



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Ambur	Date / நாள்: 25-Jul-2025
Village /கிராமம்:Vadaputhuppattu	Survey Details /சர்வே விவரம்: 168/40, 169/4A1, 169/4B1, 169/1C1A2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Apr-2025 - 24-Jul-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2330/2025	01-Apr-2025 01-Apr-2025 01-Apr-2025	Gift deed	1. ரூபன் 2. தருண்	1. வடபுதுப்பட்டு ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி அப்பதவிக்கு வரும் வடபுதுப்பட்டு ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,04,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6784/2024, 6785/2024, 6787/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 168/40, 169/1C1A2 - 281.32 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadaputhuppattu						
Boundary Details: கிழக்கு - மனை பிரிவுகள், மேற்கு - சர்வே எண். 168/42 ல் உள்ள சாலை, வடக்கு - நிலையிலுள்ள சர்வே எண். 168/42 ல் 6.10 மீட்டர் சாலை, சர்வே எண். 168/39 , தெற்கு - சாலை எண். 2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 1 ஆனது சதுரமீட்டர் 281.32 அளவுள்ள சாலையும்,		

Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadaputhuppattu	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 169/1C1A2, 169/4A1 - 1445.3 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 168/6, மேற்கு - சர்வே எண். 169/1௭1௭1௭1௭, வடக்கு - சாலை எண்கள். 1, 8, 7, மனை பிரிவுகள், தெற்கு - சாலை எண்கள். 3,4,5,6, மனை பிரிவுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 2 ஆனது சதுரமீட்டர் 1445.30 அளவுள்ள சாலையும்,
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadaputhuppattu	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 169/1C1A2 - 290.7 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - மனை பிரிவுகள், மேற்கு - மனை பிரிவுகள், வடக்கு - சாலை எண். 2, தெற்கு - சாலை எண். 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 3 ஆனது சதுரமீட்டர் 290.70 அளவுள்ள சாலையும்,
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadaputhuppattu	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 169/1C1A2 - 292.75 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - மனை பிரிவுகள், மேற்கு - மனை பிரிவுகள், வடக்கு - சாலை எண். 2, தெற்கு - சர்வே எண்கள். 169/1௩4, 169/1௩5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 4 ஆனது சதுரமீட்டர் 292.75 அளவுள்ள சாலையும்,
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadaputhuppattu	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 169/1C1A2 - 365.94 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - மனை பிரிவுகள், மேற்கு - மனை பிரிவுகள், வடக்கு - சாலை எண். 2, தெற்கு - சர்வே எண். 169/1௩	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 5 ஆனது சதுரமீட்டர் 365.94 அளவுள்ள சாலையும்,
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadaputhuppattu	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 169/4A1, 169/4B1 - 282.19 SQUARE FEET
Boundary Details: கிழக்கு - மனை பிரிவுகள், மேற்கு - மனை பிரிவுகள், வடக்கு - சாலை எண். 2, தெற்கு - சர்வே எண். 169/4பி2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 6 ஆனது சதுரமீட்டர் 282.19 அளவுள்ள சாலையும்,
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadaputhuppattu	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 169/1C1A2 - 72.9 SQUARE METRE

Boundary Details: கிழக்கு - மனை பிரிவுகள், மேற்கு - மனை பிரிவுகள், வடக்கு - சர்வே எண். 168/4சி, தெற்கு - சாலை எண். 2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 7 ஆனது சதுரமீட்டர் 72.90 அளவுள்ள சாலையும்,			
Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 168/40, 169/1C1A2 - 273.56 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadaputhuppattu						
Boundary Details: கிழக்கு - மனை பிரிவுகள், பொது உடயோகம் இடம், மீன் பகிர்மான ஒதுக்கீடு இடம், மேற்கு - மனை பிரிவுகள், வடக்கு - சர்வே எண். 168/39, தெற்கு - சாலை எண். 2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 8 ஆனது சதுரமீட்டர் 273.56 அளவுள்ள சாலையும், மூலை முடக்கு இந்த மனையில் அமைந்துள்ள சாலை எண். 1 முதல் 8 வரையிள் இதன் பரப்பு மூலை முடக்கு 14 (1.125 14)= 15.75 மூலை முடக்கும். உத்தேச சாலை பரப்பு மேற்படி சாலைகள் 1 முதல் 8 வரையிலான உத்தேச சாலைகளின் மொத்த பரப்பு 3320.41 சதுரமீட்டர் ஆகும்.			
Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 168/40, 169/1C1A2 - 38.47 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadaputhuppattu						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 168/4சி, மேற்கு - சாலை எண். 8, வடக்கு - மீன் பகிர்மான ஒதுக்கீடு இடம், தெற்கு - மனை பிரிவுகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகம் ஆனது 38.47 அளவுள்ள இடமும்,			
Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 168/40, 169/1C1A2 - 38.28 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadaputhuppattu						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 168/4சி, மேற்கு - சாலை எண். 8, வடக்கு - மனை பிரிவுகள், தெற்கு - பொது உபயோக இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மீன் பகிர்மான ஒதுக்கீடு இடம் ஆனது 38.28 அளவுள்ள இடமும்.			
2	5273/2025	16-Jul-2025 16-Jul-2025 16-Jul-2025	Sale deed	1. ரூபன் 2. தருண்	1. உதய குமார் 2. பிரீத்திகா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,46,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,46,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6784/2024, 6785/2024, 6787/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 168/40A, 169/1C1A2, 169/4A1, 169/4B1 - 975.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadaputhuppattu						
				Plot No./மனை எண் : 21		
Boundary Details:						

கிழக்கு - மனை எண்.32, மேற்கு - 7.20 அகலமுள்ள பொது சாலை, வடக்கு - மனை எண். 22, தெற்கு - சர்வே எண்கள். 169/1டி5, 169/1இ	
Schedule 2 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 168/40A, 169/1C1A2, 169/4A1, 169/4B1
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadaputhuppattu	- 1000.0 SQUARE FEET
	Plot No./மனை எண் : 22
Boundary Details:	
கிழக்கு - மனை எண். 31, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள பொது சாலை, வடக்கு - மனை எண். 23, தெற்கு - மனை எண். 21	
Schedule 3 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 168/40A, 169/1C1A2, 169/4A1, 169/4B1
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadaputhuppattu	- 880.0 SQUARE FEET
	Plot No./மனை எண் : 31
Boundary Details:	
கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள பொது சாலை, மேற்கு - மனை எண். 22, வடக்கு - மனை எண். 30, தெற்கு - மனை எண். 32	
Schedule 4 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 168/40A, 169/1C1A2, 169/4A1, 169/4B1
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadaputhuppattu	- 924.0 SQUARE FEET
	Plot No./மனை எண் : 32
Boundary Details:	
கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள பொது சாலை, மேற்கு - மனை எண். 21, வடக்கு - மனை எண். 31, தெற்கு - சர்வே எண். 169/1இ	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net