



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: அவரப்பாக்கம்	Date / நாள்: 13-Apr-2026
Village /கிராமம்:மேல்பாக்கம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 172/3A5

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: மேல்பாக்கம்
அவரப்பாக்கம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2026 To 12-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2026 - 12-Apr-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: கடலூர்			மாவட்டம்: திண்டிவனம்		சா.ப.அ: அவரப்பாக்கம்	
1	59/2026	07-Jan-2026 07-Jan-2026 07-Jan-2026	தான ஆவணம்	1. சஞ்சதா பேகம்(முத.) சுந்தரமூர்த்தி(முக.) 2. முகுந்தன்(முத.) சுந்தரமூர்த்தி(முக.) 3. சுந்தரமூர்த்தி	1. ஊராட்சி மன்ற தலைவர் - மேல்பாக்கம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4314/2025, 5397/2025	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/3A5 - 340.0 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல்பாக்கம்						

Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.172/4, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல்பாக்கம் கிராமத்தில், பட்டா எண்.2910 ன் படி வரும், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.172/3ஏ5 - 0.57.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.41 செண்ட்டில் 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை - 1 ன் விபரம் மேற்படி சர்வே எண்.172/3ஏ5 ல் சம்மந்தப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கண்ட 1வது சாலைக்கான கி.மே வடபுறம் 46.95 மீட்டர், தென்புறம் 46.87 மீட்டர், தெ.வ இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் ஆக இதற்கு 337.75 சதுர மீட்டர் கொண்ட 1வது சாலை மற்றும் மூலை முடக்கிற்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் 2.25 சதுர மீட்டரும் சேர்ந்து ஆக மொத்தம் 340 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள சாலை.
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல்பாக்கம்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/3A5 - 346.12 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.164, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல்பாக்கம் கிராமத்தில், பட்டா எண்.2910 ன் படி வரும், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.172/3ஏ5 - 0.57.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.41 செண்ட்டில் 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை - 2 ன் விபரம் மேற்படி சர்வே எண்.172/3ஏ5 ல் சம்மந்தப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கண்ட 2வது சாலைக்கான கி.மே வடபுறம் 47.89 மீட்டர், தென்புறம் 47.63 மீட்டர், தெ.வ இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் ஆக இதற்கு 343.87 சதுர மீட்டர் கொண்ட 2வது சாலை மற்றும் மூலை முடக்கிற்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் 2.25 சதுர மீட்டரும் சேர்ந்து ஆக மொத்தம் 346.12 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள சாலை.
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல்பாக்கம்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/3A5 - 304.65 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - பூங்கா, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மற்றும் (பிபி1) என்று குறிப்பிட்டு உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், (பிபி2) என்று குறிப்பிட்டு மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல்பாக்கம் கிராமத்தில், பட்டா எண்.2910 ன் படி வரும், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.172/3ஏ5 - 0.57.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.41 செண்ட்டில் 9 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை - 3 ன் விபரம் மேற்படி சர்வே எண்.172/3ஏ5 ல் சம்மந்தப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கண்ட 3வது சாலைக்கான கி.மே இருபுறமும் 33.60 மீட்டர், தெ.வ இருபுறமும் 9 மீட்டர் ஆக இதற்கு 302.40 சதுர மீட்டர் கொண்ட 3வது சாலை மற்றும் மூலை முடக்கிற்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் 2.25 சதுர மீட்டரும் சேர்ந்து ஆக மொத்தம் 304.65 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள சாலை.
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: துய்ப்புரிமை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல்பாக்கம்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/3A5 - 472.5 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், 9 மீட்டர் அகல 3வது சாலை, (பிபி1) என்று குறிப்பிட்டு உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், (பிபி2) என்று குறிப்பிட்டு மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்,, மேற்கு - சர்வே எண்.164 , வடக்கு - சர்வே எண்.172/3ஏ1, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல்பாக்கம் கிராமத்தில், பட்டா எண்.2910 ன் படி வரும், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.172/3ஏ5 - 0.57.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.41 செண்ட்டில் பூங்காவிற்கு ஒதுக்கீடு இடம் மேற்படி சர்வே எண்.172/3ஏ5 ல் சம்மந்தப்பட்ட பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்துக்கு கி.மே வடபுறம் 16.12 மீட்டர், தென்புறம் 14.84 மீட்டர், தெ.வ கீழ்புறம் 32.04 மீட்டர், மேல்புறம் 29.37

	மீட்டர் ஆக இதற்கு 472.50 சதுர மீட்டர் அளவில் பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் ஆகும்.
அட்டவணை 5 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: துய்ப்புரிமை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/3A5 - 24.0 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல்பாக்கம்	
Boundary Details: கிழக்கு - (பிபி2) என்று குறிப்பிட்டு மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்,, மேற்கு - பூங்கா, வடக்கு - சர்வே எண்.172/3ஏ1, தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல 3வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல்பாக்கம் கிராமத்தில், பட்டா எண்.2910 ன் படி வரும், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.172/3ஏ5 - 0.57.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.41 செண்ட்டில் (பிபி1) உள்ளாட்சி பயன்பாட்டிற்கு பொது ஒதுக்கீடு இடம் மேற்படி சர்வே எண்.172/3ஏ5 ல் சம்மந்தப்பட்ட (பிபி1) உள்ளாட்சி பயன்பாட்டிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்துக்கு கி.மே இருபுறமும் 3.00 மீட்டர், தெ.வ கீழ்புறம் 8.31 மீட்டர், மேல்புறம் 7.80 மீட்டர் ஆக இதற்கு 24 சதுர மீட்டர் கொண்ட (பிபி1) உள்ளாட்சி பயன்பாட்டிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் ஆகும்.
அட்டவணை 6 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: துய்ப்புரிமை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/3A5 - 25.5 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல்பாக்கம்	
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - (பிபி1) என்று குறிப்பிட்டு உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்,, வடக்கு - சர்வே எண்.172/3ஏ1 , தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல 3வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல்பாக்கம் கிராமத்தில், பட்டா எண்.2910 ன் படி வரும், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.172/3ஏ5 - 0.57.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.41 செண்ட்டில் (பிபி2) மின்வாரிய பயன்பாட்டிற்கு பொது ஒதுக்கீடு இடம் மேற்படி சர்வே எண்.172/3ஏ5 ல் சம்மந்தப்பட்ட (பிபி2) மின்வாரிய பயன்பாட்டிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்துக்கு கி.மே இருபுறமும் 3.00 மீட்டர், தெ.வ கீழ்புறம் 8.82 மீட்டர், மேல்புறம் 8.31 மீட்டர், ஆக இதற்கு 25.50 சதுர மீட்டர் கொண்ட (பிபி2) மின்வாரிய பயன்பாட்டிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் ஆகும். ஆக மொத்தம் மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்குகள், பூங்கா உள்பட 1463.27 சதுர மீட்டர், பொது இடங்கள் 49.5 சதுர மீட்டர் இவைகள் மட்டும் மேல்பாக்கம் ஊராட்சி மன்றத்திற்கு தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்படுகிறது. இத்துடன் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் விழுப்புரம் மாவட்டம் அவர்களால் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடம் மற்றும் ஆணை நகல் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net