Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Adayar	Date / நாள்: 05-Dec-2024
Village /கிராமம்:Kottur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 49/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2021 - 04-Dec-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	91/2021	12-Jan-2021 12-Jan-2021 12-Jan-2021	Settlement deed	1. ம ஜான்சன்	1. ம எல்டா மெர்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 610/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108, 49/2 - 250.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Guruvappa Nayakkan Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Lazer Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: 6/2		Floor No./தள எண்: தரைத்தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: D			
	Boundary Details: கிழக்கு - வாரிசுகளான ரங்கசாமி நாய்க்கர் மனை , மேற்கு - குருவப்பா தெரு, நடராஜா நாயக்கர் சொத்து , வடக்கு - வரதப்ப நாய்க்கர் மனை ,		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஃப்ளாட் எண்.டி, தரைத்தளம், மொத்த விஸ்தீரணம் 7034 சதுரடி ஏ-சொத்தில் 500 சதுரடியில் 1/2 பாதி பங்கு (அதாவது 250 சதுரடி) பிரிப்படாதப்பாகம், 791 சதுரடி காமன் எரியா, லேசர்			

	தெற்கு - வாரிசுகளான எல்லப்பா நாயக்கர் மற்றும ரங்கசாமி நாயக்கர் 10 அடி பொது வழி			அப்பார்ட்மெண்ட், கதவு எண்.6/2, குருவப்பா தெரு, கோட்டூர், சென்னை - 600 085. பிளாக் எண்.1, தரை தளம், மொத்த சொத்தில் 1/2பங்கு பிரிபடாத பாக மனை		
2	301/2021	05-Feb-2021 05-Feb-2021 05-Feb-2021	Deed of Receipt	1. ஆக்ஸிஸ்வங்கிலிமிடெட்(முத.) சிவசக்தி(முக.)	1. எஸ் குமாரவெல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 48,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2390/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 9 - 680.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, KUMARAVEL					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 70			Plot No./மனை எண் : 77		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ.78,, மேற்கு - பிளாட் நெ.76, வடக்கு - பிளாட் நெ.219, & 218 , தெற்கு - 2வது மெயின் ரோடு, காந்தி நகர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டப்பட்ட பகுதி 680 சதுர அடி. தொகுதி எண் 37		
3	597/2021	02-Mar-2021 02-Mar-2021 02-Mar-2021	Deed of Receipt	1. ரெலிகர் பின்வெஸ்ட் லிமிட்(முத.) பாலசுப்ரமணியம்(முக.)	1. கேப்டன் ஷிபி ஐசக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 91,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 685/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 50, 9 - 356.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Gandhi Nagar Canal 2nd Cross Road					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANAND RAJ FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: 4 and 5			Floor No./தள எண்: SECOND Plot No./மனை எண் : 296, 297 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: D2		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 297, கதவு எண். 5, 2வது கெனல் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர் அடையார், மேற்கு - மனை எண். 295, 2வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர், அடையார், வடக்கு - 2வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர் அடையார், தெற்கு - மனை எண், 309, 1வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர், அடையார்					
4	625/2021	03-Mar-2021 04-Mar-2021	Settlement deed	1. லக்ஷ்மிகாந்தன் டி கே	1. ல சங்கர்	-

		04-Mar-2021				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3471/1987	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Gandhi Nagar 2nd Main Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 9 - 490.75 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 70 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 67			Floor No./தள எண்: THIRD Plot No./மனை எண் : 77 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 32		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.78 கார்பேரேஷன் பழைய கதவு எண்.68 புதிய கதவு எண்.71, இரண்டாவது மெயின் ரோடு, காந்தி நகர், மேற்கு - மனை எண்.76 கார்பேரேஷன் கதவு எண்.66 புதிய கதவு எண்.69 இரண்டாவது மெயின் ரோடு , வடக்கு - மனை எண்.219 மற்றும் 218 மற்றும் கார்பேரேஷன் கதவு எண்.20 மற்றும் 20காந்தி நகர் முன்றாவது மெயின் ரோடு, , தெற்கு - காந்தி நகர் 2வது மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 5 கிரவுண்ட் 0956 சதுரடியில் 40 / 1056 (அதாவது 490.75 சதுரடி) பிரிப்படாதப்பாகம், ஃப்ளாட் எண்.32, மூன்றாவது தளம், 800 சதுரடி கட்டிடப்பரப்பளவு கொண்ட கட்டிடம், மனை எண்.77, பழைய கதவு எண்.67 புதிய கதவு எண்.70, பிளாக் எண்.37		
5	682/2021	09-Mar-2021 09-Mar-2021 09-Mar-2021	Deposit Of Title Deeds	1. ஷிபி ஐசக்	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 72,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1123/2001	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Gandhi Nagar Canal 2nd Cross Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 50, 9 - 356.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANAND RAJ FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: 4 and 5			Floor No./தள எண்: SECOND Plot No./மனை எண் : 296, 297 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: D2		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 297, கதவு எண். 5, 2வது கெனல் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர் அடையார், மேற்கு - மனை எண். 295, 2வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர், அடையார், வடக்கு - 2வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர் அடையார், தெற்கு - மனை எண், 309, 1வது கெனால் குறுக்கு					

	ரோடு, காந்தி நகர், அடையார்					
6	928/2021	29-Mar-2021 29-Mar-2021 29-Mar-2021	Sale deed	1. ஸ்ரீபாலாஜி மோட்டர்ஸ்(முத.) அழகம்மை(முக.) லதா((முக.)	1. இளஞ்சேட் சென்னி எம் எஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 56,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 92,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1678/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 64, 65, 66, 67 - 2300.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street					
	Boundary Details: கிழக்கு - 4 அடி பொது பாதை, மேற்கு - துளசிங்க நாயக்கர் மனை, வடக்கு - எல்லையம்மன் கோயில் தெரு, பிளாக் நெ 18, தெற்கு - சின்னசாமி மற்றும் தர்மலிங்கம் மனை					
7	1247/2021	28-Apr-2021 28-Apr-2021 28-Apr-2021	Deposit Of Title Deeds	1. சேஷகிரி ஸ்ரீராம் என்கிற ஸ்ரீராம் சேஷகிரி	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 31,79,874/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2007/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 50 - 367.62 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Gandhi Nagar Canal 2nd Cross Road					
	Boundary Details: கிழக்கு - ப.க.நெ.3, பு.நெ.5, 2வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர், அடையார், மேற்கு - ப.க.நெ.6, பு.நெ.9, 2வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர், அடையார், வடக்கு - 2வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர், தெற்கு - கதவு எண்.17, பு.நெ.8, கதவு எண்.16, பு.நெ.10, முதல் கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர், அடையார்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கதவு எண் 4 மற்றும் 5 ஆனந்த் ராஜ் வில்லா 2 வது கேணல் கிராஸ் ரோடு காந்தி நகர் எப் 2 இரண்டாம் தளம் 950 சதுர அடி			
8	1867/2021	12-Mar-2021 12-Mar-2021 26-Jul-2021	Partition deed	1. பங்கஜம் 2. கல்பனா ராணி 3. ராமமூர்த்தி 4. புருஷோத்தமன்	1. பங்கஜம் 2. கல்பனா ராணி 3. ராமமூர்த்தி 4. புருஷோத்தமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 87,12,060/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1245/1981, 17/1982, 4263/1988	
	Schedule 1 Details:		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49 - 500.0 SQUARE FEET			

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil East Street East					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 119 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 138					
	Boundary Details: கால்வாய் ரோடு, ராமமூர்த்தியின் வீடு, புருஷோத்தமனின் வீடு, முனுசாமி நாயுடு வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil East Street East			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49 - 1000.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 119 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 138					
	Boundary Details: கால்வாய் ரோடு, பொன்னுசாமியின் நிலம், எல்லையம்மன் கோயில் தெரு , முனுசாமி நாயுடு வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil East Street East			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49 - 503.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 119 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 138					
	Boundary Details: கால்வாய் ரோடு, ராமமூர்த்தி வீடு, எல்லையம்மன் கோயில் தெரு, பங்கஜம் வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
9	2089/2021	17-Aug-2021 17-Aug-2021 17-Aug-2021	Settlement deed	1. சோனி ஜார்ஜ்	1. ஜார்ஜ் குருடமண்ணில்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2377/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108, 49/2 - 569.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Guruvappa Nayakkan Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: LAZER APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: 6/2 Flat No.M			Floor No./தள எண்: முதல்தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Block II		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரெங்கசுவாமி நாயக்கர் வாரிசுகள் மனை, மேற்கு - நடராஜ நாயக்கர் சொத்து மற்றும் குருவப்பா தெரு, வடக்கு - வரதப்ப நாயக்கர் மனை, தெற்கு - எல்லப்ப நாயக்கர் மற்றும் ரெங்கசுவாமி நாயக்கர் வாரிசுகளுக்கு பாத்தியப்பட்டுள்ள 10 அடி பொது பாதை					
10	2379/2021	07-Sep-2021 07-Sep-2021 07-Sep-2021	Sale deed	1. சத்தியமூர்த்தி தே	1. எஸ் சந்திர பாக்யலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,48,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,48,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1959/1999, 29/1989	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49 - 543.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Kottur Garden 4th Main Road					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: RIVERDALE APARTMENTS			Floor No./தள எண்: Ground Plot No./மனை எண் : 9 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 803		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ 10 , மேற்கு - பிளாட் நெ.5 பார்ட் & பிளாட் நெ 6, வடக்கு - கார்ட்டிராக் மற்றும் அடையார் ஆறு , தெற்கு - பிளாட் நெ 11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1கி 825 சஅடி உள்ள மனையில் 955 ச அடி தரைதளம் (வடக்குபுறம்) 543/3225 சஅடி பிரிபடாதபாகம்		
11	2527/2021	17-Sep-2021 17-Sep-2021 17-Sep-2021	Settlement deed	1. S. சந்திரசேகரன்	1. ஸ்ரீதர் சந்திரசேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 325/1978	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/Adayar/BOOK 1/2757/2021				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/1PART, 20/1, 49 - 552.3 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Kasthuribai Nagar 3rd Main Road					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Sri Sankara Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: 34 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 59			Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Plot No./மனை எண் : 99 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.100 அதில் உள்ள கட்டிடங்கள் பழைய கார்ப்பரேஷன் கதவு எண்.59, 3வது மெயின் ரோடு, கஸ்தூரிபாய் நகர் டவன் சர்வே எண்.48, மேற்கு - மனை எண்.98, கட்டிடங்கள் உள்ள பழைய கார்ப்பரேஷன் கதவு எண்.57, 3வது மெயின் ரோடு, கஸ்தூரிபாய் நகர், வடக்கு - கோட்டூர் கிராமம், டவுன் சர்வே எண்.46 மற்றும் 47/2, கஸ்தூரிபாய் நகர் 2வது மெயின் ரோடு, பழைய கார்ப்பரேஷன் கதவு எண்.2 மற்றும் 1, மனை எண்.42 மற்றும் 43 அதில் உள்ளன, தெற்கு - கஸ்தூரிபாய் நகர் 3வது மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1 கார் பார்க்கிங் இடம் எஸ்2		
12	2757/2021	08-Oct-2021 08-Oct-2021 08-Oct-2021	Rectification deed	1. S. சந்திரசேகரன்	1. ஸ்ரீதர் சந்திரசேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2527/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Adayar/BOOK 1/2527/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Settlement deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/1PART, 20/1, 49 - 552.3 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Kasthuribai Nagar 3rd Main Road					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Sri Sankara Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: 34 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 59			Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Plot No./மனை எண் : 99 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.100 அதில் உள்ள கட்டிடங்கள் பழைய கார்ப்பரேஷன் கதவு எண்.59, 3வது மெயின் ரோடு, கஸ்தூரிபாய் நகர் டவன் சர்வே எண்.48, மேற்கு - மனை எண்.98, கட்டிடங்கள் உள்ள பழைய கார்ப்பரேஷன் கதவு எண்.57, 3வது மெயின் ரோடு, கஸ்தூரிபாய் நகர், வடக்கு - கோட்டூர் கிராமம், டவுன் சர்வே எண்.46 மற்றும் 47/2, கஸ்தூரிபாய் நகர் 2வது மெயின் ரோடு, பழைய கார்ப்பரேஷன் கதவு எண்.2 மற்றும் 1, மனை எண்.42 மற்றும் 43 அதில் உள்ளன, தெற்கு - கஸ்தூரிபாய் நகர் 3வது			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1 கார் பார்க்கிங் இடம் எஸ்2		

	மெயின் ரோடு					
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Kasthuribai Nagar 3rd Main Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/1PART, 20/1, 49 - 552.3 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Sri Sankara Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: 34 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 59			Floor No./தள எண்: 2ஆம் தளம் Plot No./மனை எண் : 99 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.100 அதில் உள்ள கட்டிடங்கள் பழைய கார்ப்பரேஷன் கதவு எண்.59, 3வது மெயின் ரோடு, கஸ்தூரிபாய் நகர் டவுன் சர்வே எண்.48 , மேற்கு - மனை எண்.98, கட்டிடங்கள் உள்ள பழைய கார்ப்பரேஷன் கதவு எண்.57, 3வது மெயின் ரோடு, கஸ்தூரிபாய் நகர், வடக்கு - கோட்டூர் கிராமம், டவுன் சர்வே எண்.46 மற்றும் 47/2, கஸ்தூரிபாய் நகர் 2வது மெயின் ரோடு, பழைய கார்ப்பரேஷன் கதவு எண்.2 மற்றும் 1, மனை எண்.42 மற்றும் 43 அதில் உள்ளன, தெற்கு - கஸ்தூரிபாய் நகர் 3வது மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1 கார் பார்க்கிங் இடம் எஸ்2		
13	701/2022	22-Feb-2022 22-Feb-2022 22-Feb-2022	Sale deed	1. பிரியா ராம்நாத் கெடி	1. அந்தோணி பிஜு ஜூலியன் 2. மெஜிலா ஜெயந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 70,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2228/2003	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Gandhi Nagar Canal 2nd Cross Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 50 - 367.62 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Anand Raj Flats			Floor No./தள எண்: Third Plot No./மனை எண் : 296, 297 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F3		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 295 3 2வது காந்தி நகர் கேணல் குறுக்கு சாலை அடையாறு , மேற்கு - மனை எண் 297 2வது காந்தி நகர் கேணல் குறுக்கு சாலை அடையாறு , வடக்கு - 2வது காந்தி நகர் கேணல் குறுக்கு சாலை அடையாறு , தெற்கு - மனை எண் 309 17 1வது காந்தி நகர் கேணல் குறுக்கு சாலை அடையாறு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 2க்கு நாங்கு மால் எல்லை விவரம் வடக்கில் 2வது காந்தி நகர் கேணல் குறுக்கு சாலை அடையாறு தெற்கில் மனை எண் 308 மற்றும் 309 வீடு எண் 16 17 1வது காந்தி நகர் கேணல் குறுக்கு சாலை அடையாறு கிழக்கில் மனை எண் 294 வீடு எண் 4 2வது காந்தி நகர் கேணல் குறுக்கு சாலை அடையாறு மேற்கில் மனை எண் 298 வீடு எண் 6 2வது காந்தி நகர் கேணல் குறுக்கு சாலை அடையாறு		

14	702/2022	22-Feb-2022 22-Feb-2022 22-Feb-2022	Deposit Of Title Deeds	1. மெஜிலா ஜெயந்தி 2. அந்தோணி பிஜு ஜூலியன்	1. ஸ்டாண்டர்ட் சார்ட்டட் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 63,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2228/2003	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 50 - 367.62 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Gandhi Nagar Canal 2nd Cross Road					
			Plot No./மனை எண் : 296, 297			
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 295 3 2வது காந்தி நகர் கேணல் குறுக்கு சாலை அடையாறு , மேற்கு - மனை எண் 297 2வது காந்தி நகர் கேணல் குறுக்கு சாலை அடையாறு , வடக்கு - 2வது காந்தி நகர் கேணல் குறுக்கு சாலை அடையாறு , தெற்கு - மனை எண் 309 17 1வது காந்தி நகர் கேணல் குறுக்கு சாலை அடையாறு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 2க்கு நாங்கு மால் எல்லை விவரம் வடக்கில் 2வது காந்தி நகர் கேணல் குறுக்கு சாலை அடையாறு தெற்கில் மனை எண் 308 மற்றும் 309 வீடு எண் 16 17 1வது காந்தி நகர் கேணல் குறுக்கு சாலை அடையாறு கிழக்கில் மனை எண் 294 வீடு எண் 4 2வது காந்தி நகர் கேணல் குறுக்கு சாலை அடையாறு மேற்கில் மனை எண் 298 வீடு எண் 6 2வது காந்தி நகர் கேணல் குறுக்கு சாலை அடையாறு		
15	1039/2022	15-Mar-2022 15-Mar-2022 15-Mar-2022	Deposit Of Title Deeds	1. டி ஜே கோகுலகிருஷ்ணன் 2. ஜே கீதா ராணி	1. பாரத ஸ்டேட் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49 - 417.14 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Gandhi Nagar 2nd Main Road					
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய கதவு எண் 46 2வது பிரதான சாலை காந்தி நகர், மேற்கு - புதிய கதவு எண் 42 2வது பிரதான சாலை காந்தி நகர், வடக்கு - காந்தி நகர் 3வது மெயின் ரோட்டில் கதவு எண் 19 மற்றும் 20, தெற்கு - 2வது பிரதான சாலை காந்தி நகர்					
16	1370/2022	06-Apr-2022 06-Apr-2022 06-Apr-2022	Lease Deed /Agreement of Lease	1. எஸ் லட்சுமி நாராயணன்	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி(முத.) செல்வ முத்து குமரன் மூ(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		Rs. 82,33,440/-		2746/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 32/4, 34/1, 34/3, 48/5PART, 48/6PART, 49/2PART, 51/PART - 1110.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 97 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34					
	Boundary Details: கிழக்கு - டவுன் சர்வே எண்.43 (பாண்டிச்சேரி ரோடு), மேற்கு - டவுன் சர்வே எண்.31 (பெருமாள் நாயுடு வீடு) , வடக்கு - டவுன் சர்வே எண்கள்.32/3, 34/5 (அமிர்தலால் நிலம்) , தெற்கு - டவுன் சர்வே எண்கள்.33, 34/4 (எல்லையம்மன் கோயில் தெரு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய கதவு எண்.34, புதிய கதவு எண்.97, எல்லையம்மன் கோயில் தெரு, கோட்டூர், சென்னை 600 085, பிளாக் எண்.18, விஸ்தீரணம் 2202 சதுரடியில், 1110 சதுரடி கட்டிடப்பரப்பளவு, தரைத்தளம் (பேங்க் ஹால் தரைத்தளம் 1005 சதுரடி + ஸ்டிராங் ரூம் 105 சதுரடி) கொண்ட கட்டிடம் இந்த குத்தகை பத்திரத்திற்குட்பட்டது		
17	1505/2022	18-Apr-2022 18-Apr-2022 18-Apr-2022	Sale deed	1. பழனியப்பன்	1. அனுராதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1310/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil East Street East			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 49/3, 50, 51/2 - 480.33 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MRC FLATS			Floor No./தள எண்: முதல்தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - சந்திரசேகர மற்றும் சுப்பையா ஆகியேரரின் சொத்து, மேற்கு - ரத்னசபாபதி மற்றும் முத்துகனியம்மாள் ஆகியேரரின் சொத்து, வடக்கு - முருகப்ப நாயக்கர் மற்றும் முத்துகனியம்மாள் ஆகியேரரின் சொத்து, தெற்கு - எல்லையம்மன் கோவில் தெரு, தற்போது சந்திரசேகரன் அவர்கள் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெட்யூல் ஏ (மொத்த சொத்து) அயிட்டம் 1 கோட்டூர் கிராமம், எல்லையம்மன் கோவில் தெரு, தற்போது கிழக்கு எல்லையம்மன் கோவில் தெரு, டி.எஸ்.நெ.49 மற்றும் 50, பட்டாப்படி டி.எஸ்.நெ.49/3, 51/2, பிளாக் நெ.19, விஸ்தீரணம் பத்திரப்படி 2760 சதுரடி, தற்போது பட்டாப்படி 2804 சதுரடி. இதற்கு நான்கெல்லைகள் விவரம் வடக்கில் முருகப்ப நாயக்கர் மற்றும் முத்துகனியம்மாள் ஆகியேரரின் சொத்து, தெற்கில் எல்லையம்மன் கோவில் தெரு மற்றும் சந்திரசேகரன் அவர்கள் சொத்து, கிழக்கில் சந்திரசேகர மற்றும் சுப்பையா ஆகியேரரின் சொத்து, மேற்கில் ரத்னசபாபதி மற்றும் முத்துகனியம்மாள் ஆகியேரரின் சொத்து. அயிட்டம் 2 கோட்டூர் கிராமம், எல்லையம்மன் கோவில் தெரு, தற்போது கிழக்கு எல்லையம்மன் கோவில் தெரு, டி.எஸ்.நெ.49 மற்றும் 50, பட்டாப்படி டி.எஸ்.நெ.50, பிளாக் நெ.19, விஸ்தீரணம் பத்திரப்படி 3480 சதுரடி, தற்போது பட்டாப்படி 2960 சதுரடி. இதற்கு நான்கெல்லைகள் விவரம் வடக்கில் சிதம்பர நாயக்கர் அவர்கள் சொத்து, தெற்கில் ராமச்சந்திரன் அவர்கள் சொத்து, கிழக்கில் சந்திரசேகர அவர்கள் சொத்து, மேற்கில் ரத்னசபாபதி		

				அவர்கள் சொத்து, இதன்மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக வடக்குப் பக்கம் 58 அடி 0 அங்குலம், தெற்குப் பக்கம் 67 அடி 6 அங்குலம், வடக்கு தெற்காக கிழக்குப் பக்கம் 92 அடி 0.5 அங்குலம், மேற்குப் பக்கம் 92 அடி 3 அங்குலம். ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்த்து 5764 சதுரடி ஷெட்யூல் பி (விற்பனை செய்யும் சொத்து) மேற்படி ஏ ஷெட்யூல் சொத்தில் 1/12 பிரிபடாத பாகமனையும் (அதாவது 480.33 சதுரடி) அதில் கட்டியிருக்கும் 683.30 சதுரடி அளவுள்ள முதல்தளம் ப்ளாட்டும் (ப்ளாட் நெ.5, எம்ஆர்சி ப்ளாட்ஸ்) சேர்ந்து.		
18	1698/2022	02-May-2022 02-May-2022 02-May-2022	Deposit Of Title Deeds	1. கண்ணன்	1. இந்தியன் வங்கி(முத.) நித்தேஷ் மஹாஜன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2275/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Yerikkarai Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47, 49/2 - 910.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 1					
	Boundary Details: கிழக்கு - எல்லப்ப நாயக்கர் அவர்களின் மனையும் வீடும், மேற்கு - 22 அடி லேக் வியூ ரோடு, வடக்கு - பொதுசந்து மற்றும் ஆண்டாள் சன்னதி அவர்களின் கட்டிடம், தெற்கு - செந்தில் ரா4ா அவர்களின் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Schedule "A" All that piece and parcel of the land with building, comprised in Old Survey No.49/2, T.S.47, Block No.17, as per document measurintg 1794 sq.feet and as per measurement 1820 Sq.feet together with building thereon bearing Old Door No.1, New Door No.1, Lake View Road, Kotturpuram, Chennai-600085, situated at No.115, KOTTUR VILLAGE, Chennai District, now Guindy Taluk, and bounded on the: North by - Common Lane, building of Andal Sannathi South by - Land & building belonging to Kuppusamy Naicker East by - land and house belonging to Ellappa Naicker and West by - 22 feet Lake View Road Measuring On the North 52 Feet On the South 51 feet On the East 35 feet and On the West 35 In all measuring 1820 square feet of land together with building thereon and lies within the Registration District of South Chennai and the Sub Registration District of Adyar. Schedule "B" (Property covered under this document) All that piece and parcel of the land forming part of Schedule "A" mentioned property (i.e northern portion on the Schedule "A" property) measuring 910 square feet of land together with building (consisting of ground and first floor) thereon. Each floor measuring 358 square feet and bounded on the: North by - Common Lane, building of Andal Sannathi South by - Property belonging to D.Senthil Raja East by - land and house belonging to Ellappa Naicker and West by - 22 feet Lake View Road Measuring: On the North 51 Feet 0 inches On the South 51 feet 0 inches On the East 17 feet 6 inches and On the West 17 feet 6 inches In all measuring 910 square feet of land together with building thereon		
19	1784/2022	06-May-2022 06-May-2022 06-May-2022	Deposit Of Title Deeds	1. லஷ்மி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 47,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1120/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Kasthuribai Nagar 3rd Main Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49 - 301.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: RAMS New Door No./புதிய கதவு எண்: D No.74/3, Flat No.4			Floor No./தள எண்: தரைதளம் Plot No./மனை எண் : 79		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ 80 பழைய கதவு நெ 39 புதிய கதவு நெ 40 கட்டிடம் கட்டிடம் தி 3வது மெயின் ரோடு கஸ்தூரிபாய் நகர், கார்போரேசன் சொசைட்டி, மேற்கு - கெனால் பேங்க் ரோடு '4வது குறுக்கு ரோடு) கஸ்தூரிபாய் நகர், வடக்கு - பிளாட் நெ 28, கதவு நெ 17, கட்டிடம் தி 2வது மெயின் ரோடு கஸ்தூரிபாய் நகர், கஸ்தூரிபாய் நகர் கோ ஆபரேட்டிவ் ஹவுசிங் கன்ஸ்ட்ரக்சன் கார்போரேசன் சொசைட்டி, தெற்கு - 3வது மெயின் ரோடு கஸ்தூரிபாய் நகர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 93/1460th undivided share of land in and out of 4718.52 sq.ft. i.e.301 sq.ft. together with flat, bearing Flat No.4 having super built up area of 465 sq.ft. in Ground Floor, the said apartment called as RAMS bearing Plot No.79, Old Door No.38, New Door No.3, presently New Door No.74/3, Third Main Road, Kasthuribai Nagar, Adyar, Chennai 600 020, comprised in T.S.No.49, Block No.29 of KOTTUR VILLGE, North by : Plot No.28 and the building thereon in the Kasthurba Nagar Co operative House Construction Society bearing Corporation Door No.17, Second Main Road, Kasthurba Nagar South by : Third Main Road, Kasthurba Nagar East by : Plot No.80 and the building thereon in the said society bearing Corporation Old Door No.39, New Door No.40, Third Main Road, Kasthurba Nagar West by : Canal Bank Road (4th Cross Road) Kasthurba Nagar (As per Corporation New Door No.74/3, Old Door No.39/3, 3rd Main Road, Kasthuribai Nagar, Adyar, Chennai 600020)		
20	2574/2022	28-Jun-2022 28-Jun-2022 28-Jun-2022	Settlement deed	1. எஸ். துளசி பாய்	1. எஸ்.திருமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 33,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2385/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Gandhi Nagar Canal 2nd Cross Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 50, 9 - 356.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANANDRAJ VILLA New Door No./புதிய கதவு எண்: 7 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 4 & 5			Floor No./தள எண்: 1st Floor Plot No./மனை எண் : 276, 297 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: D1		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஃப்ளாட் நெ.இ1 மற்றும் பொதுவழிப்பாதை , மேற்கு - ஏ ஷெட்யூல் சொத்தின் பொதுவழிப்பாதை, வடக்கு - ஏ ஷெட்யூல் சொத்தின் பொதுவழிப்பாதை, தெற்கு - ஃப்ளாட் நெ.சி1 மற்றும் பொதுவழிப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஃப்ளாட் நெ.டீ1, முதல் தளம், ஆனந்த்ராஜ் வில்லா, மனை எண்.276 & 297, புதிய கதவு எண்.7, பழைய கதவு எண்.4 & 5, 2வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர், அடையார், சென்னை 600 020, இதற்கு விஸ்தீரணம் 9290 சதுரடியில் 356 சதுரடிகள் கொண்ட பிரிபடாத பாக		

				அடிமனையும், கட்டிட அளவு 920 சதுரடிகள் உள்படவும்.		
21	2938/2022	21-Jul-2022 21-Jul-2022 21-Jul-2022	Release deed	1. மல்லிகா 2. மலர்விழி 3. சாருலதா	1. விமல்ராஜ் 2. கமல்ராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,87,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 764/1984	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/2, 62 - 4290.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 40/57					
	Boundary Details: கிழக்கு - அம்மாகண்ணு அம்மா வீடு, மேற்கு - அப்பாதுரை நாயக்கர் வீடு, வடக்கு - எல்லையம்மன் கோவில் தெரு, தெற்கு - முத்துக்கனி நாடார் வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோட்டூர் கிராமம், எல்லையம்மன் கோவில் தெரு, கதவு எண்.40/57, சர்வே நெ.49/2, டி.எஸ்.நெ.62, பிளாக் நெ.17, விஸ்தீரணம் 1 கிரவுண்ட் 1890 சதுரடி மனையும், அதில் கட்டியிருக்கும் தரைதளம் மற்றும் முதல்தளம் வீடு வகையறா, மின்இணைப்பு, குடிநீர் இணைப்பு மற்றும் கழிவுநீர் இணைப்பு உட்பட சேர்ந்துள்ள சொத்தில் எங்களுக்குள்ள ஐந்தில் மூன்று பிரிபடாத பாக உரிமை மட்டும். இதற்கு நான்கெல்லைகள் விவரம் வடக்கில் எல்லையம்மன் கோவில் தெரு, தெற்கில் முத்துக்கனி நாடார் வீடு, கிழக்கில் அம்மாகண்ணு அம்மா வீடு, மேற்கில் அப்பாதுரை நாயக்கர் வீடு, இதன்மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடக்குப் பக்கம் 22 அடியும் (அகலம்), தெற்குப் பக்கம் 21 அடியும், வடக்கு தெற்கு கிழக்குப் பக்கம் (நீளம்) 50 அடியும் + 150 அடியும், வடக்கு தெற்கு மேற்குப் பக்கம் 50 அடியும் + 150 அடியும் ஆகமொத்தம் 1 கிரவுண்ட் 1890 சதுரடி மனையும், அதில் கட்டியிருக்கும் தரைதளம் மற்றும் முதல்தளம் வீடு வகையறா, மின்இணைப்பு, குடிநீர் இணைப்பு மற்றும் கழிவுநீர் இணைப்பு உட்பட சேர்ந்துள்ள சொத்தில் எங்களுக்குள்ள ஐந்தில் மூன்று பிரிபடாத பாக உரிமை மட்டும்.		
22	3366/2022	25-Aug-2022 25-Aug-2022 25-Aug-2022	Deed of Receipt	1. INDIABULLS HOUSING FINANCE LTD(முத.) பிரசாத்(முக.)	1. A KAMAL DOSS	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 49,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1348/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/2 - 565.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - Varadappa Naicker's Land and Building, மேற்கு - Pattammal's Property, வடக்கு - Ellaiamman Koil Street, தெற்கு - Muthukani Nadar's Property			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Block No.17, A Residential Flat bearing No.G-2 in GROUND FLOOR of the building known as "SRI RESIDENCY", having a plinth area of 860 sq.feet. bearing Old Door No.56, New No.42, Ellaiamman Koil Street, Kottur, Chennai-600085		

1. பஜாஜ் பைனான்ஸ் 1. ஷியாம் பிரசாத்

23	3485/2022	02-Sep-2022 02-Sep-2022 02-Sep-2022	Deed of Receipt	லிமிடெட்(முத.) பிரசன்னா(முக.)	2. மஞ்சுளா ஸ்ரீதர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 29,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2854/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4, 49/2PART - 614.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெ.5/1 & 5/3, மேற்கு - சர்வே நெ.3/1 & 3/2, வடக்கு - சர்வே நெ.33, தெற்கு - எல்லையம்மன் கோயில் தெரு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய கதவு எண்.4, புதிய கதவு எண்.11, அடுக்குமாடிக்குடியிருப்பு எண்.பி2, இரண்டாம் தளம் - 1125 சதுரடி,			
24	3685/2022	27-Aug-2022 27-Aug-2022 13-Sep-2022	Release deed	1. ரசிக் ஸ்ரீநாத் ரமேஷ்	1. கௌசல்யா ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 54,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2471/1987	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 9, 9/1Part - 355.8 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Gandhi Nagar 2nd Main Road					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: RAMS APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: 70 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 67		Floor No./தள எண்: Second Plot No./மனை எண் : 77 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 20			
	Boundary Details: கிழக்கு - Plot No. 78 bearing Corporation Old Door No. 68, New Door No. 71, IInd Main Road, Gandhi Nagar, மேற்கு - Plot No. 76 bearing Corporation Old Door No. 66, New Door No. 69, IInd Main Road, Gandhi Nagar, வடக்கு - Plot No. 219 and 218 bearing Corporation Door Nos. 20 & 19, IIIrd Main Road, Gandhi Nagar, தெற்கு - IInd Main Road, Gandhi Nagar					
25	3935/2022	03-Oct-2022 03-Oct-2022 03-Oct-2022	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) மகேஷ்(முக.)	1. லஷ்மி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 47,00,000/-		-		1784/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Kasthuribai Nagar 3rd Main Road		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49 - 301.0 SQUARE FEET			
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: RAMS New Door No./புதிய கதவு எண்: D No.74/3, Flat No.4		Floor No./தள எண்: தரைதளம் Plot No./மனை எண் : 79			
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ 80 பழைய கதவு நெ 39 புதிய கதவு நெ 40 கட்டிடம் கட்டிடம் தி 3வது மெயின் ரோடு கஸ்தூரிபாய் நகர், கார்போரேசன் சொசைட்டி, மேற்கு - கெனால் பேங்க் ரோடு '4வது குறுக்கு ரோடு) கஸ்தூரிபாய் நகர், வடக்கு - பிளாட் நெ 28, கதவு நெ 17, கட்டிடம் தி 2வது மெயின் ரோடு கஸ்தூரிபாய் நகர், கஸ்தூரிபாய் நகர் கோ ஆபரேட்டிவ் ஹவுசிங் கன்ஸ்ட்ரக்சன் கார்போரேசன் சொசைட்டி, தெற்கு - 3வது மெயின் ரோடு கஸ்தூரிபாய் நகர்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 93/1460th undivided share of land in and out of 4718.52 sq.ft. i.e.301 sq.ft. together with flat, bearing Flat No.4 having super built up area of 465 sq.ft. in Ground Floor, the said apartment called as RAMS bearing Plot No.79, Old Door No.38, New Door No.3, presently New Door No.74/3, Third Main Road, Kasthuribai Nagar, Adyar, Chennai 600 020, comprised in T.S.No.49, Block No.29 of KOTTUR VILLGE, North by : Plot No.28 and the building thereon in the Kasthurba Nagar Co operative House Construction Society bearing Corporation Door No.17, Second Main Road, Kasthurba Nagar South by : Third Main Road, Kasthurba Nagar East by : Plot No.80 and the building thereon in the said society bearing Corporation Old Door No.39, New Door No.40, Third Main Road, Kasthurba Nagar West by : Canal Bank Road (4th Cross Road) Kasthurba Nagar (As per Corporation New Door No.74/3, Old Door No.39/3, 3rd Main Road, Kasthuribai Nagar, Adyar, Chennai 600020)		
26	3990/2022	07-Oct-2022 07-Oct-2022 07-Oct-2022	Sale deed	1. கஸ்தூரி கண்ணப்பன் என்கிற கஸ்தூரி கண்ணன்	1. கிருபாகரன் 2. அந்தோணி மேல்சி சோபியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2696/1986	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Gandhi Nagar 2nd Main Road		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 9 - 417.14 SQUARE FEET			
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 70 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 67		Floor No./தள எண்: First Plot No./மனை எண் : 77 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 10			
	Boundary Details: கிழக்கு - பழைய கதவு எண் 68 மற்றும் புதிய கதவு எண் 71, 2வது மெயின் ரோடு காந்தி நகர் கொண்ட மனை எண் 78 , மேற்கு - மனை எண் 76, பழைய கதவு எண் 68, புதிய கதவு எண் 71, 2வது மெயின் ரோடு காந்தி நகர், வடக்கு - மனை எண் 219 & 218, கதவு எண் 20 & 19, 3வது மெயின்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு எண் 10, 1வது தளம், அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு பரப்பளவு 680 சதுரடி			

	ரோடு காந்தி நகர், தெற்கு - 2 வது மெயின் ரோடு காந்தி நகர்					
27	3991/2022	07-Oct-2022 07-Oct-2022 07-Oct-2022	Deposit Of Title Deeds	1. கிருபாகரன் 2. அந்தோணி மேல்சி சோபியா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 42,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2696/1986	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Gandhi Nagar 2nd Main Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 9 - 417.14 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 70 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 67			Floor No./தள எண்: First Plot No./மனை எண் : 77 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - பழைய கதவு எண் 68 மற்றும் புதிய கதவு எண் 71, 2வது மெயின் ரோடு காந்தி நகர் கொண்ட மனை எண் 78 , மேற்கு - மனை எண் 76, பழைய கதவு எண் 68, புதிய கதவு எண் 71, 2வது மெயின் ரோடு காந்தி நகர், வடக்கு - மனை எண் 219 & 218, கதவு எண் 20 & 19, 3வது மெயின் ரோடு காந்தி நகர், தெற்கு - 2 வது மெயின் ரோடு காந்தி நகர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு எண் 10, 1வது தளம், அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு பரப்பளவு 680 சதுரடி		
28	4285/2022	03-Nov-2022 03-Nov-2022 03-Nov-2022	Sale deed	1. எஸ். ஷியாம் பிரசாத் 2. மஞ்சுளா ஸ்ரீதர்	1. சி. சதீஷ் குமார் 2. ஐஸ்வர்யா நடராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 57,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 57,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2539/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4, 49/2Part - 614.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANMOL MAHIMA New Door No./புதிய கதவு எண்: 11/6 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 4/6			Floor No./தள எண்: இரண்டு Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B-2		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 5/1 மற்றும் 5/3ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்கள் 3/1 மற்றும் 3/2ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 33ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - எல்லையம்மன் கோவில் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோட்டூர் கிராமம், சர்வே எண் 49/2(பகுதி), டி.எஸ்.எண் 4, பிளாக் எண் 18, சென்னை - 600085, கோட்டூர், எல்லையம்மன் கோவில் தெரு, பழைய கதவு எண் 4, புதிய கதவு எண் 11, பட்டாவின்படி மொத்த விஸ்தீரணம் 7297 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பிரிபடாத 614		

				சதுரடி மனையும் அதில் "அன்மோல் மஹிமா" என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் இரண்டாம் தளத்தில் 1125 சதுரடி (பொது இடங்கள் உள்ளட)யில் கட்டியிருக்கும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண் பி-2 மற்றும் கவர்டு கார் பார்க் எண் பி2 உள்பட. இதற்கு சென்னை பெருநகர மாநகராட்சி சொத்து வரிவிதிப்பின்படி பழைய கதவு எண் 4/6, புதிய கதவு எண் 11/6, எல்லையம்மன் கோவில் தெரு, கோட்டூர், சென்னை - 600085.		
29	4286/2022	03-Nov-2022 03-Nov-2022 03-Nov-2022	Deposit Of Title Deeds	1. சி. சதீஷ் குமார் 2. ஐஸ்வர்யா நடராஜன்	1. இந்தியன் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2539/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4, 49/2Part - 614.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 5/1 மற்றும் 5/3ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்கள் 3/1 மற்றும் 3/2ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 33ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - எல்லையம்மன் கோவில் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோட்டூர் கிராமம், சர்வே எண் 49/2(பகுதி), டி.எஸ்.எண் 4, பிளாக் எண் 18, சென்னை - 600085, கோட்டூர், எல்லையம்மன் கோவில் தெரு, பழைய கதவு எண் 4, புதிய கதவு எண் 11, பட்டாவின்படி மொத்த விஸ்தீரணம் 7297 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பிரிபடாத 614 சதுரடி மனையும் அதில் "அன்மோல் மஹிமா" என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் இரண்டாம் தளத்தில் 1125 சதுரடி (பொது இடங்கள் உள்ளட)யில் கட்டியிருக்கும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண் பி-2 மற்றும் கவர்டு கார் பார்க் எண் பி2 உள்பட. இதற்கு சென்னை பெருநகர மாநகராட்சி சொத்து வரிவிதிப்பின்படி பழைய கதவு எண் 4/6, புதிய கதவு எண் 11/6, எல்லையம்மன் கோவில் தெரு, கோட்டூர், சென்னை - 600085.		
30	4736/2022	05-Dec-2022 05-Dec-2022 05-Dec-2022	Deposit Of Title Deeds	1. பா கார்த்திக்	1. எச் டி பி பைனான்சியல் சர்வீசஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 28,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1685/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 49/3, 50, 51/2 - 408.33 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil East Street East					
	Boundary Details: கிழக்கு - ந்திரசேகரா மற்றும் சுப்பையா சொத்து, மேற்கு - ரத்தினசபாபதி மற்றும் முத்துகணியம்மாள் சொத்து, வடக்கு - முருகப்ப நாயக்கர் மற்றும் முத்துகணி அம்மாள் சொத்து, தெற்கு - எல்லையம்மன் கோயில் தெரு, சந்திரசேகரன் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டி எஸ் எண் 49 & 50 பட்டா படி டி எஸ் எண் 50 நான்கெல்லைகள் வடக்கில் சிதம்பர நாயக்கர் சொத்து தெற்கில் ராமசந்திரன் சொத்து கிழக்கில் சந்திரசேகரன் சொத்து மேற்கில் ரத்னசபாபதி சொத்து		

31	4754/2022	06-Dec-2022 06-Dec-2022 06-Dec-2022	Deed of Receipt	1. STATE BANK OF INDIA(முத.) மகேஷ்(முக.)	1. N GEETHA PRASAD	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 49,41,295/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 627/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49 - 1300.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 21 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 6					
	Boundary Details: கிழக்கு - RAMASAMY NAICKER'S HOUSE, மேற்கு - ELLAPPA NAICKER'S LAND, வடக்கு - ADYAR ZAMIN'S LAND, ELLAPPA NAICKER'S LAND & KANNIAMMAL'S LAND, தெற்கு - ELLAIAMMAN KOIL STREET		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:			
32	4936/2022	15-Dec-2022 15-Dec-2022 15-Dec-2022	Deposit Of Title Deeds	1. ஷியாம் சுந்தர் 2. மாயா ஷியாம் சுந்தர்	1. கனரா வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 53,83,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 702/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4, 49/2 - 614.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street					
	Boundary Details: கிழக்கு - ச.எண்.5/1 மற்றும் 5/3, மேற்கு - ச.எண்.3/1 மற்றும் 3/2, வடக்கு - சர்வே நெ.33 , தெற்கு - எல்லையம்மன் கோயில் தெரு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7297 சதுரடியில் இருந்து 614 சதுரடி நிலத்தின் பிரிக்கப்படாத பங்கு. பிளாட் "பி 3", 1125 சதுர அடி. காரிடார், படிக்கட்டு, இறங்கும் இடம், தலையறை, மேல்நிலைத் தொட்டி, சம்ப், பம்ப் ரூம், வாட்ச்மேன் அறை, கழிப்பறை, மீட்டிங் ஹால் போன்ற பொதுவான பகுதிகள் மற்றும் திறந்த மொட்டை மாடி மற்றும் பி3 - மூடப்பட்ட கார் பார்க் 'அன்மோல் மஹிமா ' இல் உள்ள மூன்றாவது மாடியில்.			
33	92/2023	11-Jan-2023 11-Jan-2023 11-Jan-2023	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) மகேஷ்(முக.)	1. எஸ் அமலான் லியோ 2. ஜெ.அமலி இன்பான்டினா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 452/2019	
	Schedule 1 Details:		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 48, 49/2, 53, 54 - 713.0 SQUARE			

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street					
	Boundary Details: கிழக்கு - ராமசாமி நாயக்கர் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, மேற்கு - கே.கிருஷ்ணமூர்த்தி, என்.சரவணன், டி.அழகாநந்தம் மற்றும் டி.சிவரங்கன் அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலம், வடக்கு - எல்லையம்மன் கோயில் தெரு, தெற்கு - சேகர் மற்றும் பாலகிருஷ்ணன் அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 1 கோட்டூர் கிராமம், டவுன் சர்வே எண்.54, ((முன்பு சர்வே நெ.49) பிளாக் நெ.17, முன்பு மயிலாப்பூர் திருவல்லிக்கேணி வட்டம், தற்போது கிண்டி வட்டம், சென்னை கார்ப்பரேஷன் லிமிட், சென்னை மாவட்டம், பரப்பளவு 2129 சதுரடி. நான்கெல்லைகள் விவரம் வடக்கில் எல்லையம்மன் கோயில் தெரு தெற்கில் சேகர் மற்றும் பாலகிருஷ்ணன் அவர்களின் நிலம் கிழக்கில் ராமசாமி நாயக்கர் அவர்களின் சொத்து மேற்கில் கே.கிருஷ்ணமூர்த்தி, என்.சரவணன், டி.அழகானந்தம் மற்றும் டி.சிவரங்கன் அவர்களின் நிலம் இந்த சொத்து தென்சென்னை மாவட்டப்பதிவாளர் அலுவலகத்திற்கும், அடையார் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்திற்கும் உட்பட்டது. இனம் 2 கோட்டூர் கிராமம், டவுன் சர்வே எண்.53, ((முன்பு சர்வே நெ.49/2 பார்ட்) பிளாக் நெ.17, முன்பு மயிலாப்பூர் திருவல்லிக்கேணி வட்டம், தற்போது கிண்டி வட்டம், சென்னை கார்ப்பரேஷன் லிமிட், சென்னை மாவட்டம் பரப்பளவு 1334.50 சதுரடி. நான்கெல்லைகள் விவரம் வடக்கில் எல்லையம்மன் கோயில் தெரு, தெற்கில் சைட் பி என்.சரவணன் அவர்களின் நிலம் கிழக்கில் என்.கணேஷ் நடராஜ் அவர்களின் நிலம் மேற்கில் நடராஜன் அவர்களின் நிலம் இந்த சொத்து தென்சென்னை மாவட்டப்பதிவாளர் அலுவலகத்திற்கும், அடையார் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்திற்கும் உட்பட்டது. இனம் 3 கோட்டூர் கிராமம், டவுன் சர்வே எண்.53, ((முன்பு சர்வே நெ.49/2 பார்ட்) பிளாக் நெ.17, முன்பு மயிலாப்பூர் திருவல்லிக்கேணி வட்டம், தற்போது கிண்டி வட்டம், சென்னை கார்ப்பரேஷன் லிமிட், சென்னை மாவட்டம் பரப்பளவு 1198.50 சதுரடி நான்கெல்லைகள் விவரம் வடக்கில் சைட் ஏ கே.கிருஷ்ணமூர்த்தி அவர்களின் நிலம் தெற்கில் சைட் சி டி.அழகாநந்தம் அவர்களின் நிலம் கிழக்கில் என்.கணேஷ் நடராஜ் அவர்களின் நிலம் மேற்கில் நடராஜன் அவர்களின் நிலம் இந்த சொத்து தென்சென்னை மாவட்டப்பதிவாளர் அலுவலகத்திற்கும், அடையார் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்திற்கும் உட்பட்டது. இனம் 4 கோட்டூர் கிராமம், டவுன் சர்வே எண்.53, ((முன்பு சர்வே நெ.49/2 பார்ட்) பிளாக் நெ.17, முன்பு மயிலாப்பூர் திருவல்லிக்கேணி வட்டம், தற்போது கிண்டி வட்டம், சென்னை கார்ப்பரேஷன் லிமிட், சென்னை மாவட்டம் பரப்பளவு 1198.50 சதுரடி. நான்கெல்லைகள் விவரம் வடக்கில் சைட் பி, என் சரவணன் அவர்களின் நிலம் தெற்கில் சைட் டி, டி.சிவரங்கன் அவர்களின் நிலம் கிழக்கில் என்.கணேஷ் நடராஜ் அவர்களின் நிலம் மேற்கில் நீலமேகம் அவர்களின் நிலம் இந்த சொத்து தென்சென்னை மாவட்டப்பதிவாளர் அலுவலகத்திற்கும், அடையார் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்திற்கும் உட்பட்டது. இனம் 5 கோட்டூர் கிராமம், டவுன் சர்வே எண்.53, ((முன்பு சர்வே நெ.49/2 பார்ட்) பிளாக் நெ.17, முன்பு மயிலாப்பூர் திருவல்லிக்கேணி வட்டம், தற்போது கிண்டி வட்டம், சென்னை கார்ப்பரேஷன் லிமிட், சென்னை மாவட்டம் பரப்பளவு 1198.50 சதுரடி. நான்கெல்லைகள் விவரம் வடக்கில் சைட் சி டி.அழகானந்தம் அவர்களின் நிலம் தெற்கில் சேகர் மற்றும் பாலகிருஷ்ணன் அவர்களின் நிலம் கிழக்கில் என்.கணேஷ் நடராஜ் அவர்களின் நிலம் மேற்கில் சேகர் அவர்களின் நிலம் இந்த சொத்து தென்சென்னை மாவட்டப்பதிவாளர் அலுவலகத்திற்கும், அடையார் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்திற்கும் உட்பட்டது.		
34	1257/2023	05-Apr-2023	Sale deed	1. டி வி கௌசல்யா 2. கோதை வாசுதேவன்	1. ஏ ராஜசித்தேஷ்	-

		05-Apr-2023 05-Apr-2023		3. ஆர் பத்மினி 4. ராமானுஜம் நம்பி என்கிற ஸ்ரீதர் ராமானுஜம் 5. கீதா ஜெயராஜ் 6. சுஜாதா கண்ணன் 7. சித்ரா ரங்காச்சாரி 8. பிரீத்தா		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 38,15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 38,15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3029/1994	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 50 - 321.18 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Gandhi Nagar Canal 2nd Cross Road					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 7/10 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 4/10		Floor No./தள எண்: 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: E1			
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 295 கதவு எண் 3 2வது கெனால் குறுக்கு சாலை, மேற்கு - மனை எண் 298 கதவு எண் 6 2வது கெனால் குறுக்கு சாலை, வடக்கு - இரண்டாவது கெனால் குறுக்கு சாலை காந்தி நகர் அடையாா, தெற்கு - மனை எண்கள் 308 மற்றும் 309 கதவு எண்கள் 16 மற்றும் 17 1வது கெனால் குறுக்கு சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை 600020 அடையார் காந்தி நகர் இரண்டாவது கெனால் குறுக்கு தெரு மனை எண்கள் 296 மற்றும் 297 பழைய கதவு எண்கள் 4 மற்றும் 5 புதிய கதவு எண் 7ல் மூன்றாவது தளத்தில் 830 சதுரடி அடுக்குமாடி குடியிருப்பும் அதனுடன 321, 18 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும்			
35	1835/2023	23-May-2023 23-May-2023 23-May-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ஜானகிராமன்	1. டாடா கேபிடல் ஹவுசிங் பைனான்சியல் சர்வீசஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 67,35,745/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1610/1987	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17, 17/4, 49/2 - 600.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Guruvappa Nayakkan Street					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 26 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 16					
	Boundary Details: கிழக்கு - 20 அடி ரோடு குருவப்ப நாயக்கன்தெரு, மேற்கு - மனை திருமதி. கலைவாணி என்கிற ஆரோக்கியமேரிக்கு சொந்தமானது , வடக்கு - 20 அடி		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலம் மற்றும் கட்டிடம், கிழக்குப் பகுதியில் 600 சதுர அடி நிலம்.			

	ரோடு குருவப்ப நாயக்கன் தெரு, தெற்கு - மிகுதி மனையும் வீடும்					
36	2014/2023	06-Jun-2023 06-Jun-2023 06-Jun-2023	Deed of Receipt	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்(முத.) பார்த்திபன் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. S கிறிஸ்டோப்பர் தன்ராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 35,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1651/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, GANDHI NAGAR SECOND CANAL CROSS ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 50, 9 - 321.18 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANAND RAJ VILLA New Door No./புதிய கதவு எண்: 7 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 4,5			Floor No./தள எண்: 3 Plot No./மனை எண் : 296, 297 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B3		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ.297, 2வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர், அடையார், விஸ்தீரணம் 90'8, மேற்கு - பிளாட் நெ.295, 3 2வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர், அடையார், விஸ்தீரணம் 90'8, வடக்கு - 2வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர், அடையார், விஸ்தீரணம் 51'7, தெற்கு - பிளாட் நெ.309, 17, 1வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர், அடையார், விஸ்தீரணம் 50'7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ITEM NO (PLOT NO.296) NORTH : II CANAL CROSS ROAD, GANDHI NAGAR, ADYAR, MEASURING 51'7 SOUTH : PLOT NO.309, 17, 1ST CANAL CROSS ROAD, GANDHI NAGAR, ADYAR, MEASURING 50'7 EAST : PLOT NO.297, II CANAL CROSS ROAD, GANDHI NAGAR, ADYAR, MEASURING 90'8 WEST : PLOT NO.295, 3 II CANAL CROSS ROAD, GANDHI NAGAR, ADYAR, MEASURING 90'8 DOOR NOS.4 & 5, NEW DOOR NO.7		
37	2101/2023	12-Jun-2023 12-Jun-2023 12-Jun-2023	Deed of Receipt	1. அப்டஸ் வேல்யூ ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் இந்தியா லிமிடெட்(முத.) கோபிநாத்(முக.)	1. வசந்தா 2. முருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 23,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2900/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Adyar Avenue Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 115/11 - 374.0 SQUARE FEET; 49/2 - 330.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - 4 அடி பொது வழிப்பாதை மற்றும் திரு.கோவிந்தராஜ் அவர்களின் வீடு மனையும், மேற்கு - திரு.தட்சணாமூர்த்தி அவர்களின் வீடும் மனையும், வடக்கு - கற்பகம் அவர்கள் வீடும், மனையும், தெற்கு - கற்பகம் அவர்கள் வீடும் மனையும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி/மே வடக்கு பக்கம் 22 அடி, தெற்கு பக்கம் 22 அடி, வ/தெ கிழக்கு பக்கம் 32 அடி, மேற்கு பக்கம் 32 அடி, Item No.1-க்கு விஸ்தீரணம் 330 சதுரடி மற்றும் அயிட்டம் 2-க்கு விஸ்தீரணம் 374 சதுரடி ஆக மொத்தம் 704 சதுரடி மனை, தரை தளம் மற்றும் முதல் தளம்.		
38	2128/2023	13-Jun-2023	Deposit Of Title	1. கண்ணன்	1. இந்தியன் வங்கி	-

		13-Jun-2023 13-Jun-2023	Deeds			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1698/2022, 2275/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47, 49/2 - 910.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Yerikkarai Street					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 1					
	Boundary Details: கிழக்கு - எல்லப்ப நாயக்கர் அவர்களின் மனையும் வீடும், மேற்கு - 22 அடி லேக் வியூ ரோடு, வடக்கு - பொதுசந்து மற்றும் ஆண்டாள் சன்னதி அவர்களின் கட்டிடம், தெற்கு - செந்தில் ராஜா அவர்களின் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Schedule "A" All that piece and parcel of the land with building, comprised in Old Survey No.49/2, T.S.47, Block No.17, as per document measurintg 1794 sq.feet and as per measurement 1820 Sq.feet together with building thereon bearing Old Door No.1, New Door No.1, Lake View Road, Kotturpuram, Chennai-600085, situated at No.115, KOTTUR VILLAGE, Chennai District, now Guindy Taluk, and bounded on the: North by - Common Lane, building of Andal Sannathi South by - Land & building belonging to Kuppusamy Naicker East by - land and house belonging to Ellappa Naicker and West by - 22 feet Lake View Road Measuring On the North 52 Feet On the South 51 feet On the East 35 feet and On the West 35 In all measuring 1820 square feet of land together with building thereon and lies within the Registration District of South Chennai and the Sub Registration District of Adyar. Schedule "B" (Property covered under this document) All that piece and parcel of the land forming part of Schedule "A" mentioned property (i.e northern portion on the Schedule "A" property) measuring 910 square feet of land together with building (consisting of ground and first floor) thereon. Each floor measuring 358 square feet and bounded on the: North by - Common Lane, building of Andal Sannathi South by - Property belonging to D.Senthil Raja East by - land and house belonging to Ellappa Naicker and West by - 22 feet Lake View Road Measuring: On the North 51 Feet 0 inches On the South 51 feet 0 inches On the East 17 feet 6 inches and On the West 17 feet 6 inches In all measuring 910 square feet of land together with building thereon		
39	2279/2023	23-Jun-2023 23-Jun-2023 23-Jun-2023	Sale deed	1. கிறிஸ்டோபர் தன்ராஜ்	1. ஆனந்தபாபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 49,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 49,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1650/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 50, 9 - 321.18 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Gandhi Nagar Canal 2nd Cross Road					

	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ஆனந்த் ராஜ் வில்லா New Door No./புதிய கதவு எண்: 7 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 4and5			Floor No./தள எண்: 3வது Plot No./மனை எண் : 296, 297 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B3		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ.295. 3வது கெனாடல குறுக்கு ரோடு. காந்தி நகர். அடையார், மேற்கு - பிளாட் நெ.297. 2வது கெனால் குறக்க ரோடு. காந்தி நகர். அடையார், வடக்கு - 2வது கெனால் குறுக்கு ரோடு. காந்தி நகர். அடையார். , தெற்கு - பிளாட் நெ.309. முதல் கெனால் குறக்க ரோடு. காந்தி நகர். அடையார்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SCHEDULE 'A' PROPERTY (Total Property) Item No.1 All that piece and parcel of vacant land, bearing Plot No.296, Door No.4, Second Canal Cross Road, Gandhi Nagar, Adyar, Chennai - 600020, measuring an extent of 4610 sq feet, comprised in T.S.No.50, Block No.31 of Kottur Village, formerly Mambalam-Guindy Taluk, now Guindy Taluk, Greater Chennai Corporation and Chennai District and the land being bounded on the: North by : Second Canal Cross Road, Gandhi Nagar, Adyar, Measuring 51' 7" South by : Plot No.309, 17, 1st Canal Cross Road, Gandhi Nagar, Adyar, Measuring 50' 7" West by : Plot No.297, 5, Second Canal Cross Road, Gandhi Nagar, Adyar, Measuring 90' 8" East by : Plot No.295, 3, Second Canal Cross Road, Gandhi Nagar, Adyar, Measuring 90' 8" situated within the Registration District of Chennai South and Sub Registration District of Adyar, Item No.II All that piece and parcel of vacant land, bearing Plot No.297, Door No.5, Second Canal Cross Road, Gandhi Nagar, Adyar, Chennai - 600020, measuring an extent of 1 Ground and 2200 sq.feet, comprised in Survey No.9, T.S.No.49, Block No.31 of Kottur Village formerly Mambalam-Guindy Taluk, now Guindy Taluk, Greater Chennai Corporation and Chennai District and the land being bounded on the: North by : Second Canal Cross Road, Gandhi Nagar, Adyar, Measuring 52' 0" South by : Plot No.308 & 309 (Door No.16 & 17, 1st Canal Cross Road), Gandhi Nagar, Adyar, Measuring 52' 0" East by : Plot No.296, (Door No.4, Second Canal Cross Road), Gandhi Nagar, Adyar, Measuring 90' 0" West by : Plot No.298, (Door No.6, Second Canal Cross Road), Gandhi Nagar, Adyar, Measuring 90' 0" situated within the Registration District of Chennai South and Sub Registration District of Adyar. SCHEDULE 'B' PROPERTY (Property hereby conveyed) 321.18 sq.feet. of undivided share of land in Schedule 'A' mentioned 9210 sq.feet.land (Item Nos.1&2), bearing Plot Nos.296 & 297, Door Nos. 4 & 5, New Door No.7, Second Canal Cross Road, Gandhi Nagar, Adyar, Chennai - 600020, together with Flat bearing No.B3, in the Third Floor, having built up area of 830 sq.feet. (Including common area) in the Apartment called as 'Anand Raj Villa' and lying within the Registration District of Chennai South and Sub Registration District of Adyar. The Corporation Door No.7/10 (5/10), Gandhi Nagar 2nd Canal Cross Street, Gandhi Nagar, Adyar, Chennai - 600020. The Property Tax Bill No.13/175/01979/000 Electricity Service Connection No.201-006-200		
40	2526/2023	10-Jul-2023 10-Jul-2023 10-Jul-2023	(General) Power of Attorney deed	1. ஸ்மிதா பர்கி	1. கோபிநாத் பர்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1606/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 49/2, 53, 54 - 667.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KALA FLATS			Floor No./தள எண்: GROUND		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G1Block A FACINGEAST		
	Boundary Details: கிழக்கு - திரு.ராமசாமி நாயக்கர் அவர்களின் மனை, மேற்கு - திரு.நீலமேகம் மற்றும் திரு.நடராஜன் மற்றும் திரு.சேகர் ஆகியோர்களின் மனை, வடக்கு - எல்லையம்மன் கோயில் தெரு, தெற்கு - திரு.நாகப்பன் மற்றும் திரு.சேகர் மற்றும் திரு.பாலகிருஷ்ணன் ஆகியோர்களின் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோட்டூர் கிராமம், சர்வே எண். 49 மற்றும் 49/2, டி எஸ் எண்.53 மற்றும் 54, மொத்த விஸ்தீரணம் 7059 சதுரடியில் 667 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் அதில் 865 சதுரடியில் தரை தளத்தில் கட்டியுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண். ஜி 1, பிளாக் எ, கிழக்கு பாகம், கலா ஃப்ளாட்ஸ், எல்லையம்மன் கோயில் தெரு		
41	2792/2023	28-Jul-2023 28-Jul-2023 28-Jul-2023	Deed of Receipt	1. திவான் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் கார்பொரேஷன் லிமிடெட் தற்போது பிராமல் கேப்பிடல் அண்ட் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) ஜாஸ்லா அஸோஸியேட்ஸ் அங்கிகாரம் பெற்ற நிறுவனப்பிரதிநிதி மகேஷ்(முக.)	1. சாந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,25,378/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3333/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49 - 690.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - 5 அடி பொது பாதை, மேற்கு - எல்லையம்மன் வகையறாக்கள் சொத்து, வடக்கு - பி.மதுரை சொத்து, தெற்கு - பி.மாரிமுது சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி/மே வடக்கு பக்கம் 23 அடி, தெற்கு பக்கம் 23 அடி, வ/தெ கிழக்கு பக்கம் 30 அடி, மேற்கு பக்கம் 30 அடி. ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 2821 சதுரடி 690 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் மனை.		
42	2898/2023	04-Aug-2023 04-Aug-2023 04-Aug-2023	Sale deed	1. ஸ்மிதா பர்கி(முத.) கோபிநாத் பர்கி(முக.)	1. கௌரிசங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 65,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 65,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1606/2005, 2526/, 2526/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 49/2, 53, 54 - 667.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KALA FLATS			Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G1		
	Boundary Details: கிழக்கு - திரு.ராமசாமி நாயக்கர் அவர்களின் மனை, மேற்கு - திரு.நீலமேகம் மற்றும் திரு.நடராஜன் மற்றும் திரு.சேகர் ஆகியோர்களின்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோட்டூர் கிராமம், சர்வே எண். 49 மற்றும் 49/2, டி எஸ் எண்.53 மற்றும் 54, மொத்த விஸ்தீரணம் 7059 சதுரடியில் 667 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் அதில் 865 சதுரடியில் தரை தளத்தில்		

	மனை, வடக்கு - எல்லையம்மன் கோயில் தெரு, தெற்கு - திரு.நாகப்பன் மற்றும் திரு.சேகர் மற்றும் திரு.பாலகிருஷ்ணன் ஆகியோர்களின் மனை			கட்டியுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண். ஜி 1, பிளாக் எ, கிழக்கு பாகம், கலா ்ப்ளாட்ஸ், எல்லையம்மன் கோயில் தெரு		
43	2899/2023	04-Aug-2023 04-Aug-2023 04-Aug-2023	Deposit Of Title Deeds	1. கௌரிசங்கர்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 21,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 49/2, 53, 54 - 667.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - திரு.ராமசாமி நாயக்கர் அவர்களின் மனை, மேற்கு - திரு.நீலமேகம் மற்றும் திரு.நடராஜன் மற்றும் திரு.சேகர் ஆகியோர்களின் மனை, வடக்கு - எல்லையம்மன் கோயில் தெரு, தெற்கு - திரு.நாகப்பன் மற்றும் திரு.சேகர் மற்றும் திரு.பாலகிருஷ்ணன் ஆகியோர்களின் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோட்டூர் கிராமம், சர்வே எண். 49 மற்றும் 49/2, டி எஸ் எண்.53 மற்றும் 54, மொத்த விஸ்தீரணம் 7059 சதுரடியில் 667 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் அதில் 865 சதுரடியில் தரை தளத்தில் கட்டியுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண். ஜி 1, பிளாக் எ, கிழக்கு பாகம், கலா ்ப்ளாட்ஸ், எல்லையம்மன் கோயில் தெரு		
44	4553/2023	22-Nov-2023 22-Nov-2023 22-Nov-2023	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆ.்ப் இந்தியா(முத.) பிரகாஷ் ராஜ்(முக.)	1. கிருபாகரன் 2. அந்தோணி மேல்சி சோபியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 42,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3991/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Gandhi Nagar 2nd Main Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 9 - 417.14 SQUARE FEET		
				Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : 77 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - பழைய கதவு எண் 68 மற்றும் புதிய கதவு எண் 71, 2வது மெயின் ரோடு காந்தி நகர் மனை எண் 78 , மேற்கு - மனை எண் 76, பழைய கதவு எண் 68, புதிய கதவு எண் 69, 2வது மெயின் ரோடு காந்தி நகர், வடக்கு - மனை எண் 219 & 218, கதவு எண் 20 & 19, 3வது மெயின் ரோடு காந்தி நகர், தெற்கு - 2 வது மெயின் ரோடு காந்தி நகர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு எண் 10, 1வது தளம், அடுக்கு மாடி குடியிருப்பு பரப்பளவு 680 சதுரடி		
45	4554/2023	22-Nov-2023	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.)	1. கீதா ராணி 2. மிதுள் சாஹித்யன்(முத.)	-

		22-Nov-2023 22-Nov-2023		பிரகாஷ் ராஜ்(முக.)	கீதா ராணி(இ.க.) 3. மிதுன் சாத்விக்(முத.) கீதா ராணி(இ.க.) 4. ஜெயராமன் 5. சகுந்தலா	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 35,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1039/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Gandhi Nagar 2nd Main Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49 - 417.14 SQUARE FEET		
				Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய கதவு எண்.46, 2வது மெயின் ரோடு, காந்தி நகர், மேற்கு - புதிய கதவு எண்.42, 2வது மெயின் ரோடு, காந்தி நகர், வடக்கு - காந்தி நகர் 3வது மெயின் ரோட்டில் கதவு எண்.19 மற்றும் 20, தெற்கு - 2வது மெயின் ரோடு, காந்தி நகர்					
46	4862/2023	07-Dec-2023 11-Dec-2023 11-Dec-2023	(General) Power of Attorney deed	1. நாராயணன் லால் என்கிற நாராயண் லால்	1. சீத்தாராமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 450/1999	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2PAART, 22/PAART, 49/2PAART - 625.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 71 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 24PAART			Floor No./தள எண்: GF FF		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது நடைபாதை, மேற்கு - சர்வே எண்.20/1, குமாரசாமி மற்றும் துரைசாமி வீடு, வடக்கு - கிருஷ்ணவேணி சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண்கள் 22/2பார்ட் மற்றும் 21/2பார்ட் திரு.பீகம்சந்த் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து மற்றும் கதவிலக்கம் 69 எல்லையம்மன் கோவில் முதல் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாக் நெ.18, 625 சதுரடி மனையும் அதில் கட்டியுள்ள தரைதளம் மற்றும் முதல் தளம் உள்ள வீடு, அதனுடன் கூடிய தாய் சுவர், பொதுபாத்தியம், குடிநீர்-கழிவுநீர் குழாய் இணைப்பு மின்சார இணைப்பு மற்றும் எல்லா விதமான மாமூல் பொது பாத்தியங்கள் உள்பட		
47	172/2024	22-Jan-2024	Sale deed	1. கோ சாமிநாதன்	1. கா பாட்டப்பசாமி	-

		22-Jan-2024 22-Jan-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 53,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 53,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2402/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Gandhi Nagar 2nd Main Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 9 - 355.8 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: RAMS FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: 44/30 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 70/30			Floor No./தள எண்: 3வது மாடி Plot No./மனை எண் : 77 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 30		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ.78, கார்ப்பரேஷன் மிகவும் பழைய கதவு எண்.68, பழைய கதவு எண்.71, 2வது மெயின் ரோடு, காந்தி நகர் , மேற்கு - பிளாட் நெ.76, கார்ப்பரேஷன் மிகவும் பழைய கதவு எண்.66, பழைய கதவு எண்.69, 2வது மெயின் ரோடு காந்தி நகர், வடக்கு - பிளாட் நெ.219 & 218, கார்ப்பரேஷன் கதவு எண்கள்.20 & 19, 3வது மெயின் ரோடு, காந்தி நகர் , தெற்கு - 2வது மெயின் ரோடு, காந்தி நகர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ராம்ஸ் ஃப்ளாட்ஸ் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் 3வது மாடியில் அமைந்துள்ள 580 சதுரடிகள் கட்டிடப் பரப்பளவு கொண்ட ஃப்ளாட் எண்.30 மற்றும் அதனோடு கூடிய 12956 சதுரடிகள் கொண்ட அடிமனையில் 29/1056 (355.80 சதுரடிகள்) பங்கு அளவு கொண்ட பிரிபடாத பாக மனையும்		
48	173/2024	22-Jan-2024 22-Jan-2024 22-Jan-2024	Deposit Of Title Deeds	1. கா பாட்டப்பசாமி	1. ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Gandhi Nagar 2nd Main Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 9 - 355.8 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: RAMS FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: 44/30 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 70/30			Floor No./தள எண்: 3வது மாடி Plot No./மனை எண் : 77 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 30		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ.78, கார்ப்பரேஷன் மிகவும் பழைய கதவு எண்.68, பழைய கதவு எண்.71, 2வது மெயின் ரோடு, காந்தி நகர் , மேற்கு - பிளாட் நெ.76, கார்ப்பரேஷன் மிகவும் பழைய கதவு எண்.66, பழைய கதவு எண்.69,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ராம்ஸ் ஃப்ளாட்ஸ் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் 3வது மாடியில் அமைந்துள்ள 580 சதுரடிகள் கட்டிடப் பரப்பளவு கொண்ட ஃப்ளாட் எண்.30 மற்றும் அதனோடு கூடிய 12956 சதுரடிகள் கொண்ட அடிமனையில் 29/1056 (355.80 சதுரடிகள்) பங்கு அளவு கொண்ட பிரிபடாத		

	2வது மெயின் ரோடு காந்தி நகர், வடக்கு - பிளாட் நெ.219 & 218, கார்ப்பரேஷன் கதவு எண்கள்.20 & 19, 3வது மெயின் ரோடு, காந்தி நகர் , தெற்கு - 2வது மெயின் ரோடு, காந்தி நகர்			பாக மனையும்		
49	462/2024	09-Feb-2024 09-Feb-2024 09-Feb-2024	Sale deed	1. K ஸ்ரீதரன்(முத.) S நடராஜன்(முக.)	1. சுனிதாகுமாரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 49,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 49,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2532/2014, 456/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Gandhi Nagar Canal 2nd Cross Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 50, 9 - 335.58 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: New 7/1 Old 4 & 5			Floor No./தள எண்: பேசிமெண்ட் Plot No./மனை எண் : 276, 297		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ 295 கதவு நெ 3 இரண்டாவது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர், அடையாறு, அளவு 90 அடி 8 இன்ச், மேற்கு - பிளாட் நெ 297 இரண்டாவது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர், அடையாறு, அளவு 90 அடி 8 இன்ச், வடக்கு - இரண்டாவது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர், அடையாறு அளவுகள் 51 அடி 7 இன்ச், தெற்கு - பிளாட் நெ 309 நெ 17 முதல் கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர், அடையாறு அளவு 50 அடி 7 இன்ச்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SCHEDULE `A'PROPERTY (Whole property) Item 1: All the piece and parcel of the vacant land bearing Plot No.276, Door No 4, Second Canal Cross Road in Gandhi Nagar, Adyar, Chennai - 600 020, measuring about 4610 sq.ft, comprised in T.S.No.50, Block No.31, KOTTUR VILLAGE (Old No 3) bound on the; North by: Second Canal Cross Road, Gandhi Nagar, Adyar, measuring 51 feet 7 inches, South by: Plot No.309, No.17, First Canal Cross Road, Gandhi Nagar, Adyar, measuring 50 feet 7 inches. East by: Plot No 295, Door No.3, Second Canal Cross Road, Gandhi Nagar, Adyar, measuring 90 feet 8 inches. West by: Plot No.297, Second Canal Cross Road, Gandhi Nagar, Adyar, measuring 90 feet 8 inches. Situated within the Registration District of Chennai South and Sub Registration District of Adyar. Item 2: All the piece and parcel of the vacant land bearing Plot No.297, Door No.5, Second Canal Cross Road, Gandhi Nagar, Adyar, Chennai - 600 020, measuring about 1 ground 2280 sq.ft, comprised in S.No.9 T.S.No.49, Block No 31, KOTTUR VILLAGE and bound on the; North by : Second Canal Cross Road, measuring 52 feet East by : Plot No.294, Door No 6, Second Canal Cross Road, measuring 90 feet South by : Plot No 308B and 309, (Door Nos.16 & 17) First Canal Cross Road, measuring 52 feet West by : Plot No 298, Door No 6, Second Canal Cross Road, measuring 50 feet situated within the Registration District of Chennai South and Sub Registration District of Adyar. SCHEDULE 'B' PROPERTY (Property hereby conveyed) 335.58 sq.ft of undivided share of land in the above mentioned schedule 'A' property together with Flat bearing No.D, (as per corporation 4/1), in Basement Floor having plinth area of 1870 sq.ft, in Door No.4, and 5, Second Canal Cross Road, Gandhi Nagar, Adyar, Chennai -60002 and situated within the Registration District of Chennai South and Registration sub District of Adyar.		
50	865/2024	15-Mar-2024 15-Mar-2024 15-Mar-2024	Release deed	1. பிரின்ஸ் டேவிட் அமிர்தம்	1. டேனியல் பாண்டிதுரை 2. ஐடா பிரேம்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 43,66,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 725/1994	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Gandhi Nagar Canal 2nd Cross Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 50 - 367.62 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANAND RAJ FLATS			Floor No./தள எண்: 3rd Floor Plot No./மனை எண் : 296, 297 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A-3		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ. 295, கதவு நெ.3, 2வது கெனால் குறுக்கு ரோடு காந்தி நகர் அடையார் , மேற்கு - பிளாட் நெ. 298 (கதவு நெ. 6, 2வது கெனால் குறுக்கு ரோடு) , வடக்கு - 2வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர் அடையார் , தெற்கு - பிளாட் நெ. 308, மற்றும் பிளாட் நெ. 309 (கதவு நெ. 16, 17, 1வது கெனால் குறுக்கு ரோடு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (ஷெட்யூல் "ஏ" சொத்து) (அயிட்டம்-1) கோட்டூர் கிராமம், 2வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர், பிளாக் நெ.31, நகரபுல எண். 50-ல் அடங்கிய மனை எண்.296, கதவு எண்.4-க்கு 4610 சதுரடிகள். மற்றும் (அயிட்டம்-2) பிளாக் நெ.31, நகரபுல எண். 49-ல் அடங்கிய மனை எண். 297, கதவு எண். 5-க்கு 1 கிரவுண்ட் மற்றும் 2280 சதுரடிகள். (ஷெட்யூல் "பி" சொத்து) ஷெட்யூல் "ஏ"-ல் குறிப்பிட்டுள்ள சொத்தில் 367.62 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும், மேற்படி மொத்த மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள "ஆனந்த் ராஜ் ஃபிளாட்ஸ்" என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் ஃபிளாட் நெ.ஏ-3, மூன்றாவது தளத்தில் 950 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட வீடு, மின்இணைப்பு மற்றும் இதர வகையறாக்கள் உள்பட சொத்தில் தங்களுக்குண்டான 3-ல் 2 பங்கு பிரிபடாத பாகம் போக எனக்குண்டான 3-ல் 1 பங்கு பிரிபடாத பாக சொத்து மட்டும்.		
51	956/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	Sale deed	1. எ ஷோபா	1. தினேஷ் குமார் ம 2. லாவண்யா ம	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 55,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 55,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1361/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/2, 63, 63/2 - 454.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SRI RESIDENCY New Door No./புதிய கதவு எண்: 42 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 56/8			Floor No./தள எண்: Second Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S2		
	Boundary Details: கிழக்கு - வரதப்பா நாயக்கர் மனை மற்றும் கட்டிடம் , மேற்கு - பட்டம்மாள் சொத்து , வடக்கு - எல்லையம்மன் கோயில் தெரு , தெற்கு - முத்துகனி நாடார் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எல்லையம்மன் கோயில் தெரு , கோட்டூர், சென்னை 600 085, காம்ப்ரஸ்ட் இன் பழைய சர்வே எண்.49/2, டி.எஸ்.நெ.63, டி.எஸ்.நெ.63/2, பிளாக் நெ.17, விஸ்தீரணம் 4306 சதுரடியில் 454 சதுரடி பிரிபடாத பாகம். கட்டிடபரப்பு 684 சதுரடி.		

52	957/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. தினேஷ் குமார் ம 2. லாவண்யா ம	1. பஞ்சாப் & சிண்ட் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/2, 63, 63/2 - 454.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SRI RESIDENCY New Door No./புதிய கதவு எண்: 42 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 56/8			Floor No./தள எண்: Second Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S2		
	Boundary Details: கிழக்கு - வரதப்பா நாயக்கர் மனை மற்றும் கட்டிடம் , மேற்கு - பட்டம்மாள் சொத்து, வடக்கு - எல்லையம்மன் கோயில் தெரு , தெற்கு - முத்துகனி நாடார் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எல்லையம்மன் கோயில் தெரு , கோட்டூர், சென்னை 600 085, காம்ப்ரஸ்ட் இன் பழைய சர்வே எண்.49/2, டி.எஸ்.நெ.63, பிளாக் நெ.17, விஸ்தீரணம் 4306 சதுரடியில் 454 சதுரடி பிரிபடாத பாகம். கட்டிடபரப்பு 684 சதுரடி.		
53	979/2024	25-Mar-2024 25-Mar-2024 25-Mar-2024	Sale deed	1. டேனியல் பாண்டிதுரை	1. பர்னபாஸ் பிரேம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 725/1994, 865/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Gandhi Nagar Canal 2nd Cross Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 50 - 183.81 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANAND RAJ FLATS			Floor No./தள எண்: 3rd Floor Plot No./மனை எண் : 296, 297 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A-3		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ. 295, கதவு நெ.3, 2வது கெனால் குறுக்கு ரோடு காந்தி நகர் அடையார் , மேற்கு - பிளாட் நெ. 298 (கதவு நெ. 6, 2வது கெனால் குறுக்கு ரோடு) , வடக்கு - 2வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர் அடையார் , தெற்கு - பிளாட் நெ. 308, மற்றும் பிளாட் நெ. 309 (கதவு நெ. 16, 17, 1வது கெனால் குறுக்கு ரோடு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (ஷெட்யூல் "ஏ" சொத்து) (அயிட்டம்-1) கோட்டூர் கிராமம், 2வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர், பிளாக் நெ.31, நகரபுல எண். 50-ல் அடங்கிய மனை எண்.296, கதவு எண்.4-க்கு 4610 சதுரடிகள். மற்றும் (அயிட்டம்-2) பிளாக் நெ.31, நகரபுல எண். 49-ல் அடங்கிய மனை எண். 297, கதவு எண். 5-க்கு 1 கிரவுண்ட் மற்றும் 2280 சதுரடிகள். (ஷெட்யூல் "பி" சொத்து) ஷெட்யூல் "ஏ"-ல் குறிப்பிட்டுள்ள சொத்தில் 367.62 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும், மேற்படி மொத்த மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள "ஆனந்த் ராஜ் ஃபிளாட்ஸ்" என்ற		

				அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் ஃபிளாட் நெ.ஏ-3, மூன்றாவது தளத்தில் 950 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட வீடு, மின்இணைப்பு மற்றும் இதர வகையறாக்கள் உள்பட சொத்து. (ஷெட்யூல் "சி" சொத்து) ஷெட்யூல் "பி"-ல் குறிப்பிட்டுள்ள சொத்தில் எனக்குண்டான 2-ல் 1 பங்கு பிரிபடாத பாக சொத்து மட்டும்.		
54	1012/2024	27-Mar-2024 27-Mar-2024 27-Mar-2024	Sale deed	1. பெ குமார்	1. ரா அமுதவள்ளி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2059/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/2, 61, 61/4 - 280.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street					
	Boundary Details: கிழக்கு - 5 அடி பொதுவழி, மேற்கு - டி எஸ் எண் 60 கோவிந்தராஜ் மற்றும் தட்சிணாமூர்த்தி ஆகியோரின் மனையும் வீடும், வடக்கு - அப்பாதுரை அவர்கள் நிலம், தெற்கு - ஜெயலட்சுமி அவர்கள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி/மே வடக்கு பக்கம் 1.8 மீட்டர், கி/மே தெற்கு பக்கம் 4.0 மீட்டர், வ/தெ கிழக்கு பக்கம் 9.0 மீட்டர், வ/தெ மேற்கு பக்கம் 9.0 மீட்டர். ஆக மொத்தம் 26.0 சதுர மீட்டர் (280 சதுரடி).		
55	1489/2024	17-May-2024 17-May-2024 17-May-2024	Sale deed	1. சு ராஜாராம்	1. பிரவீன் குமார் 2. ர ஹரினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,05,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,05,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3007/1988	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49 - 899.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Kottur Garden 4th Main Road					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Riverdale Apartments			Floor No./தள எண்: Ground Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B601		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 10, மேற்கு - மனை எண் 5 மற்றும் மனை எண் 6 பகுதி, வடக்கு - வண்டிபாதை மற்றும் அடையார் ஆறு, தெற்கு - மனை எண் 11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 3225 சதுரடியில் 899 சதுரடி பிரிபடா பாகம், கட்டிட பரப்பு 1214 சதுரடி		
56	1490/2024	17-May-2024 17-May-2024 17-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. பிரவீன் குமார் 2. ர.ஹரினி	1. எச் டி எப் சி வங்கி லிமிடெட்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Kottur Garden 4th Main Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49 - 899.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 10, மேற்கு - மனை எண் 5 மற்றும் மனை எண் 6 பகுதி, வடக்கு - வண்டிபாதை மற்றும் அடையார் ஆறு, தெற்கு - மனை எண் 11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 3225 சதுரடியில் 899 சதுரடி பிரிபடா பாகம், கட்டிட பரப்பு 1214 சதுரடி		
57	1803/2024	13-Jun-2024 13-Jun-2024 13-Jun-2024	Release deed	1. சிவக்குமார்	1. உமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 599/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/2 - 1162.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - 6 அடி பொதுப் பாதை, மேற்கு - டி.எஸ். என்.60, வடக்கு - எல்லையம்மன்கோவில் தெரு, தெற்கு - ஜெயலட்சுமி மனை					
58	1968/2024	03-Jun-2024 03-Jun-2024 28-Jun-2024	Sale deed	1. வேதாத்திரி பில்டர்ஸ்(முத.) ரா முரளிதரன்(முக.)	1. ரெஜினா மேரி சாமிநாதன் 2. சாமிநாதன் ச	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 70,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2322/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Guruvappa Nayakkan Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39, 40/1, 42/1, 49/2 - 535.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANBOLI APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: 7			Floor No./தள எண்: FIRST FLOO Plot No./மனை எண் : D Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: D2		

	Boundary Details: கிழக்கு - 3 அடிபொது பாதை மற்றும் கதவு எண், 9/5, குருவப்பன் தெரு கோட்டூர்புரம்,சென்னை, மேற்கு - குருவப்பன் தெருவிற்கு செல்லும் 16 அடி பொதுப்பாதை , வடக்கு - கதவு எண், 22.63 மற்றும் எல்லையம்மன் கோவில் தெரு, தெற்கு - குருவப்பன் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோட்டூர் கிராமம், கதவு எண், 7 (பழைய எண், 4) குருவப்பன் தெரு, கோட்டூர் சென்னை 600085, அப்ருவல் நெ.எஸ்டி/டப்ள்யூடிசிஎன்/13/00504/16, டி எஸ் நெ. 39, 40/1, 42/1 , பிளாக் நெ, 17 ல் அடங்கிய டி பிளாக்கில் 2020 சதுரடியில் 409 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் 2128 சதுரடி பொதுவழிப்பாதையில் 126 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை ஆக மொத்தம் 535 சதுரடி மனை மற்றும் அன்பொழி அப்பார்ட்மெண்ட், டி பிளாக்கில் ஃபிளாட் நெ.2டி, முதல் தளத்தில் கட்டியுள்ள 1065 சதுரடி கட்டிடம் 1 கார்ப்பார்க் மற்றும் பொது உபயோகம் உட்பட,		
59	2382/2024	01-Aug-2024 01-Aug-2024 01-Aug-2024	Deed of Receipt	1. சுந்தரம் பிஎன்பி பரிபாஸ் ஹோம் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் தற்போது எம்/எஸ். சுந்தரம் ஹோம் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) இளையராஜா ஆர்(முக.)	1. செல்வரதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 49,57,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1869/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Gandhi Nagar Canal 2nd Cross Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 50 - 468.23 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 296, 297		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.295 (கதவு எண்.3, 2-வது கெனால் குறுக்கு ரோடு), மேற்கு - மனை எண். 297, 2-வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, வடக்கு - 2வது கெனால் குறுக்குரோடு,, தெற்கு - மனை எண்.309, கதவு எண்.17, முதல் கெனால் குறுக்கு ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ-ஷெடியூல் (அயிட்டம் நெ.1) கோட்டூர் கிராமம், மேற்படி கிராம டவுன் சர்வே எண்.50, பிளாக் நெ.31, மனை எண்.296, கதவு எண்.4, 2-வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர், அடையாறு, சென்னை - 600 020, டி.எஸ். நெ.50, பிளாக் நெ.31, அடங்கிய 4610 சதுரடி மனைக்கு நான்கு எல்லைகளின் விவரம். டி வடக்கில் - 2-வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, தெற்கில் - மனை எண்.309, 17, ஈ-வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, கிழக்கில் - மனை எண்.295, 3, 2-வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, மேற்கில் - மனை எண்.297, 2-வது கெனால் குறுக்கு ரோடு இதன் மத்தியில் வடக்குப் பக்கம் - 51 அடி 7 அங்குலம், தெற்குப் பக்கம் - 50 அடி 7 அங்குலம், கிழக்குப் பக்கம் - 90 அடி 8 அங்குலம், மேற்குப் பக்கம் - 90 அடி 8 அங்குலம் அயிட்டம் நெ.2 - கோட்டூர் கிராமம், மேற்படி கிராம டவுன் சர்வே எண்.49, பிளாக் நெ.31, மனை எண்.297, கதவு எண்.5, 2-வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர், அடையாறு, சென்னை - 600 020-ல் அடங்கிய 4680 சதுரடி மனைக்கு நான்கு எல்லைகளின் விவரம். வடக்கில் - 2-வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, தெற்கில் - மனை எண்.308, 309, (கதவு எண்.16 &17, 1-வது கெனால் குறுக்கு தெரு, கிழக்கில் - மனை எண்.294 (கதவு எண்.4, 2-வது கெனால் குறுக்கு தெரு, மேற்கில் - மனை எண்.298 (கதவு எண்.6, 2-வது கெனால் குறுக்கு ரோடு) இதன் மத்தியில் வடக்குப் பக்கம் - 52 அடி, தெற்குப் பக்கம் - 52 அடி, கிழக்குப் பக்கம் - 90 அடி, மேற்குப் பக்கம் - 90 அடி ஷெடியூல் -பி சொத்து விவரம் ஷெடியூல் ஏ (அயிட்டம் நெ.1 & 2)-ல் கண்டுள்ள மொத்த சொத்தான 9290 சதுரடி மனையில் பிரிபடாத 468.23 சதுரடி பிரிபடாத பாக		

				மனை மற்றும் அதிலுள்ள ்பிளாட் நெ.பி-2, ஆனந்த் ராஜ் பிளாட்ஸ், மனை எண்.296 & 297, கதவு எண்கள். 4 & 5, 2-வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர், அடையாறு, சென்னை - 600020-ல் அடங்கிய 1600 சதுரடி தரை தள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு மற்றும் அதிலுள்ள மின்சார இணைப்பு மற்றும் பொது உபயோகம் உட்பட		
60	2454/2024	09-Aug-2024 09-Aug-2024 09-Aug-2024	Release deed	1. சுகுணா 2. ரா.ராமானுஜம் 3. ரா. ரவி	1. ரா. தியாகராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1156/2009, 1157/2009, 3785/1992	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Perumal Koil 1st Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/2, 49/3 - 66.33 SQUARE FEET		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், கிண்டி தாலுக்கா, கோட்டூர் கிராமம், பழைய சர்வே எண் 67/, பிளாக் எண் 16, டி.எஸ். எண் 49/2, 49/1, தற்போதைய டி.எஸ். எண் 49/3-ல் அடங்கியுள்ள சென்னை 600 085, கோட்டூர்புரம், பெருமாள் கோயில் 1-வது தெருவில் அமைந்துள்ள 1545 சதுரடி மனைக்கு விடப்பட்டுள்ள டிஎஸ். எண்கள் 49/3 மற்றும் 49/2-ல் அடங்கியுள்ள 199 சதுரடி வழிப்பாதை மனையில் 1/3 பிரிபடாத பாகம்.		
61	2455/2024	09-Aug-2024 09-Aug-2024 09-Aug-2024	Release deed	1. சுகுனா 2. ரா.தியாகராஜன் 3. ரா. ரவி	1. ரா. ராமானுஜம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1156/2009, 1157/2009, 3785/1992	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Perumal Koil 1st Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/2, 49/3 - 66.33 SQUARE FEET		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், கிண்டி தாலுக்கா, கோட்டூர் கிராமம், பழைய சர்வே எண் 67/, பிளாக் எண் 16, டி.எஸ். எண் 49/2, 49/1, தற்போதைய டி.எஸ். எண் 49/3-ல் அடங்கியுள்ள சென்னை 600 085, கோட்டூர்புரம், பெருமாள் கோயில் 1-வது தெருவில் அமைந்துள்ள 1545 சதுரடி மனைக்கு விடப்பட்டுள்ள டிஎஸ். எண்கள் 49/3 மற்றும் 49/2-ல் அடங்கியுள்ள 199 சதுரடி வழிப்பாதை மனையில் 1/3 பிரிபடாத பாகம்.		
62	2468/2024	09-Aug-2024 09-Aug-2024 09-Aug-2024	Release deed	1. சுகுணா 2. ரா. ராமானுஜம் 3. ரா. தியாகராஜன்	1. ரா. ரவி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1156/2009, 1157/2009, 3785/1992	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Perumal Koil 1st Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/2, 49/3 - 66.33 SQUARE FEET		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், கிண்டி தாலுக்கா, கோட்டூர் கிராமம், பழைய சர்வே எண் 67/, பிளாக் எண் 16, டி.எஸ். எண் 49/2, 49/1, தற்போதைய டி.எஸ். எண் 49/3-ல் அடங்கியுள்ள சென்னை 600 085, கோட்டூர்புரம், பெருமாள் கோயில் 1-வது தெருவில் அமைந்துள்ள 1545 சதுரடி மனைக்கு விடப்பட்டுள்ள டிஎஸ். எண்கள் 49/3 மற்றும் 49/2-ல் அடங்கியுள்ள 199 சதுரடி வழிப்பாதை மனையில் 1/3 பிரிபடாத பாகம்.		
63	2776/2024	03-Sep-2024 03-Sep-2024 03-Sep-2024	Deed of Receipt	1. கனரா பேங்க்(முத.) சந்தான் விஜய்(முக.)	1. சிஎஸ்பி குமார கிருபாகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 41,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/2, 63 - 599.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - வரதப்ப நாயக்கர் மனை மற்றும் கட்டிடம் , மேற்கு - பட்டம்மாள் சொத்து , வடக்கு - எல்லையம்மன் கோயில் தெரு , தெற்கு - முத்துக்கனி நாடார் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாக் எண்.17, பழைய சர்வே எண்.49/2, டி.எஸ்.எண்.63-ல் அடங்கிய விஸ்தீரணம் 4306 சதுரடி கொண்ட மனையில் பிரிபடா பாகம் 599 சதுரடி மனையும் மேற்படி மனையில் ஸ்ரீ ரெசிடென்சி என்று அழைக்கப்படும் குடியிருப்பு அடுக்குமாடி கட்டிடத்தின் 2-வது தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள பிளாட் எண்.எஸ்-1-க்கு கட்டிட பரப்பளவு 910 சதுரடி கொண்ட வீடு அதற்குண்டான பொது இடங்கள் உள்பட		
64	2785/2024	03-Sep-2024 03-Sep-2024 03-Sep-2024	Deed of Receipt	1. பாங்க் ஆஃப் பரோடா(முத.) சுஜீத் பிளசிங்(முக.)	1. சுரேஷ் 2. ரத்னபிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 35,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1011/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4, 49/2 - 675.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANMOL MAHIMA			Floor No./தள எண்: **தரை தளம்**		

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 11 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 4 Block No./பிளாக் எண்: 18			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: FLAT N0.C		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.5/1 மற்றும் 5/3 , மேற்கு - சர்வே எண்கள்.3/1 மற்றும் 3/2 , வடக்கு - சர்வே எண்.33 , தெற்கு - எல்லையம்மன் கோயில் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப்ளாட் எண்.சி, தரை தளம், "அன்மோல் மஹிமா" பழைய கதவு எண்.4, புதிய கதவு எண்.11, எல்லையம்மன் கோயில் தெரு, கோட்டூர், சென்னை-600085, சர்வே எண்.49/2 பார்ட், டவுன் சர்வே எண்.4, பிளாக் எண்.18, கோட்டூர் கிராமம், விஸ்தீரணம் 7297 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 675 சதுரடி மட்டும், இத்துடன் கட்டிட பரப்பளவு 1235 சதுரடி (பொது ஏரியா உள்பட), மற்றும் ஒரு ரிசர்வ்டு கார் பார்க் 80 சதுரடி,		
65	2810/2024	04-Sep-2024 04-Sep-2024 04-Sep-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சுரேஷ் 2. ரத்னபிரியா	1. தி சௌத் இந்தியன் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 45,27,083/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1807/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4, 49/2 - 675.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Anmol Mahima New Door No./புதிய கதவு எண்: 11 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 4 Block No./பிளாக் எண்: 18			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.5/1 மற்றும் 5/3 , மேற்கு - சர்வே எண்கள்.3/1 மற்றும் 3/2 , வடக்கு - சர்வே எண்.33 , தெற்கு - எல்லையம்மன் கோயில் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப்ளாட் எண்.சி, தரை தளம், "அன்மோல் மஹிமா" பழைய கதவு எண்.4, புதிய கதவு எண்.11, எல்லையம்மன் கோயில் தெரு, கோட்டூர், சென்னை-600085, சர்வே எண்.49/2 பார்ட், டவுன் சர்வே எண்.4, பிளாக் எண்.18, கோட்டூர் கிராமம், விஸ்தீரணம் 7297 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 675 சதுரடி மட்டும், இத்துடன் கட்டிட பரப்பளவு 1235 சதுரடி (பொது ஏரியா உள்பட), மற்றும் ஒரு ரிசர்வ்டு கார் பார்க் 80 சதுரடி,		
66	2930/2024	12-Sep-2024 12-Sep-2024 12-Sep-2024	Sale deed	1. ஏ ஷோபா 2. சி சிவப்பிரகாசம்	1. புஷ்பலதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 73,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 73,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 981/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/2, 63/2 - 599.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SRI RESIDENCY New Door No./புதிய கதவு எண்: 42 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 56/8			Floor No./தள எண்: Second Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S-1		
	Boundary Details: கிழக்கு - வரதப்ப நாயக்கரின் நிலம் மற்றும் கட்டிடங்கள், மேற்கு - பட்டம்மாளின் சொத்து, வடக்கு - எல்லையம்மன் கோயில் தெரு, தெற்கு - முத்துக்கனி நாடார் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், கிண்டி தாலுக்கா, (முன்னர் மயிலாப்பூர் - டிரிப்ளிகேன் தாலுக்) கோட்டூர் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு பிளாட், பழைய கதவு எண்.56/8, புதிய கதவு எண்.42, எல்லையம்மன் கோயில் தெரு, கோட்டூர் சென்னை - 600 085, பழைய எஸ். எண்.49/2, பின்னர் டி.எஸ்.எண்.63, பட்டா புதிய டி.எஸ்.எண்.63/2, பிளாக் எண்.17 4306 சதுரடி நிலத்தின் பிரிக்கப்படாத பங்கான 599 சதுர அடி 'ஸ்ரீ ரெசிடென்சி' எனப்படும் கட்டிடத்தில் 910 சதுர மீட்டர் பரப்பளவைக் கொண்ட இரண்டாவது மாடியில் உள்ள குடியிருப்பு பிளாட் எண்.எஸ்-1(பொதுவான பகுதிகள் உட்பட) ஒரு மூடப்பட்ட கார் பார்க்கிங் இடம் மற்றும் மூடப்பட்ட இரு சக்கர வாகன நிறுத்துமிடம்		
67	2931/2024	12-Sep-2024 12-Sep-2024 12-Sep-2024	Deposit Of Title Deeds	1. புஷ்பலதா	1. எஸ்.வி.சி கூட்டுறவு வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 52,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/2, 63, 63/2 - 599.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SRI RESIDENCY New Door No./புதிய கதவு எண்: 42 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 56/8			Floor No./தள எண்: Second Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S-1		
	Boundary Details: கிழக்கு - வரதப்ப நாயக்கரின் நிலம் மற்றும் கட்டிடங்கள், மேற்கு - பட்டம்மாளின் சொத்து, வடக்கு - எல்லையம்மன் கோயில் தெரு, தெற்கு - முத்துக்கனி நாடார் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், கிண்டி தாலுக்கா, (முன்னர் மயிலாப்பூர் - டிரிப்ளிகேன் தாலுக்) கோட்டூர் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு பிளாட், பழைய கதவு எண்.56/8, புதிய கதவு எண்.42, எல்லையம்மன் கோயில் தெரு, கோட்டூர் சென்னை - 600 085, பழைய எஸ். எண்.49/2, பின்னர் டி.எஸ்.எண்.63, பட்டா புதிய டி.எஸ்.எண்.63/2, பிளாக் எண்.17 4306 சதுரடி நிலத்தின் பிரிக்கப்படாத பங்கான 599 சதுர அடி 'ஸ்ரீ ரெசிடென்சி' எனப்படும் கட்டிடத்தில் 910 சதுர மீட்டர் பரப்பளவைக் கொண்ட இரண்டாவது மாடியில் உள்ள குடியிருப்பு பிளாட் எண்.எஸ்-1(பொதுவான பகுதிகள் உட்பட) ஒரு மூடப்பட்ட கார் பார்க்கிங் இடம் மற்றும் மூடப்பட்ட இரு சக்கர வாகன நிறுத்துமிடம்		
68	3086/2024	27-Sep-2024 27-Sep-2024 27-Sep-2024	Rectification deed	1. ச. அன்புமணி	1. இந்துமதி எஸ் 2. அ. உமா மகேஷ்வரன்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1936/2014

Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Adayar/Book1/1936/2014 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.

Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/2 - 2191.4 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street	
	Floor No./தள எண்: தரை, முதல்
Boundary Details: கிழக்கு - சி செட்டியூல் சொத்து உமா மகேஷ்வரன் அடையும் சொத்து, மேற்கு - வரதப்ப நாயக்கர் காலிமனை, வடக்கு - கருணாநிதி முதல் தெரு, முருகன் ஆச்சாரி சொத்து, தெற்கு - மதிவாணன் வகையறா சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்தச் சொத்து - சென்னை மாநகராட்சி பகுதி 111-வது வார்டு டிவிசன் மாம்பலம் - கிண்டி தாலுகா கோட்டூர் கிராமம், எல்லையம்மன் கோவில் தெரு, பழைய கதவு எண்கள் 23, 32 & 32/2, புதிய கதவு எண்.93, கிராம நத்தம் சர்வே எண்.49/2, பிளாக் எண்.18, டவுன் சர்வே எண், .30-ல் அடங்கிய 4724 சதுரடியில் ஒரு பகுதியான பி செட்டியூல், வடமேற்குப் பகுதியில் தென்வடல் மேல்புறம் 61'3" அடியும் கீழ்புரம் 45 அடியும் கிழமேல் வடபுரம் 46 அடியும் தென்புரம் 36.5 அடியும் ஆக மொத்தம் 2191.40 சதுரடி மனையும் மேற்படி மனையில் முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள 1162 சதுரடி கட்டிடமும் முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள 1162 சதுரடி கட்டிடமும் இதர வசதிகளும் கொண்ட சொத்து மட்டும் (ச. இந்துமதி அடையும் சொத்தாகும்)
Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/2 - 2532.68 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street	
	Floor No./தள எண்: தரை, முதல்
Boundary Details: கிழக்கு - பெருமாள் நாயுடு சொத்தும், மேற்கு - மதிவாணன் வகையறா சொத்தும், வடக்கு - இந்துமதி அடையும் சொத்தும், தெற்கு - எல்லையம்மன் கோவில் தெரு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்தச் சொத்து 4724 சதுரடி - சென்மைன மாநகராட்சி பகுதி 111-வது வார்டு டிவிசன் கிண்டி தாலுகா, கோட்டூர் கிராமம், எல்லையம்மன் கோயில் தெரு, பழைய கதவு எண்கள் 23, 32 & 32/2, புதிய கதவு எண்.93, கிராம நத்தம் சர்வே எண்.49/2, பிளாக் 18, டவுன் சர்வே எண்.30-ல் அடங்கிய மொத்தம் 4724 சதுரடி சொத்தில் ஒரு பகுதியான (அ.உமா மகேஷ்வரன் அடையும் சொத்து) கிராம நத்தம் சர்வே எண்.49/2, பிளாக் எண்.18, டவுன் சர்வே எண்.30-ல் ஏ சொத்தில் தென்புர சொத்தான எல்லையம்மன் கோவில் தெருவை ஒட்டிய கிழமேல் வடபுரம் & தென்புரம் 26 அடி அகலமும் தென்வடல் கீழ்புரம் 62 அடி 3 அங்குலம் மேல்புரம் 58 அடி 6 அங்குல அளவுள்ள 1600 சதுரடி நிலமும் இதனை ஒட்டிய வடகிழக்கில் உள்ள தென்வடல் அடி கீழ்புரம் 42 அடி மேல்புரம் 45 அடி நிலமும் கிழமேல் வடபுரம் 16 அடி 10.1/2 அங்குலமும் தென்புரம் 26 அடியும் மொத்தம் 932 அடி 6 அங்குல நிலமும் ஆக மொத்தம் 2532.68 சதுரடி நிலமும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள தளம் போட்ட, (தரை தளத்தில் 1264 சதுரடியும் முதல் தளத்தில் 711 சதுரடியும்) கட்டிடமும்
Schedule Details(After Rectification):	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/2 - 2191.4 SQUARE FEET

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street					
				Floor No./தள எண்: தரை, முதல்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சி செட்டியூல் சொத்து உமா மகேஷ்வரன் அடையும் சொத்து, மேற்கு - வரதப்ப நாயக்கர் காலிமனை, வடக்கு - கருணாநிதி இரண்டாவது தெரு, முருகன் ஆச்சாரி சொத்து, தெற்கு - மதிவாணன் வகையறா சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்தச் சொத்து - சென்னை மாநகராட்சி பகுதி 111-வது வார்டு டிவிசன் மாம்பலம் - கிண்டி தாலுகா கோட்டூர் கிராமம், எல்லையம்மன் கோவில் தெரு, பழைய கதவு எண்கள் 23, 32 & 32/2, புதிய கதவு எண்.93, கிராம நத்தம் சர்வே எண்.49/2, பிளாக் எண்.18, டவுன் சர்வே எண், .30-ல் அடங்கிய 4724 சதுரடியில் ஒரு பகுதியான பி செட்டியூல், வடமேற்குப் பகுதியில் தென்வடல் மேல்புறம் 61'0" அடியும் கீழ்புரம் 38 அடியும் கிழமேல் வடபுரம் 48 அடியும் தென்புரம் 39.5 அடியும் ஆக மொத்தம் 2191.40 சதுரடி மனையும் மேற்படி மனையில் முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள 1162 சதுரடி கட்டிடமும் முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள 1162 சதுரடி கட்டிடமும் இதர வசதிகளும் கொண்ட சொத்து மட்டும் (ச. இந்துமதி அடையும் சொத்தாகும்)		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/2 - 2532.68 SQUARE FEET		
				Floor No./தள எண்: தரை, முதல்		
	Boundary Details: கிழக்கு - பெருமாள் நாயுடு சொத்தும், மேற்கு - மதிவாணன் வகையறா சொத்தும், வடக்கு - இந்துமதி அடையும் சொத்தும், தெற்கு - எல்லையம்மன் கோவில் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்தச் சொத்து 4724 சதுரடி - சென்மைன மாநகராட்சி பகுதி 111-வது வார்டு டிவிசன் கிண்டி தாலுகா, கோட்டூர் கிராமம், எல்லையம்மன் கோயில் தெரு, பழைய கதவு எண்கள் 23, 32 & 32/2, புதிய கதவு எண்.93, கிராம நத்தம் சர்வே எண்.49/2, பிளாக் 18, டவுன் சர்வே எண்.30-ல் அடங்கிய மொத்தம் 4724 சதுரடி சொத்தில் ஒரு பகுதியான (அ.உமா மகேஷ்வரன் அடையும் சொத்து) கிராம நத்தம் சர்வே எண்.49/2, பிளாக் எண்.18, டவுன் சர்வே எண்.30-ல் ஏ சொத்தில் தென்புர சொத்தான எல்லையம்மன் கோவில் தெருவை ஒட்டிய கிழமேல் வடபுரம் & தென்புரம் 26 அடி அகலமும் தென்வடல் கீழ்புரம் 62 அடி 3 அங்குலம் மேல்புரம் 58 அடி 6 அங்குல அளவுள்ள 1600 சதுரடி நிலமும் இதனை ஒட்டிய வடகிழக்கில் உள்ள தென்வடல் அடி கீழ்புரம் 42 அடி மேல்புரம் 45 அடி நிலமும் கிழமேல் வடபுரம் 16 அடி 10.1/2 அங்குலமும் தென்புரம் 26 அடியும் மொத்தம் 932 அடி 6 அங்குல நிலமும் ஆக மொத்தம் 2532.68 சதுரடி நிலமும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள தளம் போட்ட, (தரை தளத்தில் 1264 சதுரடியும் முதல் தளத்தில் 711 சதுரடியும்) கட்டிடமும்		
69	3140/2024	01-Oct-2024 01-Oct-2024 01-Oct-2024	Sale deed	1. சீனிவாசன் ஜெயராமன் 2. பிரியா மகாலிங்கம்	1. ரம்யா சேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 77,84,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 77,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 220/2011	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 9 - 417.14 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Gandhi Nagar 2nd Main Road					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ஜி என் சி ராம்ஸ் ப்ளாட் New Door No./புதிய கதவு எண்: 44/18			Floor No./தள எண்: 2-வது தளம் Plot No./மனை எண் : 77 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 18		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ.78, பழைய நெ.68, புதிய நெ.71, இரண்டாவது மெயின் ரோடு, காந்தி நகர், மேற்கு - பிளாட் நெ.76, பழைய நெ.66, புதிய நெ.69, இரண்டாவது மெயின் ரோடு, காந்தி நகர், வடக்கு - பிளாட் நெ.219 மற்றும் 218, கதவு நெ.20 மற்றும் 19, தெற்கு - இரண்டாவது மெயின் ரோடு, காந்தி நகர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாக் நெ.37 கட்டிட அளவு 680 சதுரடி, 2-வது தளம் பிளாட் நெ.77, பழைய நெ.70/18, புதிய நெ.44/18, ஜி என் சி ராம்ஸ் ப்ளாட், காந்தி நகர் 2-வது மெயின் ரோடு, அடையார், சென்னை - 600 020		
70	3141/2024	01-Oct-2024 01-Oct-2024 01-Oct-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ரம்யா சேகரன்	1. பஜாஜ் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 66,97,973/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 9 - 417.14 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Gandhi Nagar 2nd Main Road					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ஜி என் சி ராம்ஸ் ப்ளாட் New Door No./புதிய கதவு எண்: 44/18			Floor No./தள எண்: 2-வது தளம் Plot No./மனை எண் : 77 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 18		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ.78, பழைய நெ.68, புதிய நெ.71, இரண்டாவது மெயின் ரோடு, காந்தி நகர், மேற்கு - பிளாட் நெ.76, பழைய நெ.66, புதிய நெ.69, இரண்டாவது மெயின் ரோடு, காந்தி நகர், வடக்கு - பிளாட் நெ.219 மற்றும் 218, கதவு நெ.20 மற்றும் 19, தெற்கு - இரண்டாவது மெயின் ரோடு, காந்தி நகர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாக் நெ.37 கட்டிட அளவு 680 சதுரடி, 2-வது தளம் பிளாட் நெ.77, பழைய நெ.70/18, புதிய நெ.44/18, ஜி என் சி ராம்ஸ் ப்ளாட், காந்தி நகர் 2-வது மெயின் ரோடு, அடையார், சென்னை - 600 020		
71	3336/2024	21-Oct-2024 21-Oct-2024 21-Oct-2024	Sale deed	1. எஸ்.ஜெயராமன் 2. ஜெ.ஹேமமாலினி	1. எஸ்.திருமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 60,00,000/-		Rs. 60,00,000/-		4127/1994	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Gandhi Nagar Canal 2nd Cross Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 50 - 356.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANAND RAJ VILLA			Floor No./தள எண்: 3rd Floor		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.295, 3, 2-வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர், அடையார்/மனை எண்.294 (கதவு எண்.4, 2-வது கெனால் குறுக்கு ரோடு), மேற்கு - மனை எண்.297, 2-வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர், அடையார்/மனை எண்.298 (கதவு எண்.6, 2-வது கெனால் குறுக்கு ரோடு), வடக்கு - 2-வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர், அடையார்/2-வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.309, 17, 1-வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர், அடையார்/மனை எண்.308பீ மற்றும் 309 (கதவு எண்.16 மற்றும் 17, 1-வது கெனால் குறுக்கு ரோடு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டி.எஸ்.எண்.50 மற்றும் 49, பிளாக் எண்.31-ல் அடங்கிய ஃப்ளாட் எண்.டீ3, மூன்றாம் தளம், மனை எண்கள்.296 மற்றும் 297, கதவு எண்கள்.4 மற்றும் 5, புதிய எண்.7, 2-வது கெனால் குறுக்கு ரோடு, காந்தி நகர், அடையார், சென்னை 600 020-ல் அடங்கிய இதற்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 9290 சதுரடியில் (4610 சதுரடிகள் + 1 கிரவுண்டு மற்றும் 2280 சதுரடிகள்) 356 சதுரடிகள் கொண்ட பிரிபடாத பாக அடிமனையும் கட்டிடத்தின் அளவு 920 சதுரடிகள் (சூப்பர் பிளின்த் ஏரியா, இன்குளூடிங் காமன் ஏரியா)		
72	3383/2024	24-Oct-2024 24-Oct-2024 24-Oct-2024	Settlement deed	1. ஜ மா தியாகராஜ்(முத.) ஸ்வேதா தியாகராஜ்()	1. தினகர் தியாகராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 55,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2328/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4, 49/2 - 614.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANMOL MAHIMA New Door No./புதிய கதவு எண்: 11, 11/4 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 4			Floor No./தள எண்: 1ST FLOOR		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.5/1 மற்றும் 5/3, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.3/1 மற்றும் 3/2, வடக்கு - சர்வே எண்.33, தெற்கு - எல்லையம்மன் கோயில் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோட்டூர் கிராமம், ப்ளாட் எண்.ஏ1, முதல் தளம், இதற்கு கட்டிட பரப்பளவு 1125 சதுரடி, கட்டிடத்தின் பெயர் அன்மோல் மகிமா, பழைய கதவு எண்.4, புதிய கதவு எண்.11, மாநகராட்சி வரி விதிப்பு படி கதவு எண்.11/4 (4/4), எல்லையம்மன் கோயில் தெரு, கோட்டூர், சென்னை - 600085, விஸ்தீரணம் 7297 சதுரடியில் 614 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை, உடன் ஓபன் கார் பார்கிங், சர்வே எண்.49/2பார்ட், டி.எஸ்.எண்.4, பிளாக் எண்.18		
73	3386/2024	24-Oct-2024 24-Oct-2024 24-Oct-2024	Deposit Of Title Deeds	1. தினகர் தியாகராஜ்	1. தி கரூர் வைஸ்யா வங்கி லிமிடெட்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2328/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4, 49/2 - 614.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.5/1 மற்றும் 5/3, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.3/1 மற்றும் 3/2, வடக்கு - சர்வே எண்.33, தெற்கு - எல்லையம்மன் கோயில் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோட்டூர் கிராமம், ப்ளாட் எண்.ஏ1, முதல் தளம், இதற்கு கட்டிட பரப்பளவு 1125 சதுரடி, கட்டிடத்தின் பெயர் அன்மோல் மகிமா, பழைய கதவு எண்.4, புதிய கதவு எண்.11, மாநகராட்சி வரி விதிப்பு படி கதவு எண்.11/4 (4/4), எல்லையம்மன் கோயில் தெரு, கோட்டூர், சென்னை - 600085, விஸ்தீரணம் 7297 சதுரடியில் 614 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை, உடன் ஓபன் கார் பார்கிங், சர்வே எண்.49/2பார்ட், டி.எஸ்.எண்.4, பிளாக் எண்.18		
74	3497/2024	30-Oct-2024 05-Nov-2024 05-Nov-2024	Deed of Receipt	1. எச்டிஎஃப்சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) பார்த்திபன் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. G. பார்த்தசாரதி 2. ஜெயஸ்ரீ பார்த்தசாரதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 19,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2165/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, GANDHI NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49, 9 - 490.75 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 44 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 70			Plot No./மனை எண் : 77		
	Boundary Details: கிழக்கு - ப்ளாட் நெ.16, மேற்கு - காலி இடம், வடக்கு - ப்ளாட் நெ.10, தெற்கு - காலி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 490.75 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் மனை out of 5 கிரவுண்ட் 956 சதுரடி, superstructure of 800 sq.ft.		
75	3538/2024	07-Nov-2024 07-Nov-2024 07-Nov-2024	Sale deed	1. நாராயணன் லால் என்கிற நாராயண் லால்(முத.) சீத்தாராமன்(முக.)	1. முருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 57,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 57,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1080/2009, 450/1999, 4862/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2, 49/2 - 625.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details:					

	கிழக்கு - பொது நடைபாதை, மேற்கு - சர்வே எண்.20/1, குமாரசாமி மற்றும் துரைசாமி வீடு, வடக்கு - கிருஷ்ணவேணி சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண்கள் 22/2பார்ட் மற்றும் 21/2பார்ட் திரு.பீகம்சந்த் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து மற்றும் கதவிலக்கம் 69 எல்லையம்மன் கோவில் முதல் தெரு					
76	3539/2024	07-Nov-2024 07-Nov-2024 07-Nov-2024	Deposit Of Title Deeds	1. முருகன்	1. ரெப்கோ ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,99,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1080/2009, 450/1999, 4862/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2, 49/2 - 625.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street					
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது நடைபாதை, மேற்கு - சர்வே எண்.20/1, குமாரசாமி மற்றும் துரைசாமி வீடு, வடக்கு - கிருஷ்ணவேணி சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண்கள் 22/2பார்ட் மற்றும் 21/2பார்ட் திரு.பீகம்சந்த் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து மற்றும் கதவிலக்கம் 69 எல்லையம்மன் கோவில் முதல் தெரு					
77	3668/2024	20-Nov-2024 20-Nov-2024 20-Nov-2024	Sale deed	1. C. மணிகண்டன்	1. ரங்கராஜ பிரபு 2. லெட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 70,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2131/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4, 49/2 - 546.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANMOL MAHIMA New Door No./புதிய கதவு எண்: Flat No.C2			Floor No./தள எண்: 2வது தளம்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர் 5/1 மற்றும் 5/3, மேற்கு - சர்வே நெம்பர் 3/1 மற்றும் 3/2, வடக்கு - சர்வே நெ 33, தெற்கு - எல்லையம்மன் கோயில் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 546 sq.ft undivided share in the land measuring an extent of 7297 sq.ft, together with Flat No.C2, in the Second Floor, having measuring 1000 sq.ft of super built up area (including common area) with covered car park, in the Apartment known as "ANMOL MAHIMA", bearing Old Door No.4, New Door No.11, Ellaiamman Koil Street, Kottur, Chennai- 600085, comprised in Old Survey No.49/2, T.S.No.4, Block No.18 of KOTTUR VILLAGE, formerly Mylapore -Triplicane Taluk, now Guindy Taluk, Chennai District and Greater Chennai Corporation Limits		

78	3669/2024	20-Nov-2024 20-Nov-2024 20-Nov-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ரங்கராஜ பிரபு 2. லெட்சுமி	1. எச்டிஎஃப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2131/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottur, Ellaiyamman Koil Street		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4, 49/2 - 546.0 SQUARE FEET			
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANMOL MAHIMA New Door No./புதிய கதவு எண்: 11 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 4		Floor No./தள எண்: 2nd Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C2			
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர் 5/1 மற்றும் 5/3, மேற்கு - சர்வே நெம்பர் 3/1 மற்றும் 3/2, வடக்கு - சர்வே நெ 33, தெற்கு - எல்லையம்மன் கோயில் தெரு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 546 sq.ft undivided share in the land measuring an extent of 7297 sq.ft, together with Flat No.C2, in the Second Floor, having measuring 1000 sq.ft of super built up area (including common area) with covered car park, in the Apartment known as "ANMOL MAHIMA", bearing Old Door No.4, New Door No.11, Ellaiamman Koil Street, Kottur, Chennai- 600085, comprised in Old Survey No.49/2, T.S.No.4, Block No.18 of KOTTUR VILLAGE, formerly Mylapore -Triplicane Taluk, now Guindy Taluk, Chennai District and Greater Chennai Corporation Limits			

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 78

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate