



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: சோழவந்தான்	Date / நாள்: 07-Nov-2025
Village /கிராமம்:திருவேடகம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 256/3, 256/4A, 256/5

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jun-2025 - 06-Nov-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/எழுதிக்கொடுத்தவர்/பெயர்(கள்)	
1	1347/2025	25-Jun-2025 25-Jun-2025 25-Jun-2025	தான ஆவணம்	1. கௌதம்குமார்	1. மதுரை மாவட்டம் மேற்பார்வை பொறியாளர் மதுரை மின்சாரம் விநியோக வட்டம் டாங்கெட்கோ மதுரை தமிழ்நாடு
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
	-		ரூ. 100/-		894/2025
	அட்டவணை 1		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:		256/5 - 38.34 சதுர மீட்டர்

விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை											
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவேடகம்											
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலைஎண்.1-1, தெற்கு - சர்வேஎண்.284-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. மதுரை தெற்கு ரிடி, சோழவந்தான் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், திருவேடகம் கிராமம் 21 செண்டு 23 உள்ள நன்செய் நிலமும், 3. மேற்படி திருவேடகம் கிராமம் அயன் நன்செய் ரீசர்வே.256/4ஏ நம்பர் 0.8.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 21 உள்ள நன்செய் ஏக்கர் 01 செண்டு 64 உள்ள நன்செய் நிலத்தை பல வீட்டி மனையிடங்களாக பிரித்துள்ள மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் குறிப்பாக ரீசர்வே.256/5 நம்பர் மீட்டருக்கு பிளான்படி 38.34 சதுரஅடிஅளவுள்ள மனையிடத்தை இன்று நான் மதுரை மாவட்டம், மதுரை மின் பகிர்மான வட்டம், தமிழ்நாடு மின்உற்ப, ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுவும் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அ								
2	1348/2025	25-Jun-2025 25-Jun-2025 25-Jun-2025	தான ஆவணம்	1. கௌதம்குமார்	1. தமிழ்நாடு அரசுமேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மதுரை மாவட்டம் வாடிப்பட்டி வட்டம் வாடிப்பட்டி ஊராட்சி ஒன்றியத்துக்குட்பட்ட						
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 894/2025					
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 256/3, 256/4B, 256/5 - 733.14 சதுர மீட்டர்								
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவேடகம்											
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேஎண்.256/6 உள்ள நிலம், மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல ரோடு, வடக்கு - சர்வேஎண்கள்.256/3, 256/4பி, 256/5-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், தெற்கு - சர்வேஎண்.256/3 & 256/4பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள் மற்றும் பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. மதுரை தெற்கு ரிடி, சோழவந்தான் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், திருவேடகம் கிராமம் 21 செண்டு 23 உள்ள நன்செய் நிலமும், 3. மேற்படி திருவேடகம் கிராமம் அயன் நன்செய் ரீசர்வே.256/4ஏ நம்பர் 0.8.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 21 உள்ள நன்செய் ஏக்கர் 01 செண்டு 64 உள்ள நன்செய் நிலத்தை பல வீட்டி மனையிடங்களாக பிரித்துள்ள மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை மீட்டருக்கு 733.14 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள ரோடு இடமும், மேற்படி சொத்து பட்டாளன்.1323-ன்படி ரீசர்வே.256/3, 256/4பி & 256/2 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ள								

இடம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி (ம) மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 256/3, 256/4A, 256/5 - 601.66 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவேடகம்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேஎண்.256/6 உள்ள நிலம், மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல ரோடு, வடக்கு - சர்வேஎண்கள்.256/3, 256/4ஏ, 256/5-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், தெற்கு - சர்வேஎண்கள்.256/3, 256/4ஏ, 256/5-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-2 உள்ள 601.66 ச.மீ அளவுள்ள கிழமேலாக உள்ள ரோட்டிற்கு பட்டாளண்.1323-ன்படி ரீசர்வே.256/3 & 256/5 நம்பர்களிலும், பட்டாளண்.1325-ன்படி ரீசர்வே.256/4ஏ நம்பரிலும் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 256/4B, 256/5 - 544.54 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவேடகம்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி (ம) மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - சர்வேஎண்.256/4பி-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1, தெற்கு - சர்வேஎண்.284-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி திருவேடகம் கிராமம் அயன் நன்செய் ரீசர்வே.256/4பி & 256/5 நம்பர்களில் பூங்கா
அட்டவணை 4	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 256/5 - 38.83 சதுர மீட்டர்

விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவேடகம்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேஎண்.256/6 உள்ள நிலம், மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி (ம) மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1 , தெற்கு - சர்வேஎண்.284-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி திருவேடகம் கிராமம் அயன் நன்செய் ரீசர்வே.256/5 நம்பரில் உள்ளாட்சி அமைப்பு 38.83 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடமும், மேற்படி சொத்து பட்டாளண்.1323-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ரோடு இடங்கள் 1334.80 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடமொத்தம் 1918.17 ச.மீ அளவுள்ள இடத்தை இன்று நான் மதுரை மாவட்டம், வாடிப்பட்டி வட்டம், திருவேடகம் ஊராட்சிக்கு தானமாக எழுதிக்கொடுத்து மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் ஆர்ஓசிநம்பர்.47894/1எப்3கே85சி0/2025/டிசிபி கடித நகல் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து திருவேடகம் கிராமம்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net