GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruvannamalai Joint II	Date / நாள்: 24-Nov-2025
Village /கிராமம்:Palliyapattu,Palliyappattu	Survey Details /சர்வே விவரம்: 48/30B, 51/5B, 51/4B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 23-Nov-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/ தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	
1	9645/2025	11-Jul-2025 11-Jul-2025 11-Jul-2025	Sale deed	1. ரவி 2. விஜயகுமார் 3. சூர்யகுமார் 4. உதயகுமார்	1. ஜஸ்டின் ஜெய சேகர் 2. ஏழுமலை 3. மதியழகன்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,63,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,07,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7660/2021
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/4B - 49.0 CENTS		

	வகைப்பாடு: Agricultural Land				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palliyapattu				
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.51/5B-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண்.48/30B-க்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - முருகன் பாக நிலத்துக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - பானு பாக நிலத்துக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-2: புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.51/4B-ல் முழு விஸ்தீரணம் ஹெக்டர்.0.19.74 ஏக்கர்.0.49 செண்ட் அளவுள்ள நிலமும், (இதற்கு பழைய சர்வே எண்.51/4 ஆகும்),	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/5B - 53.75 CENTS	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palliyapattu				
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திருவண்ணாமலை மாவட்ட எல்லைக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண்.51/4B-க்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - முருகன் பாக நிலத்துக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - பானு பாக நிலத்துக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-3: புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.51/5B-ல் முழு விஸ்தீரணம் ஹெக்டர்.0.21.76 (மேற்கு) இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.0.53 3/4 செண்ட் அளவுள்ள நிலமும், (இதற்கு பழைய சர்வே எண்.51/5 ஆகும்) ஆக மேற்கண்ட மூன்று அயிட்டமும்	
2	12760/2025	17-Sep-2025 17-Sep-2025 17-Sep-2025	Sale deed	1. ஜஸ்டின் ஜெயசேகர் 2. ஏழுமலை 3. மதியழகன்	1. பழனி 2. பட்டுசாமி
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 3,90,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 3,08,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7660/2021, 9645/2025
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/4B - 49.0 CENTS	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palliyapattu				

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 51/5B நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண். 48/30B நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - முருகன் பாக நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - பானு பாக நிலத்திற்கும் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.51/4, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.51/4B-ல் விஸ்தீரணம் (தெற்கு), சர்வே எண். 48/30B நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண். 51/5B நிலத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.49 செண்ட் அளவுள்ள நிலமும்,			
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palliyapattu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/5B - 53.75 CENTS			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திருவண்ணாமலை வட்ட எல்லைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.51/4B நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - முருகன் பாக நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - பானு பாக நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.51/5, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.51/5B-ல் விஸ்தீரணம் (தெற்கு), சர்வே எண்.51/4B நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), திருவண்ணாமலை வட்ட எல்லைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.53 ¾ செண்ட் அளவுள்ள			
3	15313/2025	11-Nov-2025 11-Nov-2025 11-Nov-2025	Gift deed	1. பழனி 2. பட்டுசாமி	1. தமிழ்நாடுஅரசுமேதகுஆளுநர்அவர்களுக்காகஅவரின்பிரதிநிதியாகசெயல்பட்டுவரும்திருவண்ணாமலைமாவட்டம்செங்க
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 140/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12760/2025
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palliyapattu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 48/30B, 51/4B, 51/5B - 1075.08 SQUARE METRE			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தேவனந்தல் கிராம எல்லைக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, பாலியப்பட்டு கிராமத்தில் புஞ்சை அ புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.51/4, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.51/4B-ல் விஸ்தீரணம் 0.19.74 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.49 செண்ட் பூரா வி விஸ்தீரணத்திற்குட்பட்ட நிலமும், ஆக மேற்கண்ட மூன்று அயிட்டங்களும் சேர்த்து ஏக்கர் 1.30 ¼ செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல 1-வது			

	நிலையிலுள்ள 7.00 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்கள்.48/30B, 51/4B, 51/5B-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 4-வது அயிட்ட சாலைக்கும், TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்கள்.48/30B, 51/4B, 51/5B-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 5-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு)	எண்கள்.48/30B, 51/4B, 51/5B-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 3-வது அய தேவனந்தல் கிராம எல்லைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 116.88 மீட்டர், தென்புறம் 121.44 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமு சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.48/30B, 51/4B, 51/5B-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palliyapattu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/4B, 51/5B - 178.9 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.51/5B-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண்கள்.51/4B, 51/5B-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்கள்.51/4A, 51/5A-க்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல 3-வது சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- 9.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 7.20 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 24.45 மீட்டர், கீழ்புறம் 24.6 இந்தளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.51/4B, 51/5B-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palliyapattu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/5B - 183.72 SQUARE METRE

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.51/5B-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.51/5B-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.51/5A-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல 4-வது சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- 9.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட இருபுறமும் 7.20 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 25.12 மீட்டர், கீழ்புறம் 25.27 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 181.40 சதுரமீட்டரும், தென்மேற்காக மூலைமுட சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palliyapattu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/4B, 51/5B - 108.3 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.51/5B-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.51/4B-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்கள்.51/4C1, 51/5C-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல 5-வது சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்கள்.51/4C1, 51/5C-க்கும் இடத்திற்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.51/5B-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 7.20 மீ 1.16 சதுரமீட்டரும் ஆக மொத்தம் 108.30 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.51/4B, 51/5B-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகு
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palliyapattu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 48/30B, 51/4B - 172.42 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.51/4B-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (மேற்கு) ,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல 2-வது சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- 9.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 7.20 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 23.32 மீட்ட சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.48/30B, 51/4B-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)

	மேற்கு - சர்வே எண்கள்.48/30B, 51/4B-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்கள்.48/30A, 51/4A-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு)	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/4B - 18.27 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palliyapattu	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல 5-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.51/4B-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.51/4B-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.51/4C1-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.51/4C1 கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 6.10 மீட்டர், தென்புறம் 6.08 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 3.00 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 18.27 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள பெ
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/5B - 24.57 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palliyapattu	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தேவனந்தல் கிராம எல்லைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.51/5B-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.51/5B-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல 1-வது	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- 9.00 மீட்டர் அகல 1-வது அ கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 3.00 மீட்டர், தென்புறம் 4.01 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 7.01 மீட்டர், கீழ்புறம் 7.08 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 24.57 சதுரமீட்ட சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2834 ஆகும். இதானது பாலியப்பட்டு பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும், செங்கம் பஞ்சாயத்து யூனியனுக்கும் உட்பட்ட

	அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு)	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**