



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பண்ருட்டி	Date / நாள்: 19-Feb-2024
Village /கிராமம்:பாலூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 138/8B, 138/10

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 18-Feb-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2898/2023	14-Aug-2023 14-Aug-2023 14-Aug-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முத்தையா என்கிற முத்தையன் 2. அம்பாள்	1. துரை	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2096/2022, 2180/2005, 2492/2006, 992/2006	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 138/2A1A1A1, 138/8 - 2 ஏக்கர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாலூர்						
Boundary Details: கிழக்கு - ஜம்புலிங்கம் செட்டியார் மற்றும் அவர்கள் சகோதரர்கள் நிலம், மேற்கு - சித்தரத்தூர் போகும் ரோடு, சாமுண்டிஸ்வரி இடம் மற்றும் ஈஸ்வரன் கோவில் இடம், வடக்கு - ஈஸ்வரன் கோவில் இடம், நிர்மலா, வளர்மதி இவர்கள் நிலம் மற்றும் நாங்கள் நிறுத்திக்கொண்ட நிலங்கள், தெற்கு - எங்களின் மீதி நிலங்கள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை ரி.ச.நெ.138/2- 4.80.0ல் 0.81.0ல் 0.40.5 ஏர்ஸ்க்கு 1.00 ஏக்கர், 138/2-4.80.0ல் 0.81.0ல் 0.40.5 ஏர்ஸ்க்கு 1.00 ஏக்கர், 138/2-4.80.0ல் 1.62.0 ஏர்ஸ்க்கு 4.00 ஏக்கரில் 2.00 ஏக்கர் மட்டில் ஆக கூடுதல் 4.00 ஏக்கரில் 0.44.5 ஏர்ஸ்க்கு 1.10 ஏக்கர் புஞ்சை நிலம். இதற்கு பழைய சர்வே நெ.503/1- இது தற்போது உட்பிரிவுபடி 138/2ஏ1ஏ1ஏ1-1.57.20 ஏர்சில் சம்மந்தப்பட்டது. புஞ்சை ரி.ச.நெ.138/2-4.80.0ல் இருந்து தற்போது சட்டிவிஷன்படி 138/2ஏ1-3.13.75 இருந்து தற்போது 138/2ஏ1ஏ1ஏ- 3.02.20 ல் 1.56.0 ல் 0.10.94 போக 1.45.06 ஏர்ஸ்க்கு 3.58 ஏக்கரில்		

				0.36.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.90 செண்டு புஞ்சை நிலம். இதற்கு பழைய சர்வே நெ.503/1-தற்போது உட்பிரிவுபடி 138/8-1.45.0 ஏர்சில் சம்மந்தப்பட்டது. ஆக இரண்டு அயிட்டங்களில் சேர்த்து கூடுதல் 2.00 ஏக்கர் இது 0.81.0 ஏர்ஸ் புஞ்சை நிலம்.		
2	4355/2023	11-Dec-2023 11-Dec-2023 11-Dec-2023	தான ஆவணம்	1. துரை செட்டியார்	1. அரசு தமிழ்நாடு அண்ணாகிராம ஊராட்சி ஒன்றியம் பாலூர் ஊராட்சி மன்றம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2898/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 138/8B - 412.0 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாலூர்						
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 7.20 மீ சாலை, மேற்கு - ஊராட்சி சாலை, வடக்கு - சர்வே நெ.138/6, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை ரி.ச.நெ.138/2-4.80.0ல் 0.81.0 ல் 0.40.5 க்கு 1.00 ஏக்கர். 138/2-4.80.0ல் 0.81.0ல் 0.40.5 க்கு 1.00 ஏக்கர், 138/2-4.80.0ல் 1.62,0க்கு 4.00 ல் 2.00 ஏக்கர் ஆக 4.00 ஏக்கரில் 1.10 ஏக்கர் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.503/1ல் சம்மந்தம் இது உட்பிரிவுபடி 138/2ஏ1ஏ1ஏ1-1.57.0ல் சம்மந்தப்பட்டது. தற்போது உட்பிரிவுபடி புதுசர்வே நெ.138/10-0.44.50ல் சம்மந்தப்பட்டது. புதுசர்வே நெ.138/2-2.80.0 ல் உட்பிரிவுபடி 138/2ஏ1ஏ1ஏ1-3.02.0ல் 1.56.0 ல் 0.10.94 போக 1.45.06ல் 0.36.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.90 செண் இது தற்போதைய உட்பிரிவுபடி 138/8பி-0.36.50 ஏர்சில் சம்மந்தப்பட்டது ஆக கூடுதல் 0.81.0 ஏர்சுக்கு 2.00 ஏக்கர் மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள சாலை 1 - கிழக்கு மேற்கில் வடக்கில் 45.20 மீ. தென்புரம் 45.66 மீ தெற்குவடக்கில் கீழ்புரம் 9 மீ மேல்புரம் 9 மீ மூலைமுடுக்கு 3.13 மீ. உட்பட ஆக 4.12 ச.மீ ரோடு இது புதுசர்வே நெ.138/8பி-ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 138/8B - 301.0 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாலூர்						
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மனைப்பிரிவில் உள்ள 9 மீ சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - சர்வே நெ.138/8சி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 2- கிழக்கு மேற்கில் வடபுரம் 7.2 மீ, தென்புரம் 7.2 மீ, தெற்கு வடக்கில் கீழ்புரம் 41.80 மீ, மேல்புரம் 41.80 மீ ஆக 301 ச.மீ சாலை மேற்படி சாலை புதுசர்வே நெ.138/8பி- ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
அட்டவணை 3 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 138/10, 138/8B - 938.0 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாலூர்						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 138/2பி, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மனைப்பிரிவு 9மீ சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மனைப்பிரிவு 9 மீ சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மனைப்பிரிவில்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 3 - கிழக்கு மேற்கில் வடபுரம் 104.13 மீ. தென்புரம் 104 மீ தெற்கு வடக்கில் கீழ்புரம் 9 மீ மேல்புரம் 9 மீ மூலை முடுக்கு 1.46 மீ ஆக 938 ச.மீ. சாலை இது புதுசர்வே நெ.138/8பி, 138/10 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது.		

உள்ள 9மீ மற்றும் 7.2மீ சாலைகள்	
அட்டவணை 4 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 138/10 - 297.0 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாலூர்	
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 9 மீ சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 138/2ஏ1ஏ1ஏ1ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 4 - கிழக்கு மேற்கில் வடபுரம் 9 மீ. தென்புரம் 9மீ, தெற்கு வடக்கில் கீழ்புரம் 32.80 மீ, மேல்புரம் 32.80 மீ மூலை முடக்கு 1.80 மீ உட்பட 297 ச.மீ. சாலை. இது புதுசர்வே நெ.138/10-ல் சம்மந்தப்பட்டது.
அட்டவணை 5 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 138/10 - 238.0 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாலூர்	
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 9 மீ சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 138/2ஏ1ஏ1ஏ1ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 5 - கிழக்கு மேற்கில் வடபுரம் 7.2 மீ. தென்புரம் 7.2மீ தெற்கு வடக்கில் கீழ்புரம் 32.80 மீ மேல்புரம் 32.80 மீ மூலை முடுக்கு 1.84 ச.மீ. உட்பட 238 ச.மீ. சாலை , இது புதுசர்வே நெ.138/10-ல் சம்மந்தப்பட்டது.
அட்டவணை 6 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 138/10 - 129.0 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாலூர்	
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - குடியிருப்புகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 9 மீ சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 6 - கிழக்கு மேற்கில் வடபுரம் 9 மீ, தென்புரம் 9 மீ. தெற்கு வடக்கில் கீழ்புரம் 14.16 மீ, மேல்புரம் 14.01 மீ மூலை முடுக்கு 2.28 மீ. உட்பட 129 ச.மீ. சாலை இது புதுசர்வே நெ.138/10 ல் சம்மந்தப்பட்டது.
அட்டவணை 7 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 138/8B - 35.3 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாலூர்	
Boundary Details: கிழக்கு - மின்சாரதுறைக்கு ஒதுக்கிய பி மனை, மேற்கு - ஊராட்சி சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 9 மீ 1வது சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் மனைகளுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது ஏ மனை - தெற்கு வடக்கில் கீழ்புரம் 7.62மீ மேல்புரம் 7.62 மீ, கிழக்கு மேற்கில் வடபுரம் 4.57 மீ தென்புரம் 4.99 மீ இதில் மூலைமுடுக்கு 1.12 மீ போக 35.30 ச.மீ. மனை. இது புதுசர்வே நெ.138/8பி-ல் சம்மந்தப்பட்டது.
அட்டவணை 8 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 138/8B - 34.82 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாலூர்	
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் மனைகளுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கிய ஏ மனை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 9 மீ 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பி மனை - தெற்கு வடக்கில் கீழ்புரம் 7.62 மீ. மேல்புரம் 7.62 மீ. கிழக்கு மேற்கில் வடபுரம் 4.57 மீ

வது சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் மனைகளுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	தென்புரம் 4.57 மீ ஆக 34.82 ச.மீ. காலிமனை. இது புதுசர்வே நெ.138/9பி-ல் சம்மந்தப்பட்டது.
---	--

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net