Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Manavalakurichi	Date / நாள்: 26-Mar-2025
Village /கிராமம்:vellichanthai B	Survey Details /சர்வே விவரம்: 829/8B1

Search Period /**தேடுதல் காலம்**: 01-Jan-2024 - 25-Mar-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	998/2024	03-May-2024 03-May-2024 03-May-2024	Sale deed	1. மரியதாஸ் செல்வராஜ்	1. பென்சாம் ராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 72,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 72,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2397/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 829/8 - 3894.176 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: vellichanthai B					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 8-9/2					
	Boundary Details: கிழக்கு - பாதை, மேற்கு - மரியாள், மோகன்தாஸ் வகை மனைகள், வடக்கு - ஹமீது, சீமா வகை மனைகள், தெற்கு - ரோடு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் மணவாளக்குறிச்சி பதிவு உபமாவட்டம் கல்குளம் வட்டம் வெள்ளிச்சந்தை பி கிராமம் (முன் கடியப்பட்டணம் கிராமம்) புதிய சர்வே 829/8 நம்பரில் 59 ஏரில் உட்பட்டு கீழ் குறிப்பிடும் எல்கைக்குட்பட்ட 96.200 சென்றுக்குச் சமமான 41904.72 சதுரஅடிக்கு 3894.176 சதுரமீட்டர் மனையும்		

				அதிலுட்பட்ட 8-9/2-ம் எண் கொடுக்கப்பட்டு இப்போது வரிவிதிப்பு இல்லாததுமான கட்டிடமும் அதில் இணைக்கப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பும் அதன் மீற்றரும் மேற்படி மனையில் நிற்கும் 50 தென்னை மரங்களும் சேர்ந்துள்ள சொத்து ஆகும். மேற்படி சொத்து பழைய சர்வே 1463ஏ நம்பரில் 5 ஏக்கர் 33 சென்றில் வடக்கணைய 1 ஏக்கர் 82 சென்றில் மேற்கணைய 1 ஏக்கர் 10 சென்றுக்கு நாளது கிடப்பின்படியும் கைவசப்படியும் 1 ஏக்கர் 5 சென்றில் கீழ் குறிப்பிட்ட எல்கையில் உட்பட்ட 96.200 சென்று மனையும், மேற்படி மனையில் உட்பட்ட கட்டிடமும் மின் இணைப்பும் 50 தென்னை மரங்களும் சேர்ந்து ஆகும்.		
2	1484/2024	27-Jun-2024 27-Jun-2024 27-Jun-2024	Settlement deed	1. பென்சாம் ராஜ்	1. சுகிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,98,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 998/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: vellichanthai B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 829/8B - 323.84 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பாதை, மேற்கு - மரியாள், மோகன்தாஸ் வகை மனைகள், வடக்கு - ஹமீது, சீமா வகை மனைகள், தெற்கு - என் தனது கிடப்பு சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் மணவாளக்குறிச்சி பதிவு உபமாவட்டம் கல்குளம் வட்டம் வெள்ளிச்சந்தை பி கிராமம் (முன் கடியப்பட்டணம் கிராமம்) புதிய சர்வே 829/8 என்பது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 829/8பி நம்பரில் முழுவிஸ்தீரணமான 38.95 ஏருக்கு சமமான 96.200 சென்றில் வடக்கணைய 8 சென்றுக்குச் சமமான 323.84 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள மனையும் மேற்படி மனையில் நிற்கும் 2 தென்னை மரங்களும் சேர்ந்துள்ள சொத்து ஆகும். மேற்படி சொத்து பழைய சர்வே 1463ஏ நம்பரில் உட்பட்டது.		
3	2117/2024	16-Sep-2024 16-Sep-2024 16-Sep-2024	Gift deed	1. பென்சாம் ராஜ்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 998/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: vellichanthai B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 829/8B1 - 15.4 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - அ-அ அடையாளமிட்ட 9 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - ஏ அடையாளமிட்ட உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மனை, வடக்கு - இ-இ அடையாளமிட்ட 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் மணவாளக்குறிச்சி பதிவு உபமாவட்டம் கல்குளம் வட்டம் வெள்ளிச்சந்தை பி கிராமம் (முன் கடியப்பட்டணம் கிராமம்) புதிய சர்வே 829/8 நம்பரில் 59 ஏரில் உட்பட்டு 2024-ல் 998-ம் எண் பத்திரத்தில்		

	மனைகள்			குறிப்பிட்டுள்ள எல்கைக்குட்பட்ட 96.200 சென்றில் வடக்கணைய 8 சென்று நீக்கி மீதியாக தெற்கணைய கிடப்புள்ள 88.2 சென்று சொத்தை நகர் ஊரமைப்பு துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் ஏ ஆர் பி 83 பி 2 பி/2024/ற்றி சி பி நாள் 11.09.2024-ன்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டன்) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் 'அ-அ' என குறிப்பிட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு மேற்கு பக்கமாகவும் 'இ-இ' என குறிப்பிட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு தெற்கு பக்கமாகவும் கிடப்புள்ளதும் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் பி அடையாளம் கொடுக்கப்பட்டுள்ளதுமான 15.40 சதுரமீட்டர் பொது ஒதுக்கீடு மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து பழைய சர்வே 1463ஏ நம்பரில் உட்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து புதிய சர்வே 829/8 என்பது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 829/8பி1 நம்பரில் முழுவிஸ்தீரணமான 35.71 ஏரில் உட்பட்டுள்ளது.		
4	2119/2024	16-Sep-2024 16-Sep-2024 16-Sep-2024	Gift deed	1. பென்சாம் ராஜ்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 998/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: vellichanthai B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 829/8B1 - 715.5 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் புதிய சர்வே 829/7ஏ நம்பரில் உடபட்ட சொத்தும், மேற்கு - ஆ-ஆ மற்றும் இ-இ மனைப்பிரிவு சாலைகள், மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்த சொத்து, வடக்கு - புதிய சர்வே 829/8பி2 நம்பரில் உட்பட்ட சொத்து, தெற்கு - 8.20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் மணவாளக்குறிச்சி பதிவு உபமாவட்டம் கல்குளம் வட்டம் வெள்ளிச்சந்தை பி கிராமம் (முன் கடியப்பட்டணம் கிராமம்) புதிய சர்வே 829/8 நம்பரில் 59 ஏரில் உட்பட்டு 2024-ல் 998-ம் எண் பத்திரத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள எல்கைக்குட்பட்ட 96.200 சென்றில் வடக்கணைய 8 சென்று நீக்கி மீதியாக தெற்கணைய கிடப்புள்ள 88.2 சென்று சொத்தை நகர் ஊரமைப்பு துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் ஏ ஆர் பி 83 பி 2 பி/2024/ற்றி சி பி நாள் 11.09.2024-ன்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டன்) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் மத்தியில் தெற்கிருந்து வடக்காக தென்வடல் முழுநீளத்திலும் கிழமேல் 9.00 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ள 713.25 சதுரமீட்டர் மற்றும் இரண்டு மூலை முடக்குகள் 2.25 சதுரமீட்டர் சேர்த்து மொத்தம் 715.50 சதுரமீட்டருக்கு 17.675 சென்றுள்ள பாதை மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து பழைய சர்வே 1463ஏ நம்பரில் உட்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து புதிய சர்வே 829/8 என்பது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 829/8பி1 நம்பரில் முழுவிஸ்தீரணமான 35.71 ஏரில் உட்பட்டுள்ளது.		
	Schedule 2 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 829/8B1 - 205.29 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: vellichanthai B	
	Boundary Details: கிழக்கு - அ-அ அடையாளமிட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - புதிய சர்வே 829/6 நம்பரில் உட்பட்ட சொத்தும், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் மணவாளக்குறிச்சி பதிவு உபமாவட்டம் கல்குளம் வட்டம் வெள்ளிச்சந்தை பி கிராமம் (முன் கடியப்பட்டணம் கிராமம்) புதிய சர்வே 829/8 நம்பரில் 59 ஏரில் உட்பட்டு 2024-ல் 998-ம் எண் பத்திரத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள எல்கைக்குட்பட்ட 96.200 சென்றில் வடக்கணைய 8 சென்று நீக்கி மீதியாக தெற்கணைய கிடப்புள்ள 88.2 சென்று சொத்தை நகர் ஊரமைப்பு துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் ஏ ஆர் பி 83 பி 2 பி/2024/ற்றி சி பி நாள் 11.09.2024-ன்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டன்) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் மத்தியில் கிழமேல் முழுநீளத்திலும் தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ள 203.04 சதுரமீட்டர் மற்றும் இரண்டு மூலை முடக்குகள் 2.25 சதுரமீட்டர் சேர்த்து மொத்தம் 205.29 சதுரமீட்டருக்கு 5.071 சென்றுள்ள பாதை மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து பழைய சர்வே 1463ஏ நம்பரில் உட்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து புதிய சர்வே 829/8 என்பது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 829/8பி1 நம்பரில் முழுவிஸ்தீரணமான 35.71 ஏரில் உட்பட்டுள்ளது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: vellichanthai B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 829/8B1 - 195.525 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - அ-அ அடையாளமிட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - புதிய சர்வே 829/6 நம்பரில் உட்பட்ட சொத்து, வடக்கு - புதிய சர்வே 829/8பி2 நம்பரில் உட்பட்ட சொத்து, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் மணவாளக்குறிச்சி பதிவு உபமாவட்டம் கல்குளம் வட்டம் வெள்ளிச்சந்தை பி கிராமம் ((முன் கடியப்பட்டணம் கிராமம்) புதிய சர்வே 829/8 நம்பரில் 59 ஏரில் உட்பட்டு 2024-ல் 998-ம் எண் பத்திரத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள எல்கைக்குட்பட்ட 96.200 சென்றில் வடக்கணைய 8 சென்று நீக்கி மீதியாக தெற்கணைய கிடப்புள்ள 88.2 சென்று சொத்தை நகர் ஊரமைப்பு துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் ஏ ஆர் பி 83 பி 2 பி/2024/ற்றி சி பி நாள் 11.09.2024-ன்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டன்) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் வடக்கற்றம் கிழமேல் முழுநீளத்திலும் தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ள 194.40 சதுரமீட்டர் மற்றும் ஒரு மூலை முடக்கு 1.125 சதுரமீட்டர் சேர்த்து மொத்தம் 195.525 சதுரமீட்டருக்கு 4.830 சென்றுள்ள பாதை மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து பழைய சர்வே 1463ஏ நம்பரில் உட்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து புதிய சர்வே 829/8 என்பது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 829/8பி1 நம்பரில் முழுவிஸ்தீரணமான 35.71 ஏரில் உட்பட்டுள்ளது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 829/8B1 - 15.17 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: vellichanthai B	
	Boundary Details: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு தானமாக கொடுத்த பி சொத்து, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - இ-இ அடையாளமிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் மணவாளக்குறிச்சி பதிவு உபமாவட்டம் கல்குளம் வட்டம் வெள்ளிச்சந்தை பி கிராமம் ((முன் கடியப்பட்டணம் கிராமம்) புதிய சர்வே 829/8 நம்பரில் 59 ஏரில் உட்பட்டு 2024-ல் 998-ம் எண் பத்திரத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள எல்கைக்குட்பட்ட 96.200 சென்றில் வடக்கணைய 8 சென்று நீக்கி மீதியாக தெற்கணைய கிடப்புள்ள 88.2 சென்று சொத்தை நகர் ஊரமைப்பு துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் ஏ ஆர் பி 83 பி 2 பி/2024/ற்றி சி பி நாள் 11.09.2024-ன்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டன்) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் வடக்கணைய 7.20 மீட்டர் அகல பாதை பூமிக்கு தெற்குபக்கம் கிடப்புள்ள சொத்தில் வடகிழக்கு பக்கம் 15.40 சதுரமீட்டர் 'பி' மனையைத் தொட்டு மேற்குபக்கம் 15.17 சதுரமீட்டருக்கு 0.374 சென்றுள்ள பொது ஒதுக்கீடு 'ஏ' மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து பழைய சர்வே 1463ஏ நம்பரில் உட்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து புதிய சர்வே 829/8 என்பது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 829/8பி1 நம்பரில் முழுவிஸ்தீரணமான 35.71 ஏரில் உட்பட்டுள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate