GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruvarur Joint 1	Date / நாள்: 14-Nov-2024
Village /கிராமம்:Kattoor	Survey Details /சர்வே விவரம்: 73/5, 73/6, 73/8

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 13-Nov-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4233/2024	12-Jul-2024 12-Jul-2024 12-Jul-2024	Sale deed	1. எம் ஆர் பாலாஜி	1. ஹரிஹரசுதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2852/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 73/5 - 5 ARE, 90.0 SQUARE METRE; 73/6 - 7 ARE, 60.0 SQUARE METRE; 73/8 - 4 ARE, 90.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattoor					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. புல எண் 73-5 நஞ்சை பூரா ஹெக் 0.29.50 ஏர்ஸ் (ஏ 0.73 செண்ட்) 2. புல எண் 73-6 நஞ்சை பூரா ஹெக் 0.38.00 ஏர்ஸ் (ஏ 0.94 செண்ட்) 3. புல எண் 73-8 நஞ்சை பூரா ஹெக் 0.24.50 ஏர்ஸ் (ஏ 0.61 செண்ட்) (இச்சொத்தில் எனக்குரிய பிரிபடாத 1/5 வீதம் மட்டும் இப்பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டதாகும்)		
2	4257/2024	12-Jul-2024	(General) Power of	1. முருகானந்தம் 2. எழிலரசன்	1. இளமாறன்	-

		12-Jul-2024 12-Jul-2024	Attorney deed	3. ஹரிஹரசுதன்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,36,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2852/2023, 4233/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 73/5 - 23 ARE, 60.0 SQUARE METRE; 73/6 - 30 ARE, 40.0 SQUARE METRE; 73/8 - 19 ARE, 60.0 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. புல எண் 73-5 நஞ்சை பூரா ஹெக் 0.29.50 ஏர்ஸ் (ஏ 0.73 செண்ட்) 2. புல எண் 73-6 நஞ்சை பூரா ஹெக் 0.38.00 ஏர்ஸ் (ஏ 0.94 செண்ட்) 3. புல எண் 73-8 நஞ்சை பூரா ஹெக் 0.24.50 ஏர்ஸ் (ஏ 0.61 செண்ட்) கூடுதல் ஹெக். 0.92.00 ஏர்ஸ் (ஏக். 2.28 செண்ட்) (இச்சொத்தில் எங்களுக்குரிய பிரிபடாத 4/5 வீதம் மட்டும் இப்பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டதாகும்)		
3	5570/2024	04-Sep-2024 04-Sep-2024 04-Sep-2024	(General) Power of Attorney deed	1. பிரபாகரன்	1. இளமாறன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2852/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 73/5 - 5 ARE, 90.0 SQUARE METRE; 73/6 - 7 ARE, 60.0 SQUARE METRE; 73/8 - 4 ARE, 90.0 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. புல எண். 73-5 நஞ்சை பூரா ஹெக். 0.29.50 ஏர்ஸ் (ஏ 0.73 செண்ட்) 2. புல எண். 73-6 நஞ்சை பூரா ஹெக். 0.38.00 ஏர்ஸ் (ஏ 0.94 செண்ட்) 3. புல எண். 73-8 நஞ்சை பூரா ஹெக். 0.24.50 ஏர்ஸ் (ஏ 0.61 செண்ட்) கூடுதல் ஹெக். 0.92.00 ஏர்ஸ் (ஏ 2.28 செண்ட்) (இச்சொத்தில் எனக்குரிய பிரிபடாத 1/5 வீதம் மட்டும் இப்பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டதாகும்)		
4	6033/2024	23-Sep-2024 23-Sep-2024 23-Sep-2024	Gift deed	1. முருகானந்தம்(முத.) இளமாறன்(முக.) 2. எழிலரசன்(முத.) இளமாறன்(முக.) 3. ஹரிஹரசுதன்(முத.) இளமாறன்(முக.) 4. பிரபாகரன்(முத.) இளமாறன்(முக.)	1. தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்காக அன்னாரது பிரதிநிதி காட்டூர் ஊராட்சியின் தற்போதைய தலைவர்(முத.) விமலா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 23/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2852/2023, 4233/2024	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 73/5 - 488.38 SQUARE METRE; 73/8 - 538.2 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattoor	
		Plot No./மனை எண் : 9 mtr width road
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண். 65 ஸ்தலம், மேற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் இடம் மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவின் 9 மீ அகல சாலை 2, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவின் 7.20 மீ அகல சாலை 3 மற்றும் இம்மனைப்பிரிவின் 7.20 மீ அகல சாலை 4	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 73/8 - 173.7 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattoor	
		Plot No./மனை எண் : 9 mtr width road 2
	Boundary Details: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் 3 மீ கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் 3 மீ கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, வடக்கு - வாய்க்கால், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 9 மீ அகல சாலை 1	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 73/8 - 94.25 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattoor	
		Plot No./மனை எண் : 7 20 mtr width road3
	Boundary Details: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 9 மீ அகல சாலை 1, தெற்கு - நிலையிலுள்ள சாலை	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 73/5 - 101.3 SQUARE METRE; 73/6 - 385.45 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattoor	
		Plot No./மனை எண் : 7 20mtr width road4
	Boundary Details: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவின் 7.20 மீ அகல சாலை 5, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும்	

	உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 9 மீ அகல சாலை 1, தெற்கு - புல எண். 73-7 ஸ்தலம்	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 73/6 - 326.95 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattoor	
		Plot No./மனை எண் : 7 20mtr width road5
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண். 73-9 ஸ்தலம், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 7.20 மீ அகல சாலை 4, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 73/5 - 38.3 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattoor	
		Plot No./மனை எண் : TNCDBR
	Boundary Details: கிழக்கு - இம்மைனப்பிரிவின் 9மீ அகல சாலை 1 மற்றும் இம்மனைப்பிரிவின் 7.20 மீ அகல சாலை 4, மேற்கு - 3 மீ கட்டிடம் கட்ட தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி, வடக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் இடம், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 73/5 - 36.7 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattoor	
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO
	Boundary Details: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 9மீ அகல சாலை 1, மேற்கு - 3 மீ கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 73/5, 73/6, 73/8 - 7.87 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kattoor	
		Plot No./மனை எண் : Cornering

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**