Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Madukkarai	Date / நாள்: 06-Feb-2025
Village /கிராமம்:Malumichampatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 62/1A, 63/1A2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2020 - 05-Feb-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	8176/2022	01-Oct-2022 01-Oct-2022 01-Oct-2022	Settlement deed	1. கலாமணி 2. முகில் 3. தாருண்யா	1. சிவசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,95,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3735/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/1A2 - 52.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச 62 நெகாலையில் உங்களுக்குக்கும் திருமதி.கலாமணிக்கும் பாத்தியப்பட்ட பூமி, மேற்கு - மேற்படி க.ச.63/1ஏ2 நெ.காலையில் மேல்புறபகுதி மீதமுள்ள பூமி, வடக்கு - க.ச 64 நெகாலை, தெற்கு - கணேசன் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் ரிடிடு மதுக்கரை சப்ரிடிடு மதுக்கரை தாலூக்கா மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம் க.ச.63/1 பட்டா எண் 1606 ன்படி தற்போது உட்பிரிவின்படி சப்டிவிசன்படி க.ச 63/1ஏ2 ல்புஏ 3.50இதில்கிழபுறம் புஏ 2.50அல்லது புஹெக் 1.01.25 பூமிசகிதம் இதன் மத்தியில் பி.ஏ.0.52 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு போகவர உண்டான மாமூல் வண்டித்தடங்களில் போய் வந்து கொள்ளும் பொது பாத்தியம் முழுவதும் சகிதம் மேற்படி சொத்து மலுமிச்சம்பட்டி பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது	

2	10801/2022	26-Dec-2022 26-Dec-2022 26-Dec-2022	Revocation of Settlement deed	1. சிவசாமி	1. கலாமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 636/2019	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/மதுக்கரை/புத்தகம் 1/636/2019 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Settlement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 62/1 - 16 ARE, 19.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி காலையில் எனக்கு மீதமுள்ள பூமி, மேற்கு - க.ச.63 நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.65 நெ.காலையில் உள்ள 30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - மேற்படி காலையில் எனக்கு மீதமுள்ள பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம், க.ச.62/1 நெ.காலையில் மொத்தம் பு.ஏ.2.56 இதில் வடமேற்கு மூலையில் இதன் மத்தியில், பு.ஏ.0.40 அல்லது பு.ஹெக்டேர்.0.16.19 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்கு போக வர மேற்படி பாகசாசனப் பத்திரத்தில் கண்ட அனைத்து பொது பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து மலுமிச்சம்பட்டி ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
3	10802/2022	26-Dec-2022 26-Dec-2022 26-Dec-2022	Sale deed	1. சிவசாமி 2. கலாமணி 3. முகில் 4. தாருண்யா	1. நவீன்பாலாஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 62,71,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 62,71,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3735/2015, 8176/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/1A2 - 1 ACRE, 98.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - இதே காலையில் திரு.சிவசாமிக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.0.52 பூமியில் கீழ்கண்ட அயிட்டம் எண் 2 பூமி, மேற்கு - க.ச.63/1ஏ1 நெ.காலைக்கும் 30 அடி அகல கிழமேல் நிலையில் உள்ள ரோடு, வடக்கு - க.ச.64 மற்றும் க.ச.65 நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.63/1பி1 நெ.காலையில் கணேசன் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் ரிடிடு, மதுக்கரை சப்ரிடிடு, மதுக்கரை தாலூக்கா, மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம், க.ச.63/1 நெ.காலை பட்டா எண் 1030-ன்ப தெற்போது உட்பிரிவின் ப கெ.ச.63/1ஏ நெ.காலை பு.ஏ.3.50 இதில் கிழபுறம் பு.ஏ.2.50இதில் மேல்கோட்டில் தென்வடலாக பு.ஏ.1.98 பூமிக்கு செகக்குபந்தியும் அளவும் இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.98க்கு பு.ஹெக் 0.80.16 விஸ்டீதரணமுள்ள பூமி வகையறா சகிதம் மேற்படி பூமி தற்போதைய சப்டிவிசன் க.ச.63/1ஏ2 நெ.காலையில் உள்ளது பட்டா எண் 1609		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/1A2 - 36.0 CENTS		

	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.63/1ஏ2 நெ.காலையில் திரு.சிவசாமி-க்கு கிழபுறமாக மீதமுள்ள பு.ஏ.0.16 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி, மேற்கு - இதே காலையில் மேற்கண்ட அயிட்டம் 1 பூமி, வடக்கு - க.ச 65 நெகாலை, தெற்கு - க.ச.63/1பி1 நெ.காலையில் கணேசன் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் ரிடிடு மதுக்கரை சப்ரிடிடு மதுக்கரை தாலூக்கா மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம் க.ச.63/1 பட்டா எண் 1606 ன்படி தற்போது உட்பிரிவின்படி சப்டிவிசன்படி க.ச 63/1ஏ2 ல்புஏ 3.50இதில்கிழபுறம் புஏ 2.50அல்லது புஹெக் 1.01.25 பூமிசகிதம் இதன் மத்தியில் பி.ஏ.0.52 கிழகோட்டில் கிழமேலாக பு.ஏ.0.36 க்கு புஹெக் 0.14.57 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம் மேற்படி சொத்து தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின் ப பெட்டா எண் 1609-ல் தாக்கல் க.ச.63/1ஏ2 நெ.காலையில் அமைந்துள்ளது ஆக மேற்படி இரண்டு அயிட்ட சொத்துக்களின் மொத்த விஸ்தீரணம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.94.73 அல்லது பு.ஏ.2.34 ஏக்கர் பூமியும் மேலே கிழமேலாக பாதையின் வழியாக வண்டி வாகனாதிகள் செலுத்திக் கோள்ளும் பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம் மேற்படி சொத்து மலுமிச்சம்பட்டி பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது		
4	293/2023	13-Jan-2023 13-Jan-2023 13-Jan-2023	Release deed	1. முகில் 2. தாருண்யா	1. சிவசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,76,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 37,53,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1188/1990	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 62/1 - 1 ACRE, 40.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி க.ச.எண்.62/1 காலையில் மீதமுள்ள பூமி, மேற்கு - கு.சு.63/1ஏ2 நெ.காலையில் திரு.சிவசாமி ஆகிய உங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி, வடக்கு - மேற்படி க.ச.எண்.62/1 நெ.காலையில் பஞ்சாயத்து தானம் கொடுத்த 25 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - க.ச.62/3 நெ.காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் ரிடிடு மதுக்கரை சப்ரிடிடு, மதுக்கரை தாலூக்கா மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம் பட்டா எண் 2021-ன் படி தற்போது உட்பிரிவின்படி க.ச.62/1 நெ.காலை மொத்தம் பு.ஏ.2.56 க்கு தரம் ரூ.2.07 இதில் மேல்புறமாக உள்ளதும் இதில் இதன் மத்தில் பு.ஏ.1.40க்கு பு.ஹெக்.0.56.68 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம் பின்னும் மேற்படி சொத்து மலுமிச்சம்பட்டி பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது		
5	1837/2023	04-Mar-2023 04-Mar-2023 04-Mar-2023	Sale deed	1. சிவசாமி	1. ஜானகி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 41,81,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 41,81,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 293/2023, 8176/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/மதுக்கரை/புத்தகம் 1/3036/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/1A2B - 16.0 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti, தெரிவு செய்க					
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்கண்ட அயிட்டம் 2 பூமி, மேற்கு - க.ச.63/1ஏ2 நெ.காலையில் மேல்புறமாக விற்ற பு.ஏ.0.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி, வடக்கு - க.ச 65 நெகாலை, தெற்கு - கணேசன் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம், க.ச, 63/1ஏ நெ, காலை பு.ஏ, 3.50 இதில் பு.ஏ.2.50 கிழகோடு தென்வடலாக பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.52 இதில் மேல்புறம் பு.எ.0.36விற்றது நீங்கலாக மீதமுள்ள கிழபுறம் பகுதி பு.ஏ.016 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம் மேற்படி சொத்து தற்போதைய உட்பிரிவின்படி க.ச.63/1ஏ2பி நெ. காலையில் அமைந்துள்ளது		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 62/1 - 1 ACRE, 40.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி க.ச.62/1 நெ.காலையில் மீதமுள்ள பூமி, மேற்கு - க.ச.63/1ஏ2 நெ.காலையில் மேற்கண்ட 1 வது அயிட்ட பூமி, வடக்கு - மேற்படி க.ச.62/1 நெ.காலையில் பஞ்சாயத்து தான கொடுத்த 25 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - க.ச.62/3 நெ.காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் ரிடிடு மதுக்கரை சப்ரிடிடு மதுக்கரை தாலூக்கா மலுமிச்சம்பட்டி பட்டா எண் 2021-ல் தாக்கல் க.ச.62/1 நெ.காலையில் மொத்தம் பு.ஏ.2.56க்கு தரம் ரூ.2.07 இதில் மேல்புறமாக உள்ளதும் இந்த விடுதலைப்பத்திரற்கு கட்டுப்பட்டதுமான பு.ஏ.1.40 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குப்பந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.40 அல்லது பு.ஹெக்.0.56.68 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு போக வர மேற்படி பாகசாசனப் பத்திரத்தில் கண்ட அனைத்து பொது பாத்தியம் சகிதம் ஆக மேற்படி இரண்டும் அயிட்டங்களும் சேர்த்து மொத்தம் பு.ஏ.1.56 அல்லது பு.ஹெக்.0.63.15 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிகளுக்கு மேற்படி பத்திரங்களில் உள்ள தடபாத்தியமும் பொது தடபாத்தியம் வகைறறாவும் சகிதம்		
6	2127/2023	14-Mar-2023 14-Mar-2023 14-Mar-2023	Gift deed	1. நவீன்பாலாஜி	1. தமிழ்நாடு அரசின் மேதகு தமிழக ஆளுனர் அவர்களுகாக கோயமுத்தூர் மாவட்டம் மதுக்கரை வட்டம் மலுமிச்சம்பட்டி பஞ்சாயத்து((முத.) தற்போதைய பஞ்சாயத்து தலைவர் அவர்களுக்கும் அவருக்கு் பின் அந்த பதவியை வகிப்பவர்களுக்கும்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10802/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/1A2 - 797.22 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 9 Mtrs East West Roa		

	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 63/1ஏ2பி நெ காலை, மேற்கு - 9 மீ மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்கள் 1 முதல் 7 வரை மற்றும் அயிட்டம் 6ல் உள்ள பொது இடம், அயிட்டம் 7ல் உள்ள டேன்கெட்கோ இடம், தெற்கு - மனை எண்கள் 8 முதல் 13 வரை மற்றும் மனை எண் 43, அயிட்டம் 2ல் கண்டுள்ள 9 மீ தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்த அளவுள்ள 797, 22 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் சாலையும்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/1A2 - 764.46 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 9 M North South Road
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள் 13,14,25,26,37 மறறும் அயிட்டம் 3ல் கண்டுள்ள 7,20 மீ அகல கிழமேல சாலை, அயிடடம் 4ல் கண்டுள்ள 7,20 மீ அகல கிழமேல சாலை, மேற்கு - மனை எண்கள் 38 முதல் 41 வரை, அயிட்டம் 5ல் கண்டுள்ள 7,20 மீ கிழமேல் சாலை மற்றம் மனை எண்கள் 42,43, வடக்கு - அயிட்டம் 1ல் கண்டுள்ள 9 மீ கிழமேல சாலை, தெற்கு - 7,20 மீ மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் க ச 63/1பி1 நெ காலை ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு ம,வ,/கு,பு,ந,வ,கு, எண் 06/2016	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்த அளவுள்ள 764, 46 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் சாலையும்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/1A2 - 455.09 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 63/1ஏ2பி நெ காலை, மேற்கு - அயிட்டம் 2ல் கண்டுள்ள 9 மீ தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்கள் 14 முதல் 19 வரை, தெற்கு - மனை எண்கள் 20 முதல் 25 வரை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்த அளவுள்ள 455, 09 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் சாலையும்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/1A2 - 455.41 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 63/1ஏ2பி நெ காலை, மேற்கு - அயிட்டம் 2ல் கண்டுள்ள 9 மீ தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்கள் 26 முதல் 31 வரை, தெற்கு - மனை எண்கள் 32 முதல் 37 வரை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்த அளவுள்ள 455, 41 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் சாலையும்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/1A2 - 122.77 SQUARE METRE
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்த அளவுள்ள

	கிழக்கு - அயிட்டம் 2ல் கண்டுள்ள 9 மீ தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு ம,வ,/கு,பு,ந,வ,கு எண் 19/2017, வடக்கு - மனை எண் 42, தெற்கு - மனை எண் 41			122, 77 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் சாலையும்		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/1A2 - 36.56 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள் 1 முதல் 7 வரை, மேற்கு - அயிட்டம் 7ல் கண்டுள்ள டேன்கெட்கோக்கு ஒதுக்கிய இடம், வடக்கு - க ச 64 நெ காலை, தெற்கு - அயிட்டம் 1ல் கண்டுள்ள 9 மீ கிழமேல் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்த அளவுள்ள 36, 56 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது இடமும்		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/1A2 - 36.39 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - அயிட்டம் 6ல் கண்டுள்ள உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கீடு செய்த இடம், மேற்கு - ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு ம,வ,/கு,பு,ந,வ,கு எண் 19/2017, வடக்கு - க ச 64 நெ காலை, தெற்கு - அயிட்டம் 1ல் கண்டுள்ள 9 மீ கிழமேல் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்த அளவுள்ள 36, 39 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள டேன்கெட்கோக்கு ஒதுக்கீடு செய்த இடமும் சகிதம்		
7	3036/2024	18-Apr-2024 18-Apr-2024 18-Apr-2024	Rectification deed	1. சிவசாமி	1. ஜானகி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1837/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/மதுக்கரை/புத்தகம் 1/1837/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/1A2B - 16.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்கண்ட அயிட்டம் 2 பூமி, மேற்கு - க.ச.63/1ஏ2 நெ.காலையில் மேல்புறமாக விற்ற பு.ஏ.0.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி, வடக்கு - க.ச 65 நெகாலை, தெற்கு - கணேசன் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம், க.ச, 63/1ஏ நெ, காலை பு.ஏ, 3.50 இதில் பு.ஏ.2.50 கிழகோடு தென்வடலாக பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.52 இதில் மேல்புறம் பு.எ.0.36விற்றது நீங்கலாக மீதமுள்ள கிழபுறம் பகுதி பு.ஏ.016 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம் மேற்படி சொத்து தற்போதைய உட்பிரிவின்படி க.ச.63/1ஏ2பி நெ. காலையில் அமைந்துள்ளது		
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 62/1 - 1 ACRE, 40.0 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti					
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி க.ச.62/1 நெ.காலையில் மீதமுள்ள பூமி, மேற்கு - க.ச.63/1ஏ2 நெ.காலையில் மேற்கண்ட 1 வது அயிட்ட பூமி, வடக்கு - மேற்படி க.ச.62/1 நெ.காலையில் பஞ்சாயத்து தான கொடுத்த 25 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - க.ச.62/3 நெ.காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் ரிடிடு மதுக்கரை சப்ரிடிடு மதுக்கரை தாலூக்கா மலுமிச்சம்பட்டி பட்டா எண் 2021-ல் தாக்கல் க.ச.62/1 நெ.காலையில் மொத்தம் பு.ஏ.2.56க்கு தரம் ரூ.2.07 இதில் மேல்புறமாக உள்ளதும் இந்த விடுதலைப்பத்திரற்கு கட்டுப்பட்டதுமான பு.ஏ.1.40 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குப்பந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.40 அல்லது பு.ஹெக்.0.56.68 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு போக வர மேற்படி பாகசாசனப் பத்திரத்தில் கண்ட அனைத்து பொது பாத்தியம் சகிதம் ஆக மேற்படி இரண்டும் அயிட்டங்களும் சேர்த்து மொத்தம் பு.ஏ.1.56 அல்லது பு.ஹெக்.0.63.15 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிகளுக்கு மேற்படி பத்திரங்களில் உள்ள தடபாத்தியமும் பொது தடபாத்தியம் வகைறறாவும் சகிதம்		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/1A2B - 16.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்கண்ட அயிட்டம் 2 பூமி, மேற்கு - க.ச.63/1ஏ2 நெ.காலையில் மேல்புறமாக விற்ற பு.ஏ.0.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி, வடக்கு - க.ச 65 நெகாலை, தெற்கு - கணேசன் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மலுமிச்சம்பட்டி கிராமம், க.ச, 63/1ஏ நெ, காலை பு.ஏ, 3.50 இதில் பு.ஏ.2.50 கிழகோடு தென்வடலாக பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.52 இதில் மேல்புறம் பு.எ.0.36விற்றது நீங்கலாக மீதமுள்ள கிழபுறம் பகுதி பு.ஏ.016 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம் மேற்படி சொத்து தற்போதைய உட்பிரிவின்படி க.ச.63/1ஏ2பி நெ. காலையில் அமைந்துள்ளது		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 62/1 - 1 ACRE, 40.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி க.ச.62/1 நெ.காலையில் மீதமுள்ள பூமி, மேற்கு - க.ச.63/1ஏ2 நெ.காலையில் மேற்கண்ட 1 வது அயிட்ட பூமி, வடக்கு - க,ச 65 நெ காலை, என் இதர சொத்து, தெற்கு - க.ச.62/3 நெ.காலை பூமி மற்றும் க ச 62/1 பார்ட் நெ காலையில் மீதமுள்ள பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் ரிடிடு மதுக்கரை சப்ரிடிடு மதுக்கரை தாலூக்கா மலுமிச்சம்பட்டி பட்டா எண் 2021-ல் தாக்கல் க.ச.62/1 நெ.காலையில் மொத்தம் பு.ஏ.2.56க்கு தரம் ரூ.2.07 இதில் மேல்புறமாக உள்ளதும் இந்த கிரையப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டதுமான பு.ஏ.1.40 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குப்பந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.40 அல்லது பு.ஹெக்.0.56.68 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு போக வர மேற்படி பாகசாசனப் பத்திரத்தில் கண்ட அனைத்து பொது பாத்தியம் சகிதம் ஆக மேற்படி இரண்டும் அயிட்டங்களும் சேர்த்து மொத்தம் பு.ஏ.1.56 அல்லது பு.ஹெக்.0.63.15 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிகளுக்கு மேற்படி பத்திரங்களில் உள்ள தடபாத்தியமும் பொது தடபாத்தியம் வகைறறாவும் சகிதம் மேலும். மேற்படி 1837/2023 நெ, கிரையப் பத்திரப்படி கண்டுள்ள சொத்தானது எனக்கு 04.06.1990ம் தேதியிட்ட பாக சாசன எண் 1188/1990ன்படியும் பாத்தியப்பட்டது என்று குறிப்பிட்டு சேர்த்து வாசித்துக் கொள்ள வேண்டியது		
8	9886/2024	14-Dec-2024 14-Dec-2024 14-Dec-2024	Gift deed	1. ஜானகி	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக ஷை மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களின்	-

					பிரதிநிதியான கோயம்புத்தூர் மாவட்டம் மதுக்கரை வட்டம் மலுமிச்சம்பட்டி ஊராட்சி மன்றத்தின் தற்போதைய தலைவர் அவர்களுக்கு இனிமேல் அப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1837/2023, 3036/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 62/1A, 63/1A2B - 133.38 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - அயிட்டம் 4ல் கண்ட 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு , மேற்கு - க.ச.63/10 நெ காலையில் 9 மீ நிலையிலுள்ள சாலை , வடக்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.63/1 நெ காலை பட்டா எண்.1030 ன்படி தற்பொழுது உட்பிரிவின்படி க.ச.63/1ஏ நெ காலை பு.ஏ.3.50 இதில் மேற்படி பத்திரப்படி கிழபுறமாக மொத்தம் பு.ஏ.2.50 இதில் கிழகோட்டில் தென்வடலாக செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.0.52 இதில் மேல்புறமாக பு.ஏ.0.36 விற்றது நீங்கலாக மீதமுள்ள கிழபுறபகுதி பு.ஏ.0.16 அல்லது பு.ஹெ.0.06.47 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி பூமியானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.1609 க.ச.63/1ஏ2பி நெ காலையில் உள்ளது பின்னும் பட்டா எண்.2021 க.ச.62/1 நெ காலையில் மொத்தம் பு.ஏ.2.56 இதில் மேல்புறமாக பு.ஏ.1.40 அல்லது பு.ஹெ.0.56.68 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்த்து மொத்தம் பு.ஏ.1.56 அல்லது பு.ஹெ.0.63.15 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆகமேலேகண்ட பூமிகளை இணைத்து வீடுகள் கட்டும் மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோவை உள்ளூர் திட்ட குழுமம் இணையதள விண்ணப்பம் நாள்.04.12.2024ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் ரோடுகளும் 7, 2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகளும் சாலை விஸ்தரிப்பு பூங்கா பொது உபயோகம் இடம் மற்றும் டேன்ஜண்ட்கோ இடம் இதில் அயிட்டம் 1 -133.38 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடும் ஷை இடமானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.62/1ஏ, 63/1ஏ2பி நெ காலைகளில் உள்ளது		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 62/1A, 63/1A2B - 106.7 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - அயிட்டம்4 ல் கண்ட 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு , மேற்கு - க.ச.63/10 நெ காலையில் 7.2 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை , வடக்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2-106.70 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடும் ஷை இடமானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.62/1ஏ, 63/1ஏ2பி நெ காலைகளில் உள்ளது.		

	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 62/1A, 63/1A2B - 106.7 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - அயிட்டம் 4ல் கண்ட 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு , மேற்கு - க.ச.63/10 நெ காலையில் 7.2 மீ நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3-106.70 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடும் ஷை இடமானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.62/1ஏ, 63/1ஏ2பி நெ காலைகளில் உள்ளது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 62/1A - 858.51 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், பூங்கா இடம், அயிட்டம் 5ல் கண்ட 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, அயிட்டம் 6ல் கண்ட 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு , மேற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், அயிட்டம் 1ல் கண்ட 9.0மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, அயிட்டம் 2ல் கண்ட 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, அயிட்டம் 3ல் கண்ட 7.2மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு , வடக்கு - க.ச.62/1பி நெ காலை , தெற்கு - க.ச.62/1சி நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 4 - 9 மீட்டர் அகல 858.51 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் ரோடும், ஷை இடமானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.62/1ஏ நெ காலையில் உள்ளது
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 62/1A - 187.34 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - அயிட்டம் 7ல் கண்ட 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு , மேற்கு - அயிட்டம் 4ல் கண்ட 9 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு , வடக்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 5- 7.2 மீட்டர் அகல 187.34 சதுர மீட்டர் விஸ்திரணமுள்ள தென்வடல் ரோடும் ஷை இடமானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.62/1ஏ நெ காலையில் உள்ளது
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 62/1A - 253.37 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.62/1சி நெ காலையில் வேறு பூமி , மேற்கு - அயிட்டம் 4ல் கண்ட 9 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு , வடக்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள் அயிட்டம் 7ல் கண்ட 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, சாலை விஸ்தரிப்பு இடம் , தெற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், பொது	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 6- 7.2 மீட்டர் அகல 253.37 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் ரோடும் ஷை இடமானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.62/1ஏ நெ காலையில் உள்ளது

	உபயோக இடம், டேன்ஜட்கோ இடம்	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 62/1A - 517.86 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், அயிட்டம் 8ல் கண்ட 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, சாலை விஸ்தரிப்பு இடம் , மேற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், பூங்கா இடம் அயிட்டம் 5ல் கண்ட 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - க.ச.62/1பி நெ காலை , தெற்கு - அயிட்டம் 6ல் கண்ட 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 7 - 7.2 மீட்டர் அகல 517.86 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் ரோடும் ஷை இடமானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி .க.ச.62/1ஏ நெ காலையில் உள்ளது
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 62/1A - 89.06 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.62/1சி நெ காலை , மேற்கு - அயிட்டம் 7ல் கண்ட 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு , வடக்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 8- 7.2 மீட்டர் அகல 89.06 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் ரோடும் ஷை இடமானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.62/1ஏ நெ காலையில் உள்ளது
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 62/1A - 399.9 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - அயிட்டம் 7ல் கண்ட 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு , மேற்கு - அயிட்டம் 4ல் கண்ட 7 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு , வடக்கு - க.ச.62/1பி நெ காலை , தெற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 9- 399.90 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூங்கா இடமும், ஷை இடமானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.62/1ஏ நெ காலையில் உள்ளது
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 62/1A - 30.72 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - டேன்ஜட்கோ இடம் , மேற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு , தெற்கு - அயிட்டம் 6ல் கண்டுள்ள 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 10- 30.72 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக இடமும், ஷை இடமானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.62/1ஏ நெ காலையில் உள்ளது
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 62/1A - 30.24 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Malumichampatti	
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.62/1சி நெ காலையில் வேறு பூமி , மேற்கு - பொது உபயோக இடம் , வடக்கு - அயிட்டம் 6ல் கண்டுள்ள 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு , தெற்கு - க.ச.62/1சி நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 11 -30.24 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக இடமும் ஷை இடமானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.62/1ஏ நெ காலையில் உள்ளது ஆக ஷை கிழமேல் தென்வடல் பொது ரோடுகள் மூலை முடுக்குகள் 16.88 சதுர மீட்டர்மற்றும் சாலை விஸ்தரிப்பு 18.46 சதுர மீட்டர் சேர்ந்து மொத்தம் 2288.26 சதுர மீட்டர் பூங்கா இடம் 372.32 சதுர மீட்டர் பொது உபயோக இடம் 30.72 சதுர மீட்டர் டேன்ஜட்கோ இடம் 30.24 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 2749.12 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 8

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate