GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Dharmapuri(West)	Date / நாள்: 28-Jul-2025

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 4503/2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4503/2025	28-Jul-2025 28-Jul-2025 28-Jul-2025	Rectification deed	1. செல்வி	1. ஆர் கே தயு ரியல் எஸ்டேட்ஸ் எல்எல்பி(முத.) பாலாஜி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4264/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/தர்மபுரி மேற்கு/புத்தகம் 1/4264/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adhiyaman Kottai				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 867/2C1B1 - 600.0 SQUARE FEET	
					Plot No./மனை எண் : 46, PHASE III, RK WHITE TOWN	
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா, மேற்கு - மனை எண். 47, வடக்கு - மனை எண். 45, தெற்கு - 9.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் அளவு விவரம் :- கிழமேல் வடபுறம் - 15 அடி கிழமேல் தென்புறம் - 15 அடி தென்வடல் கிழபுறம் - 40 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் - 40 அடி இதற்கு கூடிய 600 சதுரடி (இதற்கு 55.74 சதுரமீட்டர்) அளவுள்ள காலிமனை ஜாகாவும் இதுவும், மேற்படி	

		காலிமனைக்கு அதியமான்கோட்டை - ஓசூர் செல்லும் ரோடிலிருந்து பிரிந்து புதிய தேசிய நெடுஞ்சாலை செல்லும் பஞ்சாயத்து ரோடிலிருந்து வரும் மேற்படி லே அவுட்டில் உள்ள அனைத்து மனைப்பிரிவு சாலையிலிருந்தும் இதர இணைப்பு ரோடுகளின் வழியாகவும் போகவர மாமூல் போக்குவரத்து பாத்தியமும் இதர இதற்குண்டான சகல பாத்தியங்களும் சேர்ந்து பூராவும் தான் இந்த கிரயப் பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Adhiyaman Kottai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 867/2C1B1 - 600.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 46, PHASE II, RK WHITE TOWN
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா, மேற்கு - மனை எண். 47, வடக்கு - மனை எண். 45, தெற்கு - 9.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் அளவு விவரம் :- கிழமேல் வடபுறம் - 15 அடி கிழமேல் தென்புறம் - 15 அடி தென்வடல் கிழபுறம் - 40 அடி தென்வடல் மேற்குபுறம் - 40 அடி இதற்கு கூடிய 600 சதுரடி (இதற்கு 55.74 சதுரமீட்டர்) அளவுள்ள காலிமனை ஜாகாவும் இதுவும், மேற்படி காலிமனைக்கு அதியமான்கோட்டை - ஓசூர் செல்லும் ரோடிலிருந்து பிரிந்து புதிய தேசிய நெடுஞ்சாலை செல்லும் பஞ்சாயத்து ரோடிலிருந்து வரும் மேற்படி லே அவுட்டில் உள்ள அனைத்து மனைப்பிரிவு சாலையிலிருந்தும் இதர இணைப்பு ரோடுகளின் வழியாகவும் போகவர மாமூல் போக்குவரத்து பாத்தியமும் இதர இதற்குண்டான சகல பாத்தியங்களும் சேர்ந்து பூராவும் தான் இந்த கிரயப் பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**