भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रू. 25000 पच्चीस हजार रूपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU 06 SEP 2022 B 446984

மகேந்திரன் கல்பகனூர்

ரா.காந்திமேகலை
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்.
கெங்கவல்லி–சேலம் (தமிழ்நாடு).

கிரயம் ரூபாய் 6,70,000/-

07.09.2022 ம் தேதி சேலம் மாவட்டம், ஆத்தூர் வட்டம், கல்பகனூர் அஞ்சல், செல்லியம்மன் நகர், கதவு எண் 3/233 ல் வசிக்கும் சேகர் குமாரர் **S.மகேந்திரன்** (ஆதார் அட்டை எண் 4521 0579 1189) (செல். 8883327777) ஆகிய உங்களுக்கு

சேலம் மாவட்டம், தலைவாசல் வட்டம், கோவிந்தபாளையம் கிராமத்தில், வடக்கு காட்டில் வசித்து வந்து தற்காலம் சேலம் மாவட்டம், ஆத்தூர் வட்டம், ஆத்தூர் டவுனில், புதுபேட்டை, தெற்கு காடு, கதவு எண் **46/1** ல் வசிக்கும் செல்லமுத்து கவுண்டர் குமாரர் **K.S.ராஜி** (ஆதார் அட்டை எண் 2343 2018 3080) ஆகிய நான் எழுதிக்கொடுத்த கிரயபத்திரம் என்னவென்றால்

எழுதிபெறுபவர் எழுதிகொடுப்பவர்

S. மகேந்திரன்.

S. மகேந்திரன்.

2022 வருடத்திய 2707 ம் ஆவணம்
7

பதிவு அலுவலர்

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

INDIA

₹ 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ் நாடு तमिलनाडु TAMILNADU 06 SEP 2022 B 680850

கீழ்குறித்த சொத்து எனக்கு தலைவாசல் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 332 தொகுதி 1 முதல் 3 வரை பக்கங்களில் 2001 ம் ஆண்டின் 633 ம் எண் ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்ட கிரயப்பத்திரத்தின் படியும்,

1 புத்தகம் 446 தொகுதி 39 முதல் 41 வரை பக்கங்களில் 2005 ம் ஆண்டின் 2062 ம் எண் ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்ட கிரயப்பத்திரத்தின் படியும், பாத்தியப்பட்டு நான் என் அனுபவ சுவாதீனத்தில் எவ்வித ஆட்சேபனையும் இல்லாமல் அனுபவித்து வருவதாகும்.

எழுதிபெறுபவர் எழுதிகொடுப்பவர்

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 2707 ம் ஆவணம்

2

பதிவு அலுவலர்

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU 06 SEP 2022 BA 693901

மேற்கண்ட முறையில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட கீழ்குறித்த சொத்தை நான் விற்பனை செய்வதாக கூறியதனை ஏற்று நீங்கள் ரூபாய். **6,70,000/-** (ஆறு லட்சத்தி எழுபதாயிரம்) க்கு கிரயத்திற்கு வைத்துக் கொள்வதாக கேட்டீர்கள், மேற்கண்ட கிரயதொகை ரூபாய் **6,70,000/-** (ஆறு லட்சத்தி எழுபதாயிரம்) தற்போதைய சந்தை மதிப்பிற்கு ஏற்புடையதாக முழு மனதுடன் ஏற்றுக்கொண்டு, இன்று கீழ்குறித்த சாட்சிகள் முன்னிலையில் கிரய தொகை ரூபாய் **6,70,000/-** (ஆறு லட்சத்தி எழுபதாயிரம்) முழுவதையும், நீங்கள் எங்களது வங்கி கணக்கில் செலுத்தியதின் மூலம் கிரயத்தொகை முழுவதும் எனக்கு செல்லானபடியால் கீழ்குறித்த சொத்தை இன்றே உங்களுக்கு சுத்த கிரயமும் சுவாதீனமும் செய்து கொடுத்துள்ளேன்

எழுதிபெறுபவர் எழுதிகொடுப்பவர்

1 ... 2022 ... 2707
17
3

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU 06 SEP 2022 AN 988103

இனி கிரயத்தொகையில் எனக்கு வர வேண்டிய பாக்கி எதுவும் இல்லை. இனி கீழ்குறித்த சொத்தை நீங்களே உங்களது வாரிசுகள் சகிதம் சர்வசுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டு அனுபவித்து கொள்ளவும், இனி கீழ்குறித்தசொத்தில் எனக்கும் என் இதரமுன் பின் வாரிசுகளுக்கும் எவ்வித பாத்தியமும் சம்மந்தமும் பின் தொடர்ச்சியும் இல்லை. கீழ்குறித்தசொத்தில் என்னால் எவ்வித குதவை முதலிய முன் வில்லங்கங்கள் எதுவும் இல்லை,பின்னிட்டு கிரயசொத்தில் ஏதேனும் முன் வில்லங்கம் இருந்து வெளிப்பட்டாலும், வேறுயாராவது பாத்தியம் கொண்டாடி அதனால் கிரயசொத்தை பொருட்டு உங்களுக்கு ஏதேனும் கஷ்ட நஷ்டம் ஏற்பட்டாலும், நானே முன் நின்று என் இதர சொத்துக்கள் மூலமும் என் சொந்த பொறுப்பிலும் செலவிலும் தீர்த்துக் கொடுக்க சம்மதிக்கின்றேன். இந்தப் படி என் முழு மனசம்மதியில் எழுதிக் கொடுத்த கிரயபத்திரம் படிக்கக்கேட்டேன் படித்துப்பார்த்தேன் சரி.

எழுதிபெறுபவர் எழுதிகொடுப்பவர்

2022 ஆம் ஆண்டு 2707 ம் நம்பர்
17 ஏடுகள் கொண்டது
4 வது ஏடு
பதிவு அலுவலர்

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU 06 SEP 2022 AN 988104

சொத்துவிபரம்

சேலம் கிழக்கு பத்திரப்பதிவு மாவட்டம், தலைவாசல் பத்திரப்பதிவு துணை மாவட்டம், தலைவாசல் வட்டம், கோவிந்தபாளையம் கிராமத்தில் சர்வே எண் **37/4** புன்செய் ஏக்கர் **4.07** செண்ட் இதில் தென்புறமாக பாக்கம்பாடி செல்லும் பஞ்சயாத்து ரோட்டிற்கும் (மேற்கு) பொது கானிகல்லுக்கும் (தெற்கு) தரிசுக்கும், காளிக்கவுண்டர் வகையறா நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண் **37/5** ல் என் நிலத்திற்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.72 செண்ட் நிலம் பூராவும். தென்வடல் மேல்புறம் அகலமாகவும் தென்வடல் கீழ்புறம் அகலம் குறைவாகவும் உள்ளது.

எழுதிபெறுபவர் எழுதிகொடுப்பவர்

1 புத்தகம் 2022 ஆம் ஆண்டு 2707 ம் எண்ணாக
7 தாள்களைக் கொண்டது
5 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

சர்வே எண் 37/5 புன்செய் ஹெக்டேர் 1.53.5 ஏக்கர் 3.79 செண்ட் இதில் பாதைக்கும் (மேற்கு) சர்வே எண் 37/4 ல் கிரயம் பெற்ற நிலத்திற்கும் (தெற்கு) காளிக்கவுண்டர் வகையறா நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண் 37/5 ல் மீதி நிலத்திற்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 3.60 செண்ட் நிலம் பூராவும்.

ஆக மொத்தம் இரண்டு தாக்களும் சேர்ந்து மேற்படி புல எண்கள் தற்போது புதிய உட்பிரிவின் படி சர்வே எண் **37/4B** புன்செய் ஹெக்டேர் 0.29.0 ஏர்ஸ் மற்றும் சர்வே எண் **37/5A** புன்செய் ஹெக்டேர் 1.46.0 ஏர்ஸ் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 4.32 ¼ செண்ட் நிலம் பூராவும்.

இதற்கு செக்குபந்தி விபரம்: பாக்கம்பாடி செல்லும் தார்சாலைக்கும் (மேற்கு) பொதுகானிகல்லுக்கும் (தெற்கு) சர்வே எண் 37/5 ல் மீதி நிலத்திற்கும் (வடக்கு) தரிசுக்கும், காளிகவுண்டர் வகையறா நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) இதன்மத்தியில் உள்ள மேற்படி விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 4.32 ¼ செண்ட் நிலம் பூராவும்.

மேற்படி நிலத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடைப்பாத்தியமும், சகல விதமான ஈஸ்ட்மெண்ட் சுதந்திரப்பாத்தியமும் உள்பட பூராவும். மேற்படி சொத்து கோவிந்தபாளையம் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது.

S. [signature]

1 ... 22 ... 2707
17 ...
6 ...
பதிவு அலுவலர்

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்கெட் மதிப்பு ரூபாய். **6,69,988/-** தடப்பாத்தியம் மதிப்பு ரூபாய். **12/-** ஆக மொத்த மதிப்பு ரூபாய். **6,70,000/-**பொறும்.

எழுதிபெறுபவர் | எழுதிகொடுப்பவர்

சாட்சிகள் :

1 s/o K. Vaiyapuri_ Gangavalli.

2 T. Surya S/o Thirupathi_ Gangavalli

வரைவும்
ஒப்பமும்

தட்டச்சு செய்தவர்

S. SETHUPATHI B.B.A., LL.B.(Hons),
Enrolment No.MS 4283/2021
PANRUTI, CUDDALORE.
Cell : 9655571710.

G. R. V. KAVINKUMAR, B.E.,
S/o K. VAIYAPURI,
GANGAVALLI. cell.9787000266.

1 புத்தகம் 2022ம் வருடம் 2707ம் எண்
17
7
பதிவு அலுவலர்

1968ம் வருடத்திய சென்னை முத்திரைத் தீர்வை குறைந்த மதிப்பு தடுப்பு விதி (3)ன் 1ன் மதிப்பு பட்டியல் விபரம்

கிராமம் : கோவிந்தபாளையம்

வரிசை எண்	சர்வே எண்	விஸ்தீரணம்	சொத்தின் தன்மை	மார்க்கெட் மதிப்பு
1	ப.ச.37/4 பு.ச.37/4B	ஏக்கர் 4.32 ¼ செண்ட் நிலம் பூராவும்	புன்செய்	6,69,988.00
2	ப.ச.37/5 ப.ச.37/5A			
			தட பாத்தியம் மதிப்பு	12.00
			ஆக மொத்த மதிப்பு	6,70,000.00

S. Lobo...

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப்பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி (Declaration)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன் /அறிவோம்.

S. லோகேந்திரன்.

S. லோகேந்திரன்.

1 புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 2707ம் ஆவணம்
17 தாள்களைக் கொண்டது
9 வது தாள் சார்பதிவாளர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சேலம் **வட்டம் : தலைவாசல்**

வருவாய் கிராமம் : கோவிந்தம்பாளையம் **பட்டா எண் : 616**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. செல்லமுத்துகவுண்டர் மகன் ராஜீ -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
37	4B	0 - 29.00	1.14	--	--	--	--	282/07-1--- -- 25-10-2007
37	5A	1 - 46.00	5.63	--	--	--	--	282/07-2--- -- 25-10-2007
		1 - 75.00	6.77					

குறிப்பு2 :

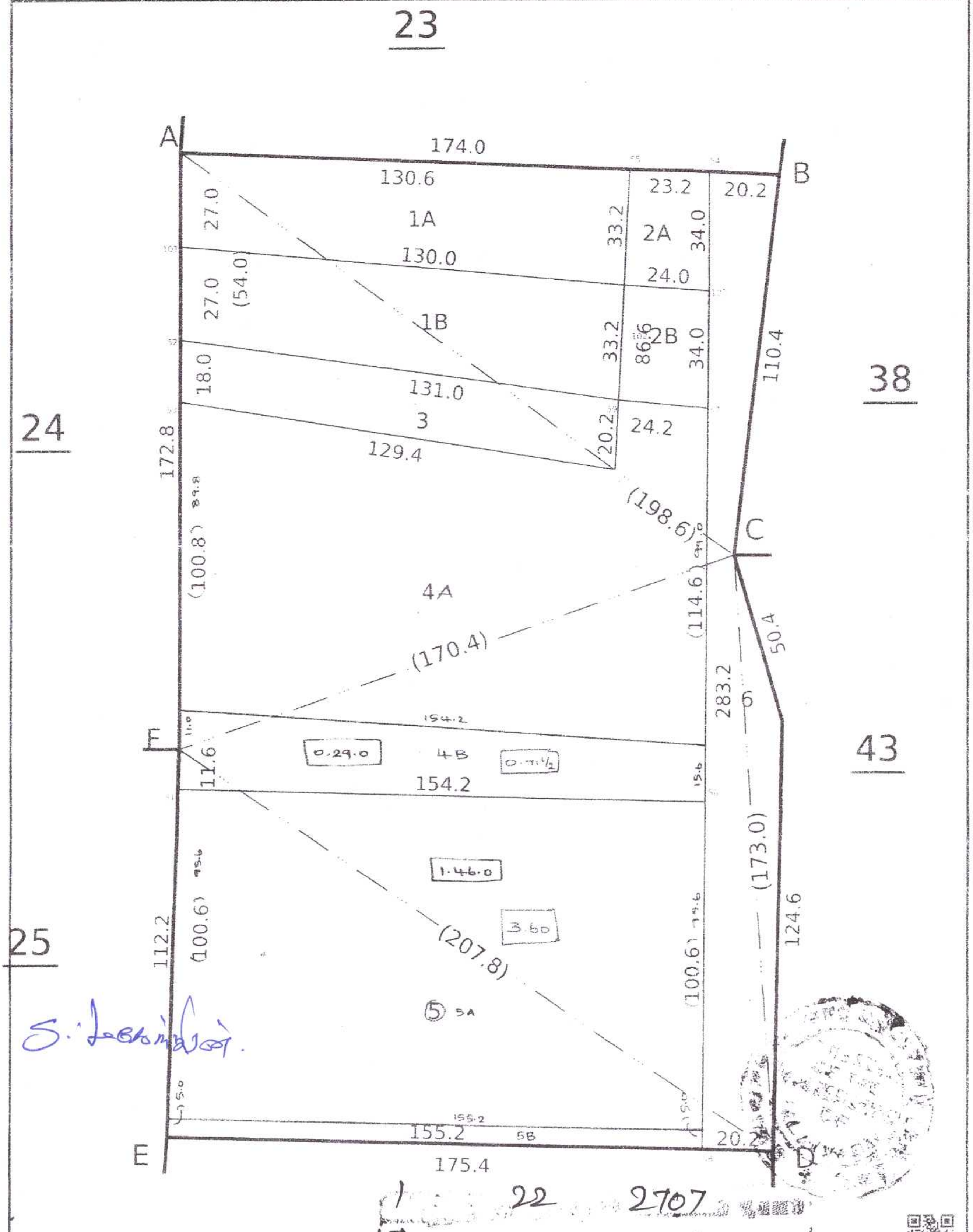
1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **08/15/045/00616/140513** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 06-09-2022 அன்று 05:46:47 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

S. மகேந்திரன்.

17 ... 22 ... 2707 ... 10 ... பதிவு அலுவலர்

District : Salem
Taluk : THALAIVASAL
Village : Govindampalayam [45]

Survey No : 37
Area : Hect 04 Ares 89.50
Scale : 1 : 1000



Date of Issue: 24-08-2022 19:40:53

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

mv 260 fv22

2022 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 07ம் தேதி பி.ப. 06:02 மணியளவில் தலைவாசல் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்....ல செய்து கட்டணம் ₹ 27,075/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்	S. மகேந்திரன். கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:383126f1a268c998844dde988164443f949963 (Details from UIDAI : Raju Konguvel Sellamuthu S/O: Sellamuthu, 15-04-1974, xxxxxxxx3080)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்	S. மகேந்திரன். "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:627237cbe73ab1ceaa4ac2850fb4aaec8661dd (Details from UIDAI : Mahendiran Sekar S/O Sekar, 07-07-1982, xxxxxxxx1189)	

2022 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 7ம் நாள்

S. மகேந்திரன்.

RAVICHANDRAN MARUTHAMUTHU
சார்பதிவாளர்
தலைவாசல்.

1 புத்தகம் 2022 வருடத்தில் 2707 ஆவதாக
7 மாதம்
12 ஆம் நாள்
பதிவு அலுவலர்

R/தலைவாசல்/புத்தகம்-1/2707/2022 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 07/09/2022

தலைவாசல்

RAVICHANDRAN MARUTHAMUTHU

சார்பதிவாளர்

தலைவாசல்.

1 புத்தகம் 2022 ஆம் வருடத்திய 2707 ம் ஆவணம்

17 தாள்களைக் கொண்டது

13 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

S. ராஜேந்திரன்.

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

Mahendiran Sekar

Father : Sekar

Year of Birth : 1982

Male

4521 0579 1189

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

Address
S/O Sekar, 3/233
PETTI AMMAN NAGAR
KALPAGANUR
ATTUR THALUK
Kalpaganur, Kalpaganur,
Salem, Tamil Nadu, 636109

www

S. மகேந்திரன்.

S. மகேந்திரன்.

1 புத்தகம் 2022 ஆம் ஆண்டு 2707 ம் எண்ணாக
17 தாள்களைக் கொண்டது
14 ஆவது தாள்
சார் பதிவாளர்

Government of India

ராஜு கொங்குவேல் செல்லமுத்து
Raju Konguvel Sellamuthu
பிறந்த நாள்/DOB: 15/04/1974
ஆண் / MALE

Download Date: 15/11/2019

Issue Date: 08/03/2015

2343 2018 3080

VID : 9122 6965 3109 5805

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்: செல்லமுத்து, 46/1, தெற்கு காடு, புதுப்பேட்டை, ஆத்தூர், சேலம், தமிழ் நாடு - 636141

Address:
S/O: Sellamuthu, 46/1, THERKU KADU, PUDUPETTAI, Attur, Salem, Tamil Nadu - 636141

2343 2018 3080

VID : 9122 6965 3109 5805

help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

S. [illegible]

1 புத்தகம் 20...ம் ஆண்டின் 22 ... 2707 ம் ஆவணம்
17 தாள்களைக் கொண்டது
15 ஆம் தாள்

பதிவு அலுவலர்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

கவின்குமார் வையாபுரி
Kavinkumar Vaiyapuri
பிறந்த நாள்/DOB: 24/06/1992
ஆண் / MALE

4167 0646 1812
VID : 9177 2897 9614 8831

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

ஆதார்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O வையாபுரி, கதவு எண் 26, மேல வீதி,
கெங்கவல்லி(வட்டம்), கெங்கவல்லி-அஞ்சல்,
கெங்கவல்லி, சேலம்,
தமிழ்நாடு - 636105

Address:
S/O Vaiyapuri, 26, MELA STREET,
GANGAVALLI,TK, GANGAVALLI,POST,
Gangavalli, Salem,
Tamil Nadu - 636105

QR Code with Photograph

4167 0646 1812
VID : 9177 2897 9614 8831

S. Leoni[illegible]

9787000266

1 ... 22 ... 2707 ... ஆண்டு
17 ...
16 ... பதிவு அலுவலர்

Scanned by TapScanner

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

சூர்யா திருப்பதி
Surya Thiruppathi
பிறந்த நாள்/DOB: 10/01/1998
ஆண்/ MALE

2532 9644 6118

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

Address
S/O Thiruppathi, ... ATTUR MAIN ROAD, GENGAVALLI ...
GANDAI ...
Salem ...
Tamil Nadu ...

2532 9644 6118

T. Dhya..

S. Lechmindran.

22 ... 2707 ...
17 தாள்களைக் கொண்டது
17 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சேலம் **வட்டம் : தலைவாசல்**

வருவாய் கிராமம் : கோவிந்தம்பாளையம் **பட்டா எண் : 1010**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சேகர் மகன் மகேந்திரன் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
37	4B	0 - 29.00	1.14	--	--	--	--	2022/0103/08/333022- -- -- 21-09-2022
37	5A	1 - 46.00	5.63	--	--	--	--	2022/0103/08/333022- -- -- 21-09-2022
		1 - 75.00	6.77					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **08/15/045/01010/90552** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 13-10-2022 அன்று 05:38:13 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்