Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kunrathur	Date / நாள்: 19-May-2025
Village /கிராமம்:Mangadu-B	Survey Details /சர்வே விவரம்: 482/2B1A1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 18-Nov-2022 - 18-May-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3253/2023	21-Feb-2023 21-Feb-2023 21-Feb-2023	Gift deed	1. கிஷண்லால்	1. தி கமிஷனர் மாங்காடு நகராட்சி குன்றத்தூர் தாலுக்கா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 760/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mangadu-B				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/2B1A1A, 482/2BPART - 1632.0 SQUARE METRE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்-482/2ஏ2ஏ1 - இல் குடியிருப்பு வளர்ச்சி, மேற்கு - சர்வே எண்-482/379 -ன் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்-482 பார்ட்-ல் இருக்கும் சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்-483 இல் குடியிருப்பு வளர்ச்சி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வரைபடத்தில் பிரவுன் நிறத்தில் அமைந்துள்ள எம்டிஆர். சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mangadu-B				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/2B1A1A, 482/2BPART - 16.5 SQUARE METRE	

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது நோக்கம் தளம்-2, மேற்கு - ச,எண்-482/379 -இல் நிலம், வடக்கு - முன்மொழியப்பட்ட மனை, தெற்கு - 7.2 மீ முன்மொழியப்பட்ட சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வரைபடத்தில் பிங்க் நிறத்தில் அமைந்துள்ள எம்டிஆர். சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mangadu-B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/2B1A1A - 16.5 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீ முன்மொழியப்பட்ட ரோடு, மேற்கு - பொது நோக்கம் தளம்-1, வடக்கு - முன்மொழியப்பட்ட மனை, தெற்கு - 7.2 மீ முன்மொழியப்பட்ட ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வரைபடத்தில் ஆரஞ்சு நிறத்தில் அமைந்துள்ள எம்டிஆர். பொது நோக்கத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டது		
2	4106/2024	11-Mar-2024 11-Mar-2024 11-Mar-2024	Deed of Receipt	1. எல்ஜசி ஹௌசிங் பைனான்ஸ்லிமிடெட்(முத.) ஜி வி சுரேஷ்குமார்()	1. சரவணன் லெ 2. கல்யாணி சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16000/2021, 89/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mangadu-B, Addison Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/2, 482/2A/2A6 - 370.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: RAJ BRINDHAVAN			Plot No./மனை எண் : 26 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S1, 2ND FLOOR		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.27,, மேற்கு - மனை எண்.25,, வடக்கு - மனை எண்.3, தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்குப்பக்கம் மற்றும் தெற்குப்பக்கம் : 40 அடி, கிழக்குப்பக்கம் மற்றும் மேற்குப்பக்கம் : 60 அடி, இதன் மத்தியில் 2400 சதுரடிகள், மேலும் இதில் 370 பிரிபடாத பாகம் மட்டும், கட்டிட பரப்பு 827 சதுரடிகள், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எஸ்-1, இரண்டாவது தளம், ராஜ் பிருந்தாவன், மனை எண்.26, அடிசன் நகர்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து பொறுத்து யாதொரு வில்லங்கமுமில்லை என்பதற்குரிய சான்று

சா.ப.அ: பூந்தவல்லி	சான்று எண்: EC/Online/71400349/2022	மனு எண்: ECA/Online/71400349/2022	நாள்: 22-Jul-2022

திரு/திருமதி/செல்வி. C KISHANLALTamil Nadu, India கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
மாங்காடு	482/2B

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: 3 ACRE 45 CENT

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 15 ஆண்டுகளுக்கு 01-Jan-1975 முதல் 31-Aug-1989 நாள் வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது. அத்தேடுதலின் விளைவாக மனுவில் விவரித்த சொத்தை பொறுத்து எவ்வித விவரங்களும் /வில்லங்கங்களும் காணப்படவில்லை எனச் சான்றளிக்கிறேன்.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : loganathan c, இளநிலை உதவியாளர்

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : ANANDHI A, இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
பூந்தவல்லி

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

சா.ப.அ: குன்றத்தூர்	சான்று எண்: EC/Online/71387278/2022	மனு எண்: ECA/Online/71387278/2022	நாள்: 22-Jul-2022

திரு/திருமதி/செல்வி. C KISHANLAL தமிழ்நாடு, இந்தியா கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
மாங்காடு	482/2B

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: 3 ACRE 45 CENT

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 34 ஆண்டுகளுக்கு 01-Sep-1989 முதல் 19-Jul-2022 வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

வ. எண்	ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	தன்மை	எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1271/1990	22-Mar-1990 22-Mar-1990 16-Apr-1990	கிரையம்	1. ஹலிமாபி	1.பாபுஆதம்சா	26, 119
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,20,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,20,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.0.80 செண்டு		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மாங்காடு, மாங்காடு கிராமம்			புல எண் : 482/2A, 482/2BPART, 483/2B6		
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் முபாரக் நிலம்,(தெ) ல் தண்டுரை ஏரிக்கால்(கி) ல் முபாரக் நிலம்,(மே) ல் என்னுடைய ஏ.1.20 செண்ட் நிலம்,			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.482/2பி, 2ஏ-க்கு ஏ.0.80 செண்ட் நிலமும்		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.1.20 செண்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மாங்காடு, மாங்காடு கிராமம்			புல எண் : 482/2A, 482/2BPART, 483/2B6		
	எல்லை விபரங்கள்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை		

	: வடக்கில் - துரைசாமி, ராமசாமி நிலம்,தெற்கில் - தண்டுதரை ஏரிக்கால்கிழக்கில் - என்னுடைய ஏ.0.80 சென்ட் நிலம்,மேற்கில் - ராமசாமி நிலம்,			: ச.எண்.483/2பி6-க்கு ஏ.1.20 சென்ட் நிலமும்		
2	760/1992	29-Feb-1992 06-Mar-1992 09-Mar-1992	கிரையம்	1. T D. கோவிந்த ராஜன் (பிரின்ஸ்பால்) 2. K. கமல் சந்த் (ஏஜண்ட்)	1.C. கிஷண் லால்	425
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 65,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 65,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE 45 CENTS		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மாங்காடு, மாங்காடு கிராமம்			புல எண் : 482/2B		
3	761/1992	29-Feb-1992 06-Mar-1992 09-Mar-1992	கிரையம்	1. N. பரமசிவம் (பிரின்ஸ்பால்) 2. K. கிஷண்லால் (ஏஜண்ட்)	1.K. சசிலா	431
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மாங்காடு, மாங்காடு கிராமம்			புல எண் : 482/2, 482/2A2A1		
4	763/1992	29-Feb-1992 06-Mar-1992 09-Mar-1992	கிரையம்	1. எல்லம்மாள் (பிரின்ஸ்பால்) 2. C. கிஷண்லால் (ஏஜண்ட்)	1.C. கமல் சந்த்	443
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மாங்காடு, மாங்காடு கிராமம்			புல எண் : 482/2, 482/2A2A2		
5	764/1992	28-Feb-1992 06-Mar-1992 09-Mar-1992	கிரையம்	1. T D. கோவிந்த ராஜன் (பிரின்ஸ்பால்) 2. C. கமல் சந் (ஏஜண்ட்)	1.K. விமல் சந் (C&M) 2.C. கிஷண்லால் (C&G)	449
	கைமாற்றுத் தொகை:		சந்தை மதிப்பு:		முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 9,000/-		ரூ. 90,000/-		-	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ACRE		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மாங்காடு, மாங்காடு கிராமம்			புல எண் : 482/2BPART		
6	4508/1997	15-Sep-1997 15-Sep-1997 17-Sep-1997	கிரையம்	1. சுசிலா (பிரின்ஸ்பால்) 2. கமல் சந்த் (பிரின்ஸ்பால்) 3. கிஷன்லால் (ஏஜண்ட்)	1.கே. தனிக்கை அரசு	499, 63
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,53,846/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,53,846/-		முந்தைய ஆவண எண்: 763/1992	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7326 SQ.FT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மாங்காடு, மாங்காடு கிராமம்			புல எண் : 482/2A1, 482/2B		
				மனை எண் : 9, 10, 11		
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் பிளாட் எண் 8,(தெ) ல் பிளாட் எண் 12(கி) ல் 24 அடி ரோடு,(மே) ல் சர்வே நெ 482/2B நிலம்,					
7	5341/1997	27-Oct-1997 25-Oct-1997 28-Oct-1997	கிரையம்	1. சுசிலா(பிரின்ஸ்பால்) 2. கிஷன் லால் (ஏஜண்ட்)	1.பூபதி	514, 185
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 51,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,282/-		முந்தைய ஆவண எண்: 760/1992	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2442 SQ.FT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மாங்காடு, மாங்காடு கிராமம்			புல எண் : 482/2A2A1, 482/2B		
				மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் பிளாட் எண் 3,(தெ) ல் 24 அடி ரோடு(கி) ல் பிளாட் எண் 5,(மே) ல் சர்வே நெ 482/2 பி,					
8	5342/1997	27-Oct-1997 27-Oct-1997 28-Oct-1997	கிரையம்	1. சுசிலா(பிரின்ஸ்பால்) 2. கிஷன் லால் (ஏஜண்ட்)	1.திலகவதி	514, 189
	கைமாற்றுத் தொகை:		சந்தை மதிப்பு:		முந்தைய ஆவண எண்:	

	: மாங்காடு, அம்பாள் நகர்			: 482/2A2A1, 482/2BPART		
				மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - 24 அடி ரோடு,மேற்கு - மேற்கில் - ச.நெ.482/2ப் ன் மிகுதி நிலம்வடக்கு - வடக்கில் - ம.எண்.7,தெற்கு - தெற்கில் - ம.எண்.9,			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: வ.தெ.கி.மே.37அடி கி.மே.வ.தெ.66அடி Flat measuring 1133 ச.அடி incl.common area and common amenities.		
104	2675/2019	13-Feb-2019 20-Feb-2019 20-Feb-2019	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சுகந்தி 2. மோகன்	1.ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 3065/2012	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2442.0 சதுரடி, 578.0 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மாங்காடு, அம்பாள் நகர்			புல எண் : 482/2A2A1, 482/2BPART		
				மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் - 24 அடி ரோடு,மேற்கு - மேற்கில் - ச.நெ.482/2ப் ன் மிகுதி நிலம்வடக்கு - வடக்கில் - ம.எண்.7,தெற்கு - தெற்கில் - ம.எண்.9,			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: வ.தெ.கி.மே.37அடி கி.மே.வ.தெ.66அடி Flat measuring 1133 ச.அடி incl.common area and common amenities.		
105	6520/2019	29-Oct-2018 29-Oct-2018 25-Apr-2019	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. விமல்சந்த்	1.கன்சன்பாய்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 5599/1999, 764/1992	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ஏக்கர், 3 ஏக்கர்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மாங்காடு			புல எண் : 482/2A2A6A1A1, 482/2B1A1		
	வார்டு எண்: தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நஞ்சை விவசாய நிலம்,மேற்கு - நஞ்சை விவசாய நிலம்வடக்கு - நஞ்சை விவசாய நிலம்,தெற்கு - நஞ்சை விவசாய நிலம்.					
106	7964/2019	15-Oct-2019 15-Oct-2019 15-Oct-2019	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. கஞ்சன்பாய்	1.அபயகுமார்	-

	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,50,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 493/2019, 6520/2019	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5 ஏக்கர்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மாங்காடு			புல எண் : 482/2A2A6A1A1, 482/2A2A6PART, 482/2B1A1, 482/2BPART		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சர்வே எண்.482/2பி பார்ட் பட்டா எண்.72படி சர்வே எண்.482/2பி1எ1-ல் ஏக் 3.45 சென்ட்டில் 2 ஏக்கர் மற்றும் சர்வே எண்.482/2எ2எ6பார்ட் பட்டா எண்.309படி சர்வே எண்.482/2எ2எ6எ1எ1-ல் 3 ஏக்கர் ஆக 5 ஏக்கர் விவசாய நிலம்.. இந்த சொத்தானது R/Thiruvottiyur/BOOK 1/7964/2019 ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது		
107	8684/2019	09-Nov-2019 09-Nov-2019 09-Nov-2019	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. அபயகுமார்	1.ராஜகுமாரி	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,50,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 7964/2019	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5 ஏக்கர்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மாங்காடு			புல எண் : 482/2A2A6A1A1, 482/2A2A6PART, 482/2B1A1, 482/2BPART		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சர்வே எண்.482/2பி பார்ட் பட்டா எண்.72படி சர்வே எண்.482/2பி1எ1-ல் ஏக் 3.45 சென்ட்டில் 2 ஏக்கர் மற்றும் சர்வே எண்.482/2எ2எ6பார்ட் பட்டா எண்.309படி சர்வே எண்.482/2எ2எ6எ1எ1-ல் 3 ஏக்கர் ஆக 5 ஏக்கர் விவசாய நிலம்.. இந்த சொத்தானது R/Thiruvottiyur/BOOK 1/8684/2019 ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது		
108	14032/2020	10-Nov-2020 10-Nov-2020 10-Nov-2020	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. பாபு ஆதம்சா(முத.) சிவராஜா(முக.)	1.சேது	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 2610/2006	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Kunrathur/Book1/2610/2006 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை A விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1025.0 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: மாங்காடு			புல எண் : 482/2B6		

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate