



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 18-7-2025

T.கார்த்திக்ராஜா
பெரியஆவரங்காடு

AG 790260

சு. லீலா வதி

சார்பதிவக அலுவலக

முத்திரைத்தாள்/விற்பனையாளர்

உரிமை எண்: நி.மு.எண்: 8380-அ1/1988

திருப்புவனம் கோட்டை



ஜெனரல் பவர் பத்திரம்

2025 ம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 18 ம் நாள்,

தமிழ் விசுவாவசு ஆண்டு ஆடி மாதம் 02 -ம் நாள்;

மதுரை மாவட்டம்-625003, மதுரை தெற்கு வட்டம், பசும்பொன் நகர், பழங்காந்தம், DR மாணிக்கவாசகம் தெரு, கதவு எண் 1/3-ல் வசித்துவரும் திரு.ராமமூர்த்தி அவர்களின் குமாரத்தி செல்வி.R.பிரியதர்ஷினி (ஆதார் எண் 7943 3994 1108)(PAN CARD NO HJVPR8149N) (செல் நம்பர் 9363122100)

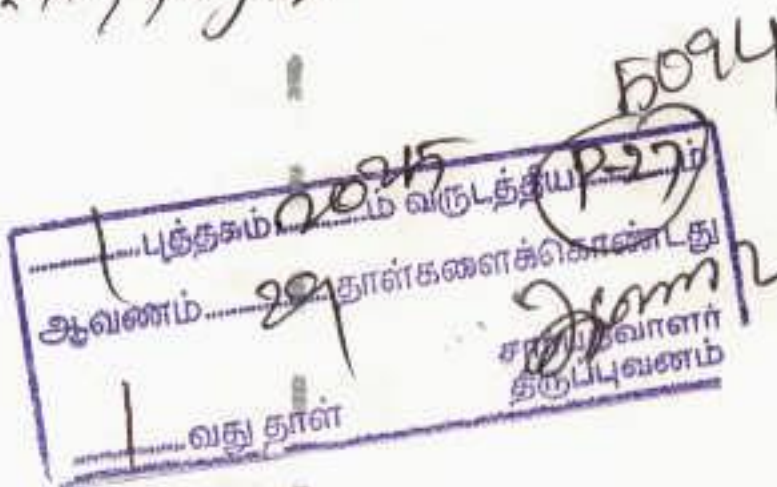
அவர்களுக்கு,

எழுதிக்கொடுப்பவர்

சு. கார்த்திக்ராஜா

எழுதிவாங்குபவர்

Subodhareshini .





தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 18-7-2025 AG 790261 AG 790261

T.கார்த்திக்ராஜா
வெர்யஆவரங்காடு

சு. லீலாவதி
சு. லீலாவதி

சார்பதிவக அலுவலக
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமை எண்: நி.மு.எண்: 8380-அ1/1989
திருப்புவனம் கோட்டை

(2)

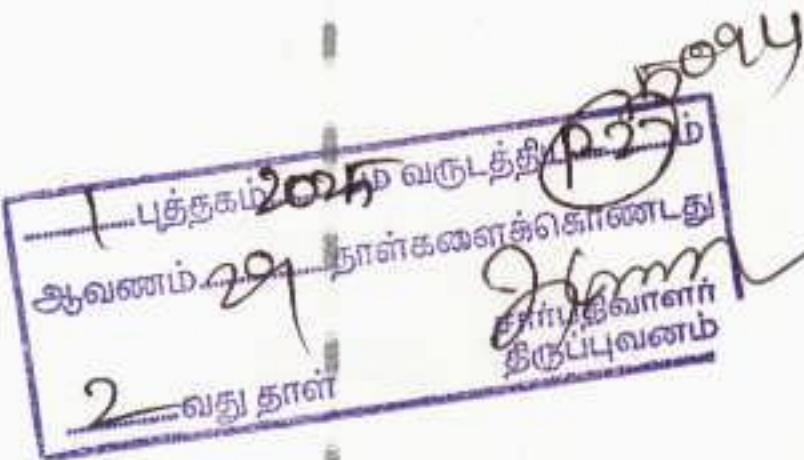
சிவகங்கை மாவட்டம்-630610, மானாமதுரை வட்டம், பெரியஆவரங்காடு
கிராமம், கதவு எண் 1/28A-ல் வசித்துவரும் திரு.தங்கப்பாண்டியன் அவர்களின்
குமாரர் திரு.T.கார்த்திக்ராஜா (ஆதார் எண் 3142 3926 7659)(PAN CARD NO
CZEPK8429G) (செல் நம்பர் 8838984676) ஆகிய நான் எழுதிவைத்த பொது
அதிகார ஆவணம்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்

சு. கார்த்திக்ராஜா

எழுதிவாங்குபவர்

Rajeshwarini



(3)

என்னவென்றால் இதனடியில் கண்ட சொத்துக்களைப் பொறுத்து,

என்னுடைய சுயசம்பாத்தியத்தின் மூலம் சென்ற 29/12/2023-ம் நாள் சிவகங்கை மாவட்டம், திருப்புவணம் வட்டம், தூதை கிராமம், கதவு எண் 1/99 என்ற முகவரியில் வசித்துவரும் தமிழ்சங்கு அவர்களின் குமாரர் திரு.T.நாராயணமூர்த்தி அவர்களிடமிருந்து திருப்புவணம் சார்பதிவகம் மூலம் 6723/2023-ம் எண்ணாக கிரையம் பெற்று, அதன்பிறகு என்னுடைய பெயரில் 1122-ம் எண்ணாக கணினி பட்டா ஏற்பட்டு, மற்றும்

என்னுடைய சுயசம்பாத்தியத்தின் மூலம் சென்ற 29/12/2023ம் நாள் சிவகங்கை மாவட்டம், திருப்புவனம் வட்டம், தூதை கிராமம், கதவு எண் 2/237 என்ற முகவரியில் வசித்துவரும் லேட்.சங்கிலிபாண்டியன் அவர்களின் குமாரர் திரு.S.சத்தியநாராயணன் அவர்கள்-1, சிவகங்கை மாவட்டம், திருப்புவனம் வட்டம், தூதை கிராமம், கதவு எண் 2/237 என்ற முகவரியில் வசித்துவரும் லேட்.சங்கிலிபாண்டியன் அவர்களின் குமாரர் திரு.S.சோமசுந்தரம் அவர்கள்-2, ஆக இரண்டு பேர்களிடமிருந்து திருப்புவனம் சார்பதிவகம் மூலம் 6727/2023-ம் எண்ணாக கிரையம் பெற்று, அதன்பிறகு என்னுடைய பெயரில் 1081-ம் எண்ணாக கணினி பட்டா ஏற்பட்டு,

என்னுடைய சுயசம்பாத்தியத்தின் மூலம் சென்ற 04/10/2024-ம் நாள் சிவகங்கை மாவட்டம், திருப்புவனம் வட்டம், தூதை கிராமம், கதவு எண் 1/25-ல் வசித்துவரும் திரு.பாண்டி அவர்களின் குமாரர் திரு.P.ஆறுமுகம் அவர்களிடமிருந்து திருப்புவனம் சார்பதிவகம் மூலம் 5460/2024-ம் எண்ணாக கிரையம் பெற்று, அதன்பிறகு என்னுடைய பெயரில் 1117- ம் எண்ணாக கணினி பட்டா ஏற்பட்டு,

என்னுடைய சுவாதீன அனுபவத்திலிருந்து வருகிற மேற்படி சொத்துக்களை பல மனையிடங்களாக பிரித்திருப்பதில் மேற்படி மனையிடங்களில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு உண்டான இடம் ஆகியவற்றை தூதை ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்கள் மூலம் 29/11/2024-ம் தேதியில் ஒரு

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்

જ. રાજકુમારજી

புத்தகம் வருடத்தின்
ஆவணம் 29 தாள்களைக் கொண்டது
3 வது தாள்
சரிபதவாளர்
தருப்புவனம்



(4)

நன்கொடை ஆவணம் எழுதி மேற்படி ஆவணத்தை திருப்புவணம் சார்பதிவகம் அலுவலகத்தில் மேற்படி தேதியில் 1 புத்தகம் 6688/2024-ம் எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள பத்திரம் மூலம் தமிழக அரசுக்கு பதிவு செய்து கொடுத்தும், மின் வாரிய உபயோகத்திற்கு உண்டான இடத்தை தமிழ்நாடு மின் பகிர்மான கழக மேற்பார்வையாளர் பொறியாளர் அவர்கள் மூலம் 29/11/2024 தேதியில் ஒரு நன்கொடை ஆவணம் எழுதி மேற்படி ஆவணத்தை திருப்புவணம் சார்பதிவகம் அலுவலகத்தில் மேற்படி தேதியில் 1 புத்தகம் 6689/2024-ம் எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள பத்திரம் மூலம் தமிழ்நாடு மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு பதிவு செய்துகொடுத்தும்,

தமிழ்நாடு அரசின் துணை இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் சிவகங்கை மாவட்டம் அவர்களுக்கு தானம் செய்தும், அதன் அடிப்படையில் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் சிவகங்கை மாவட்டம், ROC No SWP-W9DXQYS0/2025/TCP Date 16.06.2025 -ன் படி ஆணை பெறப்பட்டு

பின்னர் மேற்படி மனையிடங்களுக்கு, சிவகங்கையிலிருக்கும் நகர் ஊரமைப்பு - சிவகங்கை உள்ளூர் திட்டக் குழுவும், சிவகங்கை மாவட்டம் உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால், L.P(SWP)/DTCP/SIVAGANGAI No 84/2025 (L.P(SWP)/DTCP/SIVAGANGAI NO; 218/2024 ஐ திருத்தியமைக்கிறது) நாள் ;16.06.2025 படி அரசு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், அதன் பின்னர் திருப்புவணம் ஊராட்சி ஒன்றியம் தூதை ஊராட்சிமன்றம் அவர்களிடம் ROC No ; 02/2025-26 Date 14.07.2025 அனுமதி பெறப்பட்டு, அதன்பிறகு “தங்கப்பாண்டியன் நகர் PHASE I” என பெயரிட்டு என்னுடைய சுவாதீன அனுபவத்திலிருந்து வருகிற மேற்படி சொத்துக்களிலிருந்து அடியிற்கண்ட மனையிடங்களை

எழுதிக்கொடுப்பவர்

ச. சிவசுந்தரன்

எழுதிவாங்குபவர்

Rajachandran



(5)

நான் என் கைவசம் வைத்துக்கொண்டும், அரசு வரி வகையறாக்களை செலுத்திக் கொண்டும், நிராட்சேபனையாயும், நிர்வில்லங்கமாயும், சர்வசுதந்திர பாத்தியமாய் ஆண்டனுபவித்து வருகிற இதனடியில் கண்ட சொத்துக்களையும், மற்றும் அவற்றுள் எனக்குள்ள யாவற்று சகல பாத்தியங்களையும் அதன் அனைத்து உரிமைகளையும் சேர்த்து என்னால் சரிவர கவனிக்கமுடியாத காரணத்தாலும் தாங்கள் என்னுடைய நம்பிக்கைக்குரியவராக இருப்பதாலும் இதன் மூலம் தங்களை எனது பவர் ஏஜெண்டாக நியமனம் செய்து கீழ்க்கண்ட காரியங்கள்செய்ய தங்களுக்கு நான் சகலவிதமான காரணங்களுக்கான அதிகாரங்களை வழங்கியுள்ளேன்.

அடியிற்கண்ட சொத்துக்களைப் பொறுத்து எனக்காக தாங்களே மேற்பார்த்து பராமரித்துவரவும், தாங்கள் வேண்டும் நபருக்கு கிரையம் பேசவும், கிரைய ஒப்பந்தம் செய்து கொள்ளவும், அட்வான்ஸ் தொகை பெற்றுக்கொள்ளவும், பெற்ற தொகைக்கு கிரைய ஒப்பந்தபத்திரத்தில் எனக்காக தாங்களே கையொப்பமிடவும், கிரையப்பத்திரம் சம்மந்தப்பட்ட பதிவு அலுவலகத்தில் எனக்காக தாங்களே கையொப்பமிட்டு பதிவுக்கு தாக்கல் செய்யவும், செட்டில்மெண்டுப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கவும், பட்டா, புள்ளி நமூனா, எண்டார்ஸ்மென்ட், பைலிங் போன்ற ரிக்கார்டுகளில் எனக்காக தாங்களே கையொப்பமிடவும், கிரையத்தொகையை எனக்காக தாங்களே நேரிலோ அல்லது சம்மந்தப்பட்ட பதிவு அலுவலகத்திலோ பெற்றுக் கொள்ளவும், கிரையப் பத்திரம் பதிவு செய்து கொடுக்கவும், பதிந்த பத்திரத்தை திரும்ப வாபஸ் பெறவும், பதிந்தபின் ஏதேனும் பிழைகள் ஏற்பட்டால் அவைகளை பொருட்டு எனக்காக தாங்களே சீர்திருத்தப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கவும், ஈடு, ஒத்தி போன்ற வில்லங்க விவகாரங்களுக்கு எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்

சு. சி. சி. சி. சி. சி.

S. S. S. S. S. S.



உட்படுத்தவும், பதிவு செய்து கொடுக்கவும், தொகைகளை பெற்றுக்கொள்ளவும், திரும்ப தொகையை செலுத்தி சொத்தை மீட்டிக்கொள்ளவும், அதில் கையொப்பமிடவும், பதிவு செய்து கொடுக்கவும் அதிகாரம் வழங்கியுள்ளேன்,

அடியிற்கண்ட சொத்துக்களைப் பொறுத்து எனக்காக தாங்களே இது போன்ற காரியங்கள் மேற்கொள்ளும் சமயம் ஏதேனும் தர்க்கம் தாவா ஏற்பட்டால் அவைகளை பொருட்டு எனக்காக தாங்களே வாதி, பிரதிவாதி யாக இருந்து வழக்கறிஞரை நியமிக்கவும், நீதிமன்றங்களில் வாதாடவும் ஸ்டேட்மென்ட் தாக்கல் செய்யவும் வக்காலத்து மனுக்களில் கையொப்பமிடவும், டிகிரி பெறவும், சமரசம் செய்து கொள்ளவும் அதிகாரம் வழங்கியுள்ளேன்,

அடியிற்கண்ட சொத்துக்களைப் பொறுத்து எனக்காக தாங்களே சர்க்கார், தனியார் அலுவலகங்களிலிருந்து வரும் தபால்களை பெற்றுக் கொள்ளவும், அதற்கு தக்க பதில் அனுப்பவும், நேரில் ஆஜராகவும், மறுமொழிபேசவும், இன்னும் இச்சொத்துக்கள் சம்பந்தமாக என்னென்ன காரியங்கள் செய்ய வேண்டுமோ அவை யாவும் எனக்காக தாங்களே தேவைப்படும் சமயம் செய்யவும், செய்து முடிக்கவும் இதன் மூலம் தங்களுக்கு நான் சகலவிதமான காரியங்களுக்கான அதிகாரங்கள் வழங்கியுள்ளேன்,

தாங்கள் செய்யும் அனைத்துக்காரியங்களையும் நானே நேரிலிருந்து என் சொந்தகதாவில் செய்ததாக ஒப்புக்கொள்வேனாகவும்.

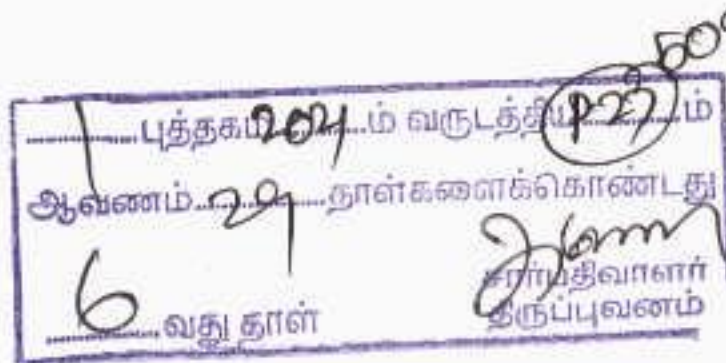
தாங்கள் செய்யும் அனைத்துக்காரியங்களுக்கும் சரியான வரவு, செலவு கணக்குகளை எழுதி வைத்துக்கொண்டு நான் கேட்கும் சமயம் என்னிடம் காண்பிக்கவேண்டியது. இந்த பவர் பத்திரத்திற்கு பிரதி பிரயோஜனத்தொகை எதுவும் நான் தங்களிடம் பெற்றுக்கொள்ளவில்லை.

எழுதிக் கொடுப்பவர்

[Handwritten signature]

எழுதிவாங்குபவர்

[Handwritten signature]



அடியிற்கண்ட மனையிடங்களுக்கு கிரையம் பதிவு செய்யும் போது அடிஅளவுகள், நான்குமால் ஆகியவற்றை தெளிவாக குறிப்பிட்டு பதிவு செய்யவேண்டியது.

அடியிற்கண்ட மனையிடங்களுக்கு தங்களுடைய பெயரில் சென்னையிலிருக்கும் தமிழ்நாடு கட்டிட மனை விற்பனை ஒழுங்குமுறை குழுமத்தில் பதிவுச்சான்றிதழ் பெற்றுக்கொள்ளவேண்டியது.

இதற்கு ஆதரவாக நான் கிரையம் பெற்ற 6728/2023, 6727/2023, 5460/2023-ம் எண்ணாக உள்ள அசல் கிரையப்பத்திரங்களையும், அதன் மூலப்பத்திரங்களின் ஜெராக்ஸ் காப்பியையும் தங்கள் வசம் ஒப்படைத்து விட்டேன்.

சொத்துவிபரம்

சிவகங்கை மாவட்டம், சிவகங்கை பதிவு மாவட்டம், திருப்புவனம் சார்பதிவகம், திருப்புவனம் வட்டம், தூதை குளம், தூதை கிராமத்தில்

- 1) சர்வே எண் 89/3C1 (எண்பத்தி ஒன்பதில் மூன்று சி ஒன்று)- ல் பார்ட் தற்போது உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளபடி கணினி பட்டா எண் 1081-ல் கண்ட புதிய சர்வே எண் 89/3C1A (எண்பத்தி ஒன்பதில் மூன்று சி ஒன்று ஏ)-ல் பார்ட்-க்கு ஏர்ஸ் 0.16.81 க்கு செண்டு 41-1/2 ம்,
- 2) சர்வே எண் 89/5 (எண்பத்தி ஒன்பதில் ஐந்து)- ல் பார்ட் தற்போது உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளபடி கணினி பட்டா எண் 1122-ல் கண்ட புதிய சர்வே எண் 89/5A (எண்பத்தி ஒன்பதில் ஐந்து ஏ) -ல் பார்ட்-க்கு ஏர்ஸ் 0.27.31 க்கு செண்டு 67-1/2 ம்,
- 3) கணினி பட்டா எண் 1117-ல் கண்ட சர்வே எண் 86/6A1 (எண்பத்தி ஆறில் ஆறு ஏ ஒன்று) க்கு ஏர்ஸ் 0.13.00 க்கு செண்டு 32-ம்,

எழுதிக்கொடுப்பவர்

[Handwritten signature]

எழுதிவாங்குபவர்

[Handwritten signature]



(8)

ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 41-1/2 அளவுள்ள சொத்துக்களை பல மனையிடங்களாக பிரித்திருப்பதில் இறுதி ஒப்புதல் பெற்று “தங்கப்பாண்டியன் நகர் PHASE I” என்று பெயரிட்டுள்ளதில்

- 1) சர்வே எண் 89/5A (எண்பத்தி ஒன்பதில் ஐந்து ஏ) -ல் கட்டுப்பட்ட 1-ம் எண் பிளாட் சதுரடி 2418-ம்,
- 2) சர்வே எண் 89/5A (எண்பத்தி ஒன்பதில் ஐந்து ஏ) -ல் கட்டுப்பட்ட 2-ம் எண் பிளாட் சதுரடி 1220-ம்,
- 3) சர்வே எண் 89/5A (எண்பத்தி ஒன்பதில் ஐந்து ஏ) -ல் கட்டுப்பட்ட 3-ம் எண் பிளாட் சதுரடி 1247-ம்,
- 4) சர்வே எண் 89/5A (எண்பத்தி ஒன்பதில் ஐந்து ஏ) மற்றும் சர்வே எண் 86/6A1 (எண்பத்தி ஆறில் ஆறு ஏ ஒன்று) -ல் கட்டுப்பட்ட 4-ம் எண் பிளாட் சதுரடி 1248-ம்,
- 5) சர்வே எண் 86/6A1 (எண்பத்தி ஆறில் ஆறு ஏ ஒன்று) -ல் கட்டுப்பட்ட 5-ம் எண் பிளாட் சதுரடி 1268-ம்,
- 6) சர்வே எண் 86/6A1 (எண்பத்தி ஆறில் ஆறு ஏ ஒன்று) -ல் கட்டுப்பட்ட 6-ம் எண் பிளாட் சதுரடி 1235-ம்,
- 7) சர்வே எண் 86/6A1 (எண்பத்தி ஆறில் ஆறு ஏ ஒன்று) -ல் கட்டுப்பட்ட 7-ம் எண் பிளாட் சதுரடி 1260-ம்,
- 8) சர்வே எண் 86/6A1 (எண்பத்தி ஆறில் ஆறு ஏ ஒன்று) -ல் கட்டுப்பட்ட 8-ம் எண் பிளாட் சதுரடி 1338-ம்,
- 9) சர்வே எண் 89/5A (எண்பத்தி ஒன்பதில் ஐந்து ஏ) மற்றும் சர்வே எண் 86/6A1 (எண்பத்தி ஆறில் ஆறு ஏ ஒன்று) -ல் கட்டுப்பட்ட 9-ம் எண் பிளாட் சதுரடி 1338-ம்,

எழுதிக் கொடுப்பவர்

[Handwritten Signature]

எழுதிவாங்குபவர்

[Handwritten Signature]



(9)

- 10) சர்வே எண் 89/5A (எண்பத்தி ஒன்பதில் ஐந்து ஏ) -ல் கட்டுப்பட்ட 10-ம் எண் பிளாட் சதுரடி 1338-ம்,
- 11) சர்வே எண் 89/5A (எண்பத்தி ஒன்பதில் ஐந்து ஏ) -ல் கட்டுப்பட்ட 11-ம் எண் பிளாட் சதுரடி 1338-ம்,
- 12) சர்வே எண் 89/5A (எண்பத்தி ஒன்பதில் ஐந்து ஏ) -ல் கட்டுப்பட்ட 12-ம் எண் பிளாட் சதுரடி 1338-ம்,
- 13) சர்வே எண் 89/5A (எண்பத்தி ஒன்பதில் ஐந்து ஏ) -ல் கட்டுப்பட்ட 13-ம் எண் பிளாட் சதுரடி 1453-ம்,
- 14) சர்வே எண் 89/5A (எண்பத்தி ஒன்பதில் ஐந்து ஏ) -ல் கட்டுப்பட்ட 14 ம் எண் பிளாட் சதுரடி 1389-ம்,
- 15) சர்வே எண் 89/5A (எண்பத்தி ஒன்பதில் ஐந்து ஏ) -ல் கட்டுப்பட்ட 15-ம் எண் பிளாட் சதுரடி 1302-ம்,
- 16) சர்வே எண் 89/5A (எண்பத்தி ஒன்பதில் ஐந்து ஏ) -ல் கட்டுப்பட்ட 16-ம் எண் பிளாட் சதுரடி 1377-ம்,
- 17) சர்வே எண் 89/5A (எண்பத்தி ஒன்பதில் ஐந்து ஏ) -ல் கட்டுப்பட்ட 17-ம் எண் பிளாட் சதுரடி 1377-ம்,
- 18) சர்வே எண் 89/5A (எண்பத்தி ஒன்பதில் ஐந்து ஏ) -ல் கட்டுப்பட்ட 18 ம் எண் பிளாட் சதுரடி 1377-ம்,
- 19) சர்வே எண் 89/5A (எண்பத்தி ஒன்பதில் ஐந்து ஏ) மற்றும் சர்வே எண் 86/6A1 (எண்பத்தி ஆறில் ஆறு ஏ ஒன்று) -ல் கட்டுப்பட்ட 19 ம் எண் பிளாட் சதுரடி 1377-ம்,
- 20) சர்வே எண் 86/6A1 (எண்பத்தி ஆறில் ஆறு ஏ ஒன்று) -ல் கட்டுப்பட்ட 20-ம் எண் பிளாட் சதுரடி 1377-ம்,

எழுதிக்கொடுப்பவர்

சு. சிவசுந்தரன்

எழுதிவாங்குபவர்

Buyalhearthin



(10)

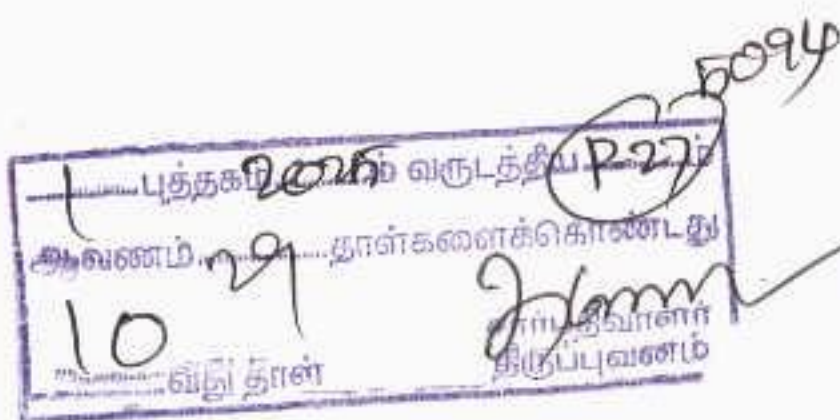
- 21) சர்வே எண் 86/6A1 (எண்பத்தி ஆறில் ஆறு ஏ ஒன்று) -ல் கட்டுப்பட்ட 21-ம் எண் பிளாட் சதுரடி 1343-ம்,
- 22) சர்வே எண் 89/5A (எண்பத்தி ஒன்பதில் ஐந்து ஏ) -ல் கட்டுப்பட்ட 22 ம் எண் பிளாட் சதுரடி 712-ம்,
- 23) சர்வே எண் 89/5A (எண்பத்தி ஒன்பதில் ஐந்து ஏ) -ல் கட்டுப்பட்ட 23-ம் எண் பிளாட் சதுரடி 642-ம்,
- 24) சர்வே எண் 89/5A (எண்பத்தி ஒன்பதில் ஐந்து ஏ) -ல் கட்டுப்பட்ட 24-ம் எண் பிளாட் சதுரடி 826-ம்,
- 25) சர்வே எண் 89/5A (எண்பத்தி ஒன்பதில் ஐந்து ஏ) -ல் கட்டுப்பட்ட 25 ம் எண் பிளாட் சதுரடி 1109-ம்,
- 26) சர்வே எண் 89/3C1A (எண்பத்தி ஒன்பதில் மூன்று சி ஒன்று ஏ) -ல் கட்டுப்பட்ட 26 ம் எண் பிளாட் சதுரடி 1582-ம்,
- 27) சர்வே எண் 89/3C1A (எண்பத்தி ஒன்பதில் மூன்று சி ஒன்று ஏ) -ல் கட்டுப்பட்ட 27-ம் எண் பிளாட் சதுரடி 1368-ம்,
- 28) சர்வே எண் 89/3C1A (எண்பத்தி ஒன்பதில் மூன்று சி ஒன்று ஏ) -ல் கட்டுப்பட்ட 28-ம் எண் பிளாட் சதுரடி 1308-ம்,
- 29) சர்வே எண் 89/3C1A (எண்பத்தி ஒன்பதில் மூன்று சி ஒன்று ஏ) -ல் கட்டுப்பட்ட 29-ம் எண் பிளாட் சதுரடி 1258-ம்,
- 30) சர்வே எண் 89/3C1A (எண்பத்தி ஒன்பதில் மூன்று சி ஒன்று ஏ) -ல் கட்டுப்பட்ட 30-ம் எண் பிளாட் சதுரடி 1170-ம்,
- 31) சர்வே எண் 89/3C1A (எண்பத்தி ஒன்பதில் மூன்று சி ஒன்று ஏ) -ல் கட்டுப்பட்ட 31-ம் எண் பிளாட் சதுரடி 1439-ம்,

எழுதிக்கொடுப்பவர்

[Handwritten signature]

எழுதிவாங்குபவர்

[Handwritten signature]



ஆக மேற்சொல்லிய 31 (முப்பத்தி ஒன்று) பிளாட்டுகளும் சகல சுவாதீனங்களும், மேற்படி மனையிடங்களுக்கு தற்கால அங்காடி மதிப்பு ரூ 20,18,600/-

எழுதிவாங்குபவர்

Biyaelhasshin.

1)  (சதீஸ்)(ஆதார் எண் 4831 5887 0494) த/பெ
சொக்தலிங்கம், வெள்ளிக்குறிச்சி, மாணாமதுரை வட்டம், சிவகங்கை
மாவட்டம்.

2) பா. ஜெயசூரன் (முத்துமாரி)(ஆதார் எண் 8769 5714 7007) த/பெ
நாராயணன், கதவு எண் 369, மெயின் ரோடு, திருப்புவனம் புதுார், திருப்புவனம்
வட்டம், சிவகங்கை மாவட்டம்.

Phelan's



வழக்கறிஞர் பெயர்:

(S.துளாஸ்) த/பெ.சத்தியமூர்த்தி

முகவரி:- கதவு எண்.1/1, அம்மன்கோயில் தெரு,

திருப்பாச்சேத்தி வடக்கு, திருப்புவனம், சிவகங்கை (மா)

வழக்கறிஞர் உரிமம் எண்:-MS.3250/2012.

புத்தக விலை வசூலிப்பதற்காக
ஆவணம். தாள்களைக் கொண்டு
வது தாள்





தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை

வட்டம் : திருப்புவனம்

வருவாய் கிராமம் : தூதை

பட்டா எண் : 1081

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. தங்கப்பாண்டியன்

மகன்

கார்த்திக்ராஜா

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்	நன்செய்	மற்றவை	குறிப்புரைகள்
		பரப்பு தீர்வை	பரப்பு தீர்வை	பரப்பு தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ஹெக் - ஏர்	ஹெக் - ஏர்	
89	3C1A	0 - 16.81 (மா)	0.70	--	2024/0105/23/260447--2024/23/14/000079SD Digitally signed:VIJAYKUMAR N Tahsildar 28/05/2024 08:14:57:PM
89	3C2	0 - 21.25 (மா)	0.89	--	2023/0103/23/198761--2017/23/14/000009SD Digitally signed:RAMANATHAN K Zonal Deputy Tahsildar 09/02/2024 10:45:18:AM
		0 - 38.06	1.59		

*மா - மானாவரி

குறிப்பு :



மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.

1. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் P/23/14/033/01081/100350 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

2. இத் தகவல்கள் 18-07-2025 அன்று 12:20:04 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.

3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

ச. சிவசுந்தரன்

Kiya Chastin

புத்தகம் வசூலித்தது
ஆவணம் தாள் களைகொண்டது
12 வது தாள்
சுப்பிரமணியன்
திருப்புவனம்





தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை

வட்டம் : திருப்புவனம்

வருவாய் கிராமம் : தூதை

பட்டா எண் : 1122

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. தங்கப்பாண்டியன்

மகன்

கார்த்திக்ராஜா

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்	நன்செய்	மற்றவை	குறிப்புரைகள்
		பரப்பு தீர்வை	பரப்பு தீர்வை	பரப்பு தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ஹெக் - ஏர்	ஹெக் - ஏர்	
89	5A	0 - 27.31 (மா)	1.14	--	2024/0105/23/289066--2025/23/14/000088SD Digitally signed:VIJAYKUMAR N Tahsildar 17/01/2025 04:06:30:PM
		0 - 27.31	1.14		

*மா - மானாவரி

குறிப்பு :



மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.

1. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில்

S/23/14/033/01122/100366 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி
செய்துகொள்ளவும்.

2. இத் தகவல்கள் 18-07-2025 அன்று 12:21:09 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.

3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில்
சரிபார்க்கவும்

ச. சிவசுந்தரன்

Prakashan.





தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை

வட்டம் : திருப்புவனம்

வருவாய் கிராமம் : தூதை

பட்டா எண் : 1117

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. தங்கப்பாண்டியன்

மகன்

கார்த்திக்ராஜா

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்	நன்செய்	மற்றவை	குறிப்புரைகள்
		பரப்பு தீர்வை	பரப்பு தீர்வை	பரப்பு தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ஹெக் - ஏர்	ஹெக் - ஏர்	
86	6A1	0 - 13.00 (மா)	0.54	--	2024/0103/23/229977--2020/23/14/000053SD ----- Digitally signed: approved through AutoMutation 04/10/2024 01:06:20:PM
		0 - 13.00	0.54		

*மா - மானாவரி

குறிப்பு :

	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.
	1. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் S/23/14/033/01117/100310 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
	2. இத் தகவல்கள் 18-07-2025 அன்று 12:24:11 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
	3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

ச. சிவசுந்தரன்

Prayachandran.

புத்தகம் 2024 வருடத்திய
ஆவணம் 29 தாள்களைக்கொண்டது
14 வது தாள்
சுப்பிரமணியன்
திருப்புவனம்



Town and Country Planning Department(Planning Permission)

Collectorate Campus, Sivagangai - 630 562.



ROC No. SWP-W9DXQYS0/2025/TCP

Date : 16/06/2025

From:

Joint Director / Deputy Director / Assistant Director
Collectorate Campus, Sivagangai - 630 562.

To :

The Special Officer/The Block Development Officer(VP)
Thoothai Panchayat,
Thirupuvanam Panchayat Union,
Sivagangai Dist

Sir/ Madam,

Sub : DTCP – Revised Layout - Sivagangai District – Tiruppuvanam Taluk – Tiruppuvanam panchayat Union - Thoothai Village/Panchayat - S.no: S.No.89/3C1A, 5 & 86/6A1 -Extent of 5731.00Sq.m(1.415Acres)- Technical clearance issued - forwarded for further action – Reg

Ref : 1.Applicants Mr.Karthikraja Revised layout proposal received through online vide reference No. W9DXQYS0 .Dated:05.06.2025
2.District Town and country planning Office,Sivagangai District Letter No. W9DXQYS0 (Road pattern issued on dated: 09.06.2025).
3.Joint Director Agriculture department, Letter No.Thi1/3443/2024(4) Dated: 15.11.2024
4.Circular from the Director of Town and Country Planning, Roc.No 19799 / 2020, Dated: 24.12.2020
5.Applicants Mr.Karthikraja Letter, Dated:09.06.2025 .(Gift deed document no .6689/2024 & 6688/2024 , dated:29.11.2024).
6.G.O.138, Housing and Urban Development Department, Dated: 04.06.2004
7.G.O.79, Housing and Urban Development Department, Dated: 04.05.2017.
8.G.O.18, Department of Municipal Administration and WaterSupply,Dated:04.02.2019 and G.O.16 Department of Municipal Administration and Water Supply, dated: 31.01.2020.
9.G.O.141, Housing and Urban Development Department, Dated: 23.09.2020
10.G.O.181, Housing and Urban Development Department, Dated: 09.12.2020
11.Government Letter No.19113 / Nov 4 (3) / 2017-1, Housing and Urban Development Department, Dated: 30.08.2017.
12.Circular from the Commissioner of Town and Country Planning, letter no.13686/2017/LA1, Dated: 08.09.2017.
13.Circular from the Director of Town and Country Planning, Roc No.320/ 2022/TCP3, Dated:07.01.2022
14.Demand payment Request Letter, Dated: 10.06.2025 (requiring payment of Centage Fee, Disbly Board Fee, OSR Guideline Value Fee and Flag Day Fund).



புத்தகம்.....
ஆவணம்.....
வது தாள்
சான்றிதழ்
திருப்புவனம்

15.Applicants Mr.Karthikraja T Letter, Dated: 11.06.2025 .(Payment of Centage Fee, Display Board Fee, OSR Guideline Value Fee and Flag Day Fund).

16.Circular from the Director of Town and Country Planning, Roc No. 4367/2019/TCP2, Dated: 14.10.2019

With reference to the 1st Cited letter, applicant has requested for the approval of residential layout in Sivagangai district Tiruppuvanam Taluk, Tiruppuvanam panchayat Union, Thoothai Village/Panchayat - S.no: S.No.89/3C1A, 5 & 86/6A1 -Extent of 5731.00Sq.m (1.415Acres) forwarded to Director of Town and Country Planning for concurrence.

In the continuation, with reference to the 2nd cited letter, road pattern for residential layout has been issued by the directorate on 05.04.2022. Further the applicant

Mr.Karthikraja have gift deed the road, road splay and park areas has been handed over to the local body thro' document no: 6688/2024, dated: 29.11.2024 & Hence, this residential Revised layout has been approved with below conditions.

1.As per the condition, the Revised layout has been approved and approved number issued as L.P(SWP)/DTCP/SIVAGANGAI NO:84/2025. (Revised Layout This no :

(SWP)/DTCP/SIVAGANGAI NO:218/2024)) and enclosed with maps and gift deeded documents has been forwarded with it for further action

2.Further, when the final approval is given by the local body, it is requested to send a copy of the conditions to this office immediately as per Condition no.9 (b).

3.After the approval of the local body. It is requested to send the approved residential layout map to the concerned registration department office and land survey department for information and appropriate action

4.It is requested to send acknowledgment of receipt of receiving Maps and Proceeding orders

5.As per circular cited in 13th, it is requested to send the proceeding orders and maps to the concerned Thasildhar to update in Tamilnilam website Special Conditions

Special Conditions

1.a) With reference to the 8th cited and 10th cited letter,if the located site lies in the Municipal/ Corporation areas: Collecting the necessary fees including the charges for providing amenities like roads,storm water drains and street lights from the applicantsAfter collecting the necessary fees the final layout sketch, permit of planning authority along with approval of Local Body shall be issued to the applicant(s) directly.

b) Other than Municipal/ Corporation areas: Shall collect the necessary fees and issue the final layout sketch, permit of planning authority along with the permit of local body to the applicant (s) directly, only after ensuring that the applicant lays tar roads, provide other amenities like storm water drains, water supply facilities by constructing required OHT, provide necessary street lights etc., as per the standards specified by the local body

2.With reference to the 11th cited and 12th cited letter, the concern local body must issue the final approval After transfer of earmarked road, park areas S.F.No sub-division in favour concern local body.

3.The Tamil Nadu Government in G.O.Ms.No.112, Housing and Urban Development Department, dated 22.06.2017 have approved the Tamil Nadu Real Estate (Regulation & Development) Act 2016, The promoter has to advertise, Market, book sell or offer for sale or invite persons to purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or part of it only after registering the Real Estate Project with the Real Estate Authority. The applicant has requested to follow the protocols as per instruction given by TNRERA

4.As per G.O.79 Housing and Urban Development Department, dated: 04.05.2017, in-case of non-planned area rule 3 it has been requested to collect Rs.1000 as scrutiny fee for each plots. And under rule 9 concerned local body should collect the 3% Market Land Value as Land conversation charges, before issuing the final approval

புத்தகம் 2011 வருடத்திற் பதிவு செய்த
ஆவணம் 29 தாள்களைக்கொண்டது
16 வது தாள் சார்பதிவாளர்
திருப்புவனம்



Head of Account:

0217 Urban Development - 60 other Urban Development Schemes -800 other Receipts - AS Receipts under Land Use
Conversion Charges-27 Non Taxation fees - 09
Collections (DPC: 0217-60-800-AS 22709)

5. According to the Circular No. 12544/14 / CB dated: 04.07.2014 stating that, The Directorate of Town and Country Planning Department has not legally certified the title to the ownership by granting technical clearance and planning permission. Only the applicant's entitlement to development is verified in the documents submitted with the applicant's application (lease deed, sale deed, gift deed, etc) Any person wishing to purchase the property must individually assert ownership of the property to the applicant. Also, if anyone else dispute arises individual rights over it, they can settle it before the appropriate competent court. The Directorate of Town and Country Planning Department is not the right organization to decide this.

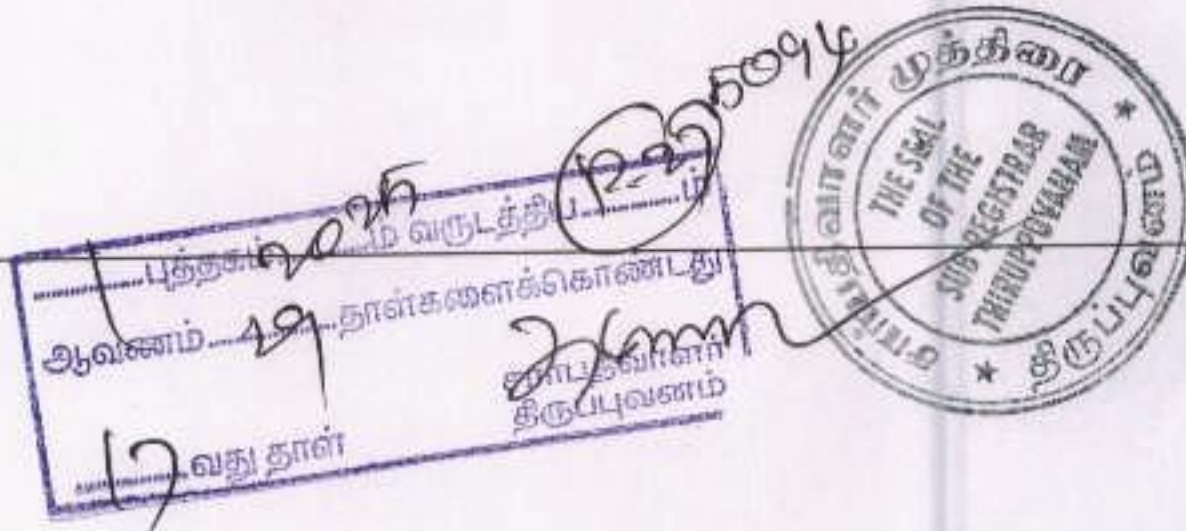
6. As per TNCDBR-2019 the following fee and charges are collected as follows:

Enclosure:

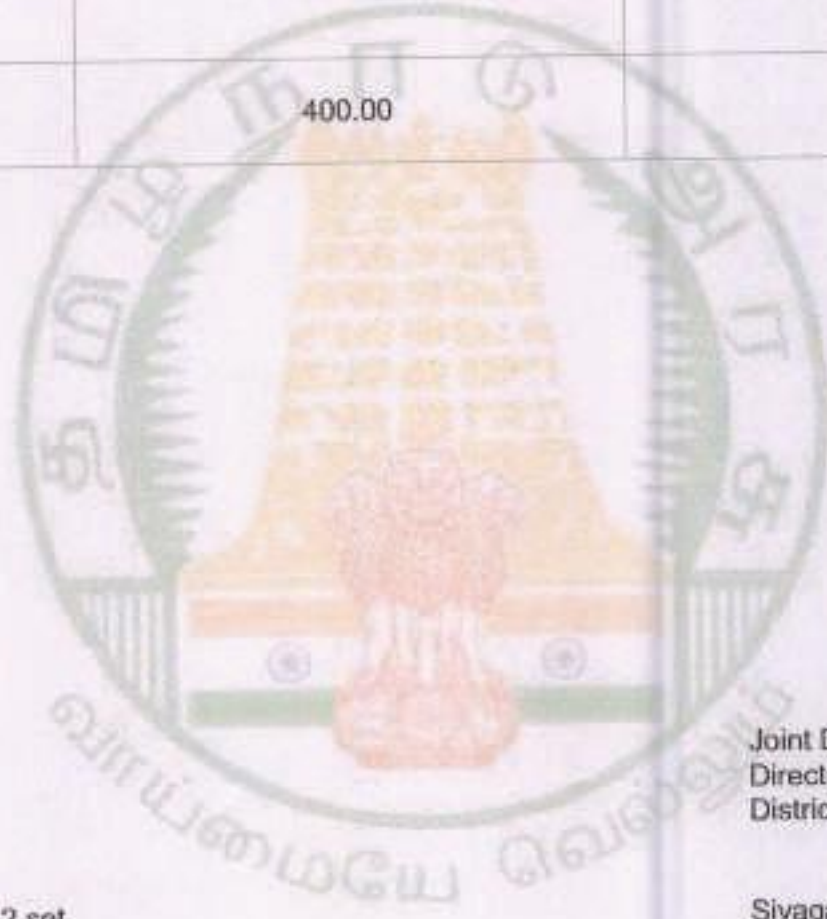
Layout Map and Condition

Copy To:

1. Mr. Karthikraja T,
1/28 A Avarangadu,
Vellikurichi,
Manamadurai-630610
2. Tamilnadu Real Estate, Regulatory Authority (TNRERA)
No1A, 1st Floor,
Gandhi irwin Bridge Road,
Egmore, chennai-600 008.
3. The Registrar,
Thirupuvanam Sub Registrar office,
Sivagangai District .
4. The Assistant director,
Department of survey land Records,
collectorate office,
Sivagangai.
5. The Thasildar,
Thirupuvanam Taluk,
Sivagangai.
6. The Superintendent Engineer,
TANGEDCO Sivagangai Electricity Distribution Circle,
Sivagangai.



S.No	Description of Charges	Amount	Receipt No and Date
1	Scrutiny fee	8597	05/06/2025
2	OSR Fee		
3	Centage Charges	300.00	10/06/2025
4	Development Charges	10.00	10/06/2025
5	Display Board Charges		
6	Satellite town charge		
7	Sub Division Charge	400.00	10/06/2025



Joint Director/Deputy Director/Assistant
Director(i/c)
District Town and Country Planning,

Sivagangai District.

Enclosure

1.Layout original map and Condition – 2 set

Signature valid

Signed by: Assistant Director
Location: Sivagangai
Date: 2025.06.16 12:16:24



புத்தகம்... ம வருடத்தய...
ஆவணம்... 29...
18... வது தாள்...
சுப்பிரமணியன்...
திருப்புவனம்

Layout Application - Final Approval Letter



Roc No: 02/2025-26

Date: 7/14/25 3:43 PM

From:

Village Panchayat

THOOTHAI

To :

Mr. T. Karthik Raja,
Door No. 1/28, Avrankadu,
Vellikurichi,
Manamadurai Taluk,
Sivagangai-630611

Online Application Number:

W9DXQYS0

Sir/ Madam,

Sub :

Land Division - Sivagangai Town Planning Office - Sivaganga Local Planning Group Area-Approval of Layout Plan – Proposal for Residential Plots in Survey Nos. 89/3C1A, 5 & 86/6A1 at Thoothai Village, Thiruppuvanam Panchayat Union, Sivagangai District – Final Sanction Order Issued

Ref :

1. Government Order (GO) (Ms) No. 255, Rural Development (C2) Dept, dated 18.08.1997
2. GO (Ms) No. 71, Rural Development (C2) Dept, dated 16.03.2003
3. GO (Ms) No. 78, Housing and Urban Development (H&UD) Dept, dated 04.05.2017
4. GO (Ms) No. 172, Housing and Urban Development (H&UD) Dept, dated 13.10.2017
5. Application submitted by Mr. T. Karthik Raja, Door No. 1/28, Avrankadu, Vellikurichi, Manamadurai Taluk, Sivagangai – Application No. W9DXQYS0/TCP/2025, dated 05.06.2025
6. Online Approval No. SWP-W9DXQYS0/2025/TCP, dated 16.06.2025 from Deputy Director of Town Planning, District Town Planning Office, Sivagangai
7. Gift Deed Document transferring proposed roads and public utility spaces (TANGEDCO and local body usage)
8. Demand draft and receipts submitted by the applicant for scrutiny fee and approval charges

Body:

புத்தகம் 2025
தான்மனைக்கொண்டது
ஆவணம் 29
19 வது தாள்
சுமதி
திருப்புவனம்



Order:

Based on the documents and approvals mentioned above, preliminary approval is hereby granted for a proposed residential layout comprising 31 house sites over 1.415 acres in Survey Nos. 89/3C1A, 5 & 86/6A1 of Thoothai Village, Thiruppuvanam Panchayat Union. The layout is approved by the Sivagangai Local Planning Authority (File No. L.P(SWP)/DTCP/SIVAGANGAI NO:84/2025

(L.P(SWP)/DTCP/SIVAGANGAI NO: 218/2024-is being revised) subject to the following conditions:

Conditions:

1. This order is issued based on the guidelines of the Rural Development and Panchayat Raj Department and the relevant GOs.
2. This is only a policy-level approval and does not confer land ownership rights. Ownership must be verified by the concerned parties before any sale/purchase. Any ownership disputes must be resolved

Village

புத்தகம் 2025
ஆவணம் 29
20 வது தாள்
சா.திரு.என். திரு.வ.வனம்

Signature valid

Signed by: Village Panchayat President
Location: Sivagangai
Date: 2025.07.14 15:11:22





இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India

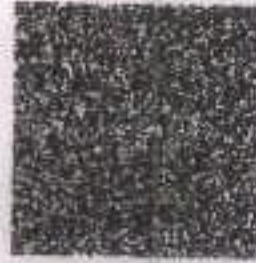
பதிவேட்டு எண் / Enrollment No.: 0013/79001/20595

To
பிரியதர்ஷினி ராமமூர்த்தி
Priyadharshini Ramamoorthy
D/O Ramamoorthy,
1/3, DR MANIKAVASAGAM STREET,
PASUMPON NAGAR PALANKANATHAM,
VTC: Madurai South,
PO: Palanganatham,
District: Madurai,
State: Tamil Nadu,
PIN Code: 625003,
Mobile: 9363122100

252662447



MH526624470FL



உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

7943 3994 1108

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



இந்திய அரசாங்கம்

Government of India



Aadhaar no. issued: 09/05/2013



பிரியதர்ஷினி ராமமூர்த்தி
Priyadharshini Ramamoorthy
பிறந்த நாள் / DOB : 27/02/2003
பெண் / Female

ஆதார் என்பது அடையாளத்திற்கான சான்றாகும், குடிபுரியை, அவை பிறந்த தேதிக்கான சான்றாகும். இது சரியானபடி, அடையாளம் பயன்படுத்தப்பட வேண்டும் ஆனால் அது அடையாளம் அல்லது அது குறிப்பிட்ட, எந்தெந்த சமயங்களிலும் மாறாது.
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML).

7943 3994 1108

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Priyadharshini

புத்தகம்...ம வருடத்தி...
ஆவணம்...தாள்களைக்கொண்டது
23 வது தாள்
கார்ப்புஸனம்
தருப்புலனம்



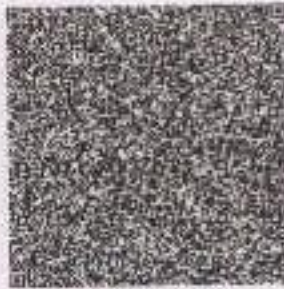


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India
பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 2192/41127/00138

To
கார்த்திகிராஜா து
Karthikraja T
S/O: Thangappendiyar,
1/28A,
AVARANGADU,
MANAMADURAI,
VTC: Vellikurichi,
Sub District: Manamadurai,
District: Sivaganga,
State: Tamil Nadu,
PIN Code: 630610,
Mobile: 8838984676

Signature valid



உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :
3142 3926 7659
VID : 9130 9594 7815 7932

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



Government of India



கார்த்திக்ராஜா த
Karthikraja T
பிறந்த நாள்/DOB: 05/06/1991
ஆண்/ MALE

Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML).

3142 3926 7659

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

**தகவல் / INFORMATION**

- **ஆதார்** என்பது அடையாளத்திற்கான சான்றாகும். குடியரிமை அல்லது பிறந்த தேதிகளை சான்றல்ல பிறந்த தேதி என்பது ஆதார் என வைத்திருப்பவரால் சமர்ப்பிக்கப்பட விதிமுறைகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிறந்த தேதி ஆவணத்தின் ஆதாரம் மூலம் ஆதரிக்கப்படும் தகவலின் அடிப்படையில் அமைந்துள்ளது.
- இந்த **ஆதார்** கருத்தை பலா நியமித்த அங்கீகார நிறுவனத்தால் ஆணைவர் அங்கீகாரம் அல்லது ஆப் என்டோர்களில் கிடைக்கும் எம் ஆதார் அல்லது ஆதார் OR எஸ்கேன் செயலியை பயன்படுத்தி OR குறியீடு எஸ்கேனிங் அல்லது www.uidai.gov.in ல் கிடைக்கும் பாதுகாப்பான OR குறியீடு (ID) செயலியை பயன்படுத்தி சரிபார்க்க வேண்டும்.
- **ஆதார்** தனித்துவமானது மற்றும் பாதுகாப்பானது.
- **ஆதார்** பதிவு செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து ஒவ்வொரு 10 வருடங்களுக்குப் பிறகும் **ஆதார்**ல் அடையாளம் மற்றும் முகவரிக்கான ஆவணங்கள் புதுப்பிக்கப்பட வேண்டும்.
- பலவீன அரக மற்றும் அரக சாரா பலங்கள் / சேவைகளைப் பெற **ஆதார்** உங்களுக்கு உதவுகிறது.
- உங்கள் மொழியை எண் மற்றும் பின்னஞ்சல் ஐடியை **ஆதார்**ல் புதுப்பிக்கவும்.
- **ஆதார்** சேவைகளைப் பெற mAadhaar செயலியை பதிவிறக்கவும்.
- **ஆதார்** பயோமெட்ரிக்ஸைப் பயன்படுத்தாதபோது பாதுகாப்பை உறுதிசெய்ய **ஆதார்** பயோமெட்ரிக்ஸ் வாங்குதல் அம்சத்தைப் பயன்படுத்தவும்.
- **ஆதார்** கோரும் நிறுவனங்கள் ஒப்புதலைப் பெற வேண்டிய கட்டாயம் உள்ளது.
- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth (DOB). DOB is based on information supported by proof of DOB document specified in regulations, submitted by Aadhaar number holder.
- This Aadhaar letter should be verified through either online authentication by UIDAI-appointed authentication agency or QR code scanning using mAadhaar or Aadhaar QR Scanner app available in app stores or using secure QR code reader app available on www.uidai.gov.in.
- Aadhaar is unique and secure.
- Documents to support identity and address should be updated in Aadhaar after every 10 years from date of enrolment for Aadhaar.
- Aadhaar helps you avail of various Government and Non-Government benefits/services.
- Keep your mobile number and email id updated in Aadhaar.
- Download mAadhaar app to avail of Aadhaar services.
- Use the feature of Lock/Unlock Aadhaar biometrics to ensure security when not using Aadhaar biometrics.
- Entities seeking Aadhaar are obligated to seek consent.



Unique Identification Authority of India

முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்: தங்கப்பாண்டியன்,
1/28, அ. துவாராபாகாடு, மானாமதுரை,
வெள்ளிகுதுச்சி, வெள்ளிகுதுச்சி,
சிவகங்கை.
தமிழ்நாடு - 630610

Address:
S/O: Thangappandyan, 1/28A, AVARANGADU,
MANAMADURAI, Wllkurichi, DIST: Sivaganga,
Tamil Nadu - 630610



3142 3926 7659

VID-1-8120-2505-7815-7925

தமிழ்நாடு அரசுப் பதிவு - 224747



ச. சந்திரசேகரன் திரு. வ. தாள்



இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India
Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No.: 1110/01978/23055

To
முத்துமணி நாராயணன்
Muthuman Nanyan
S/O: Nanyan
369 MAIN ROAD
THIRUPPUVANAM PUDUR THIRUPPUVANAM
THIRUPPUVANAM
Tiruppuvanam
Tiruppuvanam Sivaganga
Tamil Nadu 630611
8940404840
313120248
MA131292406FT



உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

8769 5714 7007

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

முத்துமணி நாராயணன்
Muthuman Nanyan
தந்தை: நாராயணன்
Father: Nanyan
பிறந்த நாள்: DOB: 04/05/1981
ஆண் / Male

8769 5714 7007

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

நா.ஆர்.எஸ்



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



சத்தீஸ் சீ
Sathesh C
பிறந்த நாள்/DOB: 12/05/1996
ஆண் / MALE



4831 5887 0494
VID: 9144 0624 8681 3281

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: செக்கலிங்கம், 1/178, வெள்ளிகுறிச்சி,
வெள்ளிகுறிச்சி, சிவகங்கை,
தமிழ் நாடு - 630610
Address:
S/O: Chokkalingam, 1/178, VELLIKURICHI,
Vellikurichi, Sivaganga,
Tamil Nadu - 630610



4831 5887 0494
VID: 9144 0624 8681 3281

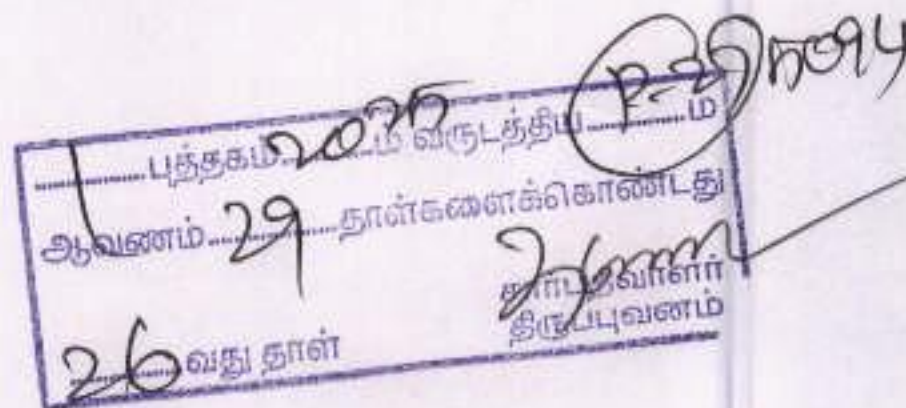


புத்தியல் வகுத்தியல்
ஆவணம் 29 தாள்களைக் கொண்டது
25 வது தாள்
திருப்புவனம்



3. சிவகங்கை ஜா

Prinzelharshini.



1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2025ம் ஆண்டு வரிசை எண் 3817

1/28ஏ., வெள்ளிக்குறிச்சி, மானாமதுரை, சிவகங்கை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 630610-ல் வசிக்கும் திரு கார்த்திக்ராஜா என்பவரிடமிருந்து ₹ 11,800/- (ரூபாய் பதினொன்றாயிரத்து எண்ணூறு மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : திருப்புவனம்
நாள்: 18/07/2025



சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு
41ன் படி ஆட்சியர்

சார்பதிவாளர்
திருப்புவனம்

2025 ஆம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 18ம் தேதி பி.பி 02:33 மணியளவில் திருப்புவனம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 23,812/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்



ச. சிங்கராஜன்

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



ச. சிங்கராஜன்

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்"
என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம்
விரல் ரேகை மூலம் ஆதார்
ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது.
ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:07350946a34f55c0e6041fa859d09ee22163922
(Details from UIDAI : Karthikraja T S/O:
Thangappandiyan, 05-06-1991, xxxxxxxx7659)



புத்தகம் பக்கம் வருடத்தியம்
ஆவணம் 29 தாள்களைக் கொண்டது
27 வது தாள்
சார்பதிவாளர்
திருப்புவனம்



எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



Priyadharshini

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்"
என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம்
விரல் ரேகை மூலம் ஆதார்
ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது.
ஒப்பீட்டு எண் :

UKC:526758446ee77d0bcae47a2acd95fce657712b0

(Details from UIDAI : Priyadharshini Ramamoorthy

D/O Ramamoorthy, 27-02-2003, xxxxxxxx1108)



2025 ஆம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 18ம் நாள்

[Signature]
முனைசி சுந்தரம் க
சார்பதிவாளர்
திருப்புவனம்

சார்பதிவாளர்
திருப்புவனம்.

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன்
உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

புத்தகம்...
ஆவணம்...
வது தாள்

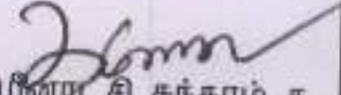


R/திருப்புவனம்/புத்தகம்-1/5094/2025

R/திருப்புவனம்/புத்தகம்-1/5094/2025 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 29/07/2025

திருப்புவனம்


மீனாட்சி சுந்தரம் க
சார்பதிவாளர்



சார்பதிவாளர்
திருப்புவனம்.

புத்தகம் 20^{ம்} வருடத்திய 13^{ம்}
ஆவணம் 29^{ம்} தாள்களைக் கொண்டது
29 வது தாள்
சார்பதிவாளர்
திருப்புவனம்

