



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Karakudi Joint I	Date / நாள்: 27-Mar-2024
Village /கிராமம்:Nerpukapatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 316/1A, 316/8A1C, 317/3C1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 26-Mar-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	318/2024	05-Feb-2024 05-Feb-2024 05-Feb-2024	Gift deed	1. தமிழ்ச்செல்வன்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் உபயோகத்திற்காக மேற்படி கழகத்தின் சிவகங்கை மின் பகிர்மான வட்டத்தின் மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களின் மூலமாக மேற்படி தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2879/2023, 2881/2023, 3065/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nerpukapatti				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 316/1A, 316/8A1C, 317/3C1 - 29.37 SQUARE METRE		

	Boundary Details: கிழக்கு - 9.15 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - மேற்படி லே அவுட்டில் போடப்பட்டுள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - மேற்படி லே அவுட்டில் போடப்பட்டுள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை மாவட்டம், காரைக்குடி பதிவு மாவட்டம், காரைக்குடி 1ம் நிர் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், காரைக்குடி வட்டம், சாக்கோட்டை யூனியன், திருவேலங்குடி-தூரக்குடி பஞ்சாயத்து, நெற்புகப்பட்டி குரூப், நெற்புகப்பட்டி என்ற தனுஷ்கோடிபுரம் கிராமத்தில், 1. பழைய பட்டா எண்.1303-ல் பழைய சர்வே எண்.316/1-ல் புஞ்சை ஹெக் 1.13.00-க்கு ஏக்கர் 2.79-ல் "வடபுறமாக" ஏக்கர் 1 செண்ட் 4-ஐ உட்பிரிவு செய்தபடி புதிய பட்டா எண்.2826, புதிய சர்வே எண்.316/1ஏ-ல் ஹெக் 0.42.40 அளவுள்ள புஞ்சை நிலமும்.2. பழைய பட்டா எண்.1303-ல் சர்வே எண்.316/2-க்கு பழைய சர்வே எண்.316/8ஏ-ல் புஞ்சை ஹெக் 1.16.20-க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 89-ல் கீழ்புறம் ஏக்கர் 1 செண்ட் 75 நீக்கி மேல்புறம் புஞ்சை ஹெக் 0.46.15-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 14-ல் வடக்கில் முக்கோண அளவுள்ள செண்ட் 5 நீக்கி "வடபுறமாக" செண்ட் 49.4-ஐ உட்பிரிவு செய்தபடி புதிய பட்டா எண்.2838, புதிய சர்வே எண்.316/8ஏ1சி-ல் ஹெக் 0.20.00 அளவுள்ள புஞ்சை நிலமும்.3. பழைய பட்டா எண்கள்.1096, 1302-ல் சர்வே எண்.317/3-க்கு பழைய சர்வே எண்.317/3சி-ல் புஞ்சை ஹெக் 1.12.50-க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 78-ல் மேல்புறம் ஏக்கர் 2 செண்ட் 64-ல் அளவுள்ளதில் "தென்மேற்கில்" செண்ட் 15.22-ஐ உட்பிரிவு செய்தபடி புதிய பட்டா எண்.2843, புதிய சர்வே எண்.317/3சி1-ல் ஹெக் 0.06.16 அளவுள்ள புஞ்சை நிலமும்.ஆக மேலே கண்ட புஞ்சை நிலங்களில் உள்ள மின்வாரிய உபயோக மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 9.79, தென்புறம் மீட்டர் 9.79, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 3, மேல்புறம் மீட்டர் 3-க்கு சதுர மீட்டர் 29.37.		
2	319/2024	05-Feb-2024 05-Feb-2024 05-Feb-2024	Gift deed	1. தமிழ்ச்செல்வன்	1. தமிழ்நாடு அரசுக்காக தமிழ்நாடு அரசின் பிரதிநிதி மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக சிவகங்கை மாவட்டம்காரைக்குடி தாலுகாசாக்கோட்டை யூனியன்கே.நெற்புகப்பட்டி குரூப்தூரக்குடி கிராம ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2879/2023, 2881/2023, 3065/2023	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 316/1A, 316/8A1C, 317/3C1 - 826.02		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nerpukapatti				Plot No./மனை எண் : Road1		
Boundary Details: கிழக்கு - 9.15 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.314-ல் உள்ள புஞ்சை, வடக்கு - மேற்படி லே அவுட்டில் போடப்பட்டுள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - மேற்படி லே அவுட்டில் போடப்பட்டுள்ள மனையிடங்கள் மற்றும் உள்ளாட்சி மற்றும் மின்வாரிய உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடங்கள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை மாவட்டம், காரைக்குடி பதிவு மாவட்டம், காரைக்குடி 1ம் நிர் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், காரைக்குடி வட்டம், சாக்கோட்டை யூனியன், திருவேலங்குடி-தூரக்குடி பஞ்சாயத்து, நெற்புகப்பட்டி குரூப், நெற்புகப்பட்டி என்ற தனுஷ்கோடிபுரம் கிராமத்தில், 1. பழைய பட்டா எண்.1303-ல் பழைய சர்வே எண்.316/1-ல் புஞ்சை ஹெக் 1.13.00-க்கு ஏக்கர் 2.79-		

	ல் “வடபுறமாக” ஏக்கர் 1 செண்ட் 4-ஐ உட்பிரிவு செய்தபடி புதிய பட்டா எண்.2826, புதிய சர்வே எண்.316/1ஏ-ல் ஹெக் 0.42.40 அளவுள்ள புஞ்சை நிலமும்.2. பழைய பட்டா எண்.1303-ல் சர்வே எண்.316/2-க்கு பழைய சர்வே எண்.316/8ஏ-ல் புஞ்சை ஹெக் 1.16.20-க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 89-ல் கீழ்புறம் ஏக்கர் 1 செண்ட் 75 நீக்கி மேல்புறம் புஞ்சை ஹெக் 0.46.15-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 14-ல் வடக்கில் முக்கோண அளவுள்ள செண்ட் 5 நீக்கி “வடபுறமாக” செண்ட் 49.4-ஐ உட்பிரிவு செய்தபடி புதிய பட்டா எண்.2838, புதிய சர்வே எண்.316/8ஏ1சி-ல் ஹெக் 0.20.00 அளவுள்ள புஞ்சை நிலமும்.3. பழைய பட்டா எண்கள்.1096, 1302-ல் சர்வே எண்.317/3-க்கு பழைய சர்வே எண்.317/3சி-ல் புஞ்சை ஹெக் 1.12.50-க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 78-ல் மேல்புறம் ஏக்கர் 2 செண்ட் 64-ல் அளவுள்ளதில் “தென்மேற்கில்” செண்ட் 15.22-ஐ உட்பிரிவு செய்தபடி புதிய பட்டா எண்.2843, புதிய சர்வே எண்.317/3சி1-ல் ஹெக் 0.06.16 அளவுள்ள புஞ்சை நிலமும்.ஆக மேலே கண்ட புஞ்சை நிலங்களில் உள்ள உத்தேச சாலைகள் 1. 9 மீட்டர் அகல சாலை 1-1 கிழமேல் சாலைக்கு கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 91.49, தென்புறம் மீட்டர் 92.07, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 9, மேல்புறம் மீட்டர் 9-க்கு சதுர மீட்டர் 826.02.
Schedule 2 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 316/1A, 316/8A1C, 317/3C1 - 677.41
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nerpukapatti	
	Plot No./மனை எண் : Road2
Boundary Details: கிழக்கு - 9.15 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.315-ல் உள்ள புஞ்சை, வடக்கு - மேற்படி லே அலட்டில் போடப்பட்டுள்ள மனையிடங்கள் மற்றும் உள்ளாட்சி மற்றும் மின்வாரிய உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடங்கள், தெற்கு - மேற்படி லே அலட்டில் போடப்பட்டுள்ள மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை மாவட்டம், காரைக்குடி பதிவு மாவட்டம், காரைக்குடி 1ம் நிர் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், காரைக்குடி வட்டம், சாக்கோட்டை யூனியன், திருவேலங்குடி-தூரக்குடி பஞ்சாயத்து, நெற்புகப்பட்டி குருப், நெற்புகப்பட்டி என்ற தனுஷ்கோடிபுரம் கிராமத்தில், 1. பழைய பட்டா எண்.1303-ல் பழைய சர்வே எண்.316/1-ல் புஞ்சை ஹெக் 1.13.00-க்கு ஏக்கர் 2.79-ல் “வடபுறமாக” ஏக்கர் 1 செண்ட் 4-ஐ உட்பிரிவு செய்தபடி புதிய பட்டா எண்.2826, புதிய சர்வே எண்.316/1ஏ-ல் ஹெக் 0.42.40 அளவுள்ள புஞ்சை நிலமும்.2. பழைய பட்டா எண்.1303-ல் சர்வே எண்.316/2-க்கு பழைய சர்வே எண்.316/8ஏ-ல் புஞ்சை ஹெக் 1.16.20-க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 89-ல் கீழ்புறம் ஏக்கர் 1 செண்ட் 75 நீக்கி மேல்புறம் புஞ்சை ஹெக் 0.46.15-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 14-ல் வடக்கில் முக்கோண அளவுள்ள செண்ட் 5 நீக்கி “வடபுறமாக” செண்ட் 49.4-ஐ உட்பிரிவு செய்தபடி புதிய பட்டா எண்.2838, புதிய சர்வே எண்.316/8ஏ1சி-ல் ஹெக் 0.20.00 அளவுள்ள புஞ்சை நிலமும்.3. பழைய பட்டா எண்கள்.1096, 1302-ல் சர்வே எண்.317/3-க்கு பழைய சர்வே எண்.317/3சி-ல் புஞ்சை ஹெக் 1.12.50-க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 78-ல் மேல்புறம் ஏக்கர் 2 செண்ட் 64-ல் அளவுள்ளதில் “தென்மேற்கில்” செண்ட் 15.22-ஐ உட்பிரிவு செய்தபடி புதிய பட்டா எண்.2843, புதிய சர்வே எண்.317/3சி1-ல் ஹெக் 0.06.16 அளவுள்ள புஞ்சை நிலமும்.ஆக மேலே கண்ட புஞ்சை நிலங்களில் உள்ள உத்தேச சாலைகள் 2. 7.20 மீட்டர் அகல சாலை 2-2 கிழமேல் சாலைக்கு கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 93.85, தென்புறம் மீட்டர் 94.32, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 7.20, மேல்புறம் மீட்டர் 7.20-க்கு சதுர மீட்டர் 677.41.
Schedule 3 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 316/1A, 316/8A1C, 317/3C1 - 4.5
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nerpukapatti	

	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை மாவட்டம், காரைக்குடி பதிவு மாவட்டம், காரைக்குடி 1ம் நிர் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், காரைக்குடி வட்டம், சாக்கோட்டை யூனியன், திருவேலங்குடி-தூர்க்குடி பஞ்சாயத்து, நெற்புகப்பட்டி குருப், நெற்புகப்பட்டி என்ற தனுஷ்கோடிபுரம் கிராமத்தில், 1. பழைய பட்டா எண்.1303-ல் பழைய சர்வே எண்.316/1-ல் புஞ்சை ஹெக் 1.13.00-க்கு ஏக்கர் 2.79-ல் "வடபுறமாக" ஏக்கர் 1 செண்ட் 4-ஐ உட்பிரிவு செய்தபடி புதிய பட்டா எண்.2826, புதிய சர்வே எண்.316/1ஏ-ல் ஹெக் 0.42.40 அளவுள்ள புஞ்சை நிலமும்.2. பழைய பட்டா எண்.1303-ல் சர்வே எண்.316/2-க்கு பழைய சர்வே எண்.316/8ஏ-ல் புஞ்சை ஹெக் 1.16.20-க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 89-ல் கீழ்புறம் ஏக்கர் 1 செண்ட் 75 நீக்கி மேல்புறம் புஞ்சை ஹெக் 0.46.15-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 14-ல் வடக்கில் முக்கோண அளவுள்ள செண்ட் 5 நீக்கி "வடபுறமாக" செண்ட் 49.4-ஐ உட்பிரிவு செய்தபடி புதிய பட்டா எண்.2838, புதிய சர்வே எண்.316/8ஏ1சி-ல் ஹெக் 0.20.00 அளவுள்ள புஞ்சை நிலமும்.3. பழைய பட்டா எண்கள்.1096, 1302-ல் சர்வே எண்.317/3-க்கு பழைய சர்வே எண்.317/3சி-ல் புஞ்சை ஹெக் 1.12.50-க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 78-ல் மேல்புறம் ஏக்கர் 2 செண்ட் 64-ல் அளவுள்ளதில் "தென்மேற்கில்" செண்ட் 15.22-ஐ உட்பிரிவு செய்தபடி புதிய பட்டா எண்.2843, புதிய சர்வே எண்.317/3சி1-ல் ஹெக் 0.06.16 அளவுள்ள புஞ்சை நிலமும்.ஆக மேலே கண்ட புஞ்சை நிலங்களில் உள்ள உத்தேச சாலைகள் 3. மூலை முடக்கு சாலைகள் 4 *1.125 சதுர மீட்டர் 4.50,
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nerpukapatti	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 316/1A, 316/8A1C, 317/3C1 - 29.37 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - 9.15 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - மேற்படி லே அவுட்டில் போடப்பட்டுள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - மின்வாரிய உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - மேற்படி லே அவுட்டில் போடப்பட்டுள்ள மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை மாவட்டம், காரைக்குடி பதிவு மாவட்டம், காரைக்குடி 1ம் நிர் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், காரைக்குடி வட்டம், சாக்கோட்டை யூனியன், திருவேலங்குடி-தூர்க்குடி பஞ்சாயத்து, நெற்புகப்பட்டி குருப், நெற்புகப்பட்டி என்ற தனுஷ்கோடிபுரம் கிராமத்தில், 1. பழைய பட்டா எண்.1303-ல் பழைய சர்வே எண்.316/1-ல் புஞ்சை ஹெக் 1.13.00-க்கு ஏக்கர் 2.79-ல் "வடபுறமாக" ஏக்கர் 1 செண்ட் 4-ஐ உட்பிரிவு செய்தபடி புதிய பட்டா எண்.2826, புதிய சர்வே எண்.316/1ஏ-ல் ஹெக் 0.42.40 அளவுள்ள புஞ்சை நிலமும்.2. பழைய பட்டா எண்.1303-ல் சர்வே எண்.316/2-க்கு பழைய சர்வே எண்.316/8ஏ-ல் புஞ்சை ஹெக் 1.16.20-க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 89-ல் கீழ்புறம் ஏக்கர் 1 செண்ட் 75 நீக்கி மேல்புறம் புஞ்சை ஹெக் 0.46.15-க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 14-ல் வடக்கில் முக்கோண அளவுள்ள செண்ட் 5 நீக்கி "வடபுறமாக" செண்ட் 49.4-ஐ உட்பிரிவு செய்தபடி புதிய பட்டா எண்.2838, புதிய சர்வே எண்.316/8ஏ1சி-ல் ஹெக் 0.20.00 அளவுள்ள புஞ்சை நிலமும்.3. பழைய பட்டா எண்கள்.1096, 1302-ல் சர்வே எண்.317/3-க்கு பழைய சர்வே எண்.317/3சி-ல் புஞ்சை ஹெக் 1.12.50-க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 78-ல் மேல்புறம் ஏக்கர் 2 செண்ட் 64-ல் அளவுள்ளதில் "தென்மேற்கில்" செண்ட் 15.22-ஐ உட்பிரிவு செய்தபடி புதிய பட்டா எண்.2843, புதிய சர்வே எண்.317/3சி1-ல் ஹெக் 0.06.16 அளவுள்ள புஞ்சை நிலமும்.ஆக மேலே கண்ட புஞ்சை நிலங்களில் உள்ள உத்தேச சாலைகள் 4. ஊராட்சி உபயோக மனைக்கு கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 9.79, தென்புறம் மீட்டர் 9.79, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 3, மேல்புறம் மீட்டர் 3-க்கு சதுர மீட்டர் 29.37,

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net