GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Tambaram	Date / நாள்: 25-Nov-2024
Village /கிராமம்:Nedungundram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 145/2A, 145/2B1, 145/2B2, 183/1, 183/2, 183/3, 183/4, 184/1, 184/2A1, 184/2A2B, 184/2A2A, 184/3A, 184/3B, 185/3, 186/4, 186/5, 186/7, 186/8, 186/9, 186/10, 186/11, 186/6, 184/4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 10-Aug-2022 - 24-Nov-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	7742/2022	17-Aug-2022 17-Aug-2022 17-Aug-2022	Sale deed	1. K.மோகன்ராஜ்(முத.) ஜெ ஜெயசேகர்(முக.)	1. B.இந்திரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8560/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 184/2A1 - 24.0 CENTS; 184/2A2 - 26.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, இல்லை					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.184/3ஏ மற்றும் 184/3பி ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.184/2ஏ1 மற்றும் 2பி, வடக்கு - சர்வே எண்.185/3 ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.184/2ஏ2 ல் உள்ள மீதி நிலம்					

2	3110/2024	08-May-2024 08-May-2024 08-May-2024	(General) Power of Attorney deed	1. B.இந்திரா	1. J.ஜெயசேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7742/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 184/2A1 - 24.0 CENTS; 184/2A2B - 26.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, இல்லை					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.184/3ஏ மற்றும் 184/3பி ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.184/2ஏ1 மற்றும் 2பி, வடக்கு - சர்வே எண்.185/3 ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.184/2ஏ2ஏ ல் உள்ள மீதி நிலம்					
3	4634/2024	29-Jun-2024 29-Jun-2024 29-Jun-2024	Gift deed	1. எஸ் வி ஸ்ரீராமுலு 2. எஸ் பிரபாகர்(முத.) ஜி லெஷித்() 3. ஜெ ஜெயசேகர் 4. வி வி வேணு 5. பி இந்திரா(முத.) ஜெ. ஜெயசேகர்(முக.) 6. க மோகன்ராஜ்(முத.) ஜெ. ஜெயசேகர்(முக.) 7. ரா ஆனந்த குமார்(முத.) ஜெ. ஜெயசேகர்(முக.)	1. தி கமிஷனர்(முத.) தி கமிஷ்னர் காட்டாங்கொளத்தூர் பஞ்சாயத்து யூனியன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1670/2006, 2438/2022, 4222/2006, 7617/2005, 7618/2005, 7619/2005, 7742/2022, 7770/2007, 8171/2013, 8559/2008, 8560/2008, 9613/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/2A, 145/2B1, 145/2B2, 183/1, 183/2, 183/3, 183/4, 184/1, 184/2A1, 184/2A2A, 184/2A2B, 184/3A, 184/3B, 184/4, 185/3, 186/11, 186/4, 186/5, 186/6, 186/7, 186/8, 186/9 - 13602.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram					
				Plot No./மனை எண் : ROAD		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 145/1, 589, 592 நிலத்தில் உள்ள காலி நிலம், மேற்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட்டில் தற்போதுள்ள 12.0 மீட்டர் அகல சாலை, அனுமதி எண் 22/2017, சர்வே எண் 181 பார்ட்&186/12 பார்ட், வடக்கு - சர்வே					

	எண் 185, 186/3, & 12 நிலத்தில் உள்ள காலி நிலம் & குளம் இன் 187 , தெற்கு - சர்வே எண் 146, 147, 182 நிலத்தில் உள்ள காலி நிலம்	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 145/2B1, 145/2B2 - 2035.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram	
		Plot No./மனை எண் : PARK 1
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 145/1 நிலத்தில் உள்ள காலி நிலம், மேற்கு - 9.0 மீ அகலமுள்ள சாலை உத்தேச சாலை , வடக்கு - சர்வே எண் 589 நிலத்தில் உள்ள காலி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண் 146 நிலத்தில் உள்ள காலி நிலம்	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 184/2A1, 185/3 - 664.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram	
		Plot No./மனை எண் : PARK 2
	Boundary Details: கிழக்கு - 24.0 மீ அகலமுள்ள சாலை உத்தேச சாலை , மேற்கு - சர்வே எண் 186/3 நிலத்தில் உள்ள காலி நிலம் & சர்வே எண் 186/4 இல் உள்ள நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண் 185/2 நிலத்தில் உள்ள காலி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண் 184/2பி நிலத்தில் உள்ள காலி நிலம்	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 186/6 - 120.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram	
		Plot No./மனை எண் : LOCAL BODY
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 186/6 இல் உள்ள நிலம் , மேற்கு - 7.2 மீ அகலமுள்ள சாலை உத்தேச சாலை, வடக்கு - 12.0 மீ அகலமுள்ள சாலை உத்தேச சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 182 நிலத்தில் உள்ள காலி நிலம்	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 186/6 - 151.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram	
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீ அகலமுள்ள சாலை உத்தேச சாலை , மேற்கு - சர்வே எண் 186/6 இல் உள்ள நிலம் , வடக்கு - 12.0 மீ அகலமுள்ள சாலை உத்தேச சாலை , தெற்கு - சர்வே எண் 182 இல் உள்ள காலி நிலம்	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**