



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: ராசிபுரம்	Date / நாள்: 19-Jan-2026
Village /கிராமம்:கட்டனாச்சம்பட்டி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 135/4, 136/3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 18-Jan-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1814/1980	17-Nov-1980 17-Nov-1980 20-Nov-1980	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. .. ராயப்பன் (த+கா) 2. .. செல்வராஜ் (மைனர்) 3. .. செளரிமுத்து (த+கா) 4. .. சகாயராஜ்(மைனர்) 5. .. செல்வரத்தினம் (எரத்தினம்)	1. ... விஜயலட்சுமி 1	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,300/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,328/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி ரு 1300 மா ம ரு 1328				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1770 Sq.Ft.		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கட்டனாச்சம்பட்டி, ***				Survey No./புல எண் : 136		
Boundary Details:						

ச நெ 136/1 பு ஏ 1.66 ல் ext நிலத்திற்கும் வடக்கு, கிமே தடத்திற்கும் தெற்கு, இதர மனை நிலத்திற்கும் கிழக்கு, கிருஷ்ண நிலத்திற்கும்மேற்கு மத்தியில் ச நெ 136/1 பு ஏ 1.66 ல் கி மே 30 அடி தெ வ 59 அடி 1770 சஅடிநிலம் மாமூல் தடபாத்தியமும்						
2	698/1981	23-Mar-1981 27-Mar-1981 27-Mar-1981	குடும்ப பங்குதாரர்களிடையேயான விடுதலை	1. .. லட்சுமி 1	1. .. சந்திரா 1	1265, 25
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 0/	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வீடு ரூ 7500				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.82 Acres		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கட்டனாச்சம்பட்டி, ***				Survey No./புல எண் : 136/3, 138/11, 138/4, 140/2		
Boundary Details: ச 136/3 ஏ 0.82 பூரா -, .. .						
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.52 Acres		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கட்டனாச்சம்பட்டி, ***				Survey No./புல எண் : 136/3, 138/11, 138/4, 140/2		
Boundary Details: ச 138/4 ஏ 0.52 பூரா, -, .. .						
அட்டவணை 3 விவரங்கள்:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.20 Acres		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கட்டனாச்சம்பட்டி, ***				Survey No./புல எண் : 136/3, 138/11, 138/4, 140/2		
Boundary Details: ச 140/2 ஏ 1.20பூரா-, .. .						
அட்டவணை 4 விவரங்கள்:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.46 Acres		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கட்டனாச்சம்பட்டி, ***				Survey No./புல எண் : 136/3, 138/11, 138/4, 140/2		
Boundary Details: ச 138/11 ஏ 1.46 ல் பொதுவில் 1/4பங்கு பாத்தியமும், -, .. .						
3	877/1984	03-May-1984 04-May-1984	ஈடு / அடைமானம்	1. .. கோவிந்தசாமி 1	1. .. அரசு (தமிழ்நாடு)	1333, 117

		04-May-1984				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 0/			
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈரு 6000 கெடு 10 வருடம் வட்டி காணப்படவில்லை				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 352 Sq.Ft.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கட்டனாச்சம்பட்டி, ***			Survey No./புல எண் : 136/3		
				Plot No./மனை எண் : 105		
	Boundary Details: ச எண் 136/6 பு ஏ 3.30 ல் துரைசாமி வீட்டுக்கும் கிழக்கு, வருதன் வீட்டுக்கும் மேற்கு, கிமே வீதிக்கும் தெற்கு, பட்டா நிலத்துக்கும் வடக்கு கூட ச எண் 136/6 பு ஏ 3.30 ல் கிமே 22 தெ வ 16 உள்ள வில்லை வீடு 1ம்					
4	1855/1993	27-Oct-1993 27-Oct-1993 28-Oct-1993	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. 1)தலைமமாள் 2. 2)குணசேகரன் 3. 3)வள்ளியம்மாள் 4. 4)சந்திராயி(தகா) 5. 5)மோகனாம்பாள் (மைனர்)	1. எம். வசந்தா	1531, 345
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 33,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 689/ 81			
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விரு33000/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கட்டனாச்சம்பட்டி, ***			Survey No./புல எண் : 136/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: சநெ 136/3ல் புஏ0.82ல் புதுநெ 136/3புஹெ0.33.0.நிலம் பூராவும் மாமூல் படியும் அனுபவப் படியும் தடபாத்தியமும் உள்பட சகல சமஸ் தாஸ் மெண்ட் பாத்தியங்களும் உரிமைகளும்.		
5	1563/1998	12-Aug-1998 12-Aug-1998 13-Aug-1998	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. லட்சுமி 1 2. M. மோகன் ராஜ் 4 3. S. ரமணி 5 4. P. மாசிலாமணி (த & கா) 2 5. கலாராணி 3(மைனர்)	1. C. பாலகிருஷ்ணன் .2 2. K. மணி .1	1714, 95

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 96,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9/ 79
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விரு. 96000/-	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ1.52
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கட்டனாச்சம்பட்டி, ***		Survey No./புல எண் : 135/4
	Boundary Details: சநெ 135/4 புஏ 1.52செண்டு நிலம் பூராவும் இதில் கிணர் 1 பூராவும். 5 ஹெசுபி மின் மோட்டார் பம்பு செட் அதன் டெபாசிட்டும் வாரி வாய்க்கால் வரப்பு வழி நடை வண்டித் தடமும்.		
6	4342/2007	06-Dec-2007 06-Dec-2007 06-Dec-2007 ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. இ. மணி 2. இ. பாலகிருஷ்ணன் 1. எம். சிபிச்சக்கரவர்த்தி -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,82,600/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,82,600/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1563/ 98
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா செ ரு 582600/- (சகோதரியின் மகனுக்கு)	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1.52
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கட்டனாச்சம்பட்டி, ***		Survey No./புல எண் : 135/4
	Boundary Details: சர்வே எண் 135/4 புஏ 1.52 செண்ட் நிலம் பூரா இதில் உள்ள கிணர் 1 பூரா மேற்படி கிணற்றில் இருக்கும் சர்வீஸ் நெ 66 க்கு சம்மந்தப்பட்ட 5 எச் பி மின் மோட்டார் பம்பு செட் வகையறா மாமூல் தடபாத்தியம்		
7	1913/2019	30-Apr-2019 02-May-2019 02-May-2019 உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சிபிச்சக்கரவர்த்தி 1. எம்எஸ்டி வைன்ட் பார்ம்(முத.) முத்துராஜன்(முக.) -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 75,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4342/2007
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 52.0 சென்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கட்டனாச்சம்பட்டி		Survey No./புல எண் : 135/4

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டணச்சம்பட்டி கிராமம், சர்வேஎண் 135/4 ஏக்.1.52 சென்ட் நிலம் பூராவும், இதில் உள்ள கிணர் பூராவும், மேற்படி கிணற்றில் இருக்கும் சர்வீஸ் எண் 66க்கு சம்மந்தப்பட்ட 5 எச்.பி லெக்ட்ரிக் மோட்டார் பம்பு செட் வகையறாக்களும் அதன் டெபாசிட்டும் மற்றும் மேற்படி சொத்துக்கு மாமூல்படியும், அனுபவப்படியும் மூலபத்தரங்களின்படியும் ஏற்பட்ட வாரி, வாய்க்கால் வரப்பு வழிநடை, வண்டி தடம் முதலிய சகல பாத்தியங்களும் ஈஸ்மென்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் இந்த பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
8	8091/2022	14-Dec-2022 14-Dec-2022 14-Dec-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வசந்தா	1. தினேஷ்குமார் 2. யுகேஸ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,25,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1855/1993	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 136/3 - 82.0 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கட்டணச்சம்பட்டி						
Boundary Details: கிழக்கு - ஐ.பாலகிருஷ்ணன் வீடு மற்றும் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்கள்.133,136, வடக்கு - சர்வே எண்.138/1-ல் அமைந்துள்ள கே.பலராமன் நிலம் மற்றும் சர்வே எண்.141/2-ல் அமைந்துள்ள நடேசன் நிலம், தெற்கு - எம்.சிபி சக்ரவர்த்தி விவசாய நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராம பட்டா எண்.649-ல் கண்ட சர்வே எண். 136/3 பு.ஹெக்.0.33.00க்கு ஏக்கர். 0.82 தீ.ரூ.2.56 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். மேற்படி நிலத்தில் உள்ள ஆழ்துளை கிணறு ஒன்று பூராவும். மற்றும் மின் இணைப்பு எண்.04-502-007-410க்குச் சம்மந்தப்பட்ட அதன் உபகரணங்களும், அதன் டெபாசிட் தொகை உள்பட பூராவும். மேற்படி உங்களில் 1ம் நபர் கே.ஜே.தினேஷ்குமார் அவர்கள் சொத்தில் 80 சதவிகிதமும், உங்களில் 2ம் நபர் கே.ஆர்.யுகேஸ் அவர்கள் சொத்தில் 20 சதவிகிதமும் அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி சொத்துக்கு மாமூல்படியும், அனுபவப்படியும், மூலப்பத்திரங்களின் படியும் ஏற்பட்ட வாரி, வாய்க்கால், வரப்பு, வழிநடை, வண்டி தடம் முதலிய சகல பாத்தியங்களும், ஈஸ்மென்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் சேர்ந்து தான் இந்த பத்திரத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்தானது வெண்ணந்தூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்கு உட்பட்டது.		
9	645/2023	31-Jan-2023 31-Jan-2023 31-Jan-2023	இரசீது ஆவணம்	1. எம்எஸ்டி வைன்ட் பார்ம்(முத.) (முத்துராஜன்(முக.)	1. சிபிசக்ரவர்த்தி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 75,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1913/2019	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/4 - 1 ஏக்கர், 52.0 சென்ட்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கட்டனாச்சம்பட்டி					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டனாச்சம்பட்டி கிராமம், சர்வேஎண் 135/4 ஏக்.1.52 சென்ட் நிலம் பூராவும், இதில் உள்ள கிணர் பூராவும், மேற்படி கிணற்றில் இருக்கும் சர்வீஸ் எண் 66க்கு சம்மந்தப்பட்ட 5 எச்.பி லெக்ட்ரிக் மோட்டார் பம்பு செட் வகையறாக்களும் அதன் டெபாசிட்டும் மற்றும் மேற்படி சொத்துக்கு மாமூல்படியும், அனுபவப்படியும் மூலபத்தரங்களின்படியும் ஏற்பட்ட வாரி, வாய்க்கால் வரப்பு வழிநடை, வண்டி தடம் முதலிய சகல பாத்தியங்களும் ஈஸ்மென்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் இந்த பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
10	3301/2023	17-May-2023 17-May-2023 17-May-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சிபிசக்ரவர்த்தி	1. தினேஷ்குமார் 2. யுகேஸ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4342/2007	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/4 - 1 ஏக்கர், 52.0 சென்ட்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடத்துடன் கூடிய விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கட்டனாச்சம்பட்டி, தெரிவு செய்க						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ஜி.ஐ அட்டை கட்டிடம்						
Boundary Details: கிழக்கு - ஐ.பாலகிருஷ்ணன் வீடு மற்றும் நிலம், இரங்கைய செட்டியார் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்கள்.135/2ஏ1ஏ, 136/8 நிலங்கள், வடக்கு - கே.ஜே.தினேஷ்குமார், கே.ஆர்.யுகேஸ் ஆகிய உங்கள் இருவருக்கும் பாத்தியப்பட்ட நிலங்கள், தெற்கு - சர்வே எண்.145/4-ல் உள்ள பிளாட் நெ.38 மற்றும் 51-க்கும், பஞ்சாயத்து ரோடு மற்றும் சர்வே எண்.135/5-ல் பி.காமராஜ் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏக்கர். 1.52 சென்ட் விவசாய நிலம் பூராவும். மேற்படி நிலத்தில் உள்ள கிணறு ஒன்று பூராவும். மேற்படி உங்களில் 1ம் நபர் கே.ஜே.தினேஷ்குமார் அவர்கள் சொத்தில் 80 சதவிகிதமும், உங்களில் 2ம் நபர் கே.ஆர்.யுகேஸ் அவர்கள் சொத்தில் 20 சதவிகிதமும் அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி சொத்துக்கு மாமூல்படியும், அனுபவப்படியும், மூலப்பத்திரங்களின்படியும் ஏற்பட்ட வாரி, வாய்க்கால், வரப்பு, வழிநடை, வண்டி தடம் முதலிய சகல பாத்தியங்களும், ஈஸ்மென்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் சேர்ந்து தான் இந்த பத்திரத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
11	1795/2025	18-Mar-2025 18-Mar-2025 18-Mar-2025	தான ஆவணம்	1. கே.ஜே.தினேஷ்குமார் 2. கே.ஆர்.யுகேஷ்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழ்நாடு ஆளுநருக்காக நாமக்கல் மின்பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு இனி மேற்படி இப்பதவியில் பதவி	-

				வகிப்பவர்களுக்கும்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3301/2023, 8091/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கட்டனாச்சம்பட்டி		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/4, 136/3 - 42.19 சதுர மீட்டர்		
			Plot No./மனை எண் : மின்வாரிய நிலம்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.141/8சி, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனை பிரிவு சாலை, வடக்கு - பொது உபயோக நிலம், தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 10.71 மீட்டர், கிழமேலடி தென்புறம் 9.45+1.50 மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 4 மீட்டர், தென்வடலில் மேற்புறம் 2.5+1.5 மீட்டர், ஆக மொத்தம் 42.19 சதுர மீட்டர் (ச.மீ.) கொண்ட மின் பகிர்மானத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் பூராவும் இந்த தானப்பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி நிலமானது கட்டனாச்சம்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.2113-ல் கண்ட சர்வே எண்.135/4 பு.ஹெக்.0.61.50-க்கு தீ.ரூ.4.74 மற்றும் பட்டா எண்.2065-ல் கண்ட சர்வே எண்.136/3 பு.ஹெக்.0.33.00-க்கு தீ.ரூ.2.56 ஆகியவைகளில் பாகமாக உள்ளது.		
12	1796/2025	18-Mar-2025 18-Mar-2025 18-Mar-2025	தான ஆவணம்	1. கே.ஜே.தினேஷ்குமார் 2. கே.ஆர்.யுகேஷ்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழ்நாடு ஆளுநருக்காக வேண்டி கட்டனாச்சம்பட்டி கிராம ஊராட்சி தனி அலுவலர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் கிண அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு இனி மேற்படி இப்பதவியில் வகிப்பவர்களுக்கும்
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3301/2023, 8091/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கட்டனாச்சம்பட்டி		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/4, 136/3 - 1240.25 சதுர மீட்டர்		
			Plot No./மனை எண் : Road 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.141/7 (ம) 141/8சி, மேற்கு - சர்வே எண்.135/2ஏ1ஏ1ஏ1ஏ1-லுள்ள 6 மீ அகல பஞ்சாயத்து நிலையிலுள்ள சாலை, சர்வே எண்.135/18 (ம) 135/20, வடக்கு - உத்தேச மனை நிலங்கள், கீழ்க்கண்ட 2 (ம) 6-வது அயிட்ட தென்வடல் மனைப் பிரிவு சாலைகள், மின்பகிர்மானத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம், தெற்கு - உத்தேச மனை நிலங்கள், கீழ்க்கண்ட 7 (ம) 8-வது அயிட்ட		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 124.04 மீட்டர், கிழமேலடி தென்புறம் 124.01 மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 10 மீட்டர், தென்வடலில் மேற்புறம் 10 மீட்டர், ஆக மொத்தம் இதன் மத்தியில் 1240.25 ச.மீ. கொண்ட மனைப் பிரிவு சாலை நிலம் பூராவும்.		

சாலை	மத்தியில் 78.30 ச.மீ. கொண்ட மனைப் பிரிவு சாலை நிலம் பூராவும்.
அட்டவணை 6 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/4, 136/3 - 202.53 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கட்டனாச்சம்பட்டி	
	Plot No./மனை எண் : Road 6
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனை நிலங்கள், கீழ்கண்ட 10-வது அயிட்ட பொது உபயோக நிலம், மின்பகிர்மானத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம், மேற்கு - உத்தேச மனை நிலங்கள், வடக்கு - மேற்கண்ட 4-வது அயிட்ட கிழமேல் மனைப் பிரிவு சாலை, தெற்கு - மேற்கண்ட 1-வது அயிட்ட கிழமேல் மனைப் பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 7.2 மீட்டர், கிழமேலடி தென்புறம் 7.2 மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 28.13 மீட்டர், தென்வடலில் மேற்புறம் 28.13 மீட்டர், ஆக மொத்தம் இதன் மத்தியில் 202.53 ச.மீ. கொண்ட மனைப் பிரிவு சாலை நிலம் பூராவும்.
அட்டவணை 7 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/4, 136/3 - 118.83 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கட்டனாச்சம்பட்டி	
	Plot No./மனை எண் : Road 7
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனை நிலங்கள், மேற்கு - உத்தேச மனை நிலங்கள், வடக்கு - மேற்கண்ட 1-வது அயிட்ட கிழமேல் மனைப் பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.135/5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 7.2 மீட்டர், கிழமேலடி தென்புறம் 7.2 மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 16.62 மீட்டர், தென்வடலில் மேற்புறம் 16.39 மீட்டர், ஆக மொத்தம் இதன் மத்தியில் 118.83 ச.மீ. கொண்ட மனைப் பிரிவு சாலை நிலம் பூராவும்.
அட்டவணை 8 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/4, 136/3 - 136.75 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கட்டனாச்சம்பட்டி	
	Plot No./மனை எண் : Road 8
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனை நிலங்கள், மேற்கு - உத்தேச மனை நிலங்கள், வடக்கு - மேற்கண்ட 1-வது அயிட்ட கிழமேல் மனைப் பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.135/3, 4 மீ அகல நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 9 மீட்டர், கிழமேலடி தென்புறம் 9 மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 16.06 மீட்டர், தென்வடலில் மேற்புறம் 14.33 மீட்டர், ஆக மொத்தம் இதன் மத்தியில் 136.75 ச.மீ. கொண்ட மனைப் பிரிவு சாலை நிலம் பூராவும்.
அட்டவணை 9 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/4, 136/3 - 18.0 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கட்டனாச்சம்பட்டி	
	Plot No./மனை எண் : Splay
	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.50 மீட்டர் • 1.50 மீட்டர் மூலை முடக்கு 16 எண்ணிற்கு 18 ச.மீ. கொண்ட மூலை முடக்கு நிலம் பூராவும்.
அட்டவணை 10 விவரங்கள்:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/4, 136/3 - 42.34 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கட்டனாச்சம்பட்டி				
			Plot No./மனை எண் : பொது உபயோக நிலம்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.141/8சி, மேற்கு - மேற்கண்ட 6-வது அயிட்ட தென்வடல் மனைப் பிரிவு சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனை நிலங்கள், தெற்கு - மின் பகிர்மானத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 10.46 மீட்டர், கிழமேலடி தென்புறம் 10.71 மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுறம் 4 மீட்டர், தென்வடலில் மேற்புறம் 4 மீட்டர், ஆக மொத்தம் இதன் மத்தியில் 42.34 ச.மீ. கொண்ட பொது உபயோக நிலம் பூராவும். மேற்கண்ட அயிட்ட நிலங்களானது கட்டனாச்சம்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.2113-ல் கண்ட சர்வே எண்.135/4 பு.ஹெக்.0.61.50-க்கு தீ.ரூ.4.74 மற்றும் பட்டா எண்.2065-ல் கண்ட சர்வே எண்.136/3 பு.ஹெக்.0.33.00-க்கு தீ.ரூ.2.56 ஆகியவைகளில் பாகமாக உள்ளது.		
13	3341/2025	28-May-2025 28-May-2025 28-May-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தினேஷ்குமார் 2. யுகேஸ்	1. ராமச்சந்திரன் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,02,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,02,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3301/2023, 8091/2022
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 136/3 - 1011.25 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கட்டனாச்சம்பட்டி, தெரிவு செய்க					
			Plot No./மனை எண் : 41		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.141/8ஏ, மேற்கு - 7.20மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.141/3, தெற்கு - 10.00மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 31%அடி, கிழமேலில் தென்புறம் 31%அடி, தென்வடலில் கிழபுறம் 31%அடி, தென்வடலில் மேற்புறம் 33அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1023% சதுரடி காலி மனைநிலத்தில் மூலைமுடுக்காக 12½ சதுரடி போக மீதமுள்ள 1011% சதுரடி மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிடம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனைநிலமானது பட்டா எண்.2065-ல் கண்ட சர்வே எண். 136/3 பு.ஹெக்.0.33.00க்கு தீ.ரூ.2.56 இதில் ஒரு பாகமாக உள்ளது. மேற்படி மனைநிலத்துக்கு மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள சகல கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் பாதையின் வழியாக மேற்புறம் உள்ள சகல பஞ்சாயத்து தார்சாலை வழியாக சென்று மேற்புறம் உள்ள இராசிபுரம் டு ஆர்.புதுப்பாளையம் செல்லும் தென்வடல் தார்சாலைக்கு ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி, வாகனங்கள், நவீன கனரக வாகனங்கள் போகவர உண்டான தடப்பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி சொத்துக்கு மாமூல்படியும், அனுபவப்படியும், மூலப்பத்திரங்களின்படியும் உண்டான சகலவிதமான வழிநடை தடப்பாத்தியங்களும் இதரப் பாத்தியங்களும் ஈஸ்மெண்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் தான் இந்த பத்திரத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 13

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net