Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Arcot	Date / நாள்: 26-Mar-2025
Village /கிராமம்:Rasathupuram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 247/1A2, 248/8A, 248/8B, 248/9

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 25-Mar-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	8357/2023	06-Nov-2023 06-Nov-2023 06-Nov-2023	Gift deed	1. கே எல் இளவழகன் 2. முனிவேல் 3. கதிர்வேலன்	1. தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களுக்கும் மேல்விஷாரம் மூன்றாம் நிலை நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களுக்கும் அவருக்கு பிறகு அப்பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 204/2021, 217/2021, 218/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/ஆற்காடு/புத்தகம் 1/8967/2023				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasathupuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2, 248/8A, 248/8B, 248/9 - 276.32 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.1 இதன்		

	கிழக்கு - மனை பரிவு மனைகள், மேற்கு - மனை பரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.248/7பி , தெற்கு - சாலை எண்.4	மத்தியில் கி மே இருபுரமும் 24 அடி வதெ மேல்புரம் 122.5 அடி கீழ்புரம் 123.7 அடி ஆக இதற்கூடிய 276.32 சதுரமீட்டர்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasathupuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2, 248/8A, 248/8B, 248/9 - 376.284 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - சாலை எண்.5, தெற்கு - சாலை எண்.4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.2 இதன் மத்தியில் கி மே இருபுரமும் 33 அடி வதெ மேல்புரம் 124.5 அடி கீழ்புரம் 121.3 அடி ஆக இதற்கூடிய 376.284 சதுரமீட்டர்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasathupuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2, 248/8A, 248/8B, 248/9 - 253.491 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண்.247/1ஏ1, தெற்கு - சாலை எண்.4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.3 இதன் மத்தியில் கி மே இருபுரமும் 24 அடி வதெ மேல்புரம் 113.1 அடி கீழ்புரம் 111.7 அடி ஆக இதற்கூடிய 253.491 சதுரமீட்டர்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasathupuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2, 248/8A, 248/8B, 248/9 - 962.621 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.246, மேற்கு - நகராட்சி பராமரிப்பு நிலையிலுள்ள சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், சாலை எண்.1, சாலை எண்.2, சாலை எண்.3, , தெற்கு - சர்வே எண்.249	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.4 இதன் மத்தியில் கி மே இருபுரமும் 345.2 அடி வதெ மேல்புரம் 29.5 அடி கீழ்புரம் 29.5 அடி ஆக இதற்கூடிய 962.621 சதுரமீட்டர்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasathupuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2, 248/8A, 248/8B, 248/9 - 1005.887 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண்.247/1ஏ1, தெற்கு - சாலை எண்.2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.5 இதன் மத்தியில் கி மே இருபுரமும் 33 அடி வதெ மேல்புரம் 333 அடி கீழ்புரம் 333 அடி ஆக இதற்கூடிய 1005.887 சதுரமீட்டர்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasathupuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2, 248/8A, 248/8B, 248/9 - 41.91 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - நகராட்சி பராமரிப்பு நிலையில் உள்ள சாலை , வடக்கு - சர்வே எண்.248/7பி , தெற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடம் இதன் மத்தியில் கிமே வடபுரம் 28 அடி தென்புரம் 35.9 அடி வதெ மேல்புரம் 15 அடி கீழ்புரம் 14.9 அடி ஆக இதற்கூடிய 41.91 சதுரமீட்டர்
	Schedule 7 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2, 248/8A, 248/8B, 248/9 - 50.9

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasathupuram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - நகராட்சி பராமரிப்பு நிலையிலுள்ள சாலை , வடக்கு - பொது உபயோக இடம் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் இதன் மத்தியில் கிமே வடபுரம் 35.9 அடி தென்புரம் 35.9 அடி வதெ மேல்புரம் 14.9 அடி கீழ்புரம் 14.9 அடி ஆக இதற்கூடிய 50.90 சதுரமீட்டர்		
2	8967/2023	28-Nov-2023 28-Nov-2023 28-Nov-2023	Rectification deed	1. கே எல் இளவழகன் 2. முனிவேல் 3. கதிர்வேலன்	1. தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களுக்கும் மேல்விஷாரம் மூன்றாம் நிலை நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களுக்கும் அவருக்கு பிறகு அப்பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8357/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/ஆற்காடு/புத்தகம் 1/8357/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2, 248/8A, 248/8B, 248/9 - 276.32 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasathupuram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை பரிவு மனைகள், மேற்கு - மனை பரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.248/7பி , தெற்கு - சாலை எண்.4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.1 இதன் மத்தியில் கி மே இருபுரமும் 24 அடி வதெ மேல்புரம் 122.5 அடி கீழ்புரம் 123.7 அடி ஆக இதற்கூடிய 276.32 சதுரமீட்டர்		
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2, 248/8A, 248/8B, 248/9 - 376.284 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasathupuram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - சாலை எண்.5, தெற்கு - சாலை எண்.4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.2 இதன் மத்தியில் கி மே இருபுரமும் 33 அடி வதெ மேல்புரம் 124.5 அடி கீழ்புரம் 121.3 அடி ஆக இதற்கூடிய 376.284 சதுரமீட்டர்		
	Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2, 248/8A, 248/8B, 248/9 - 253.491 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasathupuram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண்.247/1ஏ1, தெற்கு - சாலை எண்.4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.3 இதன் மத்தியில் கி மே இருபுரமும் 24 அடி வதெ மேல்புரம் 113.1 அடி கீழ்புரம் 111.7 அடி ஆக இதற்கூடிய 253.491 சதுரமீட்டர்		

	Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2, 248/8A, 248/8B, 248/9 - 962.621 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasathupuram	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.246, மேற்கு - நகராட்சி பராமரிப்பு நிலையிலுள்ள சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், சாலை எண்.1, சாலை எண்.2, சாலை எண்.3, , தெற்கு - சர்வே எண்.249	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.4 இதன் மத்தியில் கி மே இருபுரமும் 345.2 அடி வதெ மேல்புரம் 29.5 அடி கீழ்புரம் 29.5 அடி ஆக இதற்கூடிய 962.621 சதுரமீட்டர்
	Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2, 248/8A, 248/8B, 248/9 - 1005.887 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasathupuram	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண்.247/1ஏ1, தெற்கு - சாலை எண்.2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.5 இதன் மத்தியில் கி மே இருபுரமும் 33 அடி வதெ மேல்புரம் 333 அடி கீழ்புரம் 333 அடி ஆக இதற்கூடிய 1005.887 சதுரமீட்டர்
	Schedule 6 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2, 248/8A, 248/8B, 248/9 - 41.91 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasathupuram	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - நகராட்சி பராமரிப்பு நிலையில் உள்ள சாலை , வடக்கு - சர்வே எண்.248/7பி , தெற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடம் இதன் மத்தியில் கிமே வடபுரம் 28 அடி தென்புரம் 35.9 அடி வதெ மேல்புரம் 15 அடி கீழ்புரம் 14.9 அடி ஆக இதற்கூடிய 41.91 சதுரமீட்டர்
	Schedule 7 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2, 248/8A, 248/8B, 248/9 - 50.9 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasathupuram	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - நகராட்சி பராமரிப்பு நிலையிலுள்ள சாலை , வடக்கு - பொது உபயோக இடம் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் இதன் மத்தியில் கிமே வடபுரம் 35.9 அடி தென்புரம் 35.9 அடி வதெ மேல்புரம் 14.9 அடி கீழ்புரம் 14.9 அடி ஆக இதற்கூடிய 50.90 சதுரமீட்டர்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2, 248/8A, 248/8B, 248/9 - 276.32 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasathupuram	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனை பரிவு மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனை பரிவு மனைகள் பொது உபயோகம் (எ), உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு (பி) இடம், வடக்கு - சர்வே எண்.248/7பி , தெற்கு - உத்தேச மனை பரிவு சாலை எண்.4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.1 இதன் மத்தியில் கி மே இருபுறமும் 24 அடி வதெ மேல்புறம் 122.5 அடி கீழ்புறம் 123.7 அடி ஆக இதற்கூடிய 276.32 சதுரமீட்டர்
	Schedule Details(After Rectification):	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2, 248/8A, 248/8B, 248/9 -

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasathupuram	376.284 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - உத்தேச மனை பரிவு சாலை எண்.5, தெற்கு - உத்தேச மனை பரிவு சாலை எண்.4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.2 இதன் மத்தியில் கி மே இருபுறமும் 33 அடி வதெ மேல்புறம் 124.5 அடி கீழ்புறம் 121.3 அடி ஆக இதற்கூடிய 376.284 சதுரமீட்டர்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasathupuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2, 248/8A, 248/8B, 248/9 - 253.491 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண்.247/1ஏ1, தெற்கு - உத்தேச மனை பரிவு சாலை எண்.4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.3 இதன் மத்தியில் கி மே இருபுறமும் 24 அடி வதெ மேல்புறம் 113.1 அடி கீழ்புறம் 111.7 அடி ஆக இதற்கூடிய 253.491 சதுரமீட்டர்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasathupuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2, 248/8A, 248/8B, 248/9 - 962.621 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.246, மேற்கு - நகராட்சி பராமரிப்பு நிலையிலுள்ள சாலை , வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3, , தெற்கு - சர்வே எண்.249	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.4 இதன் மத்தியில் கி மே இருபுறமும் 345.2 அடி வதெ மேல்புறம் 29.5 அடி கீழ்புறம் 29.5 அடி ஆக இதற்கூடிய 962.621 சதுரமீட்டர்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasathupuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2, 248/8A, 248/8B, 248/9 - 1005.887 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண்.247/1ஏ1, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.5 இதன் மத்தியில் கி மே இருபுறமும் 33 அடி வதெ மேல்புறம் 333 அடி கீழ்புறம் 333 அடி ஆக இதற்கூடிய 1005.887 சதுரமீட்டர்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasathupuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2, 248/8A, 248/8B, 248/9 - 41.91 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, மேற்கு - நகராட்சி பராமரிப்பு நிலையில் உள்ள சாலை , வடக்கு - சர்வே எண்.248/7பி , தெற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடம் இதன் மத்தியில் கிமே வடபுறம் 28 அடி தென்புறம் 35.9 அடி வதெ மேல்புறம் 15 அடி கீழ்புறம் 14.9 அடி ஆக இதற்கூடிய 41.91 சதுரமீட்டர்

	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2, 248/8A, 248/8B, 248/9 - 50.9 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasathupuram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, மேற்கு - நகராட்சி பராமரிப்பு நிலையிலுள்ள சாலை , வடக்கு - பொது உபயோக இடம் , தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் இதன் மத்தியில் கிமே வடபுறம் 35.9 அடி தென்புறம் 35.9 அடி வதெ மேல்புறம் 14.9 அடி கீழ்புரம் 14.9 அடி ஆக இதற்கூடிய 50.90 சதுரமீட்டர்		
3	6684/2024	27-Aug-2024 27-Aug-2024 27-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. கே எல் இளவழகன்	1. தேவாங் கோர்டியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 204/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2 - 20.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasathupuram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தானம் கொடுத்த இடம், மேற்கு - சர்வே எண்.248/6, 248/7 பி, வடக்கு - சர்வே எண்.247/1ஏ1, தெற்கு - சர்வே எண்.248/9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.20 செண்ட் நிலமும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2 - 20.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasathupuram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.247/1ஏ1, மேற்கு - தானம் கொடுத்த இடம் , வடக்கு - சர்வே எண்.247/1ஏ1, தெற்கு - சர்வே எண்.248/9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.20 செண்ட் உள்ள நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 0.40 செண்ட் நிலம்		
4	1643/2025	05-Mar-2025 05-Mar-2025 05-Mar-2025	Deed of Receipt	1. தேவாங் கோர்டியா(முத.) தேவாங் கோர்டியா(முக.)	1. கே எல் இளவழகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 35,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6684/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2 - 20.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasathupuram					
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர்		

	கிழக்கு - சர்வே எண்.247/1ஏ1, மேற்கு - தானம் கொடுத்த இடம் , வடக்கு - சர்வே எண்.247/1ஏ1, தெற்கு - சர்வே எண்.248/9	0.20 செண்ட் உள்ள நிலமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 0.40 செண்ட் நிலம்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 247/1A2 - 20.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasathupuram	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தானம் கொடுத்த இடம், மேற்கு - சர்வே எண்.248/6, 248/7 பி, வடக்கு - சர்வே எண்.247/1ஏ1, தெற்கு - சர்வே எண்.248/9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.20 செண்ட் நிலமும்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate