Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



// பதிவுத்துறை //

அனுப்புநர்

திரு.சி.மோகன்ராஜ்,

சார்பதிவாளர்,

சார்பதிவாளர் அலுவலகம்,

திருச்செங்கோடு.

பெறுநர்

உதவி இயக்குநர்,

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு

அலுவலகம்,

ஈப்பு அறை கட்டிடத்தின் முதல் தளம்,

மாவட்ட ஆட்சியர் பெருந்திட்ட வளாகம்

நாமக்கல் ..637003

திருவள்ளுவர் ஆண்டு 2054 குரோதி வருடம்/ மார்கழி 24

ந.க.எண்:24/2025. நாள்:07.01.2025

அய்யா / அம்மையீர்,

பொருள் : **வழிகாட்டி மதிப்பு -குப்பாண்டபாளையம் கிராமம்** – சர்வே எண்.51/1F வழிகாட்டி மதிப்பு கோரியது – விபரம் அனுப்புதல் – தொடர்பாக.

பார்வை : உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் , நாமக்கல் அவர்களின் ந.க.எண்.04/2024 /நாமா நாள்.06/01/2025

*****

பொருள் தொடர்பாக பார்வையில் காணும் கடிதத்தில் கோரியதற்கிணங்க குப்பாண்டபாளையம் கிராமம், சர்வே எண்.51/1F-க்கு கீழ்கண்டவாறு மதிப்பு உள்ளது என்ற விபரத்தினை அன்புடன் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

வ.எண்	கிராமம்	சர்வே எண்	வழிகாட்டி மதிப்பு 01.07.2024 முதல்	
			(ஏக்கர்/சதுரடி)	(ஹெக்டர்/ச.மீ)
1.	குப்பாண்டபாளையம்	51/1F	ரூ. 360000/ஏக்கர்	ரூ.890000/- ஹெக்டேர்

சார்பதிவாளர்

சார்பதிவாளர்
திருச்செங்கோடு.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate