



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



அனுப்புதல்,

- 1.திரு.சின்னுசாமி த/பெ.திரு.ராமசாமி,
 - 2.திருமதி.K.நந்தினி க/பெ.திரு.குமரேசன்,
 - 3.திருமதி.S.சுகந்தி க/பெ.திரு.C.சேதுராமலிங்கம்,
 - 4.திரு.பொன்னுசாமி த/பெ.திரு.முத்துசாமி,
- க.எண்:5/6A-1,நெய்காரன்பட்டி,
ஆரியூர் அஞ்சல்,
நாமக்கல் வட்டம்,
நாமக்கல் மாவட்டம்.

பெறுதல்,

தமிழ் நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்குமுறை ஆணையம் (TNRERA),
No1A, 1st Floor,
காந்தி ஜர்வின் பிரிட்ஜ் சாலை,
ஏக்மோப், சென்னை -600008.

ஐயா,

பொருள் : மனைப்பிரிவு **TNRERA** அங்கீகாரம் கோருதல் தொடர்பாக....

நாமக்கல் மாவட்டம், பரமத்தி வேலூர் வட்டம், பிள்ளக்களத்தூர் ஊராட்சி மற்றும் கிராமத்தில் ரீ.ச.எண்: 427/11A3,11B4,11C2,11E2-ல் 1.085 ஏக்கர் நிலமானது பத்திர ஆவண எண்: 1089/2024,1090/2024, 1091/2024 & 1092/2024-ன் படி கிரைய பத்திரம் மூலம் பாத்தியப்பட்டது. இடத்திற்கு தெற்கே **TRIVANRNA HOMES** என்ற நிறுவனத்தில் அங்கீகாரம் பெற்ற மனைப்பிரிவு அமைந்துள்ளது. அதில் மனை எண்:42-ல் பொது மக்கள் பயன்பாட்டிற்காக கலைக்கூடம் அமைந்துள்ள மேலும் தடம் கிழமேல் தெசிய நெடுஞ்சாலை ரோட்டில்ருந்து வடக்கே ரீ.ச.எண்:429/1A1-ல் மேல்புறம் ஓரமாக 40அடி அகலத்தில் தென்வடல் பாதையின் வழியாக கலைக்கூடத்திற்கு தடபாத்தியம் உண்டு அந்நிலத்திற்கு திரு. N.P.S மோகன் மனைவி திருமதி. M.திவ்யா பாத்தியப்பட்டவர். மேல்கண்ட புல.எண்-ல் அமையும் மனைகளுக்கு மனை எண்:42-ல் அமைந்துள்ள கலைக்கூடம் மற்றும் பாதை அனுபவபாத்தியம் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. ஆதலால் திருமதி. M.திவ்யா-வும் சேர்ந்து விற்பனை செய்யப்பட்டுள்ளது என இதன் மூலம் தெரிவித்துக் கொள்கிறோம். எனவே **TNRERA** அங்கீகாரம் வழங்குமாறு பணிவுடன் கேட்டுக்கொள்கிறோம்.

இப்படிக்கு

C.M. பொன்னுசாமி
M. Dhanu
R. US.
C. Anil
R.N.C.



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate