தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவள்ளூர் வட்டம் : பொன்னேரி

வருவாய் கிராமம் : பாலவாயல் பட்டா எண் : 1172

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. THANIKACHALAM மகன் P.T.ASHOK KUMAR

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
39	1B	--	--	0 - 3.00	0.21	--	--	2021/0103/01/241759-- -- 28-10-2021
39	2B	--	--	0 - 36.00	2.55	--	--	2021/0103/01/241759-- -- 28-10-2021
				0 - 39.00	2.76			

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 01/04/192/01172/20261 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 28-10-2021 அன்று 06:33:57 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

மண்டல துணை வாட்டாச்சியர்
பொன்னேரி

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவள்ளூர் வட்டம் : பொன்னேரி

வருவாய் இராமம் : பாலவாயல் பட்டா எண் : 1170

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. SABAR BASHA மகன் S.JAFFAR HUSSAIN

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
38	2	--	--	0 - 51.52	3.65	--	--	2021/0103/01/239502--2021/01/04/000103SD -- 26-10-2021
				0 - 51.52	3.65			

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 01/04/192/01170/20249 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 29-10-2021 அன்று 12:02:56 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

மண்டல துணை வட்டாட்சியர்
பொன்னேரி

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவள்ளூர் வட்டம் : பொன்னேரி

வருவாய் இராமம் : பாலவாயல் பட்டா எண் : 1175

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. SABAR BASHA மகன் S.JAFFAR HUSSAIN

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
42	2	--	--	0 - 27.13	1.92	--	--	2021/0103/01/241880--2021/01/04/000100SD -- 28-10-2021
				0 - 27.13	1.92			

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 01/04/192/01175/20294 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 28-10-2021 அன்று 06:32:09 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

மண்டல துணை வாட்டாச்சியர்
பொன்னேரி.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவள்ளூர் **வட்டம் : பொன்னேரி**

வருவாய் கிராமம் : பாலவாயல் **பட்டா எண் : 1988**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... THE COMMISSIONE PUZHAL PANCHAYATH UNION

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
43	2B1	--	--	0 - 0.85	0.10	--	--	2025/0103/01/500231--2025/01/04/000362SD------ Digitally signed: AHILA MARY M Zonal Deputy Tahsildar 17/09/2025 07:36:33:AM
43	2B2	--	--	0 - 4.01	0.30	--	--	2025/0105/01/700934--2025/01/04/000362SD------ Digitally signed: Somasundaram T R Tahsildar 09/09/2025 12:29:46:PM
				0 - 4.86	0.40			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/01/04/192/01988/20226** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 25-09-2025 அன்று 08:53:03 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவள்ளூர் **வட்டம் : பொன்னேரி**

வருவாய் கிராமம் : பாலவாயல் **பட்டா எண் : 1989**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... THE COMMISSIONE PUZHAL PANCHAYATH UNION

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
45	1A1B1	--	--	0 - 2.63	0.19	--	--	2025/0105/01/702223--2025/01/04/000365SD ------ Digitally signed: Somasundaram T R Tahsildar 12/09/2025 12:50:03:PM
				0 - 2.63	0.19			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/01/04/192/01989/20237** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 25-09-2025 அன்று 08:54:50 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU Jaffar Hussian.

ER 374845

R ELANGOVAN
STAMP VENDOR
L.No 8394 · B3 / 2008
No.4A, 1, Vallalar Street,
Redhills, Chennai-52.

22/09/2025

AFFIDAVIT CUM DECLARATION

From

S.Jaffar Hussian,

T.Ashok Kumar,

No.49, Thiruneelakandar Nagar,

3rd Part, Kavangarai,

Puzhal, Chennai – 600 066.

To

The Chairperson,

Tamil Nadu Real Estate Regulatory Authority,

Door No.1A, 1st Floor,

Gandhi Irwin Bridge Road,

Egmore, Chennai – 600008.

S. J.

T. Ashok

Dear Sir,

Sub : Affidavit cum Declaration for layout project at comprised in Survey nos. 38/2, 39/1B, 39/2B, 42/2, 43/2B, 45/1A1Part, Palavoyal Village, Ponneri Taluk, Tiruvallur District – reg

Ref : Online Application No. TNRERA/PLI/7141/2025 Dated 09-07-2025

With reference to the above subject, We hereby declare and state that, we are the land owner and power agent of the above mentioned property.

We have taken a power from Mr. Mahendra Kumar Bagmar and 4 others in the Survey Nos.43/2B & 45/1Part of an extent of 18.50 Cents vide General Power of Attorney Document No.11305/2021.

We have apply and received the layout from survey nos 38/2, 39/1B, 39/2B, 42/2, 43/2B, 45/1A1Part, as per the DTCP norms, we have gift the Road portion and OSR vide document no.16531/2023.

As per Based on the Gift Deed Document The Survey no was sub divided in three part. Like Survey Nos.45/1A1B1, 43/2B1 & 43/2B2 in the name of The Commissioner, Puzhal Panchayat Union.

The Layout approval of a extent is 12525.00 Sq.Mtr (as per Document) and 12513.00 Sq.mtr (as per Patta).

Affidavit cum Declaration given by us that if any dispute or encumbrance raise in the difference area specified as above will solved by us with our own expenses.

We kindly request you to approve my layout registration as soon as possible.

Thanking You,

Yours Faithfully,