

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Alanganallur	Date / நாள்: 07-May-2024
Village /கிராமம்:Elavankulam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 27/6A3C, 27/6A4C, 27/6B2, 27/7A2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 06-May-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4224/2023	29-Aug-2023 29-Aug-2023 29-Aug-2023	Sale deed	1. காளிப்பாண்டியன் 2. சியாங்குமார் 3. முத்துக்குமார்	1. பரத்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,57,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,57,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2103/2020, 2104/2020, 2105/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6A2 - 11.0 CENTS; 27/6A3 - 10.5 CENTS; 27/6A4 - 10.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam, தெரிவு செய்க						
Boundary Details: கிழக்கு - கண்ணன் என்ற கென்னடி புஞ்சை நிலம், மேற்கு - தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.27/6ஏ1 நிர புஞ்சை நிலம், தெற்கு - வை சர்வே எண்களில் எங்கள் கைவசமுள்ள புஞ்சை நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் 48.நிர் இளவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு தற்சமயம் சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண்.347-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.2800க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மேல்புரம் செண்டு 75-க்கு தற்போது		

	சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2927-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ2 நிரில் 0.30.35 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 11-ம் இதுவும். ஹை இளவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு தற்சமயம் சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண்.347-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.2800க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மையம் செண்டு 75-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3 நிரில் 0.30.35 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 10.1/2-ம் இதுவும்.ஹை இளவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு தற்சமயம் சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண்.347-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.2800க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 75-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4 நிரில் 0.29.95 ஏர்சுக்கு செண்டு 74-ல் வடபுரம் செண்டு 10-ம் இதுவும்.ஆக மொத்தம் செண்டு 31.1/2-ம் அதற்குரிய சகல பாத்தியம் உள்பட சமஸ்தமும் சேர்ந்து					
2	4225/2023	29-Aug-2023 29-Aug-2023 29-Aug-2023	Gift deed	1. காளிப்பாண்டியன் 2. சியாம்குமார் 3. முத்துக்குமார்	1. தமிழக அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மதுரை மாவட்டம் வாடிப்பட்டி வட்டம் அலங்காநல்லூர் பேருராட்சி மன்ற நிர்வாகத்திற்காக அதன் தற்போதைய பேருராட்சி தலைவர் அவர்களுக்கும் அவர்களுக்கு பின் ஹை ஸ்தானத்தில் வருபவர்களுக்கும்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2103/2020, 2104/2020, 2105/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6A2, 27/6A3, 27/6A4 - 1964.0		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam				SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - கென்னடி என்ற கண்ணன் புஞ்சை நிலம், மேற்கு - தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - ஹை சர்வே எண்களில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம், தெற்கு - ஹை சர்வே எண்களில் எங்கள் கைவசமுள்ள புஞ்சை நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் 48.நிர் இளவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு தற்சமயம் சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண்.347-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.2800க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மேல்புரம் செண்டு 75-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2927-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ2 நிரில் 0.30.35		

	ஏர்க்கு செண்டு 75-ம் இதுவும். ஹை இளவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு தற்சமயம் சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண்.347-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.2800க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ நிரில் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மையம் செண்டு 75-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3 நிரில் 0.30.35 ஏர்க்கு செண்டு 75-ம் இதுவும்.ஹை இளவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு தற்சமயம் சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண்.347-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.2800க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ நிரில் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4 நிரில் 0.29.95 ஏர்க்கு செண்டு 74-ம் இதுவும்.ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 31.5 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 92.1/2-ல் வடபுரம் கிழமேல் 9.15 மீட்டர் அகலமுள்ள பாதைக்கு கீழமேல் வடபுரம் 214 மீட்டர் தென்புரம் 215.2 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 9.15 மீட்டர் மேல்புரம் 9.15 மீட்டருக்கு மொத்தம் 1964 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பாதையிடம் மட்டும்.					
3	4290/2023	31-Aug-2023 31-Aug-2023 31-Aug-2023	Sale deed	1. பேச்சியம்மாள்	1. ராமசுப்ரமணியன் 2. பத்ரகாளி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,95,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,95,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 695/2021	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6B - 64.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam, தெரிவு செய்க				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938க்கு புதிய பட்டா எண்.2955-க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி நிரில் 0.59.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47-ல் மையம் செண்டு 64 உள்ள புஞ்சை நிலமும் இதுவும்		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.27/6பி நிரில் கீழ்புரம் பகுதி புஞ்சை நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.27/6பி நிரில் மேல்புரம் பகுதி புஞ்சை நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.27/6ஏ3, 27/6ஏ4 நிர் சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண்.27/7ஏ நிரில் இதன் 2வது லக்க சொத்து						
Schedule 2 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/7A - 75.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam, தெரிவு செய்க				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938க்கு புதிய பட்டா எண்.2955-க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 நிரில் 0.50.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம்		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.27/7ஏ நிரில் கீழ்புரம் பகுதி சொத்து, மேற்கு - சர்வே எண்.27/7ஏ நிரில் மேல்புரம் பகுதி சொத்து, வடக்கு - சர்வே எண்.27/6பி நிர் சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண்.28 நிர் சொத்து						

				செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ நிரில் 0.49.69 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மையம் செண்டு 75 -ம் இதுவும்.		
4	4291/2023	31-Aug-2023 31-Aug-2023 31-Aug-2023	Sale deed	1. சியாங்குமார் 2. முத்துக்குமார்	1. ராமசுப்ரமணியன் 2. பத்ரகாளி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,27,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,27,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2103/2020, 2104/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6A3 - 48.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam, தெரிவு செய்க						
Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே எண்,27/6ஏ4 நிர் இதன் 2வது லக்க சொத்து, மேற்கு - சர்வே எண்,27/6ஏ2 நிர் புஞ்சை நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்,27/6ஏ நிரில் வடபுரம் பகுதி புஞ்சை நிலம், தெற்கு - ரீசர்வே எண்,27/6பி நிர் சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சப்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் 48,நிர் இளவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு தற்சமயம் சப்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண்,347-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்,2800க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்,27/6ஏ நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மையம் செண்டு 75-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3 நிரில் 0.30.35 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 27 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48 உள்ள புஞ்சை நிலமும் இதுவும்		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6A4 - 17.5 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam, தெரிவு செய்க						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.27/6ஏ4 நிரில் கீழ்புரம் பகுதி புஞ்சை நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.27/6ஏ3 நிரில் இதன் 1 வது லக்க சொத்து, வடக்கு - சர்வே எண்.27/6ஏ4 நிரில் வடபுரம் பகுதி புஞ்சை நிலம், தெற்கு - ரீசர்வே எண்.27/6பி நிரில் சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சப்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் 48,நிர் இளவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு தற்சமயம் சப்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண்,347-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்,2800க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்,27/6ஏ நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4 நிரில் 0.29.95 ஏர்சுக்கு செண்டு 74-ல் வடபுரம் செண்டு 25.1/2 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48.1/2 -ல் மேல்புரம் செண்டு 17.1/2 -ம் இதுவும் ஆக அயிட்டம் இரண்டுக்கும் கூடியது செண்டு 65.1/2-ம் அதற்குரிய சகல பாத்தியம் உள்பட சமஸ்தமும் சேர்ந்து		
5	5286/2023	02-Nov-2023 02-Nov-2023	Gift deed	1. ராமசுப்ரமணியன் 2. பத்ரகாளி	1. தமிழக அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மதுரை மாவட்டம்	-

	02-Nov-2023		வாடிப்பட்டி வட்டம் அலங்காநல்லூர் பேருராட்சி மன்ற நிர்வாகத்திற்காக அதன் தற்போதைய பேருராட்சி செயல் அலுவலர்/நிர்வாக அலுவலர் அவர்களுக்கும் அவர்களுக்கு பின் ஷை ஸ்தானத்தில் வருபவர்களுக்கும்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4290/2023, 4291/2023		
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6A4C, 27/6B2, 27/7A2 - 701.76	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			SQUARE METRE	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam				
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.27/7ஏ3, 27/6பி3, 27/6ஏ4பி நிர் சொத்துக்கள், மேற்கு - சர்வே எண்.27/7ஏ2,27/6பி2,27/6ஏ4சி நிற்களில் உத்தேச மனையிடங்களும் மற்றும் 9.15 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-2ம், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-3ம் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், வடக்கு - சர்வே எண்.27/6ஏ4பி நிரில் 09.20 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.28 நிர் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சப்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் 48.நிர் இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.2955-க்குச் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி நிரில் 0.59.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47-ல் மையம் செண்டு 64 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி2 நிரில் 0.25.90 ஏர்க்கு செண்டு 64-ம் இதுவும்.ஷை இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 நிரில் 0.50.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ நிரில் 0.49.69 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மையம் செண்டு 75-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2 நிரில் 0.30.36 ஏர்க்கு செண்டு 75-ம் இதுவும்.ஷை இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு தற்சமயம் சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ நிரில் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மையம் செண்டு 75-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3 நிரில் 0.30.35 ஏர்க்கு செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 27 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சோந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி நிரில் 0.19.48 ஏர்க்கு செண்டு 48-ம் இதுவும்.ஷை இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு தற்சமயம் சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ நிரில் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி	

	பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4 நிரில் 0.29.95 ஏர்க்கு செண்டு 74-ல் வடபுரம் செண்டு 25.1/2 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48.1/2 மேல்புரம் செண்டு 17.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சோந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி நிரில் 0.07.08 ஏர்க்கு செண்டு 17.1/2-ம் இதுவும். ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதன் பேரில் ஆர்.ஓ.சி.எண் 16270/2023/எஸ்.டபிள்யூ.பி/8டி6ஹெச் டி60ஜி/023/டிசிபி/நாள் 30.10.2023 ன் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறுவதற்கு மேற்படி சாலை அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளதன் பிரகாரம் மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் சர்வே எண் கள் 27/7ஏ2,27/6பி2,27/6ஏ4சி நிர்களில் கட்டுப்பட்ட 09.15 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1.1 க்கு கிழமேல் வடபுரம் 9.15 மீட்டர் தென்புரம் 9.15 மீட்டர் தென்வடல்கீழ்புரம் 76 மீட்டர் மேல்புரம் 77.39 மீட்டரும் மூலைமுடுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் 701.76 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும் இதுவும்.
Schedule 2 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6B2 - 818.15 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam	
Boundary Details: கிழக்கு - 9.15 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1.1, மேற்கு - சர்வே எண் 27/6பி1 நிர் சொத்து, வடக்கு - சர்வே எண் 27/6பி2 ல் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள், தெற்கு - சர்வே எண் 27/6பி2 ல் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் 48.நிர் இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.2955-க்குச் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி நிரில் 0.59.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47-ல் மையம் செண்டு 64 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி2 நிரில் 0.25.90 ஏர்க்கு செண்டு 64-ம் இதுவும்.ஹை இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 நிரில் 0.50.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ நிரில் 0.49.69 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மையம் செண்டு 75-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2 நிரில் 0.30.36 ஏர்க்கு செண்டு 75-ம் இதுவும்.ஹை இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு தற்சமயம் சட்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ நிரில் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மையம் செண்டு 75-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3 நிரில் 0.30.35 ஏர்க்கு செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 27 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சோந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி நிரில் 0.19.48 ஏர்க்கு செண்டு 48-ம் இதுவும்.ஹை இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு தற்சமயம் சட்டிவிசன்படி பழைய பட்டா

	எண்.347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ நிரில் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4 நிரில் 0.29.95 ஏர்க்கு செண்டு 74-ல் வடபுரம் செண்டு 25.1/2 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48.1/2 மேல்புரம் செண்டு 17.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சோந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி நிரில் 0.07.08 ஏர்க்கு செண்டு 17.1/2-ம் இதுவும். ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதன் பேரில் ஆர்.ஓ.சி.எண் 16270/2023/எஸ்.டபிள்யூ.பி/8டி6ஹெச் டி60ஜி/023/டி.சி.பி/நாள் 30.10.2023 ன் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறுவதற்கு மேற்படி சாலை அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளதன் பிரகாரம் மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் சர்வே எண் 27/6பி2 நிர்களில் கட்டுப்பட்ட 09.15 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2.2 க்கு கிழமேல் வடபுரம் 89.38 மீட்டர் தென்புரம் 89.45 மீட்டர் தென்வடல்கீழ்புரம் 9.15 மீட்டர் மேல்புரம் 9.15 மீட்டரும் மூலைமுடிக்கும் சேர்த்து மொத்தம் 818.15 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும் இதுவும்.
Schedule 3 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/7A2 - 647.96 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam	
Boundary Details: கிழக்கு - 9.15 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1.1, மேற்கு - சர்வே எண் 27/7ஏ1 நிர் சொத்து, வடக்கு - சர்வே எண் 27/7ஏ2 ல் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள், தெற்கு - சர்வே எண் 27/7ஏ2 ல் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் 48.நிர் இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.2955-க்குச் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி நிரில் 0.59.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47-ல் மையம் செண்டு 64 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி2 நிரில் 0.25.90 ஏர்க்கு செண்டு 64-ம் இதுவும்.ஹை இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 நிரில் 0.50.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ நிரில் 0.49.69 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மையம் செண்டு 75-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2 நிரில் 0.30.36 ஏர்க்கு செண்டு 75-ம் இதுவும்.ஹை இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு தற்சமயம் சட்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ நிரில் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மையம் செண்டு 75-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3 நிரில் 0.30.35 ஏர்க்கு செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 27 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சோந்த

		ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி நிரில் 0.19.48 ஏர்க்கு செண்டு 48-ம் இதுவும்.வை இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு தற்சமயம் சட்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ நிரில் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4 நிரில் 0.29.95 ஏர்க்கு செண்டு 74-ல் வடபுரம் செண்டு 25.1/2 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48.1/2 மேல்புரம் செண்டு 17.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி நிரில் 0.07.08 ஏர்க்கு செண்டு 17.1/2-ம் இதுவும். ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதன் பேரில் ஆர்.ஓ.சி.எண் 16270/2023/எஸ்.டபில்யூ.பி/8டி6ஹெச் டி60ஜி/023/டிசிபி/நாள் 30.10.2023 ன் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறுவதற்கு மேற்படி சாலை அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளதன் பிரகாரம் மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் சர்வே எண் 27/7ஏ2, நிரில் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3.3 க்கு கிழமேல் வடபுரம் 89.98 மீட்டர் தென்புரம் 90.01 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20 மீட்டர் மேல்புரம் 7.20 மீட்டரும் மூலைமுடுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் 647.96 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும் இதுவும்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam, தெரிவு செய்க	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/7A2 - 36.29 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.15 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1.1, மேற்கு - சர்வே எண் 27/7ஏ2 நிரில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள், வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3.3 , தெற்கு - சர்வே எண் 28 நிர் சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் 48.நிர் இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.2955-க்குச் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி நிரில் 0.59.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47-ல் மையம் செண்டு 64 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி2 நிரில் 0.25.90 ஏர்க்கு செண்டு 64-ம் இதுவும்.வை இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 நிரில் 0.50.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ நிரில் 0.49.69 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மையம் செண்டு 75-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2 நிரில் 0.30.36 ஏர்க்கு செண்டு 75-ம் இதுவும்.வை இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு தற்சமயம் சட்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ நிரில் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மையம் செண்டு 75-க்கு தற்போது

	சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3 நிரில் 0.30.35 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 27 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சோந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி நிரில் 0.19.48 ஏர்சுக்கு செண்டு 48-ம் இதுவும்.வை இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு தற்சமயம் சட்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4 நிரில் 0.29.95 ஏர்சுக்கு செண்டு 74-ல் வடபுரம் செண்டு 25.1/2 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48.1/2 மேல்புரம் செண்டு 17.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சோந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி நிரில் 0.07.08 ஏர்சுக்கு செண்டு 17.1/2-ம் இதுவும். ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதன் பேரில் ஆர்.ஓ.சி.எண் 16270/2023/எஸ்.டபில்யூ.பி/8டி6ஹெச் டி60ஜி/023/டிசிபி/நாள் 30.10.2023 ன் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறுவதற்கு மேற்படி சாலை அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளதன் பிரகாரம் மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் சர்வே எண் 27/7ஏ2 நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம் 4 மீட்டர் தென்புரம் 5.39 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 4.68 மீட்டர் மேல்புரம் 6.97 மீட்டர் அளவுள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம் இதுவும்,					
6	5288/2023	02-Nov-2023 02-Nov-2023 02-Nov-2023	Gift deed	1. ராமசுப்ரமணியன் 2. பத்ரகாளி	1. தமிழ்நாடு அரசுக்கு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மதுரை மாவட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் பின் ஸ்தானத்தில் வருபவர்களுக்கும்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4290/2023, 4291/2023	
Schedule 1 Details:					Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6A3C - 33.29 SQUARE METRE	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam, தெரிவு செய்க						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 27/6ஏ3சி நிரில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள், மேற்கு - சர்வே எண் 27/6ஏ3சி நிரில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள்,					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் 48,நிர் இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.2955-க்குச் சேர்ந்த அயன்	

வடக்கு - சர்வே எண் 27/6ஏ3பி 9.20 மீட்டர் அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள சாலை , தெற்கு - சர்வே எண் 27/6ஏ3சி நிரில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள்						
பஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி நிரில் 0.59.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47-ல் மையம் செண்டு 64 உள்ள பஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த பஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி2 நிரில் 0.25.90 ஏர்க்கு செண்டு 64-ம் இதுவும்.வை இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த அயன் பஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 நிரில் 0.50.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த பஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ நிரில் 0.49.69 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மையம் செண்டு 75-க்கு உள்ள பஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த பஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2 நிரில் 0.30.36 ஏர்க்கு செண்டு 75-ம் இதுவும்.வை இலவங்குளம் கிராமம் அயன் பஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு தற்சமயம் சட்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த பஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ நிரில் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மையம் செண்டு 75-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த பஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3 நிரில் 0.30.35 ஏர்க்கு செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 27 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48 உள்ள பஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சோந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி நிரில் 0.19.48 ஏர்க்கு செண்டு 48-ம் இதுவும்.வை இலவங்குளம் கிராமம் அயன் பஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு தற்சமயம் சட்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண்.347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த பஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ நிரில் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த பஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4 நிரில் 0.29.95 ஏர்க்கு செண்டு 74-ல் வடபுரம் செண்டு 25.1/2 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48.1/2 மேல்புரம் செண்டு 17.1/2 உள்ள பஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சோந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி நிரில் 0.07.08 ஏர்க்கு செண்டு 17.1/2-ம் இதுவும். ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதன் பேரில் ஆர்.ஓ.சி.எண் 16270/2023/எஸ்.டபியூபி/8டி6ஹெச் டி60ஜி/023/டிசிபி/நாள் 30.10.2023 ன் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறுவதற்கு மேற்படி சாலை அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளதன் பிரகாரம் மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் சர்வே எண் 27/6ஏ3சி நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் தமிழ்நாடு மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம் 3 மீட்டர் தென்புரம் 3.50 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 11.18 மீட்டர் மேல்புரம் 11.12 மீட்டர் க்கு மொத்தம் 33.29 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனையிடம் இதுவும்,						
7	618/2024	15-Feb-2024 15-Feb-2024 15-Feb-2024	Sale deed	1. ராமசுப்ரமணியன் 2. பத்ரகாளி	1. சியாம்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

Rs. 1,45,750/-	Rs. 1,45,750/-	4290/2023, 4291/2023
Schedule 1 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6A4C2 - 1457.5 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam		
		Plot No./மனை எண் : 1
Boundary Details: கிழக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 2 நிர் பிளாட் மனையிடம், வடக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 19.20 நிர் பிளாட் மனையிடங்கள்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2955-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி) நிரில் 0.59.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47-ல் மைய்யம் செண்டு 64 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி இரண்டு) நிரில் 0.25.90 ஏர்சுக்கு செண்டு 64-ம் இதுவும், 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ இரண்டு) நிரில் 0.30.36 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ம் இதுவும், 3. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று) நிரில் 0.30.35 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 27 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி(இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று சி) நிரில் 0.19.48 ஏர்சுக்கு செண்டு 48-ம் இதுவும், 4. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு புதிய பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு) நிரில் 0.29.95 ஏர்சுக்கு செண்டு 74-ல் வடபுரம் செண்டு 25.1/2 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48.1/2-ல் மேல்புரம் செண்டு 17.1/2 புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு சி) நிரில் 0.07.08 ஏர்சுக்கு செண்டு 17.1/2-ம் இதுவும், ஆக

				மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.16270/2023/எஸ்.டபிள்யூ.பி/8டி6ஹெச்டி6ஓஜி/2023/டிசிபி நாள் 09.11.2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.352/2023 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.362/2023 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காரநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.09.02.2024-ல் ந.க.எண்.274/2023 மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்'ஸ் அவென்யூ பேஸ்-1" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி நிரில் கட்டுப்பட்ட 1 நிர் பிளாட் மனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுரம் 30' அடி தென்புரம் 30' அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 50' அடி மேல்புரம் 50' அடிக்கு மொத்தம் 1500 சதுரடியில் வடகிழக்கு மூலையில் மூலைமுடுக்கு 12.1/2 நீங்கலாக மீதி 1457.1/2 சதுரடிக்கு செண்டு 3 சதுரடி 150 அளவுள்ள மனையிடமும்; மனையின் வடபுரமும் கீழ்புரமும் உள்ள ரோட்டிலும் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக் கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் உள்பட சமஸ்தமும் சேர்ந்து . மேற்படி சொத்து தற்சமயம் சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி2 நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையின் வடபுரமும் கீழ்புரமும் உள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள ரோட்டிற்குரிய ரோடு ஈவுச் சதுரடியை ஏற்கனவே கடந்த 02.11.2023 தேதியில் அலங்காரநல்லூர் சார்பதிவகம் 5286/2023 என்ற எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட தான ஆவணத்தின் மூலம் அலங்காரநல்லூர் பேரூராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.		
8	619/2024	15-Feb-2024 15-Feb-2024 15-Feb-2024	Sale deed	1. ராமசுப்ரமணியன் 2. பத்ரகாளி	1. நவீன்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,17,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,17,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4290/2023, 4291/2023	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6B2C - 1170.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam				Plot No./மனை எண் : 30		
Boundary Details: கிழக்கு - 29 நிர் பிளாட் மனையிடம், மேற்கு - 31 நிர் பிளாட் மனையிடம், வடக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 33 நிர் பிளாட் மனையிடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காரநல்லூர் சப்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2955-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி) நிரில் 0.59.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47-ல் மைய்யம் செண்டு 64 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி இரண்டு) நிரில் 0.25.90 ஏர்சுக்கு செண்டு 64-ம் இதுவும், 2. மேற்படி		

		இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ இரண்டு) நிரில் 0.30.36 ஏர்க்கு செண்டு 75-ம் இதுவும், 3. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று) நிரில் 0.30.35 ஏர்க்கு செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 27 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி(இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று சி) நிரில் 0.19.48 ஏர்க்கு செண்டு 48-ம் இதுவும், 4. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு புதிய பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு) நிரில் 0.29.95 ஏர்க்கு செண்டு 74-ல் வடபுரம் செண்டு 25.1/2 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48.1/2-ல் மேல்புரம் செண்டு 17.1/2 புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு சி) நிரில் 0.07.08 ஏர்க்கு செண்டு 17.1/2-ம் இதுவும், ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.16270/2023/எஸ்.டபிள்யூ.பி/8டி6ஹெச்டி6ஓஜி/2023/டிசிபி நாள் 09.11.2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.352/2023 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.362/2023 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காரநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.09.02.2024-ல் ந.க.எண்.274/2023 மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்ஸ் அவென்யூ பேஸ்-1" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/6பி2 நிரில் கட்டுப்பட்ட 30 நிர் பிளாட் மனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுரம் 26' அடி தென்புரம் 26' அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 45' அடி மேல்புரம் 45' அடிக்கு மொத்தம் 1170 சதுரடிக்கு செண்டு 2 சதுரடி 298 அளவுள்ள மனையிடமும்; மனையின் வடபுரம்
--	--	---

	உள்ள ரோட்டிலும் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக் கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் உள்பட சமஸ்தமும் சேர்ந்து . மேற்படி சொத்து தற்சமயம் சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.27/6பி2சி நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையின் வடபுரம் உள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள ரோட்டிற்குரிய ரோடு ஈவுச் சதுரடியை ஏற்கனவே கடந்த 02.11.2023 தேதியில் அலங்காநல்லூர் சார்பதிவகம் 5286/2023 என்ற எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட தான ஆவணத்தின் மூலம் அலங்காநல்லூர் பேருராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.				
9	620/2024	15-Feb-2024 15-Feb-2024 15-Feb-2024	Sale deed	1. ராமசுப்ரமணியன் 2. பத்ரகாளி	1. சிவகணபதி - PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4290/2023, 4291/2023
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 98,800/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 98,800/-		
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/7A2D - 988.0 SQUARE FEET	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam					
				Plot No./மனை எண் : 46	
Boundary Details: கிழக்கு - 45 நிர் பிளாட் மனையிடம், மேற்கு - 47 நிர் பிளாட் மனையிடம், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.28 நிர் சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2955-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி) நிரில் 0.59.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47-ல் மைய்யம் செண்டு 64 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி இரண்டு) நிரில் 0.25.90 ஏர்சுக்கு செண்டு 64-ம் இதுவும், 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ இரண்டு) நிரில் 0.30.36 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ம் இதுவும், 3. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று) நிரில் 0.30.35 ஏர்சுக்கு	

				செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 27 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி(இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று சி) நிரில் 0.19.48 ஏர்க்கு செண்டு 48-ம் இதுவும், 4. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு புதிய பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு) நிரில் 0.29.95 ஏர்க்கு செண்டு 74-ல் வடபுரம் செண்டு 25.1/2 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48.1/2-ல் மேல்புரம் செண்டு 17.1/2 புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு சி) நிரில் 0.07.08 ஏர்க்கு செண்டு 17.1/2-ம் இதுவும், ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.16270/2023/எஸ்.டபிள்யூ.பி/8டி6ஹெச்டி6ஓஜி/2023/டிசிபி நாள் 09.11.2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.352/2023 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.362/2023 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.09.02.2024-ல் ந.க.எண்.274/2023 மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்'ஸ் அவென்யூ பேஸ்-1" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2 நிரில் கட்டுப்பட்ட 46 நிர் பிளாட் மனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுரம் 26'அடி தென்புரம் 26'6" அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 36' அடி மேல்புரம் 39'3" அடிக்கு மொத்தம் 988 சதுரடிக்கு செண்டு 2 சதுரடி 116 அளவுள்ள மனையிடமும்; மனையின் வடபுரம் உள்ள ரோட்டிலும் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக் கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் உள்பட சமஸ்தமும் சேர்ந்து . மேற்படி சொத்து தற்சமயம் சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2டி நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையின் வடபுரம் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள ரோட்டிற்குரிய ரோடு ஈவுச் சதுரடியை ஏற்கனவே கடந்த 02.11.2023 தேதியில் அலங்காநல்லூர் சார்பதிவகம் 5286/2023 என்ற எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட தான ஆவணத்தின் மூலம் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.		
10	1149/2024	20-Mar-2024 20-Mar-2024 20-Mar-2024	Sale deed	1. ராமசுப்ரமணியன் 2. பத்ரகாளி	1. தி அழகர்சாமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,41,800/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,41,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4290/2023, 4291/2023	

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6A3C, 27/6B2B, 27/6B2C - 1418.0 SQUARE FEET
	Plot No./மனை எண் : 10
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 11 மனையிடம், மேற்கு - சர்வே எண்கள் 27/6ஏ2சி & 27/6பி1 ல் சேர்ந்த சொத்து, வடக்கு - பிளாட் எண் 9 மனையிடமும், மின் வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2955-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி) நிரில் 0.59.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47-ல் மைய்யம் செண்டு 64 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி இரண்டு) நிரில் 0.25.90 ஏர்சுக்கு செண்டு 64-ம் இதுவும், 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ இரண்டு) நிரில் 0.30.36 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ம் இதுவும், 3. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று) நிரில் 0.30.35 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 27 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி(இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று சி) நிரில் 0.19.48 ஏர்சுக்கு செண்டு 48-ம் இதுவும், 4. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு புதிய பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு) நிரில் 0.29.95 ஏர்சுக்கு செண்டு 74-ல் வடபுரம் செண்டு 25.1/2 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48.1/2-ல் மேல்புரம் செண்டு 17.1/2 புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு சி) நிரில் 0.07.08 ஏர்சுக்கு செண்டு 17.1/2-ம் இதுவும், ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட

				நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.16270/2023/எஸ்.டபிள்யூ.பி/8டி6ஹெச்டி60ஜி/2023/டிசிபி நாள் 09.11.2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.352/2023 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.362/2023 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.09.02.2024-ல் ந.க.எண்.274/2023 மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்'ஸ் அவென்யூ பேஸ்-1" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்கள்.27/6ஏ3சி & 27/6பி2பி, 27/6பி2சி நிரில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 10 வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுரம் 31.6 அடி தென்புரம் 31.6 அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 45 அடி மேல்புரம் 45 அடிக்கு ஆக மொத்தம் 1418 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம். இந்த கிரைய ஆவணத்தில் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனையின் தென்புரமுள்ள ரோட்டிலும் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக் கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் உள்பட . மேற்படி மனையின் தென்புரம் உள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள ரோட்டிற்குரிய ரோடு ஈவு சதுரடியை கடந்த 02.11.2023 ம் தேதியில் அலங்காநல்லூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 5286/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட தான ஆவணத்தின் மூலம் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.		
11	1150/2024	20-Mar-2024 20-Mar-2024 20-Mar-2024	Sale deed	1. ராமசுப்ரமணியன் 2. பத்ரகாளி	1. தி அழகர்சாமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,17,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,17,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4290/2023, 4291/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6A3C, 27/6B2B, 27/6B2C - 1170.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam				Plot No./மனை எண் : 11		
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 12 மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண் 10 மனையிடம் , வடக்கு - பிளாட் எண்கள் 8 & 9 மனையிடங்கள், தெற்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சப்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2955-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி) நிரில் 0.59.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47-ல் மைய்யம் செண்டு 64 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி இரண்டு) நிரில் 0.25.90 ஏர்சுக்கு செண்டு 64-ம் இதுவும், 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50		

		ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.277ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.277ஏ2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ இரண்டு) நிரில் 0.30.36 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ம் இதுவும், 3. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.2776 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.2776ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.2776ஏ3 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று) நிரில் 0.30.35 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 27 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.2776ஏ3சி(இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று சி) நிரில் 0.19.48 ஏர்சுக்கு செண்டு 48-ம் இதுவும், 4. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.2776 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு புதிய பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.2776ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.2776ஏ4 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு) நிரில் 0.29.95 ஏர்சுக்கு செண்டு 74-ல் வடபுரம் செண்டு 25.1/2 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48.1/2-ல் மேல்புரம் செண்டு 17.1/2 புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.2776ஏ4சி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு சி) நிரில் 0.07.08 ஏர்சுக்கு செண்டு 17.1/2-ம் இதுவும், ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.16270/2023/எஸ்.டபிள்யூ.பி/8டி6ஹெச்டி60ஜி/2023/டிசிபி நாள் 09.11.2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.352/2023 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.362/2023 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காரநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.09.02.2024-ல் ந.க.எண்.274/2023 மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்ஸ் அவென்யூ பேஸ்-1" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்கள்.2776ஏ3சி & 2776பி2பி, 2776பி2சி நிரில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 11 வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுரம் 26 அடி தென்புரம் 26 அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 45 அடி மேல்புரம் 45 அடிக்கு ஆக மொத்தம் 1170 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம். இந்த கிரைய ஆவணத்தில் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனையின் தென்புரமுள்ள ரோட்டிலும் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன்
--	--	---

	இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக் கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் உள்பட . மேற்படி மனையின் தென்புரம் உள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள ரோட்டிற்குரிய ரோடு ஈவு சதுரடியை கடந்த 02.11.2023 ம் தேதியில் அலங்காநல்லூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 5286/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட தான ஆவணத்தின் மூலம் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.				
12	1186/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	Sale deed	1. ராமசுப்ரமணியன் 2. பத்ரகாளி	1. ஆறுமுகம் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,41,800/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,41,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4290/2023, 4291/2023
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6B2B, 27/6B2C - 1418.0 SQUARE FEET	
				Plot No./மனை எண் : 31	
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 30 மனையிடம், மேற்கு - ரீசர்வே எண் 27/6பி1 ல் சேர்ந்த சொத்து, வடக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 32 மனையிடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2955-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி) நிரில் 0.59.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47-ல் மைய்யம் செண்டு 64 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி இரண்டு) நிரில் 0.25.90 ஏர்க்கு செண்டு 64-ம் இதுவும், 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ இரண்டு) நிரில் 0.30.36 ஏர்க்கு செண்டு 75-ம் இதுவும், 3. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று) நிரில் 0.30.35 ஏர்க்கு செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 27 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே	

	எண்.27/6ஏ3சி(இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று சி) நிரில் 0.19.48 ஏர்சுக்கு செண்டு 48-ம் இதுவும், 4. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சப்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு புதிய பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு) நிரில் 0.29.95 ஏர்சுக்கு செண்டு 74-ல் வடபுரம் செண்டு 25.1/2 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48.1/2-ல் மேல்புரம் செண்டு 17.1/2 புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு சி) நிரில் 0.07.08 ஏர்சுக்கு செண்டு 17.1/2-ம் இதுவும், ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.16270/2023/எஸ்.டபிள்யூ.பி/8டி6ஹெச்டி60ஜி/2023/டிசிபி நாள் 09.11.2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.352/2023 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.362/2023 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.09.02.2024-ல் ந.க.எண்.274/2023 மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்'ஸ் அவென்யூ பேஸ்-1" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்கள்.27/6பி2பி & 27/6பி2சி நிரில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 31 வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுரம் 31.6 அடி தென்புரம் 31.6 அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 45 அடி மேல்புரம் 45 அடிக்கு ஆக மொத்தம் 1418 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம். இந்த கிரைய ஆவணத்தில் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனையின் வடபுரமுள்ள ரோட்டிலும் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக் கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் உள்பட . மேற்படி மனையின் வடபுரம் உள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள ரோட்டிற்குரிய ரோடு ஈவு சதுரடியை கடந்த 02.11.2023 ம் தேதியில் அலங்காநல்லூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 5286/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட தான ஆவணத்தின் மூலம் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.					
13	1192/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	Sale deed	1. ராமசுப்ரமணியன் 2. பத்ரகாளி	1. ஜெயபாலன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 99,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4290/2023, 4291/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6B2C, 27/7A2B - 990.0 SQUARE FEET		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam	
	Plot No./மனை எண் : 22 Melpuram,23 kilpuram
Boundary Details: கிழக்கு - 22நிர் பிளாட்டின் கீழ்புரம் பகுதி மனையிடம் , மேற்கு - 23நிர் பிளாட்டின் மேல்புரம் பகுதி மனையிடம் , வடக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 40. 41நிர் பிளாட் மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2955-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி) நிரில் 0.59.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47-ல் மைய்யம் செண்டு 64 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி இரண்டு) நிரில் 0.25.90 ஏர்சுக்கு செண்டு 64-ம் இதுவும், 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ இரண்டு) நிரில் 0.30.36 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ம் இதுவும், 3. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று) நிரில் 0.30.35 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 27 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி(இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று சி) நிரில் 0.19.48 ஏர்சுக்கு செண்டு 48-ம் இதுவும், 4. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு புதிய பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு) நிரில் 0.29.95 ஏர்சுக்கு செண்டு 74-ல் வடபுரம் செண்டு 25.1/2 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48.1/2-ல் மேல்புரம் செண்டு 17.1/2 புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு சி) நிரில் 0.07.08 ஏர்சுக்கு செண்டு 17.1/2-ம் இதுவும், ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.16270/2023/எஸ்.டபிள்யூ.பி/8டி6ஹெச்டி6ஓஜி/2023/டிசிபி நாள் 09.11.2023-ன்படி

				மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.352/2023 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.362/2023 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.09.02.2024-ல் ந.க.எண்.274/2023 மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்ஸ் அவென்யூ பேஸ்-1" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/6பி2 27/7ஏ2 நிரில் கட்டுப்பட்ட 22நிர் பிளாட்டின் மேல்புரம் பகுதி மனையிடம் மேற்படி சர்வேயின் 23நிர் பிளாட்டின் கீழ்புரம் பகுதி மனையிடமும் பிளாட் எண் 22 மேல்புரம் பகுதி மனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுரம் 18 அடி தென்புரம் 18அடி தென்வடலடி கீழ்புரம்45அடி மேல்புரம் 45அடிக்கு மொத்தம் 810இதுவும் பிளாட் எண் 23 கீழ்புரம் பகுதி மனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுரம் 4அடி தென்புரம் 4அடி தென்வடலடி கீழ்புரம்45அடி மேல்புரம் 45அடிக்கு மொத்தம் 180இதுவும் ஆக அயிட்டம் இரண்டுக்கு கூடியது மொத்த சதுரடி 990 க்கு அதாவது செண்டு 2 சதுரடி 118 அளவுள்ள மனையிடமும் மனையின் வடபுரமும் உள்ள ரோட்டிலும் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக் கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் உள்பட சமஸ்தமும் சேர்ந்து . மேற்படி சொத்து தற்சமயம் சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.27/6பி2சி ,27/7ஏ2பி நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையின் வடபுரமும் உள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள ரோட்டிற்குரிய ரோடு ஈவுச் சதுரடியை ஏற்கனவே கடந்த 02.11.2023 தேதியில் அலங்காநல்லூர் சார்பதிவகம் 5286/2023 என்ற எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட தான ஆவணத்தின் மூலம் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.		
14	1193/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	Sale deed	1. ராமசுப்ரமணியன் 2. பத்ரகாளி	1. கார்த்திகைச்செல்வி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 73,550/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 73,550/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4290/2023, 4291/2023	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6B2C - 735.5 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam				Plot No./மனை எண் : 21northernside,22north east		
Boundary Details: கிழக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - 22நிர் பிளாட்டின் மேல்புரம் பகுதி மனையிடம் , வடக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - 21,22நிர் பிளாட்டின் தென்புரம் பகுதி மனையிடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2955-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி) நிரில் 0.59.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47-ல் மைய்யம் செண்டு 64 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி இரண்டு) நிரில் 0.25.90 ஏர்சுக்கு செண்டு 64-ம் இதுவும், 2. மேற்படி		

		இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ இரண்டு) நிரில் 0.30.36 ஏர்க்கு செண்டு 75-ம் இதுவும், 3. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று) நிரில் 0.30.35 ஏர்க்கு செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 27 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி(இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று சி) நிரில் 0.19.48 ஏர்க்கு செண்டு 48-ம் இதுவும், 4. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு புதிய பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு) நிரில் 0.29.95 ஏர்க்கு செண்டு 74-ல் வடபுரம் செண்டு 25.1/2 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48.1/2-ல் மேல்புரம் செண்டு 17.1/2 புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு சி) நிரில் 0.07.08 ஏர்க்கு செண்டு 17.1/2-ம் இதுவும், ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.16270/2023/எஸ்.டபிள்யூ.பி/8டி6ஹெச்டி6ஓஜி/2023/டிசிபி நாள் 09.11.2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.352/2023 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.362/2023 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காரநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.09.02.2024-ல் ந.க.எண்.274/2023 மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்ஸ் அவென்யூ பேஸ்-1" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/6பி2 நிரில் கட்டுப்பட்ட 21நிர் பிளாடின் வடபுரம் பகுதி மனையிடமும் 22நிர் பிளாட்டின் வடபுரத்தில் கீழ்புரம் மனையிடமும் பிளாட் எண் 21 வடபுரம் பகுதி மனையிடம் கிழமேலடி வடபுரம் 26 அடி தென்புரம் 26அடி தென்வடலடி கீழ்புரம்22அடி மேல்புரம்
--	--	--

				22அடிக்கு மொத்தம்572இதுவும் பிளாட் எண் 22 வடபுரத்தில் கீழ்புரம் பகுதி மனையிடம் கிழமேலடி வடபுரம் 8 அடி தென்புரம் 8அடி தென்வடலடி கீழ்புரம்22அடி மேல்புரம் 22அடிக்கு மொத்தம்176 ம் ஆக அயிட்டம் இரண்டுக்கு கூடியது மொத்த சதுரடி 748ல் வடகிழக்கு மூலைமுடக்கு மொத்த சதுரடி 12.5 நீங்கலாக மீதி மொத்த சதுரடி 735.5 க்கு அதாவது செண்டு 1 சதுரடி 299.5 அளவுள்ள மனையிடமும் மனையின் வடபுரமும் கீழ்புரமும் உள்ள ரோட்டிலும் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக் கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் உள்பட சமஸ்தமும் சேர்ந்து . மேற்படி சொத்து தற்சமயம் சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.27/6பி2சி நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையின் வடபுரமும் கீழ்புரமும் உள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள ரோட்டிற்குரிய ரோடு ஈவுச் சதுரடியை ஏற்கனவே கடந்த 02.11.2023 தேதியில் அலங்காநல்லூர் சார்பதிவகம் 5286/2023 என்ற எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட தான ஆவணத்தின் மூலம் அலங்காநல்லூர் பேருராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.		
15	1194/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	Sale deed	1. ராமசுப்ரமணியன் 2. பத்ரகாளி	1. ஜெயபாலன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 78,200/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 78,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4290/2023, 4291/2023	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6B2C, 27/7A2B - 782.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam						
				Plot No./மனை எண் : 21southernside,22southerneast		
Boundary Details: கிழக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - 22நிர் பிளாட்டின் தென்புரத்தில் மேல்புரம் பகுதி மனையிடம், வடக்கு - 21,22 நிர் பிளாட்டின் வடபுர பகுதி மனையிடங்கள், தெற்கு - 41,42,நிர் பிளாட் மனையிடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2955-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி) நிரில் 0.59.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47-ல் மைய்யம் செண்டு 64 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி இரண்டு) நிரில் 0.25.90 ஏர்சுக்கு செண்டு 64-ம் இதுவும், 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ இரண்டு) நிரில் 0.30.36 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ம் இதுவும், 3. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4		

		செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சப்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று) நிரில் 0.30.35 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 27 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி(இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று சி) நிரில் 0.19.48 ஏர்சுக்கு செண்டு 48-ம் இதுவும், 4. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சப்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு புதிய பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு) நிரில் 0.29.95 ஏர்சுக்கு செண்டு 74-ல் வடபுரம் செண்டு 25.1/2 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48.1/2-ல் மேல்புரம் செண்டு 17.1/2 புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு சி) நிரில் 0.07.08 ஏர்சுக்கு செண்டு 17.1/2-ம் இதுவும், ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.16270/2023/எஸ்.டபிள்யூ.பி/8டி6ஹெச்டி6ஓஜி/2023/டிசிபி நாள் 09.11.2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.352/2023 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.362/2023 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.09.02.2024-ல் ந.க.எண்.274/2023 மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்ஸ் அவென்யூ பேஸ்-1" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/6பி2 27/7ஏ2 நிரில் கட்டுப்பட்ட 21நிர் பிளாடின் தென்புரம் பகுதி மனையிடமும் 22நிர் பிளாட்டின் தென்புரத்தில் கீழ்புரம் மனையிடமும் பிளாட் எண் 21 தென்புரம் பகுதி மனையிடம் கிழமேலடி வடபுரம் 26 அடி தென்புரம் 26அடி தென்வடலடி கீழ்புரம்23அடி மேல்புரம் 23அடிக்கு மொத்தம் 598இதுவும் பிளாட் எண் 22 தென்புரத்தில் கீழ்புரம் பகுதி மனையிடம் கிழமேலடி வடபுரம் 8 அடி தென்புரம் 8அடி தென்வடலடி கீழ்புரம்23அடி மேல்புரம் 23அடிக்கு மொத்தம்184இதுவும் க்கு அதாவது செண்டு 1 சதுரடி 346 அளவுள்ள மனையிடமும் மனையின் வடபுரமும் உள்ள ரோட்டிலும் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக் கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் உள்பட சமஸ்தமும் சேர்ந்து . மேற்படி சொத்து தற்சமயம் சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.27/6பி2சி ,27/7ஏ2பி நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையின் வடபுரமும் உள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள ரோட்டிற்குரிய ரோடு ஈவுச் சதுரடியை ஏற்கனவே
--	--	--

	கடந்த 02.11.2023 தேதியில் அலங்காநல்லூர் சார்பதிவகம் 5286/2023 என்ற எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட தான ஆவணத்தின் மூலம் அலங்காநல்லூர் பேருராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.				
16	1195/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	Sale deed	1. ராமசுப்ரமணியன் 2. பத்ரகாளி	1. ஜெயபாலன் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 99,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4290/2023, 4291/2023
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6B2C, 27/7A2B - 990.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam					
				Plot No./மனை எண் : 23 melpuram	
Boundary Details: கிழக்கு - 23நிர் பிளாட்டின் கீழ்புரம் பகுதி மனையிடம் , மேற்கு - 24நிர் பிளாட் பகுதி மனையிடம், வடக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - 40நிர் பிளாட் மனையிடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2955-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி) நிரில் 0.59.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47-ல் மைய்யம் செண்டு 64 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி இரண்டு) நிரில் 0.25.90 ஏர்சுக்கு செண்டு 64-ம் இதுவும், 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ இரண்டு) நிரில் 0.30.36 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ம் இதுவும், 3. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று) நிரில் 0.30.35 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 27 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி(இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று சி) நிரில் 0.19.48 ஏர்சுக்கு செண்டு 48-ம் இதுவும், 4. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72	

				உள்ளதற்கு சப்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு புதிய பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு) நிரில் 0.29.95 ஏர்க்கு செண்டு 74-ல் வடபுரம் செண்டு 25.1/2 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48.1/2-ல் மேல்புரம் செண்டு 17.1/2 புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு சி) நிரில் 0.07.08 ஏர்க்கு செண்டு 17.1/2-ம் இதுவும், ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.16270/2023/எஸ்.டபிள்யூ.பி/8டி6ஹெச்டி6ஓஜி/2023/டிசிபி நாள் 09.11.2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.352/2023 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.362/2023 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.09.02.2024-ல் ந.க.எண்.274/2023 மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்ஸ் அவென்யூ பேஸ்-1" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/6பி2 27/7ஏ2 நிரில் கட்டுப்பட்ட 23நிர் பிளாட்டின் மேல்புரம் பகுதி மனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுரம் 22 அடி தென்புரம் 22அடி தென்வடலடி கீழ்புரம்45அடி மேல்புரம் 45அடிக்கு மொத்தம் 990 க்கு அதாவது செண்டு 2 சதுரடி 118 அளவுள்ள மனையிடமும் மனையின் வடபுரமும் உள்ள ரோட்டிலும் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக் கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் உள்பட சமஸ்தமும் சேர்ந்து . மேற்படி சொத்து தற்சமயம் சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.27/6பி2சி ,27/7ஏ2பி நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையின் வடபுரமும் உள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள ரோட்டிற்குரிய ரோடு ஈவுச் சதுரடியை ஏற்கனவே கடந்த 02.11.2023 தேதியில் அலங்காநல்லூர் சார்பதிவகம் 5286/2023 என்ற எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட தான ஆவணத்தின் மூலம் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.		
17	1460/2024	10-Apr-2024 10-Apr-2024 10-Apr-2024	Sale deed	1. ராமசுப்ரமணியன் 2. பத்ரகாளி	1. மாரீஸ்வரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4290/2023, 4291/2023	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6A3C - 1500.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam, தெரிவு செய்க				Plot No./மனை எண் : 5		

Boundary Details:

கிழக்கு - 4 நிர் பிளாட் மனையிடம், மேற்கு - 6நிர் பிளாட் மனையிடம்,
வடக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 15,16,நிர் பிளாட்
மனையிடங்கள்

Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சப்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2955-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி) நிரில் 0.59.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47-ல் மைய்யம் செண்டு 64 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி இரண்டு) நிரில் 0.25.90 ஏர்சுக்கு செண்டு 64-ம் இதுவும், 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ இரண்டு) நிரில் 0.30.36 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ம் இதுவும், 3. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சப்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று) நிரில் 0.30.35 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 27 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி(இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று சி) நிரில் 0.19.48 ஏர்சுக்கு செண்டு 48-ம் இதுவும், 4. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சப்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு புதிய பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு) நிரில் 0.29.95 ஏர்சுக்கு செண்டு 74-ல் வடபுரம் செண்டு 25.1/2 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48.1/2-ல் மேல்புரம் செண்டு 17.1/2 புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு சி) நிரில் 0.07.08 ஏர்சுக்கு செண்டு 17.1/2-ம் இதுவும், ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.16270/2023/எஸ்.டபிள்யூ.பி/8டி6ஹெச்டி6ஓஜி/2023/டிசிபி நாள் 09.11.2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ.ம.உ.தி.கு எண்.352/2023 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.362/2023 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர்

	பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.09.02.2024-ல் ந.க.எண்.274/2023 மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்ஸ் அவென்யூ பேஸ்-1" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி நிரில் கட்டுப்பட்ட 5 நிர் பிளாட் மனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுரம் 30'அடி தென்புரம் 30" அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 50' அடி மேல்புரம் 50அடிக்கு மொத்தம் 1500 சதுரடிக்கு செண்டு 3 சதுரடி 192 அளவுள்ள மனையிடமும்; மனையின் வடபுரம் உள்ள ரோட்டிலும் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக் கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் உள்பட சமஸ்தமும் சேர்ந்து . மேற்படி சொத்து தற்சமயம் சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையின் வடபுரம் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள ரோட்டிற்குரிய ரோடு ஈவுச் சதுரடியை ஏற்கனவே கடந்த 02.11.2023 தேதியில் அலங்காநல்லூர் சார்பதிவகம் 5286/2023 என்ற எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட தான ஆவணத்தின் மூலம் அலங்காநல்லூர் பேருராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.				
18	1461/2024	10-Apr-2024 10-Apr-2024 10-Apr-2024	Sale deed	1. ராமசுப்ரமணியன் 2. பத்ரகாளி	1. கீதா -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,17,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,17,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4290/2023, 4291/2023
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6B2C - 1170.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 25	
Boundary Details: கிழக்கு - 24 நிர் பிளாட் மனையிடம், மேற்கு - 26நிர் பிளாட் மனையிடம், வடக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 38நிர் பிளாட் மனையிடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2955-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி) நிரில் 0.59.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47-ல் மைய்யம் செண்டு 64 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி இரண்டு) நிரில் 0.25.90 ஏர்சுக்கு செண்டு 64-ம் இதுவும், 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ இரண்டு) நிரில் 0.30.36 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ம் இதுவும், 3. மேற்படி	

		இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று) நிரில் 0.30.35 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 27 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி(இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று சி) நிரில் 0.19.48 ஏர்சுக்கு செண்டு 48-ம் இதுவும், 4. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு புதிய பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு) நிரில் 0.29.95 ஏர்சுக்கு செண்டு 74-ல் வடபுரம் செண்டு 25.1/2 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48.1/2-ல் மேல்புரம் செண்டு 17.1/2 புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு சி) நிரில் 0.07.08 ஏர்சுக்கு செண்டு 17.1/2-ம் இதுவும், ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.16270/2023/எஸ்.டபிள்யூ.பி/8டி6ஹெச்டி6ஓஜி/2023/டிசிபி நாள் 09.11.2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.352/2023 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.362/2023 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.09.02.2024-ல் ந.க.எண்.274/2023 மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்ஸ் அவென்பூ பேஸ்-1" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/6பி2 நிரில் கட்டுப்பட்ட 25 நிர் பிளாட் மனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுரம் 26'அடி தென்புரம் 26 அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 45' அடி மேல்புரம்45அடிக்கு மொத்தம் 1170 சதுரடிக்கு செண்டு 2 சதுரடி 298அளவுள்ள மனையிடமும்; மனையின் வடபுரம் உள்ள ரோட்டிலும் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக் கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் உள்பட சமஸ்தமும் சேர்ந்து . மேற்படி சொத்து தற்சமயம் சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.27/6பி2சி நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையின் வடபுரம் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள ரோட்டிற்குரிய ரோடு ஈவுச் சதுரடியை ஏற்கனவே கடந்த 02.11.2023 தேதியில் அலங்காநல்லூர் சார்பதிவகம் 5286/2023 என்ற எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட தான ஆவணத்தின் மூலம் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.
--	--	--

19	1462/2024	10-Apr-2024 10-Apr-2024 10-Apr-2024	Sale deed	1. ராமசுப்ரமணியன் 2. பத்ரகாளி	1. கீதா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,17,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,17,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4290/2023, 4291/2023	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6B2C - 1170.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam, தெரிவு செய்க				Plot No./மனை எண் : 24		
Boundary Details: கிழக்கு - 23நிர் பிளாட் மனையிடம், மேற்கு - 25நிர் பிளாட் மனையிடம், வடக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 39நிர் பிளாட் மனையிடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2955-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி) நிரில் 0.59.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47-ல் மைய்யம் செண்டு 64 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி இரண்டு) நிரில் 0.25.90 ஏர்சுக்கு செண்டு 64-ம் இதுவும், 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ இரண்டு) நிரில் 0.30.36 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ம் இதுவும், 3. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று) நிரில் 0.30.35 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 27 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி(இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று சி) நிரில் 0.19.48 ஏர்சுக்கு செண்டு 48-ம் இதுவும், 4. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு புதிய பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம்		

	ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு) நிரில் 0.29.95 ஏர்சுக்கு செண்டு 74-ல் வடபுரம் செண்டு 25.1/2 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48.1/2-ல் மேல்புரம் செண்டு 17.1/2 புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு சி) நிரில் 0.07.08 ஏர்சுக்கு செண்டு 17.1/2-ம் இதுவும், ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.16270/2023/எஸ்.டபிள்யூ.பி/8டி6ஹெச்டி6ஓஜி/2023/டிசிபி நாள் 09.11.2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.352/2023 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.362/2023 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.09.02.2024-ல் ந.க.எண்.274/2023 மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்ஸ் அவென்பூ பேஸ்-1" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/6பி2 நிரில் கட்டுப்பட்ட 24 நிர் பிளாட் மனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுரம் 26'அடி தென்புரம் 26 அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 45' அடி மேல்புரம் 45அடிக்கு மொத்தம் 1170 சதுரடிக்கு செண்டு 2 சதுரடி 298அளவுள்ள மனையிடமும்; மனையின் வடபுரம் உள்ள ரோட்டிலும் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக் கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் உள்பட சமஸ்தமும் சேர்ந்து . மேற்படி சொத்து தற்சமயம் சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.27/6பி2சி நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையின் வடபுரம் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள ரோட்டிற்குரிய ரோடு ஈவுச் சதுரடியை ஏற்கனவே கடந்த 02.11.2023 தேதியில் அலங்காநல்லூர் சார்பதிவகம் 5286/2023 என்ற எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட தான ஆவணத்தின் மூலம் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.				
20	1463/2024	10-Apr-2024 10-Apr-2024 10-Apr-2024	Sale deed	1. ராமசுப்ரமணியன் 2. பத்ரகாளி	1. புவனேஸ்வரன் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4290/2023, 4291/2023
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6A3C - 1500.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 8	
Boundary Details: கிழக்கு - 7நிர் பிளாட் மனையிடம், மேற்கு - 9நிர் பிளாட் மனையிடம்,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம்	

வடக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 11,12நிர் பிளாட் மனையிடம்	பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2955-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி) நிரில் 0.59.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47-ல் மைய்யம் செண்டு 64 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி இரண்டு) நிரில் 0.25.90 ஏர்சுக்கு செண்டு 64-ம் இதுவும், 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ இரண்டு) நிரில் 0.30.36 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ம் இதுவும், 3. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று) நிரில் 0.30.35 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 27 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி(இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று சி) நிரில் 0.19.48 ஏர்சுக்கு செண்டு 48-ம் இதுவும், 4. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு புதிய பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு) நிரில் 0.29.95 ஏர்சுக்கு செண்டு 74-ல் வடபுரம் செண்டு 25.1/2 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48.1/2-ல் மேல்புரம் செண்டு 17.1/2 புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு சி) நிரில் 0.07.08 ஏர்சுக்கு செண்டு 17.1/2-ம் இதுவும், ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.16270/2023/எஸ்.டபிள்யூ.பி/8டி6ஹெச்டி6ஓஜி/2023/டிசிபி நாள் 09.11.2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.352/2023 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.362/2023 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.09.02.2024-ல் ந.க.எண்.274/2023 மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு
---	---

				அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்ஸ் அவென்பூ பேஸ்-1" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி நிரில் கட்டுப்பட்ட 8 நிர் பிளாட் மனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுரம் 30'அடி தென்புரம் 30 அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 50' அடி மேல்புரம்50அடிக்கு மொத்தம் 1500 சதுரடிக்கு செண்டு 3 சதுரடி 192அளவுள்ள மனையிடமும்; மனையின் வடபுரம் உள்ள ரோட்டிலும் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக் கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் உள்பட சமஸ்தமும் சேர்ந்து . மேற்படி சொத்து தற்சமயம் சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையின் வடபுரம் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள ரோட்டிற்குரிய ரோடு ஈவுச் சதுரடியை ஏற்கனவே கடந்த 02.11.2023 தேதியில் அலங்காநல்லூர் சார்பதிவகம் 5286/2023 என்ற எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட தான ஆவணத்தின் மூலம் அலங்காநல்லூர் பேருராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.		
21	1484/2024	12-Apr-2024 12-Apr-2024 12-Apr-2024	Sale deed	1. ராமசுப்ரமணியன் 2. பத்ரகாளி	1. மாரியப்பன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,34,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,34,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4290/2023, 4291/2023	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6B2C - 1170.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam, தெரிவு செய்க				Plot No./மனை எண் : 28		
Boundary Details: கிழக்கு - 27நிர் பிளாட் மனையிடம், மேற்கு - 29நிர் பிளாட் மனையிடம், வடக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 35நிர் பிளாட் மனையிடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2955-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி) நிரில் 0.59.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47-ல் மைய்யம் செண்டு 64 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி இரண்டு) நிரில் 0.25.90 ஏர்சுக்கு செண்டு 64-ம் இதுவும், 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ இரண்டு) நிரில் 0.30.36 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ம் இதுவும், 3. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய		

		பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று) நிரில் 0.30.35 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 27 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி(இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று சி) நிரில் 0.19.48 ஏர்சுக்கு செண்டு 48-ம் இதுவும், 4. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு புதிய பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு) நிரில் 0.29.95 ஏர்சுக்கு செண்டு 74-ல் வடபுரம் செண்டு 25.1/2 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48.1/2-ல் மேல்புரம் செண்டு 17.1/2 புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு சி) நிரில் 0.07.08 ஏர்சுக்கு செண்டு 17.1/2-ம் இதுவும், ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.16270/2023/எஸ்.டபிள்யூ.பி/8டி6ஹெச்டி6ஓஜி/2023/டிசிபி நாள் 09.11.2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.352/2023 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.362/2023 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.09.02.2024-ல் ந.க.எண்.274/2023 மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்ஸ் அவென்யூ பேஸ்-1" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/6பி2 நிரில் கட்டுப்பட்ட 28 மனையிடமும்; ஆக அயிட்டம் இரண்டு பிளாட்டுகளுக்கும் மொத்த சதுரடி 2340 க்கு அதாவது செண்டு 5 சதுரடி 160 மனையின் வடபுரம் உள்ள ரோட்டிலும் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக் கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் உள்பட சமஸ்தமும் சேர்ந்து . மேற்படி சொத்து தற்சமயம் சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.27/6பி2சி நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையின் வடபுரம் உள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள ரோட்டிற்குரிய ரோடு ஈவுச் சதுரடியை ஏற்கனவே கடந்த 02.11.2023 தேதியில் அலங்காநல்லூர் சார்பதிவகம் 5286/2023 என்ற எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட தான ஆவணத்தின் மூலம் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6B2C - 1170.0 SQUARE FEET

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam, தெரிவு செய்க	
	Plot No./மனை எண் : 29
Boundary Details: கிழக்கு - 28நிர் பிளாட் மனையிடம், மேற்கு - 30நிர் பிளாட் மனையிடம், வடக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 34நிர் பிளாட் மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2955-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி) நிரில் 0.59.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47-ல் மைய்யம் செண்டு 64 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி இரண்டு) நிரில் 0.25.90 ஏர்சுக்கு செண்டு 64-ம் இதுவும், 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ இரண்டு) நிரில் 0.30.36 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ம் இதுவும், 3. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று) நிரில் 0.30.35 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 27 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி(இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று சி) நிரில் 0.19.48 ஏர்சுக்கு செண்டு 48-ம் இதுவும், 4. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு புதிய பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு) நிரில் 0.29.95 ஏர்சுக்கு செண்டு 74-ல் வடபுரம் செண்டு 25.1/2 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48.1/2-ல் மேல்புரம் செண்டு 17.1/2 புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு சி) நிரில் 0.07.08 ஏர்சுக்கு செண்டு 17.1/2-ம் இதுவும், ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.16270/2023/எஸ்.டபிள்யூ.பி/8டி6ஹெச்டி6ஓஜி/2023/டிசிபி நாள் 09.11.2023-ன்படி

				மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.352/2023 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.362/2023 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.09.02.2024-ல் ந.க.எண்.274/2023 மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்ஸ் அவென்யூ பேஸ்-1" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/6பி2 நிரில் கட்டுப்பட்ட 29 நிர் பிளாட் மனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுரம் 26'அடி தென்புரம் 26 அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 45' அடி மேல்புரம்45அடிக்கு மொத்தம் 1170 சதுரடிக்கு செண்டு 2 சதுரடி 298அளவுள்ள மனையிடமும்; ஆக அயிட்டம் இரண்டு பிளாட்டுகளுக்கும் மொத்த சதுரடி 2340 க்கு அதாவது செண்டு 5 சதுரடி 160 மனையின் வடபுரம் உள்ள ரோட்டிலும் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக் கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் உள்பட சமஸ்தமும் சேர்ந்து . மேற்படி சொத்து தற்சமயம் சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.27/6பி2சி நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையின் வடபுரம் உள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள ரோட்டிற்குரிய ரோடு ஈவுச் சதுரடியை ஏற்கனவே கடந்த 02.11.2023 தேதியில் அலங்காநல்லூர் சார்பதிவகம் 5286/2023 என்ற எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட தான ஆவணத்தின் மூலம் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.		
22	1544/2024	18-Apr-2024 18-Apr-2024 18-Apr-2024	Sale deed	1. ராமசுப்ரமணியன் 2. பத்ரகாளி	1. சிவா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 69,600/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 69,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4290/2023, 4291/2023	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/7A2D - 696.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam, தெரிவு செய்க				Plot No./மனை எண் : 43		
Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகித்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம் , மேற்கு - 44நிர் பிளாட் மனையிடம், வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 28 நிர் சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2955-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி) நிரில் 0.59.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47-ல் மைய்யம் செண்டு 64 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி இரண்டு) நிரில் 0.25.90 ஏர்சுக்கு செண்டு 64-ம் இதுவும், 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே		

		எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ இரண்டு) நிரில் 0.30.36 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ம் இதுவும், 3. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சப்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று) நிரில் 0.30.35 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 27 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3(இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று சி) நிரில் 0.19.48 ஏர்சுக்கு செண்டு 48-ம் இதுவும், 4. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சப்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு புதிய பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு) நிரில் 0.29.95 ஏர்சுக்கு செண்டு 74-ல் வடபுரம் செண்டு 25.1/2 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48.1/2-ல் மேல்புரம் செண்டு 17.1/2 புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு சி) நிரில் 0.07.08 ஏர்சுக்கு செண்டு 17.1/2-ம் இதுவும், ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.16270/2023/எஸ்.டபிள்யூ.பி/8டி6ஹெச்டி6ஓஜி/2023/டிசிபி நாள் 09.11.2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.352/2023 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.362/2023 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காரநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.09.02.2024-ல் ந.க.எண்.274/2023 மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்ஸ் அவென்யூ பேஸ்-1" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2 நிரில் கட்டுப்பட்ட 43 மனையிடமும்; கிழமேலடி வடபுரம் 26 தென்புரம் 26 தென்வடலடி கிழ்புரம் 25 மேல்புரம் 28.6 க்கு மொத்த சதுரடி 696 க்கு அதாவது செ 1 சதுரடி 260 வடபுரம் உள்ள ரோட்டிலும் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக் கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் உள்பட சமஸ்தமும் சேர்ந்து . மேற்படி சொத்து தற்சமயம் சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2டி நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையின் வடபுரம் உள்ள 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள ரோட்டிற்குரிய ரோடு ஈவுச் சதுரடியை
--	--	---

	ஏற்கனவே கடந்த 02.11.2023 தேதியில் அலங்காநல்லூர் சார்பதிவகம் 5286/2023 என்ற எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட தான ஆவணத்தின் மூலம் அலங்காநல்லூர் பேருராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.				
23	1606/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	Sale deed	1. ராமசுப்ரமணியன் 2. பத்ரகாளி	1. உசேனாரா பேகம் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,17,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,17,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4290/2023, 4291/2023
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6B2C - 1170.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam, தெரிவு செய்க					
			Plot No./மனை எண் : 26		
Boundary Details: கிழக்கு - 25நிர் பிளாட் மனையிடம் , மேற்கு - 27நிர் பிளாட் மனையிடம் , வடக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - 37 நிர் பிளாட் மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2955-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி) நிரில் 0.59.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47-ல் மைய்யம் செண்டு 64 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி இரண்டு) நிரில் 0.25.90 ஏர்சுக்கு செண்டு 64-ம் இதுவும், 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ இரண்டு) நிரில் 0.30.36 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ம் இதுவும், 3. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று) நிரில் 0.30.35 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 27 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி(இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று சி) நிரில் 0.19.48 ஏர்சுக்கு செண்டு 48-ம் இதுவும், 4. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72		

				உள்ளதற்கு சப்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு புதிய பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு) நிரில் 0.29.95 ஏர்க்கு செண்டு 74-ல் வடபுரம் செண்டு 25.1/2 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48.1/2-ல் மேல்புரம் செண்டு 17.1/2 புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு சி) நிரில் 0.07.08 ஏர்க்கு செண்டு 17.1/2-ம் இதுவும், ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.16270/2023/எஸ்.டபிள்யூ.பி/8டி6ஹெச்டி6ஓஜி/2023/டிசிபி நாள் 09.11.2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.352/2023 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.362/2023 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.09.02.2024-ல் ந.க.எண்.274/2023 மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்ஸ் அவென்யூ பேஸ்-1" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/6பி2நிரில் கட்டுப்பட்ட 26 க்கு கிழமேலடி வடபுரம் 26'அடி தென்புரம் 26'6" அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 45 அடி மேல்புரம்45 அடிக்கு மொத்தம் 1170 செண்டு 2 சதுரடி 298 அளவுள்ள மனையிடமும்; மனையின் வடபுரம் உள்ள ரோட்டிலும் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக் கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் உள்பட சமஸ்தமும் சேர்ந்து . மேற்படி சொத்து தற்சமயம் சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.27/6பி2நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையின் வடபுரம் உள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள ரோட்டிற்குரிய ரோடு ஈவுச் சதுரடியை ஏற்கனவே கடந்த 02.11.2023 தேதியில் அலங்காநல்லூர் சார்பதிவகம் 5286/2023 என்ற எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட தான ஆவணத்தின் மூலம் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.		
24	1607/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	Sale deed	1. ராமசுப்ரமணியன் 2. பத்ரகாளி	1. வனிதா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,13,150/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,13,150/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4290/2023, 4291/2023	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6A3C, 27/6A4C2, 27/6B2B - 1131.5		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam						
				Plot No./மனை எண் : 19 SOUTH,20NORTH		

Boundary Details:

கிழக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - 18நிர் பிளாட் மனையிடம் , வடக்கு - 19,20 நிர் பிளாட் வடபுரம் பகுதி மனையிடம் , தெற்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை

Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சப்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2955-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி) நிரில் 0.59.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47-ல் மைய்யம் செண்டு 64 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி இரண்டு) நிரில் 0.25.90 ஏர்சுக்கு செண்டு 64-ம் இதுவும், 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ இரண்டு) நிரில் 0.30.36 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ம் இதுவும், 3. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சப்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று) நிரில் 0.30.35 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 27 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி(இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று சி) நிரில் 0.19.48 ஏர்சுக்கு செண்டு 48-ம் இதுவும், 4. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சப்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு புதிய பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு) நிரில் 0.29.95 ஏர்சுக்கு செண்டு 74-ல் வடபுரம் செண்டு 25.1/2 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48.1/2-ல் மேல்புரம் செண்டு 17.1/2 புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு சி) நிரில் 0.07.08 ஏர்சுக்கு செண்டு 17.1/2-ம் இதுவும், ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.16270/2023/எஸ்.டபிள்யூ.பி/8டி6ஹெச்டி6ஓஜி/2023/டிசிபி நாள் 09.11.2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ.ம.உ.தி.கு எண்.352/2023 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.362/2023 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர்

	பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.09.02.2024-ல் ந.க.எண்.274/2023 மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்ஸ் அவென்பூ பேஸ்-1" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி,27/6பி2,27/6ஏ3சிநிரில் கட்டுப்பட்ட 19ல் தென்புரம் பகுதி மனையிடம் 20 ல் தென்புரம் பகுதி மனையிடம் பிளாட் என் 19 ல் தென்புரம் பகுதி மனையிடம் கிழமேலடி வடபுரம் 26'அடி தென்புரம் 26'6" அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 22 அடி மேல்புரம்22 அடிக்கு மொத்தம் 572 ம் பிளாட் என் 20 ல் தென்புரம் பகுதி மனையிடம் கிழமேலடி வடபுரம் 26'அடி தென்புரம் 26'6" அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 22 அடி மேல்புரம்22 அடிக்கு மொத்தம் 572 ம் ஆக மொத்த சதுரடி 1144ல் தென்கிழக்கு மூலை முடக்கு 12.5 நீங்கலாக மீதி சதுரடி 1131.5செண்டு 2 சதுரடி 259.5 அளவுள்ள மனையிடமும்; மனையின் வடபுரம் உள்ள ரோட்டிலும் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக் கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் உள்பட சமஸ்தமும் சேர்ந்து . மேற்படி சொத்து தற்சமயம் சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி,27/6ஏ4சி2,27/6பி2பி நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையின் தென்புரம் கீழ்புரம் உள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள ரோட்டிற்குரிய ரோடு ஈவுச் சதுரடியை ஏற்கனவே கடந்த 02.11.2023 தேதியில் அலங்காநல்லூர் சார்பதிவகம் 5286/2023 என்ற எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட தான ஆவணத்தின் மூலம் அலங்காநல்லூர் பேருராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.				
25	1608/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	Sale deed	1. ராமசுப்ரமணியன் 2. பத்ரகாளி	1. ஞானம் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,19,600/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,19,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4290/2023, 4291/2023
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6A3C, 27/6A4C2 - 1196.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam					
				Plot No./மனை எண் : 19 North,20NORTH	
Boundary Details: கிழக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - 18நிர் பிளாட் மனையிடம் , வடக்கு - 1,2நிர் பிளாட் மனையிடங்கள் , தெற்கு - 19,20 நிர் பிளாட் தென்புரம் பகுதி மனையிடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2955-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி) நிரில் 0.59.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47-ல் மைய்யம் செண்டு 64 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு பி இரண்டு) நிரில் 0.25.90 ஏர்சுக்கு செண்டு 64-ம் இதுவும், 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி	

		ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.277ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.277ஏ2 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ இரண்டு) நிரில் 0.30.36 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ம் இதுவும், 3. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் மைய்யம் செண்டு 75-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2928-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று) நிரில் 0.30.35 ஏர்சுக்கு செண்டு 75-ல் வடபுரம் செண்டு 27 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி(இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ மூன்று சி) நிரில் 0.19.48 ஏர்சுக்கு செண்டு 48-ம் இதுவும், 4. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு புதிய பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74-க்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2929-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு) நிரில் 0.29.95 ஏர்சுக்கு செண்டு 74-ல் வடபுரம் செண்டு 25.1/2 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் செண்டு 48.1/2-ல் மேல்புரம் செண்டு 17.1/2 புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052-க்குச் சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ நான்கு சி) நிரில் 0.07.08 ஏர்சுக்கு செண்டு 17.1/2-ம் இதுவும், ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.16270/2023/எஸ்.டபிள்யூ.பி/8டி6ஹெச்டி6ஓஜி/2023/டிசிபி நாள் 09.11.2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.352/2023 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.362/2023 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காரநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.09.02.2024-ல் ந.க.எண்.274/2023 மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்'ஸ் அவென்யூ பேஸ்-1" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி,27/6ஏ3சினிரில் கட்டுப்பட்ட 19ல் வடபுரம் பகுதி மனையிடம் 20 ல் வடபுரம் பகுதி மனையிடம் பிளாட் என் 19 ல் வடபுரம் பகுதி மனையிடம் கிழமேலடி வடபுரம் 26'அடி தென்புரம் 26'6" அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 23 அடி மேல்புரம்23 அடிக்கு மொத்தம் 598 ம் பிளாட் என் 20 ல் வடபுரம் பகுதி மனையிடம் கிழமேலடி வடபுரம் 26'அடி தென்புரம் 26'6" அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 23 அடி மேல்புரம்23 அடிக்கு மொத்தம் 598 ம் ஆக மொத்த சதுரடி 1196 செண்டு 2 சதுரடி 324 அளவுள்ள மனையிடமும்; மனையின் கீழ்புரம்
--	--	---

				உள்ள ரோட்டிலும் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக் கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் உள்பட சமஸ்தமும் சேர்ந்து . மேற்படி சொத்து தற்சமயம் சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி,27/6ஏ4சி2நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையின் தென்புறம் உள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள ரோட்டிற்குரிய ரோடு ஈவுச் சதுரடியை ஏற்கனவே கடந்த 02.11.2023 தேதியில் அலங்காநல்லூர் சார்பதிவகம் 5286/2023 என்ற எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட தான ஆவணத்தின் மூலம் அலங்காநல்லூர் பேருராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.		
26	1611/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	Sale deed	1. ராமசுப்ரமணியன் 2. பத்ரகாளி	1. அழகர்சாமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,17,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,17,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4290/2023, 4291/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6B2B, 27/6B2C - 1170.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam						
				Plot No./மனை எண் : 27		
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.26, மேற்கு - பிளாட் எண்.28 , வடக்கு - 30அடி அகல ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண்.36				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இலவங்குளம் கிராமம் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6பி2 நிரில் 0.25.90 ஏர்க்கு செண்டு 64ம் இதுவும் மேற்படி கிராமம் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ2 நிரில் 0.30.36 ஏர்க்கு செண்டு 75ம் இதுவும் மேற்படி கிராமம் ரீசர்வே எண்.27/6ஏ3சி நிரில் 0.019.48 ஏர்க்கு செண்டு 48ம் இதுவும்.மேற்படி கிராமம் ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4சி நிரில் 0.07.08 ஏர்க்கு செண்டு 17 ½ ம் இதுவும்.ஆக மேற்படி சொத்துகளை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்.ஓ.சி.எண்.16270/2023/எஸ்டபியுள்யுபி/8டி6ஹெச்ஐ60ஜி/2023/ஐசிபி நாள் 09.11.2023ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.352/2023 (இணையதள ஒப்புதலும்) திட்ட அனுமதி எண். 362/2023 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள் 09.02.2024ல் ந.க.எண். 274/2023 என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று மேற்படி லேஅவுட்டுக்கு "ராம்'ஸ் அவென்யூ பேஸ் 1" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் குறிப்பாக மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் ரீசர்வே எண்.27/6பி2 தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.3052 ரீசர்வே எண்கள்.27/6பி2பி 27/6பி2சி நிரில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.27 வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுறம் 26 தென்புறம் 26 தென்வடலடி மேல்புறம் 45 கீழ்புறம் 45க்கு சதுரடி 1170 அளவுள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 26

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate