Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: அரகண்டநல்லூர்	Date / நாள்: 10-Apr-2025
Village /கிராமம்:தேவனூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 123/9B, 123/10A, 123/37A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 09-Apr-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1758/1975	31-Jul-1975 11-Aug-1975 11-Aug-1975	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. R.. தனராஜ்முதலியார்	1. தஷிணாமூர்த்தி நாயுடு	725, 11
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 880/1971/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.600/- போக்கியதாருக்கு (Doc.No.880 Date:1971 (Ref Vol:639, Ref Page:259)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: .		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேவனூர், தேவனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 123/10, 123/7		
	Boundary Details: முனிரத்தினம், ரங்கநாதம்பிள்ளை வகையறா நஞ்சைக்கு (கி), ரிசர்வே 123/10க்கு (மே), நா.பா. தாண்டவராயக்கவுண்டர் நஞ்சை நிலத்துக்கும் (தெ), எ.வா. நஞ்சை (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ ந ச:123/7-0.59ல் இதன் மத்தியில் 0.43செண்ட், அ ந ச:123/10-0.20செண்ட் இவைகளிலுள்ள மாவடை மரவடைகள் உள்பட.		

2	631/1979	05-Apr-1979 05-Apr-1979 06-Apr-1979	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. தஷ்ணாமூர்த்தி (கார்டியன்) 2. புருஷோத்தமன் (மைனர்) 3. ரவி (மைனர்)	1. உண்ணாமலை அம்மாள்	785, 469
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 19,624/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 19,624/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.19624/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.37**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேவனூர், தேவனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 123/10, 123/11, 123/2B, 123/7, 124/1A		
	Boundary Details: முனிரத்தினரம், ரங்கநாதம்பிள்ளை நஞ்சைக்கு (கி), 2வது அயிட்ட நஞ்சைக்கு (மே), கோவிந்தசாமி கவுண்டர் நிலத்துக்கும் (தெ), 3வது அயிட்ட நஞ்சைக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ ந ச:123/7-0.59ல் இதன் மத்தியில் 0.43செண்ட்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: .		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேவனூர், தேவனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 123/10, 123/11, 123/2B, 123/7, 124/1A		
	Boundary Details: தென்புரம் சௌபாக்கியம்மாள் நிலத்துக்கும் (தெ), ரங்கநாதம்பிள்ளை நிலத்துக்கும் (மே), 3வது அயிட்ட நஞ்சைக்கு (வ), வாய்க்காலுக்கு (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ ந ச:123/10-0.20ம், அ ந ச:124/1A-0.68ம், அ ந ச:123/11-1.61ல் இதன் மத்தியில் 0.97செண்ட், அ ந ச:123/2B-0.09 செண்ட் ஆக 2.37செண்ட்.		
3	1023/1985	16-May-1985 16-May-1985 17-May-1985	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. ஜெயராமலு நாயுடு	1. சூரியகாந்தி	895, 227
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,940/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.2900/- சந்தை மதிப்பு ரூ.2970/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.22**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேவனூர், அரகண்டநல்லூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 123/9		
	Boundary Details: சுப்ரமணியன் நஞ்சைக்கும் (தெ), ருக்குமணி அம்மாள் நஞ்சைக்கும் (வ), சங்கர் செட்டியார் வகையரா நஞ்சைக்கும் (கி), வாய்க்காலுக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச நெ: 86/2 0.44ல் இதன் மத்தியில் 0.22செண்டும்.		

	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.02 3/4**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேவனூர், தேவனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 123/9		
	Boundary Details: ஏழுமலை நிலத்துக்கும் (கி), சுப்ரமணியன் நிலத்துக்கும்(மே), பெருமாள் உடையார் நிலத்துக்கும் (தெ), சங்கர் செட்டியார் வகையறா நிலத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ ந ச:123/9. 0.22 இதன் மத்தியில் 0.02 3/4 செண்ட்.		
4	1325/1991	17-Jul-1991 17-Jul-1991 18-Jul-1991	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஆள்வார் நாயுடு	1. எஸ். சுப்ரமணியம்	1019, 183
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.02 3/4 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேவனூர், தேவனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 123/9		
	Boundary Details: சங்கரன் செட்டியார் நிலத்திற்கும் (வ), சூரியகாந்தி நிலத்திற்கும் (தெ), வாய்க்காலுக்கும் (மே), ஏழுமலை நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ ந ச 123/9 0.09.0 ல் இதன் மத்தியில் 0.02 3/4 செண்ட்		
5	1982/1994	22-Oct-1994 22-Oct-1994 28-Oct-1994	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சித்ரா 2. சின்னப்பொன்னு அம்மாள் 3. சரசு அம்மாள் 4. அலமேலு அம்மாள்	1. பர்வதம் அம்மாள்	1073, 131
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 19,350/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	நெடுங்கம்பட்டு மற்றும் அரகண்டநல்லூர், தேவனூர் சம்மந்தப்பட்டது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேவனூர், நெடுங்கம்பட்டு (கி)			Survey No./புல எண் : 123/9		
	Boundary Details: எ வா நிலத்திற்கும் (தெ), சுப்ரமணி நிலத்திற்கும் (வ), ஆற்று வாய்க்காலுக்கு (கி), சாரதாம்பாள் சுப்ரமணியன் இவர்கள் நிலத்திற்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுங்கம்பட்டு அ ந ச 123/9 0.09 ல் இதன் மத்தியில் 0.05 செண்ட்.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேவனூர், தேவனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 123/9		

	Boundary Details: எ வா நிலத்திற்கும் (தெ), சுப்ரமணிய நிலத்திற்கும் (வ), ஆற்று வாய்க்காலுக்கு (கி), சாரதாம்பாள் சுப்ரமணியம் இவர்கள் நிலத்திற்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 123/9 0.23 ல் இதன் மத்தியில் 0.05 செண்ட்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.38 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேவனூர், அரகண்டநல்லூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 123/9		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரகண்டநல்லூர் அ ந ச 87/1B 0.15.5 க்கு 0.38 செண்ட்		
6	1590/2000	02-Aug-2000 02-Aug-2000 30-Aug-2000	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுப்பிரமணியன் 2. பாண்டியன்	1. சரசு	1250, 105
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	(அரகண்டநல்லூர்(கி) மற்றும் தேவனூர் (கி) சம்மந்தப்பட்டது)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.21 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேவனூர், அரகண்டநல்லூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 123/9		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரகண்டநல்லூர் அ ந ச 86/1பி 0.08.5 க்கு 0.21 செண்ட்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05 1/2 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேவனூர், தேவனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 123/9		
	Boundary Details: சங்கரன் செட்டியார் நிலத்திற்கும் (வ) (கி), அரகண்டநல்லூர் எல்லைக்கும் (மே), பா.சாராதாம்பாள் நிலத்திற்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ ந ச 123/9 0.09.0 ல் இதன் மத்தியில் 0.05 1/2 செண்ட் ஆக 0.26 1/2 செண்ட்		
7	755/2001	03-Apr-2001 03-Apr-2001 15-May-2001	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சாரதா ((முதல்வர்) 2. கலியமூர்த்தி (ஏஜண்ட்)	1. தண்டராசு	1271, 181
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 43,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	(அரகண்டநல்லூர் மற்றும் தி.தேவனூர் சம்மந்தப்பட்டது)				

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.56 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேவனூர், அரகண்டநல்லூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 123/9		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரகண்டநல்லூர் அ ந ச 86/6ஏ 0.56 செண்ட்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.22 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேவனூர், தேவனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 123/9		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேவனூர் அ ந ச 123/9 0.09.0 க்கு 0.22 செண்ட்		
8	3479/2010	25-Jun-2010 25-Jun-2010 25-Jun-2010	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. சுப்பிரமணியன் ((முகவர்) 2. உண்ணாமலை ((முதல்வர்)	1. பரணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,61,090/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.160000/- மா.ம.ரூ.161090/- 123/2B, 123/11, 123/11B, 123/6 123/7A, 123/7B மேலே கண்ட புல எண் / உட்பிரிவு எண்ணில் திருக்கோவிலூர் வட்டம், தி.தேவனூர், மு.பா.நகர், நெ.225/3 முகவரியில் வசிக்கும் S. சுப்ரமணியன் மனைவி S. பரணி என்பவர் திருக்கோவிலூர் வட்டம், தி.தேவனூர், மு.பா. நகர், நெ.225/3 முகவரியில் வசிக்கும் V. சங்கரன் மகன் S. சுப்ரமணியன்-1, திருக்கோவிலூர் டவுன், N.G.G.O நகர், பகத்சிங் தெரு, நெ.9 முகவரியில் வசிக்கும் S.a. சங்கரன் மகன் S. மோகன்ராஜ்-2 என்பவர்களுக்கு அரகண்டநல்லூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 01/07/2010 தேதியில் 4 புத்தக ஆவண எண்.145/2010 ஆண்டு ஆக அதிகாரம் அளித்துள்ளார். 23/2B, 123/11, 123/11B, 123/6 123/7A, 123/7B மேலே கண்ட புல எண் / உட்பிரிவு எண்ணில் திருக்கோவிலூர் வட்டம், தி.தேவனூர், மு.பா.நகர், நெ.225/3 முகவரியில் வசிக்கும் S. சுப்ரமணியன் மனைவி S. பரணி என்பவர் திருக்கோவிலூர் வட்டம், தி.தேவனூர், மு.பா. நகர், நெ.225/3 முகவரியில் வசிக்கும் V. சங்கரன் மகன் S. சுப்ரமணியன்-1, திருக்கோவிலூர் டவுன், N.G.G.O நகர், பகத்சிங் தெரு, நெ.9 முகவரியில் வசிக்கும் S.a. சங்கரன் மகன் S. மோகன்ராஜ்-2 என்பவர்களுக்கு கொடுத்த பொது அதிகாரத்தை அரகண்டநல்லூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 20/02/2012 தேதியில் 4 புத்தக ஆவண எண்.14/2012 ஆண்டு ஆவணத்தால் இரத்து செய்கிறார். 123/2B, 123/11, 123/11B, 123/6 123/7A, 123/7B மேலே கண்ட புல எண் / உட்பிரிவு எண்ணில் திருக்கோவிலூர் வட்டம், தி.தேவனூர், மு.பா.நகர், நெ.225/3 முகவரியில் வசிக்கும் S. சுப்ரமணியன் மனைவி S. பரணி என்பவர் திருக்கோவிலூர் வட்டம், மணம்பூண்டி, காந்திரோடு, நெ.1/224 முகவரியில் வசிக்கும் பாலகிருஷ்ணன் மகன் B.மகேஷ் என்பவருக்கு அரகண்டநல்லூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 20/02/2012 தேதியில் 4 புத்தக ஆவண எண்.15/2012 ஆண்டு ஆக அதிகாரம் அளித்துள்ளார். 123/2B, 123/11, 123/11B, 123/6 123/7A, 123/7B மேலே கண்ட புல எண் / உட்பிரிவு எண்ணில் திருக்கோவிலூர் வட்டம், தி.தேவனூர், மு.பா.நகர், நெ.225/3 முகவரியில் வசிக்கும் S. சுப்ரமணியன் மனைவி S. பரணி என்பவர் திருக்கோவிலூர் வட்டம், வீரசோழபுரம், தெற்கு தெரு முகவரியில் வசிக்கும் கலியவரதன் மகன் K.திருமால் என்பவருக்கு அரகண்டநல்லூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 20/02/2012 தேதியில் 4 புத்தக ஆவண எண்.16/2012 ஆண்டு ஆக அதிகாரம் அளித்துள்ளார். 123/2B, 123/11, 123/11B, 123/6 123/7A, 123/7B மேலே கண்ட புல எண் / உட்பிரிவு எண்ணில் திருக்கோவிலூர் வட்டம், தி.தேவனூர், மு.பா.நகர், நெ.225/3 முகவரியில் வசிக்கும் S. சுப்ரமணியன் மனைவி S. பரணி என்பவர் திருக்கோவிலூர் வட்டம், மணம்பூண்டி, காந்திரோடு, நெ.71 முகவரியில் வசிக்கும் குருநாதன் மகன் G.அய்யர்-1, திருக்கோவிலூர் வட்டம், மணம்பூண்டி, ஆசிரியர் குடியிருப்பு, நெ.25 முகவரியில் வசிக்கும் முத்துகிருஷ்ணன் மகன் M.அன்பழகன்-2 என்பவர்களுக்கு அரகண்டநல்லூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 20/02/2012 தேதியில் 4 புத்தக ஆவண எண்.17/2012 ஆண்டு ஆக அதிகாரம் அளித்துள்ளார்.				
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.18.0 **ஏர்ஸ்**		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேவனூர், தேவனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 123/10, 123/11, 123/11B, 123/2B, 123/6, 123/7, 123/7A, 123/7B		
	Boundary Details: ரங்கநாதன் நிலத்திற்கும் (தெ), சங்கரன் செட்டியார் நிலத்திற்கும் (வ) (மே) (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ ந ச 123/6 0.44.5 ல் இதன் மத்தியில் 0.44 க்கு 0.18.0 ஏர்ஸ்.		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.16.0 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேவனூர், தேவனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 123/10, 123/11, 123/11B, 123/2B, 123/6, 123/7, 123/7A, 123/7B		
	Boundary Details: ரங்கநாதன் பிள்ளை நிலத்திற்கும் (கி), சர்வே எண் 123/10 க்கும் (மே), கோவிந்தசாமி கவுண்டர் நிலத்திற்கும் (தெ), சர்வே எண் 124/1A நிலத்திற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ ந ச 123/7B 0.16.0 ஏர்ஸ் (பழைய சர்வே 123/7 0.59) ல் இதன் மத்தியில் உள்ளது.		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.19.5 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேவனூர், தேவனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 123/10, 123/11, 123/11B, 123/2B, 123/6, 123/7, 123/7A, 123/7B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ ந ச 123/2B 0.03.5 க்கு 0.09 செண்ட், 123/7A 0.08.0 க்கு 0.20 செண்ட், 123/10 0.08.0 க்கு 0.20 செண்ட்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.97 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேவனூர், தேவனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 123/10, 123/11, 123/11B, 123/2B, 123/6, 123/7, 123/7A, 123/7B		
	Boundary Details: சௌபாக்கியம்மாள் நிலத்திற்கும் (தெ), ரங்கநாதன் பிள்ளை நிலத்திற்கும் (மே), சர்வே எண் 124/1A நிலத்திற்கும் (வ), வாய்க்காலுக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ ந ச 123/11 1.61 ல் தென்புறம் இதன் மத்தியில் 0.97 செண்ட், புதிய சர்வே 123/11B 0.39.0 ஏர்ஸ் ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
9	37/2023	24-Aug-2023 24-Aug-2023	Others நீதிமன்ற உத்தரவுகள்	1. திருக்கோவிலூர் மாநில வரி அலுவலர்	1. பரணி (T.தேவனூர் ஸ்ரீ வாரி டிரேடர்ஸ்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/37, 123/7B1A1A1, 123/7B1A1A1A,		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேவனூர், தெரிவு செய்க			123/7B1A1A1A1, 123/7B1B, 123/7B2 - 10.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ந.க.அ3/2200/2015 நாள்.28.07.2023 விழுப்புரம் ரிடி அரகண்டநல்லூர் சப்டி T.தேவனூர் கிராமத்தில் நஞ்சை புல எண்.123/37 4 ஏர்ஸ் (10 செண்ட்) பட்டா எண்.3142 பழைய எண்.123/7B 0.16 ஏர்ஸ் பட்டா எண்.230		
10	39/2023	05-Sep-2023 05-Sep-2023	Others நீதிமன்ற உத்தரவுகள்	1. மாநில வரி அலுவலர் திருக்கோவிலூர்	1. பரணி (ஸ்ரீவாரி டிரேடர்ஸ் T.தேவனூர்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேவனூர், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/37, 123/7B1A1A1, 123/7B1A1A1A, 123/7B1A1A1A1, 123/7B1B, 123/7B2 - 10.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ந.க.அ3/2200/2015 நாள்.31.08.2023 விழுப்புரம் ரிடி அரகண்டநல்லூர் சப்டி T.தேவனூர் கிராமத்தில் நஞ்சை புல எண்.123/37 4 ஏர்ஸ் (10 செண்ட்) பட்டா 3142 பழைய எண்.123/7B 0.16 ஏர்ஸ்/பட்டா எண்.230		
11	4987/2023	26-Sep-2023 26-Sep-2023 26-Sep-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. பரணி	1. சுப்ரமணியன் 2. மதன் ராஜ் 3. தனுஷ் ராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,38,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3479/2010	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/அரகண்டநல்லூர்/புத்தகம் 1/6292/2023				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேவனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/10 - 8 ஏர்ஸ்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் ரிடி, அரகண்டநல்லூர் சப்டி தி.தேவனூர் கிராமத்தில் அயன் நஞ்சை சர்வே எண் 123/10 - 0.08.0 ஏர்சுக்கு 0.20 செண்ட் நிலம் முழுவதும்		
12	6292/2023	07-Dec-2023 11-Dec-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ரத்து ஆவணம்	1. பரணி	1. சுப்ரமணியன் 2. மதன் ராஜ் 3. தனுஷ் ராஜ்	-

		11-Dec-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4987/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/அரகண்டநல்லூர்/புத்தகம் 1/4987/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேவனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/10 - 8 ஏர்ஸ்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் ரிடி, அரகண்டநல்லூர் சப்டி தி.தேவனூர் கிராமத்தில் அயன் நஞ்சை சர்வே எண் 123/10 - 0.08.0 ஏர்சுக்கு 0.20 செண்ட் நிலம் முழுவதும்		
13	3621/2024	20-Jun-2024 20-Jun-2024 20-Jun-2024	தான ஆவணம்	1. பரணி	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களின் சார்பாக தற்கால பிரதிநிதியாகிய விழுப்புரம் மாவட்டம் கண்டாச்சிபுரம் வட்டம் தி.தேவனூர் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களுக்கும் அவருக்குப்பின் அப்பதவியை வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3479/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேவனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/37 - 2066.88 சதுரடி		
	Boundary Details: கிழக்கு - பரணி இருப்பு இடம், மேற்கு - பூங்கா., வடக்கு - பரணி இருப்பு இடம், தெற்கு - குப்பன் நிலம், குழந்தை யேசு நகர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தி.தேவனூர் கிராமத்தில் 1, அயன் நஞ்சை சர்வே எண்.123/37 - 0.10 செண்டில் வடக்கில் - பரணி இருப்பு இடம், தெற்கில் - குப்பன் நிலம், குழந்தை யேசு நகர், கிழக்கில் - பரணி இருப்பு இடம் மேற்கில் - பூங்கா. இதன் மத்தியில் கி.மே.ஜாதியடி 24 தெ.வ.ஜாதியடி 86.12 க்கு 2066.88 சதுரடி அளவுள்ள 24 அடி அகலமுள்ள சாலையும்,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேவனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/10, 123/37 - 1522.88 சதுரடி		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2, அயன் நஞ்சை சர்வே		

	கிழக்கு - சர்வே எண்.86/2பி, மேற்கு - 1 வது அயிட்டம், வடக்கு - பரணி இருப்பு இடம், தெற்கு - குப்பன் நிலம், குழந்தை யேசு நகர்			எண்.123/37 - 0.10 செண்டும், சர்வே எண்.123/10 - 0.20 செண்டும் ஆக 0.30 செண்டில் வடக்கில் - பரணி இருப்பு இடம், தெற்கில் - குப்பன் நிலம், குழந்தை யேசு நகர், கிழக்கில் - சர்வே எண்.86/2பி மேற்கில் - 1 வது அயிட்டம் இதன் மத்தியில் கி.மே.ஜாதியடி வடபுரம் 62.4 தென்புரம் 64.5 தெ.வ.ஜாதியடி 24 க்கு 1522.88 சதுரடி அளவுள்ள 24 அடி அகலமுள்ள சாலையும்,		
14	5557/2024	12-Sep-2024 12-Sep-2024 12-Sep-2024	தான ஆவணம்	1. சுப்பரமணியன் 2. பரணி	1. தமிழக அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநரின் சார்பாக தற்கால பிரதிநிதியாக விழுப்புரம் மாவட்டம் கண்டாச்சிபுரம் வட்டம் தி.தேவனூர் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி பிற்காலத்தில் அப்பதவிக்கு வரும் தலைவர் அவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1325/1991, 3479/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேவனூர், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/10A - 6.25 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கிய இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் ரிடி அரகண்டநல்லூர் சப்டி தேவனூர் கிராமத்தில் சர்வே எண்.123/9பி - 0.01.10 ஏர்சும், 123/10ஏ - 0.06.62 ஏர்சும், 123/37ஏ - 0.02.04 ஏர்சும் இவைகளில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ளாட்சி - க்கு ஒதுக்கிய பரப்பு : 2.50 மீட்டர் * 2.50 மீட்டர் இதற்கு நான்கு எல்லை வடக்கில் - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கிய இடம் தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மேற்கில் - நிலையிலுள்ள சாலை இதன் மத்தியில் 6.25 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள உள்ளாட்சி பயன்பாட்டிற்கான இடமும், (இது சர்வே எண்கள்.123/10ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது)		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேவனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/10A - 6.25 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , தெற்கு - உள்ளாட்சி பயன்பாட்டிற்கான இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கிய பரப்பு : 2.50 மீட்டர் * 2.50 மீட்டர் இதற்கு நான்கு எல்லை வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் தெற்கில் - உள்ளாட்சி பயன்பாட்டிற்கான இடம் கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மேற்கில் - நிலையிலுள்ள சாலை இதன் மத்தியில் 6.25 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள உள்ள மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு இடமும் (TANGEDCO ஒதுக்கீடு இடமும் (இது சர்வே எண்கள்.123/10ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது)		

	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 123/37A - 128.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தேவனூர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , மேற்கு - சர்வே எண்.123/7பி1ஏ1, வடக்கு - சர்வே எண்.123/8 காலிநிலம் , தெற்கு - நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை க்கு சக்குபந்தி வடக்கில் - சர்வே எண்.123/8 காலிநிலம் தெற்கில் - நிலையிலுள்ள சாலை கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மேற்கில் - சர்வே எண்.123/7பி1ஏ1 இதன் மத்தியில் கி.மே.7.40 மீட்டர் தெ.வ.ஜாதியடி மேல்புரம் 18.30 மீட்டர் கீழ்புரம் 17.23 மீட்டருக்கு 0128 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை மற்றும் மூலை முடக்கு : 1.125 சதுரமீட்டர் உள்பட. (இது சர்வே எண்கள்.123/37ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது) இந்த சாலை, பூங்கா தானப்பத்திரத்திற்குட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 14

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate