Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: தெள்ளார்	Date / நாள்: 07-Jun-2025
Village /கிராமம்:பெருங்கடப்புத்தூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1/3A1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jun-2003 - 06-Jun-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1028/2007	09-May-2007 09-May-2007 09-May-2007	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. S. ஷேக் முகமது ஷரிப்(முதல்வர்) 2. S. பாதுஷா(முதல்வர்) 3. D. தீலிப்குமார்(முகவர்)	1. R. செல்வம் 2. S. லதாதேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,94,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,94,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 311/ 1992, 428/ 56, 517/ 1988, 527/ 94, 718/ 94	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ச.ம.ரூபாய் 394000.00 `				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.10 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர், பெருங்கடபுத்தூர்			Survey No./புல எண் : 1/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: . Old Door No./பழைய கதவு எண்: .			Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .		

	Boundary Details: ., ., ., .			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1/3 1.26.0 3.10 செ		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.58 **செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர், அரியம் பூண்டி			Survey No./புல எண் : 1/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: . Old Door No./பழைய கதவு எண்: .			Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .		
	Boundary Details: ., ., ., .			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 9/15 0.26.5 0.66, 9/16 0.20.0 0.49, 8/1B 0.02.0 0.05, 9/7 0.22.0 0.54, 9/8 0.07.5 0.18, 9/9 0.19.5 0.48, 9/10 0.03.5 0.09, 9/11 0.05.0 0.12, 9/12 0.24.5 0.60, 9/13 0.13.0 0.32, 9/14 0.14.5 0.36, 9/17 0.04.5 0.11, 9/18 0.03.5 0.09, 9/19 0.06.5 0.16, 9/20 0.07.0 0.17, 9/21 0.14.5 0.36 **ஆக மொத்தம்** 7.88 **செண்டு**		
2	3005/2012	05-Nov-2012 05-Nov-2012 05-Nov-2012	தானம் பெருநகர்	1. R. செல்வம் 2. S. லதாதேவி	1. தெளளார் ஊராட்சி ஒன்றியம் ஊராட்சி ஒன்றிய ஆணையாளர் (வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1028/ 2007, 1030/ 2007	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தானப்பத்திரம்				
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1144 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர், அரியம் பூண்டி			Survey No./புல எண் : 1/3, 2/3		
	Boundary Details: ஆனந்தன், ஆரிமுத்து இவர்கள் நிலத்திற்கு(வ), பெரப்பேரி ஏரிக்கு(கி), நாங்கள் நிறுத்திக்கொண்ட மீதி நிலத்திற்கு(தெ), கீழேகண்ட வழிக்கு(மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 9/15 மொத்தம் 0.66 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.அடி இருபுறமும் 143 வ.தெ.அடி இருபுறமும் 8 ச.அடி 1144 அளவுள்ள வழியும்.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1100 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர், அரியம் பூண்டி			Survey No./புல எண் : 1/3, 2/3		
	Boundary Details: குட்டைப்புறம்போக்கிற்கு(மே), மேலேகண்ட வழிக்கு(கி), ஆனந்தன், ஆரிமுத்து இவர்கள் நிலத்திற்கு(வ), நாங்கள் நிறுத்திக்கொண்ட மீதி நிலத்திற்கு(தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 9/16 மொத்தம் 0.49 செண்டில் இதன் மத்தியில் கி.மே.அடி இருபுரமும் 110 வ.தெ.அடி இருபுரமும் 10 ச.அடி 1100 அளவுள்ள வழியும்.		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3730 **சஅடி**		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர், பெருங்கடபுத்தூர்			Survey No./புல எண் : 1/3, 2/3		
	Boundary Details: தேசூர் To மடம் ரோட்டுக்கு(தெ), அரசு புறம்போக்கு நிலத்திற்கு(வ), சாத்தப்பூண்டி எல்லைக்குகு(மே), நாங்கள் நிறுத்திக்கொண்ட மீதி நிலத்திற்கு(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1/3 மொத்தம் 1.26.0 3.10 ல் சர்வே 2/3 ல் 0.05.5 ஏர்ஸ். 0.14 செண்டு. இதன் மத்தியில் கி.மே.அடி இருபுரமும் 20 வ.தெ.அடி கீழ்புறம் 188 மேல்புறம் 185 ச.அடி 3730 அளவுள்ள இடமும்.		
3	1327/2015	29-Jul-2015 29-Jul-2015 29-Jul-2015	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. R. செல்வம் 2. லதாதேவி	1. P. நடராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3730 **ச.அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர், பெருங்கடபுத்தூர்			Survey No./புல எண் : 1/3, 2/3		
	Boundary Details: தேசூர் மடம் சாலைக்கு (வ), சாலை எண்.2 ன் இணைப்பு, சர்வே எண்.8/1A க்கு (தெ), தருமன் நிலத்திற்கு (கி), S.S. நகர் 1 To 6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.1/3, 2/3 ல் சாலை எண்.1 வடக்கிலிருந்து தெற்காக லாவண்டர் கலர். ஆக மொத்த ச.அடி 24774 ல் ஏற்கனவே தானம் கொடுத்தது 3730 ச.அடி போக மீதமுள்ள 21044 ச.அடி ஆகும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர், அரியம் பூண்டி			Survey No./புல எண் : 1/3, 2/3		
	Boundary Details: சாலை எண்.1 ன் இணைப்பு, சர்வே எண்.1/3 க்கு (வ), சாலை எண்.3 ன் இணைப்பு, சர்வே எண்.8/1B க்கு (தெ), காலிநிலம், சர்வே எண்.8/1A க்கு (கி), காலிநிலம், சர்வே எண்.8/1A க்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.8/1A, 8/B ல் சாலை எண்.2 வடக்கிலிருந்து தெற்காக கருநீலம் கலர்.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர், அரியம் பூண்டி			Survey No./புல எண் : 1/3, 2/3		
	Boundary Details: சாலை எண்.2 ன் இணைப்பு, சர்வே எண்.8/1A (வ), காலிநிலம் சர்வே எண8/1B (தெ), எங்களுடைய மிகுதி மனை சர்வே எண்.8/1B நிலம் (கி), எங்களுடைய மிகுதி மனை சர்வே எண்.9/19 நிலம் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.8/B ல் சாலை எண்.3 கிழக்கிலிருந்து மேற்காக லைட் ப்ளூ கலர்.		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர்,			Survey No./புல எண் : 1/3, 2/3		

	பெருங்கடபுத்தூர்					
	Boundary Details: தேசூர் மடம் சாலைக்கு (வ), சாலை எண்.3 ன் இணைப்பு, சர்வே எண்.8/1B க்கு (தெ), S.S.நகர் லேஅவுட் பிளாட் நெ.3 29To 35 க்கு (கி), எங்களுடைய மிகுதி நிலத்திற்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.1/3 ல் சாலை எண்.4 வடக்கிலிருந்து தெற்காக பச்சை கலர்.		
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர், பெருங்கடபுத்தூர்			Survey No./புல எண் : 1/3, 2/3		
	Boundary Details: தேசூர் மடம் சாலை (வ), சர்வே எண்.8/1A நிலம் (தெ), எங்களுடைய நிலம் S.S நகர் லேஅவுட் 11 To 16 க்கு (கி), எங்களுடைய நிலம் S.S நகர் லேஅவுட் 17 To 23 க்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.1/3 ல் சாலை எண்.5 வடக்கிலிருந்து தெற்காக பீச் கலர்.		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர், அரியம் பூண்டி			Survey No./புல எண் : 1/3, 2/3		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	Boundary Details: மனை எண்.7 க்கு (வ), 20 அடி ரோடுக்கு (தெ), 20 அடி ரோடுக்கு (கி), மனை எண்.9 க்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.8/1A ல் மனை எண்.8 க்கு பொது உபயோகத்திற்கு.		
4	1497/2015	27-Aug-2015 27-Aug-2015 27-Aug-2015	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. R. செல்வம் 2. லதாதேவி	1. A. ஆனந்தன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1028/ 2007, 1048/ 2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 **ச.அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர், பெருங்கடபுத்தூர்			Survey No./புல எண் : 1/3, 2/3		
				Plot No./மனை எண் : 13		
	Boundary Details: கிழக்கில் மனை ண் 4, மேற்கில் 20 அடி ரோடு, வடக்கில் மனை ண் 14, தெற்கில் மனை எண் 12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1/3 2/3 ல் கி மே அடி இருபுறமும் 40 வ தெ அடி இருபுறமும் 30 இதற்க்கு ச அடி 1200 ச.மீ 11.52 இந்த அளவுள்ள காலி மனை		
5	1498/2015	27-Aug-2015	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. R. செல்வம் 2. லதாதேவி	1. M. பாண்டியராஜ்	-

		27-Aug-2015 27-Aug-2015				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1028/ 2007, 1032/ 2007, 1048/ 2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ச.அடி** 1200		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர், பெருங்கடபுத்தூர்			Survey No./புல எண் : 1/3, 2/3		
				Plot No./மனை எண் : 21		
	Boundary Details: கிழக்கில் 20 அடி ரோடு, மேற்கில் மனை எண்.31, வடக்கில் மனை எண்.20, தெற்கில் மனை எண்.22			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.1/3, 2/3 ல் இதன் மத்தியில் கி.மே.அடி இருபுறமும் 40 வ.தெ.அடி இருபுறமும் 30 இதற்கு ச.அடி 1200 (ச.மீ.11.52) இந்தளவுள்ள காலிமனை பூராவும்.		
6	1499/2015	27-Aug-2015 27-Aug-2015 27-Aug-2015	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. R. செல்வம் 2. லதாதேவி	1. M. பாலாஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1028/ 2007, 1048/ 2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 **ச.அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர், பெருங்கடபுத்தூர்			Survey No./புல எண் : 1/3, 2/3		
				Plot No./மனை எண் : 13		
	Boundary Details: கிழக்கில் மனை ண் 4, மேற்கில் 20 அடி ரோடு, வடக்கில் மனை ண் 14, தெற்கில் மனை எண் 12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1/3 2/3 ல் கி மே அடி இருபுறமும் 40 வ தெ அடி இருபுறமும் 30 இதற்க்கு ச அடி 1200 ச.மீ 11.52 இந்த அளவுள்ள காலி மனை		
7	1500/2015	27-Aug-2015 27-Aug-2015 27-Aug-2015	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. R. செல்வம் 2. லதாதேவி	1. V. தேவராஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1028/ 2007, 1032/ 2007, 1048/ 2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ச.அடி** 1200		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர்,			Survey No./புல எண் : 1/3, 2/3		

	பெருங்கடபுத்தூர்					
				Plot No./மனை எண் : 21		
	Boundary Details: கிழக்கில் 20 அடி ரோடு, மேற்கில் மனை எண்.31, வடக்கில் மனை எண்.20, தெற்கில் மனை எண்.22			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.1/3, 2/3 ல் இதன் மத்தியில் கி.மே.அடி இருபுறமும் 40 வ.தெ.அடி இருபுறமும் 30 இதற்கு ச.அடி 1200 (ச.மீ.11.52) இந்தளவுள்ள காலிமனை பூராவும்.		
8	1623/2015	10-Sep-2015 10-Sep-2015 10-Sep-2015	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. R. செல்வம் 2. லதாதேவி	1. R. செல்வராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1028/ 2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 **ச.அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர், பெருங்கடபுத்தூர்			Survey No./புல எண் : 1/2, 1/3		
	Boundary Details: 20 அடி ரோடு (கி), மனை எண்.29 (மே), மனை எண்.22 (வ), இதர நிலம் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 1/3, 2/3 மற்றும் அரியம்பூண்டி சர்வே எண் 8/1B 9/19 இதன் மத்தியில் கி.மே அடி இருபுரமும் 40 வ.தெ அடி இருபுரமும் 30. இதற்கு ச.அடி 1200 (ச.மீ 1152).		
9	1845/2015	19-Oct-2015 19-Oct-2015 19-Oct-2015	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. R. செல்வம் 2. லதாதேவி	1. A. சரவணன் 2. A. மோகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1028/ 2007, 1032/ 2007, 82/ 2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 **ச.அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர், அரியம் பூண்டி			Survey No./புல எண் : 1/3, 2/3		
				Plot No./மனை எண் : 14		
	Boundary Details: மனை எண்.3 (கி), 20 அடி ரோடு (மே), மனை எண்.15 (வ), மனை எண்.13 (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.8/1A.81B ல் இதன் மத்தியில் கிமே.அடி இருபுறமும் 40. வதெ அடி இருபுரமும் 30. இதற்கு ச.அடி 1200(ச.மீ. 11.52)இந்தளவுள்ள காலிமனை பூராவும்		
10	1846/2015	19-Oct-2015 19-Oct-2015 19-Oct-2015	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. R. செல்வம்	1. S. வசந்தா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs.		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs.		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	65,000/-		1,20,000/-		1028/ 2007, 1031/ 2007, 1032/ 2007, 1048/ 2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 **ச.அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர், பெருங்கடபுத்தூர்			Survey No./புல எண் : 1/3, 2/3		
				Plot No./மனை எண் : 33		
	Boundary Details: மனை எண்.19 (கி), 20 அடி ரோடு (மே), மனை எண்.34 (வ), மனை எண்.12 (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.8/1A.1/8B ல் மத்தியில் கிமே அடி இருபுறமும் 40. வதெ அடி இருபுரமும் 30. இதற்கு ச.அடி 1200 (ச.மீட்டர்11.52) இந்தளவுள்ள காலிமனை பூராவும்.		
11	1880/2015	28-Oct-2015 28-Oct-2015 28-Oct-2015	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. R. செல்வம் 2. லதாதேவி	1. M. அரிகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1028/ 2007, 1032/ 2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 **ச.அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர், பெருங்கடபுத்தூர்			Survey No./புல எண் : 1/3, 2/3		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: மனை எண்.6 க்கு (கி), 20 அடி ரோடுக்கு (மே), மனை எண்.12 க்கு (வ), காலி இடத்திற்கு (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.1/3.சர்வே எண்.2/3 ல் இதன் மத்தியில் கிமே அடி இருபுரமும் 40. வதெ அடி இருபுரமும் 30. இதற்கு ச.அடி 1200.(ச.மீ.11.52) இந்தளவுள்ள காலிமனை பூராவும்		
12	1881/2015	28-Oct-2015 28-Oct-2015 28-Oct-2015	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. R. செல்வம் 2. லதாதேவி	1. M. மணிகண்டன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1028/ 2007, 1032/ 2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 **ச.அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர், பெருங்கடபுத்தூர்			Survey No./புல எண் : 1/3, 2/3		
				Plot No./மனை எண் : 12		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.1/3.சர்வே		

	மனை எண்.6 க்கு (கி), 20 அடி ரோடுக்கு (மே), மனை எண்.12 க்கு (வ), காலி இடத்திற்கு (தெ)			எண்.2/3 ல் இதன் மத்தியில் கிமே அடி இருபுரமும் 40. வதெ அடி இருபுரமும் 30. இதற்கு ச.அடி 1200.(ச.மீ.11.52) இந்தளவுள்ள காலிமனை பூராவும்.		
13	385/2016	10-Mar-2016 10-Mar-2016 10-Mar-2016	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. R. செல்வம் 2. லதாதேவி	1. S. கணபதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1032/2007, 1028/2007, 1031/2007, 1048/2007/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 **ச.அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர், பெருங்கடபுத்தூர்			Survey No./புல எண் : 1/3, 2/3		
				Plot No./மனை எண் : 32		
	Boundary Details: கிழக்கில் மனை எண்.20, மேற்கில் - 20 அடி ரோடு, வடக்கில் -மனை எண்.33, தெற்கில் - மனை எண்.31			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.1/3 ல் இதன் மத்தியில் கிமே அடி இருபுறமும் 40. வதெ அடி இருபுறமும் 30. இதற்கு ச, அடி 1200 (ச, மீ 11.52) இந்தளவுள்ள காலி மனை பூராவும்		
14	737/2016	26-May-2016 26-May-2016 26-May-2016	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. R. செல்வம் 2. S. லதாதேவி	1. S. கற்பகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,56,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1032/2007, 1028/2007, 1031/2007, 1048/2007/	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 **ச.அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர், பெருங்கடபுத்தூர்			Survey No./புல எண் : 1/3, 2/3		
				Plot No./மனை எண் : 30		
	Boundary Details: கிழக்கில் - மனை எண்.22, மேற்கில் - 20 அடி ரோடு, வடக்கில் - மனை எண்.31, தெற்கில் - மனை எண்.29			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.1/3 ல் இதன் மத்தியில் கி.மே.அடி இருபுரமும் 40, வ.தெ.அடி இருபுரமும் 30, இதற்கு சதுரடி 1200 (ச.மீ.11.52) இந்தளவுள்ள காலிமனை பூராவும்.		
15	1939/2024	02-Aug-2024 02-Aug-2024 02-Aug-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. செல்வம் 2. லதாதேவி	1. மோகன் 2. பாலபாஸ்கரன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,25,82,960/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1028/2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/3A - 2 ஏக்கர், 22.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.1/3ஏ ல் நிலம், மேற்கு - முரளிதரன் நிலம், வடக்கு - ரோடு, தெற்கு - ராமு நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.1/3ஏ ஹெக்டேர் 1.23.78 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 3.05 செண்டில் ஏக்கர் 2.22 செண்ட்		
16	2482/2024	08-Oct-2024 08-Oct-2024 08-Oct-2024	தான ஆவணம்	1. செல்வம்(முத.) பாலபாஸ்கரன்(முக.) மோகன்(முக.) 2. லதாதேவி(முத.) பாலபாஸ்கரன்(முக.) மோகன்(முக.)	1. தமிழ்நாடு அரசுக்காக தமிழக மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கும் அவரின் பிரதிநிதியாக செயல்பட்டு வரும் திருவண்ணாமலை மாவட்டம் வந்தவாசி வட்டம் தெள்ளார் ஊராட்சி ஒன்றியம் பெருங்கடப்புத்தூர் கிராம ஊராட்சி மன்ற தலைவருக்கும் இனி அப்பதவியில் பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1939/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/3A1 - 397.93 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 1/3எ1 ல் மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண். 1/3எ1 மனைபிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண். 1/2 ல் செல்லும் நிலையில் உள்ள 11 மீட்டர் அகலமுள்ள கிராம தார்சாலை, தெற்கு - 9.15 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைபிரிவின் 2-வது சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 1/3எ1 இதன் மத்தியில் கிமே வடபுறம் 9.15 மீட்டர் தென்புறம் 9.15 மீ, வடக்கு தெற்காக கீழ்புறம் 41.84 மீ மேல்புறம்த 44.13 இந்த அளவுள்ள 393.31 மீ, இத்துடன் கூடுதலாக நான்கு மூலைமுடுக்கு 4.62 சதுர மீட்டரும் சேர்ந்தது 397.93 சதுர மீட்டர் மனைசாலை 1 வேது வடக்கு தெற்காக சர்வே எண் 1/3எ1		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/3A1 - 986.03 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 1/3எ2 அனுமதியற்ற மனைபிரிவில் அமைந்துள்ள			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 1/3எ1 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக வடபுறம் 108.42 மீட்டர் தென்புறம் மீட்டர் 107.11		

	மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண் 3ல் உள்ள காலியிடம், வடக்கு - சர்வே எண் 1/3எ1 மனைபிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள் 9.15 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைபிரிவில் இடம் மற்றும ட்ேஞ்சன்கோ ஒதுக்கபட்டுள்ள இடம், தெற்கு - சர்வே எண் 1/3எ1 மனைபிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள் 9.15 மீட்டர் 3 வது சாலை மற்றும் 7.32 மீட்டர் அகல 4 வது சாலை	வடக்கு தெற்காக கீழ்புறம் 9.15 மீட்டர் மேவ்ருறம் 9.15 மீட்டர் இதற்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 986.03 அளவுள்ள மேற்படி 2 வது கிழக்கு மேற்கு சாலை
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/3A1 - 326.64 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 1/3எ1 மனைபிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண் 1/3எ1 மனைபிரிவில் அமைந்துள்ள சாலைகள், வடக்கு - 9.15 மீட்டர் அகலமுன்ன மனைபிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள் , தெற்கு - அரியம்பூண்டி கிராம எல்லை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 1/3எ1 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக வடபுறம் 9.15 மீட்டர் தென்புறம் 9.15 மீட்டர் வடக்கு தெற்காக கீழ்புறம் 34.33 மேல்புறம் 36.56 மீட்டர் இந்த அளவுள்ள 324.33 சது மீட்டரும் இத்துடன் கூடுதலாக இரண்டு மூலலைமுடுக்குடன் கொண்ட் 2.31 சதுர மீட்டரும் சேர்த்து 326.44 சதுர மீட்டர் 3 வது வடக்கு தெற்கு சாலை
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/3A1 - 241.49 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 1/3எ1 மனைபிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்1/3எ1 மனைபிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், வடக்கு - 9.15 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைபிரிவில் 2 வது சாலை, தெற்கு - அரியம்பூண்டி கிராம எல்லை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 1/3எ1 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக வடபுறம் 7.32 மீ தெள்புறம் 7.32 மீ வடக்கு தெற்காக கீழ்புறம் 32.80 மீ, மேல்புறம் 32.55 மீ, இந்த அளவுள்ள 239.18 சதுர மீட்டரும் இத்துடன் கூடுதலாக இரண்டு மூலை முடக்கு 2.31 சதுர மீட்டரும் சேர்த்த ஆக மொத்தம் 241.49 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள சாலை மேற்படி 4 வது வடக்கு தெற்கு சாலை
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/3A1 - 44.6 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - டேஞ்சக்கோ இடம், மேற்கு - சர்வே எண் 3ல் உள்ள காலி இடம் , வடக்கு - சர்வே எண் 1/3எ1 மனைபிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், தெற்கு - 9.15 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைபிரிவில் 2 வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 1/3எ1 இதன்ம மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக வடபுறம் 4.70 மீ, தென்புறம் 3.05 மீ வடககு தெற்காக கீழ்புறம் 11.52 மீ, மேல்புறம் 11.52 மீட்டர் சதுர மீட்டர் 44.60 அளவுள் கொண்ட (பி பி) இடம் கொண்ட் பொது இடத்திற்காக உபயோக விடப்பட்ட இடம்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/3A1 - 35.94 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 1/3எ1 மனைபிரிவில் அமைந்துள்ள மனைக்ள், மேற்கு - பொது உபயோக பிபி விடப்பட்டடுள்ள இடம், வடக்கு - சர்வே எண் 1/3எ1 மனைபிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், தெற்கு - 9.15 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைபிரிவின் 2 வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வேஎண் 1/3எ1 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக வடபுறம் 3.12 மீட்டர் தென்புறம் 3.12 வடக்கு தெற்காக கீழ்புறம் 11.52 மீட்டர், மேல்புறம் 11.52 மீட்டர் சதுர மீட்டர் 35.94 மீ தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடமும் மேற்ப மின்மாற்றஅமைவிடம் சர்வே எண் 1/3எ1 அடங்கும்

17	1344/2025	15-Apr-2025 15-Apr-2025 21-May-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செல்வம்(முத.) மோகன்(முக.) பாலபாஸ்கரன்(முக.) 2. லதாதேவி(முத.) மோகன்(முக.) பாலபாஸ்கரன்(முக.)	1. சுகன்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,22,070/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1028/2007, 1939/, 1939/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/3A1 - 938.36 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 34 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ கற்பக விநாயகர் நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள மனைப் பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண் 35, வடக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - மனை எண் 37			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 1/3ஏ - (வருவாய் துறை பட்டா எண். 622 -ன் படி புதிய சர்வே எண். 1/3ஏ1) 1.23.78 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 2.22 செண்ட்டில் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ கற்பக விநாயகர் நகர் மனைப் பிரிவில் மனை எண். 34 -க்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவுகள் :- கிழக்கில் - 30 அடி அகலமுள்ள மனைப் பிரிவு சாலை மேற்கில் - மனை எண். 35 வடக்கில் - நிலையிலுள்ள சாலை தெற்கில் - மனை எண். 37 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் 14.8 அடி கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் 22 அடி வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் 35.10 அடி வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் 45.5 அடி மூலை முடுக்கு நீங்கலாக சதுர அடி 938.36 இந்தளவுள்ள காலிமனை		
18	1477/2025	05-Jun-2025 05-Jun-2025 05-Jun-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செல்வம்(முத.) பாலபாஸ்கரன்(முக.) மோகன்(முக.) 2. லதாதேவி(முத.) பாலபாஸ்கரன்(முக.) மோகன்(முக.)	1. ஆனந்தன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,35,350/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1028/2007, 1939/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/3A1 - 1307.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 44 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ கற்பக விநாயகர் நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள மனைப் பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 1/3ஏ - (வருவாய் துறை பட்டா எண். 622 -ன் படி புதிய சர்வே எண். 1/3ஏ1) 1.23.78 ஏர்ஸ்		

	43, வடக்கு - மனை எண் 38, தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள மனைப் பிரிவு சாலை			ஏக்கர் 2.22 செண்ட்டில் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ கற்பக விநாயகர் நகர் மனைப் பிரிவில் மனை எண். 44 -க்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவுகள் : கிழக்கில் - 30 அடி அகலமுள்ள மனைப் பிரிவு சாலை மேற்கில் - மனை எண். 43 வடக்கில் - மனை எண். 38 தெற்கில் - 30 அடி அகலமுள்ள மனைப் பிரிவு சாலை இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் 22 அடி வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் 60 அடி வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் 60 அடி சதுர அடி 1320 இந்தளவுள்ள காலிமனையில் மூலை முடுக்கு நீங்கலாக 1307.1/2 சதுர அடி காலிமனை		
19	1479/2025	05-Jun-2025 05-Jun-2025 05-Jun-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செல்வம்(முத.) மோகன்(முக.) பாலபாஸ்கரன்(முக.) 2. லதாதேவி(முத.) மோகன்(முக.) பாலபாஸ்கரன்(முக.)	1. கோட்டீஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,35,350/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1028/2007, 1939/, 1939/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/3A1 - 1307.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 31 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ கற்பக விநாயகர் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 30, மேற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள மனைப் பிரிவு சாலை, வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள மனைப் பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண் 32			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 1/3ஏ - (வருவாய் துறை பட்டா எண். 622 -ன் படி புதிய சர்வே எண். 1/3ஏ1) 1.23.78 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 2.22 செண்ட்டில் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ கற்பக விநாயகர் நகர் மனைப் பிரிவில் மனை எண். 31 -க்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவுகள் கிழக்கில் - மனை எண். 30 மேற்கில்- 30 அடி அகலமுள்ள மனைப் பிரிவு சாலை வடக்கில் - 30 அடி அகலமுள்ள மனைப் பிரிவு சாலை தெற்கில் - மனை எண். 32 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் 22 அடி வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் 60 அடி வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் 60 அடி சதுர அடி 1320 இந்தளவுள்ள காலிமனையில் மூலை முடுக்கு நீங்கலாக 1307.1/2 சதுர அடி காலிமனை		
20	1480/2025	05-Jun-2025 05-Jun-2025 05-Jun-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செல்வம்(முத.) மோகன்(முக.) பாலபாஸ்கரன்(முக.) 2. லதாதேவி(முத.) மோகன்(முக.) பாலபாஸ்கரன்(முக.)	1. ராஜேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,37,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1028/2007, 1939/, 1939/2024	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/3A1 - 1320.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கடப்புத்தூர், தெரிவு செய்க	
		Plot No./மனை எண் : 19 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ கற்பக விநாயகர் நகர்**
	Boundary Details: கிழக்கு - இதர இடங்கள், மேற்கு - மனை எண் 20, வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள மனைப் பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண் 22	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 1/3ஏ - (வருவாய் துறை பட்டா எண். 622 -ன் படி புதிய சர்வே எண். 1/3ஏ1) 1.23.78 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 2.22 செண்ட்டில் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ கற்பக விநாயகர் நகர் மனைப் பிரிவில் மனை எண். 19 -க்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவுகள் :- கிழக்கில் - இதர இடங்கள் மேற்கில் - மனை எண். 20 வடக்கில் - 30 அடி அகலமுள்ள மனைப் பிரிவு சாலை தெற்கில் - மனை எண். 22 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் 22 அடி வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் 60 அடி வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் 60 அடி சதுர அடி 1320 இந்தளவுள்ள காலிமனை

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 20

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : திருவண்ணாமலை

வட்டம் : வந்தவாசி

கிராமம் : பெருங்கடபுத்தூர்

1. புல எண்	**1**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 2**	
2. உட்பிரிவு எண்	**3A1**	10. மண் தரம்	**4**	
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**1-3A**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**3.85**	
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 89.88**	
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**3.46**	
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**622**	
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**	
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.லதாதேவி**	**2.செல்வம்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **06/06/081/1/3A1/10180** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate