Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

ஒசூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணைகள்
முன்னிலை– திருமதி.தி.சினேகா, இ.ஆ.ப.,

க.அ.எண்.311/2023/எப்1

நாள்.15.06.2023

பொருள் – கட்டிட அனுமதி– ஒசூர் மாநகராட்சி– ஒசூர் கிராமம் வார்டு–பி, பிளாக்–39, நகரளவு எண்.35/1, சர்வே எண். 245/1பி கட்டப்படவுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடத்திற்கு கட்டிட அனுமதி வழங்கி உத்திரவிடப்படுகிறது.

பார்வை –

1. நகர் ஊர்மைப்பு துறை, சென்னை அவர்களின் கடிதம் எண். SWP/BPA/005750/2023 நாள். 27.03.2023
2. உறுப்பினர் செயலர்/ துணை இயக்குனர், ஒசூர் புதுநகர் வளர்ச்சி குழுமம் அவர்களின் கடிதம் எண். SWP/BPA/005750/2023 நாள். 26.04.2023
3. முதல்வர், அரசு பொறியியல் கல்லூரி, தருமபுரி அவர்களின் 30.09.2022ம் தேதிய கடிதம் எண். GCE/DPI/CIVIL/SOIL/2022/C–148
4. பொது சுகாதாரம், கிருஷ்ணகிரி அவர்களின் 02.05.2023ம் தேதிய மூ.மு.எண்.1551/A4/2023
5. கட்டமைப்பு பொறியாளர் அறிக்கை அறிக்கை நாள். 20.10.2022
6. திரு. கோவிந்தராஜ் விண்ணப்பதாரரின் உறுதிமொழி ஆவணம்
7. இவ்வலுவலக இணையதள கட்டிட அனுமதி உத்திரவு நாள். 14.06.2023

* * * *

<u>உத்திரவு :</u>

ஒசூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட ஒசூர் கிராமம் வார்டு பி, பிளாக் 39, நகரளவு எண். 35/1, சர்வே எண். 245/1பி கட்டப்படவுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடத்திற்கு பார்வை 1ல் காணும் நகர் ஊர்மைப்பு துறை, சென்னை அவர்களின் கடிதத்தில் தொழில்நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளதை தொடர்ந்து பார்வை 2ல் காணும் உறுப்பினர் செயலர், ஒசூர் புதுநகர் வளர்ச்சி குழுமம் அவர்களின் கடிதத்தில் திட்ட அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி கட்டிடத்திற்கு பார்வை 3ல் காணும் முதல்வர், அரசு பொறியியல் கல்லூரி, தருமபுரி அவர்களின் கடிதத்தில் மண் பரிசோதனை சான்று வழங்கப்பட்டுள்ளது. பார்வை 5ல் காணும் துணை இயக்குநர் பொது சுகாதாரம், கிருஷ்ணகிரி அவர்களின் கடிதத்தில் தெரிவித்துள்ள மூ.மு.எண்.1551/A4/2023 கடிதத்தில் தெரிவித்துள்ள நிபந்தனை 13ல் தெரிவித்துள்ளவாறு அடுக்குமாடிகுடியிருப்பு குடியிருப்புகளில் இருந்து வெளியேறும் கழிவுகளை அகற்ற கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் அமைத்து முறையாக சுத்திகரிக்க வேண்டும் என்று தெரிவிக்கப்படுள்ளது. பார்வை 5ல் காணும் கட்டமைப்பு பொறியாளர் கட்டிட உறுதி தன்மை சான்று வழங்கியுள்ளார். பார்வை 6ல் காணும் விண்ணப்பதாரர் அடுக்குமாடி குடியிருப்பிலிருந்து வெளியேறும்

த.பி.பா

கழிவுகளை அகற்ற கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் அமைக்க உறுதிமொழி ஆவணம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

பார்வை 7ல் காணும் இவ்வலுவலக இணையதள வாயிலாக கட்டிட அனுமதி உத்திரவு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும், பார்வை 1 முதல் 6 வரை ஒசூர் புதுநகர் வளர்ச்சி குழுமத்தால் வழங்கப்பட்ட திட்ட அனுமதி உத்திரவில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகள், மண் பரிசோதனை சான்று, கட்டிட உறுதி சான்று , இதர துறைகளின் நிபந்தனைகள் மற்றும் இவ்வலுவலக இணையதள வாயிலாக வழங்கப்பட்ட கட்டிட அனுமதி உத்திரவில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகள் ஆகியவற்றை நிறைவேற்ற வேண்டும் என்ற நிபந்தனைகளுடன் கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் அமைக்க வேண்டும். மேலும் கழிவு நீர் அருகில் உள்ள ராமநாயக்கன் ஏரியில் கலக்க கூடாது என்ற நிபந்தனைகளுடன் கட்டிட அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.

ஆணையாளருக்காக
ஒசூர் மாநகராட்சி

பெறுநர்—

திரு. கோவிந்தராஜ்
த/பெ. ஆனந்தன்,
ம.எண்.505, ஆனந்த லேக் வியூ,
அப்பார்ட்மெண்ட், தளி ரோடு,
ஒசூர்—635109

our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate