

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





மேற்பார்வையாளர்

Validity	Signature	Validity	Signature
unknown	valid	unknown	valid
Signed by: Assistant President Location: Cuddalore Date: 2019-04-08 10:01		Signed by: Village President Location: Cuddalore Date: 2019-04-08 10:01	

ம.வ / ந.ஊ.உ.இ(வி.மா) எண்: R1084/2019

SIZE-A2

(திட்டமில்லாப்பகுதி)

கோரிய மனைகளின் எண்ணிக்கை - 50
ஒதுக்கிய மனைகளின் எண்ணிக்கை - 47

- 9920.00 ச.மீ (2.45 ஏக்கர்)
- 3347.10 ச.மீ (0.83 ஏக்கர்)
- 6572.90 ச.மீ (1.62 ஏக்கர்)

உள்ளாட்சி உடயோக மனை (A)	- 34.90 ச.மீ (0.53 %)	
மீள்வாழ்வு உடயோக மனை (B)	- 33.50 ச.மீ (0.50 %)	
உத்யோக சாலைகள்	- 3347.10 ச.மீ (33.74 %)	
சுட்டி, வாழ்வு	- 7.21 மீட்டர் 9.01 சாலைகளுக்கு	- 1.5மீ
மூலை முட்டை	- 7.21 முதல் 12.01 வரை சாலைகளுக்கு	- 1.5மீ X 1.5மீ

[illegible]

குறிப்பு: அனைத்து அளவுகளும் மீட்டரில் குறிக்கப்பட்டுள்ளது.

ம.வ / ந.ஊ.உ.இ(க.மா) எண்: 40/2025

உதவி இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
கடலூர் மாவட்டம்.

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate