



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: கோமங்கலம்	Date / நாள்: 30-Dec-2025
Village /கிராமம்:கோமங்கலம்புதூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 91/b2b

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 29-Dec-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2272/2023	09-Jun-2023 09-Jun-2023 09-Jun-2023	தான ஆவணம்	1. உஷா பிரியதர்ஷினி	1. தற்போதைய தலைவர் அவர்கள் அதன் பின்னிட்டு அப்பதவி வகிப்பவர்கள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1851/2021	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 91/B2B - 649.5 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்புதூர்						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அந்தியூர் கிராமம் க. ச. 169 நெ. காலையில் நிலையிலுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - அயிட்டம் 3 - 9.0 மீட்டர் அகா தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, வடக்கு - மனை எண்கள் 1 முதல் 7 வரை, தெற்கு - மனை எண்கள் 8 முதல் 14 வரை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடிடு, கோமங்கலம் சப்ரிடிடு, பொள்ளாச்சி தாலுக்கா, கோமங்கலம்புதூர் கிராமம், பட்டா எண். 993, க. ச. 91/பி2பி நெ. காலை பு. ஏ. 1.75 விஸ்தீர்ண பூமியில் 649, 50 சதுர மீட்டர் மூலை முடுக்கு சேர்த்து 654 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள ரோடு சகிதம்.		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 91/B2B - 614.7 சதுர மீட்டர்		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்புதூர்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அந்தியூர் கிராமம், க. ச. 169 நெ. காலையில் நிலையிலுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - அயிட்டம் 3 - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, வடக்கு - மனை எண்கள். 15 முதல் 21 வரை, தெற்கு - மனை எண்கள் 22 முதல் 28 வரை மற்றும் பொது உபயோக இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடிடு, கோமங்கலம் சப்ரிடிடு, பொள்ளாச்சி தாலுக்கா, கோமங்கலம்புதூர் கிராமம், பட்டா எண். 993, க. ச. 91/பி2பி நெ. காலை பு. ஏ. 1.75 விஸ்தீரண பூமியில் 614.70 சதுர மீட்டர் மூலை முடுக்கு சேர்த்து 619.20 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள ரோடு சகிதம்.
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 91/B2B - 696.15 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்புதூர்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 28, மனை எண்கள் 8, 21, மனை எண். 7, மற்றும் அயிட்டம் 1 - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, அயிட்டம் 2 - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு , மேற்கு - மனை எண்கள். 31 முதல் 36 வரை, அயிட்டம் 4 - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, மனை எண். 29, வடக்கு - க. ச. 91/பி2ஏ நெ. காலை, தெற்கு - க. ச. 91/பி2சி நெ. காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடிடு, கோமங்கலம் சப்ரிடிடு, பொள்ளாச்சி தாலுக்கா, கோமங்கலம்புதூர் கிராமம், பட்டா எண். 993, க. ச. 91/பி2பி நெ. காலை பு. ஏ. 1.75 விஸ்தீரண பூமியில் 696.15 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள ரோடு சகிதம்.
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 91/B2B - 158.5 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்புதூர்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 3 - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - க. ச. 91/பி1 நெ. காலை , வடக்கு - மனை எண்கள் 29, 30, தெற்கு - மனை எண். 31	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடிடு, கோமங்கலம் சப்ரிடிடு, பொள்ளாச்சி தாலுக்கா, கோமங்கலம்புதூர் கிராமம், பட்டா எண். 993, க. ச. 91/பி2பி நெ. காலை பு. ஏ. 1.75 விஸ்தீரண பூமியில் 158.50 சதுர மீட்டர் மூலை முடுக்கு சேர்த்து 160.75 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள ரோடு சகிதம்.
அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 91/B2B - 36.29 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்புதூர்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அந்தியூர் கிராமம் க. ச. 169 நெ. காலையில் நிலையிலுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - மனை எண். 22, வடக்கு - அயிட்டம் 2 - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - அயிட்டம் 6 - டேஞ்செண்ட்கோ - க்கு ஒதுக்கிய இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடிடு, கோமங்கலம் சப்ரிடிடு, பொள்ளாச்சி தாலுக்கா, கோமங்கலம்புதூர் கிராமம், பட்டா எண். 993, க. ச. 91/பி2பி நெ. காலை பு. ஏ. 1.75 விஸ்தீரண பூமியில் 36.29 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக இடம் சகிதம்.
அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 91/B2B - 38.04 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்புதூர்	

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அந்தியூர் கிராமம், க. ச. 169 நெ. காலையில் நிலையிலுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - மனை எண். 22, வடக்கு - அயிட்டம் 5 - பொது உபயோக இடம், தெற்கு - க. ச. 91/பி2சி நெ. காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடிடு, கோமங்கலம் சப்ரிடிடு, பொள்ளாச்சி தாலுக்கா, கோமங்கலம்புதூர் கிராமம், பட்டா எண். 993, க. ச. 91/பி2பி நெ. காலை பு. ஏ. 1.75 விஸ்தீரண பூமியில் 38.04 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள டேஞ்செண்ட்கோ இடம் சகிதம்		
2	1104/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 27-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. உஷா பிரியதர்ஷினி	1. கிருஷ்ணகுமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 64,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 64,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1851/2021	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 91/B2B - 1291.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்புதூர்						
				Plot No./மனை எண் : 31		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - க. ச. 91/பி1 நெ. காலை, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் எண். 32				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடிடு, கோமங்கலம் சப்ரிடிடு, பொள்ளாச்சி தாலுக்கா, கோமங்கலம்புதூர் கிராமம், க. ச. 91/பி2 நெ. காலை புதிய சப்டிவிஷன்படி க. ச. 91/பி2ஏ நெ. காலையில் சைட் எண். 31 க்கு 1291 சதுரரடி காலி ஜாகா சகிதம். மேற்படி சொத்து லோட்டஸ் அவென்யூ பேஸ் 1 ல் உள்ளது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net