Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



40Rs.



MADRAS, No. 4670

S. V. Point.

STAMP DEPARTMENT
OCT 9
1969

Certificate under Sec 42 of
Stamp Act
Form No 26/1970

புஸ்தகம் 19
இரத்தின 243
இதற்காக
தாள்களில்
கொண்டது.
தாள்.

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF CHAMRAJNAGAR

உதவிப் பதிவாளர்.

1969 ஒரு மார்ச் மீ 30 உ
பகல் 3½ மணிக்கு சில் சுவாமி
லி சப்-ரிஜிஸ்தரர் ராபீசில் தாகன்
மெ. ஸ்டாம்ப் ரூ. 4.50
செலுத்தியவர்.

-சரஸ்வதி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக்கொண்டனர்

இன்னொன்று முத்தவர்

சென்னை முத்திரை சட்டம் மதிப்புக் குறைவு தருப்பு விதிகள்
1968 விதி : 3. (1) படி தாக்கல் செய்யவேண்டிய அறிக்கை.

வரிசை எண். (1)	சர்வே எண். (2)	விஸ்தீரணம் (3)	தரம் (4)	எழுதிக்கொடுப்பவரின் மதிப்புக்கு தற்கால மார்கெட்டின் மதிப்பு. (5)
1	39. 2	1. 26	[illegible]	3780 ரூ.
2	39. 1	0 07	[illegible]	84 00
3	39 - 3	1. 52	"	1824 ரூ
	392	2. 85		5688 ரூ

22½ ×6
3
132
135
40
95



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate