3698/2024

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

DR 096551

எம். கே. மியான் சபியுல்லா
உரிமம் எண்: 6424-1/97,
மு.தா.வி. மார்க்கட் தெரு, சேலம்-1.

உ
வாழ்க வளமுடன்

பொது அதிகார ஆவணம்

நாள்:- 08.04.2024. இரண்டாயிரத்தி இருபத்தி நான்காம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் எட்டாம் தேதிக்குத் தமிழ் ஸ்ரீசோபகிருது வருடம் பங்குனி மாதம் 26 இருபத்திஆறாம் தேதியில், சேலம் மாநகரம், சேலம்-636 003,அம்மாப்பேட்டை, பாலாஜிநகர் முதலாவது கிராஸ், கதவுஎண்.26/10-என்ற விலாசத்தில் வசித்துவரும் காலம்சென்ற சந்தானஉடையார் அவர்களின் குமார்த்தியும், காலம்சென்ற சுசீந்திரன் அவர்களின் மனைவியுமான **திருமதி S.சித்ரா**(ஆதார் அட்டை எண். 8490 1472 4598,இவரின் கைப்பேசிஎண் 9080650800)ஆகிய தங்களுக்கு,

கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம், கிருஷ்ணகிரி-635 002, கட்டிகானப்பள்ளி 635002, சத்யசாய்நகர்,வீட்டுவசதிவாரியம்பகுதி-2,ரேவதிஇல்லம்,கதவுஎண்.1/437-1என்ற விலாசத்தில் வசித்துவரும் காலம்சென்ற சந்தானஉடையார் அவர்களின் குமார்த்தியும், திரு ஞானசேகரன் அவர்களின் மனைவியுமான திருமதி **S.லதாமகேஸ்வரி** (ஆதார்அட்டைஎண்.5319 6598 3903,INCOME TAX PAN.

எழுதிகொடுப்பவர் எழுதிவாங்குபவர்

புத்தகம் 2024 ஆம் வருடத்திய 3698 ஆம்
ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது 1 வது தாள்

சார்பதிவாளர்

AGBPL2671D , இவரின் கைப்பேசிஎண்.9384487345) ஆகிய நான் எழுதிக்கொடுத்த ஜெனரல்பவர்ஆப்அட்டர்னி என்னும் பொதுஅதிகாரஆவணம் என்னவென்றால்:-

தாங்களும்,நானும் ஒரு தாயின் வயிற்றுதித்த உடன்பிறந்த சகோதரிகள் ஆகும்.

தாங்களும்,நானும்,மற்றும் நம் உடன்பிறந்தசகோதரன் திரு S.மாதேஸ்வரன் ஆகிய மூவரும் சேர்ந்து நமக்கு பொதுவாக பாத்தியப்பட்டிருந்த சொத்துக் களைக்குறித்து சென்ற 19.08.2023 தேதியில் ஒரு பாகப்பிரிவினைப் பத்திரம் எழுதிக்கொண்டுள்ளோம். மைபத்திரமும் ஓமலூர்சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் **1புத்தகம் 2023ஆண்டின் 7710** எண்ணாகப்பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. மை பாகப்பிரிவினைப்பத்திரத்தின்படி அதில் C ஷெடியூல் என விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது, என் பாகத்திற்குப்பிரிந்து,அதுமுதல் எனக்குப் பாத்தியப்பட்டு, நாளதுவரை என்பரிபூரண தனிப்பட்ட சுவாதீனத்திலும், அனுபவத்திலும் இருந்து வருகிறது. அது கீழேசொத்துக்கள்விவரத்தில் 1-வது அயிட்டமாக விவரிக்கப் பட்டுள்ளது. மேலும்,மேற்படி பாகப்பிரிவினைப் பத்திரத்தில்,D ஷெடியூல் என விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது எனக்கும், தங்களுக்கும்,நம் சகோதரருக்கும் ஆக மூவருக்கும் பொதுவாக,தடமாக,தடபாகத்திற்கு எனப்பிரிந்து,அதுமுதல் நமக்கு பாத்தியப்பட்டு, நாளதுவரை நம்மூவரின் பரிபூரண பொது சுவாதீனத்திலும், அனுபவத்தில் இருந்து வருகிறது. மை D ஷெடியூல் மொத்த சொத்தில் எனக்கு பொதுவில் 3-ல் 1பங்கு பாத்தியம் உள்ளது. அது,கீழேசொத்துக்கள் விவரத்தில் 2-வது அயிட்டமாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளது. ஆக, கீழேசொத்துக்கள் விவரத்தில் 1-வது அயிட்டம் என விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது எனக்கு தனிப்பட்ட முறையில் பாத்தியப்பட்ட சொத்தாகும். கீழே சொத்துக்கள்விவரத்தில் 2-வது அயிட்டம் என விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது பொதுவாகவும்,கூட்டாகவும் தடபாத்தியத்திற்கு என மூவருக்கும் பாத்தியப்பட்ட சொத்தாகும்.

எழுதிகொடுப்பவர் எழுதிவாங்குபவர்

S. Lath Mahesu S. [illegible]

1 புத்தகம் 2023 வருடத்திய 3698 எண்
ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது 2 வது தாள்

சார்பதிவாளர்

நான் என் சொந்த அலுவல் காரணமாக வெளிநாடு செல்ல முடிவெடுத்து உள்ளேன். எனவே, எனக்குப்பாத்தியப்பட்ட கீழ்கண்ட சொத்துவிவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் விற்பனை செய்வது உள்ளிட்ட, இதர சகல காரியங்களிலும் நான் நேரடியாக ஈடுபட முடியாத நிலைஉள்ளது.எனவே, மேற்கண்ட காரியங்களை செய்யவும், கீழ்கண்டசொத்தினை பராமரிக்கவும், நிர்வகிக்கவும் என்நம்பிக்கைக்கு உரிய என் சகோதரி ஆகிய தங்களை இப்பத்திரத்தின் மூலம் என்னுடைய பொதுஅதிகாரம் பெற்ற ஜெனரல் பவர் ஏஜெண்ட் ஆக நியமித்து,கீழ்கண்ட அதிகாரங்களை தங்களுக்கு வழங்குகிறேன். இனி இன்றுமுதல் தாங்கள் என்சார்பாக, எனது பவர் ஏஜெண்ட்டாக கீழ்கண்ட செயல்களில் ஈடுபட்டு வரவேண்டியது.

1. எனக்குப்பாத்தியப்பட்ட கீழ்கண்டசொத்திலும், தங்களுடைய சொத்திலும், மற்றும் நம் சகோதரருக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்களிலும் மனைப்பிரிவு ஏற்படுத்துவது சம்மந்தமாக நானும், என்சகோதரி ஆகிய தாங்களும், நம் சகோதரரும் சேர்ந்து முடிவுகள் எடுத்து அதற்குரிய நடவடிக்கைகளை செய்துவருகிறோம்.எனவே, இனி மேற்கொண்டு, கீழ்கண்டசொத்து சம்மந்தமாக,எனக்குப்பதிலாக,மனைப்பிரிவு ஏற்படுத்துவதற்காக உள்ளூர் திட்டக்குழுமத்தில் அங்கீகாரம் பெறவும்,சாலைகள் மற்றும் பொதுஒதுக்கீடு நிலங்களை உள்ளாட்சி அமைப்புக்களுக்கு தானஆவணம் மூலம் தானமாக எழுதிக்கொடுக்கவும்,REAL ESTATE REGULATORY AUTHORITY (RERA) -ல் அங்கீகாரம்பெறவும்,தேவைப்பட்டால் நிலத்தின் வகைப்பாடு மாற்றுதல் செய்யவும் - ஆக மேற்கண்ட நடவடிக்கைகள் உள்ளிட்ட மனைப்பிரிவு அமைக்கத்தேவையான அனைத்துவிதமான ஒப்புதல் வேலைகளையும் எனக்கு பதிலாக தாங்களே செய்யவும், கீழ்கண்டசொத்தினை எனக்கு பதிலாக தாங்களே வெளியார்ட்டிகளை அழைத்து வந்து காண்பிக்கவும், விலைபேசி முடிக்கவும், கிரயஒப்பந்த பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கவும், கிரய அட்வான்ஸ் தொகைகள் பெற்றுக்கொள்ளவும், வாய்தாகொடுக்கவும், கிரய

எழுதிகொடுப்பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1 புத்தகம் [illegible] வருடத்திய 3692 ம்
ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது 3 வது தாள்
1
சார்பதிவாளர்

காலத்தில் எனக்கு பதிலாக தாங்களே சம்மந்தப்பட்ட சார்பதிவாளர் அலுவலகம் சென்று ஒரு கிரயமாகவோ,அல்லது ஒன்றுக்கு மேற்பட்ட கிரயங்களாகவோ,கிரய ஆவணங்கள் எழுதி மேற்படி கிரயப்பத்திரத்தில் கையொப்பம் செய்யவும், கிரயத்தொகையினை பெற்றுக்கொள்ளவும், கிரயபத்திரத்தினை பதிவுக்கு தாக்கல் செய்யவும், மேற்படி விதம் தங்களால் எழுதிக்கொடுக்கப்பட்ட கிரய ஆவணத்தில் ஏதேனும் தவறுதலாக குறிக்கப்பட்டால் அதற்காக எனக்கு பதிலாக தாங்களே பிழைதிருத்தல் பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கவும், கீழ்க்கண்ட சொத்தினை தங்களிடமிருந்து கிரயம் பெறுபவருக்கு எனக்கு பதிலாக தாங்களே சொத்தினை சுவாதீனம் செய்துக்கொடுக்கவும்.

2.கீழ்க்கண்ட சொத்து சம்மந்தமாக சகலவித அரசு அலுவலகங்களிலும், சம்மந்தப்பட்ட உள்ளூர்திட்டகுழுமம், RERA, மற்றும் மனைப்பிரிவு ஒப்புதலுக்காக வேண்டி அனைத்து துறை அலுவலகங்களிலும்,எனக்கு பதிலாக தாங்களே ஆஜராகவும், சகலவித விண்ணப்பங்கள், படிவங்கள், பெயர்மாறுதல் மனுக்கள், நமுனாக்கள், அறிக்கைகள், பாரங்கள் ஆகியவைகளில் எனக்கு பதிலாக தாங்களே கையொப்பம் செய்யவும், கீழ்கண்டசொத்தினை சுற்றி வேலிகள் அமைத்து சொத்தினை பாதுகாத்து வரவும்.

3. கீழ்க்கண்ட சொத்தினைக்குறித்து ஏதேனும் கோர்ட் வழக்கு வியாஜ்ஜியங்கள் ஏற்பட்டால் அவ்வகை வழக்குகளுக்காக எனக்கு பதிலாக தாங்களே வக்கீல் நியமிக்கவும், வழக்கு நடத்தவும், சாட்சி சொல்லவும், டிகிரியை பெறவும், நிறைவேற்றவும், வாய்தா பெறவும், பிராது, வக்காலத்து, அபிடவிட் ஆகியவைகளில் எனக்கு பதிலாக தாங்களே கையொப்பம் செய்யவும், தேவைப்பட்டால் காம்பரமைஸ் செய்துக்கொள்ளவும், அப்பீல் செய்யவும் மற்றும் கோர்ட் சம்மந்தப்பட்ட சகலவித நடவடிக்கைகளிலும் எனக்கு பதிலாக தாங்களே ஆஜராகவும்.

4. கீழ்க்கண்ட சொத்தில் தேவைப்பட்டால் எனக்கு பதிலாக தாங்களே கட்டடங்கள் கட்டவும், அவைகளை வாடகைக்கும், போக்கியத்திற்கும் விடவும், தொகைகள் வசூலிக்கவும்.

எழுதிகொடுப்பவர் எழுதிவாங்குபவர்

புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 3692 ம்
ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது 4 வது தாள்
சார்பதிவாளர்

ஆக கீழ்க்கண்ட சொத்து சம்மந்தமாக,மேற்படி அதிகாரங்கள் போக, சட்டப்படி வேறு அதிகாரங்கள் தேவை இருப்பின்,அவற்றையும் எனக்குப்பதிலாக, தாங்களே செய்துமுடிக்கவும், மைடி விதம் தங்களால் செய்துமுடிக்கப்படும் சகலவிதமான காரியங்கள் யாவும் நானே நேரிலிருந்து செய்துக்கொடுத்ததாகவும், அவையாவும் என்னை முழுமையாக கட்டுப்படுத்துமென்றும் இதன் மூலம் உறுதிகூறுகிறேன். கீழ்க்கண்ட சொத்து விற்பனையாகும் காலம் வரையிலும் ஆகும் சகலவித வரவு-செலவுகளுக்கும் தாங்கள் கணக்கு வைத்திருந்து என்னிடம் காண்பித்து இரசீது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டியது. இந்தப்படி என் முழு மனப்பூர்வ சம்மதியில் தங்களுக்கு நான் எழுதிக்கொடுத்த ஜெனரல் பவர் ஆப் அட்டர்னி என்னும் பொது அதிகார ஆவணம் சரி. தொகை ஏதும் கைமாறவில்லை.

பொது அதிகார சொத்து விவரம்

1-வது அயிட்டம்:-

சேலம் மேற்குரிடி, ஓமலூர் சப்ரிடி, காடையாம்பட்டி வட்டம், **நாச்சனம்பட்டி கிராமம்,** கவர்ன்மெண்ட் ரீ சர்வேஎண் 71/1B2B நெம்பர், புஞ்சை ஹெக்டேர் 1.78.0-க்கு தீர்வை ரூபாய் 6.85. இதற்கு புஞ்சை ஏக்கர் 4.40 செண்ட். இதன் புதிய சர்வே சப்டிவிஷன்படிக்கு **க.ரீ.சர்வேநெம்பர்.71/1B2B1A1** நெம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 1.63.59-க்கு தீர்வை ரூபாய் 6.30. இதில் ஓர்பகுதியான மேற்படி பாகப்பிரிவினைப்பத்திரத்தின்படி எனக்கு பாத்தியப்பட்ட C ஷெடியூல் சொத்தான இந்த பொதுஅதிகார ஆவணத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட சொத்துக்கு செக்குபந்தி விவரம்:-

சித்ரா ஆகிய தங்களுக்கு பாகமூல்யமாக பாத்தியப்பட்ட Bஷெடியூல் 2-வது அயிட்டசொத்துக்கும், மத்தியகூட்டுறவு வங்கிக்கும், சித்ரா ஆகிய தாங்கள் ஏற்கனவே விற்பனைசெய்த நிலத்திற்கும் — **கிழக்கு.**

தங்களுக்கும்,எனக்கும்,நம் சகோதரருக்கும் பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட D ஷெட்யூல் பாக பொதுதடநிலமான கீழ்கண்ட 2வது அயிட்ட நிலத்திற்கும் — **மேற்கு.**

எழுதிகொடுப்பவர் எழுதிவாங்குபவர்

S.Lal Mahesu S. சித்ரா

புத்தக 4 எண் 3698 ம்
16 ... தாளைக் கொண்டது 5 ஆவது தாள்
சார்பதிவாளர்

S.மாதேஸ்வரன் பாக சொத்துக்கும் — **வடக்கு.**

ரத்தினசாமி வகையறா நிலத்திற்கும், பொதுகிணர்பாகத்திற்கும், சித்ரா பாக Bஷெடியூல் 1-வது அயிட்ட சொத்துக்கும் — **தெற்கு.**

இதன் மத்தியில் உள்ள **ஏக்கர் 0.47** விஸ்தீரணமுள்ள நிலம் பூராவும். இதுவும், மேற்படி செக்குபந்தியில் கண்டுள்ள கீழ்கண்ட 2-வது அயிட்ட பொது தடநிலத்தின் வழியாகஆட்கள், கால்நடைகள்,வண்டி, வாகனாதிகள், விவசாய கனரக வாகனங்கள்,போகவும்,வரவும் தடபாத்தியமும் மற்றும் கீழ்கண்ட 2-வது அயிட்ட பொதுதட நிலத்தின் வழியாக அதன் வடபுறம்உள்ள 25 அடி அகல கிழமேல்பாதைக்கு சென்று அதன் வழியாக மெயின்ரோடுக்கு போகவர சகலவிதமான மாமூல் வழி நடை, தட பாத்தியங்களும் மற்றும் மூலப்பத்திரப்படியும்,அனுபவப்படியும்,கண்டுள்ள சகல சுதந்திர, ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் பூராவும் சேர்ந்துதான் இந்த சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது.மேற்படி சொத்து காடையாம்பட்டி பேரூராட்சி,11வது வார்டு, தீவட்டிப்பட்டி-டேனிஷ்பேட்டை மெயின் ரோடுக்கு சம்மந்தப்பட்டது.

ஷைசொத்து பின்பு ஏற்பட்ட உட்பிரிவுபடி, நாச்சனம்பட்டிகிராமம், பட்டாஎண் 1242, சர்வேஎண் 71/1B2B1A1A1 -பார்ட்-க்கு சம்மந்தப்பட்டிருந்து **தற்காலம் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட பட்டாப்படி, பட்டாஎண் 1586, சர்வேஎண் 71/21 -க்கு சம்மந்தப்பட்டது.** இதுவும்.

2-வது அயிட்டம்:-

சேலம் மேற்குரிஜி, ஓமலூர் சப்ரிஜி, காடையாம்பட்டி வட்டம், **நாச்சனம்பட்டி கிராமம்,** க.ரீ.சர்வே எண்.71/1B2B நெம்பர், புஞ்சை ஹெக்டேர் 1.78.0-க்கு தீர்வைரூபாய் 6.85. இதற்கு புஞ்சைஏக்கர்.4.40 செண்ட். இதன் புதிய சர்வே சப்டிவிஷன்படிக்கு **க.ரீ.சர்வே நெம்பர்.71/1B2B1A1** நெம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 1.63.59-க்கு தீர்வைரூபாய் 6.30. இதில் ஓர்பகுதியான இந்த சொத்துக்கு தற்போதைய செக்குபந்தியும் மற்றும் விஸ்தீரண விபரமும்:-

எழுதிகொடுப்பவர் — எழுதிவாங்குபவர்

S. Lakshmikumar — S. சித்ரா

1 புத்தகம் 2024 வருடத்திய 3682 ம்
ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது 6 வது தாள்

சார்பதிவாளர்

பதிவுஎண் 7710/2023 பாகப்பிரிவினைப்பத்திரத்தில் A,B,C ஷெட்யூல் என விவரிக்கப்பட்டுள்ள பாக சொத்துக்களுக்கும் — **கிழக்கு.**

ரங்கம்மாள் விற்பனை செய்த சொத்துக்கும் — **மேற்கு.**

பச்சஉடையார் வகையறா நிலத்திற்கும் — **வடக்கு.**

25 அடி அகல கிழமேல் பொதுபாதைக்கும் — **தெற்கு.**

இதன் மத்தியில் உள்ள **ஏக்கர் 0.29** பு விஸ்திரணமுள்ள இந்தபொதுதட பாகநிலத்தின் வழியாக பதிவுஎண் 7710/2023 பாகப்பிரிவினைப்பத்திரத்தில் A,B,C ஷெட்யூல் என விவரிக்கப்பட்டுள்ள பாகதாரர்கள் ஆன நானும்,தாங்களும், நம் சகோதரரும் மற்றும் நம்முடைய வாரிசுகளும்,நம்மிடமிருந்து, அவர்களின் வாரிசுகளும்,அவர்களிடமிருந்து சொத்துக்களை அடைந்துக்கொள்பவர்களும் போகவும்,வரவும் மற்றும் இதன் வடபுறம் உள்ள 25 அடி அகல கிழமேல் பொது பாதையின் வழியாக மெயின்ரோடுக்கு ஆட்கள்,கால்நடைகள்,வண்டி, வாகனாதிகள், முதலியன போகவர சகலவிதமான வழி நடை தட பாத்தியங்களும் மற்றும் மூலப்பத்திரப்படியும், அனுபவப்படியும், கண்டுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் பூராவும் சேர்ந்துதான் இந்த சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து காடையாம்பட்டிபேரூராட்சி, 11வது வார்டு, தீவட்டிப்பட்டி-டேனிஷ்பேட்டை மெயின் ரோடுக்கு சம்மந்தப்பட்டது. இந்த பொதுதட நிலத்தினை பதிவுஎண் 7710/2023 பாகப்பிரிவினைப்பத்திரத்தின் பொது ஷராவில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள ஷரத்துக்களுக்கு உட்பட்டு நானும், தாங்களும், நம் சகோதரரும் மூவரும் பொதுவாக கூட்டாக அனுபவித்துவர வேண்டியது. மேற்படிசொத்து **தற்காலம் ஏற்பட்டுள்ள உட்பிரிவுபடி, பட்டாஎண்.1661, க.ரி.ச.நெ.71/23E க்கு சம்மந்தப்பட்டது.**

எழுதிகொடுப்பவர் — எழுதிவாங்குபவர்

S. Lathmahesu — S. நித்யா

3692
16 7
சார்பதிவாளர்

மேற்படி 2-வது அயிட்ட மொத்தசொத்தில் எனக்குரிய பொதுவில் 3-ல்1 பங்குபாத்தியம் மட்டும்தான் இந்த பொதுஅதிகார ஆவணத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது.

எழுதிகொடுப்பவர்	எழுதிவாங்குபவர்
S. Lathamahesh	S. சித்ரா

சாட்சிகள் :-

1. P சௌந்திராஜன் P.சௌந்தரராஜன், த/பெ. பாப்பிரெட்டி, 27/10/1-ஜெ 41,நாச்சினம்பட்டி,காடையாம்பட்டி,சேலம் 636351. (ஆதார் அடையாளஅட்டை எண்.3815 2959 8590).

2. [illegible] V.உதயகுமார், த/பெ.அண்ணாமலை, 8/167, சந்தைப்பேட்டை காடையம்பட்டி,சேலம்.636351. (ஆதார்அடையாளஅட்டைஎண். 3944 9193 5253).

3. [illegible] [illegible] க/பெ. [illegible], 26/10, முதல் கிராஸ் பாலாஜி நகர், அம்மாபேட்டை, சேலம் - 636 003. [ஆதார் அடையாள அட்டை எண். 9656 1645 1720]

வரைவு தயாரித்து, தட்டச்சு செய்தவர்:-

சூ. செல்வமணி

க.செல்வமணி, M.C.S., R.B.P
ஆவணஎழுத்தர், L.No.A87/SLM(E)/2000
கருங்கல்பட்டி, சேலம் - 6
கைப்பேசிஎண்.98432-68139

புத்தகம் 1 20.. வருடத்திய 3692 ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது 8 வது தாள்
சார்பதிவாளர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சேலம் | வட்டம் : காடையாம்பட்டி

வருவாய் கிராமம் : 009 நாச்சனம்பட்டி | பட்டா எண் : 1586

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ஞானசேகரன் மனைவி வசந்தசெல்வி -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
71	21	0 - 19.03	0.70	--	--	--	--	2023/0105/08/403648--2023/08/14/000544SD -------- 29-09-2023
		0 - 19.03	0.70					

குறிப்பு :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **08/14/009/01586/90900** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 06-04-2024 அன்று 10:43:39 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2024 வருடத்திய 3648 ம் ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது 9 வது தாள்
சார்பதிவாளர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் **10(1)** பிரிவு

மாவட்டம் : சேலம் வட்டம் : காடையாம்பட்டி

வருவாய் கிராமம் : **009** நாச்சனம்பட்டி பட்டா எண் : **1661**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	ஞானசேகரன்	மனைவி	லதா மகேஸ்வரி	-
2.	சுரேந்திரன்	மனைவி	சித்ரா	-
3.	சந்தான உடையார்	மகன்	மாதேஸ்வரன்	-

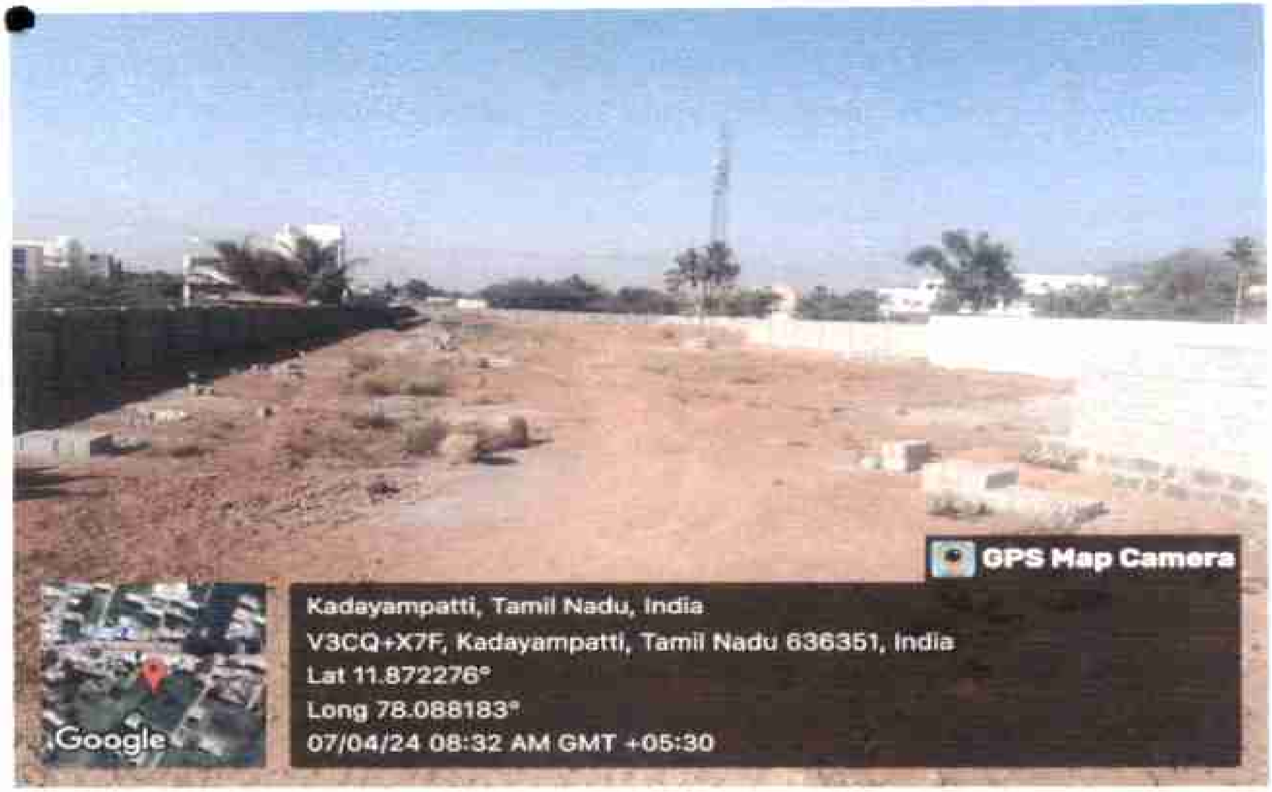
புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
71	23E	0 - 12.03	0.50	--	--	--	--	2023/0105 /08/444240--2023 /08/14/000587SD -------- 27-12-2023
		0 - 12.03	0.50					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **08/14/009/01661/90954** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 06-04-2024 அன்று 10:39:54 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

1 ... 24 ... 3493 ...
... 16 ... 10 ...

சார்பதிவாளர்



எழுதிக்கொடுப்பவர்	எழுதிவாங்குபவர்
S. Lalit Mahesh	S. திருமா

1 ம் நம்பர் 2024 ம் வருடத்திய 3698 ம்
ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது 11 வது தாள்

சார்பதிவாளர்

S. Lathamaheswari

S. சித்ரா

1 புத்தகம் 2024 வருஷத்திய 3698 ம்
ஆவணம் 16 பக்கங்களைக் கொண்டது 12 வது தாள்
6
சார்பதிவாளர்

P சௌந்திரராஜன்

1 புத்தகம் 2024 வருத்தம் 3658ம்
ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது 13 வது தாள்
சார்பதிவாளர்

உ

(சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி **(Declaration)** நீதிபேராணை எண் **22163/2018**-ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையை காண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும், இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன்/அறிவோம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்

S. சித்ரா

1 புத்தகம் 2024 வருடத்திய 3648 ம்

ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது 16வது தாள்

சார்பதிவாளர்

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 2656

1437-1,சத்தியசாய் நகர், கட்டிகானப்பள்ளி, கிருஷ்ணகிரி, கட்டிகானப்பள்ளி, கிருஷ்ணகிரி, கிருஷ்ணகிரி, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 635002-ல் வசிக்கும் திருமதி லதாமகேஸ்வரி என்பவரிடமிருந்து ₹ 100/- (ரூபாய் நூறு மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : ஓமலூர்
நாள்: 08/04/2024

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

சார்பதிவாளர்,
ஓமலூர்.

2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 08ம் தேதி பி.ப. 01:19 மணியளவில் ஓமலூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 4,910/- செலுத்தியவர்		
இடது பெருவிரல்	S.LathMahes [signature] கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்	S.LathMahesan [signature] "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பீட்டு எண் : UKC:1022092f62a522c3b74be2ad27944263998e47 (Details from UIDAI : S Lathamaheswari C/O Gnanasekaran, 03-07-1964, xxxxxxxx3903)	

1 புத்தகம் 2024 வருடத்து 3698
ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது 15 வது தாள்

சார்பதிவாளர்

R/ஓமலூர்/புத்தகம்-1/3698/2024

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்	S. சித்ரா "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பீட்டு எண் : UKC:942859181f696c53e74f9098d21a3e185cadeb (Details from UIDAI : S.Chitra W/O Susendaran, 1962, xxxxxxxx4598)	

2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 8ம் நாள்

BHASKAR M
சார்பதிவாளர்,
ஓமலூர்

R/ஓமலூர்/புத்தகம்-1/3698/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள்: 08/04/2024
ஓமலூர்

BHASKAR M
சார்பதிவாளர்,
ஓமலூர்.

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

1 புத்தகம் 2024 வருடத்திய 3698 ம் ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது 16 வது தாள்

சார்பதிவாளர்

உ.ம் பிரதி : 7710/ 2023

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये

रू.50

FIFTY RUPEES

Rs.50

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU 18.8.2023

BH 517407

N.சீனிவாசன்
மு.தா.விற்பனையாளர்
கருங்கல்பட்டி, சேலம்-6.
உ.எண்: 3385/C1/94

உ
வாழ்க வளமுடன்

பாகப்பிரிவினைப்பத்திரம்

நாள்:- 19.08.2023. இரண்டாயிரத்தி இருபத்திமூன்றாம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் பத்தொன்பதாம் தேதிக்கு, தமிழ் ஸ்ரீசோபகிருது வருடம் ஆவணி மாதம் 02 இரண்டாம் தேதியில், சேலம் மாநகரம், சேலம்-636003, அம்மாப்பேட்டை,ஜோதி டாக்கீஸ் கிழக்கு தெரு,கதவு எண்.64-என்ற விலாசத்தில் வசித்து வரும் காலம்சென்ற சந்தானஉடையார் அவர்களின் குமாரர் **திரு S.மாதேஸ்வரன்-1,** (ஆதார் அட்டை எண். 7100-5048-2236, இவரின் கைப்பேசி எண்.9842886830) சேலம் மாநகரம், சேலம்-636003, அம்மாப்பேட்டை,பாலாஜி நகர் முதலாவது கிராஸ்,கதவு எண். 26/10- என்ற விலாசத்தில் வசித்துவரும் காலம்சென்ற சந்தான உடையார் அவர்களின் குமார்த்தியும், காலம்சென்ற சுசீந்திரன் அவர்களின் மனைவியுமான **திருமதி சித்ரா-2,** (ஆதார் அட்டை எண்.8490-1472-4598 இவரின் கைப்பேசி எண்.9080650800)

1. S. Mahe... 3. S. Lath Mohan

2. S. சித்ரா

புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 7710ம்
தலைப்பில் 28 தாள்களைக் கொண்டது 1வது தாள்
சார்பதிவாளர்

இந்த ஆவணம் R/ஓமலூர்/புத்தகம் 1/455/2025 ஆவணத்தினால் ரத்து செய்யப்படுகிறது

நாள் 20/01/2025

சார்பதிவாளர், ஓமலூர்.

1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 655 ம் ஆவணம் 11 தாள்களைக் கொண்டது 11 வது தாள்

சார்பதிவாளர்