தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

கும்பகோணம் (05) மண்டலத்துணை வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Chitra K

டி. ஆர். : 2023/0103/21/384219TR **நாள் :** 04-08-2023

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / கூட்டு பட்டா மாறுதல் தஞ்சாவூர்(21) மாவட்டம் கும்பகோணம் (05) வட்டம் பழவாத்தாங்கட்டளை (028) கிராமத்தில் பட்டா மாறுதல் செய்ய உத்தரவு

பார்வை : - 1.மனுதாரர்: திரு/திருமதி/செல்வி. Senthilnathan மனு நாள்: 22-07-2023
2.கிராம நிர்வாக அலுவலர் திரு/திருமதி/செல்வி. MARIYAPPAN A அறிக்கை நாள்: 03-08-2023

உத்தரவு :- பார்வையில் காணும் மனுவுடன் மனுதாரரால் சமர்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்களின் அடிப்படையில் அவரது கோரிக்கையின் படி தஞ்சாவூர்(21)மாவட்டம் கும்பகோணம் (05) வட்டம் பழவாத்தாங்கட்டளை (028) கிராமத்தில் கீழ்கண்ட பட்டியலில் கண்டபடி பட்டா மாறுதல் செய்து ஆணையிடப்படுகிறது.

பட்டா மாற்றத்திற்கு முன்பு						
நில அளவை / உட் பிரிவு எண்	பரப்பு		மொத்த தீர்வை		பழைய பட்டா எண்	பட்டா தாரர் பெயர்
	ஹெ	எர்	ரூ	பை		
31/3A2	**0**	**19.50**	**5**	**12**	**66**	1 பாலசுந்தரம் மகன் ஞானசேகரன்

பட்டா மாற்றத்திற்கு பின்பு

நில அளவை / உட் பிரிவு எண்	பரப்பு		மொத்த தீர்வை		புதிய பட்டா எண்	பட்டா தாரர் பெயர்
	ஹெ	எர்	ரூ	பை		
31/3A2	0	19.50	5	12	1768	1 பாலசுந்தரம் மகன் செந்தில்நாதன்

பட்டா எண்:1768

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	பாலசுந்தரம்	மகன்	செந்தில்நாதன்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	31 -3A2	0	19.50	5	12									
	மொத்தம்	0	19.50	5	12	0		0	0	0		0	0	

பெறுநர்:
திரு/திருமதி/
செல்வி.Senthilnathan

மின்னனு கையொப்பம் /Digital Signature :04-08-2023 அன்று 08:02:52:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது

நகல் : கிராம நிர்வாக
அலுவலர்,
பழவாத்தாங்கட்டளை (028)
(கிராம கணக்கில் உரிய
மாறுதல் செய்ய
அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

பெயர்/Name :Chitra K

பதவி/ Designation :Zonal Deputy Tahsildar

Kumbakonam(05) வட்டம்,Thanjavur(21) மாவட்டம்

INDIA NON JUDICIAL

₹5000 Rs.5000

पांच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

13825 ரூ. 5000/- 24.6.2005

B. செந்தில்நாதன் கும்பகோணம்

ASSISTANT TREASURY OFFICER. KUMBAKONAM.

P. சாவித்திரி, ஸ்டாம்பு வெண்டர் முன்சிப் கோர்ட் கும்பகோணம். தமிழ்நாடு. L.No. 5/2000

சார்பதிவாளர் அலுவலகம் கும்பகோணம் — புத்தகம் 1 ... 27. பக்கம் எண் ... கூடுதல் பக்கங்கள் 11

05

உ

சுத்தக்கிரய சாசனம்

2005 ம் வருஷம் ஜுன் மாதம் 27 (இருபத்தி ஏழு) தேதி.

கும்பகோணம் டவுன், ஸ்ரீநகர் காலனி, முதல் குறுக்கு தெரு 13 நிர் வீட்டில் வசிக்கும், லேட்.P.பாலசுந்தரம் அவர்கள் குமாரர், மிராசு & வியாபாரம் **B. செந்தில்நாதன்** அவர்களுக்கு,

கும்பகோணம் தாலுக்கா, திருநாகேஸ்வரம், பழய செட்டித்தெருவில் வசிக்கும், லேட். நாகலிங்கம் அவர்கள் குமாரர், **N. சின்னதுரை** ஆகிய நான் எழுதிக்கொடுத்த **நஞ்சை நிலங்கள் சுத்தக்கிரய சாசனம்:-**

கிரயம் பெறுபவர் — கிரயம் செய்பவர்

B. Senthilnathan — N. சின்னதுரை

குறிப்பு-

... ஆவணம் இதில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து

... தொடர்பாக 1899ம் ஆண்டு இந்திய

... முத்திரைச் சட்டப்பிரிவு 47 அ(1)ன் கீழ்

... வடிக்கைக்குட்பட்டு குறைவு முத்திரைத்தீர்வை---

மற்றும் குறைவு பதிவுக்கட்டணம் ரூ. 3360/-

ஆகியவை குறித்து அரசுக்கு முதன்மை கடனாக

உள்ளது.

கும்பகோணம்

நாள் 27.6.2005

1,நீ இணைசார்பதிவாளர்

கும்பகோணம்

ரூ. 26875

2-12

2005

சார்பதிவாளர் அலுவலகம் கும்பகோணம்

புத்தகம் 1 எண் 212 ... 27 ... 2 ... 11

2005 ஆம் ஆண்டு ... திங்கள் 27 ம் நாள்

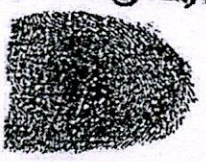
... 5-545 ... கும்பகோணம் ... பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் ... ரூ. 1300/- செலுத்தியவர்

B. Jothy ...

எழுதிக் கொடுப்பவர்.

கும்பகோணம்.

இடது பெருவிரல்:



இவரின் அடையாளம் குறித்து ...

18/4/1892 ...

இடது பெருவிரல்.

ஆவணம் பார்க்கப்பட்டது ...

B. ...

... 18/4/2253/20 ...

இணைசார்பு பதிவாளர்

... S/o ...

... S. BERNATCHA. S/o ...

2005 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 27 ம் நாள்

1 புத்தகம் 2005 ம் ஆண்டின் 2121

எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

2005 ம் ஆண்டு ஜூன் திங்கள் 27 ம் தேதி

1,நீ இணைசார்பதிவாளர்

1,நீ இணை சார்பதிவாளர்

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 1000

ONE THOUSAND RUPEES

13826

ரூ 1000/- B. ஜெகதீஸ்வரன்

24.6.2005 இடம் கோணம்

TREASURY OFFICE ... AVUR

ASSISTANT TREASURY OFFICER, KUMBAKONAM.

போன்: 2443114

P. சாவித்திரி,

ஸ்டாம்பு வெண்டர்

முன்சிப் கோர்ட், கும்பகோணம்.

தமிழ்நாடு, L.No. 5/2000

மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகம் கும்பகோணம் — புத்தகம் 1, எண் 2227/05, பக்கங்கள் 3, கூடுதல் பக்கங்கள் 2

எனக்கு சொந்தமானதும் என்பெயரில் பட்டா மிராசுடன் நான்மட்டும் சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் என் சுவாதீனத்தில் வைத்து ஆண்டு அனுபவித்து வருகிற இதனடியில் கண்ட நஞ்சை நிலங்களை நான் தங்களுக்கு கிரயம் செய்து கொடுப்பதாக பேசி உபயானு சம்மதம் கிரயம் நிச்சயித்துக்கொண்ட தொகை

கிரயம் பெறுபவர் — கிரயம் செய்பவர்

B. [signature] N. [signature]

Scanned with OKEN Scanner

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

₹1000 Rs. 1000

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

13827

Rs 1000/-

24.6.2005 B. செந்தில்நாதன் கும்பகோணம்

TREASURY OFFICE THANJAVUR 22 APR 2004

ASSISTANT TREASURY OFFICER, KUMBAKONAM.

போன்: 2443114

P. சாவித்திரி,

ஸ்டாம்பு வெண்டர்

முன்சிப் கோர்ட், கும்பகோணம்.

தமிழ்நாடு, L.No. 5/2000

மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகம் கும்பகோணம் பத்திரம் எண் 2127 05 பக்கம் எண் 4 11 கூடுதல் பக்கம் 2 3

ரூபாய்.1,19,700/-(ரூபாய் ஒரு லட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து எழுநூறு மட்டும்) மேற்படி கிரயத்தொகை ரூபாய் ஒரு லட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து எழுநூறையும் நான் தங்களிடமிருந்து என்னுடைய குடும்பார்த்தமான அவசிய செலவுகளுக்காகவும், என்னால் வாங்கப்பட்ட கடன்களை தீர்ப்பதற்காகவும்,

கிரயம் பெறுபவர்

B. Jothimathi

கிரயம் செய்பவர்

N. [signature]

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०००रू.   Rs 1000

सत्यमेव जयते

एक हजार रुपये   ONE THOUSAND RUPEES

8828

ரூ 1000/-   B. ஜெகதீஸ்வரன்

24.6.2001   இடைக்கோணம்

TREASURY OFFICE THANJAVUR 22 APR 2004

ASSISTANT TREASURY OFFICER,
KUMBAKONAM.

போன்: 2443114
P. சாவித்திரி,
ஸ்டாம்பு வெண்டர்
முன்சிப் கோர்ட், கும்பகோணம்
தமிழ்நாடு, L.No. 5/2000

மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகம் கும்பகோணம்
புத்தகம் 1 எண் 2/2 ... 27 பக்கம் எண் 5 கூடுதல் பக்கங்கள் 11

05

4

நான் தங்களிடமிருந்து ஏற்கனவே நேரில் ரொக்கம் பெற்றுக்கொண்டுவிட்ட வகையில் எனது பத்தாகி விட்டபடியால் இனி தாங்கள் இதனடியில் கண்ட நஞ்சை நிலங்களை கிரய விற்கிரயங்களுக்கு யோக்கியமாயும், சுத்தக்கிரய சாசன வாசகப் படி, சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டு அனுபவித்துக்கொள்வீர்களாகவும். இதனடியில் கண்ட நஞ்சை நிலங்களின் சுவாதீனத்தையும், அனுபவத்தையும்,

கிரயம் பெறுபவர்   கிரயம் செய்பவர்

B. Jothimurthi

Scanned with OKEN Scanner

10.00 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

Rs. 1000

ONE THOUSAND RUPEES

13829

ரூ 1000/-

24.6.2005 கும்பகோணம்

ASSISTANT TREASURY OFFICER,
KUMBAKONAM.

போன்: 2443114
P. சாவித்திரி.
ஸ்டாம்பு வெண்டர்
முன்சிப் கோர்ட், கும்பகோணம்.
தமிழ்நாடு, L.No. 5/2000

5

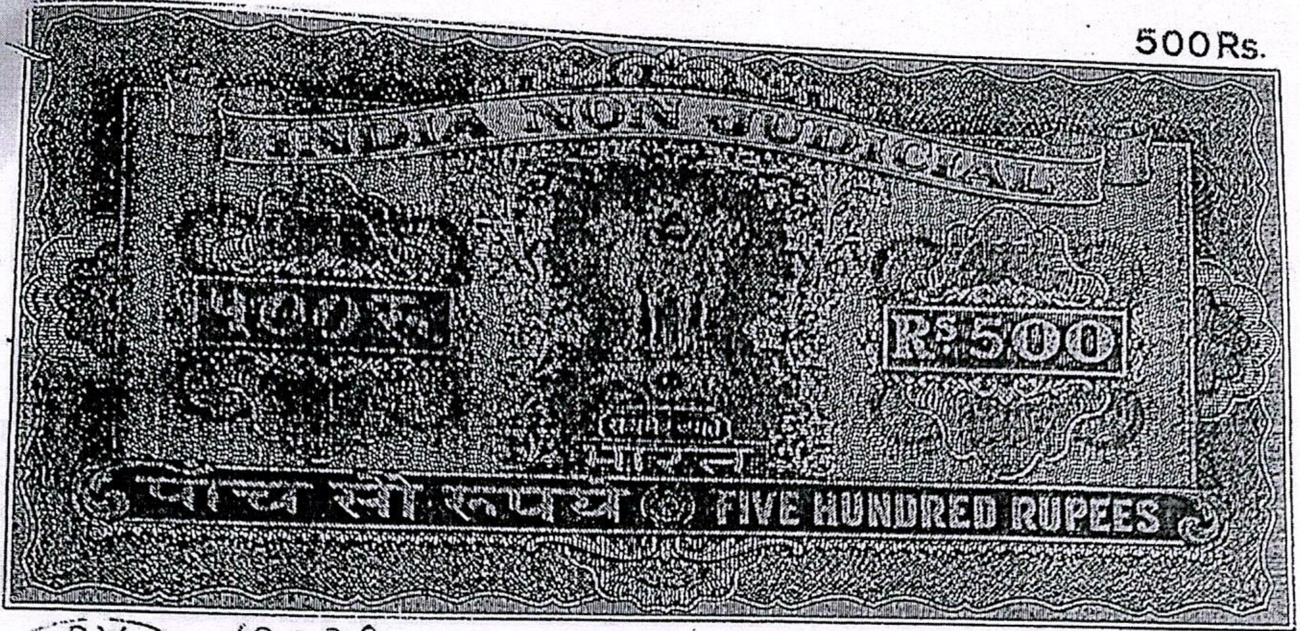
ஏற்கனவே தங்கள் வசம் விட்டுவிட்டேன். இனி இதனடியில் கண்ட நஞ்சை நிலங்களுக்குண்டான அனைத்து வரி வகையறாக்களையும், தங்கள் பெயரில் மாற்றிக்கொண்டு வரி வகையறாக்களையும், தாங்களே செலுத்திக்கொள்ள வேண்டியது. இதனடியில் கண்ட நஞ்சை நிலங்களின் கிஸ்தி வரி வகையறாக்களையும், பட்டாவையும், தங்கள் பெயரில் மாற்றிக்கொள்ள எனக்கு சம்மதம். இதனடியல் கண்ட நஞ்சை நிலங்களின் பேரில் எந்தவிதமான கலன்களும் வில்லங்

கிரயம் பெறுபவர்

கிரயம் செய்பவர்

2

500Rs.



13830
24.6.2005
B. செந்தில்நாதன்
கும்பகோணம்

APR 2004

போன்: 2443114
P. சாவித்திரி,
ஸ்டாம்பு வெண்டர்
முன்சிப் கோர்ட், கும்பகோணம்.
தமிழ்நாடு. L.No. 5/2000

மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகம் கும்பகோணம்

கங்களும், பாத்தியங்களும், இல்லை என்று உறுதி கூறி தங்களை நம்பும்படி செய்து இந்த கிரய சாசனம் நான் தங்களுக்கு எழுதிக்கொடுத்து இருக்கிறேன். அப்படிக்கின்றி ஏதேனும் கலன்கள், வில்லங்கங்கள், பாத்தியங்கள், இருந்து வெளிப்பட்டு தங்களுக்கு நஷ்டம் உண்டானால் அதை நானும், எனது வாரிசுகளும், எங்களுக்கு சொந்தமுள்ள இதர சொத்து வசதிகளைக்கொண்டு கட்டுப்பட்டு, முன்னின்று, பாத்தியப்பட்டு தீர்த்து வைப்போமாகவும், இந்தப்படி சம்மதித்து இந்தகிரய சாசனம் நான் தங்களுக்கு எழுதிக்கொடுத்து இருக்கிறேன்.

கிரயம் பெறுபவர்

B. Senthilnathan

கிரயம் செய்பவர்

Scanned with OKEN Scanner

50 Rs.

पचास रुपये

भारत INDIA

FIFTY RUPEES

50 RS.

ஜென்சிஸ்டிரார் போன்: 2443114
P. சாவித்திரி,
ஸ்டாம்ப் வெண்டர்
முன்சிப் கோர்ட், கும்பகோணம்
தமிழ்நாடு, L.No. 5/2000

7

கிரய சொத்து விபரம்

தஞ்சாவூர் ஜில்லா, கும்பகோணம் பதிவு மாவட்டம் கும்போணம் மாவட்ட பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, கும்பகோணம் தாலுக்கா, பழவாத்தான் கட்டளை வட்டம், பிளாஞ்சேரி கிராமத்தில்,

1. **R.S.No.**41/3 **D** 3 நஞ்சை ஏக்கர் 0 செண்டு 7.1/2 பூரா லெட்டர். (மேற்படி 7.1/2 செண்டுக்கு ஏர்ஸ்.0.03.0 உள்ளது)நான்கெல்லை.தங்கள் நஞ்சைக்கு தெற்கு, மணி நஞ்சைக்கு மேற்கு, தங்கள் நஞ்சைக்கு வடக்கு & கிழக்கு, இதற்குள்பட்டது. சாகுபடி நஞ்சை நிலம்.

கிரயம் பெறுபவர்

கிரயம் செய்பவர்

Scanned with OKEN Scanner

20 R.

INDIA

TWENTY RUPEES

20 RS.

13832

B. செந்தில்நாதன்

கும்பகோணம்

Savithri
போன்: 2443114
P. சாவித்திரி,
ஸ்டாம்பு வெண்டர்
முன்சிப் கோர்ட், கும்பகோணம்,
தமிழ்நாடு, L.No. 5/2000

மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகம்
கும்பகோணம்

8

2. R.S.No.31/3 B நஞ்சை ஏக்கர் 0 செண்டு 87.1/2 பூரா லெட்டர். (மேற்படி 87.1/2 செண்டுக்கு ஏர்ஸ். 0.35.ரீ உள்ளது) நான்கெல்லை. கண்ணி வாய்க்காலுக்கு தெற்கு, சந்திரன் நஞ்சைக்கு மேற்கு, அரிசன தெருவில் உள்ள அம்மாசி, கிருஷ்ணன், காளிமுத்து, கந்தசாமி சொத்துக்கு வடக்கு, தங்கள் நஞ்சைக்கு கிழக்கு, இதற்குள்பட்டது. சாகுபடி நஞ்சை நிலம்.

கிரயம் பெறுபவர் கிரயம் செய்பவர்

B. Senthilnathan

N. [signature]

Scanned with OKEN Scanner

10 R

दस रुपये

भारत INDIA

१० रु. TEN RUPEES 10 RS.

/3833

10/. B. செந்தில்நாதன் Kumbakonam
24.1.2005

P. சாவித்திரி
ஸ்டாம்பு வெண்டர்
முன்சிப் கோர்ட், கும்பகோணம்.
தமிழ்நாடு, L.No. 5/2000

மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகம் கும்பகோணம்
புத்தகம் 1 2005 எண் ... பக்கம் எண் ... கூடுதல் பக்கங்கள் ...

05

9

ஆக கூடுதல் நஞ்சை ஏக்கர் 0 செண்டு 95 உள்ளது. மேற்படி நஞ்சை நிலங்களின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூபாய். *1,19,700/-* பட்டா நம்பர்.183 நில உரிமை பதிவேடு எண்.69285 உள்ளது.

கிரயம் பெறுபவர்

B. Senthilnathan

கிரயம் செய்பவர்

சாட்சிகள்:

1.

2. (S. BERNATSHA) S/o 905

DRAFTED, COMPUTERISED & ATTESTED BY M.Govindarajan
(M.GOVINDARAJAN) D.W.L.No. A 54 / TNJ /87. Plot 47, Thiruvalluvar Nagar 3rd Street Dr.Moorthy Road, KUMBAKONAM. 612 001. PHONE 2431 956 CELL 94431 61956.

Scanned with OKEN Scanner

விதி 3-(1)ன் படி அறிக்கை

1968 ஆம் ஆண்டு சென்னை முத்திரைச்சட்டம் மதிப்பு குறைப்பு தடுப்பு விதி 3-(1)ன் படியான அறிக்கை

வ.எண்	சர்வே எண்	தன்மை	விஸ்தீரணம்	எழுதிக்கொடுப்பவரின் மதிப்பீட்டின்படி சொத்தின் தற்கால சந்தை மதிப்பு	ஷரா
1	2	3	4	5	6
	R.S.No.		ஏ செ		
1.	41/3 D 3	நஞ்சை	0 . 07.1/2	ரூ. 9,450 —	
2.	31/3 B	நஞ்சை	0 . 87.1/2	ரூ. 1,10,250 —	
	ஆக கூடுதல்	நஞ்சை	0.95.	ரூ. 1,19,700 —	

கிரயம் செய்பவர்

N. [signature]

கிரயம் பெறுபவர்

B. [signature]

Scanned with OKEN Scanner

6298 / 2022

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

X 366723

22.11.2022. B.செந்தில் நாதன் கும்பகோணம்

P. சுப்பிரமணியன். S.V
கும்பகோணம்
தமிழ்நாடு L.No.38
செல் : 94437 49184

உ

செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் - சகோதரருக்கு

2022ம் ஆண்டு, நவம்பர் மாதம், 22ம் தேதி

தஞ்சாவூர் மாவட்டம், கும்பகோணம் டவுன், ஸ்ரீநகர் காலனி, முதல் குறுக்குத் தெரு, கதவிலக்கம் 34 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.பாலசுந்தரம் அவர்கள் குமாரர், **B.செந்தில்நாதன்** (Mobile : 94433 17204) அவர்களுக்கு,

தஞ்சாவூர் மாவட்டம், கும்பகோணம் டவுன், ஸ்ரீநகர் காலனி, முதல் குறுக்குத் தெரு, கதவிலக்கம் 34 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.பாலசுந்தரம் அவர்கள் குமாரர், **B.ஞானசேகரன்** (Passport : Z3272146) (Mobile : 99446 97799) ஆகிய நான் எழுதி வைத்த செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் :-

மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகம் கும்பகோணம்
பத்திரம் எண் 6298 /2022
மொத்த பக்கங்கள் 11 பக்கம் எண் 1

Scanned with OKEN Scanner

தாங்கள் என்னுடைய உடன் பிறந்த சகோதரர். உங்கள் பேரில் எனக்குள்ள இயற்கையான அன்பு, பிரியம், பாசம் காரணமாகவும் (Natural Love and affection) உங்களுடைய எதிர்கால நன்மையை கருதி உங்களுக்கு ஏதாவது சொத்து ஆதரவு செய்து வைக்க வேண்டுமென்கிற என்னுடைய நீண்டகால விருப்பப்படியும், எனக்கு மட்டும் கீழ்க்கண்டபடி சொந்தமானதும், நான் என்னுடைய சுவாதீனத்திலும், அனுபவத்திலும் வைத்து எல்லாவித உரிமைகளுடன் ஆண்டு அனுபவித்து வருகிறதுமான இதனடியிற்கண்ட சொத்தினை நான் தங்களுக்கு இதன் மூலம் செட்டில்மெண்ட் செய்து வைத்து, ஷை சொத்தின் சுவாதீனத்தையும், அனுபவத்தையும் நாளது தேதியில் தங்கள் வசம் விட்டுவிட்டேன்.

செட்டில்மெண்ட் சொத்தின் பட்டாவை உங்கள் பெயருக்கு மாற்றிக் கொண்டு, அதற்குரிய அரசு வரி வகையறாக்களை இனி தாங்களே செலுத்திக் கொண்டு, செட்டில்மெண்ட் சொத்தினை சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் அடைந்து ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி சொத்தில் எந்தவித கலன்களோ, வில்லங்கங்களோ கிடையாது என்று உறுதியாக கூறுகிறேன்.

இதனடியிற்கண்ட சொத்தின் முழுச்சொத்தானது என்னால் என்னுடைய சொந்த தொகையை கொண்டு சென்ற 15-11-1996ம் தேதியில் பவானி வகையறாவின் பவர்ஏஜண்டான மணி அவர்களிடமருந்து கிரயம் பெறப்பட்டு, ஷை பத்திரம் கும்பகோணம் சார் பதிவகத்தில், 1 புத்தகம், 2117 தொகுதி,

மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகம், கும்பகோணம்
பத்திரம் எண்: 6298/2022
கூடுதல் பக்கங்கள் 11 பக்கம் எண்: 2

Scanned with OKEN Scanner

27 முதல் 30 வரை உள்ள பக்கங்களில், 1998ம் வருடத்தி 1625ம் எண்ணாக பதிவாகியுள்ளது. மேற்கண்ட கிரய பத்திரப்படி எனக்கு பூரண சொந்தமானதும், நான் என்னுடைய நேரடி சுவாதீனத்திலும், அனுபவத்திலும் அடைந்து ஆண்டு அனுபவித்து வருகிறதுமான அடியிற்கண்ட சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தினை மட்டும் நான் என்னுடைய உடன்பிறந்த சகோதரராகிய தங்களுக்கு செட்டில்மெண்டாக கொடுத்துவிட்டதால், இனி மேற்படி சொத்தில் எனக்கோ எனது வாரிசுகளுக்கோ எந்தவித சம்பந்தமும், உரிமையும், பின்தொடர்ச்சியும் இல்லை. இந்த செட்டில்மெண்ட் சொத்தில் இனி உங்களைத் தவிர வேறு எவருக்கும் எந்தவிதமான பாத்தியமோ, உரிமையோ கிடையாது. அப்படி எவரேனும் கொண்டாடினாலும் அது செல்லத்தக்கதல்ல.

இந்த செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்தை நான் எந்தக் காரணம் கொண்டும் ரத்து செய்கிறதில்லை. அவ்விதம் ரத்து செய்யும் அதிகாரத்தையும் நான் வைத்துக்கொள்ளவில்லை. இந்தப்படிக்கு என்னுடைய முழு மன நிறைவோடு இந்த செட்டில்மெண்டை உங்களுக்கு எழுதி கொடுத்துள்ளேன்.

இதற்கு ஆதரவாக ஷை 15-11-1996ம் தேதிய கிரய பத்திரத்தில் இதர சொத்தும் சேர்ந்திருப்பதால் அதன் செராக்ஸ் நகல் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய இதர தஸ்தாவேஜுகளின் செராக்ஸ் நகல்களை நான் தங்களிடம் கொடுத்துள்ளேன்.

மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகம், கும்பகோணம்
பத்திரம் எண் : 6298 /2022
கூடுதல் பக்கங்கள் 11 பக்கம் எண் 3

Scanned with OKEN Scanner

சொத்து விபரம்

தஞ்சாவூர் மாவட்டம், கும்பகோணம் பதிவு மாவட்டம், கும்பகோணம் மாவட்டப் பதிவகத்தைச் சேர்ந்த, கும்பகோணம் தாலுக்கா, **பழவத்தான்கட்டளை கிராமம், பிளாஞ்சேரி சிறு கிராமம்,**

ஆர்.எஸ்.எண்.31/3A (பழைய ஆர்.எஸ்.எண்.31/3)-க்கு தற்போது உட்பிரிவுப்படி புதிய ஆர்.எஸ்.எண்.31/3A2 நஞ்சை பூரா 0.19.5 ஏர்ஸ் (ஏ.0-49 செண்ட்) நிலம்.

கணினி சிட்டாப்படி பட்டா எண்.66 உள்ளது.

மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகம், கும்பகோணம்
பத்திரம் எண் : 6298 /2022
கூடுதல் பக்கங்கள் 11 பக்கம் எண்: 4

Scanned with OKEN Scanner

ஷை சொத்தின் மதிப்பு ரு.1,17,000/-.

சாட்சிகள் :

1. (ராஜமணி) s/o சாமையா, 2/37, மேலத்தெரு, [illegible] (Aadhar : 2023 6847 6103) (Mob : 8344308545)

2. (ராஜா) s/o [illegible], 130, கோபுரத்தெரு, [illegible] (Aadhar : 3451 9365 3245) (Mob : 9710102061).

வரைவு தயாரித்து கணினி ஆக்கம் :

P.MANIKANDAN,B.Com.,L.L.B.,
ADVOCATE
Roll No. Ms.3373/2019
No:37, Dr.Moorthy Road,
Kumbakonam Town - 612 001.
Mobile: 70107 03546

மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகம், கும்பகோணம்
பத்திரம் எண் : 6298 /2022
கூடுதல் பக்கங்கள் 11 பக்கம் எண் 5

Scanned with OKEN Scanner

உறுதிமொழி

இந்த ஆவணத்தை எழுதிக் கொடுப்பவர்களும் எழுதிப் பெறுபவர்களும் கீழ்க்கண்ட உறுதிமொழியை அளிக்கின்றோம்.

வழக்கிடை ஆவண சொத்து பதிவுச்சட்டம் 1908 பிரிவு 22(A) மற்றும் பிரிவு 22(B)க்கு உட்பட்டதல்ல எனவும், ஆவணத்துடன் இணைக்கப்பட்ட அனைத்து ஆவணங்களும் இந்திய தண்டனை சட்டம் 1980 பிரிவு 470-ன் படி

(1) Forged Document,

(2) docment relating to transaction, which is prohibited by any central Act or state Act for the time being in force;

(3) document relating to transfer of immovable property by way of sale gift lease or otherwise, which is attached permanently or provisionally by a competent authorithy under any central Act or state Act for the time being in force or any Court or Tribnal;

(4) any other document..as the State Govermmentmay by notification specify

இவைகளுக்குட்பட்ட ஆவணம் அல்ல எனவும், ஆவணத்தை எழுதிப் பெறுபவர் அனைத்து ஆவணங்களையும் பரிசீலித்து வில்லங்கம் சரிபார்த்து எழுதிப் பெறுகிறார் எனவும், சொத்து மாற்றுச் சட்டம் 1882-ன்படி சொத்து பரிமாற்றம் தொடர்பான அனைத்து பிரிவுகளுக்கும் உட்பட்டு செயல்பட்டுள்ளோம் எனவும், உறுதிமொழி அளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல்கள் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னால் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதற்கு நாங்கள் மட்டுமே பொறுப்பு ஆவோம் எனவும், என்னை / எங்களை சட்டபூர்வ நடவடிக்கைக்கு உட்படுத்தலாம் எனவும், இதற்கு சார்பதிவாளர் எவ்விதத்திலும் பொறுப்பாக மாட்டார் எனவும் உறுதிமொழி அளிக்கின்றோம்

நாள் :

மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகம், கும்பகோணம்
பத்திரம் எண் : 6298/2022
எழுதுதல் பக்கங்கள் 11 பக்கம் எண்: 6

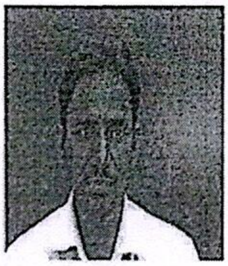
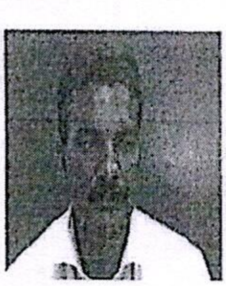
சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி (Declaration) (நீதிபேராணைஎண் 22163/2018ல் வழங்கப்பட்டதீர்ப்புரையைகாண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன்/அறிவோம்.

ஆவணத்தை எழுதிக் கொடுப்பவர்களின்
கையொப்பம்

மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகம், கும்பகோணம்
பத்திரம் எண் : 6298/2022
கூடுதல் பக்கங்கள் 11 பக்கம் எண் 7

Scanned with OKEN Scanner

2022 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 22ம் தேதி பி.ப. 04:28 மணியளவில் 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கும்பகோணம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 1,800/- செலுத்தியவர்.		
இடது பெருவிரல்	மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகம் கும்பகோணம் பத்திரம் எண் 6298/2022 கூடுதல் பக்கங்கள் 11 பக்கம் எண் 8 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்	கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
இன்னாரென்று நிரூபித்தவர்கள் Witness 1 இடது பெருவிரல் 	திரு ராஜா த/பெ கலியபெருமாள் 130, தோப்புத் தெரு, காஞ்சிவாய், நாகப்பட்டினம், நாகப்பட்டினம், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 612203 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:63337401a980f760b146c7b6cab17c1d067b8c (Details from UIDAI : KRaja S/O: Kaliyaperumal, 08-01-1983, xxxxxxxx3245)	
இன்னாரென்று நிரூபித்தவர்கள் Witness 2 இடது பெருவிரல் 	திரு விஜயன் த/பெ சாமிய்யா 2/37, மேல தெரு, கீரந்தங்குடி, மேலாதிச்சமங்கலம், செல்லூர், குடவாசல் தாலுக்கா, தஞ்சாவூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 613705 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:4220607ecda4cf91e94138842f60a42660203e (Details from UIDAI : Vijayan Samiyya S/O: Samiya, 14-04-1976, xxxxxxxx6103)	

Scanned with OKEN Scanner

2022 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 22ம் நாள்

1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கும்பகோணம்

SENTHILKUMAR K

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கும்பகோணம்/புத்தகம்-1/6298/2022 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 22/11/2022

1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கும்பகோணம்

51613023

மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகம், கும்பகோணம்
பத்திரம் எண் : 6298 /2022
கூடுதல் பக்கங்கள் 11 பக்கம் எண்: 9

Scanned with OKEN Scanner

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தஞ்சாவூர்	வட்டம் : கும்பகோணம்

வருவாய் கிராமம் : பழவாத்தாங்கட்டளை	பட்டா எண் : 66

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பாலசுந்தரம் மகன் ஞானசேகரன் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரு - பை	ஹெக் - ஏர்	ரு - பை	ஹெக் - ஏர்	ரு - பை	
31	3A2	--	--	0 - 19.50	5.12	--	--	---- -- 11-07-2015
				0 - 19.50	5.12			

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 21/05/028/00066/70812 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 21-11-2022 அன்று 05:01:18 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகம், கும்பகோணம்
பத்திரம் எண் 6298/2022
கூடுதல் பக்கங்கள் 11 பக்கம் எண் 10

Scanned with OKEN Scanner

भारत गणराज्य REPUBLIC OF INDIA

P IND

Z3272146

BALASUNDARAM

GNANASEKARAN

INDIAN M 16/05/1979

KUMBAKONAM, TAMIL NADU

TRICHY

07/10/2015 06/10/2025

P<INDBALASUNDARAM<<GNANASEKARAN<<<<<<<<<<<<<

Z3272146<8IND7905160M2510066<<<<<<<<<<<<<<<6

Z3272146

BALASUNDARAM UDAYAR

SAVITHIRI BALASUNDARAM

YAMINI ABHINAYA BALASUNDARAM

34,GANDHI NAGAR

KUMBAKONAM,THANJAVUR

PIN:612001,TAMIL NADU,INDIA

F9280826 13/12/2006 LONDON

112078856588515

இந்திய அரசாங்கம்

Government of India

விஜயன் சாமிய்யா

Vijayan Samiyya

பிறந்த நாள்/DOB: 14/04/1976

ஆண் / Male

2025 6847 6103

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்

Unique Identification Authority of India

ஆதார்

முகவரி: S/O: சாமிய்யா, 2/37, மேல தெரு, கீரந்தங்குடி, குடவாசல் தாலுக்கா, மேலஆதிச்சமங்கலம், செல்லூர், திருவாரூர், தமிழ் நாடு 613705

Address: S/O: Samiya, 2/37, MELA STREET, KEERANTHANKUDI, kotavasal taluka, Melaathichamangalam, Thiruvarur, Sellur, Tamil Nadu, 613705

2025 6847 6103

1947 1800 300 1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

Government of India

आधार

Issue Date: 07/06/2015

க ராஜா

KRaja

பிறந்த நாள் / DOB: 02/01/1983

ஆண் / MALE

3451 9365 3245

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

Unique Identification Authority of India

Print Date: 22/12/2020

முகவரி: தந்தை / தாய் பெயர்: கலியபெருமாள், 130, தோப்புத் தெரு, காஞ்சிவாய், நாகப்பட்டினம், தமிழ் நாடு, 612203

Address: S/O: Kaliyaperumal, 130, THOPPU STREET, Kanjuvoy, Nagapattinam, Tamil Nadu, 612203

3451 9365 3245

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகம், கும்பகோணம்

பத்திரம் எண்: 6298/2022

கூடுதல் பக்கங்கள் 11 பக்கம் எண்: 11

Scanned with OKEN Scanner