



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vikkravandi	Date / நாள்: 26-Nov-2024
Village /கிராமம்:Radhapuram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 195/6A, 195/9D1, 195/9D2, 195/16D

Search Period /தேடுதல் காலம்: 08-Aug-2024 - 25-Nov-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4794/2024	23-Oct-2024	Sale deed	1. சுசிலா	1. ஜானகிராமன்	-
		23-Oct-2024		2. லட்சுமி		
		23-Oct-2024		3. சிவகுமார்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,04,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,04,550/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1345/2024, 2475/2022, 3063/2024, 867/2024, 870/2024		
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 195/16, 195/6A1, 195/9D1, 195/9D2 - 2693.75 SQUARE FEET		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Radhapuram, விஜயி நகர்,விஜயி நகர்			2693.75 SQUARE FEET			
			Plot No./மனை எண் : 31			
எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் ரி.டி.			

கிழக்கு - சர்வே எண்.195/9டி3க்கு (மே), மேற்கு - மேற்படி நகரில் 9.0 மீட்டர் அகல 1வது சாலைக்கு (கி), வடக்கு - மேற்படி நகரில் 9.0 மீட்டர் அகல 2வது சாலைக்கு (தெ), தெற்கு - சர்வே எண்.195/16பி, 195/17எ1, 195/17எ2, 195/17பி, 195/17சி1க்கு (வ)	விக்கிரவாண்டி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், விக்கிரவாண்டி வட்டம், ராதாபுரம் கிராமப் பஞ்சாயத்தில் சம்பந்தப்பட்டதும், விக்கிரவாண்டி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லையிலும் சம்பந்தப்பட்டதுமான மேற்படி ராதாபுரம் கிராமத்தில், • அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.195/6ஏ - (0.39.25 ஏர்ஸ்) 0.97 செண்ட் . (தற்கால சர்வே எண்.195/6எ1-ல் சம்மந்தம்) (இதன் பழைய சர்வே எண்.195/6 - 0.42.5 ஏர்ஸில் சம்பந்தப்பட்டது), • அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.195/9டி1 - (0.28.75 ஏர்ஸ்) 0.71 செண்ட். (இதன் பழைய சர்வே எண்.195/9டி - 0.84.5 ஏர்ஸில் சம்பந்தப்பட்டது), • அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.195/9டி2 - (0.28.75 ஏர்ஸ்) 0.71 செண்ட். (இதன் பழைய சர்வே எண்.195/9டி - 0.84.5 ஏர்ஸில் சம்பந்தப்பட்டது), • மனைவாரி நத்தம் சர்வே எண்.195/16பி - 00289 சதுர மீட்டர். (இதன் பழைய சர்வே எண்.195/16 - 00750 சதுர மீட்டரில் சம்பந்தப்பட்டது). ஆக மொத்தம் 2.46 ஏக்கர் (9964 ச.மீ) பரப்பளவில் அமைந்துள்ள விஐபி நகர் என்னும் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.31 இதன் மத்தியில் கி.மே.மீட்டர் வடபுறம் தென்புறம் 13.20 (43.3 அடி), தெ.வ.அடி மேல்புறம் 19.20 (63 அடி), கீழ்புறம் 18.90 (62 அடி) இதன் சதுர மீட்டர் 251.46 இதற்கு சதுரடி 2706.1/4 அளவுள்ள காலிமனையில் வடபுறத்தில் மேல்புறம் கீழ்புறம் கார்னார் சாலை கி.மே.மீட்டர் 1.5, தெ.வ.மீட்டர் 1.5 இதற்கு அடி 5*5=25 சதுரடி இதில் பாதி 12.1/2 சதுரடி நீங்கலாக 2693.3/4 சதுரடி இதன் சதுர மீட்டர் 250.49 அளவுள்ள காலிமனை. மேற்படி மனையானது அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.195/9டி2.- 0.28.75 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்கர் 0.71 செண்டு.(இதற்கு பழைய சர்வே எண்.195/9டி.- 0.84.5 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்டது
--	---

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net