Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வாடிப்பட்டி	Date / நாள்: 19-Apr-2025
Village /கிராமம்:தாதம்பட்டி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1/1, 1/4, 1/5

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 18-Apr-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1944/2024	14-Aug-2024 14-Aug-2024 14-Aug-2024	தான ஆவணம்	1. தங்கராஜ்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக வேண்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் வாடிப்பட்டி பேரூராட்சிக்காக மேற்படி வாடிப்பட்டி பேரூராட்சியின் தற்போதைய செயல்அலுவலர் அவர்கள் மூலமாகவும் மேற்படி வழி முறையில் வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1498/2023, 1499/2023, 1965/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/1, 1/4, 1/5 - 702.3 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி					
				Plot No./மனை எண் : Salai No 1		

	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மேற்படி ரீசர்வே நம்பர்கள் 1/1, 1/4 & 1/5 இவைகளில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களும் சாலை எண்.3 உள்ள 9.00மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், மேற்கு - மேற்படி உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மேற்படி ரீசர்வே நம்பர்கள் 1/1, 1/4 & 1/5 இவைகளில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களும் சாலை எண்.2 உள்ள 9.00மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையும் மற்றும் சாலை எண்.6 உள்ள 7.20மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், வடக்கு - சர்வே நம்பர் 3 உள்ள நிலம் , தெற்கு - 12.20மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாதம்பட்டி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.153 தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2196க்கு சேர்ந்த நன்செய் ரீசர்வே நம்பர் 1/4, ஹெக். 0.26.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 65 உள்ள நிலத்தையும், மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2671, தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2691க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே நம்பர் 1/1, ஹெக். 0.28.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 71 உள்ள நிலத்தையும் மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் பழைய சர்வே நம்பர் 1/4க்கு செண்டு 40.ம் சர்வே நம்பர் 1/5க்கு செண்டு 19.ம் ஆக மொத்தம் செண்டு 59.க்கு செட்டில்மெண்டு பிரகாரம் பழைய பட்டா எண்.113, தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2687 க்கு சேர்ந்த நன்செய் ரீசர்வே நம்பர் 1/5, ஹெக். 0.24.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 59 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1, செண்டு 95 உள்ள நன்செய் நிலங்களை ஒருங்கிணைத்து புதிய மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குனர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொறுப்பு) மதுரை மாவட்டம் அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன்பேரில் ஆர்ஓசி நம்பர். 32152/2024/எஸ்டபிள்யூபி-டபிள்யூடபிள்யூஎப்ஆர்வியூஜெ8/2024/டிசிபி நாள் 08.08.2024ன்படி உத்தேச குடி யிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் அமைந்துள்ளதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே நம்பர்கள் 1/1, 1/4 & 1/5 இவைகளில் கட்டுப்பட்ட சாலை எண்.1 உள்ள 12.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கிழமேலாக வடபுறம் 12.20மீட்டர் மேற்படி தென்புறம் 12.20மீட்டர் தென்வடலாக மேல்புறம் 59.40மீட்டர் மேற்படி கீழ்புறம் 57.65மீட்டர் இதற்கு 702.30 சதுரமீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடம்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/4, 1/5 - 299.47 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Salai No 2
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட சாலை எண்.1 உள்ள 12.20மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - குலசேகரன்கோட்டை கிராமத்தை சேர்ந்த ரீசர்வே நம்பர் 387/15ஏல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், வடக்கு - மேற்படி உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மேற்படி ரீசர்வே நம்பர் 1/4ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், தெற்கு - மேற்படி உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மேற்படி ரீசர்வே நம்பர் 1/5ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாதம்பட்டி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.153 தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2196க்கு சேர்ந்த நன்செய் ரீசர்வே நம்பர் 1/4, ஹெக். 0.26.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 65 உள்ள நிலத்தையும், மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2671, தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2691க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே நம்பர் 1/1, ஹெக். 0.28.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 71 உள்ள நிலத்தையும் மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் பழைய சர்வே நம்பர் 1/4க்கு செண்டு 40.ம் சர்வே நம்பர் 1/5க்கு செண்டு 19.ம் ஆக மொத்தம் செண்டு 59.க்கு செட்டில்மெண்டு பிரகாரம் பழைய பட்டா எண்.113, தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2687 க்கு சேர்ந்த நன்செய் ரீசர்வே நம்பர் 1/5, ஹெக். 0.24.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 59 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1, செண்டு 95 உள்ள நன்செய் நிலங்களை ஒருங்கிணைத்து புதிய மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குனர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொறுப்பு) மதுரை மாவட்டம் அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன்பேரில் ஆர்ஓசி நம்பர்.32152/ 2024/எஸ்டபிள்யூபி-டபிள்யூடபிள்யூஎப்ஆர்வியூஜெ8/2024/டிசிபி நாள் 08.08.2024ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் அமைந் துள்ளதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே நம்பர்கள் 1/4 & 1/5 இவைகளில் கட்டுப்பட்ட சாலை எண்.2 உள்ள 9.00மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு

		சாலைக்கு கிழமேலாக வடபுறம் 33.65மீட்டர் மேற்படி தென்புறம் 32.90 மீட்டர் தென்வடலாக மேல்புறம் 9.00மீட்டர் மேற்படி கீழ்புறம் 9.00மீட்டர் இதற்கு 299.47 சதுரமீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடம்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/4, 1/5 - 758.25 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Salai No 3
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே நம்பர்கள் 1/3 & 1/8 இவைகளில் கட்டுப்பட்ட நிலம் , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட சாலை எண்.1 உள்ள 12.20மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மேற்படி ரீசர்வே நம்பர் 1/4ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களும் மேற்படி உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட சாலை எண் 4 உள்ள 7.20மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையும் மற்றும் மேற்படி உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட சாலை எண் 5 உள்ள 7.20மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையும் , தெற்கு - மேற்படி உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மேற்படி ரீசர்வே நம்பர் 1/5ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாதம்பட்டி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.153 தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2196க்கு சேர்ந்த நன்செய் ரீசர்வே நம்பர் 1/4, ஹெக். 0.26.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 65 உள்ள நிலத்தையும், மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2671, தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2691க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே நம்பர் 1/1, ஹெக். 0.28.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 71 உள்ள நிலத்தையும் மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் பழைய சர்வே நம்பர் 1/4க்கு செண்டு 40.ம் சர்வே நம்பர் 1/5க்கு செண்டு 19.ம் ஆக மொத்தம் செண்டு 59.க்கு செட்டில்மெண்டு பிரகாரம் பழைய பட்டா எண்.113, தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2687 க்கு சேர்ந்த நன்செய் ரீசர்வே நம்பர் 1/5, ஹெக். 0.24.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 59 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1, செண்டு 95 உள்ள நன்செய் நிலங்களை ஒருங்கிணைத்து புதிய மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குனர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொறுப்பு) மதுரை மாவட்டம் அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன்பேரில் ஆர்ஓசி நம்பர்.32152/ 2024/எஸ்டபிள்யூபி-டபிள்யூடபிள்யூஎப்ஆர்வியூஜெ8/2024/டிசிபி நாள் 08.08.2024ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் அமைந் துள்ளதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே நம்பர்கள் 1/4 & 1/5 இவைகளில் கட்டுப்பட்ட சாலை எண்.3 உள்ள 9.00மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கிழமேலாக வடபுறம் 83.75மீட்டர் மேற்படி தென்புறம் 84.75மீட்டர் தென்வடலாக மேல்புறம் 9.00மீட்டர் மேற்படி கீழ்புறம் 9.00மீட்டர் இதற்கு 758.25 சதுரமீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடம்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/1, 1/4 - 242.82 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Salai No 4
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மேற்படி ரீசர்வே நம்பர்கள் 1/1 & 1/4 இவைகளில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், மேற்கு - மேற்படி உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மேற்படி ரீசர்வே நம்பர்கள் 1/1 & 1/4 இவைகளில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், வடக்கு - சர்வே நம்பர் 3ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட சாலை எண்.3 உள்ள 9.00மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாதம்பட்டி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.153 தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2196க்கு சேர்ந்த நன்செய் ரீசர்வே நம்பர் 1/4, ஹெக். 0.26.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 65 உள்ள நிலத்தையும், மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2671, தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2691க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே நம்பர் 1/1, ஹெக். 0.28.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 71 உள்ள நிலத்தையும் மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் பழைய சர்வே நம்பர் 1/4க்கு செண்டு 40.ம் சர்வே நம்பர் 1/5க்கு செண்டு 19.ம் ஆக மொத்தம் செண்டு 59.க்கு செட்டில்மெண்டு பிரகாரம் பழைய பட்டா எண்.113, தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2687 க்கு சேர்ந்த நன்செய் ரீசர்வே நம்பர்

		1/5, ஹெக். 0.24.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 59 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1, செண்டு 95 உள்ள நன்செய் நிலங்களை ஒருங்கிணைத்து புதிய மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குனர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொறுப்பு) மதுரை மாவட்டம் அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன்பேரில் ஆர்ஓசி நம்பர்.32152/ 2024/எஸ்டபிள்யூபி-டபிள்யூடபிள்யூஎப்ஆர்வியூஜெ8/2024/டிசிபி நாள் 08.08.2024ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் அமைந்து ள்ளதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே நம்பர்கள் 1/1 & 1/4 இவைகளில் கட்டுப்பட்ட சாலை எண்.4 உள்ள 7.20மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கிழமேலாக வடபுறம் 7.20மீட்டர் மேற்படி தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடலாக மேல்புறம் 33.80மீட்டர் மேற்படி கீழ்புறம் 33.65மீட்டர் இதற்கு 242.82 சதுரமீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடம்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/1, 1/4 - 248.22 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Salai No 5
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மேற்படி ரீசர்வே நம்பர்கள் 1/1 & 1/4 இவைகளில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், மேற்கு - மேற்படி உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மேற்படி ரீசர்வே நம்பர்கள் 1/1 & 1/4 இவைகளில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், வடக்கு - சர்வே நம்பர் 3 உள்ள நிலம் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட சாலை எண்.3 உள்ள 9.00மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாதம்பட்டி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.153 தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2196க்கு சேர்ந்த நன்செய் ரீசர்வே நம்பர் 1/4, ஹெக். 0.26.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 65 உள்ள நிலத்தையும், மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2671, தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2691க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே நம்பர் 1/1, ஹெக். 0.28.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 71 உள்ள நிலத்தையும் மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் பழைய சர்வே நம்பர் 1/4க்கு செண்டு 40.ம் சர்வே நம்பர் 1/5க்கு செண்டு 19.ம் ஆக மொத்தம் செண்டு 59.க்கு செட்டில்மெண்டு பிரகாரம் பழைய பட்டா எண்.113, தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2687 க்கு சேர்ந்த நன்செய் ரீசர்வே நம்பர் 1/5, ஹெக். 0.24.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 59 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1, செண்டு 95 உள்ள நன்செய் நிலங்களை ஒருங்கிணைத்து புதிய மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குனர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொறுப்பு) மதுரை மாவட்டம் அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன்பேரில் ஆர்ஓசி நம்பர்.32152/ 2024/எஸ்டபிள்யூபி-டபிள்யூடபிள்யூஎப்ஆர்வியூஜெ8/2024/டிசிபி நாள் 08.08.2024ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் அமைந்து ள்ளதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே நம்பர்கள் 1/1 & 1/4 இவைகளில் கட்டுப்பட்ட சாலை எண்.5 உள்ள 7.20மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கிழமேலாக வடபுறம் 7.20மீட்டர் மேற்படி தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடலாக மேல்புறம் 34.55மீட்டர் மேற்படி கீழ்புறம் 34.40மீட்டர் இதற்கு 248.22 சதுரமீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடம்.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/1, 1/4 - 242.46 சதுர மீட்டர்

		Plot No./மனை எண் : Salai No 6
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட சாலை எண்.1 உள்ள 12.20மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - குலசேகரன்கோட்டை கிராமத்தை சேர்ந்த ரீசர்வே நம்பர் 387/15ஏ.ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், வடக்கு - மேற்படி உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மேற்படி ரீசர்வே நம்பர் 1/1ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களும் மேற்படி உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானம் கழகம் மனையிடமும், மேற்படி உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள உள்ளாட்சி அமைப்பு பொது உபயோகம் மனையிடமும், தெற்கு - மேற்படி உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மேற்படி ரீசர்வே நம்பர் 1/4 & 1/1 இவைகளில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாதம்பட்டி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.153 தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2196க்கு சேர்ந்த நன்செய் ரீசர்வே நம்பர் 1/4, ஹெக். 0.26.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 65 உள்ள நிலத்தையும், மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2671, தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2691க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே நம்பர் 1/1, ஹெக். 0.28.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 71 உள்ள நிலத்தையும் மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் பழைய சர்வே நம்பர் 1/4க்கு செண்டு 40.ம் சர்வே நம்பர் 1/5க்கு செண்டு 19.ம் ஆக மொத்தம் செண்டு 59.க்கு செட்டில்மெண்டு பிரகாரம் பழைய பட்டா எண்.113, தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2687 க்கு சேர்ந்த நன்செய் ரீசர்வே நம்பர் 1/5, ஹெக். 0.24.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 59 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1, செண்டு 95 உள்ள நன்செய் நிலங்களை ஒருங்கிணைத்து புதிய மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குனர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொறுப்பு) மதுரை மாவட்டம் அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன்பேரில் ஆர்ஓசி நம்பர்.32152/ 2024/எஸ்டபிள்யூபி-டபிள்யூடபிள்யூஎப்ஆர்வியூஜெ8/2024/டிசிபி நாள் 08.08.2024ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் அமைந்துள் ளதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே நம்பர்கள் 1/1 & 1/4 இவைகளில் கட்டுப்பட்ட சாலை எண்.6 உள்ள 7.20மீட்டர்அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கிழமேலாக வடபுறம் 33.20மீட்டர் மேற்படி தென்புறம் 34.15மீட்டர் தென்வடலாக மேல்புறம் 7.20மீட்டர் மேற்படி கீழ்புறம் 7.20மீட்டர் இதற்கு 242.46 சதுரமீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடமும் சேர்த்து ஆக மேற்சொன்ன ஆறு லக்க உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை களுக்கும் மற்றும் மேற்படி சாலைகளுக்குரிய 11.25 சதுரமீட்டர் உள்ள மூலை முடக்கு மனைகளும் உள்ளட ஆக கூடியது மொத்தம் 2504.77 சதுர மீட்டர் ஆகும்.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/1 - 34.47 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : LOCAL BODY SITE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட மேற்படி ரீசர்வே நம்பர் 1/1ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், மேற்கு - மேற்படி உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானம் கழகம் மனையிடம், வடக்கு - சர்வே நம்பர் 3 உள்ள நிலம் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட சாலை எண்.6 உள்ள 7.20மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாதம்பட்டி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.153 தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2196க்கு சேர்ந்த நன்செய் ரீசர்வே நம்பர் 1/4, ஹெக். 0.26.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 65 உள்ள நிலத்தையும், மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2671, தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2691க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே நம்பர் 1/1, ஹெக். 0.28.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 71 உள்ள நிலத்தையும் மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் பழைய சர்வே நம்பர் 1/4க்கு செண்டு 40.ம் சர்வே நம்பர் 1/5க்கு செண்டு 19.ம் ஆக மொத்தம் செண்டு 59.க்கு செட்டில் மெண்டு பிரகாரம் பழைய பட்டா எண்.113, தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2687 க்கு சேர்ந்த நன்செய் ரீசர்வே நம்பர் 1/5, ஹெக். 0.24.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 59 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1, செண்டு 95 உள்ள நன்செய் நிலங்களை ஒருங்கிணைத்து புதிய மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குனர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொறுப்பு) மதுரை மாவட்டம் அவர்களிடம் அனுமதி

				கோரியதில் அதன்பேரில் ஆர்ஓசி நம்பர்.32152/2024/எஸ்டபிள்யூபி-டபிள்யூடபிள்யூஎப்ஆர்வியூஜெ8/2024/டிசிபிநாள்08.08.2024ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற் கான ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் அமைந்துள்ளதும் குறிப்பாக ரீசர்வே நம்பர் 1/1ல் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி அமைப்பு பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடத்திற்கு கிழமேலாக வடபுறம் 3.50மீட்டர் மேற்படி தென்புறம் 3.50மீட்டர் தென்வடலாக மேல் புறம் 9.85மீட்டர் மேற்படி கீழ்புறம் 9.85மீட்டர்.க்கு 34.47 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள உள்ளாட்சி அமைப்பு பொது உபயோகம் மனையிடம்.		
2	1945/2024	14-Aug-2024 14-Aug-2024 14-Aug-2024	தான ஆவணம்	1. P.தங்கராஜ்	1. மதுரை மாவட்டம் மதுரை மின் பகிர்மான வட்டம் மதுரை தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் (TANGEDGO)க்காக அதன் தற்போதைய மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் இனிமேல் இப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1498/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/1 - 33.23 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி					
				Plot No./மனை எண் : TANGEDGO SITE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள உள்ளாட்சி அமைப்பு பொது உபயோகம் மனையிடம், மேற்கு - குலசேகரன்கோட்டை கிராமத்தை சேர்ந்த ரீசர்வே நம்பர்.387/15ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள் , வடக்கு - சர்வே நம்பர் 3 உள்ள நிலம் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்ட சாலை எண்.6 உள்ள 7.20மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாதம்பட்டி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2671, தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2691க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே நம்பர் 1/1, ஹெக். 0.28.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 71 உள்ள நிலத்தையும் மற்றும் இதனருகிலுள்ள நிலங்களையும் ஒருங்கிணைத்து புதிய மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குனர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொறுப்பு) மதுரை மாவட்டம் அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன்பேரில் ஆர்ஓசிநம்பர்.32152/2024/எஸ்டபிள்யூபிடபிள்யூடபிள்யூஎப்ஆர்வியூஜெ8/2024/டிசிபி நாள் 08.08.2024ன் படி அமைக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் மின்வாரிய பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள தும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே நம்பர்.1/1ல் கட்டுப்பட்ட 33.23 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ளதுமான தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழக (TANGEDGO) மனையிடத்திற்கு கிழமேலாக வடபுறம் 2.75 மீட்டர் மேற்படி தென்புறம் 4.05 மீட்டர் தென்வடலாக மேல்புறம் 9.85 மீட்டர் மேற்படி கீழ்புறம் 9.85 மீட்டர் இதற்கு 33.23 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழக (TANGEDGO) மனையிடம்.		
3	726/2025	26-Mar-2025 26-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தங்கராஜ்	1. முகமதுரபி	-

	26-Mar-2025				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,38,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,38,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1498/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/1A5 - 918.5 சதுரடி		
			Plot No./மனை எண் : 23 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: R V **நகர் விரிவாக்கம்**		
Boundary Details: கிழக்கு - 12.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - பிளாட் நம்பர்.22 உள்ள மனையிடம் , வடக்கு - சர்வே எண்.3 உள்ள நிலம் , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வாடிப்பட்டி வட்டம் தாதம்பட்டி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.153 தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2196க்கு சேர்ந்த நன்செய் ரீசர்வே நம்பர் 1/4, ஹெக்.0.26.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 65 உள்ள நிலத்தையும், மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2671, தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2691க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே நம்பர் 1/1, ஹெக்.0.28.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 71 உள்ள நிலத்தையும் மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் பழைய சர்வே நம்பர் 1/4க்கு செண்டு 40ம், சர்வே நம்பர் 1/5க்கு செண்டு 19ம் ஆக மொத்தம் செண்டு 59க்கு செட்டில்மெண்டு பிரகாரம் பழைய பட்டா எண்.113, தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2687க்கு சேர்ந்த நன்செய் ரீசர்வே நம்பர் 1/5, ஹெக்.0.24.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 59 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1, செண்டு 95 உள்ள நன்செய் நிலங்களை ஒருங்கிணைத்து லேயவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரிவினை செய்து மதுரை மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குனர், அவர்களின் ஆர்ஓசி நம்பர்.32152/2024/எஸ்டபிள்யூபி-டபிள்யூடபிள்யூஎப்ஆர்வியூஜெ8/2024/டிசிபி நாள் 20.08.2024ன்படி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் உதவி இயக்குனர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொறுப்பு) அவர்களால் ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(மதுரை மாவட்டம்) எண்.69/2024 ஆக மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் பெறப்பட்டும் அதன்பின் வாடிப்பட்டி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் சென்ற 13.03.2025ம் தேதிய ந.க.எண். 255/2024ன்படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு ஆர்.வி.நகர் விரிவாக்கம் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரை படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசாவே நம்பர் 1/1.ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் நம்பர்.23க்கு கிழமேலாக வடபுறம் 28 அடி மேற்படி தென்புறம் 28 அடி தென்வடலாக மேல்புறம் 33 அடி மேற்படி கீழ்புறம் 33.1/2 அடிக்கு சதுரடி 931 உள்ள மனையிடத்தில் தென்கிழக்கு மூலையில் இதன் மூலை முடக்கு சதுரடி 12.1/2 உள்ள மனை நீங்கலாக மீதம் சதுரடி 918.1/2 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம். மேற்படி சொத்துக்கு தற்சமயம் சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3215, ரீசர்வே நம்பர்.1/1ஏ5 என ஏற்பட்டுள்ளது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate