Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Ponneri	Date / நாள்: 09-May-2025
Village /கிராமம்:Angadu	Survey Details /சர்வே விவரம்: 161/2A3, 161/3A3, 161/6A, 161/7B, 161/8A1A1, 161/10B, 161/11B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 30-Nov-1992

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	259/1975	17-Feb-1975 18-Feb-1975 18-Feb-1975	Mortgage without possession for every Rs.100 or part thereof upto Rs.1	1. பட்டம்மாள்	1. மன்னார் தம்பிகான்	1227, 145
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.80 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angadu, **********			Survey No./புல எண் : 161/16, 161/2, 161/3		
2	986/1978	27-Mar-1978 22-Jun-1978 22-Jun-1978	Conveyance Non Metro/UA	1. பட்டம்மாள்	1. மன்னார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 9,000/-		ரூ. 9,000/-		-	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.80 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angadu, **********			Survey No./புல எண் : 161/16, 161/2, 161/3		
3	2835/1983	03-Oct-1983 03-Oct-1983 04-Oct-1983	Conveyance Non Metro/UA	1. மன்னார்	1. பபிஸ்டா அம்மாள்	1410, 317
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 986/78/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.55 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angadu, **********			Survey No./புல எண் : 161/16, 161/3		
4	2836/1983	03-Oct-1983 03-Oct-1983 04-Oct-1983	Conveyance Non Metro/UA	1. மன்னார்	1. ராஜேந்திரன்	1410, 321
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 986/78/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.25 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angadu, **********			Survey No./புல எண் : 161/2		
5	3327/1987	08-Oct-1987 08-Oct-1987 13-Oct-1987	Mortgage	1. கன்னையன் 2. பபிஸ்டா அம்மாள்	1. பொன்னேரி கூட்டுறவு பிரதம நிலவள வங்கி	1564, 335
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.21**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angadu, **********			Survey No./புல எண் : 156/1, 158/1, 159/2, 161/16, 161/3, 229/2, 229/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே நெ: 156/1-0.45, 158/1-0.36, 159/2-0.21, 229/2-0.32, 229/3-0.32, 161/3-0.25, 161/16-0.30 ஆக 2.21 உள்ள நிலங்கள்.		
6	4578/1989	22-Nov-1989 22-Nov-1989	Sale deed	1. பா. சக்கரபானி	1. கே. சிவராஜன்	1671, 219

		25-Nov-1989				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angadu, **********			Survey No./புல எண் : 161/6		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நெம்பரில் 002.0க்கு 0.05 செண்ட் மட்டும்		
7	4579/1989	22-Nov-1989 22-Nov-1989 25-Nov-1989	Sale deed	1. யசோதம்மாள்	1. கே. சிவராஜன்	1671, 223
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.04 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angadu, **********			Survey No./புல எண் : 161		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நெம்பரில் 001.5க்கு 0.04 செண்ட் நிலம்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 7

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Redhills	Date / நாள்: 09-May-2025
Village /கிராமம்:Aangadu	Survey Details /சர்வே விவரம்: 161/2A3, 161/3A3, 161/6A, 161/7B, 161/8A1A1, 161/10B, 161/11B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Dec-1992 - 08-May-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4123/1997	20-Mar-1997 20-Mar-1997 09-Sep-1997	Sale deed	1. கே. சிவராமன்	1. ராஜா ராம் நாயுடு	328, 149
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ0.09 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 161/6, 161/7		
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ச.நெ. 161/ 5 நாகதாஸ் ரோஸ் நாயுடு நிலம், (தெ) ச.நெ.161/ 11 ராஜராம் நாயுடு நிலம், (மே) ச.நெ. 161/ 3, (கி) ச.நெ. 161/ 8 ராஜாராம் நாயுடு நிலம்					
2	2317/2001	27-Jun-2001 27-Jun-2001	Partition	1. ராஜா ராம் நாயுடு 2. ஜோதி அம்மாள்(1&2 வது நபர்கள்-1 வது பார்ட்டி)	1. ராஜா ராம் நாயுடு 2. ஜோதி அம்மாள்(1&2 வது நபர்கள்-1 வது பார்ட்டி)	741, 193

	02-Aug-2001		3. ஜெயக்குமார் (2 வது பார்ட்டி) 4. உதயக் குமார் (3 வது பார்ட்டி) 5. வெ. தனந்செயன் (4 வது பார்ட்டி)	3. ஜெயக்குமார் (2 வது பார்ட்டி) 4. உதயக் குமார் (3 வது பார்ட்டி) 5. வெ. தனந்செயன் (4 வது பார்ட்டி)	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 43,965/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 66,243/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document ratified by the document R/ரெட் ஹில்ஸ்/புத்தகம் 1/17809/2022				
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.2.87 செண்ட்.		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 137/1A, 138/1, 138/2, 138/3A, 143/2, 146/1, 146/3, 148/2, 151/2, 151/3, 152/1, 161/10, 161/11, 161/14B, 161/15, 161/21A, 161/4, 161/5, 161/6, 161/7, 161/8, 163/1A, 166/1, 176, 231/1B, 231/2A, 231/2B, 231/2C, 233/1, 233/2, 236/1A, 236/1B, 236/2, 236/3, 241/1, 241/2A, 241/2B		
எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண்.151/1,, தெற்கில் - சிறுனியம் கிராம எல்லை,, கிழக்கில் - சி. ஷெட்யூல் திரு. ரா. உதயகுமார் பாக சர்வே எண்.151/2, 151/3 ஆகிய நெம்பர்களில் அடங்கிய நிலம்,, மேற்கில் - சிறுனியம் கிராம எல்லை,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.151/12, 151/3 ல் ஏக்.0.64 செண்ட், சர்வே எண்.176 ல் ஏக்.1.30 செண்ட், சர்வே எண்.233/1 ல் ஏக்.0.48 செண்ட், சர்வே எண்.233/2 ல் ஏக்.0.45 செண்ட். ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் ஏக்.2.87 செண்ட்.		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.1.65 செண்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 137/1A, 138/1, 138/2, 138/3A, 143/2, 146/1, 146/3, 148/2, 151/2, 151/3, 152/1, 161/10, 161/11, 161/14B, 161/15, 161/21A, 161/4, 161/5, 161/6, 161/7, 161/8, 163/1A, 166/1, 176, 231/1B, 231/2A, 231/2B, 231/2C, 233/1, 233/2, 236/1A, 236/1B, 236/2, 236/3, 241/1, 241/2A, 241/2B		
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.188/2பி2 ல்ஏக்.1.65 செண்ட். (அயிட்டம் 1, 2 க்கு அடங்கிய சொத்து பி ஷெட்யூலில் அடங்கும், ரா. ஜெயக்குமார் அவர்கள் அடைவதாய்)		
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.5.47 செண்ட்.		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 137/1A, 138/1, 138/2, 138/3A, 143/2, 146/1, 146/3, 148/2, 151/2, 151/3, 152/1, 161/10, 161/11, 161/14B, 161/15, 161/21A, 161/4, 161/5, 161/6, 161/7, 161/8, 163/1A, 166/1, 176, 231/1B, 231/2A, 231/2B, 231/2C, 233/1, 233/2, 236/1A, 236/1B, 236/2, 236/3, 241/1, 241/2A, 241/2B		

	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண்.151/1,, தெற்கில் - சர்வே எண்.138, 146 ஆகிய நெம்பர்களில் அடங்கிய நிலம்,, கிழக்கில் - சர்வே எண்.151/5, 150, 149, 148, 147, 146 ஆகிய நெம்பர்களில் அடங்கிய நிலங்கள்,, மேற்கில் - சி ஷெட்யூல் திரு. ரா. உதயக்குமார் பாக சர்வே எண்.151/2, 151/3 ஆகிய நெம்பர்களில் அடங்கிய நிலம்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.151/2, 151/3 ல் ஏக்.2.29 செண்ட், சர்வே எண்.146/1 ல் ஏக்.0.10 செண்ட், சர்வே எண்.146/3 ல் ஏக்.0.25 செண்ட், சர்வே எண்.148/2 ல் ஏக்.0.41 செண்ட், சர்வே எண்.138/2 ல் ஏக்.0.73 செண்ட், சர்வே எண்.143/2 ல் ஏக்.0.20 செண்ட், சர்வே எண்.163/1ஏ ல் ஏக்.0.94 செண்ட், சர்வே எண்.161/4 ல் ஏக்.0.04 செண்ட், சர்வே எண்.161/5 ல் ஏக்.0.05 செண்ட், சர்வே எண்.161/6 ல் ஏக்.0.05 செண்ட், சர்வே எண்.161/8 ல் ஏக்.0.41 செண்ட், ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் ஏக்.5.47 செண்ட் (டி ஷெட்யூல் சொத்து ரா. தனஞ்செயன் அவர்கள் அடைவதாய்)
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்.**0.73 **செண்ட்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****	Survey No./புல எண் : 137/1A, 138/1, 138/2, 138/3A, 143/2, 146/1, 146/3, 148/2, 151/2, 151/3, 152/1, 161/10, 161/11, 161/14B, 161/15, 161/21A, 161/4, 161/5, 161/6, 161/7, 161/8, 163/1A, 166/1, 176, 231/1B, 231/2A, 231/2B, 231/2C, 233/1, 233/2, 236/1A, 236/1B, 236/2, 236/3, 241/1, 241/2A, 241/2B
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண்.146 ல் அடங்கிய நிலம்,, தெற்கில் - சர்வே எண்.138/3ஏ, 138/3பி ஆகிய நெம்பர்களின் அடங்கிய நிலம்,, கிழக்கில் - சர்வே எண்.139 ல் அடங்கிய நிலம்,, மேற்கில் - ஏ. ஷெட்யூல் திரு. ராஜா ராம் நாயுடு, ரா. ஜோதிஅம்மாள் ஆகிய இருவரின் பாக நிலம்.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.138/2 ல் ஏக்.0.73 செண்ட். (டி ஷெட்யூல்)
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்.**2.93 **செண்ட்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****	Survey No./புல எண் : 137/1A, 138/1, 138/2, 138/3A, 143/2, 146/1, 146/3, 148/2, 151/2, 151/3, 152/1, 161/10, 161/11, 161/14B, 161/15, 161/21A, 161/4, 161/5, 161/6, 161/7, 161/8, 163/1A, 166/1, 176, 231/1B, 231/2A, 231/2B, 231/2C, 233/1, 233/2, 236/1A, 236/1B, 236/2, 236/3, 241/1, 241/2A, 241/2B
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.137/1ஏ ல் ஏக்.0.65 செண்ட், சர்வே எண்.138/3ஏ ல் ஏக்.0.31 செண்ட், சர்வே எண்.138/2 ல் ஏக்.0.31 செண்ட், சர்வே எண்.161/7 ல் ஏக்.0.04 செண்ட், சர்வே எண்.161/10 ல் ஏக்.0.26 செண்ட், சர்வே எண்.161/11 ல் ஏக்.0.16 செண்ட், சர்வே எண்.161/14பி ல் ஏக்.0.09 செண்ட், சர்வே எண்.161/15 ல் ஏக்.0.07 செண்ட், சர்வே எண்.161/21ஏ ல்ஏக்.0.17 செண்ட், சர்வே எண்.152/1 ல் ஏக்.0.14 செண்ட், சர்வே எண்.166/1 ல் ஏக்.0.73 செண்ட். ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் ஏக்.2.93 செண்ட் (ஏ ஷெட்யூல் ராஜா ராம் நாயுடு, ரா. ஜோதிஅம்மாள் இருவரும் அடைய வேண்டிய சொத்து)
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்.**5.48 **செண்ட்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****	Survey No./புல எண் : 137/1A, 138/1, 138/2, 138/3A, 143/2, 146/1, 146/3, 148/2, 151/2, 151/3, 152/1, 161/10, 161/11, 161/14B, 161/15, 161/21A, 161/4, 161/5, 161/6, 161/7, 161/8, 163/1A, 166/1, 176, 231/1B, 231/2A, 231/2B, 231/2C, 233/1, 233/2,

				236/1A, 236/1B, 236/2, 236/3, 241/1, 241/2A, 241/2B		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண்.151/1,, தெற்கில் - சர்வே எண்.138,146 ஆகிய நெம்பர்களில் அடங்கிய நிலம்,, கிழக்கில் - டி. ஷெட்யூல் திரு. ரா. தனஞ்செயன் பாக சர்வே எண்.151/2, 151/3 ஆகிய நெம்பர்களில் அடங்கிய நிலம்,, மேற்கில் - பி ஷெட்யூல் திரு. ரா. ஜெயக்குமார் பாக சர்வே எண்.151/2, 151/3 ஆகிய நெம்பர்களில் அடங்கிய நிலம்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.151/2, 3 ல்ஏக்.2.31 செண்ட், சர்வே எண்.138/1 ல் ஏக்.0.06 செண்ட், சர்வே எண்.236/1ஏ ல் ஏக்.0.38 செண்ட், சர்வே எண்.236/1பி ல் ஏக்.0.38 செண்ட், சர்வே எண்.236/2 ல் ஏக்.0.40 செண்ட், சர்வே எண்.236/3 ல் ஏக்.0.31 செண்ட், சர்வே எண்.231/2பி ல் ஏக்.0.42 செண்ட், சர்வே எண்.231/2எ ல் ஏக்.0.20 செண்ட், சர்வே எண்.241/1 ல் ஏக்.0.11 செண்ட், சர்வே எண்.241/2ஏ ல் ஏக்.0.06 செண்ட், சர்வே எண்.241/2பி ல் ஏக்.0.06 செண்ட், சர்வே எண்.231/1பி ல் ஏக்.0.60 செண்ட், சர்வே எண்.231/2சி ல் ஏக்.0.19 செண்ட், ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் ஏக்.5.48 செண்ட்.		
3	4461/2003	17-Sep-2003 17-Sep-2003 17-Sep-2003	Settlement in favour of family members	1. ஜோதிஅம்மாள் 2. ராஜாராம் நாயுடு	1. ஆர். உதயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ0.88செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 152/1, 161/10, 161/14B, 161/15, 161/21A, 161/9B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 161/10-0.26செ, சர்வே எண். 161/14b-0.08செ, . சர்வே எண். 161/15-0.07செ, சர்வே எண். 161/21ஏ-0.17செ, சர்வே எண். 161/9பி-0.16செ, சர்வே எண். 152/1-0.14செ, ஆக மொத்த விஸ்-ஏ0.88செ நிலம்		
4	5236/2003	21-Nov-2003 21-Nov-2003 21-Nov-2003	Settlement-family members	1. எஸ்.. ராஜாராம் 2. ஆர்.. ஜோதியம்மாள்	1. ஆர்.. உதயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	(மகனுக்கு)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.20 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 161/11, 161/7		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூரா விஸ்தீரணம்		
5	2096/2006	27-Mar-2006 27-Mar-2006 27-Mar-2006	Exchange of property Metro/UA	1. AD. ராஜேந்திரன்(முதல்பார்ட்டி) 2. பெரிஸ்டாஅம்மாள்(2வதுபார்ட்டி)	1. AD. ராஜேந்திரன்(முதல்பார்ட்டி) 2. பெரிஸ்டாஅம்மாள்(2வதுபார்ட்டி)	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2835/ 1983, 2836/ 1983	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பரிவர்த்தனை பத்திரம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.26**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 161/16B, 161/2		
	எல்லை விபரங்கள்: -, -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1வது பார்ட்டி திரு ராஜேந்திரன் அடையவேண்டியது		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.25**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 161/16B, 161/2		
	எல்லை விபரங்கள்: -, -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2வது பார்ட்டி திருமதி பெபிஸ்டா அம்மாள் அடையும்சொத்து		
6	9622/2006	03-Nov-2006 03-Nov-2006 03-Nov-2006	Conveyance Metro/UA	1. ஆர்.. உதயகுமார்	1. பி.. குமரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5236/ 2003	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.94 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 161/10, 161/11, 161/14B, 161/15, 161/21A, 161/7, 161/9B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்- 161/10க்கு - 0.26 செ, சர்வே எண்- 161/14பி க்கு - 0.08 செ, சர்வே எண்- 161/15க்கு - 0.07செ, சர்வே எண்- 161/21க்கு - 0.17 செ, சர்வே எண்- 161/9பி க்கு - 0.16 செ, ஆக அயிட்டம் 1க்கு ஏக்.0.74 செண்டும், சர்வே எண்- 161/7 க்கு - 0.04 செ, சர்வே எண்- 161/11 க்கு 0.16 செண்ட் ஆக அயிட்டம் 2க்கு 0.20 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்.0.94 செண்ட் நிலம்.		
7	1366/2007	05-Feb-2007 05-Feb-2007 05-Feb-2007	Conveyance Metro/UA	1. ஆர்.. தனஞ்செயன்	1. ஏ.. ஜித்தேந்திரராஜ் ஜெயின்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,72,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,72,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2317/ 2001	
	Document Remarks/	பிரதியுடன்				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**.1.49 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 161/4, 161/5, 161/6, 161/8, 163/1A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.163/1ஏ ல் ஏக்.0.94 செண்ட், சர்வே எண்.161/4 ல் ஏக்.0.04 செண்ட், சர்வே எண்.161/5 ல் ஏக்.0.05 செண்ட், சர்வே எண்.161/8 ல் ஏக்.0.41 செண்ட். ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் ஏக்.1.49 செண்ட்		
8	2022/2007	14-Feb-2007 14-Feb-2007 14-Feb-2007	Conveyance Metro/UA	1. பி.. குமரன்	1. பி.. டோலிகா பிரவீன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9622/ 2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.94 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 161/10, 161/11, 161/14B, 161/15, 161/21A, 161/7, 161/9B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்- 161/10க்கு - 0.26 செ, சர்வே எண்- 161/14பி க்கு - 0.08 செ, சர்வே எண்- 161/15க்கு - 0.07செ, சர்வே எண்- 161/21க்கு - 0.17 செ, சர்வே எண்- 161/9பி க்கு - 0.16 செ, ஆக அயிட்டம் 1க்கு ஏக்.0.74 செண்டும், சர்வே எண்- 161/7 க்கு - 0.04 செ, சர்வே எண்- 161/11 க்கு 0.16 செண்ட் ஆக அயிட்டம் 2க்கு 0.20 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்.0.94 செண்ட் நிலம்.		
9	10954/2007	31-Jul-2007 31-Jul-2007 31-Jul-2007	Conveyance Metro/UA	1. பி. டோலிக்கா பிரவீன்	1. டி. சூரீயசந்திரராவ்(முகவர்) 2. கே. கங்கா பிரசாத் (ஜி.வி.ஆர் ரியாலிட்டீஸ், மேனஜிங் பார்ட்னர்)(முன்னவர்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2022/ 7	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.94 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 161/10, 161/11, 161/14B, 161/15, 161/21A, 161/7, 161/9B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்- 161/10 ல் ஏக் 0.26 செண்ட், சர்வே எண்- 161/14பி ல் ஏக் 0.08 செண்ட், சர்வே எண்- 161/15 ல் ஏக் 0.07 செண்ட். சர்வே எண்- 161/21A ல் ஏக் 0.17 செண்ட், சர்வே எண்- 161/9பி ல் ஏக் 0.16 செணட சர்வே எண்- 161/7 ல் ஏக் 0.04 செண்ட், சர்வே எண்- 161/11 ல் ஏக் 0.16 செண்ட், ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 0.94 செண்ட்.		
10	1157/2012	02-Feb-2012	Conveyance	1. வபிஸ்டாஅம்மாள்	1. B. கோவிந்தராஜ்	-

		02-Feb-2012 02-Feb-2012	Metro/UA			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2096/ 2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.54**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 161/16A, 161/2, 161/3		
	எல்லை விபரங்கள்: -, -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 161/2 - 25 சென்ட், சர்வே எண் 161/3 - 25 சென்ட், சர்வே எண் 161/16A - 4 சென்ட், ஆக மொத்தம் 54 சென்ட்		
11	1672/2012	14-Feb-2012 14-Feb-2012 14-Feb-2012	Agreement	1. பி.. கோவிந்தராஜ்	1. ஜெ.. ஆதிகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1157/ 2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்.**0.54 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 161/16A, 161/2, 161/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எட்ண.161/2 ல் எக்.0.25 செண்ட் நிலம், சர்வே எண்.161/3 ல் ஏக்.0.25 செண்ட் நிலம், சர்வே எண்.161/16ஏ எக்.0.04 செண்ட் நிலம் ஆக மொத்தம் ஏக்.0.54 செண்ட் நிலம்		
12	1791/2012	16-Feb-2012 16-Feb-2012 16-Feb-2012	Conveyance Metro/UA	1. A. ஜித்தேந்திரராஜ் ஜெயின்	1. B. கோவிந்தராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 1.49 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 161/4, 161/5, 161/6, 161/8, 163/1A, 163/4		
13	2002/2012	22-Feb-2012 22-Feb-2012 22-Feb-2012	Agreement	1. பி.. கோவிந்தராஜ்	1. ஸ்ரீ மானவ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் அன்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் மேனேஜர் மனிஷ் அகர்வால்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 34,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1366/ 2007	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/ரெட் ஹில்ஸ்/புத்தகம் 1/6355/2022				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்.**1.49 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 161/4, 161/5, 161/6, 161/8, 163/1A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.163/1ஏ க்கு ஏக்.0.94 செண்ட் நிலமும், சர்வே எண்.161/4 க்கு ஏக்.0.04 செண்ட் நிலமும், சர்வே எண்161/5. க்கு ஏக்.0.05 செண்ட் நிலமும், சர்வே எண்.161/6 க்கு ஏக்.0.05 செண்ட், சர்வே எண்.161/8 க்கு ஏக்.0.41 செண்ட் நிலமும் ஆக மொத்தம் ஏக்.1.49 செண்ட் விஸ்தீரணம் கொண்ட நிலம் மட்டும்		
14	5851/2012	26-Apr-2012 26-Apr-2012 26-Apr-2012	Conveyance Metro/UA	1. பி.. கோவிந்தராஜ் 2. மணிஷ் அகர்வால்	1. K. NAHEEN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,21,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,21,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5598/ 2008, 8891/ 2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 161/16A, 161/2, 161/4, 161/5, 161/6, 161/8, 163/1A, 163/1B, 163/2, 167/1, 167/2, 168, 55, 57/1, 64, 65/6		
				Plot No./மனை எண் : 20		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - மனைஎண்.19, தெற்கில் - 24 அடி ரோடு, கிழக்கில் - மனைஎண்.21, மேற்கில் - 16 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வ தெ 40 அடி, கி மே 30 அடி (அன்னை ராஜாம்மாள் நகர்)		
15	6138/2012	03-May-2012 03-May-2012 03-May-2012	Conveyance Metro/UA	1. பி. கோவிந்தராஜ் 2. மணிஷ் அகர்வால்	1. தாட்சாயினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,01,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,01,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5598/ 2008, 8891/ 2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1000 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 161/1A, 161/2, 161/3, 161/4, 161/5, 161/6, 161/6A, 161/8,		

				163/1B, 163/2, 167/1, 167/2, 168, 55, 57/1, 64, 65/6		
				Plot No./மனை எண் : 54		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - 24 அடி ரோடு, தெற்கில் - மனைஎண்.61, கிழக்கில் - மனைஎண்.54 ன் மிகுதி நிலம், மேற்கில் - மனைஎண்.55			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வ தெ 20 அடி, கி மே 50 அடி, (அன்னை ராஜாம்மாள் நகர்)		
16	7799/2012	15-Jun-2012 20-Jun-2012 20-Jun-2012	Receipt	1. எம்.. யுவராஜ்	1. ஆர்.. பொன்னேரி கோ ஆப்ரேட்டிவ் பிரைமேரி அக்ரிகல்டர் டெவலப்மெண்ட் க்காக கண்ணியப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3327/ 1987	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	முன் அடமானம் பணவரவு				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**.2.21 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 156/1, 158/1, 159/2, 161/16, 161/3, 229/2, 229/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.156/1 ல் ஏக்.0.45 செண்ட், ச.எண்.158/1 ல் ஏக்.0.36 செண்ட், ச.எண்.159/2 ல் ஏக்.0.21 செண்ட ச.எண். 229/2 ல் ஏக்.0.32 செண்ட், ச.எண்.229/3 ல் ஏக்.0.32 செண்ட், ச.எண்.161/3 ல் ஏக்.0.25 செண்ட், ச.எண்.161/16 ல் ஏக்.0.30 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்.2.21 செண்ட்		
17	2575/2014	12-Mar-2014 12-Mar-2014 12-Mar-2014	Conveyance Metro/UA	1. சி.. சம்பத் ((முகவர்) 2. பி.. கோவிந்தராஜ் ((முன்னவர்)	1. வி.. நந்தகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,59,228/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,59,228/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1791/ 2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2228 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 161/8		
				Plot No./மனை எண் : 6		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - பொது கால்வாய்,, தெற்கில் - 30 அடி அகல ரோடு,, கிழக்கில் - மனை எண்.7,, மேற்கில் - மனை எண்.5,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கில் - 30 அடி, தெற்கில் - 30 அடி, கிழக்கில் - 74 அடி, மேற்கில் - 74.6 அடி. (அன்னை ராஜாம்மாள் நகர்)		
18	2616/2014	12-Mar-2014 12-Mar-2014	Conveyance Metro/UA	1. பி.. கோவிந்தராஜ் ((முன்னவர்) 2. சி.. சம்பத் (முகவர்)	1. பி.. மாலா	-

		12-Mar-2014				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,47,839/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,47,839/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1791/ 2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 589 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 161/8		
				Plot No./மனை எண் : 7 க்கு வடக்குபக்கம்		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - மனை எண்.8,, தெற்கில் - மனை எண்.7 ன் மிகுதி,, கிழக்கில் - 16 அடி அகல மற்றும் 30 அடி அகல ரோடு,, மேற்கில் - மனை எண்.6,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கில் - 30 அடி, தெற்கில் - 30 அடி, கிழக்கில் - 19.3 அடி, மேற்கில் - 20 அடி. (அன்னை ராஜம்மாள் நகர்)		
19	13305/2014	19-Dec-2014 19-Dec-2014 30-Dec-2014	Cancellation	1. பி.. கோவிந்தராஜ்	1. ஆர்.. கணேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பொது அதிகாரப் பத்திர எண்.323/2012/4-யை இந்த ஆவணம் மூலம் ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**.0.54 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 161/16A, 161/2, 161/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இதன் மத்தியில் சர்வே எண்.161/2-க்கு ஏக்.0.25 செண்ட்டும் மற்றும் சர்வே எண்.161/3-க்கு ஏக்.0.25 செண்ட்டும் மற்றும் சர்வே எண்.161/16A-க்கு ஏக்.0.04 செண்ட்டும் சேர்த்து மொத்த விஸ்தீரணம் ஏக்.0.54 செண்ட் கொண்ட நிலம் மட்டும்.		
20	13306/2014	19-Dec-2014 19-Dec-2014 30-Dec-2014	Cancellation	1. பி.. கோவிந்தராஜ்	1. ஜே.. அஜித்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1672/ 2012	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விக்கிரைய ஒப்பந்தப் பத்திர எண்.1672/2012 யை இந்த ஆவணம் ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**.0.54 **செண்ட்**		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 161/16A, 161/2, 161/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இதன் மத்தியில் சர்வே எண்.161/2-க்கு ஏக்.0.25 செண்ட்டும் மற்றும் சர்வே எண்.161/3-க்கு ஏக்.0.25 செண்ட்டும் மற்றும் சர்வே எண்.161/16A-க்கு ஏக்.0.04 செண்ட்டும் சேர்த்து மொத்த விஸ்தீரணம் ஏக்.0.54 செண்ட் கொண்ட நிலம் மட்டும்.		
21	13307/2014	19-Dec-2014 19-Dec-2014 30-Dec-2014	Conveyance Metro/UA	1. பி.. கோவிந்தராஜ்	1. .. மீராசிவசங்கரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,12,793/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,12,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1157/ 2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2043 **சதுரடிகள்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 161/2		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - காலி நிலம்,, தெற்கில் - 30 அடி ரோடு,, கிழக்கில் - மனை எண்.2,, மேற்கில் - சர்வே எண்.161/1B-ல் உள்ள நிலம்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி. மே வடக்கில் - 26.9 அடி, தெற்கில் - 26.6 அடி, வ. தெ கிழக்கில் - 76.6 அடி, மேற்கில் - 77 அடி, (அன்னை ராஜம்மாள் நகர்)		
22	13308/2014	19-Dec-2014 19-Dec-2014 30-Dec-2014	Power of Attorney relating to Immovable Property	1. பி.. கோவிந்தராஜ்	1. .. மெர்ஸஸ் ஸ்ரீ மானவ் கன்ஸ்டிரக்ஷன் அன்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்-க்கா மனீஷ் அகர்வால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1157/ 2012	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Redhills/BOOK 1/6357/2022				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**.0.54 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 161/16A, 161/2, 161/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இதன் மத்தியில் சர்வே எண்.161/2-க்கு ஏக்.0.25 செண்ட்டும் மற்றும் சர்வே எண்.161/3-க்கு ஏக்.0.25 செண்ட்டும் மற்றும் சர்வே எண்.161/16A-க்கு ஏக்.0.04 செண்ட்டும் சேர்த்து மொத்தம் விஸ்தீரணம் ஏக்.0.54 செண்ட் கொண்ட நிலம் மட்டும்.		
23	13309/2014	19-Dec-2014	Sale Agreement	1. பி.. கோவிந்தராஜ்	1. .. வஸ்டிமால் சௌகால்சந்த் ((முன்னவர்)	-

		19-Dec-2014 30-Dec-2014			2. .. மணீஷ் அகர்வால் ((முகவர்)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1157/2012	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	முன் பணம் 1000000 கெடு விதிகளின்படி. This document cancelled by the document R/ரெட் ஹில்ஸ்/புத்தகம் 1/6358/2022				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.0.54 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 161/16A, 161/2, 161/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 161/2 - 0.25 சென்ட், சர்வே எண் 161/3 - 0.25 சென்ட், சர்வே எண் 161/16A - 0.4 சென்ட், ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.0.54 சென்ட்.		
24	2241/2015	09-Mar-2015 09-Mar-2015 09-Mar-2015	Conveyance Metro/UA	1. .. அலமேலு ((முன்னவர்) 2. .. கோவிந்தசாமி ((முன்னவர்) 3. .. சற்குணம் ((முன்னவர்) 4. .. லட்சுமி ((முன்னவர்) 5. .. சாமந்தி ((முன்னவர்) 6. .. வள்ளியம்மாள் ((முன்னவர்) 7. .. நாகு ((முன்னவர்) 8. .. ராஜேந்திரன் ((முன்னவர்) 9. சி.. சம்பத் ((முகவர்) 10. .. தீபக் மோடி ((முகவர்)	1. எ.. கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,01,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,01,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4125/ 1997, 4266/ 2013, 5598/ 2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 சதுரடி (111.482 ச.மீ)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 161/2, 167/1PART		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - மனை எண்.16,, தெற்கில் - மனை எண்கள்.14E மற்றும் 14W,, கிழக்கில் - 16 அடி அகல ரோடு,, மேற்கில் - மனை எண்.12,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி.மே.வடக்கில் - 40 அடி, தெற்கில் - 40 அடி, வ.தெ.கிழக்கில் - 30 அடி, மேற்கில் - 30 அடி. (அன்னை ராஜாம்மாள் நகர்).		
25	2275/2015	09-Mar-2015 09-Mar-2015 09-Mar-2015	Conveyance Metro/UA	1. .. கோவிந்தராஜ்	1. எம்.. சுமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 4,05,000/-		ரூ. 4,05,000/-		1791/ 2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1620 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 161/8		
				Plot No./மனை எண் : 7 தெற்கு பக்கம்		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - மனை எண்.7 ன் மிகுதி,, தெற்கில் - 30 அடி அகல ரோடு,, கிழக்கில் - 30 அடி அகல ரோடு,, மேற்கில் - மனை எண்.6,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி.மே.வடக்கில் - 30 அடி, தெற்கில் - 30 அடி, வ.தெ.கிழக்கில் - 54 அடி, மேற்கில் - 54 அடி. (அன்னை ராஜாம்மாள் நகர்).		
26	6727/2016	31-Jul-2016 03-Aug-2016 03-Aug-2016	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. எ.. கண்ணன்	1. M/s EQUITAS FINANCE Ltd	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2241/2015/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	அசல் ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 161/2, 167/1PART		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - மனை எண்.16,, தெற்கில் - மனை எண்கள்.14E மற்றும் 14W,, கிழக்கில் - 16 அடி அகல ரோடு,, மேற்கில் - மனை எண்.12,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (அன்னை ராஜாம்மாள் நகர்).		
27	7580/2016	26-Aug-2016 26-Aug-2016 26-Aug-2016	Conveyance Metro/UA	1. GVR ரியாலிடிஸ் க்காக கங்காபிரசாத்	1. கீர்த்தி (முன்னவர்) 2. D.. சூர்யசந்திரராவ் (முகவர்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,89,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,89,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10954/2007/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**.0.94 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, *****			Survey No./புல எண் : 161/10, 161/11, 161/14B, 161/15, 161/21A, 161/7, 161/9B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.161/10 ல் ஏக்.0.26		

				செண்ட், சர்வே எண்.161/11 ல் ஏக்.0.16 செண்ட், சர்வே எண்.161/14B ல் ஏக்.0.08 செண்ட், சர்வே எண்.161/15 ல் ஏக்.0.07 செண்ட், சர்வே எண்.161/21A ல் ஏக்.0.17 செண்ட், சர்வே எண்.161/7 ல் ஏக்.0.04 செண்ட், சர்வே எண்.161/9B ல் ஏக்.0.16 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்.0.94 செண்ட்.		
28	6354/2022	16-May-2022 16-May-2022 16-May-2022	Cancellation Deed	1. கோவிந்தராஜ்	1. மனிஷ் அகர்வால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 348/2012	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Redhills/Book4/348/2012 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 161/4PART, 161/5PART, 161/6, 161/8PART, 163/1APART - 1 ACRE, 49.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்கள்.128 முதல் 133 வரையில் சர்வே எண்.163/1எ விஸ்தீரணம் 10800 சதுரடிகளும், மனை எண்.5 & 6 ன் சர்வே எண்.161/8 ல் 4471 சதுரடிகளும் ஆகமொத்தம் 15271 சதுரடிகள் கொண்ட மனைகளானது விற்பனை செய்யப்பட்டுள்ளது.		
29	6355/2022	16-May-2022 16-May-2022 16-May-2022	Cancellation Deed	1. ஸ்ரீ மானவ் கன்ஸ்டக்ஷன் மற்றம் டேவலபர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மனிஷ் அகர்வால்(முக.) 2. கோவிந்தராஜ்	1. ஸ்ரீ மானவ் கன்ஸ்டக்ஷன் மற்றம் டேவலபர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மனிஷ் அகர்வால்(முக.) 2. கோவிந்தராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2002/2012	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Redhills/Book1/2002/2012 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 161/4PART, 161/5PART, 161/6, 161/8PART, 163/1PART - 1 ACRE, 49.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.163/1ஏ க்கு ஏக்.0.94 செண்ட் நிலமும், சர்வே எண்.161/4 க்கு ஏக்.0.04 செண்ட் நிலமும், சர்வே எண்161/5. க்கு ஏக்.0.05 செண்ட் நிலமும், சர்வே எண்.161/6 க்கு ஏக்.0.05 செண்ட், சர்வே எண்.161/8 க்கு ஏக்.0.41 செண்ட் நிலமும் ஆக மொத்தம் ஏக்.1.49 செண்ட் விஸ்தீரணம் கொண்ட மனையில் அன்னை ராஜம்மாள் நகரில் மனை எண்.128 முதல் 133 வரையில் சர்வே எண்.163/1எ-ல் விஸ்தீரணம் 10800 சதுரடிகளும் மனை எண்கண்.5 மற்றும் 6-க்கு சர்வே		

				எண்.161/8-ல் விஸ்தீரணம் 4471 சதுரடிகள் ஆக மொத்தம் 15271 சதுரடிகள் விற்பனை செய்யப்பட்டுள்ளது.		
30	6358/2022	16-May-2022 16-May-2022 16-May-2022	Cancellation Deed	1. கோவிந்தராஜ்	1. வஸ்த்திமல் சௌக்கல்சன்த்(முத.) MANISH AGRAWAL(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13309/2014	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Redhills/Book1/13309/2014 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Deposit Of Title Deeds)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 161/16A - 4.0 CENTS; 161/2part - 25.0 CENTS; 161/3 - 25.0 CENTS		
31	9799/2022	22-Jul-2022 22-Jul-2022 22-Jul-2022	Gift deed	1. கோவிந்தராஜ் பி 2. அலமேலு(முத.) சம்பத்(முக.) 3. கோவிந்தசாமி(முத.) சம்பத்(முக.) 4. சற்குணம்(முத.) சம்பத்(முக.) 5. லட்சுமி(முத.) சம்பத்(முக.) 6. சாமந்தி(முத.) சம்பத்(முக.) 7. வள்ளியம்மாள்(முத.) சம்பத்(முக.) 8. நாகு(முத.) சம்பத்(முக.) 9. ராஜேந்திரன்(முத.) சம்பத்(முக.)	1. தி கமிஷ்னர் சோழவரம் பஞ்சாயத்து யூனியன்(முத.) குலசேகரன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1157/2012, 1787/2012, 1791/2012, 4266/, 5598/2008, 6840/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, அன்னை ராஜம்மாள் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 161/2PART, 161/3, 161/5PART, 161/6, 161/8PART, 163/1APART, 163/1B, 163/2, 167/1PART, 167/2, 168, 55, 57/1PART, 64 - 8775.0 SQUARE METRE		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.54 மற்றும் சர்வே எண்.63, மேற்கு - சர்வே எண்.55 யின் மிகுதி பகுதி மற்றும் சர்வே எண்.64யின் மிகுதி பகுதி, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.51 மற்றும் 53 மற்றும் சர்வே எண்.57, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.58 மற்றும் 56 மற்றும் சர்வே எண்.65			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரோடுக்கு 82, 223 சதுரடி அல்லது 7639 சதுரமீட்டர் பார்க் -1 மற்றும் பார்க் - 2க்கும் 12231 சதுரடி அல்லது 1136 சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 94454 சதுரடி அல்லது 8775 சதுரமீட்டர் இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு கட்டுபட்டதாகும்		
32	10865/2022	22-Aug-2022 22-Aug-2022 22-Aug-2022	Sale deed	1. மாலா	1. ஐஸ்வரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 99,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2616/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 161/8A1 - 589.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, அன்னை ராஜம்மாள் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 07		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 16 அடி அகல மற்றும் 30 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - மனை எண்6, வடக்கு - மனை எண்.8,, தெற்கு - மனை எண்.7 ன் மிகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கில் - 30 அடி, தெற்கில் - 30 அடி, கிழக்கில் - 19.3 அடி, மேற்கில் - 20 அடி. (அன்னை ராஜம்மாள் நகர்)		
33	181/2023	06-Jan-2023 06-Jan-2023 06-Jan-2023	Sale deed	1. கோவிந்தராஜ்	1. வெங்கடேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,81,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,81,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1157/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 161/2A, 161/3 - 2273.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, அன்னை ராஜம்மாள் நகர்,அன்னை ராஜம்மாள் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 4, மேற்கு - மனை எண். 2, வடக்கு - காலி நிலம் , தெற்கு - 30 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆங்காடு கிராமம், அன்னை ராஜம்மாள் நகர், பட்டா நெ 3887 படி சர்வே எண். 161/2-க்கு புதிய சர்வே சப்டிவிஷன் எண். 161/2ஏ மற்றும் சர்வே எண். 161/3-ல் அடங்கிய மனை எண். 3- க்கு 2273 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் வடக்கு - 30 அடி தெற்கு - 30 அடி கிழக்கு - 75 அடி 6அங்குலம் மேற்கு - 76 அடி		
34	182/2023	06-Jan-2023	Sale deed	1. கோவிந்தராஜ்	1. வெங்கடேசன்	-

		06-Jan-2023 06-Jan-2023		2. அலமேலு(முத.) சம்பத்(முக.) 3. கோவிந்தசாமி(முத.) சம்பத்(முக.) 4. சற்குணம்(முத.) சம்பத்(முக.) 5. லட்சுமி(முத.) சம்பத்(முக.) 6. சாமந்தி(முத.) சம்பத்(முக.) 7. வள்ளியம்மாள்(முத.) சம்பத்(முக.) 8. நாகு(முத.) சம்பத்(முக.) 9. ராஜேந்திரன்(முத.) சம்பத்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,79,350/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,79,350/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1157/2012, 1791/2012, 4266/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 161/3, 161/4A, 161/5A - 2258.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, **அன்னை ராஜம்மாள் நகர்**					
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 5, மேற்கு - மனை எண் 3, வடக்கு - காலிநிலம், தெற்கு - 30 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆங்காடு கிராமம், அன்னை ராஜம்மாள் நகர், பட்டா நெ 3886 & 3887-ன்படி சர்வே எண். 161/3 மற்றும் சர்வே எண். 161/4 -க்கு புதிய சர்வே சப்டிவிஷன் எண். 161/4ஏ மற்றும் சர்வே எண். 161/5 -க்கு புதிய சர்வே சப்டிவிஷன் எண். 161/5ஏ-ல் அடங்கிய மனை எண். 4- க்கு 2258 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் வடக்கு - 30 அடி தெற்கு - 30 அடி கிழக்கு - 75 அடி மேற்கு - 75 அடி 6அங்குலம்		
35	2788/2024	09-Mar-2024 09-Mar-2024 09-Mar-2024	Exchange Deed	1. கோவிந்தராஜ்	1. கீர்த்தி(முத.) ஸ்ரீநிவாஸ் தேஜா கொன்டபாடி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,99,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,98,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1157/2012, 7580/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 161/16A, 161/3 - 16.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu					

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 161/16எ மற்றும் 161/3பார்ட் க்கு 16.5 செண்ட்டு		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 161/10, 161/11, 161/7 - 16.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 161/11 பார்ட், 161/10 பார்ட் மற்றும் 161/7 பார்ட் க்கு 16 செண்ட்டு		
36	4924/2024	24-Apr-2024 24-Apr-2024 24-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. கோவிந்தராஜ்	1. அந்தோணி ராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1157/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 161/2A - 2288.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, **அன்னை ராஜம்மாள் நகர்**					
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 3, மேற்கு - மனை எண். 1, வடக்கு - காலி நிலம் , தெற்கு - 30 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆங்காடு கிராமம், அன்னை ராஜம்மாள் நகர், பட்டா நெ 3887 படி சர்வே எண். 161/2-க்கு புதிய சர்வே சப்டிவிஷன் எண். 161/2ஏ -ல் அடங்கிய மனை எண். 2- க்கு 2288 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் வடக்கு - 30 அடி தெற்கு - 30 அடி கிழக்கு - 76 அடி மேற்கு - 76 அடி 6அங்குலம்		
37	16690/2024	28-Dec-2024 28-Dec-2024 28-Dec-2024	Gift deed	1. கோவிந்தராஜ்	1. தி கமிஷனர் சோழவரம் பஞ்சாயத்து யூனியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1157/2012, 1791/2012, 2788/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 161/10B, 161/11B, 161/2A3, 161/3A3, 161/6A, 161/7B, 161/8A1A1 - 492.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் எக்ஸ்டிங் ரோடு & சர்வே எண் 163 & சர்வே எண் 161/12ல் அடங்கிய நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண் 161/1பி &ச ர்வே எண் 161/11ஏ ல் அடங்கிய நிலம் , வடக்கு - 9.0மீட்டர் ரோடு , தெற்கு - சர்வே			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 492 சதுராமீட்டர் நிலம் மட்டும் ரோடு பயன்பாட்டிற்க்கு		

	எண் 161/3பி, 10ஏ, 12, 17ல் உள்ள காலி நிலம்	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 161/8A1A1 - 14.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, ANNAI RAJAMMAL NAGAR	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பப்ளிக் பர்பஸ் சைட் 2, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் ப்ரொபோஸ்ட் ரோடு , வடக்கு - ப்ரொபோஸ்ட் பிளாட் , தெற்கு - ப்ரொபோஸ்ட் பிளாட்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 14 சதுரமீட்டர் லோக்கல் பாடி பயன்பாட்டிற்க்கு
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 161/8A1A1 - 14.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Aangadu, ANNAI RAJAMMAL NAGAR	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ப்ரொபோஸ்ட் ரோடு, மேற்கு - பப்ளிக் பர்பஸ் சைட் 1 , வடக்கு - ப்ரொபோஸ்ட் பிளாட் , தெற்கு - ப்ரொபோஸ்ட் பிளாட்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 14 சதுரமீட்டர் தமிழ் நாடு மின்சார வாரிய பயன்பாட்டிற்க்கு

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 37

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate