GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

## Certificate of Encumbrance on Property

## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: சுங்குவார்சத்திரம் | Date / நாள்: 21-Jun-2024 |
| Village /கிராமம்:திருப்பந்தியூர் | Survey Details /சர்வே விவரம்: 114/4B2, 115/3B2 |

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jun-2022 - 20-Jun-2024

| Sr. No./வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்) | Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 4390/2023 | 30-Aug-2023<br>30-Aug-2023<br>01-Sep-2023 | (பொது) அதிகார ஆவணம் | 1. விஜயலட்சுமி | 1. ஆஷிஸ் சந்தக் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 1,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1644/1994, 4163/1992 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருப்பந்தியூர் | | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 115/3B2, 115/3PART - 3 ஏக்கர் | |
| | **எல்லை விபரங்கள்:**<br>கிழக்கு - ரோடு, மேற்கு - திரு.டி.எல்.அந்தையய நாயுடு வகையறா நிலம், வடக்கு - திரு.டி.எல்.அந்தையய நாயுடு வகையறா நிலம், தெற்கு - திரு.டி.எல்.அந்தையய நாயுடு வகையறா நிலம் | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ ம சர்வே எண்.115/3 (புதிய சர்வே எண்.115/3பி2)-ல் பூரா விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர் 1.17.50 ஏர்ஸ் அதாவது ஏக்கர் 3.00 செண்ட் கொண்ட புன்செய் நிலம் மட்டும் | |
| | **அட்டவணை 2 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருப்பந்தியூர் | | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 114/4B2, 114/PART - 25.0 சென்ட் | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **எல்லை விபரங்கள்:**<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.121, மேற்கு - சர்வே எண்.115/3பி2, வடக்கு - சர்வே எண்.114, தெற்கு - சர்வே எண்.114 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ ம சர்வே எண்.114 (புதிய சர்வே எண்.114/4பி2)-ல் பூரா விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர் 0.10.12 ஏர்ஸ் அதாவது ஏக்கர் 0.25 செண்ட் கொண்ட புன்செய் நிலம் மட்டும் ஆக இரண்டு புல எண்கள் சேர்த்து மொத்த விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 3.25 செண்ட் கொண்ட புன்செய் நிலங்கள் மட்டும் | | |
| 2 | 5969/2023 | 13-Dec-2023<br>13-Dec-2023<br>13-Dec-2023 | தான ஆவணம் | 1. ஜெ.விஜயலட்சுமி((முத.)<br>ஆஷிஸ் சந்தக்(முக.) | 1. திருப்பந்தியூர் கிராம பஞ்சாயத்து | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 90/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1644/1994, 4163/1992, 4390/, 4390/2023 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருப்பந்தியூர் | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 114/4B2, 115/3B2 - 1423.95 சதுர மீட்டர் | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : ROAD NO 1 | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்:**<br>கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 12.2 மீ அகலசாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.115/3ஏ1, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம வ - 142.70 மீட்டர், தெ - 142.09 மீட்டர், கி - 10 மீட்டர், மே - 10 மீட்டர், ஆக கூடிய விஸ்தீரணம் 1423.95 சதுரமீட்டர் மட்டும். | | |
| | **அட்டவணை 2 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருப்பந்தியூர் | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 114/4B2, 115/3B2 - 129.69 சதுர மீட்டர் | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : ROAD NO 2 | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்:**<br>கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகலமனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.115/5ஏ1 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம வ - 9 மீட்டர், தெ - 9 மீட்டர், கி - 14.41 மீட்டர், மே - 14.41 மீட்டர், ஆக கூடிய விஸ்தீரணம் 129.69 சதுரமீட்டர் மட்டும். | | |
| | **அட்டவணை 3 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருப்பந்தியூர் | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 114/4B2, 115/3B2 - 808.24 சதுர மீட்டர் | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : ROAD NO 3 | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்:**<br>கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் (ம) மனைப்பிரிவின் சாலைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் (ம) மனைப்பிரிவின் சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.115/3பி1, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகலமனைப்பிரிவு சாலை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம வ - 9 மீட்டர், தெ - 9 மீட்டர், கி - 89.93 மீட்டர், மே - 89.68 மீட்டர், ஆக கூடிய விஸ்தீரணம் 808.24 சதுரமீட்டர் மட்டும். | | |
| | **அட்டவணை 4 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 114/4B2, 115/3B2 - 138.87 சதுர மீட்டர் | | |

| | | |
|---|---|---|
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருப்பந்தியூர் | |
| | | Plot No./மனை எண் : ROAD NO 4 |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.115/2, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம வ - 9 மீட்டர், தெ - 9 மீட்டர், கி - 15.43 மீட்டர், மே - 15.43 மீட்டர், ஆக கூடிய மொத்த விஸ்தீரணம் 138.87 சதுரமீட்டர் மட்டும். |
| | **அட்டவணை 5 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 114/4B2, 115/3B2 - 504.79 சதுர மீட்டர் |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருப்பந்தியூர் | |
| | | Plot No./மனை எண் : ROAD NO 5 |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.114/2பி, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம வ - 69.64 மீட்டர், தெ - 70.58 மீட்டர், கி - 7.2 மீட்டர், மே - 7.2 மீட்டர், ஆக கூடிய மொத்த விஸ்தீரணம் 504.79 சதுரமீட்டர் மட்டும். |
| | **அட்டவணை 6 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 114/4B2, 115/3B2 - 573.62 சதுர மீட்டர் |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருப்பந்தியூர் | |
| | | Plot No./மனை எண் : ROAD NO 6 |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.114/4ஏ, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம வ -77.27 மீட்டர், தெ - 80.07 மீட்டர், கி - 7.2 மீட்டர், மே - 7.2 மீட்டர், ஆக கூடிய மொத்த விஸ்தீரணம் 573.62 சதுரமீட்டர் மட்டும். |
| | **அட்டவணை 7 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 114/4B2, 115/3B2 - 946.8 சதுர மீட்டர் |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருப்பந்தியூர் | |
| | | Plot No./மனை எண் : PARK |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.114/2பி, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.115/3பி1, தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம வ -65.59 மீட்டர், தெ - 68.04 மீட்டர், கி - 11.71 மீட்டர், மே - 13.40 மீட்டர், ஆக கூடிய மொத்த விஸ்தீரணம் 946.80 சதுரமீட்டர் மட்டும். |
| | **அட்டவணை 8 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 114/4B2, 115/3B2 - 47.52 சதுர மீட்டர் |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருப்பந்தியூர் | |
| | | Plot No./மனை எண் : TANGEDCO |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - பொது ஓதுக்கீடு இடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம வ -3.6 மீட்டர், தெ - 3.6 மீட்டர், கி - 13.20 மீட்டர், மே - 13.20 மீட்டர், ஆக கூடிய மொத்த விஸ்தீரணம் 47.52 |

| | | |
|---|---|---|
| | வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமனைப்பிரிவு சாலை | சதுரமீட்டர் மட்டும். |
| | **அட்டவணை 9 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 114/4B2, 115/3B2 - 47.91 சதுர மீட்டர் |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருப்பந்தியூர் | |
| | | Plot No./மனை எண் : LOCAL BODY |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.114/2பி & 114/4ஏ, மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமனைப்பிரிவு சாலை | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம வ -3 மீட்டர், தெ - 3 மீட்டர், கி - 6.7 + 7.3 மீட்டர், மே - 13.20 மீட்டர், ஆக கூடிய மொத்த விஸ்தீரணம் 47.91 சதுரமீட்டர் மட்டும். ஆக மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் சாலைகள், மூலை முடுக்குகள், பொது ஒதுக்கீடு இடம், பூங்கா மற்றும் டேன்ஜெட்கோ இடங்கள் மட்டும். இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது. |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| **ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்** | |
|---|---|
| **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்** | |
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |