GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Tambaram	Date / நாள்: 04-Mar-2024
Village /கிராமம்:Nedungundram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 185/1C

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jun-2023 - 03-Mar-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4636/2023	07-Jun-2023 07-Jun-2023 07-Jun-2023	(General) Power of Attorney deed	1. சுமித்ரா B	1. ஜெஜெஎஸ் பிராபர்டீஸ்(முத.) ஜெ.ஜெயசேகர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4164/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 185/1C - 37.0 CENTS; 185/1E - 82.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram, nil					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that piece and parcel of the land bearing Old Patta No.1835, new Patta No.15301, comprised in Nanjai Survey No.185/1C, admeasuring 37 cents Full Extent, Nanjai Survey No.185/1E, admeasuring 82 cents Full Extent, in all total extent of 1 acre 19 cents, situated in No.9, Nedunkundram Village, Chengalpet Taluk, Kancheepuram District, presently Vandalur Taluk, Chenglapet District, and situated within the Registration District of Chennai South and Registration Sub District of Tambaram.		

1. சுமித்ரா B(முத.) 1. காட்டாங்கொளத்தூர்

2	8847/2023	08-Nov-2023 08-Nov-2023 08-Nov-2023	Gift deed	JJS PROPERTIES REPRESENTED BY ITS PARTNER MR. J.JAYASEKAR((முக.)	பஞ்சாயத்து யூனியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4164/2023, 4636/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 185/1C - 368.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.185/1டி ல் உள்ள காலி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.185/1பி ல் உள்ள காலி நிலம், வடக்கு - 12 மீட்டர் அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.185/2 ல் உள்ள காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF LAND MEASURING 368 Sq. mtr. RESERVED FOR ROADS MARKED IN BROWN COLOUR IN THE SKETCH ENCLOSED HEREIN SITUATED IN Survey. No. 185/1C of NedunkundramVillage,VandalurTaluk, Chengalpattu District,KattankolathurPanchayatUnoinLimit.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 185/1C - 9.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : PP1		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோகத்துற்கு மனை எண்.2, மேற்கு - சர்வே எண்.185/1பி ல் உள்ள காலி நிலம், வடக்கு - 12 மீட்டர் அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF LAND MEASURING 9 Sq. mtr. RESERVED FORPUBLIC PURPOSE-1 MARKED IN PINK COLOUR IN THE SKETCH ENCLOSED HEREIN SITUATED IN Survey. No. 185/1C of NedunkundramVillage,VandalurTaluk, Chengalpattu District,KattankolathurPanchayatUnoin Limit.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 185/1C - 9.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : PP2		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.12, மேற்கு - பொது உபயோகத்திற்கான மனை எண்.1, வடக்கு - 12 மீட்டர் அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ALL THAT PIECE AND PARCEL OF LAND MEASURING 9 Sq. mtr. RESERVED FOR PUBLIC PURPOSE-2 MARKED IN ORANGE COLOUR IN THE SKETCH ENCLOSED HEREIN SITUATED IN Survey. No. 185/1C of NedunkundramVillage,VandalurTaluk, Chengalpattu District,KattankolathurPanchayatUnoin Limit.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது

எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**