Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



ஆணையாளர், வேலூர் மாநகராட்சி அவர்களின் செயல்முறை நடவடிக்கைகள்

முன்னிலை, திருமதி.பு.ஜானகி இரவீந்திரன்.M.Sc., B.Ed., APGDUM.,

ந.க.எண்.787/2023/எப்1 நாள்: 15.10.2024

பொருள்: வேலூர் மாநகராட்சி – குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு - வேலூர் மாவட்டம், வேலூர் மாநகராட்சி, காட்பாடி வட்டம், காட்பாடி கிராமம், சர்வே எண்: 364/2, 365 -ல் 2.88 ஏக்கர் பரப்பில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் பொது ஒதுக்கீடு அமைப்பு வரைபடம் ஒப்புதல் - தொடர்பாக.

பார்வை:

1. உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர், வேலூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், வேலூர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்: 7721/2020/TCP-8, நாள்:02.08.2021
2. இவ்வலுவலக இதே எண்ணிட்ட கடிதம்.நாள்.12.08.2021
3. திரு.G.முத்துசாமி மற்றும் இருவர், 10, கூத்தாண்டவர் கோயில் தெரு, இடையான்சாத்து கிராமம், வேலூர் அவர்களின் கடிதம் நாள்.23.05.2022.
4. அரசாணை எண்.134, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.20.09.2002
5. இம்மாமன்ற தீர்மானம் எண்.112, நாள்.26.07.2024

*****

உத்திரவு:

பார்வை 1ல் காணும் மனுவில் வேலூர் மாநகராட்சி – வேலூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் - வேலூர் மாநகராட்சி, காட்பாடி வட்டம், காட்பாடி கிராமம், சர்வே எண்: 364/2, 365 ல் 2.88 ஏக்கர் பரப்பில் அமைந்துள்ள மனைபிரிவிற்கு உரிய ஆவணங்களுடன் சமர்ப்பித்து அனுமதி கோரப்பட்டது. அதனை இவ்வலுவலக ந.க.எண்.787/2023/எப்1, நாள்.12.08.2021 -ல் வேலூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்திற்கு அனுப்பி வைக்கப்பட்டது.

மேற்கண்ட மனைப்பிரிவு பரிசீலிக்கப்பட்டு பார்வை 2ல் காணும் கடிதத்தில் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப இசைவு வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைப்படத்திற்கு ம.வ./வே.உ.தி.கு(வே.பா.) எண்.01/2024 என எண்ணிடப்படும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் பார்வை 3ல் கண்ட அரசாணை உத்திரவுப்படி பொது ஒதுக்கீடான சாலையினை ஆவண எண்.10421, நாள்.04.11.2023ன் படி தான பத்திரம் முலம் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு பத்திர பதிவு செய்யப்பட்டது. இதனை பார்வை 4ல் காணும் இம்மாமன்ற தீர்மானம் முலம் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி அங்கீகாரம் வழங்கியுள்ளது.

பார்வை 4ல் காணும் மாமன்ற தீர்மானத்தின் எண்.112, நாள்.26.07.2024 அடிப்படையிலும் பார்வை 2ல் காணும் கடிதத்தில் தொழில்நுட்ப இசைவு வழங்கப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில், மேற்படி மனைப்பிரிவு நிபந்தனைகளை மனைப்பிரிவு உரிமையாளர்கள் கண்டிப்பாக கடைபிடிக்க வேண்டும் என்ற நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டும் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி அங்கீகாரம். வழங்கி இதன்மூலம் உத்திரவிடப்படுகிறது.

(ஒம்)/பு.ஜானகிஇரவீந்திரன்,
ஆணையாளர்,
வேலூர் மாநகராட்சி

/உ.ந.உ.ப/

ஆணையருக்காக,
வேலூர் மாநகராட்சி

பெறுநர்,

திரு. G.முத்துசாமி மற்றும் இருவர்
எண். 10, குத்தாண்டவர் கோயில் தெரு,
இடையான்சாத்து கிராமம்,
வேலூர் வட்டம்.

நகல்:

1. உதவி வருவாய் அலுவலர், மண்டலம் 1 அவர்களுக்கு காலிமனை வரிவிதிக்க அனுப்பபடுகிறது.

2. இணை இயக்குநர் அவர்கள், வேலூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், வேலூர்3

ஆணையாளர், வேலூர் மாநகராட்சி அவர்களின் செயல்முறை நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை, திருமதி.பு.ஜானகி இரவீந்திரன்.M.Sc., B.Ed., APGDUM.,

ந.க.எண்.787/2023/எப்1 நாள்: 15.10.2024

பொருள்: வேலூர் மாநகராட்சி – குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு - வேலூர் மாவட்டம், வேலூர் மாநகராட்சி, காட்பாடி வட்டம், காட்பாடி கிராமம், சர்வே எண்: 364/2, 365 -ல் 2.88 ஏக்கர் பரப்பில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் பொது ஒதுக்கீடு அமைப்பு வரைபடம் ஒப்புதல் - தொடர்பாக.

பார்வை:
1. உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர், வேலூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், வேலூர் அவர்களின் கடித ந.க.எண்: 7721/2020/TCP-8, நாள்:02.08.2021
2. இவ்வலுவலக இதே எண்ணிட்ட கடிதம்.நாள்.12.08.2021
3. திரு.G.முத்துசாமி மற்றும் இருவர், 10, கூத்தாண்டவர் கோயில் தெரு, இடையான்சாத்து கிராமம், வேலூர் அவர்களின் கடிதம் நாள்.23.05.2022.
4. அரசாணை எண்.134, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.20.09.2002
5. இம்மாமன்ற தீர்மானம் எண்.112, நாள்.26.07.2024

*****

உத்திரவு:

பார்வை 1ல் காணும் மனுவில் வேலூர் மாநகராட்சி – வேலூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் - வேலூர் மாநகராட்சி, காட்பாடி வட்டம், காட்பாடி கிராமம், சர்வே எண்: 364/2, 365 ல் 2.88 ஏக்கர் பரப்பில் அமைந்துள்ள மனைபிரிவிற்கு உரிய ஆவணங்களுடன் சமர்ப்பித்து அனுமதி கோரப்பட்டது. அதனை இவ்வலுவலக ந.க.எண்.787/2023/எப்1, நாள்.12.08.2021 -ல் வேலூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்திற்கு அனுப்பி வைக்கப்பட்டது.

மேற்கண்ட மனைப்பிரிவு பரிசீலிக்கப்பட்டு பார்வை 2ல் காணும் கடிதத்தில் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப இசைவு வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைப்படத்திற்கு ம.வ./வே.உ.தி.கு(வே.பா.) எண்.01/2024 என எண்ணிடப்படும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் பார்வை 3ல் கண்ட அரசாணை உத்திரவுப்படி பொது ஒதுக்கீடான சாலையினை ஆவண எண்.10421, நாள்.04.11.2023ன் படி தான பத்திரம் மூலம் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு பத்திர பதிவு செய்யப்பட்டது. இதனை பார்வை 4ல் காணும் இம்மாமன்ற தீர்மானம் மூலம் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி அங்கீகாரம் வழங்கியுள்ளது.

பார்வை 4ல் காணும் மாமன்ற தீர்மானத்தின் எண்.112, நாள்.26.07.2024 அடிப்படையிலும் பார்வை 2ல் காணும் கடிதத்தில் தொழில்நுட்ப இசைவு வழங்கப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில், மேற்படி மனைப்பிரிவு நிபந்தனைகளை மனைப்பிரிவு உரிமையாளர்கள் கண்டிப்பாக கடைபிடிக்க வேண்டும் என்ற நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டும் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி அங்கீகாரம். வழங்கி இதன்மூலம் உத்திரவிடப்படுகிறது.

(ஒம்)/பு.ஜானகிஇரவீந்திரன்,
ஆணையாளர்,
வேலூர் மாநகராட்சி

/உ.ந.உ.ப/

ஆணையருக்காக 15/10/2024
வேலூர் மாநகராட்சி

பெறுநர்,

திரு. G.முத்துசாமி மற்றும் இருவர்
எண். 10, குத்தாண்டவர் கோயில் தெரு,
இடையான்சாத்து கிராமம்,
வேலூர் வட்டம்.

நகல்:

1. உதவி வருவாய் அலுவலர், மண்டலம் 1 அவர்களுக்கு காலிமனை வரிவிதிக்க அனுப்பபடுகிறது.

2. இணை இயக்குநர் அவர்கள், வேலூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், வேலூர்3



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate