



GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O / சா.ப.அ: சேந்தமங்கலம்	Date / நாள்: 14-Feb-2024
Village / கிராமம்: ஆவல்நாயக்கன்பட்டி	Survey Details / சர்வே விவரம்: 107/3A2

Search Period / தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 13-Feb-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4094/2023	27-Sep-2023 27-Sep-2023 27-Sep-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பாஸ்கரன் 2. வடிவேல் 3. கார்த்திகேயன் 4. பாலசுப்ரமணி 5. நர்மதா 6. கமலா 7. செல்லப்பன் 8. தென்னரசு 9. செல்வகுமார்	1. நவல் ஆனந்த்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4180/2021		
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 107/3A2 - 1 ஏக்கர், 44.0 சென்ட்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஆவல்நாயக்கன்பட்டி						
Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் ரோட்டிற்கும், மேற்கு - சர்வே எண்.107/3சி துரைசாமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி சேந்தமங்கலம் சபரிடி நாமக்கல் வட்டம், ஆவல்நாயக்கன்பட்டி கிராமம், சர்வே			

எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், வடக்கு - இந்த தான ஆவணத்தில் கண்ட சாலை எண்.2-க்கும், தெற்கு - கிழமேல் பஞ்சாத்து தர்சாலைக்கும்	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஆவல்நாயக்கன்பட்டி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.1-க்கு சக்குப்பந்தி மற்றும் அளவு விபரம்.
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் தர்சாலைக்கும், மேற்கு - சர்வே எண்.107/3சிக்கும், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவுகளுக்கும் இந்த தான ஆவணத்தில் கண்ட சாலை எண்.3- க்கும், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவுகளுக்கும் இந்த தான ஆவணத்தில் கண்ட சாலை எண்.1-க்கும்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 107/3A2 - 870.89 சதுரடி
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஆவல்நாயக்கன்பட்டி	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், வடக்கு - சர்வே எண்.107/3ஏ1 க்கும், தெற்கு - இந்த தான ஆவணத்தில் கண்ட சாலை எண்.2-க்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.2- க்கு சக்குப்பந்தி விபரம்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஆவல்நாயக்கன்பட்டி	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 107/3A2 - 147.15 சதுரடி
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் தர்சாலைக்கும், மேற்கு - மின்பகிர்மான இடத்துக்கும், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், தெற்கு - கிழமேல் தர்சாலைக்கும்	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் தர்சாலைக்கும், மேற்கு - மின்பகிர்மான இடத்துக்கும், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், தெற்கு - கிழமேல் தர்சாலைக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.3 க்கு சக்குப்பந்தி விபரம். மேற்கண்ட சாலைகளுக்கு விடப்பட்டுள்ள 9 எண்ணம் கொண்ட மூலை முடக்குகளுக்கு 1.125 சதுர மீட்டர் வதும் 10.13 சதுர மீட்டர் சாலை நிலம் பூராவும் அகவை மற்றும் தென்வடல் சாலைகளின் மூலை முடக்கு உட்பட கூடுதல் 1343.62 சதுரமீட்டர் உள்ள சாலை நிலங்கள் பூராவும்.
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் தர்சாலைக்கும், மேற்கு - மின்பகிர்மான இடத்துக்கும், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், தெற்கு - கிழமேல் தர்சாலைக்கும்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 107/3A2 - 24.68 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் தர்சாலைக்கும், மேற்கு - மின்பகிர்மான இடத்துக்கும், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், தெற்கு - கிழமேல் தர்சாலைக்கும்	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் தர்சாலைக்கும், மேற்கு - மின்பகிர்மான இடத்துக்கும், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், தெற்கு - கிழமேல் தர்சாலைக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளட்சி ஒதுக்கீடு நிலத்துக்கு சக்குப்பந்தி மற்றும் அளவு விபரம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குப்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்		
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174	
மின்னஞ்சல் முகவரி		helpdesk@inreginet.net