Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



4410/2023

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU ரூ.100/-

DE 219387

29.8.2023 R.S. சந்தீஷ், அருப்புக்கோட்டை.

A. தேன்மொழி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். 25/2008/NMKL
28/1, உழவன் காம்ப்ளக்ஸ்,
குளக்கரை சந்து, நாமக்கல்.

7 SEP 2023

பொது அதிகாரப் பத்திரம்

2023-ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 04-ம் தேதியில் நாமக்கல் மாவட்டம், திருச்செங்கோடு வட்டம், மாவுரெட்டிப்பட்டி, வடுகப்பாளையம், கதவு எண்.7/56-என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் பெருமாள் அவர்களின் குமாரர் **திரு.P.ராஜ்குமார்** (ஆதார் எண். **5559 3255 6201,** கைபேசி எண். **82205 01147**) ஆகிய தங்களுக்கு,

நாமக்கல் மாவட்டம், திருச்செங்கோடு வட்டம், மாவுரெட்டிப்பட்டி, வடுகப்பாளையம், கதவு எண்.7/56-என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் ராஜ்குமார் அவர்களின் குமாரர் **திரு.R.S.சந்திஷ்** (ஆதார் எண். **8109 2711 8621,** கைபேசி எண். **88254 65292**) ஆகிய நான் என் மனப்பூர்வ சம்மதத்தின் பேரில் எழுதிக்கொடுத்த பொது அதிகார பத்திரம் என்னவென்றால்,

எழுதிக்கொடுப்பவர்

R.S. சந்தீஷ்

360/24

எழுதிவாங்குபவர்

P. ராஜ்குமார்

1 பக்கம் 2023 ... 4410ம் ஆவணம் 13 ... கணினியில் கொண்டது.

1வது தாள் 2வது இணை சார்பதிவாளர்

தாங்கள் எனக்கு தந்தையாக வேண்டும். நான் தங்களுக்கு மகனாக வேண்டும்.

இதனடியில் கண்ட சொத்தானது எனக்கும், கிருஷ்ணன், குமார், அருண்குமார், ராம்குமார் அவர்களுக்கும் கூட்டாக **03.05.2023**-ம் தேதியில் ஒரு கிரையப் பத்திரம் ஏற்பட்டு மேற்படி பத்திரம் நாமக்கல் **2** எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் **1** புத்தகம் **2023**-ம் ஆண்டின் **2215**-ம் எண் ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி வீதம் கூட்டாக பாத்தியப்பட்ட சொத்தில் எனக்கு பொதுவில் **5**-ல் **1**-பங்கு பாத்தியப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி வீதம் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்தினை நான் சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் சர்வ வில்லங்க சுத்தியாய் ஆண்டனுபவித்து வருகிறேன். மேற்படி வீதம் எனது அனுபவ சுவாதீனத்தில் இருந்து வரும் கீழ்கண்ட சொத்தினை நான் அடிக்கடி வெளியூர் செல்ல இருப்பதால் என்னால் நேரடியாக இருந்து சரிவர பராமரிக்க இயலவில்லை. அதனால் கீழ்கண்ட சொத்தினை நிருவகிக்கவும், பராமரிக்கவும் முடியாததால் எனக்கு நம்பிக்கைக்குரிய நபர் ஒருவர் தேவைப்பட்டது. அந்த நம்பிக்கைக்குரிய நபராக என்னுடைய தந்தையாகிய **P.ராஜ்குமார்** ஆகிய தங்களையே நியமனம் செய்து தங்கள் பெயருக்கு இந்த பவர் பத்திரம் எழுதிக் கொடுத்துள்ளேன்.

இனி எனது பவர் ஏஜெண்ட என்ற ஹோதாவில் இருந்து இன்று முதல் கீழ்கண்ட சொத்துக்களை பொறுத்து என் சார்பாக இதனடியில் கண்ட சொத்துகளை பொருத்து தாங்களே அனைத்து விதமான ஆவணங்களை பதிவு செய்து கொடுக்கவும், இதனடியில் கண்ட சொத்துகளை பொருத்து DTCP Approval பெறவும், பஞ்சாயத்துக்கு தானப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கவும், DTCP Approval பெற்ற பிறகு மனைகளை கிரையம் செய்து கொடுக்கவும், பாகப்பிரிவினை, கிரைய ஆவணம், உடன்படிக்கை, அடமானம், உரிமை ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு, குத்தகை, ரத்து, பிழைதிருத்தல் ஆவணங்களை

எழுதிக்கொடுப்பவர் **எழுதிவாங்குபவர்**

1 புத்தகம் 2023 ல் எண் 4410 ம் ஆவணம் 13 தாள்களைக் கொண்டது.

2 வது தாள் 2ஆம் இணை சார்பதிவாளர்

மேற்கொள்ளவும், எனக்கு பதிலாக தாங்களே கையொப்பம் செய்து தேவைப்பட்டால் தனிநபர், அரசு மற்றும் தனியார் வங்கிகளில் கடன் பெறவும், வாங்கிய கடனை திரும்ப செலுத்தவும், வங்கிகளில் கணக்கு துவங்கவும், டெபாசிட் செலுத்தவும், வங்கி கணக்கில் இருந்து பணம் போடவும், எடுக்கவும், தனியார், மத்திய அரசு, மாநில அரசு அலுவலகங்களில் அதன் கட்டுபாட்டில் இயங்கும் இதர அலுவலகங்கள், மின் வாரியங்கள், நீதிமன்றங்கள், அனைத்து அரசு மற்றும் உள்ளாட்சி அலுவலகங்களிலும், வாரியங்களிலும், புதிய மின்சார இணைப்பு பெறவும், பெயர் மாற்றம் செய்யவும் மின் வாரிய அலுவலகத்தில் கையெழுத்து இடவும், DTCP Approval பெறுவதற்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் கையெழுத்திடவும் எனக்கு பதிலாக தேவையான அனைத்து நடவடிக்கைகளிலும் தாங்களே கையொப்பம் செய்யவும், தேவை ஏற்படும் பொழுது டிபாசிட் தொகையை செலுத்தவும், திரும்ப பெறவும், தங்களுக்கு பூரண அதிகாரம் உண்டு.

இதற்காக கீழ்கண்ட சொத்துக்களை வாடகைக்கு விடவும், முன்பணம் பெறவும், வாடகை பத்திரம் எழுதித்தரவும், அதற்குரிய ஆவணங்களில் கையொப்பம் செய்யவும், குதவை, குத்தகை போக்கியம், அடமானம், பிழைதிருத்தல் பத்திரம் உள்ளிட்ட வில்லங்கம் மேற்கொள்ளவும், அதற்குண்டான உரிய ஆவணங்களில் கையொப்பங்கள் செய்துபெருவிரல் ரேகை பதிவு செய்து, பதிவு அலுவலகங்களில் தாக்கல் செய்து பதிவு செய்து கொடுக்கவும், மேற்கண்ட நடவடிக்கைகளை செயல்படுத்தி முடிக்கவும், இந்த சொத்து சம்மந்தமாக நான் செலுத்த வேண்டிய வரி வகையறாக்களையும் உரிய அலுவலகத்தில் உரிமையாளராகிய என் பெயரில் செலுத்தவும், கீழ்கண்ட சொத்துக்கள் சம்மந்தமாக மேலே சொன்ன காரியங்கள் தவிர கீழ்கண்ட சொத்துக்கள் சம்மந்தமாக ஏதேனும் வழக்கு ஏற்படும் காலங்களில் தேவைப்பட்டால் சிவில், கிரிமினல்,

எழுதிக்கொடுப்பவர் **எழுதிவாங்குபவர்**

R.S.S

P.

1 ஆம் நூற்றாண்டு 2023 ஆம் வருடம் 4410 ஆம்
ஆவணம் 13 தாள்களைக் கொண்டது.

3 வது தாள் 2வது இணை சார்பதிவாளர்

நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ள அனைத்து நீதிமன்றங்களுக்கு உரிய வழக்கறிஞர்களை நியமிக்கவும், வக்காலத்து நாமுனாவில் கையொப்பங்கள் மற்றும் பெருவிரல் ரேகை இட்டு வழக்கு நடத்தவும், மேல்முறையீடு செய்யவும், பைசல் பேசவும், வழக்குகளை வாபஸ் பெறவும், மேற்படி நடவடிக்கைகள் சம்மந்தமாக தொகைகள் செலுத்தவும், அதற்குண்டான இரசீதுகளை பெற்றுக் கொள்ளவும் வேண்டி, தங்களை என்னுடைய பொது அதிகாரம் பெற்ற பவர் ஏஜெண்டாக நியமனம் செய்கிறேன்.

இந்த ஆவணத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள செயல்பாட்டினை தவிர இன்னும் குறிப்பிடப்படாத ஏதேனும் அலுவலகங்களிலோ அல்லது வங்கிகளிலோ அல்லது மத்திய மற்றும் மாநில அரசு, பொது நிறுவனங்களிலோ நீதிமன்றங்களிலோ மின் வாரியத்திற்குட்பட்ட அனைத்து அலுவலகங்களிலோ கையொப்பம் செய்ய நேரிட்டாலும், அதனையும் எனக்கு பதிலாக தாங்களே கையொப்பம் செய்யவும் அனைத்து வகையான நடவடிக்கைகளையும், மற்றும் செயல்பாடுகளையும் மேற்கொள்ளவும் தங்களுக்கு முழு அதிகாரம் கொடுத்துள்ளேன்.

இதனடியில் கண்டுள்ள சொத்துக்கள் சம்மந்தமாக தாங்கள் செய்யும் சகலவிதமான காரியங்களையும் நானே முன்நின்று செய்ததாக ஒப்புக் கொள்கிறேன். இது சம்மந்தமாக வரவு, செலவு கணக்குகளை கணக்கு வைத்திருந்து அவ்வப்போது நான் கேட்கும்போது தாங்கள் என்னிடம் ஒப்புவிக்க வேண்டியது. இந்த ஆவணத்திற்காக நான் தங்களிடமிருந்து தொகை ஏதும் பெறவில்லை. இந்த பவர் பத்திரம் இதனடியில் கண்ட சொத்துகளுக்கு மட்டும் பொருந்தும். இந்தபடிக்கு என்னுடைய முழுமன சம்மதத்தின்பேரில் எழுதிக் கொடுத்த பொது அதிகாரப் பத்திரம் இதுவே ஆகும்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் **எழுதிவாங்குபவர்**

1 பத்தகம் 2023 ம் வரை 4410 ம்
ஆவணம் 13 தாள்களைக் கொண்டது.
4 வது தாள் 2ம் இணை சார்பதிவாளர்

சொத்து விவரம்

நாமக்கல் ரிடி, நாமக்கல் ஜாயிண்ட் **2** சப்ரிடி, நாமக்கல் வட்டம், **வள்ளிபுரம்** கிராமம், தோக்காதாம்பாளையம்,

1) **சர்வே எண்.53** கொசவன் **பு.ஏக்.6.67** செண்டுக்கு தீ.ரூ.10.41 இதில் வடபுறம் பேர்பாதி பு.ஏக்.3.34 செண்டுக்கு தீ.ரூ.5.21 நிலமானது உட்பிரிவு செய்து தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின்படி பட்டா எண்.7032 சர்வே எண்.53/1 பு.ஹெ.1.33.0 பு.ஏக்.3.28.1/2 செண்டுக்கு தீ.ரூ.5.10 உள்ள நிலத்தில் **பு.ஏக்.1.74 ½** செண்ட் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பழைய பட்டா **எண்.7105,** புதிய பட்டா **எண்.7384, சர்வே எண்.53/1B பு.ஹெக்.0.70.62 தீ.ரூ.2.72 பு.ஏக்.1.74 ½** உள்ள நிலம் பூராவும். இதற்கு சக்குபந்தி விவரம்:-

கீழ்கண்ட 2 வது அயிட்ட சொத்துக்கும்,

தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் - **கிழக்கு**

சர்வே எண்.53/1C-ல் சுப்ரமணியன் நிலத்திற்கும் - **மேற்கு**

சர்வே எண்.53/1D-ல் சூரியகலா நிலத்திற்கும் - **வடக்கு**

சர்வே எண்.57-க்கும் - **தெற்கு**

இதன் மத்தியில் **பு.ஏக்.1.74. ½** செண்ட் நிலம் பூராவும். இதுவும்.

2) மேற்படி கிராமத்தில், தோக்காதம்பாளையம் **சர்வே எண்.53,** கொசவன் **பு.ஏக்.6.67** செண்டுக்கு தீ.ரூ.10.41 இதில் வடபுறம் பேர்பாதி **பு.ஏக்.3.34** செண்டுக்கு தீ.ரூ.5.21 நிலமானது உட்பிரிவு செய்து தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின்படி பட்டா எண்.7032

எழுதிக்கொடுப்பவர் **எழுதிவாங்குபவர்**

1 புத்தகம் 2023 ம் வரை 4410 ம்
ஆவணம் 13 தாள்களைக் கொண்டது.
5 வது தாள் இணை சார்பதிவாளர்

சர்வே எண்.53/1 பு.ஹெ.1.33.0 **பு.ஏக்.3.28 ½** சென்டுக்கு தீ.ரூ.5.10 இதில் **பு.ஏக்.0.36½ சென்ட்** நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பழைய பட்டா **எண். 7141,** புதிய பட்டா **எண்.7384 சர்வே எண்.53/1A பு.ஹெக்.0.14.78 தீ.ரூ.0.57 பு.ஏக்.0.36 ½** உள்ள நிலம் பூராவும். இதற்கு சக்குபந்தி விவரம்:-

தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் - **கிழக்கு**

மேற்கண்ட 1 வது அயிட்ட சொத்துக்கும் - **மேற்கு**

மேற்கண்ட 1 வது அயிட்ட சொத்துக்கும் - **வடக்கு**

சர்வே எண்.57-க்கும்- **தெற்கு**

இதன் மத்தியில் **பு.ஏக்.0.36½ சென்ட்** நிலம் பூராவும்.

ஆக மேற்படி இரண்டு அயிட்டங்கள் கூடியது மொத்தம் **பு.ஏக்.2.11 சென்ட்** நிலம் பூராவும்.

மேற்படி சொத்துகளுக்கு சக்குபந்தியில் கண்டுள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து பாதையின் வழியாகவும், மாமுல் பாதையின் வழியாகவும் தாங்களும் ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி வாகனாதிகள், கனரக வாகனங்கள், போக வர உள்ள வழிதடநடை பாத்தியங்களும் பாத்தியம். மற்றும் மூலப்பத்திரத்தில் கண்டுள்ள சகல சமுதாய ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பாத்தியம். ஆக இவைகள் பூராவிலும் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட **பொதுவில் 5-ல் 1-பங்கு** பூராவும் இந்த பொது அதிகாரப்பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.

எழுதிக்கொடுப்பவர் **எழுதிவாங்குபவர்**

1 பத்தகம் 2021 ... 4410 ம்
ஆவணம் 13 தாள்களைக் கொண்டது.
6 வது தாள் 2ஆம் இணை சார்பதிவாளர்

மேற்படி சொத்துகள் வள்ளிபுரம் பஞ்சாயத்திற்கும் நாமக்கல் யூனியனுக்கும் உட்பட்டது.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்

சாட்சிகள்:-

1. S.V.கிருஷ்ணன், த/பெ.விட்டோபாய், 6/72B, சிவசக்தி நகர், போதுப்பட்டி, நாமக்கல். (ஆதார் எண். **3169 4997 7382**)

2. K.அருண்குமார், த/பெ.கிருஷ்ணன், 6/72B, சிவசக்தி நகர், போதுப்பட்டி, நாமக்கல். (ஆதார் எண். **8284 4810 6643**)

ஆவணம் தட்டச்சு செய்தவர்:-

T.ஸ்ரீதர், த/பெ.தங்கவேல், பரமத்தி ரோடு, நாமக்கல்.

ஆவணம் தயாரித்தவர்:-



R.BANU, BCA., BL., Advocate, M.S.No.991/2014,
No.6/615B/1C, Chellam Centre, Anna Nagar,
Poyerikarai Road, Namakkal-637001
Cell No.94459 87657.

1 புத்தகம் 2021 ம் ஆண்டு 4410 ம்
ஆவணம் 13 தாள்களாக கொண்டது.
7 வது தாள் 2ஆம் இணை சார்பதிவாளர்

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி (Declaration) (நீதி பேராணை எண்.22163/2018-ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையை காண்க).

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்டபூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன்/அறிவோம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்

1 ...த்தகம் 2023 ...கை ...ண் 4410 ம்
ஆவணம் 19 தாக்கலைக் கொண்டது.

8 வது தாள் 2வது இணை சார்பதிவாளர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் வட்டம் : நாமக்கல்

வருவாய் கிராமம் : வள்ளிபுரம் பட்டா எண் : 7384

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	விட்டோபாய்	தந்தை	கிருஷ்ணன்	-
2.	கோபால்	தந்தை	குமார்	-
3.	ராஜ்குமார்	தந்தை	சந்திஷ்	-
4.	வருதராஜீ	தந்தை	ராம்குமார்	-
5.	கிருஷ்ணன்	தந்தை	அருண்குமார்	-

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
53	1A	0 - 14.78	0.57	--	--	--	--	2023/0103/09/339371--2022/09/01/000203SD -- 22-05-2023
53	1B	0 - 70.62	2.72	--	--	--	--	2023/0103/09/339371--2022/09/01/000203SD -- 22-05-2023
		0 - 85.40	3.29					

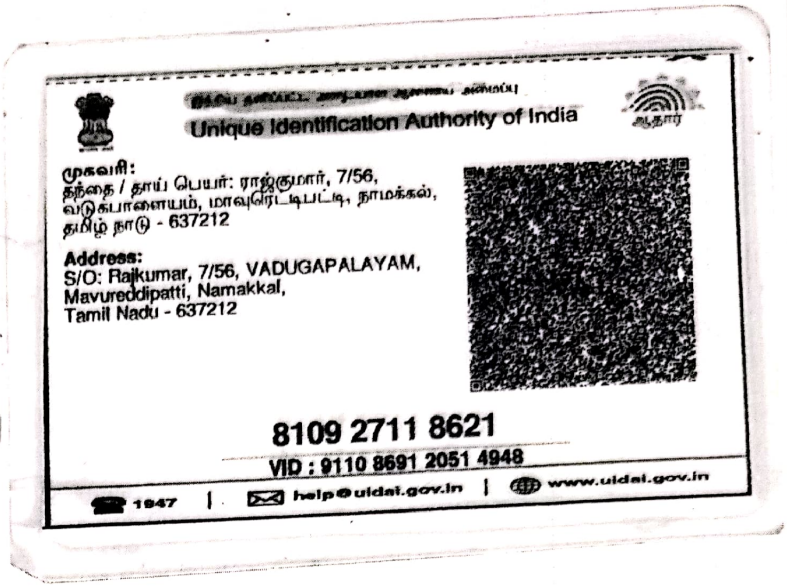
குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **09/01/065/07384/70552** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 04-09-2023 அன்று 09:46:45 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2023 ... 440ம் ஆவணம் 13 தான்கலனாக கொண்டது.

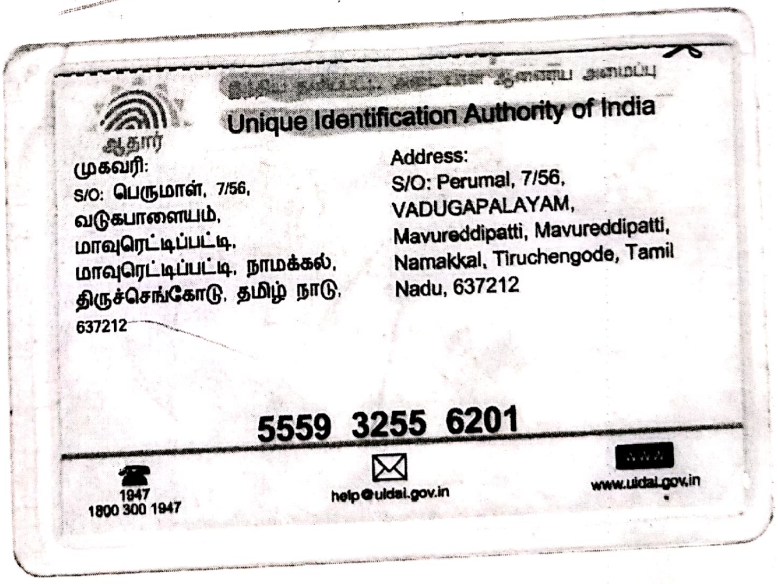
9 வது நாள் 2ஆ இணை சார்பதிவாளர்





R. S. Shandeesh





P. Ramya

1 புத்தாண்டு 2023 ரூபாய் 4410 ம்
ஆவணம் 13 தின கூலி
10 வது தாள் 20 இளை பதிவாளர்



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

சே வி கிருஷ்ணன்
S V Krishnan
பிறந்த நாள் DOB: 27/05/1972
ஆண் / MALE

3169 4997 7382

ஆதார், எனது அடையாளம்

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
S/O: விட்டோபாய், 6/72 பி,
சிவசக்தி நகர், போதுபட்டி,
நாமக்கல், நாமக்கல்,
தமிழ் நாடு - 637001

Address
S/O: Vittobai, 6/72 B,
SIVASAKTHI NAGAR,
POTHUPATTI, Namakkal,
Namakkal,
Tamil Nadu - 637001

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947
Bengaluru-560 001

S.V.KM.

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

Issue Date: 01/01/2014

கி அருண் குமார்
K Arun Kumar
பிறந்த நாள்/DOB: 27/11/1999
ஆண்/ MALE

8284 4810 6643
VID : 9127 3602 1361 2293

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அரசு
Unique Identification Authority of India

Download Date: 07/04/2022

முகவரி:
சேர் ஆப்: கிருஷ்ணன், 6/72 பி, சிவசக்திநகர்,
போதுபட்டி, நாமக்கல்,
தமிழ் நாடு - 637003

Address:
C/O: Krishnan, 6/72 B, Sivasakthinagar,
Sodupatti, Namakkal,
Tamil Nadu - 637003

8284 4810 6643
VID : 9127 3602 1361 2293

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

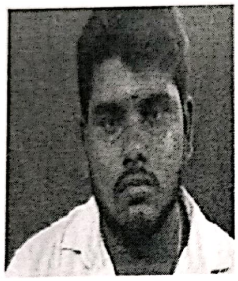
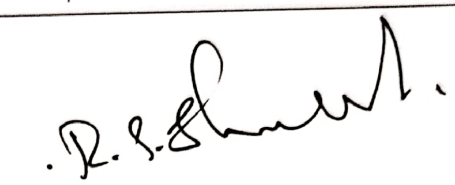
K. [illegible]

1 ஜனவரி 2023 ம் வருடத்திய 4410 ம்
ஆவணம் 13 தாள்களைக் கொண்டது

11 வது தாள் [illegible] இணை சார்பதிவாளர்

R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம்-1/4410/2023

2023 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 04ம் தேதி பி.ப. 05:55 மணியளவில் 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 2,610/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்  	 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:033976a38319fd479248f2914ee9e5305f26ee **(Details from UIDAI : Shandeesh R S S/O: Rajkumar, 21-09-2000, xxxxxxxx8621)**	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:961425a85badff5ee64d74a4eb862e2d4d8350 **(Details from UIDAI : RAJKUMAR PERUMAL S/O: Perumal, 05-04-1971, xxxxxxxx6201)**	

2023 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 4ம் நாள்

லோகநாதன் பெ
சார்பதிவாளர்
2 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்

1 ... 2023 ... 4410ம்
ஆவணம் 13 ... கொண்டது.
12வது நாள் ... சார்பதிவாளர்

R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம்-1/4410/2023

R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம்-1/4410/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 04/09/2023

2 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்

லோகநாதன் பெ

சார்பதிவாளர்,

2எண் இணை சார்பதிவாளர்,
நாமக்கல்.

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

தொகை 2023 ம் வருடம் 4410 ம்
ஆவணம் 13 தாள்களைக் கொண்டது.

13 வது தாள் 2வது இணை சார்பதிவாளர்



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate