GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் புதுக்கோட்டை	Date / நாள்: 22-Mar-2024
Village /கிராமம்:புதுக்கோட்டை தெற்கு	Survey Details /சர்வே விவரம்: 204/5B, 204/7B1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2020 - 21-Mar-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5231/2020	23-Nov-2020 23-Nov-2020 23-Nov-2020	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சோமையா	1. சரவணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,44,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,44,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுக்கோட்டை தெற்கு			Survey No./புல எண் : 204/7B1		
	Boundary Details: கிழக்கு - நியூ டைமன் நகர் லே-அவுட் மனைகள், மேற்கு - சுந்தரம் மகன் சரவணன் இடம், வடக்கு - கருப்பையா மகன் சரவணன் (தங்களது) இடம், தெற்கு - சுந்தரம் மகன் சரவணன் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதுக்கோட்டை தெற்கு கிராமம், பட்டா எண்.373-ல் கண்டுள்ளபடி,புல எண்.204/7பி1-ல் அடங்கிய 0.01.00 ஏர்ஸ் (100 சதுர மீட்டர்) நஞ்சை நிலம். இதற்குள்பட்ட புல எண்.204/7பி1-ல் அடங்கிய 0.01.00 ஏர்ஸ் (100 சதுர மீட்டர்) நஞ்சை நிலமும் அதன் சகல பாத்தியங்கள் உள்பட.		
2	8149/2022	21-Dec-2022 21-Dec-2022	தான ஆவணம்	1. சரவணன்	1. நகராட்சி ஆணையர்	-

		21-Dec-2022				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3579/2003, 5231/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 204/5B - 269.14 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுக்கோட்டை தெற்கு					
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழமேல் நிலையிலுள்ள 7.60 மீ அகல சாலை, மேற்கு - கிழமேல் நிலையிலுள்ள 7.20 மீ அகல சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.204/3, 204/4, தெற்கு - சர்வே எண்.204/5பி-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவுகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிழமேல் இருபுறமும் 36.80 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் ஆகக்கூடுதல் 269.14 சதுரமீட்டர் கொண்ட கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1-1ம் அதன் சகல பாத்தியங்கள் உள்பட. மேற்படி சாலை தற்போதுள்ள பட்டா எண்.1448-ன்படியும் உட்பிரிவின்படியும் இதன் புதிய சர்வே எண்.204/5பி-ல் அடக்கம்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**