Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வேப்பூர்_விருத்தாச்சலம்	Date / நாள்: 24-Feb-2025
Village /கிராமம்:சேப்பாக்கம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 485/8B, 485/8C, 485/7, 487/1, 487/3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jul-2024 - 23-Feb-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1911/2024	09-Jul-2024 09-Jul-2024 09-Jul-2024	தான ஆவணம்	1. வெங்கடாசலம் 2. மணிகண்டன் 3. ராஜேந்திரன்	1. தமிழ்நாடு மாநில மேதகு ஆளுநருக்காக கடலூர் மாவட்டம் வேப்பூர் வட்டம் சேப்பாக்கம் கிராம ஊராட்சிமன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் அவர்களின் பின்னிட்டு அப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3188/2023, 3189/2023, 3190/2023, 600/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேப்பாக்கம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 485/7, 485/8B, 485/8C, 487/1, 487/3 - 937.55 சதுர மீட்டர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே.487/4-ல் கண்ட நிலம், மேற்கு - சர்வெ.485/6சி-ல் கண்ட நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்பெற்ற மனை, 3-வது சாலை, தெற்கு -				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் ரீடி வேப்பூர் சப்டி நல்லூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த சேப்பாக்கம் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்.4833) 1. அ.பு.சர்வே.487/1. 0.36.0 ஏர்சுக்கு 0.89 செண்டும்,	

	புல்வெளி	(பட்டா எண்.5057) 2. அ.பு.சர்வே.485/7. 0.21.0 ஏர்சுக்கு 0.52 செண்டும், 3. அ.பு.சர்வே.487/3. 0.11.5 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (பட்டா எண்.5140) 4. அ.பு.சர்வே.485/8பி. 0.08.90 ஏர்சுக்கு 0.22 செண்டும், (மேற்படி நிலம் பழைய சர்வே.485/8-ல் சம்பந்தப்பட்டது.) (பட்டா எண்.5141) 5. அ.பு.சர்வே.485/8சி. 0.11.30 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (மேற்படி நிலம் பழைய சர்வே.485/8-ல் சம்பந்தப்பட்டது.) ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.19 செண்டுக்கு 8870 சதுரமீட்டருக்கு 95476.68 சதுரடியில் அமைந்துள்ள சாலைகள், புல்வெளி, ஏ, பி மனைகள் விவரம். 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கி.மே சாலை எண்.1-க்கு சக்குபந்தி:- வடக்கில்- மனைப்பிரிவில் அமையப்பெற்ற மனை, 3-வது சாலை, தெற்கில்- புல்வெளி, கிழக்கில்- சர்வே.487/4-ல் கண்ட நிலம், மேற்கில்- சர்வெ.485/6சி-ல் கண்ட நிலம், இதில் கி.மே வடபுறம்-130.21 மீட்டர், தென்புறம்-130.22 மீட்டர், தெ.வ இருபுறமும்-7.20 மீட்டர், ஆக 937.55 சதுர மீட்டர் கொண்ட 1-வது சாலையும்,
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 485/7, 485/8B, 485/8C, 487/1, 487/3 - 857.7 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே.487/4-ல் கண்ட நிலம், மேற்கு - சர்வே.485/6சி-ல் கண்ட நிலம், வடக்கு - புல்வெளி, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை, 4-வது சாலை, 5-வது சாலை, 6-வது சாலை, சர்வே.485/8ஏ-ல் கண்ட நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் ரீடி வேப்பூர் சப்டி நல்லூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த சேப்பாக்கம் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்.4833) 1. அ.பு.சர்வே.487/1. 0.36.0 ஏர்சுக்கு 0.89 செண்டும், (பட்டா எண்.5057) 2. அ.பு.சர்வே.485/7. 0.21.0 ஏர்சுக்கு 0.52 செண்டும், 3. அ.பு.சர்வே.487/3. 0.11.5 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (பட்டா எண்.5140) 4. அ.பு.சர்வே.485/8பி. 0.08.90 ஏர்சுக்கு 0.22 செண்டும், (மேற்படி நிலம் பழைய சர்வே.485/8-ல் சம்பந்தப்பட்டது.) (பட்டா எண்.5141) 5. அ.பு.சர்வே.485/8சி. 0.11.30 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (மேற்படி நிலம் பழைய சர்வே.485/8-ல் சம்பந்தப்பட்டது.) ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.19 செண்டுக்கு 8870 சதுரமீட்டருக்கு 95476.68 சதுரடியில் அமைந்துள்ள சாலைகள், புல்வெளி, ஏ, பி மனைகள் விவரம். 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கி.மே சாலை எண்.2-க்கு சக்குபந்தி:- வடக்கில்- புல்வெளி, தெற்கில்- மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை, 4-வது சாலை, 5-வது சாலை, 6-வது சாலை, சர்வே.485/8ஏ-ல் கண்ட நிலம் மேற்கில்- சர்வே.485/6சி-ல் கண்ட நிலம், கிழக்கில்- சர்வே.487/4-ல் கண்ட நிலம், இதில் கி.மே வடபுறம்-130.22 மீட்டர், தென்புறம்-108.03 மீட்டர், தெ.வ இருபுறமும்-7.20 மீட்டர், ஆக 857.70 சதுர மீட்டர் கொண்ட 2-வது சாலையும்,
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 485/7, 485/8B, 485/8C, 487/1, 487/3 - 146.93 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, வடக்கு - சர்வே.488/-ல் கண்ட நிலம், தெற்கு - 1-வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் ரீடி வேப்பூர் சப்டி நல்லூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த சேப்பாக்கம் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்.4833) 1. அ.பு.சர்வே.487/1. 0.36.0 ஏர்சுக்கு 0.89 செண்டும், (பட்டா எண்.5057) 2. அ.பு.சர்வே.485/7. 0.21.0 ஏர்சுக்கு 0.52 செண்டும், 3. அ.பு.சர்வே.487/3. 0.11.5 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (பட்டா எண்.5140) 4. அ.பு.சர்வே.485/8பி. 0.08.90 ஏர்சுக்கு 0.22 செண்டும், (மேற்படி நிலம் பழைய சர்வே.485/8-ல் சம்பந்தப்பட்டது.) (பட்டா எண்.5141) 5. அ.பு.சர்வே.485/8சி. 0.11.30 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (மேற்படி நிலம் பழைய சர்வே.485/8-ல் சம்பந்தப்பட்டது.) ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.19 செண்டுக்கு 8870

		சதுரமீட்டருக்கு 95476.68 சதுரடியில் அமைந்துள்ள சாலைகள், புல்வெளி, ஏ, பி மனைகள் விவரம். 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள தெ.வ சாலை எண்.3-க்கு சக்குபந்தி:- வடக்கில்- சர்வே.488/-ல் கண்ட நிலம், தெற்கில்- 1-வது சாலை, கிழக்கில்- மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, மேற்கில்- மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, இதில் கி.மே இருபுறமும்-9.0 மீட்டர், தெ.வ மேல்புறம்-16.71 மீட்டர், கீழ்புறம்-15.44 மீட்டர், ஆக 144.68 சதுர மீட்டரும், மேற்படி சாலையில் தென்மேற்கு, தென்கிழக்கு மூலைமுடக்கு 2.25 சதுர மீட்டரும், ஆக கூடுதல் 146.93 சதுரமீட்டர் கொண்ட 3-வது சாலையும்,
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 485/7, 485/8B, 485/8C, 487/1, 487/3 - 146.75 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை மற்றும் ஏ,பி பொதுவாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, வடக்கு - 2-வது சாலை, தெற்கு - தடை செய்யப்பட்ட பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் ரீடி வேப்பூர் சப்டி நல்லூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த சேப்பாக்கம் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்.4833) 1. அ.பு.சர்வே.487/1. 0.36.0 ஏர்சுக்கு 0.89 செண்டும், (பட்டா எண்.5057) 2. அ.பு.சர்வே.485/7. 0.21.0 ஏர்சுக்கு 0.52 செண்டும், 3. அ.பு.சர்வே.487/3. 0.11.5 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (பட்டா எண்.5140) 4. அ.பு.சர்வே.485/8பி. 0.08.90 ஏர்சுக்கு 0.22 செண்டும், (மேற்படி நிலம் பழைய சர்வே.485/8-ல் சம்பந்தப்பட்டது.) (பட்டா எண்.5141) 5. அ.பு.சர்வே.485/8சி. 0.11.30 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (மேற்படி நிலம் பழைய சர்வே.485/8-ல் சம்பந்தப்பட்டது.) ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.19 செண்டுக்கு 8870 சதுரமீட்டருக்கு 95476.68 சதுரடியில் அமைந்துள்ள சாலைகள், புல்வெளி, ஏ, பி மனைகள் விவரம் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தெ.வ சாலை எண்.4-க்கு சக்குபந்தி:- வடக்கில்- 2-வது சாலை, தெற்கில்- தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, மேற்கில்- மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை மற்றும் கிழக்கில்- மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை, ஏ, பி பொதுவாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், இதில் கி.மே இருபுறமும்-7.20 மீட்டர், தெ.வ மேல்புறம்-20.56 மீட்டர், கீழ்புறம்-19.58 மீட்டர், ஆக 144.50 சதுர மீட்டரும் மேற்படி சாலையில் வடமேற்கு, வடகிழக்கு மூலைமுடக்கு 2.25 சதுர மீட்டரும், ஆக கூடுதல் 146.75 சதுரமீட்டர் கொண்ட 4-வது சாலையும்,
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 485/7, 485/8B, 485/8C, 487/1, 487/3 - 177.93 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, வடக்கு - 2-வது சாலை, தெற்கு - தடைசெய்யபட்ட பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் ரீடி வேப்பூர் சப்டி நல்லூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த சேப்பாக்கம் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்.4833) 1. அ.பு.சர்வே.487/1. 0.36.0 ஏர்சுக்கு 0.89 செண்டும், (பட்டா எண்.5057) 2. அ.பு.சர்வே.485/7. 0.21.0 ஏர்சுக்கு 0.52 செண்டும், 3. அ.பு.சர்வே.487/3. 0.11.5 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (பட்டா எண்.5140) 4. அ.பு.சர்வே.485/8பி. 0.08.90 ஏர்சுக்கு 0.22 செண்டும், (மேற்படி நிலம் பழைய சர்வே.485/8-ல் சம்பந்தப்பட்டது.) (பட்டா எண்.5141) 5. அ.பு.சர்வே.485/8சி. 0.11.30 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (மேற்படி நிலம் பழைய சர்வே.485/8-ல் சம்பந்தப்பட்டது.) ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.19 செண்டுக்கு 8870 சதுரமீட்டருக்கு 95476.68 சதுரடியில் அமைந்துள்ள சாலைகள், புல்வெளி, ஏ, பி மனைகள் விவரம். 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தெ.வ சாலை எண்.5-க்கு சக்குபந்தி:-

		வடக்கில்- 2-வது சாலை, தெற்கில்- தடைசெய்யபட்ட பகுதி, மேற்கில்- மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, கிழக்கில்- மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, இதில் கி.மே இருபுறமும்-7.20 மீட்டர், தெ.வ மேல்புறம்-24.89 மீட்டர், கீழ்புறம்-23.91 மீட்டர், ஆக 175.68 சதுர மீட்டரும் மேற்படி சாலையில் வடமேற்கு, வடகிழக்கு மூலைமுடக்கு 2.25 சதுர மீட்டரும், ஆக கூடுதல் 177.93 சதுரமீட்டர் கொண்ட 5-வது சாலையும்,
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 485/7, 485/8B, 485/8C, 487/1, 487/3 - 439.16 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரில் உள்ள மனை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை, 7-வது சாலை, வடக்கு - 2-வது சாலை, தெற்கு - வேடப்பர் நகர்-1 சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் ரீடி வேப்பூர் சப்டி நல்லூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த சேப்பாக்கம் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்.4833) 1. அ.பு.சர்வே.487/1. 0.36.0 ஏர்சுக்கு 0.89 செண்டும், (பட்டா எண்.5057) 2. அ.பு.சர்வே.485/7. 0.21.0 ஏர்சுக்கு 0.52 செண்டும், 3. அ.பு.சர்வே.487/3. 0.11.5 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (பட்டா எண்.5140) 4. அ.பு.சர்வே.485/8பி. 0.08.90 ஏர்சுக்கு 0.22 செண்டும், (மேற்படி நிலம் பழைய சர்வே.485/8-ல் சம்பந்தப்பட்டது.) (பட்டா எண்.5141) 5. அ.பு.சர்வே.485/8சி. 0.11.30 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (மேற்படி நிலம் பழைய சர்வே.485/8-ல் சம்பந்தப்பட்டது.) ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.19 செண்டுக்கு 8870 சதுரமீட்டருக்கு 95476.68 சதுரடியில் அமைந்துள்ள சாலைகள், புல்வெளி, ஏ, பி மனைகள் விவரம். 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள தெ.வ சாலை எண்.6-க்கு சக்குபந்தி:- வடக்கில்- 2-வது சாலை, தெற்கில்- வேடப்பர் நகர்-1 சாலை, கிழக்கில்- மனைப்பிரில் உள்ள மனை, மேற்கில்- மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை, 7-வது சாலை, இதில் கி.மே இருபுறமும்-9.0 மீட்டர், தெ.வ மேல்புறம்-47.99 மீட்டர், கீழ்புறம்-49.10 மீட்டர், ஆக 436.91 சதுர மீட்டரும் மேற்படி சாலையில் வடமேற்கு, வடகிழக்கு மூலைமுடக்கு 2.25 சதுர மீட்டரும், ஆக கூடுதல் 439.16 சதுரமீட்டர் கொண்ட 6-வது சாலையும்,
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 485/7, 485/8B, 485/8C, 487/1, 487/3 - 264.92 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 6-வது சாலை, மேற்கு - சர்வே.485/8ஏ-ல் கண்ட நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரில் உள்ள மனை, தெற்கு - மனைப்பிரில் உள்ள மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் ரீடி வேப்பூர் சப்டி நல்லூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த சேப்பாக்கம் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்.4833) 1. அ.பு.சர்வே.487/1. 0.36.0 ஏர்சுக்கு 0.89 செண்டும், (பட்டா எண்.5057) 2. அ.பு.சர்வே.485/7. 0.21.0 ஏர்சுக்கு 0.52 செண்டும், 3. அ.பு.சர்வே.487/3. 0.11.5 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (பட்டா எண்.5140) 4. அ.பு.சர்வே.485/8பி. 0.08.90 ஏர்சுக்கு 0.22 செண்டும், (மேற்படி நிலம் பழைய சர்வே.485/8-ல் சம்பந்தப்பட்டது.) (பட்டா எண்.5141) 5. அ.பு.சர்வே.485/8சி. 0.11.30 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (மேற்படி நிலம் பழைய சர்வே.485/8-ல் சம்பந்தப்பட்டது.) ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.19 செண்டுக்கு 8870 சதுரமீட்டருக்கு 95476.68 சதுரடியில் அமைந்துள்ள சாலைகள், புல்வெளி, ஏ, பி மனைகள் விவரம். 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள கி.மே சாலை எண்.7-க்கு சக்குபந்தி:- வடக்கில்- மனைப்பிரில் உள்ள மனை, தெற்கில்- மனைப்பிரில் உள்ள மனை, கிழக்கில்- 6-வது சாலை, மேற்கில்- சர்வே.485/8ஏ-ல் கண்ட நிலம், இதில் கி.மே வடபுறம்-28.6 மீட்டர், தென்புறம்-29.77 மீட்டர், தெ.வ இருபுறமும்-9.00 மீட்டர், ஆக

		262.67 சதுர மீட்டரும் மேற்படி சாலையில் தென்கிழக்கு, வடகிழக்கு மூலைமுடக்கு 2.25 சதுர மீட்டரும், ஆக கூடுதல் 264.92 சதுரமீட்டர் கொண்ட 7-வது சாலையும்,
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 485/7, 485/8B, 485/8C, 487/1, 487/3 - 781.32 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே.487/4-ல் கண்ட நிலம், மேற்கு - சர்வே.485/6சி-ல் கண்ட நிலம், வடக்கு - 1-வது சாலை, தெற்கு - 2-வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் ரீடி வேப்பூர் சப்டி நல்லூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த சேப்பாக்கம் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்.4833) 1. அ.பு.சர்வே.487/1. 0.36.0 ஏர்சுக்கு 0.89 செண்டும், (பட்டா எண்.5057) 2. அ.பு.சர்வே.485/7. 0.21.0 ஏர்சுக்கு 0.52 செண்டும், 3. அ.பு.சர்வே.487/3. 0.11.5 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (பட்டா எண்.5140) 4. அ.பு.சர்வே.485/8பி. 0.08.90 ஏர்சுக்கு 0.22 செண்டும், (மேற்படி நிலம் பழைய சர்வே.485/8-ல் சம்பந்தப்பட்டது.) (பட்டா எண்.5141) 5. அ.பு.சர்வே.485/8சி. 0.11.30 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (மேற்படி நிலம் பழைய சர்வே.485/8-ல் சம்பந்தப்பட்டது.) ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.19 செண்டுக்கு 8870 சதுரமீட்டருக்கு 95476.68 சதுரடியில் அமைந்துள்ள சாலைகள், புல்வெளி, ஏ, பி மனைகள் விவரம். புல்வெளிக்கு சக்குபந்தி:- வடக்கில்- 1-வது சாலை, தெற்கில்- 2-வது சாலை, மேற்கில்- சர்வே.485/6சி-ல் கண்ட நிலம், கிழக்கில்-சர்வே.487/4-ல் கண்ட நிலம், இதில் கி.மே இருபுறமும்-130.22 மீட்டர், தெ.வ இருபுறமும்-6.00 மீட்டர், ஆக 781.32 சதுரமீட்டர் கொண்ட புல்வெளியும்,
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 485/7, 485/8B, 485/8C, 487/1, 487/3 - 31.24 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே.487/4-ல் கண்ட நிலம், மேற்கு - 4-வது சாலை, வடக்கு - பி-மனை, தெற்கு - தடை செய்யப்பட்ட பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் ரீடி வேப்பூர் சப்டி நல்லூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த சேப்பாக்கம் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்.4833) 1. அ.பு.சர்வே.487/1. 0.36.0 ஏர்சுக்கு 0.89 செண்டும், (பட்டா எண்.5057) 2. அ.பு.சர்வே.485/7. 0.21.0 ஏர்சுக்கு 0.52 செண்டும், 3. அ.பு.சர்வே.487/3. 0.11.5 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (பட்டா எண்.5140) 4. அ.பு.சர்வே.485/8பி. 0.08.90 ஏர்சுக்கு 0.22 செண்டும், (மேற்படி நிலம் பழைய சர்வே.485/8-ல் சம்பந்தப்பட்டது.) (பட்டா எண்.5141) 5. அ.பு.சர்வே.485/8சி. 0.11.30 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (மேற்படி நிலம் பழைய சர்வே.485/8-ல் சம்பந்தப்பட்டது.) ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.19 செண்டுக்கு 8870 சதுரமீட்டருக்கு 95476.68 சதுரடியில் அமைந்துள்ள சாலைகள், புல்வெளி, ஏ, பி மனைகள் விவரம். உள்ளாட்சி துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள ஏ-மனைக்கு சக்குபந்தி வடக்கில்- பி-மனை, தெற்கில்- தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, மேற்கில்- 4-வது சாலை, கிழக்கில்- சர்வே.487/4-ல் கண்ட நிலம், இதில் கி.மே வடபுறம்-6.37 மீட்டர், தென்புறம்-4.77 மீட்டர், தெ.வ மேல்புறம்-5.72 மீட்டர், கீழ்புறம்-5.51 மீட்டர், ஆக 31.24 சதுர மீட்டர் கொண்ட ஏ-மனையும்,
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 485/7, 485/8B, 485/8C, 487/1, 487/3 - 30.86 சதுர மீட்டர்

	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே.487/4-ல் கண்ட நிலம், மேற்கு - 4-வது சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, தெற்கு - ஏ-மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் ரீடி வேப்பூர் சப்டி நல்லூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த சேப்பாக்கம் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்.4833) 1. அ.பு.சர்வே.487/1. 0.36.0 ஏர்சுக்கு 0.89 செண்டும், (பட்டா எண்.5057) 2. அ.பு.சர்வே.485/7. 0.21.0 ஏர்சுக்கு 0.52 செண்டும், 3. அ.பு.சர்வே.487/3. 0.11.5 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (பட்டா எண்.5140) 4. அ.பு.சர்வே.485/8பி. 0.08.90 ஏர்சுக்கு 0.22 செண்டும், (மேற்படி நிலம் பழைய சர்வே.485/8-ல் சம்பந்தப்பட்டது.) (பட்டா எண்.5141) 5. அ.பு.சர்வே.485/8சி. 0.11.30 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (மேற்படி நிலம் பழைய சர்வே.485/8-ல் சம்பந்தப்பட்டது.) ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.19 செண்டுக்கு 8870 சதுரமீட்டருக்கு 95476.68 சதுரடியில் அமைந்துள்ள சாலைகள், புல்வெளி, ஏ, பி மனைகள் விவரம். மின்சார துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பி மனைக்கு சக்குபந்தி வடக்கில்- மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, தெற்கில்- ஏ-மனை, கிழக்கில்- சர்வே.487/4-ல் கண்ட நிலம், மேற்கில்- 4-வது சாலை, இதில் கி.மே வடபுறம்-7.69 மீட்டர், தென்புறம்-6.37 மீட்டர், தெ.வ மேல்புறம்-4.29 மீட்டர், கீழ்புறம்-4.49 மீட்டர், ஆக 30.86 சதுர மீட்டர் கொண்ட பி-மனையும், சேர்ந்து மேற்படி ஊராட்சிக்கு தான சொத்தாகும்.		
2	3078/2024	28-Oct-2024 30-Oct-2024 30-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வெங்கடாசலம் 2. மணிகண்டன் 3. ராஜேந்திரன்	1. ஜெயகுமாரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,46,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3188/2023, 3189/2023, 3190/2023, 600/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேப்பாக்கம், வள்ளலார் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 485/7, 485/8B, 485/8C, 487/1A, 487/3 - 1135.6 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : vallalar nagar 33		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள 6-வது சாலை, மேற்கு - மனை எண்.34-வது மனையில் கீழ்புறம் பகுதி மனை, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள 7-வது சாலை, தெற்கு - வேடப்பர் நகர் மனை பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் ரீடி வேப்பூர் சப்டி நல்லூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த சேப்பாக்கம் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்.4833) 1. அ.பு.சர்வே.487/1. 0.36.0 ஏர்சுக்கு 0.89 செண்டும், (மேற்படி நிலம் புதிய சர்வே.487/1ஏ. 0.35.38 ஏர்சில் சம்பந்தப்பட்டது.) (பட்டா எண்.5057) 2. அ.பு.சர்வே.485/7. 0.21.0 ஏர்சுக்கு 0.52 செண்டும், 3. அ.பு.சர்வே.487/3. 0.11.5 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (பட்டா எண்.5140) 4. அ.பு.சர்வே.485/8பி. 0.08.90 ஏர்சுக்கு 0.22 செண்டும், (மேற்படி நிலம் பழைய சர்வே.485/8-ல் சம்பந்தப்பட்டது.) (பட்டா எண்.5141) 5. அ.பு.சர்வே.485/8சி. 0.11.30 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (மேற்படி நிலம் பழைய சர்வே.485/8-ல் சம்பந்தப்பட்டது.) ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.19 செண்டுக்கு 8870 சதுரமீட்டருக்கு 95484 சதுரடியில் அமைந்துள்ள "வள்ளலார் நகர்" என்று பெயர் வைத்து அமைக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகளில் 33-வது மனைக்கு சக்குபந்தி வடக்கில் - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள 7-வது சாலை, தெற்கில் - வேடப்பர் நகர் மனை பிரிவு, கிழக்கில் - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள 6-வது சாலை, மேற்கில் - மனை எண்.34-வது மனையில் கீழ்புறம் பகுதி மனை, இதில் கி.மே ஜாதியடி வடபுறம்-24.6, தென்புறம்-30, தெ.வ ஜாதியடி இருபுறமும்-41.6, ஆக 1135.6 சதுரடிக் கொண்ட காலி மனையும்,		

	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 485/7, 485/8B, 485/8C, 487/1A, 487/3 - 594.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேப்பாக்கம், வள்ளலார் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 34 Part of downside		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.33, மேற்கு - மனை எண்.34-வது மனையில் மேல்புறம் பகுதி மனை, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள 7-வது சாலை, தெற்கு - வேடப்பர் நகர் மனை பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் ரீடி வேப்பூர் சப்டி நல்லூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த சேப்பாக்கம் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்.4833) 1. அ.பு.சர்வே.487/1. 0.36.0 ஏர்சுக்கு 0.89 செண்டும், (மேற்படி நிலம் புதிய சர்வே.487/1ஏ. 0.35.38 ஏர்சில் சம்பந்தப்பட்டது.) (பட்டா எண்.5057) 2. அ.பு.சர்வே.485/7. 0.21.0 ஏர்சுக்கு 0.52 செண்டும், 3. அ.பு.சர்வே.487/3. 0.11.5 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (பட்டா எண்.5140) 4. அ.பு.சர்வே.485/8பி. 0.08.90 ஏர்சுக்கு 0.22 செண்டும், (மேற்படி நிலம் பழைய சர்வே.485/8-ல் சம்பந்தப்பட்டது.) (பட்டா எண்.5141) 5. அ.பு.சர்வே.485/8சி. 0.11.30 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (மேற்படி நிலம் பழைய சர்வே.485/8-ல் சம்பந்தப்பட்டது.) ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.19 செண்டுக்கு 8870 சதுரமீட்டருக்கு 95484 சதுரடியில் அமைந்துள்ள "வள்ளலார் நகர்" என்று பெயர் வைத்து அமைக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகளில் 34-வது மனையில் கீழ்புறம் பகுதி மனைக்கு சக்குபந்தி வடக்கில் - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள 7-வது சாலை, தெற்கில் - வேடப்பர் நகர் மனை பிரிவு, கிழக்கில் - மனை எண்.33, மேற்கில் - மனை எண்.34-வது மனையில் மேல்புறம் பகுதி மனை, இதில் கி.மே ஜாதியடி இருபுறமும்-15, தெ.வ ஜாதியடி மேல்புறம்-37.6, கீழ்புறம்-41.6, ஆக 594 சதுரடிக் கொண்ட காலி மனையும், ஆக இரு மனைகளின் கூடுதல் 1730 சதுரடிக்கொண்ட காலிமனை மட்டும். மேற்படி தொகைக்கு கிரையம். மேற்படி மனையில் வீடு ஏதும் இல்லை.		
3	3081/2024	30-Oct-2024 30-Oct-2024 30-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வெங்கடாசலம் 2. மணிகண்டன் 3. ராஜேந்திரன்	1. அஞ்சலை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,17,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,17,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3188/2023, 3189/2023, 3190/2023, 600/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 485/7, 485/8B, 485/8C, 487/1A, 487/3 - 2088.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேப்பாக்கம், வள்ளலார் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : vallalar nagar 29		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே.486/-ல் கண்ட புறம்போக்கு நிலம், மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தெ.வ 6-வது சாலை, வடக்கு - மனை எண்.28, தெற்கு - வேடப்பர் நகர் மனை பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் ரீடி வேப்பூர் சப்டி நல்லூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த சேப்பாக்கம் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்.4833) 1. அ.பு.சர்வே.487/1. 0.36.0 ஏர்சுக்கு 0.89 செண்டும், (மேற்படி நிலம் புதிய சர்வே.487/1ஏ. 0.35.38 ஏர்சில் சம்பந்தப்பட்டது.) (பட்டா எண்.5057) 2. அ.பு.சர்வே.485/7. 0.21.0 ஏர்சுக்கு 0.52 செண்டும், 3. அ.பு.சர்வே.487/3. 0.11.5 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (பட்டா எண்.5140) 4. அ.பு.சர்வே.485/8பி. 0.08.90 ஏர்சுக்கு 0.22 செண்டும், (மேற்படி நிலம் பழைய சர்வே.485/8-ல் சம்பந்தப்பட்டது.) (பட்டா எண்.5141) 5.		

				அ.பு.சர்வே.485/8சி. 0.11.30 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (மேற்படி நிலம் பழைய சர்வே.485/8-ல் சம்பந்தப்பட்டது.) ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.19 செண்டுக்கு 8870 சதுரமீட்டருக்கு 95484 சதுரடியில் அமைந்துள்ள "வள்ளலார் நகர்" என்று பெயர் வைத்து அமைக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகளில் 29-வது மனைக்கு சக்குபந்தி வடக்கில் - மனை எண்.28, தெற்கில் - வேடப்பர் நகர் மனை பிரிவு, கிழக்கில் - சர்வே.486/-ல் கண்ட புறம்போக்கு நிலம், மேற்கில் - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தெ.வ 6-வது சாலை, இதில் கி.மே ஜாதியடி வடபுறம்-25, தென்புறம்-38, தெ.வ ஜாதியடி கீழ்புறம்–70, மேல்புறம்-62.6, ஆக 2088 சதுரடிக் கொண்ட காலி மனை மட்டும். மேற்படி தொகைக்கு கிரையம். மேற்படி மனையில் வீடு ஏதும் இல்லை.		
4	188/2025	27-Jan-2025 27-Jan-2025 27-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வெங்கடாசலம் 2. மணிகண்டன் 3. ராஜேந்திரன்	1. ஜெயகுமாரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 80,388/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 80,388/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3188/2023, 3189/2023, 3190/2023, 600/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேப்பாக்கம், வள்ளலார் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 485/8C1 - 401.94 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 34 UPPER SIDE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.34-வது மனையில் கீழ்புறம் பகுதி , மேற்கு - மனைமனை எண்.35 , வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள 7-வது சாலை , தெற்கு - வேடப்பர் நகர் மனை பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் ரீடி வேப்பூர் சப்டி நல்லூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த சேப்பாக்கம் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்.4833) 1. அ.பு.சர்வே.487/1. 0.36.0 ஏர்சுக்கு 0.89 செண்டும், (மேற்படி மனை புதிய சர்வே.487/1ஏ. 0.35.38 ஏர்சில் சம்பந்தப்பட்டது.) (பட்டா எண்.5057) 2. அ.பு.சர்வே.485/7. 0.21.0 ஏர்சுக்கு 0.52 செண்டும், 3. அ.பு.சர்வே.487/3. 0.11.5 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (பட்டா எண்.5140) 4. அ.பு.சர்வே.485/8பி. 0.08.90 ஏர்சுக்கு 0.22 செண்டும், (மேற்படி மனை பழைய சர்வே.485/8-ல் உள்ளது, மேற்படி மனை புதிய சர்வே.485/8பி-லிருந்து பிரிந்து தற்போது புதிய சர்வே.485/8பி1. 0.8.23 ஏர்சில் சம்பந்தப்பட்டது) (பட்டா எண்.5141) 5. அ.பு.சர்வே.485/8சி. 0.11.30 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (மேற்படி மனை பழைய சர்வே.485/8-ல் உள்ளது, மேற்படி மனை புதிய சர்வே.485/8சி-லிருந்து பிரிந்து தற்போது புதிய சர்வே.485/8சி1. 0.8.47 ஏர்சில் சம்பந்தப்பட்டது.) ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.19 செண்டுக்கு 8870 சதுரமீட்டருக்கு 95484 சதுரடியில் அமைந்துள்ள "வள்ளலார் நகர்" என்று பெயர் வைத்து அமைக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகளில் 34-வது மனையில் மேல்புறம் பகுதி மனைக்கு சக்குபந்தி வடக்கில் - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள 7-வது சாலை, தெற்கில் - வேடப்பர் நகர் மனை பிரிவு, கிழக்கில் - மனை எண்.34-வது மனையில் கீழ்புறம் பகுதி மனை, மேற்கில் - மனை எண்.35, இதில் கி.மே ஜாதியடி இருபுறமும்-10.15, தெ.வ ஜாதியடி மேல்புறம்-37.6, கீழ்புறம்-41.6, ஆக 401.94 சதுரடிக் கொண்ட காலி மனை மட்டும். (மேற்படி மனை சர்வே.485/8சி-ல் சம்மந்தப்பட்டுள்ளது). மேற்படி தொகைக்கு கிரையம். மேற்படி மனையில் வீடு ஏதும் இல்லை.		
5	189/2025	27-Jan-2025 27-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய	1. வெங்கடாசலம் 2. மணிகண்டன்	1. வேம்பன்	-

	27-Jan-2025	ஆவணம்	3. ராஜேந்திரன்		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,98,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,98,590/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3188/2023, 3189/2023, 3190/2023, 600/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேப்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 485/8B1, 487/3 - 812.0 சதுரடி		
			Plot No./மனை எண் : 27 VALLALAR NAGAR		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.26, மேற்கு - 30-அடி அகலமுள்ள 6-வது சாலை, வடக்கு - மனை எண்கள்.17,18, தெற்கு - மனை எண்.28			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் ரீடி வேப்பூர் சப்டி நல்லூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த சேப்பாக்கம் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்.4833) 1. அ.பு.சர்வே.487/1. 0.36.0 ஏர்சுக்கு 0.89 செண்டும், (மேற்படி மனை புதிய சர்வே.487/1ஏ. 0.35.38 ஏர்சில் சம்பந்தப்பட்டது.) (பட்டா எண்.5057) 2. அ.பு.சர்வே.485/7. 0.21.0 ஏர்சுக்கு 0.52 செண்டும், 3. அ.பு.சர்வே.487/3. 0.11.5 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (பட்டா எண்.5140) 4. அ.பு.சர்வே.485/8பி. 0.08.90 ஏர்சுக்கு 0.22 செண்டும், (மேற்படி மனை பழைய சர்வே.485/8-ல் உள்ளது, மேற்படி மனை புதிய சர்வே.485/8பி-லிருந்து பிரிந்து தற்போது புதிய சர்வே.485/8பி1. 0.8.23 ஏர்சில் சம்பந்தப்பட்டது) (பட்டா எண்.5141) 5. அ.பு.சர்வே.485/8சி. 0.11.30 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (மேற்படி மனை பழைய சர்வே.485/8-ல் உள்ளது, மேற்படி மனை புதிய சர்வே.485/8சி-லிருந்து பிரிந்து தற்போது புதிய சர்வே.485/8சி1. 0.8.47 ஏர்சில் சம்பந்தப்பட்டது.) ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.19 செண்டுக்கு 8870 சதுரமீட்டருக்கு 95484 சதுரடியில் அமைந்துள்ள "வள்ளலார் நகர்" என்று பெயர் வைத்து அமைக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகளில் 27-வது மனைக்கு சக்குபந்தி வடக்கில் - மனை எண்கள்.17, 18, தெற்கில் - மனை எண்.28, கிழக்கில் - மனை எண்.26, மேற்கில் - 30-அடி அகலமுள்ள 6-வது சாலை, இதில் கி.மே ஜாதியடி இருபுறமும்-40, தெ.வ ஜாதியடி இருபுறமும்-20.3, ஆக 812 சதுரடிக் கொண்ட காலி மனையும், (மேற்படி மனை சர்வே.485/8பி, 487/3-இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டுள்ளது)		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேப்பாக்கம், வள்ளலார் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 485/8B1, 487/3 - 1180.95 சதுரடி		
			Plot No./மனை எண் : 28 VALLALAR NAGAR		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.26, மேற்கு - 30-அடி அகலமுள்ள 6-வது சாலை, வடக்கு - மேற்கண்ட மனை எண்.27, தெற்கு - மனை எண்.29 மற்றும் சர்வே.486/-ல் கண்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் ரீடி வேப்பூர் சப்டி நல்லூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த சேப்பாக்கம் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்.4833) 1. அ.பு.சர்வே.487/1. 0.36.0 ஏர்சுக்கு 0.89 செண்டும், (மேற்படி மனை புதிய சர்வே.487/1ஏ. 0.35.38 ஏர்சில் சம்பந்தப்பட்டது.) (பட்டா எண்.5057) 2. அ.பு.சர்வே.485/7. 0.21.0 ஏர்சுக்கு 0.52 செண்டும், 3. அ.பு.சர்வே.487/3. 0.11.5 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (பட்டா எண்.5140) 4. அ.பு.சர்வே.485/8பி. 0.08.90 ஏர்சுக்கு 0.22 செண்டும், (மேற்படி மனை பழைய சர்வே.485/8-ல் உள்ளது, மேற்படி மனை புதிய சர்வே.485/8பி-லிருந்து பிரிந்து தற்போது புதிய சர்வே.485/8பி1. 0.8.23 ஏர்சில் சம்பந்தப்பட்டது) (பட்டா எண்.5141) 5. அ.பு.சர்வே.485/8சி. 0.11.30 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (மேற்படி மனை பழைய சர்வே.485/8-ல் உள்ளது, மேற்படி மனை புதிய சர்வே.485/8சி-லிருந்து பிரிந்து தற்போது		

				புதிய சர்வே.485/8சி1. 0.8.47 ஏர்சில் சம்பந்தப்பட்டது.) ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.19 செண்டுக்கு 8870 சதுரமீட்டருக்கு 95484 சதுரடியில் அமைந்துள்ள "வள்ளலார் நகர்" என்று பெயர் வைத்து அமைக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகளில் 28-வது மனைக்கு சக்குபந்தி வடக்கில் - மேற்கண்ட மனை எண்.27, தெற்கில் - மனை எண்.29 மற்றும் சர்வே.486/-ல் கண்ட நிலம், கிழக்கில் - மனை எண்.26, மேற்கில் - 30-அடி அகலமுள்ள 6-வது சாலை, இதில் கி.மே ஜாதியடி வடபுறம்-40, தென்புறம்-40.2, தெ.வ ஜாதியடி கீழ்புறம்-28.9, மேல்புறம்-30, ஆக 1180.95 சதுரடிக் கொண்ட காலி மனையும், (மேற்படி மனை சர்வே.485/8பி, 487/3-இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டுள்ளது) ஆக இரு மனைகளும் கூடுதல் 1992.95 சதுரடிக்கொண்ட காலிமனைகள் மட்டும். மேற்படி தொகைக்கு கிரையம். மேற்படி மனைகளில் வீடு ஏதும் இல்லை.		
6	190/2025	27-Jan-2025 27-Jan-2025 27-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வெங்கடாசலம் 2. மணிகண்டன் 3. ராஜேந்திரன்	1. மல்லிகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,59,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,59,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3188/2023, 3189/2023, 3190/2023, 600/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேப்பாக்கம், வள்ளலார் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 485/8B1, 485/8C1 - 1016.25 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 30 VALLALAR NAGAR		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30-அடி அகலமுள்ள 6-வது சாலை, மேற்கு - கீழ்கண்ட மனை எண்.31, வடக்கு - மனை எண்.16, தெற்கு - 30-அடி அகலமுள்ள 7-வது சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் ரீடி வேப்பூர் சப்டி நல்லூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த சேப்பாக்கம் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்.4833) 1. அ.பு.சர்வே.487/1. 0.36.0 ஏர்சுக்கு 0.89 செண்டும், (மேற்படி மனை புதிய சர்வே.487/1ஏ. 0.35.38 ஏர்சில் சம்பந்தப்பட்டது.) (பட்டா எண்.5057) 2. அ.பு.சர்வே.485/7. 0.21.0 ஏர்சுக்கு 0.52 செண்டும், 3. அ.பு.சர்வே.487/3. 0.11.5 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (பட்டா எண்.5140) 4. அ.பு.சர்வே.485/8பி. 0.08.90 ஏர்சுக்கு 0.22 செண்டும், (மேற்படி மனை பழைய சர்வே.485/8-ல் உள்ளது, மேற்படி மனை புதிய சர்வே.485/8பி-லிருந்து பிரிந்து தற்போது புதிய சர்வே.485/8பி1. 0.8.23 ஏர்சில் சம்பந்தப்பட்டது) (பட்டா எண்.5141) 5. அ.பு.சர்வே.485/8சி. 0.11.30 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (மேற்படி மனை பழைய சர்வே.485/8-ல் உள்ளது, மேற்படி மனை புதிய சர்வே.485/8சி-லிருந்து பிரிந்து தற்போது புதிய சர்வே.485/8சி1. 0.8.47 ஏர்சில் சம்பந்தப்பட்டது.) ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.19 செண்டுக்கு 8870 சதுரமீட்டருக்கு 95484 சதுரடியில் அமைந்துள்ள "வள்ளலார் நகர்" என்று பெயர் வைத்து அமைக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகளில் 30-வது மனைக்கு சக்குபந்தி வடக்கில் - மனை எண்.16 தெற்கில் - 30-அடி அகலமுள்ள 7-வது சாலை, கிழக்கில் - 30-அடி அகலமுள்ள 6-வது சாலை, மேற்கில் - கீழ்கண்ட மனை எண்.31, இதில் கி.மே ஜாதியடி வடபுறம்-29.6, தென்புறம்-24.6, தெ.வ ஜாதியடி மேல்புறம்-40, கீழ்புறம்-35, ஆக 1016.25 சதுரடிக் கொண்ட காலி மனையும், (மேற்படி மனை சர்வே.485/8பி, 485/8சி-இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டுள்ளது).		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 485/8C1 - 280.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சேப்பாக்கம், வள்ளலார் நகர்	
		Plot No./மனை எண் : 31 down side
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.30, மேற்கு - 31-வது மனையில் மேல்புற பகுதி மனை, வடக்கு - மனை எண்.15, தெற்கு - 30-அடி அகலமுள்ள 7-வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் ரீடி வேப்பூர் சப்டி நல்லூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த சேப்பாக்கம் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்.4833) 1. அ.பு.சர்வே.487/1. 0.36.0 ஏர்சுக்கு 0.89 செண்டும், (மேற்படி மனை புதிய சர்வே.487/1ஏ. 0.35.38 ஏர்சில் சம்பந்தப்பட்டது.) (பட்டா எண்.5057) 2. அ.பு.சர்வே.485/7. 0.21.0 ஏர்சுக்கு 0.52 செண்டும், 3. அ.பு.சர்வே.487/3. 0.11.5 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (பட்டா எண்.5140) 4. அ.பு.சர்வே.485/8பி. 0.08.90 ஏர்சுக்கு 0.22 செண்டும், (மேற்படி மனை பழைய சர்வே.485/8-ல் உள்ளது, மேற்படி மனை புதிய சர்வே.485/8பி-லிருந்து பிரிந்து தற்போது புதிய சர்வே.485/8பி1. 0.8.23 ஏர்சில் சம்பந்தப்பட்டது) (பட்டா எண்.5141) 5. அ.பு.சர்வே.485/8சி. 0.11.30 ஏர்சுக்கு 0.28 செண்டும், (மேற்படி மனை பழைய சர்வே.485/8-ல் உள்ளது, மேற்படி மனை புதிய சர்வே.485/8சி-லிருந்து பிரிந்து தற்போது புதிய சர்வே.485/8சி1. 0.8.47 ஏர்சில் சம்பந்தப்பட்டது.) ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.19 செண்டுக்கு 8870 சதுரமீட்டருக்கு 95484 சதுரடியில் அமைந்துள்ள "வள்ளலார் நகர்" என்று பெயர் வைத்து அமைக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவுகளில் 31-வது மனையில் கீழ்புற பகுதி மனைக்கு சக்குபந்தி வடக்கில் - மனை எண்.15 தெற்கில் - 30-அடி அகலமுள்ள 7-வது சாலை, கிழக்கில் - மனை எண்.30, மேற்கில் - 31-வது மனையில் மேல்புற பகுதி மனை, இதில் கி.மே ஜாதியடி இருபுறமும்-7, தெ.வ ஜாதியடி இருபுறமும்-40, ஆக 280 சதுரடிக் கொண்ட காலி மனையும், (மேற்படி மனை சர்வே.485/8சி-ல் சம்மந்தப்பட்டுள்ளது). ஆக இரு மனைகளும் கூடுதல் 1296.25 சதுரடிக்கொண்ட காலிமனைகள் மட்டும். மேற்படி தொகைக்கு கிரையம். மேற்படி மனைகளில் வீடு ஏதும் இல்லை.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate