



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Namakkal Joint II	Date / நாள்: 03-Dec-2024
Village /கிராமம்:Thoddipatty	Survey Details /சர்வே விவரம்: 115/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 02-Dec-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(பெயர்(கள்))	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	303/2024	23-Jan-2024 23-Jan-2024 23-Jan-2024	Gift deed	1. இளங்கோவன்(முத.) கருணாநிதி(முக.)	1. நாமக்கல் மாவட்டம் நாமக்கல் வட்டம் தொட்டிப்பட்டி கிராம பஞ்சாயத்து தலைவர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு இப்பதவியில் வருபவர்களுக்கும் ஆகிய தங்களுக்கு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 306/2023, 4155/2022	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 115/2 - 629.73 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoddipatty						
				Plot No./மனை எண் : PATHWAY 1		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (மே), மேற்கு -				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி நாமக்கல் ஜாயிண்ட் 2 சப்ரிடி, நாமக்கல் வட்டம், தொட்டிப்பட்டி கிராமத்தில் சர்வே எண்.115.ல்		

சர்வே எண்.115/1 நிலங்களுக்கும் (கி), வடக்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (தெ), தெற்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (வ)	புஞ்சை ஏக்கர்.6.52 உள்ள நிலத்தில் கிழபுறம் பாகம் புஞ்சை ஏக்கர்.2.40.1/2 செண்டு உள்ள புஞ்சை நிலமானது உட்பிரிவுப்படி பட்டா எண்.1354 சர்வே எண்.115/2 பு.ஹெக்.0.97.32 பு.ஏ.2.40.1/2 தீ.ரு.3.01 உள்ள நிலம் பூராவும். இந்த நிலத்தில் நாமக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண்.2023-டிசிபி4/2023/டிசிபி-நாள்.12.12.2023-ன்படி இதற்குட்பட்ட வரை படத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள பாதை நிலங்கள், உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு இடம் இவைகளை தானம் தரும் நிலத்திற்கு சக்குப் பந்தி அளவு விபரம், பாதை எண்.1.க்கு சக்குப் பந்தி அளவு விபரம். உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் தெற்கு உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் வடக்கு சர்வே எண்.115/1 நிலங்களுக்கும் கிழக்கு 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 69.48 மீட்டர், தென்புறம் 70.46 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9.0 மீட்டர், கிழபுறம் 9.0 மீட்டர் ஆக 629.73 சதுர மீட்டர் கொண்ட பாதை நிலம் பூராவும். இதுவும்,
Schedule 2 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 115/2 - 597.38 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoddipatty	
	Plot No./மனை எண் : PATHWAY 2
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.115/1 நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (தெ), தெற்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாதை எண்.2.க்கு சக்குப் பந்தி அளவு விபரம். உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் தெற்கு உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் வடக்கு 9.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் மேற்கு சர்வே எண்.115/1 நிலத்திற்கும் கிழக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 65.89 மீட்டர், தென்புறம் 66.86 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9.0 மீட்டர், கிழபுறம் 9.0 மீட்டர் ஆக 597.38 சதுர மீட்டர் கொண்ட பாதை நிலம் பூராவும். இதுவும்,
Schedule 3 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 115/2 - 564.98 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoddipatty	
	Plot No./மனை எண் : PATHWAY 3
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.115/1 நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - உத்தேச மனை நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - உத்தேச மனை நிலத்திற்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாதை எண்.3.க்கு சக்குப் பந்தி அளவு விபரம். உத்தேச மனை நிலத்திற்கும் தெற்கு உத்தேச மனை நிலத்திற்கும் வடக்கு 9.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் மேற்கு சர்வே எண்.115/1 நிலத்திற்கும் கிழக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 62.29 மீட்டர், தென்புறம் 63.26 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9.0 மீட்டர், கிழபுறம் 9.0 மீட்டர் ஆக 564.98 சதுர மீட்டர் கொண்ட பாதை நிலம் பூராவும்
Schedule 4 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 115/2 - 426.74 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoddipatty	
	Plot No./மனை எண் : PATHWAY 4
எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாதை எண்.4.க்கு சக்குப்

கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.115/1 நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - உத்தேச மனை நிலத்திற்கும், கடை மனை நிலத்திற்கும், உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மற்றும் மின் பகிர்மான இடத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - உத்தேச மனை நிலத்திற்கும் (வ)				பந்தி அளவு விபரம். உத்தேச மனை நிலத்திற்கும், கடை மனை நிலத்திற்கும், உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மற்றும் மின் பகிர்மான இடத்திற்கும் தெற்கு உத்தேச மனை நிலத்திற்கும் வடக்கு 7.20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் மேற்கு சர்வே எண்.115/1 நிலத்திற்கும் கிழக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 58.88 மீட்டர், தென்புறம் 59.66 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர், கிழபுறம் 7.20 மீட்டர் ஆக 426.74 சதுர மீட்டர் கொண்ட பாதை நிலம் பூராவும். ஆக 4 பாதை நிலங்கள் சேர்ந்து மொத்தம் 2218.83 சதுர மீட்டர் கொண்ட பாதை நிலம் பூராவும்.		
Schedule 5 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 115/2 - 35.49 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoddipatty						
				Plot No./மனை எண் : allotment space		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கடைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - மின் பகிர்மான இடத்திற்கும் (கி), வடக்கு - சர்வே எண்.106 நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்4.க்கும் (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு இடம். மின் பகிர்மான இடத்திற்கும் கிழக்கு கடைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை நிலத்திற்கும் மேற்கு சர்வே எண்.106 நிலத்திற்கும் தெற்கு 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்4.க்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 8.08 மீட்டர், தென்புறம் 8.0 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 4.81 மீட்டர், மேல்புறம் 4.58 மீட்டர் ஆக 35.49 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்		
Schedule 6 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 115/2 - 832.68 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoddipatty						
				Plot No./மனை எண் : Park allotment		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும், மனை பிரிவு நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.115/1..க்கும் (கி), வடக்கு - உத்தேச மனை நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - ராசாம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும் (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா ஒதுக்கீடு இடம். சர்வே எண்.115/1..க்கும் கிழக்கு 9.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும், மனை பிரிவு நிலத்திற்கும் மேற்கு உத்தேச மனை நிலத்திற்கும் தெற்கு ராசாம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 72.77 மீட்டர், தென்புறம் 66.80 + கிராஸ் 12.2 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 19.27 மீட்டர், மேல்புறம் 12.01 மீட்டர் ஆக 832.68 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும் ஆக இவைகள் பூராவும் இந்த தான பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி பாதை நிலங்களுக்கு ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலைகளின் வழியாக ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொண்டு போக வர தடநடை பாத்யங்களும் பாத்யம், மற்றும் மூலப்பத்திரத்தில் கண்டுள்ள சகல சமஸ்த சமுதாய ஈஸ்மெண்ட் பாத்யங்களும் பாத்யம். மேற்படி சொத்து தொட்டிப்பட்டி கிராம பஞ்சாயத்துக்கும், நாமக்கல் யூனியன் எல்லைக்கு உட்பட்டது.		
2	304/2024	23-Jan-2024 23-Jan-2024 23-Jan-2024	Gift deed	1. இளங்கோவன்(முத.) கருணாநிதி(முக.)	1. நாமக்கல் மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும்	-

				பின்னிட்டு இப்பதவியில் வகிப்போர் ஆகிய தங்களுக்கு	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 306/2023, 4155/2022			
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 115/2 - 38.99 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoddipatty					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.115/1 நிலத்துக்கும் (கி), வடக்கு - சர்வே எண்.106.க்கும் (தெ), தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் பாதை எண்.4.க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி நாமக்கல் ஜாயிண்ட் 2 சப்ரிடி, நாமக்கல் வட்டம், தொட்டிப்பட்டி கிராமத்தில் சர்வே எண்.115.ல் பஞ்சை ஏக்கர்.6.52 உள்ள நிலத்தில் கிழபுறம் பாகம் பஞ்சை ஏக்கர்.2.40.1/2 செண்டு உள்ள பஞ்சை நிலமானது உட்பிரிவுப்படி பட்டா எண்.1354 சர்வே எண்.115/2 பு.ஹெக்.0.97.32 பு.ஏ.2.40.1/2 தீ.ரூ.3.01 உள்ள நிலம் பூராவும். இந்த நிலத்தில் நாமக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண்.-2023- டிசிபி4/2023/டிசிபி-நாள்.12.12.2023-ன்படி இதற்குட்பட்ட வரை படத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள மின் வாரியத்திற்கு தானம் தரும் நிலத்திற்கு சக்குப் பந்தி அளவு விபரம், சர்வே எண்.106.க்கும் தெற்கு, 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் பாதை எண்.4.க்கும் வடக்கு, சர்வே எண்.115/1 நிலத்துக்கும் கிழக்கு, உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு நிலத்துக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 8.01 மீட்டர், தென்புறம் 8.0 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 5.18 மீட்டர், கிழபுறம் 4.58 மீட்டர் ஆக 38.99 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும் இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி நிலங்களுக்கு நிலையிலுள்ள கிழமேல் சாலையிலிருந்து வரை படத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள கிழமேல் பாதை எண்.4.ன் வழியாக வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொண்டு போக வர தடநடை பாத்யங்களும் பாத்யம், மற்றும் மூலப்பத்திரத்தில் கண்டுள்ள சகல சமஸ்த சமுதாய ஈஸ்மெண்ட் பாத்யங்களும் பாத்யம். மேற்படி நிலம் தொட்டிப்பட்டி கிராம பஞ்சாயத்துக்கும், நாமக்கல் யூனியன் எல்லைக்கும் உட்பட்டது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net