



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Palladam	Date / நாள்: 07-Mar-2024
Village /கிராமம்:Ganapathipalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 85/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 06-Mar-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5001/2023	13-Mar-2023	Gift deed	1. கோவிந்தசாமி 2. தெய்வசிகாமணி	1. கணபதிபாளையம் ஊராட்சியின் தற்கால தலைவர் அவர்கள் மூலம் கணபதிபாளையம் ஊராட்சிக்கு	-
		13-Mar-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18289/2022, 21768/2022, 4226/2022, 4228/2022	
	Schedule 2 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 85/1D - 495.88 SQUARE METRE		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ganapathipalayam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.85/2சி நெ காலை, மேற்கு - க.ச.85/1ஏ, க.ச.85/1பி நெ காலைகள், வடக்கு - க.ச.85/2பி நெ காலையில் மேற்கண்ட தடம், தெற்கு - க.ச.85/1டி நெ காலையில் நாங்கள் நிறுத்திக்கொண்ட பொதுத்தட பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 495.88 ச.மீ. அல்லது பு.ஏ.0.12 உள்ள தென்வடல் வண்டித்தடம் பூராவும் சகிதம்.			
2	7266/2023	17-Apr-2023 17-Apr-2023	Sale deed	1. கோவிந்தசாமி 2. தெய்வசிகாமணி	1. அருள் பிரகாஷ் 2. ஈஸ்வரமூர்த்தி 3. வேலுசாமி	-

		17-Apr-2023			4. குமார் 5. சாவித்திரி தேவி	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,80,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,80,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18289/2022, 21768/2022, 4225/2022, 4226/2022	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 85/1A - 1 ACRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ganapathipalayam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.85/1டி நெ காலை தென்வடல் பஞ்சாயத்து பொது ரோடு, மேற்கு - க.ச.66 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.65, க.ச.85/2ஏ நெ காலைகள், தெற்கு - க.ச.85/1பி நெ காலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ.ம.ல் பு.ஏ.1.00 இந்த பூமியும்,		
Schedule 2 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 85/1B - 60.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ganapathipalayam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.85/1டி நெ காலை தென்வடல் பஞ்சாயத்து பொது ரோடு, மேற்கு - க.ச.66 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.85/1ஏ நெ காலை, தெற்கு - க.ச.85/1சி நெ காலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ.ம.ல் பு.ஏ.0.60 இந்த பூமியும், மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் தடபாத்தியங்கள் சுகிதம்.		
3	18091/2023	30-Sep-2023 30-Sep-2023 30-Sep-2023	Gift deed	1. அருள் பிரகாஷ் 2. ஈஸ்வரமூர்த்தி 3. வேலுசாமி 4. குமார் 5. சாவித்திரி தேவி	1. கணபதிபாளையம் ஊராட்சியின் சார்பாக ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7266/2023	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 85/1A - 1294.0 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ganapathipalayam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.85/1டி நெ காலையில் நிலையில் உள்ள 9.2 மீட்டர் (30 அடி) அகல ஊராட்சி சாலை, மேற்கு - க.ச.66/3ஏ1, க.ச.66/4 நெ காலைகள், வடக்கு - மேற்படி லேஅவுட்டிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்படி லேஅவுட்டில் கீழ்க்கண்ட தென்வடல் சாலை எண்.2 மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மேற்படி லேஅவுட்டிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்படி லேஅவுட்டில் கீழ்க்கண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 1294 ச.மீ. பரப்பளவுள்ள கிழமேல் சாலையும்.		
Schedule 2 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 85/1A - 177.98 SQUARE METRE		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ganapathipalayam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி லேஅவுட்டிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி லேஅவுட்டிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.65/1பி3ஏ1 நெ காலை, தெற்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் மேற்கண்ட சாலை எண்.1 கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 177.98 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள தென்வடல் சாலையும்.
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 85/1A, 85/1B - 183.87 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ganapathipalayam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி லேஅவுட்டிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி லேஅவுட்டிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் மேற்கண்ட சாலை எண்.1 கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.85/1சி நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 183.87 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள தென்வடல் சாலையும்.
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 85/1B - 36.08 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ganapathipalayam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.85/1டி நெ காலையில் நிலையில் உள்ள 9.2 மீட்டர் (30 அடி) அகல ஊராட்சி சாலை, மேற்கு - மேற்படி லேஅவுட்டிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மேற்படி லேஅவுட்டிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் TANGEDCO-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள கீழ்கண்ட பொதுவிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 36.08 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள பொது உபயோக இடமும்.
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 85/1B - 38.87 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ganapathipalayam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.85/1டி நெ காலையில் நிலையில் உள்ள 9.2 மீட்டர் அகல ஊராட்சி சாலை, மேற்கு - மேற்படி லேஅவுட்டிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் Local Body-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மேற்கண்ட பொது உபயோக இடம், தெற்கு - க.ச.85/1சி நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 38.87 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள பொதுவிடமும், பின்னும் மேற்படி லேஅவுட்டில் க.ச.85/1ஏ நெ காலையில் தென்வடல் மற்றும் கிழமேல் ரோடுகளின் மொத்த 6 மூலை முடுக்குகளின் பரப்பு 6.75 சதுர மீட்டர் பூராவும் சகிதம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net