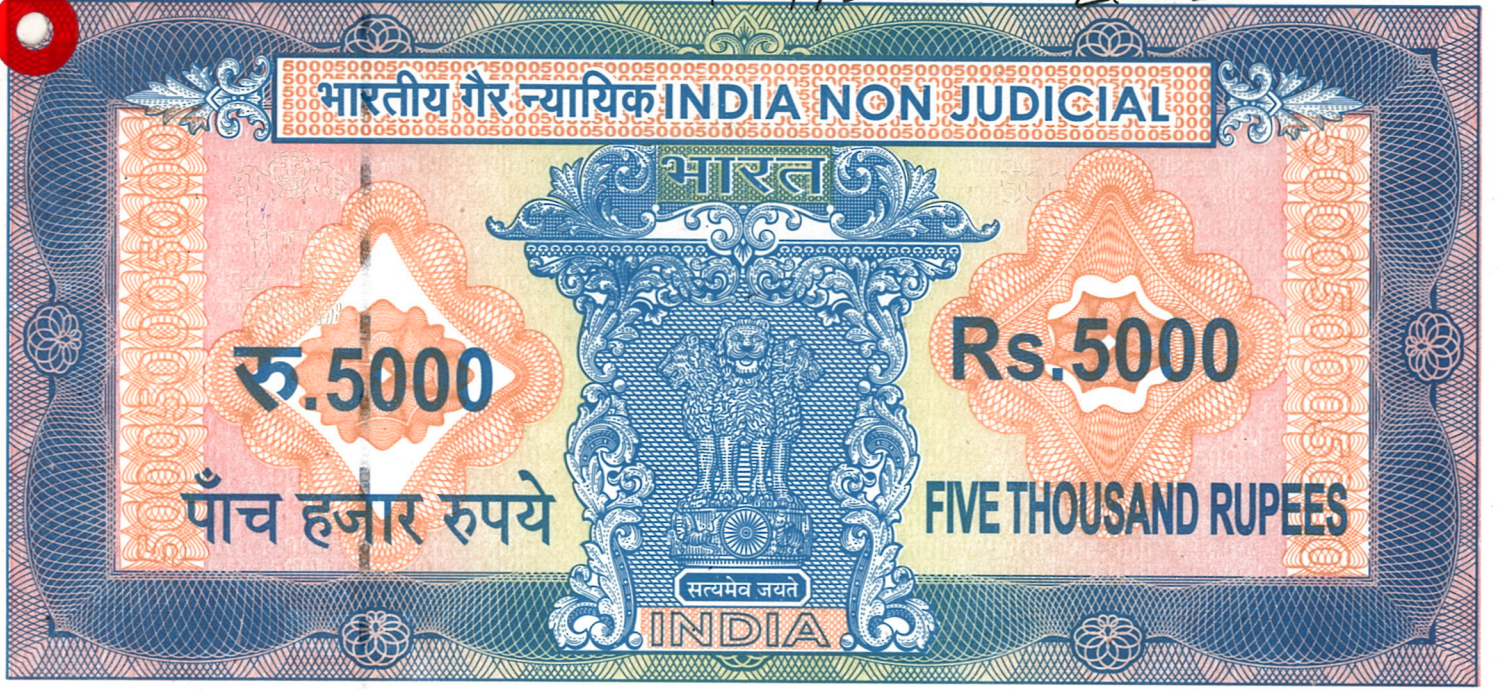


474/2025 B/L 1



தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU

AD 304418

AD 304418

5000/-

ம. செல்வகுமார்
முதுப்படிப்பினம்.

S. ஜெயராஜன், BA.,
மு.வி. உரிமை எண் : 1/97,
95, மார்க்கெட் தெரு, அரியலூர்,
தமிழ்நாடு. கை : 8903984777

சுத்தக்கிரையம் ரூபாய் : 3,79,400

மார்க்கெட் மதிப்பு ரூபாய் : 3,79,400

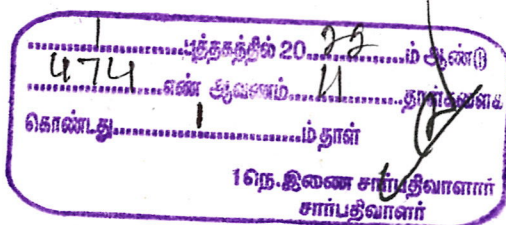
2025 ம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் 25 ம் தேதி தஞ்சாவூர் மாவட்டம், தஞ்சாவூர் வட்டம், புதுப்பட்டினம் அண்ணா நகர் 8 வது தெரு விளார் ரோடு கதவுஎண்: 16 ல் வசிக்கும் திரு.முனியாண்டி அவர்களின் மகன் திரு. M. செல்வகுமார் (PAN NO: HFDPS9058M) (ஆ.அ.எண் : 9465 6040 4796) (Cell No : 9786856780) ஆகிய உங்களுக்கு,

அரியலூர் மாவட்டம், அரியலூர் வட்டம் , கஸ்பா அரியலூர், மேல அக்ரஹாரம் தெரு கதவு எண் : 166A ல் வசிக்கும் திரு. மைக்கேல் அவர்களின் மகன் திரு. M.ஜெரி டாம் ஆண்டோ மைக்கேல் அவர்களின் பொது அதிகார ஆவண முகவர் அரியலூர் மாவட்டம், அரியலூர் வட்டம் , கஸ்பா அரியலூர், மேல அக்ரஹாரம் தெரு கதவு எண் : 166A ல் வசிக்கும் திரு. மைக்கேல் அவர்களின் மனைவி திருமதி .A.நிர்மலா (ஆ.அ.எண் : 6860 4776 7828) (Cell No : 9029664141) ஆகிய நான் பொது அதிகார ஆவண முகவர் என்கிற முறையில் எழுதிக்கொடுத்த நிலம் சுத்தக்கிரைய சாசனம்.

கிரையம்கொடுப்பவர்

கிரையம் பெறுபவர்

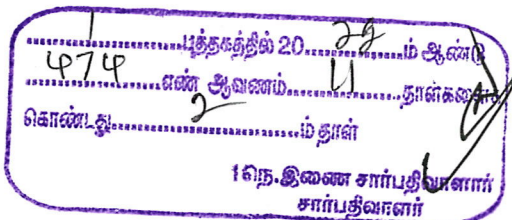
சு.நிர்மலா



என்னவென்றால் இதனடியில் கண்ட சொத்தினை எனது மகன் திரு.ஜெரி டாம் ஆண்டோ மைக்கேல் அவர்களுக்கு நான் 17.03.2023 ம் ஆண்டு ஒரு தானசெட்டில் மெண்ட் ஆவணம் எழுதிக் கொடுத்து மேற்படி தான செட்டில் மெண்ட் ஆவணம் அரியலூர் 1 நீர் இணைச் சார்பதிவகத்தில் 728/2023 ம் ஆண்டின் ஆவண எண்ணாக பதிவாகி அவர் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டு மேற்படி தனிப்பட்டா எண் : 20754 ன் படி அவர் ஆண்டு அனுபவித்து வருகிறதும் அவருக்கு மட்டும் பாத்தியப்பட்ட அவரைத்தவிர வேறு யாருக்கும் பாத்தியமில்லாததுமான அடியில் கண்ட நிலத்தினை மட்டும் அவர் நேரில் இருந்து பராமரிக்க முடியாமல் தற்சமயம் வெளிநாட்டில் இருப்பதால் மேற்படி நிலத்தை விற்கிரையம் செய்யும் பொருட்டு எனக்கு ஒரு பொது அதிகார ஆவணம் எழுதிக் கொடுத்து மேற்படி பொது அதிகார ஆவணம் அரியலூர் 1 நீர் இணைச் சார்பதிவகத்தில் தீர்வு எண் : 2/2025 ன்படி 21.01.2025 ம் தேதி ADJ தீர்வு செய்யப்பட்டு உள்ள சொத்தினை நான் நாளது தேதியில் தங்களுக்கு சுத்தக்கிரையம் செய்து கொடுப்பதாக கிரையம் பேசி நிச்சயித்த கிரைய தொகை ரூபாய் 3,79,400 (மூன்று இலட்சத்தி எழுபத்தி ஒன்பதாயிரத்தி நானூறு) இந்த ரூபாய் மூன்று இலட்சத்தி எழுபத்தி ஒன்பதாயிரத்தி நானூறையும் மேற்படி முகவருக்காக நான் ஏற்கனவே பல மாதங்களில் பல தவணைகளில் ரொக்கமாக பெற்று கொண்டு விட்டப்படியால் ஆக எனக்கு சேர கிரைய தொகை முழுவதும் என் வசம் பற்றுதல் ஆகிவிட்டப்படியால் மேற்படி சொத்தினை கிரையம்கொடுப்பவர் கிரையம் பெறுபவர்

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]



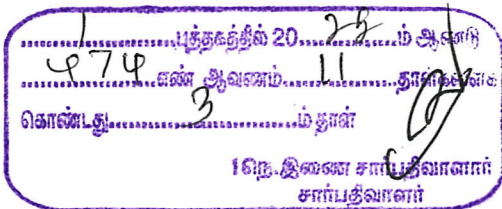
நாளது தேதி முதற்கொண்டு தாங்கள் சுத்தக்கிரைய சாசன வாசகப்படி சர்வசுதந்திர பாத்தியமாய் தானாதி வினிமய விற்கிரயங்களுக்கு யோக்கியமாய் புத்திர பெளத்திர பாரம்பரிய சொந்தமாய் ஆண்டனுபவித்து கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி கிரைய சொத்தின் மீது கிரைய சாசனம் எழுதிக்கொடுக்கும் நிர்மலா ஆகிய எனக்கு இந்த சொத்தினை பொறுத்த மட்டில் யாதொரு பதிவான பதிவாகாத ஈடு, ஒத்தி, தானம் ஜாமின், ஐப்தி, கோர்ட் அட்டாச்மெண்ட், பிறருக்கு பங்கு பாத்திய பாத்திய குறைவுகள் முதலான எவ்வித வில்லங்கங்களும் இல்லை. விவகாரங்களும் சிக்கல்களும் இல்லையென தங்களை நம்பும்படி உறுதி கூறுகிறேன் அப்படியேதேனும் வில்லங்கம் விவகாரங்கள் பாத்திய குறைவுகளோ, வரி பாக்கிகளோ, கோர்ட் நடவடிக்கைகளோ, இருந்து பின்வெளிபடுமேயானால் அதனால் தங்களுக்கு ஏற்படும் கஷ்ட நஷ்டங்களுக்கு நானே முன்னின்று கட்டுப்பட்டு எனது இதர சொத்துக்களை கொண்டு தீர்த்து கொடுப்பேன் என்றும் நாளது தேதியில் கிரைய சொத்தினை தங்களுடைய சுவாதீனத்திற்கும் அனுபவத்திற்கும் விட்டு விட்டேன். மேற்படி சொத்தினை இந்த ஆவணத்தின் மூலம் தங்களுடைய பெயருக்கு ரெவன்யூ ரெக்கார்டுகளில் பட்டா பெயர் மாற்றம் செய்து கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி சொத்தை பொருத்து இனி எனக்கோ எனது வாரிசுகளுக்கோ எந்தவிதமான உரிமையும் பின் தொடர்ச்சியும் கிடையாது. இந்தப்படி என் முழுமன சம்மதத்துடன் பொது அதிகார ஆவண முகவர் என்கிற முறையில் நான் உங்களுக்கு எழுதிக்கொடுத்த நிலம் சுத்தக்கிரைய சாசனம் ஆகும்.

கிரையம் கொடுப்பவர்

[Handwritten signature]

கிரையம் பெறுபவர்

[Handwritten signature]



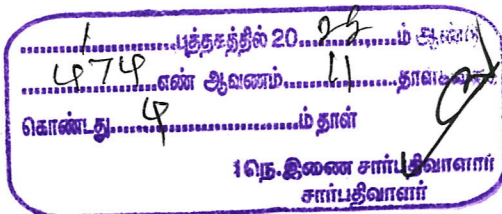
சொத்து விபரம்

அரியலூர் மாவட்டம், அரியலூர் பதிவு மாவட்டம், அரியலூர் 1 நீர் இணைச் சார்பதிவகத்தை சேர்ந்த அரியலூர் வட்டம், அரியலூர் தெற்கு கிராமத்தில் அயன் நஞ்சை சர்வேஎண் : 458/7 -0.42.5 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்டதில் தங்கவேல் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) ஞானமுத்து நிலத்திற்கும் (மேற்கு) ராஜ் நிலத்திற்கும் (வடக்கு) D.கலைவாணி நிலத்திற்கும் (தெற்கு) இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்டது. இதில் 0.14.0 ஏர்ஸ் நிலம் முழுவதும் மட்டும் மேற்படி கிரையத்தில் கட்டுப்பட்டது . மேற்படி சொத்து தற்கால U.D.R. சர்வே படி சர்வே எண் : 458/7B- 0.14.00 ஏர்ஸ் முழுவதும் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து அரியலூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது கிரையம்கொடுப்பவர்

கிரையம் பெறுபவர்

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]



மேற்படி சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி (நீதிபேராணை எண் : 22163/2018 ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையின்படி

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள் நீர்வழி பாதைகள் நீர்ப்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறேன். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான் சட்டப்பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவேன் என்பதையும் அறிவேன்

கிரையம் கொடுப்பவர்

[Handwritten Signature]

கிரையம்பெறுபவர்

[Handwritten Signature]

சாட்சிகள்

1 V. S. S. L.

செந்தில்குமார் S/o வேலாயுதம் 69 பெருமாள் கோவில் தெரு கோவிந்தபுரம் (ஆ .அ. எண் : 5604 1931 4161)

2. S. S. S. S. S.

கிருஷ்ணமூர்த்தி S/o சண்முகம் 1/193 மணக்காடு கொளப்பாடி (ஆ .அ. எண் : 3368 0103 4286)

Document Typed by :

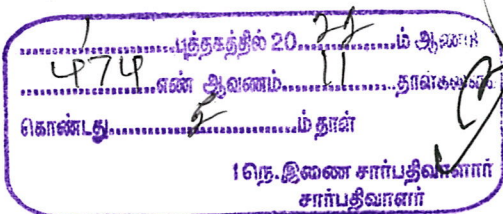
[Handwritten Signature]

SRI RAM & CO COMPUTER
95, MARKET STREET ARIYALUR
CELL NO: 9486604688



Document prepared and Attested by :

[Handwritten Signature]
K. SELVARAJU. M.A.B.L.,
ADVOCATE,
ENRL NO: MS.136/1993
ARIYALUR.



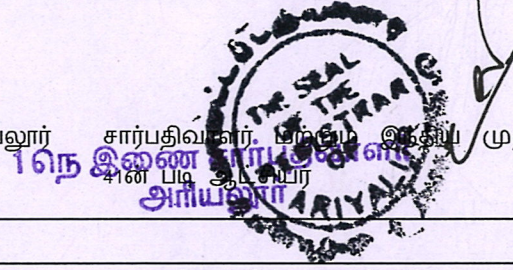
R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் அரியலூர்/புத்தகம்-1/474/2025

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2025ம் ஆண்டு வரிசை எண் 392

16. 8 வது தெரு அண்ணா நகர் விளார் ரோடு புதுப்பட்டினம் தஞ்சாவூர், புதுப்பட்டினம், தஞ்சாவூர், தஞ்சாவூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 613006-ல் வசிக்கும் திரு செல்வகுமார் என்பவரிடமிருந்து ₹ 21,558/- (ரூபாய் இருபத்தொன்றாயிரத்து ஐந்துநூற்று ஐம்பத்தெட்டு மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் அரியலூர் சார்பதிவாளர், பிற்புறம் இணை முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு
நாள்: 25/02/2025



2025 ஆம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் 25ம் தேதி மு.ப. 11:29 மணியளவில் 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் அரியலூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 7,898/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்



Handwritten signature.

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி.

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



Handwritten signature.

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:7424102653e61f5969b47688d9d4b5018c3b95d
(Details from UIDAI : Nirmala Antonysamy D/O
Anthonysamy, 19-06-1959, xxxxxxxx7828)



எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



Handwritten signature.

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:46268237bcd24339d6d4d349baf5a21b0esa
(Details from UIDAI : Selvakumar Munivendi S/O:)



புத்தகத்தில் 2025 ஆம் ஆண்டு
இணை சார்பதிவாளர்
கொண்டது
1 நெ. இணை சார்பதிவாளர்
சார்பதிவாளர்

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் அரியலூர்/புத்தகம்-1/474/2025

	Muniyandi, 25-02-1982, xxxxxxxx4796)	
--	--------------------------------------	--

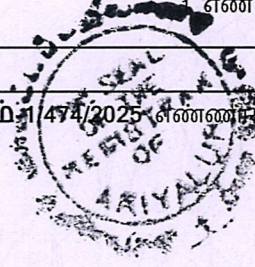
2025 ஆம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் 25ம் நாள்

1நெ இணை சார்பதிவாளர்
அரியலூர்
எண் இணை சார்பதிவாளர் அரியலூர்

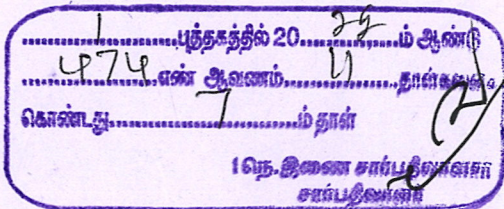
R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் அரியலூர்/புத்தகம்-1/474/2025 எண்ணிக்கை பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 25/02/2025

1 எண் இணை சார்பதிவாளர் அரியலூர்



1நெ இணை சார்பதிவாளர்
அரியலூர்





தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : அரியலூர்

வட்டம் : அரியலூர்

வருவாய் கிராமம் : அரியலூர் (தெற்கு)

பட்டா எண் : 20754

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. மைக்கேல் மகன் ஜெரி டாம் ஆண்டோ மைக்கேல்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
458	7B	--	--	0 - 14.00	1.94	--	--	2023/0103/17/228662- -2022/17/01/000447SD ----- Digitally signed: approved through AutoMutation - 17/03/2023 11:25:21:AM
				0 - 14.00	1.94			

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 17/01/036/020754/20658 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 24-02-2025 அன்று 06:19:01 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

ச. சிவசுந்தரன்

ய. சிவசுந்தரன்

புத்தகத்தில் 20... ஆண்டு
474... எண் ஆவணம்... தாங்கள்
கொண்டது... தாங்கள்
1 நெ. இணை சார்புதொள்ளர்
சார்புதிவாளர்

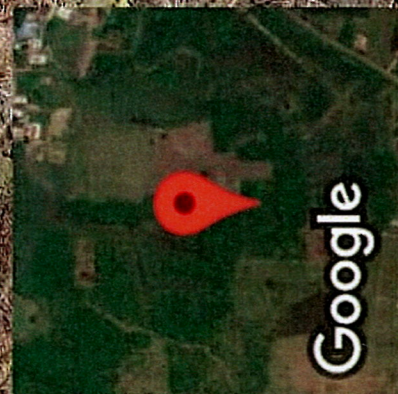




சென்னை, தமிழ்நாடு
15.12.2025
15.12.2025
15.12.2025



Ariyalur, Tamil Nadu, India
43g8+vrn, Ariyalur, Tamil Nadu 621704, India
Lat 11.129765° Long 79.06706°
25/02/2025 10:06 AM GMT +05:30



Google

Handwritten signature in Tamil script.

Handwritten signature in Tamil script.



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



செல்வகுமார் முனியாண்டி
Selvakumar Muniyandi
பிறந்த நாள்/DOB: 25/02/1982
ஆண்/ MALE

9465 6040 4796

VID : 9182 6015 2621 6568

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

ய. ச. சென்.

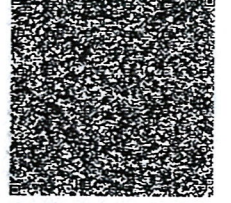


இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆளைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India



முகவரி:
S/O: முனியாண்டி, 16, 8வது தெரு, அண்ணா
நகர், விளாரோடு, தஞ்சாவூர்,
புதுப்பட்டினம், தஞ்சாவூர்,
தமிழ் நாடு - 613006

Address:
S/O: Muniyandi, 16, 8TH STREET,
ANNANAGAR, VILLARROAD, THANJAVUR,
Pudupattinam, Thanjavur,
Tamil Nadu - 613006



9465 6040 4796

VID : 9182 6015 2621 6568

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



Aadhaar no. Issued: 14/03/2013



நிர்மலா அந்தோனியாமி
Nirmala Antonyamy
பிறந்த நாள்/DOB: 19/06/1959
பெண்/ FEMALE

ஆதார் என்பது அனைத்து மக்களின் அடையாளம் அல்லது பிறந்த தேதிக்கான சான்று அல்ல. இது சரிபார்க்கப்படும் போது மட்டுமே பயன்படுத்தப்பட வேண்டும். ஆன்லைன் அல்லது QR குறியீட்டின் மூலமாக செய்தல் தவிர வேண்டாம்.
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML)

6860 4776 7828

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

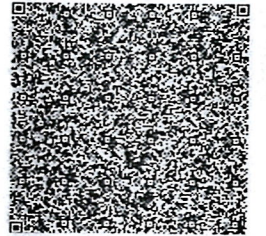


இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆளைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India



முகவரி:
D/O அந்தோனியாமி, எண் 166எ, மேல
அக்ரஹாரம், அரியலூர், அரியலூர்,
அரியலூர், அரியலூர்,
தமிழ்நாடு - 621704

Address:
D/O Anthonyamy, 166A, MELA
AGRAHARAM, ARIYALUR, Ariyalur, PO:
Ariyalur, DIST: Ariyalur,
Tamil Nadu - 621704



6860 4776 7828

VID : 9145 5883 2203 3408

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

ச. சி. சென்.

புத்தகத்தில் 20-ம் ஆண்டு

474-ம் ஆண்டு தாள்களை

கொண்டது 10-ம் தாள்

1 நெ. இணை சார்பதிவாளர்
சார்பதிவாளர்





இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



செந்தில்குமார் வேலாயுதம்
Senthilkumar Velayutham
பிறந்த நாள் / DOB : 04/04/1983
ஆண்பால் / Male



5604 1931 4161

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி தந்தை / தாய் பெயர்
வேலாயுதம், 69 பெருமாள்
கோவில் தெரு. கோவிந்தபுரம்.
கோவிந்தபுரம். கோவிந்தபுரம்.
அரியலூர். அரியலூர். தமிழ்
நாடு. 621713

Address: S/O: Velayutham, 69,
PERUMAL KOVIL STREET,
GOVINDAPURAM,
Govindapuram, Govindapuram,
Ariyalur, Ariyalur, Tamil Nadu,
621713

5604 1931 4161



1947



help@uidai.gov.in

www

www.uidai.gov.in

V. Senthil



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



கிருஷ்ணமூர்த்தி ச
Krishnamoorthy S
தந்தை : சண்முகம்
Father : SHANMUGAM
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1984
ஆண்பால் / Male



3368 0103 4286

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
S/O சண்முகம், எண் 1/193,
மணக்காடு, கொளப்பாடி,
கொளப்பாடி,
பெரியவெண்மணி,
பெரம்பலூர், தமிழ்நாடு,
621704

Address:
S/O Shanmugam, NO 1/193,
MANAKADU, KOLAPADY,
Kolapady, Periyavenmani,
Perambalur, Tamil Nadu,
621704



1947
1800 180 1947



help@uidai.gov.in

www

www.uidai.gov.in

P.O. Box No.1947,
Bengaluru-560 001

பத்தகத்தில் 20 22
474 இன் ஆணை... தாங்களால்
கொண்டது... தாள்
16ந.இணை சார்பதிகாரம்
சார்பதிவாளர்

