Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் **10(1)** பிரிவு

மாவட்டம் : திருப்பூர் வட்டம் : திருப்பூர் தெற்கு

வருவாய் கிராமம் : முத்தணம்பாளையம் பட்டா எண் : **2274**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சண்முகம் மகன் விஜயகுமார் -

2. சண்முகம் மகன் நடராஜ் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
468	1D2	0 - 28.35	0.57	--	--	--	--	2019/0105/32/061664--2019/32/08/000199SD -- 05-07-2019
468	2D1	0 - 12.15	0.24	--	--	--	--	2019/0105/32/061664--2019/32/08/000199SD -- 05-07-2019
		0 - 40.50	0.81					

குறிப்பு**2** :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **32/08/013/02274/20325** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 28-11-2021 அன்று 12:58:26 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

14 அக்டோபர்

S.Y

S.முருகன்

புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 799 ம் ஆவணம்

22 தாள்களை கொண்டது. 14 வது தாள்

1 எண் இணைச்சார் பதிவாளர்
மாவட்ட பதிவாளர் நிலை)

28/11/2021, 12:59 P

Scanned with OKEN Scanner

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் **10(1)** பிரிவு

மாவட்டம் : திருப்பூர் வட்டம் : திருப்பூர் தெற்கு

வருவாய் கிராமம் : முத்தணம்பாளையம் பட்டா எண் : **2275**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் அப்புசாமி -

2. கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் பொன்னுசாமி -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
468	1D3	0 - 28.35	0.57	--	--	--	--	2019/0105/32/061664--2019/32/08/000199SD -- 05-07-2019
468	2D2	0 - 12.15	0.24	--	--	--	--	2019/0105/32/061664--2019/32/08/000199SD -- 05-07-2019
		0 - 40.50	0.81					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **32/08/013/02275/20336** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 28-11-2021 அன்று 01:03:41 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

..... புத்தகம் ..... ம் வருடத்திய ..... ம் ஆவணம்
..... தாள்களை கொண்டது. ..... வது தாள்

1 எண் இணைசார் பதிவாளர்
(மாவட்ட பதிவாளர் நிலை)

28/11/2021, 1:04]

Scanned with OKEN Scanner

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

திருப்பூர் தெற்கு (08) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Tmt A PUNITHAVATHI

டி. ஆர். : 2023/32/08/001130SD **நாள் :** 25-08-2023

பொருள் :- பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா திருப்பூர்(32) மாவட்டம் திருப்பூர் தெற்கு (08) வட்டம் முத்தணம்பாளையம் (013) கிராமம் 468,468,468,468, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 1D2A,11,12,13,14,15,3,4,5,6,7,8,9,10, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை :- 1. மனுதாரர்: Appusamy
2.மனுதாரர் மனு நாள் 25-08-2023
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Sivakumar T.M
அறிக்கை நாள் 25-08-2023

உத்தரவு :- திருப்பூர்(32)மாவட்டம் திருப்பூர் தெற்கு (08) வட்டம் முத்தணம்பாளையம் (013) கிராமம் 468,468,468,468, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2023/0105/32/308651 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
468	2D2	புஞ்சை	0	12.15	0.24	5092	1 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் அப்புசாமி 2 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் பொன்னுசாமி
468	2D1	புஞ்சை	0	12.15	0.24	5090	1 சண்முகம் மகன் விஜயகுமார் 2 சண்முகம் மகன் நடராஜ்
468	1D3	புஞ்சை	0	28.35	0.57	5091	1 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் அப்புசாமி 2 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் பொன்னுசாமி
468	1D2	புஞ்சை	0	28.35	0.57	5089	1 சண்முகம் மகன் விஜயகுமார் 2 சண்முகம் மகன் நடராஜ்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
468	2D2A	புஞ்சை	0	01.88	0	0	
468	37	புஞ்சை	0	01.58	2	5092	1 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் அப்புசாமி 2 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் பொன்னுசாமி
468	38	புஞ்சை	0	01.78	2	5092	1 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் அப்புசாமி 2 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் பொன்னுசாமி

Scanned with OKEN Scanner

468	39	புஞ்சை	0	03.43	2	5092	1 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் அப்புசாமி 2 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் பொன்னுசாமி
468	40	புஞ்சை	0	01.73	2	5092	1 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் அப்புசாமி 2 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் பொன்னுசாமி
468	41	புஞ்சை	0	01.75	2	5092	1 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் அப்புசாமி 2 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் பொன்னுசாமி
468	2D1A	புஞ்சை	0	02.28	0	0	
468	31	புஞ்சை	0	00.98	0	0	
468	32	புஞ்சை	0	02.76	2	5090	1 சண்முகம் மகன் விஜயகுமார் 2 சண்முகம் மகன் நடராஜ்
468	33	புஞ்சை	0	01.89	2	5090	1 சண்முகம் மகன் விஜயகுமார் 2 சண்முகம் மகன் நடராஜ்
468	34	புஞ்சை	0	01.87	2	5090	1 சண்முகம் மகன் விஜயகுமார் 2 சண்முகம் மகன் நடராஜ்
468	35	புஞ்சை	0	01.84	2	5090	1 சண்முகம் மகன் விஜயகுமார் 2 சண்முகம் மகன் நடராஜ்
468	36	புஞ்சை	0	00.53	2	5090	1 சண்முகம் மகன் விஜயகுமார் 2 சண்முகம் மகன் நடராஜ்
468	1D3A	புஞ்சை	0	08.11	0	0	
468	24	புஞ்சை	0	00.69	2	5091	1 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் அப்புசாமி 2 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் பொன்னுசாமி
468	25	புஞ்சை	0	00.65	2	5091	1 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் அப்புசாமி 2 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் பொன்னுசாமி
468	26	புஞ்சை	0	01.67	2	5091	1 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் அப்புசாமி 2 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் பொன்னுசாமி
468	27	புஞ்சை	0	01.94	2	5091	1 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் அப்புசாமி 2 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் பொன்னுசாமி
468	28	புஞ்சை	0	02.08	2	5091	1 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் அப்புசாமி 2 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் பொன்னுசாமி
468	29	புஞ்சை	0	01.63	2	5091	1 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் அப்புசாமி 2 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் பொன்னுசாமி
468	30	புஞ்சை	0	02.79	2	5091	1 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் அப்புசாமி 2 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் பொன்னுசாமி
468	16	புஞ்சை	0	00.10	2	5091	1 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் அப்புசாமி 2 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் பொன்னுசாமி
468	17	புஞ்சை	0	01.49	2	5091	1 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் அப்புசாமி 2 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் பொன்னுசாமி
468	18	புஞ்சை	0	00.36	0	0	
468	19	புஞ்சை	0	00.37	0	0	
468	20	புஞ்சை	0	01.25	2	5091	1 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் அப்புசாமி 2 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் பொன்னுசாமி
468	21	புஞ்சை	0	01.42	2	5091	1 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் அப்புசாமி 2 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் பொன்னுசாமி
468	22	புஞ்சை	0	01.94	2	5091	1 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் அப்புசாமி 2 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் பொன்னுசாமி
468	23	புஞ்சை	0	01.86	2	5091	1 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் அப்புசாமி 2 கருப்புசாமிகவுண்டர் மகன் பொன்னுசாமி
468	1D2A	புஞ்சை	0	10.41	0	0	

Scanned with OKEN Scanner

468	11	புஞ்சை	0	01.66	2	5089	1 சண்முகம் மகன் விஜயகுமார் 2 சண்முகம் மகன் நடராஜ்
468	12	புஞ்சை	0	01.93	2	5089	1 சண்முகம் மகன் விஜயகுமார் 2 சண்முகம் மகன் நடராஜ்
468	13	புஞ்சை	0	00.26	2	5089	1 சண்முகம் மகன் விஜயகுமார் 2 சண்முகம் மகன் நடராஜ்
468	14	புஞ்சை	0	01.17	2	5089	1 சண்முகம் மகன் விஜயகுமார் 2 சண்முகம் மகன் நடராஜ்
468	15	புஞ்சை	0	01.29	2	5089	1 சண்முகம் மகன் விஜயகுமார் 2 சண்முகம் மகன் நடராஜ்
468	3	புஞ்சை	0	00.21	0	0	
468	4	புஞ்சை	0	00.90	2	5089	1 சண்முகம் மகன் விஜயகுமார் 2 சண்முகம் மகன் நடராஜ்
468	5	புஞ்சை	0	00.93	2	5089	1 சண்முகம் மகன் விஜயகுமார் 2 சண்முகம் மகன் நடராஜ்
468	6	புஞ்சை	0	02.00	0	0	
468	7	புஞ்சை	0	01.94	2	5089	1 சண்முகம் மகன் விஜயகுமார் 2 சண்முகம் மகன் நடராஜ்
468	8	புஞ்சை	0	02.32	2	5089	1 சண்முகம் மகன் விஜயகுமார் 2 சண்முகம் மகன் நடராஜ்
468	9	புஞ்சை	0	01.66	2	5089	1 சண்முகம் மகன் விஜயகுமார் 2 சண்முகம் மகன் நடராஜ்
468	10	புஞ்சை	0	01.67	2	5089	1 சண்முகம் மகன் விஜயகுமார் 2 சண்முகம் மகன் நடராஜ்

பட்டா எண்:0

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	சண்முகம்	மகன்	விஜயகுமார்
2	2	சண்முகம்	மகன்	நடராஜ்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	468 -1D2A									0	10.41	0	0	
2	468 -1D3A									0	08.11	0	0	
3	468 -2D1A									0	02.28	0	0	
4	468 -2D2A									0	01.88	0	0	
5	468 -3									0	00.21	0	0	
6	468 -6									0	02.00	0	0	
7	468 -18									0	00.36	0	0	
8	468 -19									0	00.37	0	0	
9	468 -31									0	00.98	0	0	
	மொத்தம்	0		0	0	0		0	0	0	26.60	0	0	

பட்டா எண்:5089

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	சண்முகம்	மகன்	விஜயகுமார்
2	2	சண்முகம்	மகன்	நடராஜ்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	468 -4					0	00.90	2	0					

Scanned with OKEN Scanner

2	468 -5					0	00.93	2	0					
3	468 -7					0	01.94	2	0					
4	468 -8					0	02.32	2	0					
5	468 -9					0	01.66	2	0					
6	468 -10					0	01.67	2	0					
7	468 -11					0	01.66	2	0					
8	468 -12					0	01.93	2	0					
9	468 -13					0	00.26	2	0					
10	468 -14					0	01.17	2	0					
11	468 -15					0	01.29	2	0					
	மொத்தம்	0		0	0	0	15.73	22	0	0		0	0	

பட்டா எண்:5090

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	சண்முகம்	மகன்	விஜயகுமார்
2	2	சண்முகம்	மகன்	நடராஜ்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	468 -32					0	02.76	2	0					
2	468 -33					0	01.89	2	0					
3	468 -34					0	01.87	2	0					
4	468 -35					0	01.84	2	0					
5	468 -36					0	00.53	2	0					
	மொத்தம்	0		0	0	0	08.89	10	0	0		0	0	

பட்டா எண்:5091

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	கருப்புசாமிகவுண்டர்	மகன்	அப்புசாமி
2	2	கருப்புசாமிகவுண்டர்	மகன்	பொன்னுசாமி

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	468 -16					0	00.10	2	0					
2	468 -17					0	01.49	2	0					
3	468 -20					0	01.25	2	0					
4	468 -21					0	01.42	2	0					
5	468 -22					0	01.94	2	0					
6	468 -23					0	01.86	2	0					
7	468 -24					0	00.69	2	0					
8	468 -25					0	00.65	2	0					
9	468 -26					0	01.67	2	0					
10	468 -27					0	01.94	2	0					
11	468 -28					0	02.08	2	0					
12	468 -29					0	01.63	2	0					
13	468 -30					0	02.79	2	0					
	மொத்தம்	0		0	0	0	19.51	26	0	0		0	0	

பட்டா எண்:5092

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	கருப்புசாமிகவுண்டர்	மகன்	அப்புசாமி

Scanned with OKEN Scanner

2	2	கருப்புசாமிகவுண்டர்				மகன்		பொன்னுசாமி						
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	468 -37					0	01.58	2	0					
2	468 -38					0	01.78	2	0					
3	468 -39					0	03.43	2	0					
4	468 -40					0	01.73	2	0					
5	468 -41					0	01.75	2	0					
	மொத்தம்	0		0	0	0	10.27	10	0	0		0	0	

பெறுநர் : திரு/திருமதி/
செல்வி.Appusamy

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
முத்தணம்பாளையம் (013)
(கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

Red dot

மின்கையெப்பம்/Digital Signature : 25-08-2023 அன்று 09:04:36:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Tmt A PUNITHAVATHI
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Tiruppur South(08) வட்டம்,Tiruppur(32) மாவட்டம்

Scanned with OKEN Scanner



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate