



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Pudupettai	Date / நாள்: 26-Feb-2024
Village /கிராமம்:Bandarakottai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 15/4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 08-Jan-2024 - 25-Feb-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	53/2024	08-Jan-2024 08-Jan-2024 08-Jan-2024	Gift deed	1. விஸ்வநாதன்	1. கடலூர் மின்பகிர்மான வட்டம். டிஏஎன்ஜீஇடிசிஓ கேப்பர் மலை தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் மேற்பார்வை பொறியாளர்/உதவி செயற்பொறியாளர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2067/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bandarakottai, MARIYAMMAN KOIL STREET				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 15/4 - 25.63 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : B		
எல்லை விபரங்கள்:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் ரிடி புதுப்பேட்டை		

	கிழக்கு - சர்வே நெ.15/1பி1பி நிலத்திற்கு (மே), மேற்கு - 9.0 மீ உத்தேச சாலை 2-க்கு (கி), வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஏ மனைக்கு (தெ), தெற்கு - 9.0 மீ உத்தேச சாலை 1-க்கு (வ)			சப்டி பண்டரக்கோட்டை கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை புது சர்வே நெ.15/1ஏ. 1.22.0 என்பது உட்பிரிவின்படி நெ15/1ஏ1ஏ. என்பது பட்டா எண்.2833-ன்படி நெ.15/4. 0.49.00 -ல் சம்மந்தப்பட்ட பழைய நெம்பர்கள்.1/1, 1/2, 1/3 இவைகளில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் கோப்பு எண்.கியூஎச்சி9டபள்யு9பிடபள்யு/19039/2023/டிசிபி-ன்படி நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் கடலூர் மண்டலம் அவர்களால் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மின்வாரிய ஒதுக்கீடு (மனை எண்.பி) 25.63 சதுர மீட்டர். 9.0 மீ உத்தேச சாலை-2-க்கு (கி) 9.0 மீ உத்தேச சாலை-1-க்கு (வ) சர்வே நெ.15/1பி1பி நிலத்திற்கும் (மே) உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஏ மனைக்கு (தெ) இதன் த்தியில் கிமே தென்புரம் 5.2 மீ வடபுரம் 5.5 மீ. தெவ 5.0 மீ இதற்கு 26.75 சதுர மீட்டர் இ தி ல் மூலை முடுக்கு போக 25.63 சதுர மீட்டர். மேற்படி மின்வாரிய ஒதுக்கீடு 25.63 சதுர மீட்டர் காலிமனையை நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் கடலூர் மண்டலம் அவர்களால் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள பி யாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இடத்தில் தமிழ்நாடு மின்வாரியத்திற்கு தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்படுகிறது. மேற்கண்ட சொத்து பண்டரக்கோட்டை கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
2	54/2024	08-Jan-2024 08-Jan-2024 08-Jan-2024	Gift deed	1. விஸ்வநாதன்	1. அண்ணாகிராம ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்குட்பட்ட தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2067/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 15/4 - 911.7 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bandarakottai, MARIYAMMAN KOIL STREET						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.15/1பி1பி நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - புதுப்பேட்டை சர்வே நெ.12/6 9.0 மீ அகல நிலையிலுள்ள கிராம தார் சாலைக்கு (கி), வடக்கு - உத்தேச மனைகள், 9.0 மீ சாலை-2 & மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பி மனைக்கும் (தெ), தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும்(வ)				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 15/4 - 190.35 SQUARE METRE		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bandarakottai, MARIYAMMAN KOIL STREET						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஏ.பி மற்றும் உத்தேச மனைகளுக்கும் (மே), மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும் (கி), வடக்கு						

- ஒறையூர் கிராம நெ.17-க்கு (தெ), தெற்கு - மேல்கண்ட உத்தேச சாலை 1-க்கு (வ)	
Schedule 3 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Bandarakottai, MARIYAMMAN KOIL STREET	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 15/4 - 28.75 SQUARE METRE
	Plot No./மனை எண் : A
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.15/1பி1பி நிலத்திற்கு (மே), மேற்கு - 9.0 மீ உத்தேச சாலை 2-க்கு (கி), வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும் (தெ), தெற்கு - மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பி மனைக்கு (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் ரிடி புதுப்பேட்டை சட்டி பண்டரக்கோட்டை கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை புது சர்வே நெ.15/1ஏ. 1.22.0 என்பது உட்பிரிவின்படி நெ.15/1ஏ1ஏ. என்பது பட்டா எண்.2833-ன்படி நெ.15/4. 0.49.00 -ல் சம்மந்தப்பட்ட பழைய நெம்பர்கள்.1/1, 1/2, 1/3 இவைகளில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் கோப்பு எண்.கியூஎச்சி9டபள்யு9பிடபள்யு/19039/2023/டிசிபி-ன்படி நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் கடலூர் மண்டலம் அவர்களால் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள உத்தேச சாலை-1-க்கு நான்கு எல்லைகள். புதுப்பேட்டை சர்வே நெ.12/6. 9.0 மீ அகல நிலையிலுள்ள கிராம தார் சாலைக்கும் (கி) மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும் (வ) உத்தேச மனைகள், 9.0 மீ சாலை-2 & மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பி மனைக்கும் (தெ) சர்வே நெ.15/1பி1பி நிலத்திற்கும் (மே) இதன்மத்தியில் கிமே தென்புரம் 106.8 மீ, வடபுரம் 95.8 மீ தெவ 9மீ இதற்கு 911.70 சதுர மீட்டர். உத்தேச சாலை-2-க்கு நான்கு எல்லைகள். மேல்கண்ட உத்தேச சாலை-1-க்கும் (வ) ஏ,பி மற்றும் உத்தேச மனைகளுக்கும் (மே) ஒறையூர் கிராம நெ.17-க்கு (தெ) மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும் (கி) இதன்மத்தியில் கிமே 9 மீ தெவ மேல்புரம் 21.2 மீ, கீழ்புரம் 21.1 மீ இதற்கு 190.35 சதுர மீட்டர். மூலை முடுக்குகள் பரப்பு. 4*1.125 ச.மீ = 4.50 சதுர மீட்டர். உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு (மனை எண்.ஏ) 28.75 சதுர மீட்டர். 9.0 மீ உத்தேச சாலை-2-க்கு (கி) சர்வே நெ.15/1பி1பி நிலத்திற்கும் (மே) மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பி மனைக்கு (வ) மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கு (தெ) இதன்மத்தியில் கிமே தென்புரம் 5.5 மீ வடபுரம் 6.0 மீ. தெவ 5.0 மீ இதற்கு 28.75 சதுர மீட்டர். மேற்படி சாலைகள் மற்றும் மூலை முடுக்குகள் கூடிய 1106.55 ச.மீ, உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு 28.75 ச.மீ, பரப்பளவு உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்படுகிறது. மேற்கண்ட சொத்து பண்டரக்கோட்டை கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net