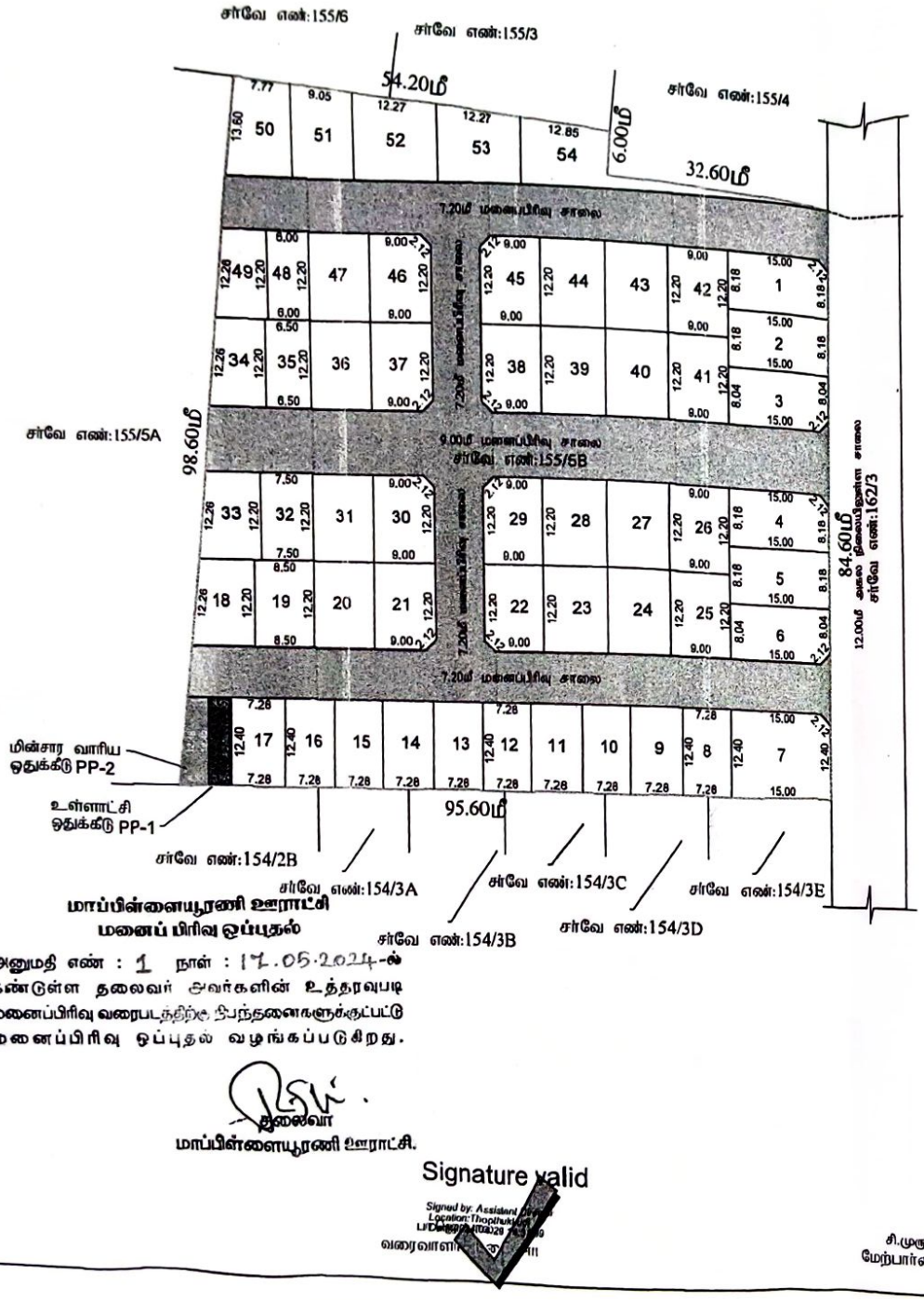


மாப்பிள்ளையூரணி ஊராட்சி
மனைப் பிரிவு ஒப்புதல்

அனுமதி எண் : 1 நாள் : 17.05.2024-ல் கண்டுள்ள தலைவர் அவர்களின் உத்தரவுபடி மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது.

தலைவர்
மாப்பிள்ளையூரணி ஊராட்சி.

Signature valid
Signed by: Assistant Director
Location: Thoothukudi
Date: 17-05-2024 21:46:29

வரைவாளர்

சி.முருகையா
மேற்பார்வையாளர்

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் தூத்துக்குடி மாவட்டம்

மாப்பிள்ளையூரணி ஊராட்சி

தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்.
தூத்துக்குடி உள்ளூர் திட்டக் குழுமம். தூத்துக்குடி வட்டம்.
தூத்துக்குடி ஊராட்சி ஒன்றியம். மாப்பிள்ளையூரணி ஊராட்சி.
மாப்பிள்ளையூரணி கிராமம். நில அளவை எண்:155/5B-ல் அமையும்
குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.

இணையதள பதிவு எண்: 4V44811MR/THOOTHUKUDI/2024

அளவு : 1:600

குறிப்பு:

மனைப்பிரிவின் மொத்த பரப்பு		
உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்குகளின் பரப்பு	-	8500.00சமீ (2.10ஏக்கர்)
சாலை நீங்கலாக மனைகளின் பரப்பு	-	2492.14சமீ
கோரிய மனைகள்	-	6007.86சமீ
ஒதுக்கிய மனைகள்	-	55
மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்கை	-	54
நிலையில் உள்ள சாலை	-	
பொது ஒதுக்கீடுகள்:-	-	

TNCD &UR-2019 பிரிவு 47(6)-ன் படி மனைப்பிரிவில்புங்கா பரப்பிற்கு ஈடான வழிகாட்டி மதிப்பு தொகையின் படி உரிய கட்டணத் தொகை மனுதாரரால் செலுத்தப்பட்டுள்ளது. மனைப்பிரிவு சாலை, உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடுகள் மற்றும் மூலை முடக்குகள் தான பத்திரம் மூலம் நானமாக உள்ளாட்சிக்கும் மற்றும் (மின்வாரிய ஒதுக்கீடு மின்வாரியத்திற்கும்) தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை

உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு - PP-1	- 43.40 சமீ	(0.72%)
மின்வாரிய ஒதுக்கீடு - PP-2	- 45.81 சமீ	(0.75%)

மூலை முடக்கு

7.20மீ - 12.00மீ அகல சாலை வரை 1.50மீ x 1.50மீ விடப்பட வேண்டும்

நிபந்தனைகள்:

1) அரசாணை எண்.18(ம)16 நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல் துறை 04.02.2019(ஈ)31.01.2020-ல் பிறப்பிக்கப்பட்டதில் அரசாணை வீட்டுவசதி (ம) நகர்புற வளர்ச்சி (ம4(1))துறையின் அரசாணை எண்-181, நாள் 09.12.2020 படி ஒத்திசைவிற்கு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை (ம) உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பொது ஒதுக்கீடு பகுதிகளை உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2) இவ்வலுவலகத்திலிருந்து ஊராட்சியால் இறதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தில் ஏற்கனவேயுள்ளதும் நில ஆஜித நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை என்றும் நில ஆஜிதம் செய்து ரத்துசோரி மாவட்ட வருவாய் அலுவலரிடமிருந்து உத்தரவுகள் ஏதும் பெறப்படவில்லை என்றும் உள்ளாட்சி உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.

3) நில உபயம் குறித்து சமர்ப்பிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிரிவிற்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின் மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன் அறிவிப்புமின்றி இரத்து செய்யப்படும்.

4) இணையதள பதிவு எண்.4V44811MR/THOOTHUKUDI/2024 தேதியது நாள்-29.04.2024-ல் கண்டுள்ள நிபந்தனைகள் அனைத்தும் பொருந்தும்.

SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO: 61/2024
(Planning Permission No: 31/2024)

உறுப்பினர் செயலர் (பொ) / உதவி இயக்குநர்
தூத்துக்குடி உள்ளூர் திட்டக் குழுமம்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
தூத்துக்குடி-2