



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Pallavaram	Date / நாள்: 08-Jun-2026
Village /கிராமம்: Jameen Pallavaram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 117/4,117/4A

Data Availability Period for Village: Jameen Pallavaram

Pallavaram Sub Registrar Office: From 01-Dec-2024 To 07-Jun-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Dec-2024 - 07-Jun-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chengalpattu			District: Tambaram		S.R.O: Pallavaram	
1	2688/2025	29-Mar-2025 29-Mar-2025 29-Mar-2025	Deposit Of Title Deeds	1. பொற்கொடி .ஞா	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8258/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 117/4, 117/4B, 117/5 - 438.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jameen Pallavaram, Kumaran Colony					

				Floor No./தள எண்: Ground Plot No./மனை எண் : 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F1		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 117/4பி/3 பகுதி, மேற்கு - சர்வே எண் 117/3 பகுதி, வடக்கு - 16 அடி ரோடு, தெற்கு - காலி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2200 சதுரடி மனையில் 438 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும் தரைத் தளத்தில் 1000 சதுரடி பில்டப் ஏரியா கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண் எப்1.		
2	10471/2025	02-Dec-2025 02-Dec-2025 02-Dec-2025	(General) Power of Attorney deed	1. மணி 2. ஹேமா மணி 3. காயத்ரி தேவி 4. பரணி ராஜா	1. மைவிவா ஹவுஸிங் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கார்த்திகேயன் செ(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11225/2019	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 117/4A - 10000.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jameen Pallavaram, PERUMAL NAGAR 5TH MAIN ROAD						
Boundary Details: கிழக்கு - பெருமாள் நகர் 5 வது பிரதான சாலை (பழைய சர்வே எண் 91 /1 பகுதி ,தற்போது பிளாக் எண் 28 ,டி எஸ் எண் 1 & 15), மேற்கு - குமரன் காலனி ரோடு (பழைய சர்வே எண் 117 /3 பகுதி ,தற்போது பிளாக் எண் 27 ,டி எஸ் எண் 148) மற்றும் பிளாக் எண் 27 ,டி எஸ் எண் .150 /5 &146 /1 உள்ள மனைகள், வடக்கு - பிளாக் எண் 27 , டி எஸ் எண். 146 /1 உள்ள இடம் (பழைய சர்வே எண் 117 /2) , தெற்கு - பழைய சர்வே எண் 117 /4 மீதம் உள்ள இடம் (தற்போது பிளாக் எண் 27 ,டி எஸ் எண் 152 ,153 ,154 ,155 ,156 & 165 உள்ள இடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டி எஸ் எண் 147 , வார்டு இ, பிளாக் எண் .27 , ஜாமீன் பல்லாவரம் , பெருமாள் நகர் 5 வது மெயின் ரோட்டில்(ஏ ஜி எஸ் காலனி) உள்ள 46 சென்ட் (20056 சதுர அடி) காலி மனை அதில் 10000 சதுர அடி		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net