GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்	Date / நாள்: 12-Dec-2025
Village /கிராமம்:சின்ன முதலைப்பட்டி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 15/4A2A, 15/4A2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-May-2025 - 11-Dec-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2077/2025	07-May-2025 07-May-2025 07-May-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கதிரேசன் 2. சுதா	1. வீரப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 49,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,32,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4378/2023, 6044/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சின்ன முதலைப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/4A2A, 15/4A2B - 50.75 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.15/4ஏ1பி-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - சர்வே எண்.15/4பி1ஏ1ஏ1ஏ1-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.15/4ஏ1பி-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.15/4பி1ஏ1ஏ1ஏ1-க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.15/4பி1ஏ1ஏ1ஏ1-க்கும் கிழக்கு சர்வே எண்.15/4ஏ1பி-க்கும் மேற்கு சர்வே எண்.15/4ஏ1பி-க்கும் தெற்கு சர்வே எண்.15/4பி1ஏ1ஏ1ஏ1-க்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.50.3/4 உள்ள நிலம் பூராவும்.		
2	5525/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரப்பன்	1. ரமேஷ்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,93,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,93,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2077/2025
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/4A2A, 15/4A2B - 5306.25 சதுரடி	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சின்ன முதலைப்பட்டி		
		Plot No./மனை எண் : 1	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் மாநகராட்சி பாதை, மேற்கு - மனை எண்.2, வடக்கு - கிழமேல் மாநகராட்சி பாதை, தெற்கு - சர்வே எண்.15/4பி1ஏ1ஏ1ஏ1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 5306.1/4 சதுரடிகள் (492.96 ச.மீ) கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**