GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Tiruvallur Joint 1	Date / நாள்: 15-May-2024
Village /கிராமம்:Sevapattai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 23/2A1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Nov-2022 - 14-May-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	17578/2022	12-Nov-2022 12-Nov-2022 12-Nov-2022	Gift deed	1. தருண் எச் சலோட்	1. செவ்வாபேட்டை கிராம ஊராட்சி மன்றம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4593/2003	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 23/2A1, 23/2APart - 238.65 SQUARE METRE	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevapattai, Grand Estate					
					Plot No./மனை எண் : Road No 1	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.23/2பி, மேற்கு - நிலையிலுள்ள 30 அடி ரோடு, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல சாலை நெ.2, தெற்கு - இதே புல எண்ணில் மிகுதி மனைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மொத்தம் 238.65 சதுர மீட்டர் கொண்ட 9.1 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை நெ.1 ம்,	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 23/2A1, 23/2APart - 530.71 SQUARE METRE	

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevapattai, Grand Estate	
		Plot No./மனை எண் : Road No 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே புல எண்ணில் மிகுதி மனைகள், மேற்கு - இதே புல எண்ணில் மிகுதி மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.21, தெற்கு - இதே புல எண்ணில் 9.1 மீட்டர் அகல சாலை எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மொத்தம் 530.71 சதுர மீட்டர் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை நெ.2 ம்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 23/2A1, 23/2APart - 22.29 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevapattai, Grand Estate	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே புல எண்ணில் உள்ளாட்சிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை, மேற்கு - இதே புல எண்ணில் மிகுதி மனைகள், வடக்கு - சாலை நெ.1, தெற்கு - சர்வே எண்.23/2ஏ2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மொத்தம் மின் வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட 22.29 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனையும், மற்றும்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 23/2A1, 23/2APart - 20.22 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevapattai, Grand Estate	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.23/2பி, மேற்கு - இதே புல எண்ணில் மின் வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை, வடக்கு - சாலை நெ.1, தெற்கு - சர்வே எண்.23/2ஏ2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மொத்தம் 20.22 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனையும், ஆக 9.1 மீட்டர் அகல சாலை நெ.1 க்கு 238.65 சதுர மீட்டரும், 9.0 மீட்டர் அகல சாலை நெ. 2 க்கு 530.71 சதுர மீட்டரும், மின் வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை 22.29 சதுர மீட்டரும், உள்ளாட்சிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை 20.22 சதுர மீட்டரும், (மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் உள்பட) ஆக மொத்தம் 811.87 சதுர மீட்டர் மட்டும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**