Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

16158/2024 TP/189629675/2024

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU DL 370483

30/7/24 S. தீபன்சக்கரவர்த்தி செங்காடு.

D. PRAISON JOSE (Stamp Vendor)
L.No:1347/B2/2021, Dt: 26.2.2021,
No. 6, R.V. Nagar, Karanaipuduchery,
Guduvanchery - 603 202.

செட்டில்மெண்டு பத்திரம்
(தாய் மகனுக்கு)

2024 ஆம் வருடம், ஜூலை மாதம், 31 ஆம் தேதி, செங்கல்பட்டு மாவட்டம் - 603 110, செங்காடு, இள்ளலூர், கங்கையம்மன் கோவில் தெரு, நெம்பர் 5/7 வீட்டில் வசிக்கும் காலஞ்சென்ற திரு. சீனிவாசன் - திருமதி. S. செல்வி, தம்பதியரின் குமாரர் 30 வயதுள்ள **திரு. S. தீபன்சக்கரவர்த்தி** (PAN : CBIPD8138B, ஆதார் அட்டை எண் 8294 3198 5775) ஆகிய உனக்கு:-

S. Selvi

Document No. 16158 of 2024 of Book I Contains 15 sheets 1 sheet

Registering Officer

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

DL 370482

30/7/24 S. தீமன்சக்கரவர்த்தி செங்காடு.

D. PRAISON JOSE (Stamp Vendor)
L.No:1347/B2/2021, Dt: 26.2.2021,
No. 6, R.V. Nagar, Karanaipuducherry,
Guduvanchery - 603 202.

செங்கல்பட்டு மாவட்டம் - 603 110, செங்காடு, இள்ளலூர், கங்கையம்மன் கோவில் தெரு, நெம்பர் 5/7 வீட்டில் வசிக்கும் காலஞ்சென்ற திரு. சீனிவாசன் அவர்கள் மனைவி 53 வயதுள்ள **திருமதி. S. செல்வி** (PAN : PKFPS5935E, ஆதார் அட்டை எண் 3207 0502 1912) ஆகிய நான் நல்ல மனநிலையில், பிறர் தூண்டுதலின்றி மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து எழுதிக் கொடுத்த செட்டில்மெண்டு பத்திரம் என்னவென்றால்:-

S. Selvi.

Document No. 16158 of 2024 of Book 1 Contains 15 sheets 2 sheet
Registering Officer

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

DL 370481

30/7/24 S. தியன்சக்கரவர்த்தி செங்காடு.

D. PRAISON JOSE (Stamp Vendor)
L.No:1347/B2/2021, Dt: 26.2.2021,
No. 6, R.V. Nagar, Karanaipuduchery,
Guduvanchery - 603 202.

செங்கல்பட்டு மாவட்டம், திருப்போரூர் வட்டம், பழைய நெம்பர் 106, புதிய நெம்பர் 26 காலவாக்கம் கிராமத்தில், பழைய பட்டா எண் 147, புதிய பட்டா எண் 1100, புஞ்சை சர்வே எண் 35/1G-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 1.37 சென்டில் தெற்குப்பக்கம் ஏ. 0.76 சென்ட் நிலத்தை எனக்கு திரு. ராமகிருஷ்ணன் அவர்கள் குமாரர் திரு. R. பாண்டுரங்கன் அவர்கள் ஒரு செட்டில்மெண்டு பத்திரம் மூலம் என்னுடைய பெயருக்கு எழுதிக் கொடுத்து என்னுடைய சுவாதீனம் செய்துவிட்டார். **(செட்டில்மெண்டு பத்திர எண் 16083/2024, புத்தகம் 1, தேதி 30.07.2024, சார்பதிவாளர் அலுவலகம் திருப்போரூர்)**

S. Selvi

Document No. 16158 of 2024 of Book 1 Contains 15 sheets 3 sheet

Registering officer

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

DL 370480

8. ஸ்ரீமன் சக்கரவர்த்தி

செங்காடு.

30/7/24

D. PRAISON JOSE (Stamp Vendor)
L.No:1347/B2/2021, Dt: 26.2.2021,
No. 6, R.V. Nagar, Karanaipuduchery,
Guduvanchery - 603 202.

அது முதல் மேற்படி நிலத்தை நானே கைப்பற்றி, அதுமுதல் மேற்படி நிலத்திற்குண்டான அரசாங்க வரிகளை எவ்வித பாக்கியின்றி நானே செலுத்தியும், இதுநாள்வரை வேறுயாருக்கும் பாத்தியதை இல்லாமலும், என்னுடைய சொந்த அனுபவத்திலும், சுவாதீனத்திலும் ஆண்டு அனுபவித்து வருகிறேன்.

S. Selvi.

Document No. 16158 of 2024 of Book 1 Contains 15 sheets 4 sheet

Registering Officer

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

DL 370479

30/7/24 S. திருமஞ்சக்கரவர்த்தி செங்காடு.

D. PRAISON JOSE (Stamp Vendor)
L.No:1347/B2/2021, Dt: 26.2.2021,
No. 6, R.V. Nagar, Karanaipuducherry,
Guduvanchery - 603 202.

நீ என்னுடைய குமாரனானபடியாலும், உன் மீதுள்ள அன்பினாலும், பிரியத்தினாலும், பாசத்தினாலும், என்னுடைய காலதிசைக்குள் உனக்கு ஒரு சொத்து ஆதரவு செய்து வைக்க வேண்டுமென்கிற நல்ல எண்ணம் கொண்டு, மேற்படி எனக்கு சொந்தமானதும், இதனடியில் சொத்து விபரத்தில் விவரித்துள்ள புஞ்சை **சர்வே எண் 35/1G-க்கு** பூரா விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 1.37 சென்டில் தெற்குப்பக்கம் ஏ. 0.76 சென்ட் நிலத்தை மட்டும் இந்த செட்டில்மெண்டு பத்திரம் மூலம் எழுதிக் கொடுத்து, இன்று தேதியில் உன் சுவாதீனம் செய்து விட்டேன்.

S. Selvi.

Document No. 16158 of 2024 of Book I Contains 15 sheets 5 sheet

Registering Officer

Scanned with OKEN Scanner

இன்று முதல் நீயே சொத்து விபரத்தில் கண்டுள்ள நிலத்தைக் கைப்பற்றி, உங்களுடைய புத்திரர், பௌத்திரர், பாரம்பரியமாய், தானாதி, வினிமய விக்கிரயங்களுக்கு யோக்கியமாய், சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

செட்டில்மெண்டு செய்யும் இந்த நிலத்தின்மீது இனி எனக்கும், என்னுடைய இதர வாரிசுதாரர்களுக்கும், எவ்வித அக்கும், பாத்தியதையும், பின்தொடர்ச்சிகளும் கிடையாது என்று இதன்மூலம் உறுதி கூறுகிறேன்.

மேற்படி நிலத்திற்குண்டான அரசாங்க வரிகளை இன்று தேதி வரை நானே செலுத்தி விட்டேன். இன்று முதல் ஏற்படும் அரசாங்க வரிவகையறாக்களை நீயே செலுத்தி, உன்னுடைய பெயரில் பட்டா மாற்றம் செய்துக் கொண்டு ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது. இதில் எனக்கு எவ்வித ஆட்சேபணையும் இல்லை.

இந்த சொத்தின்மீது எவ்வித கலனும் இல்லை. இந்த செட்டில்மெண்டு பத்திரத்தை இனி ரத்து செய்யவும், மாற்றி எழுதவும் எனக்கு அதிகாரமில்லை எனவும், அவ்வாறு செய்தாலும் அது செல்லாது எனவும் இதன்மூலம் உறுதி அளிக்கிறேன். இதற்கு ஆதரவாக இந்த சொத்து சம்மந்தமான அனைத்து ஒரிஜினல் தஸ்தாவேஜுகளும் இத்துடன் நான் உங்களுக்கு கொடுத்துள்ளேன். இந்தப்படிக்கு நான் நல்ல மனநிலையில், பிறர் தூண்டுதலின்றி மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து எழுதிக் கொடுத்த செட்டில்மெண்டு பத்திரம்.

S. Selvi.

Document No. 16158 of 2024 of Book I Contains 15 sheets 6 sheet

Registering Officer

சொத்து விபரம்

செங்கல்பட்டு பதிவு மாவட்டம், திருப்போரூர் துணைபதிவு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு மாவட்டம், திருப்போரூர் வட்டம், பழைய நெம்பர் 106, புதிய **நெம்பர் 26 காலவாக்கம்** கிராமத்தில், பழைய பட்டா எண் 147, புதிய பட்டா எண் 1100, புஞ்சை **சர்வே எண் 35/1G**-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 1.37 சென்டில் **தெற்குப்பக்கம் ஏ. 0.76 சென்ட்** நிலம் மட்டும் உனக்கு செட்டில்மெண்டு செய்யப்பட்டது.

மேற்படி நிலத்துக்கு ஜெக்பந்தி விவரம்:-

திசைகள்		**ஜெக்பந்தி**
வடக்கில்	-	சர்வே எண் 35/1G (பகுதி),
தெற்கில்	-	சர்வே எண் 38,
கிழக்கில்	-	சர்வே எண் 35/2,
மேற்கில்	-	சர்வே எண்கள் 35/1C, 35/1D, 35/1E மற்றும் 35/1F.

S. Selvi.

Document No. 16158 of 2024 of Book I Contains 15 sheets 7 sheet
Registering Officer

மேற்படி செட்டில்மெண்டு சொத்தின் மதிப்பு ரூபாய் 40,00,000/-.

S. Selvi.

எழுதிக் கொடுப்பவர்

சாட்சிகள்:-

1. (திரு. P. வினோத்) த/பெ திரு. R. பாண்டுரங்கன், நெம்பர் 165, சங்கோதியம்மன் கோவில் தெரு, இள்ளலூர், செங்காடு, செங்கல்பட்டு மாவட்டம் - 603 110, (ஆதார் அட்டை எண் 5949 8110 0472)

2. (M.K. சசிகலா) க/பெ. கன்னியப்பன், நெம்பர் 652/A, அம்மன் கோயில் தெரு, ராஜீவ் காந்தி நகர், காரணைப்புதுச்சேரி ரோடு, ஊரப்பாக்கம் 603 210. (ஆதார் அட்டை எண் 4641 0214 7242)

DRAFTED BY:-

பெர்சிபா ஜோஸ் B.Com., *B.L,*
Advocate. Roll No.MS-2006/2016,
ஆல்மைட்டி அசோசியேட்ஸ்,
'JOSE COMPLEX', நெம்பர் 48, பாரி தெரு, காமராஜபுரம்,
நெல்விகுப்பம் ரோடு, நந்திவரம்-கூடுவாஞ்சேரி - 603 202.

Document No. 16158 of 2024 of Book
I Contains 15 sheets 8 sheet
Registering officer

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு வட்டம் : திருப்போரூர்

வருவாய் கிராமம் : காலவாக்கம் பட்டா எண் : 1100

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பாண்டுரங்கன் மகன் வினோத்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
35	1G	0 - 55.50	0.52	--	--	--	--	2022/0103/35/295278--- -------- 18-12-2022
		0 - 55.50	0.52					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **35/11/106/01100/30612** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 29-07-2024 அன்று 06:10:31 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

S. Selvi.

Document No. 16158 of 2024 of Book I Contains 15 sheets 9 sheet

Registering Officer

Scanned with OKEN Scanner

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

செல்வி சீ
Selvi S
பிறந்த நாள்/ DOB: 10/12/1970
பெண் / FEMALE

3207 0502 1912

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

ஆதார்
இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
ஸ்ரீநிவாசன், 5/7, கங்கை அம்மன் கோயில் வீதி, செங்காது கிராமம், செங்காடு, காஞ்சிபுரம், தமிழ் நாடு - 603110

Address:
W/O,Srinivasan, 5/7, Gangai Amman Koil Street, Sengadu Village, Sengadu, Kancheepuram, Tamil Nadu - 603110

3207 0502 1912

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
PKFPS5935E

नाम / Name
SELVI S

पिता का नाम / Father's Name
DEVADOSS

जन्म की तारीख / Date of Birth
10/12/1970

S. Selvi
हस्ताक्षर / Signature

0512790

In case this card is lost / found, kindly inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, UTIITSL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.

इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लौटाएं :
आयकर पैन सेवा यूनिट, UTIITSL
प्लाट नं: ३, सेक्टर ११, सी.बी.डी बेलापुर,
नवी मुंबई-४०० ६१४.

Aaykar Sampark Kendras
For Income Tax Related Queries call Toll Free Nos.
1961
or
18001801961

S. Selvi

Document No. 16158 of 2024 of Book I Contains 15 sheets 10 sheet

Registering Officer

Scanned with OKEN Scanner

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
வினோத் பா
Vinoth P
பிறந்த நாள் / DOB : 22/04/198[illegible]
ஆண் / Male
5949 8110 0472
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Unique Identification Authority of India
ஆதார்
முகவரி
S/O பாண்டுரங்கன், 165, [illegible] கோவில் தெரு, [illegible], [illegible], [illegible], தமிழ் நாடு, 603110

Address:
S/O: Panduranganm, 165,
SANGOTHIYAMMAN KOVIL
STREET, SENGADUINNALUR,
Sengadu, Ilalur, Kancheepuram,
Tamil Nadu, 603110
5949 8110 0472

P. Vinoth

Document No. 16158 of 2024 of Book
I Contains 15 sheets 11 sheet
Registering Officer

Scanned with OKEN Scanner

भारत सरकार

आधार

இந்திய அரசாங்கம்

Government of India

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு

Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 2043/88315/03854

To
சசிகலா மு க
Sasikala M K
W/O: Kanniyappan
652/a
amman kovil street
karanai puthuchery road
rajiv gandhi nagar
Urapakkam
Kancheepuram Tamil Nadu - 603210
9962025932

Signature valid

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

4641 0214 7242

VID : 9179 4922 2976 9858

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

इंडिया सरकार
Government of India

Issue Date: 13/06/2015

சசிகலா மு க
Sasikala M K
பிறந்த நாள்/DOB: 02/07/1980
பெண்/ FEMALE

4641 0214 7242

VID : 9179 4922 2976 9858

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

AADHAAR

தகவல் / INFORMATION

- ஆதார் என்பது அடையாளச் சான்று, குடியுரிமைக்கான சான்று அல்ல
- ஆதார் தனித்துவமானது மற்றும் பாதுகாப்பானது.
- பாதுகாப்பான QR குறியீடு/ஆஃப்லைன் XML / ஆன்லைன் அங்கீகாரத்தைப் பயன்படுத்தி அடையாளத்தைச் சரிபார்க்கவும்
- ஆதார் கடிதம், பிவிசி கார்டுகள், இ ஆதார் மற்றும் எம் ஆதார் போன்ற அனைத்து வகையான ஆதார்களும் சமமாக செல்லுபடியாகும். 12 இலக்க ஆதார் எண்ணுக்கு பதிலாக மெய்நிகர் ஆதார் அடையாளத்தை (VID) பயன்படுத்தலாம்.
- 10 ஆண்டுகளுக்கு ஒரு முறையாவது ஆதாரை புதுப்பிக்கவும்
- பல்வேறு அரசு மற்றும் அரசு சாரா பலன்கள் / சேவைகளைப் பெற ஆதார் உங்களுக்கு உதவுகிறது
- உங்கள் மொபைல் எண் மற்றும் மின்னஞ்சல் ஐடியை ஆதாரில் புதுப்பிக்கவும்.
- ஆதார் சேவைகளைப் பெற உங்கள் ஸ்மார்ட் போன்களில் எம் ஆதார் செயலியைப் பதிவிறக்கவும்
- பாதுகாப்பை உறுதிப்படுத்த ஆதார் / பயோமெட்ரிக்ஸ் லாக் / அன்லாக் அம்சத்தைப் பயன்படுத்தவும்
- ஆதார் கோரும் நிறுவனங்கள் உரிய ஒப்புதலைப் பெற வேண்டும்
- **Aadhaar** is a proof of identity, not of citizenship.
- **Aadhaar** is unique and secure.
- Verify identity using secure QR code/offline XML/online Authentication.
- All forms of **Aadhaar** like **Aadhaar** letter, PVC Cards, eAadhaar and mAadhaar are equally valid. Virtual **Aadhaar** Identity (VID) can also be used in place of 12 digit **Aadhaar** number.
- Update **Aadhaar** at least once in 10 years.
- **Aadhaar** helps you avail various Government and Non- Government benefits/services.
- Keep your mobile number and email id updated in **Aadhaar**.
- Download **mAadhaar** app on smart phones to avail **Aadhaar** Services.
- Use the feature of lock/unlock **Aadhaar**/biometrics to ensure security.
- Entities seeking **Aadhaar** are obligated to seek due consent.

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

ஆதார்

Download Date: 13/06/2023

முகவரி:
கணவர் பெயர்: கன்னியப்பன், 652/ஆ,
அம்மன் கோயில் தெரு, கரனை புதுச்சேரி
ரோடு, ராஜிவ் காந்தி நகர், ஊரப்பாக்கம்,
காஞ்சிபுரம்,
தமிழ் நாடு - 603210

Address:
W/O: Kanniyappan, 652/a, amman kovil
street, karanal puthuchery road, rajiv gandhl
nagar, Urapakkam, Kancheepuram,
Tamil Nadu - 603210

4641 0214 7242

VID : 9179 4922 2976 9858

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

M.u.e-h (signature)

Document No. 16158 of 2024 of Book I Contains 15 sheets 12 sheet

Registering Officer

Scanned with OKEN Scanner

CERTIFICATE UNDER SECTION 42 OF THE INDIAN STAMP ACT 1899

S.No 13209 of 2024

I hereby certify that a sum of ₹ 39,500/- (Rupees Thirty Nine Thousand Five Hundred only) on account of deficit stamp duty has been levied under section 41 of the Stamp Act in respect of this instrument from Mrs. செல்வி residing at Illalur, sengadu, Chengalpattu, Tamil Nadu, India, 603110.

Sub Registrar: Thiruporur
Date: 31/07/2024

Signature of Sub Registrar and Collector under Section 41 of the Indian Stamp Act

SUB REGISTRAR THIRUPORUR

Presented in the office of the Sub Registrar of Thiruporur and fee of ₹ 11,110/- paid at 01:07 PM on the 31/07/2024 by

Left Thumb	S. Selvi. 9380571414 Additions as per recitals of document	THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR THIRUPORUR
Execution admitted by Left Thumb	S. Selvi. Identity of the person verified through Consent based AADHAAR Authentication using Thumb Impression with UIDAI reference No. : UKC:690292417903cba4d5483ea8e0850501b9622c **(Details from UIDAI : Selvi S W/O,Srinivasan, 10-12-1970, xxxxxxxx1912)**	

31st day of July 2024

Document No. 16158 of 2024 of Book I Contains 15 sheets 13 sheet

Registering officer

Ramesh GANESAN G
Sub Registrar
Thiruporur

SUB REGISTRAR THIRUPORUR

Scanned with OKEN Scanner

Registered as Number **R/Thiruporur/Book-1/16158/2024**.

Date: 31/07/2024

Thiruporur

Ramesh GANESAN G

Sub Registrar

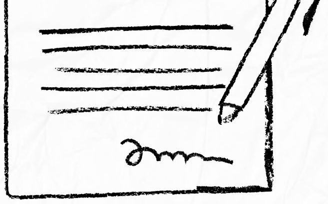
SUB REGISTRAR
THIRUPORUR

Document No. 16158 of 2024 of Book I Contains 15 sheets 14 sheet

Registering Officer

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR THIRUPORUR

Scanned with OKEN Scanner



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

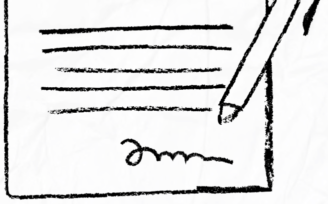
Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate