Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Dindugal Joint II	Date / நாள்: 20-May-2025
Village /கிராமம்:Agaram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 2618/2A, 2619/2B1A, 2619/2B2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-May-2023 - 19-May-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	7222/2023	14-Sep-2023 14-Sep-2023 14-Sep-2023	Sale deed	1. கரோலின் மேரி	1. ஸ்ரீதர் 2. சரவணபிரகாஷ் 3. கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,16,310/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6772/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2619/2B2 - 2400.0 SQUARE FEET	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஷை சர்வே 2619/2பி பார்ட் நிர் ஸ்தலம், மேற்கு - ஷை சர்வே 2619/2பி பார்ட் நிர் ஸ்தலம், வடக்கு - மேற்படி சர்வே 2619/2பி பார்ட் நிர் ஸ்தலம், தெற்கு - சர்வே 2534 & 1911 நிர் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேலடி வடபுறம் 40 தென்புறம் 40 தென்வடலடி கீழ்புறம் 65 மேல்புறம் 55க்கு சதுரடி 2400க்கு ச.மீ 223 உள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்கு ஏற்பட்ட ரோடு பாத்தியங்களும் மற்றுமுள்ள சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 6483க்கு சம்மந்தப்பட்ட புது சர்வே 2619/2பி2 ஆகும்.	
2	7223/2023	14-Sep-2023	Sale deed	1. ஜான்பீட்டர் 2. பிலோமினாள்	1. ஸ்ரீதர் 2. சரவணபிரகாஷ்	-

		14-Sep-2023 14-Sep-2023		3. சர்பிரசாத மேரி 4. நிர்மலா 5. கரோலின் மேரி 6. ஜீவாராணி 7. ஜெயசீலி 8. ஸ்டெல்லாமேரி 9. அந்தோணி 10. ஆரோக்கியம்மாள் 11. அன்பரசி 12. சந்தியா அரசி 13. ஜெகன் ஜான்பீட்டர்	3. கண்ணன்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,21,175/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 47,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4586/2020	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2618/2A - 23.25 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய பட்டா எண் 3658க்கு புது பட்டா எண் 7679-ம் நிர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2618/2ஏ -ம் நிர் புஞ்சை ஹெக் 0.09.50ம் செ23.1/4 உள்ள நிலமும் ஆக 1, 2 லக்க சொத்துக்கள் மொத்தம் ஏ0 செ60.1/4 உள்ள நிலங்களும் ஷை நிலங்களுக்கு மாமூலாய் போய் வந்து கொள்ளும் மாமூல் பாதை பாத்தியங்களும் மற்றுமுள்ள சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது.		
3	7224/2023	14-Sep-2023 14-Sep-2023 14-Sep-2023	Sale deed	1. ஜான்பீட்டர் 2. பிலோமினாள் 3. சர்பிரசாத மேரி 4. நிர்மலா 5. கரோலின் மேரி 6. ஜீவாராணி 7. ஜெயசீலி 8. ஸ்டெல்லாமேரி 9. அந்தோணி 10. ஆரோக்கியம்மாள் 11. அன்பரசி 12. சந்தியா அரசி 13. ஜெகன் ஜான்பீட்டர்	1. ஸ்ரீதர் 2. சரவணபிரகாஷ் 3. கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 74,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 74,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4586/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2619/2B1 - 1 ACRE, 89.5 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - லூயிஸ் மாணிக்கம் நிலத்திற்கும், கரோலின்மேரியிடமிருந்து நீங்கள் வேறு பத்திரம் மூலம் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கும், எங்கள் கைவசம் வைத்துக் கொண்டுள்ள செ10 உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே 2619/2ஏ நிரில் ஆரோக்கியசாமி மகன் சிரில்கஷ்மீர் நிலம், வடக்கு - குளத்துக்கும், எங்களிடமிருந்து நீங்கள் வேறு பத்திரம் மூலம் கிரையம் பெறும் நிலம், தெற்கு - கிழமேல் ரோட்டுக்கும், கரோலின்மேரி நீங்கள் வேறு பத்திரம் மூலம் கிரையம் பெறும் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய பட்டா எண் 3658க்கு புது பட்டா எண் 7679ம் நிர் பட்டாவில் கண்ட அயன்சர்வே 2619/2பி1-ம் நிர் புஞ்சை ஹெக் 0.80.77க்கு ஏ1 செ99.1/2ல் தென்கிழக்கு மூலையில் செ10 நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ1 செ89.1/2 உள்ள நிலமும் ஷை நிலத்திற்கு மாமூலாய் போய் வந்து கொள்ளும் மாமூல் பாதை பாத்தியங்களும் மற்றுமுள்ள சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது.		
4	7225/2023	14-Sep-2023 14-Sep-2023 14-Sep-2023	Cancellation Deed	1. ஜான்பீட்டர் 2. பிலோமினாள் 3. சர்பிரசாத மேரி 4. நிர்மலா 5. கரோலின் மேரி 6. ஜீவாராணி 7. ஜெயசீலி 8. ஸ்டெல்லாமேரி 9. அந்தோணி 10. ஆரோக்கியம்மாள் 11. அன்பரசி 12. சந்தியா அரசி 13. ஜெகன் 14. பால்பாண்டியன் 15. சரவணபிரகாஷ் 16. கண்ணன்	1. ஜான்பீட்டர் 2. பிலோமினாள் 3. சர்பிரசாத மேரி 4. நிர்மலா 5. கரோலின் மேரி 6. ஜீவாராணி 7. ஜெயசீலி 8. ஸ்டெல்லாமேரி 9. அந்தோணி 10. ஆரோக்கியம்மாள் 11. அன்பரசி 12. சந்தியா அரசி 13. ஜெகன் 14. பால்பாண்டியன் 15. சரவணபிரகாஷ் 16. கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2787/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்/புத்தகம் 1/2787/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2618/2A - 23.25 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய பட்டா எண் 3658க்கு புது பட்டா எண் 7679-ம் நிர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2618/2ஏ -ம் நிர் புஞ்சை ஹெக் 0.09.50ம் செ23.1/4 உள்ள நிலமும்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2619/2B1 - 1 ACRE, 99.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram					

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - லூயிஸ் மாணிக்கம் நிலம், மேற்கு - ஆரோக்கியசாமி நிலம், வடக்கு - குளத்துக்கும், சண்முகம் நிலம், தெற்கு - ரோட்டுக்கும், ஏற்கனவே கரோலின்மேரி தானமாக பெற்ற இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய பட்டா எண் 3658க்கு புது பட்டா எண் 7679ம் நிர் பட்டாவில் கண்ட அயன்சர்வே 2619/2பி1 நிர் புஞ்சை ஹெக் 0.80.77க்கு ஏ1 செ99.1/2 உள்ள நிலமும் ஷை சர்வே 2619/2பி1 -ம் நிரிலிருக்கும் க.து.கிணர் 1லும் அதன் கமலை ஏத்து வாரி வாய்க்கால் மண்மேடு வகையறா சகலமும் ஷை நிலத்திற்கு மாமூலாய் போய் வந்து கொள்ளும் மாமூல் பாதை பாத்தியங்களும் மற்றுமுள்ள சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது.		
5	7226/2023	14-Sep-2023 14-Sep-2023 14-Sep-2023	Sale deed	1. ஜான்பீட்டர் 2. பிலோமினாள் 3. நிர்மலா 4. கரோலின் மேரி 5. ஜீவாராணி 6. ஜெயசீலி 7. ஸ்டெல்லாமேரி 8. அந்தோணி 9. ஆரோக்கியம்மாள் 10. அன்பரசி 11. சந்தியா அரசி 12. ஜெகன் ஜான்பீட்டர்	1. சர்பிரசாத மேரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,27,117/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4586/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2619/2B1 - 8.33 CENTS			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - லூயிஸ் மாணிக்கம் நிலத்திற்கும், தார்சீஸ் நிலம், மேற்கு - ஸ்ரீதர், சரவணபிரகாஷ், கண்ணன் ஆகியோர்கள் கிரையம் பெறும் நிலம், வடக்கு - ஸ்ரீதர், சரவணபிரகாஷ், கண்ணன் ஆகியோர்கள் கிரையம் பெறும் நிலம், தெற்கு - கிழமேல் ரோட்டுக்கும், தார்சீஸ் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய பட்டா எண் 3658க்கு புது பட்டா எண் 7679ம் நிர் பட்டாவில் கண்ட அயன்சர்வே 2619/2பி1 -ம் நிர் புஞ்சை ஹெக் 0.80.77க்கு ஏ1 செ99.1/2ல் ஸ்ரீதர் வகையறாவுக்கு விற்பனை செய்த ஏ1 செ89.1/2 உள்ள நிலம் போக தென்கிழக்கு மூலையில் செ10 உள்ள நிலமும் ஷை நிலத்திற்கு மாமூலாய் போய் வந்து கொள்ளும் மாமூல் பாதை பாத்தியங்களும் மற்றுமுள்ள சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் எங்களுக்குரிய ஜாயிண்டு 6ல் 5பங்கு பாத்தியம் மட்டும் இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		
6	227/2024	11-Jan-2024 11-Jan-2024 11-Jan-2024	Gift deed	1. ஸ்ரீதர் 2. சரவணபிரகாஷ் 3. கண்ணன்	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக செயல் அலுவலர் அகரம் பேரூராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 110/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7222/2023, 7223/2023, 7224/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2619/2B1A, 2619/2B2 - 1567.3 SQUARE METRE			

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram	
		Plot No./மனை எண் : Road 1
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 2619/2பி1ஏ நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், 3வது 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, 4வது 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, 7வது 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, 8வது 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே 2619/2பி1ஏ நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், சர்வே 2619/2பி2 நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், 2வது 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, 5வது 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, 6வது 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, 9வது 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே 1333 நிர் ஸ்தலம், தெற்கு - 10வது 7.0 மீட்டர் அகல சேவை சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 10.0 மீட்டர் தென்புறம் 10.0 மீட்டர் தென்வடலில் மேல்புறம் 154.42 மீட்டர் கீழ்புறம் 159.04 மீட்டருக்கு சதுர மீட்டர் 1567.30 உள்ள 1வது 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2619/2B1A - 275.94 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1வது 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே 2619/2ஏ நிர் ஸ்தலம், வடக்கு - சர்வே 2619/2பி1ஏ நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், தெற்கு - சர்வே 2619/2பி1ஏ நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 30.66 மீட்டர் தென்புறம் 30.66 மீட்டர் தென்வடலில் மேல்புறம் 9.0 மீட்டர் கீழ்புறம் 9.0 மீட்டருக்கு சதுர மீட்டர் 275.94 உள்ள 2வது 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2619/2B1A - 275.81 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 2619/2சி நிர் ஸ்தலம், மேற்கு - 1வது 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே 2619/2பி1ஏ நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், மனுதாரர் உபயோகம், தெற்கு - சர்வே 2619/2பி1ஏ நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 30.78 மீட்டர் தென்புறம் 30.51 மீட்டர் தென்வடலில் மேல்புறம் 9.0 மீட்டர் கீழ்புறம் 9.0 மீட்டருக்கு சதுர மீட்டர் 275.81 உள்ள 3வது 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2618/2A, 2619/2B1A - 226.8 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 2618/2பி நிர் ஸ்தலம், மேற்கு - 1வது 10 மீட்டர் அகல	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 31.50 மீட்டர் தென்புறம் 31.50 மீட்டர் தென்வடலில் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர்

	மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே 2619/2பி1ஏ நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், சர்வே 2618/2ஏ நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், தெற்கு - சர்வே 2619/2பி1ஏ நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், சர்வே 2618/2ஏ நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள்	கீழ்புறம் 7.20 மீட்டருக்கு சதுர மீட்டர் 226.80 உள்ள 4வது 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2619/2B1A - 220.75 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram	
		Plot No./மனை எண் : Road 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1வது 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே 2619/2ஏ நிர் ஸ்தலம், வடக்கு - சர்வே 2619/2பி1ஏ நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், தெற்கு - சர்வே 2619/2பி1ஏ நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 30.66 மீட்டர் தென்புறம் 30.66 மீட்டர் தென்வடலில் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டருக்கு சதுர மீட்டர் 220.75 உள்ள 5வது 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2619/2B1A - 275.9 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram	
		Plot No./மனை எண் : Road 6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1வது 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே 2619/2ஏ நிர் ஸ்தலம், வடக்கு - சர்வே 2619/2பி1ஏ நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், தெற்கு - சர்வே 2619/2பி1ஏ நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 30.65 மீட்டர் தென்புறம் 30.66 மீட்டர் தென்வடலில் மேல்புறம் 9.0 மீட்டர் கீழ்புறம் 9.0 மீட்டருக்கு சதுர மீட்டர் 275.90 உள்ள 6வது 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2618/2A, 2619/2B1A - 280.57 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram	
		Plot No./மனை எண் : Road 7
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 2618/2பி நிர் ஸ்தலம், மேற்கு - 1வது 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே 2619/2பி1ஏ நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், சர்வே 2618/2ஏ நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், தெற்கு - சர்வே 2619/2பி1ஏ நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், சர்வே 2618/2ஏ நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 31.13 மீட்டர் தென்புறம் 31.22 மீட்டர் தென்வடலில் மேல்புறம் 9.0 மீட்டர் கீழ்புறம் 9.0 மீட்டருக்கு சதுர மீட்டர் 280.57 உள்ள 7வது 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2618/2A, 2619/2B1A - 222.01 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram	
		Plot No./மனை எண் : Road 8
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 2618/2பி நிர் ஸ்தலம், மேற்கு - 1வது 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே 2619/2பி1ஏ நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், சர்வே 2618/2ஏ நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், தெற்கு - சர்வே 2619/2பி1ஏ நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், சர்வே 2618/2ஏ நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 30.80 மீட்டர் தென்புறம் 30.87 மீட்டர் தென்வடலில் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டருக்கு சதுர மீட்டர் 222.01 உள்ள 8வது 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2619/2B1A - 215.42 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram	
		Plot No./மனை எண் : Road 9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1வது 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே 1333 நிர் ஸ்தலம், வடக்கு - சர்வே 2619/2பி1ஏ நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடம், டான்சிகோ பொது உபயோக இடம், தெற்கு - சர்வே 2619/2பி1ஏ நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 29.65 மீட்டர் தென்புறம் 30.19 மீட்டர் தென்வடலில் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டருக்கு சதுர மீட்டர் 215.42 உள்ள 9வது 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2619/2B1A, 2619/2B2 - 406.63 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram	
		Plot No./மனை எண் : Road 10
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 2619/2பி1பி நிர் ஸ்தலம், மேற்கு - சர்வே 2619/2ஏ நிர் ஸ்தலம், வடக்கு - சர்வே 2619/2பி1ஏ நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், சர்வே 2619/2பி2 நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், 1வது 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 40.0 மீட்டர் அகல மாநில நெடுஞ்சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 58.58 மீட்டர் தென்புறம் 57.60 மீட்டர் தென்வடலில் மேல்புறம் 7.00 மீட்டர் கீழ்புறம் 7.00 மீட்டருக்கு சதுர மீட்டர் 406.63 உள்ள 10வது 7.00 மீட்டர் அகல சேவை சாலை ஆக மூலைமுடக்கு 20.25 உள்ள இடம் மனைப்பிரிவு சாலைகளின் பரப்பு மூலைமுடக்கு உட்பட சதுர மீட்டர் 3987.38 உள்ள இடம்
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2619/2B1A - 36.89 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram	
		Plot No./மனை எண் : Public Purpose
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 2619/2பி1ஏ நம்பரில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள், மேற்கு - பொது உபயோக டான்சிகோ இடம், வடக்கு - சர்வே 1333 நிர்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 3.0 மீட்டர் தென்புறம் 3.0 மீட்டர் தென்வடலில் மேல்புறம் 12.32 மீட்டர் கீழ்புறம் 12.40 மீட்டருக்கு சதுர மீட்டர் 36.89 உள்ள பொது உள்ளாட்சி இடம்

	ஸ்தலம், தெற்கு - 9வது 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை					
7	228/2024	11-Jan-2024 11-Jan-2024 11-Jan-2024	Gift deed	1. ஸ்ரீதர் 2. சரவணபிரகாஷ் 3. கண்ணன்	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக செயல் அலுவலர் அகரம் பேரூராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7222/2023, 7223/2023, 7224/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2619/2B1A - 36.81 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agaram					
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடம், மேற்கு - சர்வே 1333 நிர் ஸ்தலம், வடக்கு - சர்வே 1333 நிர் ஸ்தலம், தெற்கு - 9வது 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 3.00 மீட்டர் தென்புறம் 3.01 மீட்டர் தென்வடலில் மேல்புறம் 12.25 மீட்டர் கீழ்புறம் 12.32 மீட்டருக்கு சதுர மீட்டர் 36.81 உள்ள டான்சிகோ பொது உபயோக இடம்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 7

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate